

Муниципальное унитарное предприятие  
муниципального образования Темрюкский район  
«Архитектура и Градостроительство»

Член союза "Комплексное объединение проектировщиков",  
СРО-П-133-01022010, г. Краснодар

Проектная группа

Заказчик: Администрация Новотаманского сельского поселения

**Проект планировки и проект межевания для строительства  
линейного объекта: «Строительство канализационного коллектора  
в пос. Веселовка Темрюкского района Краснодарского края»**

**Том 3**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Шифр объекта: 21-77

Директор МУП МО ТР «А и Г»

А.А. Мартынюк

г. Темрюк

2021 г.

Муниципальное унитарное предприятие  
муниципального образования Темрюкский район  
«Архитектура и Градостроительство»

Член союза "Комплексное объединение проектировщиков",  
СРО-П-133-01022010, г. Краснодар

Проектная группа

Заказчик: Администрация Новотаманского сельского поселения

**Проект планировки и проект межевания для строительства  
линейного объекта: «Строительство канализационного коллектора  
в пос. Веселовка Темрюкского района Краснодарского края»**

**Том 3.1**

Основная (утверждаемая) часть  
проекта межевания территории

Пояснительная записка

Шифр объекта: 21-77

Директор МУП МО ТР «А и Г»

А.А. Мартынюк

г. Темрюк

2021 г.



Но- мер тома	Обозначение			Наименование			Примечание			
Проект планировки и проект межевания для строительства линейного объекта: ""Строительство канализационного коллектора в пос. Веселовка Темрюкского района Краснодарского края"										
1	21-77- ПП			Проект планировки Основная (утверждаемая) часть проекта планировки территории			Бумажный носитель, электронная версия в программах Word, AutoCAD и в формате PDF			
2	21-77- ПП			Проект планировки Материалы по обоснованию проекта планировки территории			Бумажный носитель, электронная версия в программах Word, AutoCAD и в формате PDF			
3	21-77-ПМ			Проект межевания Основная (утверждаемая) часть проекта межевания территории			Бумажный носитель, электронная версия в программах Word, AutoCAD и в формате PDF			
4	21-77-ПМ			Проект межевания Материалы по обоснованию проекта межевания территории			Бумажный носитель, электронная версия в программах Word, AutoCAD и в формате PDF			
						21-77-СП				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подп.	Дата					
Рук.группы		Норина			10.21	Состав проекта		Стадия	Лист	Листов
								ПМ	1	1
Разраб.		Шевцова			10.21			МУП МО ТР «Архитектура и Градостроительство»		

[illegible]

## СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 3

Обозначение	Наименование	Стр.
21-77-СП	Состав проекта	1
21-77-СП	Состав проекта межевания	2
21-77-С	Содержание тома	3
21-77-ПМ-ПЗ	<b>I. Пояснительная записка</b>	
	1. Введение	1
	2. Цель разработки проекта	3
	3. Используемые исходные материалы	4
	4. Опорно-межевая сеть на территории проектирования	4
	5. Межевание территории	4
	6. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.	5
	7. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе, в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	6
	8. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки	13
	9. Таблица координат поворотных точек образуемых (формируемых) земельных участков	13
21-77-ПМ	<b>II. Графические материалы</b>	
ПМ-1	Чертеж красных линий. М 1:1000	Листов 11
ПМ-2	Чертеж межевания. М 1:1000	Листов 10

						21-77-ПМ			
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подп.	Дата				
Рук.группы	Норина				10.21	Содержание тома 3	Стадия	Лист	Листов
							ПМ	1	1
Разраб.	Шевцова				10.21		МУП МО ТР «Архитектура и Градостроительство»		

## 1. Введение

Проект планировки и проект межевания для строительства линейного объекта: "Строительство канализационного коллектора в пос. Веселовка Темрюкского района Краснодарского края", расположенного на территории Новотаманского сельского поселения Темрюкского района, Краснодарского края, является документом по планировке территории линейного объекта, состоящего из текстовой и графической частей, выполнен в составе проекта планировки на данный объект, в соответствии с требованиями:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Градостроительного кодекса Краснодарского края;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Свода правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений, Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 30 декабря 2016 года № 1034/пр и введенный в действие 1 июля 2017 года;
- Санитарных, противопожарных и других норм проектирования.

## 2. Цель разработки проекта.

Анализ территории проектирования на предмет сформированных земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет.

Формирование земельных участков с целью реализации проекта планировки.

Определение фактических землепользователей и видов использования земельных участков.

Обоснование границ образуемых земельных участков.

Определение в соответствии с нормативными требованиями площадей земельных участков исходя из фактически сложившейся планировочной структуры района проектирования.

Правовое регулирование земельных участков.

Установление границ незастроенных земельных участков.

Определение и установление границ сервитутов.

Установление границ зон с особыми условиями использования территории.

21-77-ПЗ

						21-77-ПЗ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Рук.группы		Норина				Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
							ПМ	1	
Разраб.		Шевцова					МУП МО ТР «Архитектура и градостроительство»		

Подготовка проекта осуществляется в составе проекта планировки в границах планировочного образования, т.е. в границах линий регулирования застройки, установленных проектом планировки, и учитывает фактическое землепользование, градостроительные нормативы, установленные на данной территории. Правомерность формирования земельных участков определена действующим законодательством и нормативными актами муниципального уровня.

### 3. Используемые исходные материалы

- Информация о земельных участках в пределах границ проектирования, учтенных (зарегистрированных) в государственном кадастре недвижимости;
- Проект планировки, разработанный в составе документации по планировке территории линейного объекта.

Проект разработан на материалах топографической съемки масштаба 1:1000, предоставленной Заказчиком.

### 4. Опорно-межевая сеть на территории проектирования

Для определения координат точек земной поверхности и для установления границ земельных участков на местности использовался картометрический метод на основе предоставленного топографо-геодезического материала. Система координат – МСК 23. Действующая система геодезической сети удовлетворяет требованиям выполнения землеустроительных работ для установления границ земельных участков на местности. Технология производства землеустроительных работ определена, согласно действующему законодательству. Вынос границ в натуру образуемых земельных участков предусматривается от ближайших пунктов опорной межевой сети, сохранившихся в границах кадастровых кварталов: 23:30:0703006, 23:30:0703007.

### 5. Межевание территории.

Межевание объектов землеустройства представляет собой работы по установлению на местности границ муниципальных образований и других административно-территориальных образований, границ земельных участков с закреплением таких границ межевыми знаками и определению их координат.

Межевание объектов землеустройства проводится:

- 1) как технический этап реализации утверждённых проектных решений о местоположении границ объектов землеустройства при образовании новых или упорядочении существующих объектов землеустройства;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	21-77-ПЗ			2

Основной чертеж выполнен и оформлен в соответствии с требованиями РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации».

Красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов ("Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 01.10.2021)).

Красные линии обязательны для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности, участвующими в процессе проектирования и последующего освоения и застройки территорий городов и других поселений.

За нарушение красных линий устанавливается административная ответственность в соответствии с градостроительным законодательством Российской Федерации (п. 3.4 и п. 3.9. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации, РДС 30-201-98).

Установление границ земельных участков на местности следует выполнять в соответствии с требованиями федерального законодательства, а также инструкции по проведению межевания.

#### **6. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.**

Объект проектируемого строительства "Строительство канализационного коллектора в пос. Веселовка Темрюкского района Краснодарского края ", расположенного на территории Новотаманского сельского поселения Темрюкского района, Краснодарского края, планируется к размещению на территории субъекта Российской Федерации Краснодарского края. Согласно административному делению Краснодарского края, территория объекта изысканий расположена в границах населенного пункта поселка Веселовка, Новотаманского сельского поселения, Темрюкского района, Краснодарского края.

Рассматриваемая территория полосы отвода трубопровода канализационного коллектора расположена на неразграниченной государственной собственности и на частной собственности.

Протяженность проектируемых сетей составляет: 5061,0 м. из них: самотечная сеть канализации составляет 3305,7 м.; напорная сеть канализации 1748,3 м.; сеть от напорной сети к мокрым колодцам составляет 7,0 м.; перекладываемый участок водопровода составляет 44,80 м.

Методом ГНБ предусмотрено: 43,50 м. – самотечной сети канализации; 13,0 м. напорной сети канализации.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			21-77-ПЗ						
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

Строительство трубопровода канализационного коллектора ведется в границах Новотаманского сельского поселения Темрюкского района.

Во временное пользование на период строительства отводятся земли и земельные участки 23:30:0703007:ЗУ1, 23:30:0703006:ЗУ1-23:30:0703006:ЗУ1(14), 23:30:0703006:469:ЧЗУ1, 23:30:0703006:469:ЧЗУ2, 23:30:0000000:383:ЧЗУ1-23:30:0000000:383:ЧЗУ4, 23:30:0000000:496:ЧЗУ1, 23:30:0000000:496:ЧЗУ2, 23:30:0703006:311:ЧЗУ1, 23:30:0703006:1327:ЧЗУ1, 23:30:0703006:392:ЧЗУ1, 23:30:0703006:1328:ЧЗУ1, 23:30:0703006:122:ЧЗУ1, 23:30:0703006:520:ЧЗУ1, 23:30:0703006:448:ЧЗУ1, 23:30:0703006:450:ЧЗУ1, 23:30:0703006:761:ЧЗУ1, 23:30:0703006:762:ЧЗУ1, 23:30:0703006:475:ЧЗУ1, 23:30:0703006:474:ЧЗУ1, 23:30:0703006:470:ЧЗУ1, для размещения строительных машин и механизмов, отвалов минерального грунта, шириной 10,0 м. (5,0 м. с каждой стороны от оси трубопровода), что составляет 39622,8 кв. м.

Земельные участки, необходимые для размещения объектов и сооружений инфраструктуры (КНС, запорной арматуры) на проектируемом трубопроводе выделяются в бессрочное (постоянное) пользование балансодержателю линейного объекта, количество данных земель определены в данной проектной документации в количестве:

- КНС № 1- 19 м<sup>2</sup>;
- КНС № 2- 23 м<sup>2</sup>;
- КНС № 3- 23 м<sup>2</sup>;
- КНС № 4- 23 м<sup>2</sup>.

Изъятие земельного участка для муниципальных нужд (в целях строительства канализационного коллектора) земельный участок с кадастровым номером 23:30:0703006:469:ЧЗУ1 и 23:30:0703006:469:ЧЗУ2, площадью 888 м<sup>2</sup>, находящийся на территории земельного участка с кадастровым номером 23:30:0703006:469, площадью 895 м<sup>2</sup>, по адресу Темрюкский район, в земельном массиве АФ «Южная».

Публичный сервитут устанавливается с целью строительства полосы отвода канализационного коллектора на весь период проведения строительных работ. Экспликация земельных участков для строительства канализационного коллектора приведена в пункте 7.

Использование земель с проходящими по ним полосы отвода должно осуществляться землепользователями с соблюдением мер по обеспечению сохранности данных коммуникаций.

**7. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе, в отношении которых предполагаются**

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
									21-77-ПЗ	
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	4	

резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Площадь образуемого земельного участка (S – 39622,8 кв. м), относимого к территории общего пользования, будет являться площадью охранной зоны проектируемого трубопровода канализационного коллектора.

Параметры образуемых земельных участков отображены в таблице ниже.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							21-77-ПЗ	Лист
										5
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					



# **Экспликация земельных участков для строительства канализационного коллектора**

№ п/п	Кадастровый номер изменяемого участка	Площадь изменяемого ЗУ, кв. м	Вид права	Право обладатель	Место Расположение	Категория земель	Разрешенное исп.	Площадь измененного ЗУ	Усл. № обр. ЗУ	Пл. обр. ЗУ, кв. м	Разр. исп. В соответствии с классификационным
1	23:30:0703007:ЗУ1	-	Неразграниченная гос. собственность	Краснодарский край, р-н Темрюкский	Краснодарский край, р-н Темрюкский	Земли населенных пунктов	-	-	ЗУ1(1)	3515	Коммунальное обслуживание
2	23:30:0703006:ЗУ1(1)	-	Неразграниченная гос. собственность	Краснодарский край, р-н Темрюкский	Краснодарский край, р-н Темрюкский	Земли населенных пунктов	-	-	ЗУ1(1)	1738	Коммунальное обслуживание
3	23:30:0703006:ЗУ1(2)	-	Неразграниченная гос. собственность	Краснодарский край, р-н Темрюкский	Краснодарский край, р-н Темрюкский	Земли населенных пунктов	-	-	ЗУ1(2)	195	Коммунальное обслуживание
4	23:30:0703006:ЗУ1(3)	-	Неразграниченная гос. собственность	Краснодарский край, р-н Темрюкский	Краснодарский край, р-н Темрюкский	Земли населенных пунктов	-	-	ЗУ1(3)	2692	Коммунальное обслуживание
5	23:30:0703006:ЗУ1(4)	-	Неразграниченная гос. собственность	Краснодарский край, р-н Темрюкский	Краснодарский край, р-н Темрюкский	Земли населенных пунктов	-	-	ЗУ1(4)	283	Коммунальное обслуживание
6	23:30:0703006:ЗУ1(5)	-	Неразграниченная гос. собственность	Краснодарский край, р-н Темрюкский	Краснодарский край, р-н Темрюкский	Земли населенных пунктов	-	-	ЗУ1(5)	18	Коммунальное обслуживание
7	23:30:0703006:ЗУ1(6)	-	Неразграниченная гос. собственность	Краснодарский край, р-н Темрюкский	Краснодарский край, р-н Темрюкский	Земли населенных пунктов	-	-	ЗУ1(6)	20	Коммунальное обслуживание
8	23:30:0703006:ЗУ1(7)	-	Неразграниченная гос. собственность	Краснодарский край, р-н Темрюкский	Краснодарский край, р-н Темрюкский	Земли населенных пунктов	-	-	ЗУ1(7)	9650	Коммунальное обслуживание
9	23:30:0703006:ЗУ1(8)	-	Неразграниченная гос. собственность	Краснодарский край, р-н Темрюкский	Краснодарский край, р-н Темрюкский	Земли населенных пунктов	-	-	ЗУ1(8)	4	Коммунальное обслуживание
10	23:30:0703006:ЗУ1(9)	-	Неразграниченная гос. собственность	Краснодарский край, р-н Темрюкский	Краснодарский край, р-н Темрюкский	Земли населенных пунктов	-	-	ЗУ1(9)	664	Коммунальное обслуживание

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						21-77-ПЗ
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

					«Южная»						вани е
26	23:30:0703006: 392:ЧЗУ1	36817	Неразгра- ниченная гос. собствен- ность	Краснодарс кий край, р-н Темрюк- ский	Краснодар- ский край , Темрюкски й р-н, южнее п.Веселовка	Земли населенн ых пунктов	Для строитель- ства туристичес- кого комплекса и организа- ции набережной	3674 5	ЧЗУ1	72	Ком мун альн ое обсл ужи вани е
27	23:30:0703006: 1328:ЧЗУ1	3945	Собствен- ность 23:30:07030 06:1328- 23/237/2021- 4 07.04.2021	Бережной М.П.	Краснодарс кий край, р-н Темрюкски й, в земельном массиве АФ «Южная»	Земли населенн ых пунктов	Коммуналь ное обслужива- ние	3013	ЧЗУ1	932	Ком мун альн ое обсл ужи вани е
28	23:30:0703006: 122:ЧЗУ1	13699	Собствен- ность 23:30:07030 06:122- 23/237/2020- 3 16.11.2020	Таранник Л.В.	Краснодарс кий край, р-н Темрюкски й	Земли населенн ых пунктов	Для сельскохо- зяйствен- ного производ- ства	1056 6	ЧЗУ1	3133	Ком мун альн ое обсл ужи вани е
29	23:30:0703006: 520:ЧЗУ1	3599	Собствен- ность 23:30:07030 06:520- 23/237/2021- 4 19.08.2021	Ткачева Л.В.	Краснодарс кий край, р-н Темрюкски й, в земельном массиве АФ «Южная»	Земли населенн ых пунктов	Для строитель- ства и эксплуатаци и объектов рекреацион ного и лечебно- оздоровител ьного назначения	2651	ЧЗУ1	948	Ком мун альн ое обсл ужи вани е
30	23:30:0703006: 448:ЧЗУ1	11500	Собствен- ность 23-23- 21/2011/201 4-639 01.09.2014	Горбунов В.В.	Краснодарс кий край, р-н Темрюкски й, п.Веселовка , ул.Морская, 30/3	Земли населенн ых пунктов	Для размещения объектов рекреацион ного и лечебно- оздорови- тельного назначения	1046 9	ЧЗУ1	1031	Ком мун альн ое обсл ужи вани е
31	23:30:0703006: 450:ЧЗУ1	1000	Собствен- ность 23:30:07030 06:450- 23/237/2020- 4 09.12.2020	Белокуров О.В.	Краснодарс кий край, р-н Темрюкски й, п.Веселовка , ул.Морская, 30/5	Земли населенн ых пунктов	Для размещения объектов рекреацион ного и лечебно- оздорови- тельного назначения	854	ЧЗУ1	146	Ком мун альн ое обсл ужи вани е
32	23:30:0703006: 761:ЧЗУ1	4799	Собствен- ность 23:30:07030 06:761- 23/044/2017- 1 28.08.2017	Борисова Н.В.	Краснодарс кий край, р-н Темрюкски й, п.Веселовка , ул.Морская, 30/6	Земли населенн ых пунктов	Туристичес кое обслужива- ние	4711	ЧЗУ1	88	Ком мун альн ое обсл ужи вани е
33	23:30:0703006: 762:ЧЗУ1	1300	Общая долевая собственнос ть, 1/3 23:30:07030 66:762- 23/044/2018- 8	Дробышева А.А.	Краснодарс кий край, р-н Темрюкски й, п.Веселовка , проезд Кизилташск ий, 53	Земли населенн ых пунктов	Туристичес кое обслужива- ние	1142	ЧЗУ1	158	Ком мун альн ое обсл ужи вани е
34	23:30:0703006: 475:ЧЗУ1	500	Собствен- ность 23- 23/044- 23/044/010/2	Обухов И.А.	Краснодарс кий край, р-н Темрюкски	Земли населенн ых пунктов	Для строитель- ства и эксплуатаци	467,	ЧЗУ1	33	Ком мун альн ое
											Лист
											8
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата						

			016-117/2 11.02.2016		й, пос.Веселов ка, проезд Кизилташск ий, 51		и объектов рекреацион ного и лечебно- оздорови- тельного назначения				обсл ужи вани е
35	23:30:0703006: 474:ЧЗУ1	500	Собствен- ность 23-23- 44/082/2013- 167 17.10.2013	Обухов И.А.	Краснодарс Краснодарс кий край, р-н Темрюкски й, пос.Веселов ка, проезд Кизилташск ий, 49	Земли населенн ых пунктов	Для строитель- ства и эксплуатаци и объектов рекреацион ного и лечебно- оздорови- тельного назначения	487	ЧЗУ1	13	Ком мун альн ое обсл ужи вани е
36	23:30:0703006: 470:ЧЗУ1	1902	Собственно сть 23-23- 44/074/2013- 393 18.09.2013	Бережной М.П.	Краснодарс Краснодарс кий край, р-н Темрюкски й, пос.Веселов ка, в земельном массиве АФ «Южная»	Земли населенн ых пунктов	Для строитель- ства и эксплуатаци и объектов рекреацион ного и лечебно- оздорови- тельного назначения	1276	ЧЗУ1	26	Ком мун альн ое обсл ужи вани е

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	21-77-ПЗ			9

## 8. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки

В соответствии с проектом планировки территории, устанавливаемый вид разрешенного использования – **Коммунальное обслуживание, код вида 3.1** (согласно классификатору, утвержденному Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков № П/0412 от 10.11.2020 г.).

Земельный участок 23:30:0703006:469:ЧЗУ1 и 23:30:0703006:469:ЧЗУ2 с видом разрешенного использования земельного участка «Коммунальное обслуживание» образовывается путем изъятия земельного участка для муниципальных нужд (в целях строительства канализационного коллектора), площадью 888 м<sup>2</sup>, находящийся на территории земельного участка с кадастровым номером 23:30:0703006:469, с видом разрешенное использования «Для строительства и эксплуатации объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения».

## 9. Таблица координат поворотных точек образуемых (формируемых) земельных участков

**23:30:0703007:3Y1(1)**

**23:30:0703006:3Y1(1)**

**23:30:0000000:383:ЧЗУ1**

№ ПТУ	Координаты	
	X	Y
1	487501,74	1212620,44
2	487473,86	1212644,22
3	487471,47	1212646,61
4	487465,71	1212651,46
5	487448,59	1212666,38
6	487439,39	1212674,33
7	487437,77	1212675,73
8	487435,35	1212680,63
9	487409,77	1212703,15
10	487392,10	1212717,91
11	487332,76	1212753,28
12	487234,67	1212767,45
13	487184,84	1212772,90
14	487170,26	1212774,63
15	487171,11	1212764,44
16	487180,72	1212763,31
17	487233,28	1212757,55
18	487261,92	1212753,64
19	487304,73	1212747,81
20	487327,64	1212744,69
21	487386,99	1212709,32
22	487403,18	1212695,62
23	487440,90	1212662,63
24	487454,87	1212649,90
25	487497,44	1212615,09
26	487501,74	1212620,44

№ ПТУ	Координаты	
	X	Y
1	487170,26	1212774,63
2	487109,60	1212781,85
3	487077,98	1212827,77
4	487063,78	1212845,06
5	487057,06	1212865,41
6	487057,11	1212918,18
7	487069,33	1212946,82
8	487066,48	1212947,37
9	487085,45	1212986,92
10	487086,65	1212989,43
11	487096,29	1213013,91
12	487091,90	1213025,63
13	487093,85	1213032,17
14	487091,23	1213033,01
15	487065,96	1213040,93
16	487066,39	1213042,60
17	487065,74	1213042,79
18	487065,63	1213037,67
19	487085,03	1213030,81
20	487089,89	1213026,88
21	487093,25	1213021,70
22	487094,44	1213015,88
23	487093,39	1213010,22
24	487066,22	1212952,08
25	487056,08	1212927,22
26	487054,85	1212922,19
27	487053,78	1212911,88

№ ПТУ	Координаты	
	X	Y
1	487097,08	1212783,66
2	487060,77	1212848,35
3	487059,49	1212852,19
4	487055,76	1212863,39
5	487055,04	1212868,81
6	487053,78	1212911,88
7	487054,85	1212922,19
8	487056,08	1212927,22
9	487066,22	1212952,08
10	487093,39	1213010,22
11	487094,44	1213015,88
12	487093,25	1213021,70
13	487089,89	1213026,88
14	487085,03	1213030,81
15	487065,63	1213037,67
16	487065,74	1213042,79
17	487055,80	1213045,76
18	487055,58	1213035,39
19	487082,77	1213027,28
20	487085,85	1213019,04
21	487088,08	1213018,36
22	487087,15	1213015,79
23	487086,93	1213015,29
24	487086,55	1213012,95
25	487083,58	1213005,81
26	487073,02	1212981,48
27	487065,56	1212963,29

Взам. инв. №

Инв. № подл.

Подпись и дата

Изм.

Кол.уч.

Лист

№ док.

Подп.

Дата

Лист

11

23:30:0000000:383:ЧЗУ2		
№ ПТУ	Координаты	
	X	Y
1	487063,24	1213093,23
2	487068,19	1213092,05
3	487070,33	1213100,83
4	487075,14	1213099,66
5	487107,08	1213226,34
6	487105,14	1213226,82
7	487111,96	1213254,32
8	487113,50	1213253,94
9	487117,01	1213267,93
10	487117,38	1213267,86
11	487121,33	1213283,82
12	487120,62	1213284,03
13	487123,88	1213297,54
14	487124,69	1213297,35
15	487131,79	1213325,99
16	487142,31	1213379,27
17	487138,32	1213380,02
18	487147,96	1213418,50
19	487151,67	1213433,32
20	487155,58	1213448,94
21	487161,35	1213472,03
22	487167,41	1213496,21
23	487193,28	1213596,10
24	487198,53	1213617,66
25	487230,31	1213710,57
26	487237,84	1213739,53
27	487288,08	1213883,18
28	487283,69	1213885,00
29	487254,20	1213800,76
30	487202,79	1213653,96
31	487115,71	1213302,74
32	487115,74	1213302,74
33	487109,52	1213277,66
34	487107,02	1213267,13
35	487098,89	1213234,92
36	487086,66	1213185,60
37	487063,24	1213093,23

23:30:0703006:3У1(2)		
№ ПТУ	Координаты	
	X	Y
1	487072,85	1212806,39
2	487051,58	1212844,29
3	487048,90	1212852,34
4	487045,62	1212865,42
5	487048,62	1212852,50
6	487049,82	1212847,80
7	487057,34	1212821,42
8	487069,23	1212803,87
9	487072,85	1212806,39

23:30:0000000:496:ЧЗУ1		
№ ПТУ	Координаты	
	X	Y
1	487177,90	1213579,34
2	487229,24	1213734,66
3	487232,19	1213752,64
4	487238,21	1213777,61
5	487249,15	1213798,52
6	487265,34	1213843,72
7	487255,25	1213847,46
8	487238,65	1213801,50
9	487230,52	1213779,85
10	487213,95	1213726,94
11	487220,68	1213724,48
12	487228,14	1213741,96
13	487220,61	1213713,00
14	487188,83	1213620,08
15	487183,58	1213598,52
16	487181,41	1213593,37

28	487055,04	1212868,81
29	487055,76	1212863,39
30	487059,49	1212852,19
31	487060,77	1212848,35
32	487097,08	1212783,66
33	487105,33	1212772,14
34	487156,15	1212766,19
35	487171,11	1212764,44
36	487170,26	1212774,63

23:30:0703006:3У1(3)		
№ ПТУ	Координаты	
	X	Y
1	487055,80	1213045,76
2	487048,41	1213047,97
3	487059,59	1213094,10
4	487063,24	1213093,23
5	487086,66	1213185,60
6	487098,89	1213234,92
7	487097,92	1213235,14
8	487096,73	1213228,44
9	487096,42	1213225,79
10	487093,73	1213214,66
11	487072,76	1213217,74
12	487060,80	1213219,94
13	487044,42	1213221,55
14	486987,16	1213226,78
15	486868,25	1213239,33
16	486867,53	1213232,35
17	487018,21	1213217,56
18	487062,03	1213212,35
19	487090,76	1213205,51
20	487080,66	1213163,74
21	487068,55	1213135,96
22	487068,15	1213131,46
23	487062,96	1213112,90
24	487054,26	1213114,97
25	487036,45	1213041,10
26	487055,58	1213035,39
27	487055,80	1213045,76

23:30:0703006:3У1(5)		
№ ПТУ	Координаты	
	X	Y
1	487117,38	1213267,86
2	487118,38	1213267,67
3	487121,96	1213281,40
4	487122,46	1213283,50
5	487121,33	1213283,82
6	487117,38	1213267,86

23:30:0703006:3У1(6)		
№ ПТУ	Координаты	
	X	Y
1	487125,74	1213297,09
2	487127,62	1213304,87
3	487131,79	1213325,99
4	487124,69	1213297,35
5	487125,74	1213297,09

23:30:0703006:3У1(8)		
№ ПТУ	Координаты	
	X	Y
1	487389,03	1214154,90
2	487389,41	1214154,77
3	487392,75	1214164,28
4	487392,37	1214164,42
5	487389,03	1214154,90

23:30:0703006:3У1(9)		
№ ПТУ	Координаты	
	X	Y
1	487396,36	1214152,31
2	487399,71	1214151,13
3	487449,83	1214289,63
4	487445,55	1214291,29
5	487441,08	1214281,28
6	487396,36	1214152,31

28	487064,11	1212960,99
29	487060,76	1212953,31
30	487052,59	1212935,38
31	487052,54	1212935,24
32	487050,16	1212929,10
33	487049,03	1212929,46
34	487048,54	1212884,85
35	487048,49	1212880,93
36	487048,34	1212880,30
37	487048,39	1212877,41
38	487054,85	1212922,19
39	487053,78	1212911,88
40	487045,36	1212866,52
41	487045,62	1212865,42
42	487048,90	1212852,34
43	487051,58	1212844,29
44	487072,85	1212806,39
45	487078,16	1212810,09
46	487097,08	1212783,66

23:30:0703006:3У1(4)		
№ ПТУ	Координаты	
	X	Y
1	487075,14	1213099,66
2	487075,28	1213099,63
3	487079,43	1213116,33
4	487082,09	1213115,96
5	487107,50	1213221,39
6	487106,99	1213221,52
7	487108,36	1213226,85
8	487105,62	1213227,35
9	487108,40	1213238,19
10	487108,47	1213238,32
11	487109,96	1213237,93
12	487112,49	1213246,44
13	487111,75	1213246,67
14	487113,50	1213253,94
15	487111,96	1213254,32
16	487105,14	1213226,82
17	487107,08	1213226,34
18	487075,14	1213099,66

23:30:0703006:3У1(7)		
№ ПТУ	Координаты	
	X	Y
1	487115,71	1213302,74
2	487202,79	1213653,96
3	487254,20	1213800,76
4	487283,69	1213885,00
5	487276,06	1213888,18
6	487307,03	1213967,06
7	487313,43	1213989,45
8	487373,56	1214160,37
9	487379,41	1214158,30
10	487382,78	1214167,91
11	487367,44	1214173,12
12	487303,83	1213992,25
13	487297,32	1213969,89
14	487264,83	1213887,20
15	487258,94	1213873,25
16	487255,72	1213849,61
17	487211,28	1213727,91
18	487213,95	1213726,94
19	487230,52	1213779,85
20	487238,65	1213801,50
21	487255,25	1213847,46
22	487265,34	1213843,72
23	487249,15	1213798,52
24	487238,21	1213777,61
25	487232,19	1213752,64
26	487229,24	1213734,66
27	487177,90	1213579,34
28	487155,10	1213488,22
29	487157,52	1213487,21
30	487153,08	1213469,43
31	487131,85	1213395,29

17	487177,90	1213579,34

23:30:0703006:3Y1(11)		
№ ПТУ	Координаты	
	X	Y
1	487428,59	1214297,90
2	487391,88	1214312,21
3	487319,54	1214316,39
4	487255,54	1214299,81
5	487142,72	1214213,15
6	487152,35	1214211,56
7	487179,06	1214229,92
8	487187,09	1214235,42
9	487201,20	1214245,00
10	487259,97	1214291,83
11	487321,11	1214307,26
12	487366,17	1214302,70
13	487388,73	1214300,55
14	487410,88	1214293,69
15	487424,75	1214289,97
16	487425,63	1214289,53
17	487428,59	1214297,90

23:30:0000000:383:ЧЗУ4		
№ ПТУ	Координаты	
	X	Y
1	487425,63	1214289,53
2	487434,69	1214285,03
3	487437,93	1214294,26
4	487428,59	1214297,90
5	487425,63	1214289,53

23:30:0703006:311:ЧЗУ1		
№ ПТУ	Координаты	
	X	Y
1	487366,16	1214302,70
2	487321,11	1214307,26
3	487259,97	1214291,83
4	487201,20	1214245,00
5	487187,09	1214235,42
6	487187,07	1214231,98
7	487214,99	1214253,94
8	487254,00	1214284,00
9	487260,69	1214289,16
10	487322,17	1214304,68
11	487366,16	1214302,70

23:30:0703006:762:ЧЗУ1		
№ ПТУ	Координаты	
	X	Y
1	486708,28	1214075,56
2	486708,42	1214083,04
3	486702,54	1214083,00
4	486697,80	1214077,91
5	486659,62	1214076,37
6	486659,19	1214074,45
7	486703,28	1214075,29
8	486708,28	1214075,56

23:30:0703006:520:ЧЗУ1		
№ ПТУ	Координаты	
	X	Y
1	486970,43	1214075,91
2	486970,47	1214079,28
3	486936,93	1214079,28
4	486888,64	1214085,18
5	486741,82	1214077,35
6	486720,26	1214076,20
7	486708,28	1214075,56
8	486703,28	1214075,29
9	486701,68	1214065,71
10	486707,78	1214065,49
11	486708,77	1214072,14
12	486708,84	1214072,27
13	486732,24	1214073,46
14	486752,01	1214074,47

23:30:0703006:3Y1(10)		
№ ПТУ	Координаты	
	X	Y
1	487435,06	1214284,84
2	487438,31	1214294,11
3	487437,93	1214294,26
4	487434,69	1214285,03
5	487435,06	1214284,84

23:30:0000000:496:3Y1(10)		
№ ПТУ	Координаты	
	X	Y
1	487389,41	1214154,77
2	487396,36	1214152,31
3	487441,08	1214281,28
4	487445,55	1214291,29
5	487438,31	1214294,11
6	487435,06	1214284,84
7	487436,88	1214283,94
8	487393,70	1214163,93
9	487392,75	1214164,28
10	487389,41	1214154,77

23:30:0703006:1327:ЧЗУ1		
№ ПТУ	Координаты	
	X	Y
1	487187,09	1214235,42
2	487179,06	1214229,92
3	487179,04	1214225,66
4	487187,07	1214231,98
5	487187,09	1214235,42

23:30:0000000:383:ЧЗУ3		
№ ПТУ	Координаты	
	X	Y
1	487379,41	1214158,30
2	487389,03	1214154,90
3	487392,37	1214164,42
4	487382,78	1214167,91
5	487379,41	1214158,30

23:30:0703006:122:ЧЗУ1		
№ ПТУ	Координаты	
	X	Y
1	487152,35	1214211,56
2	487127,16	1214200,99
3	487036,17	1214098,42
4	487021,05	1214090,56
5	486890,79	1214091,96
6	486888,64	1214085,18
7	486936,94	1214079,28
8	486970,47	1214079,28
9	487018,94	1214079,28
10	487043,59	1214090,60
11	487060,86	1214107,31
12	487116,99	1214178,46
13	487152,35	1214211,56

23:30:0703006:475:ЧЗУ1		
№ ПТУ	Координаты	
	X	Y
1	486659,19	1214074,45
2	486659,62	1214076,37
3	486646,98	1214075,86
4	486639,64	1214075,31
5	486639,36	1214074,07
6	486659,19	1214074,45

23:30:0703006:470:ЧЗУ1		
№ ПТУ	Координаты	
	X	Y
1	486631,45	1214062,23
2	486618,32	1214061,15
3	486618,80	1214059,41
4	486629,04	1214059,41
5	486631,45	1214062,23

32	487096,41	1213401,58
33	487028,84	1213418,68
34	486987,68	1213427,44
35	486918,66	1213442,11
36	486875,50	1213452,68
37	486846,37	1213457,51
38	486813,05	1213465,28
39	486810,78	1213455,54
40	486843,99	1213447,80
41	486873,12	1213442,97
42	486916,29	1213432,40
43	486971,27	1213420,71
44	487026,39	1213408,99
45	487066,21	1213398,91
46	487093,95	1213391,89
47	487129,41	1213385,60
48	487128,58	1213382,28
49	487113,91	1213385,78
50	487111,59	1213376,05
51	487129,56	1213371,77
52	487127,20	1213359,91
53	487126,42	1213360,06
54	487121,17	1213338,62
55	487115,42	1213307,59
56	487114,32	1213303,01
57	487115,71	1213302,74

23:30:0703006:392:ЧЗУ1		
1	487152,35	1214211,56
2	487142,72	1214213,15
3	487127,74	1214201,63
4	487127,16	1214200,99
5	487152,35	1214211,56

23:30:0703006:1328:ЧЗУ1		
№ ПТУ	Координаты	
	X	Y
1	487179,06	1214229,92
2	487152,35	1214211,56
3	487116,99	1214178,46
4	487060,86	1214107,31
5	487043,59	1214090,60
6	487018,94	1214079,28
7	486970,47	1214079,28
8	486970,43	1214075,91
9	487010,52	1214075,91
10	487019,78	1214075,91
11	487034,88	1214082,85
12	487045,66	1214087,80
13	487056,12	1214097,91
14	487068,23	1214111,04
15	487090,46	1214139,22
16	487117,19	1214173,10
17	487129,17	1214185,13
18	487154,63	1214208,93
19	487155,99	1214209,88
20	487179,04	1214225,66
21	487179,06	1214229,92

23:30:0703006:469:ЧЗУ1		
№ ПТУ	Координаты	
	X	X
1	486701,68	1214065,71
2	486703,28	1214075,29
3	486659,19	1214074,45
4	486639,36	1214074,07
5	486621,12	1214073,72
6	486618,32	1214061,15
7	486631,45	1214062,23
8	486631,57	1214062,36
9	486666,89	1214064,11
10	486701,68	1214065,71

15	486769,00	1214075,33
16	486784,06	1214075,97
17	486807,69	1214077,48
18	486819,69	1214078,12
19	486843,25	1214079,38
20	486870,43	1214080,83
21	486882,43	1214081,47
22	486888,59	1214081,80
23	486905,93	1214079,68
24	486930,07	1214076,73
25	486942,06	1214075,91
26	486970,43	1214075,91

23:30:0703006:474:ЧЗУ1

№ ПТУ	Координаты	
	X	Y
1	486639,36	1214074,07
2	486639,64	1214075,31
3	486622,39	1214074,05
4	486621,12	1214073,72
5	486639,36	1214074,07

23:30:0703006:448:ЧЗУ1

№ ПТУ	Координаты	
	X	Y
1	486888,64	1214085,18
2	486890,79	1214091,96
3	486886,38	1214092,00
4	486780,50	1214086,46
5	486742,23	1214084,22
6	486741,82	1214077,35
7	486888,64	1214085,18

23:30:0703006:761:ЧЗУ1

№ ПТУ	Координаты	
	X	Y
1	486720,26	1214076,20
2	486720,84	1214083,12
3	486708,42	1214083,04
4	486708,28	1214075,56
5	486720,26	1214076,20

23:30:0703006:450:ЧЗУ1

№ ПТУ	Координаты	
	X	Y
1	486741,82	1214077,35
2	486742,23	1214084,22
3	486723,87	1214083,14
4	486720,84	1214083,12
5	486720,26	1214076,20
6	486741,82	1214077,35

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
								21-77-ПЗ	13
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				



Муниципальное унитарное предприятие  
муниципального образования Темрюкский район  
«Архитектура и Градостроительство»

Член союза "Комплексное объединение проектировщиков",  
СРО-П-133-01022010, г. Краснодар

Проектная группа

Муниципальное унитарное предприятие  
муниципального образования Темрюкский район  
«Архитектура и Градостроительство»

Член союза "Комплексное объединение проектировщиков",  
СРО-П-133-01022010, г. Краснодар

Проектная группа

Заказчик: Администрация Новотаманского сельского поселения

**Проект планировки и проект межевания для строительства  
линейного объекта: «Строительство канализационного коллектора  
в пос. Веселовка Темрюкского района Краснодарского края»**

**Том 3.2**

Основная (утверждаемая) часть  
проекта межевания территории

Графические материалы

Шифр объекта: 21-77

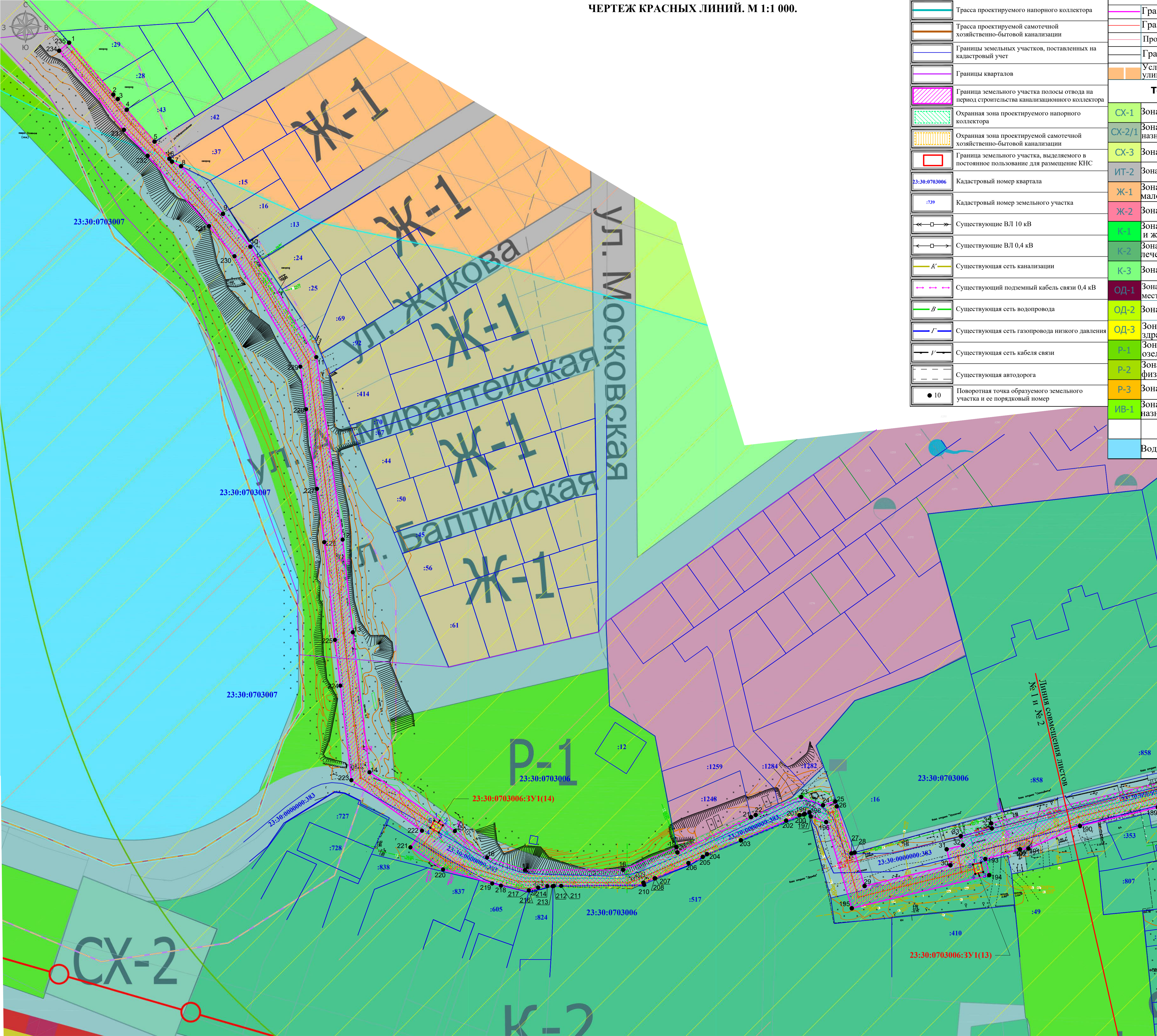
Директор МУП МО ТР «А и Г»

А.А. Мартынюк

г. Темрюк

2021 г.

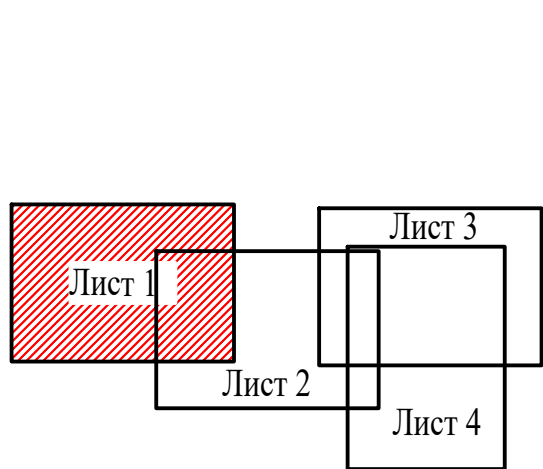




ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ. М 1:1 000.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ		Границы	Границы территорий с особым режимом использования (санитарно-защитные зоны)			
	Трасса проектируемого напорного коллектора		Граница сельского поселения		Граница I зоны горно-санитарной охраны курорта, утверждены постановлением №636 от 23.08.2016 г.	
	Трасса проектируемой самотечной хозяйственно-бытовой канализации		Граница населенного пункта		Граница II зоны горно-санитарной охраны курорта, утверждены постановлением №636 от 23.08.2016 г.	
	Границы земельных участков, поставленных на кадастровый учет		Проектируемая граница населенного пункта		Граница III зоны горно-санитарной охраны курорта, утверждены постановлением №636 от 23.08.2016 г.	
	Границы кварталов		Граница зон		Граница водоохранной зоны	
	Граница земельного участка полосы отвода на период строительства канализационного коллектора	Территориальные зоны				Граница прибрежной защитной полосы
	Охранная зона проектируемого напорного коллектора		СХ-1 Зона сельскохозяйственных угодий		Граница III зоны санитарной охраны города-курорта Анапа, утвержденная постановлением правительства РФ от 22.10.2012 г. №1087 "О частичном изменении постановления совета Министров РСФСР от 30 января 1985 г. №45"	
	Охранная зона проектируемой самотечной хозяйственно-бытовой канализации		СХ-2/1 Зона объектов сельскохозяйственного назначения в границах населенного пункта		Санитарно-защитная зона существующая	
	Граница земельного участка, выделяемого в постоянное пользование для размещения КНС		СХ-3 Зона ведения садоводства		Санитарно-защитная зона проектируемая	
	Кадастровый номер квартала		ИТ-2 Зона объектов автомобильного транспорта		Санитарно-защитная зона водопровода	
	Кадастровый номер земельного участка		Ж-1 Зона застройки индивидуальными малоэтажными жилыми домами		Поселение и граница зон охраны памятника	
	Существующие ВЛ 10 кВ		Ж-2 Зона жилой застройки		Памятник археологии с границей временной охранной зоны	
	Существующие ВЛ 0,4 кВ		К-1 Зона размещения объектов курортной и жилой застройки		Курган,визуально не прослеживается	
	Существующая сеть канализации		К-2 Зона размещения объектов курортного и лечебно-оздоровительного назначения		Памятник монументального искусства с охранной зоной	
	Существующий подземный кабель связи 0,4 кВ		К-3 Зона курортного назначения		Памятник истории с охранной зоной	
	Существующая сеть водопровода		ОД-1 Зона общественного центра местного значения		Граница особо охраняемой территории	
	Существующая сеть газопровода низкого давления		ОД-2 Зона размещения объектов образования		Защитная зона объектов культурного наследия (памятника истории, архитектуры, монументального искусства)	
	Существующая сеть кабеля связи		ОД-3 Зона размещения объектов здравоохранения		Граница планируемой особо охраняемой природной территории регионального значения Природный парк "Анапская пересыпь"	
	Существующая автодорога		Р-1 Зона парков, скверов, бульваров, озеленения общего пользования		Планируемая особо охраняемая зона Природного парка "Анапская пересыпь"	
	Поворотная точка образуемого земельного участка и ее порядковый номер		Р-2 Зона размещения объектов физкультуры и спорта		Планируемая природоохранная зона Природного парка "Анапская пересыпь"	
			Р-3 Зона пляжей и набережных		Планируемая агрохозяйственная (рыбохозяйственная) зона Природного парка "Анапская пересыпь"	
			ИВ-1 Зона озеленения специального назначения		Граница памятника природы регионального значения "о.Соленое"	
			Иные территории		Внутренняя граница охранной зоны памятника природы "о.Соленое"	
			Водные объекты		Внешняя граница охранной зоны памятника природы "о.Соленое"	

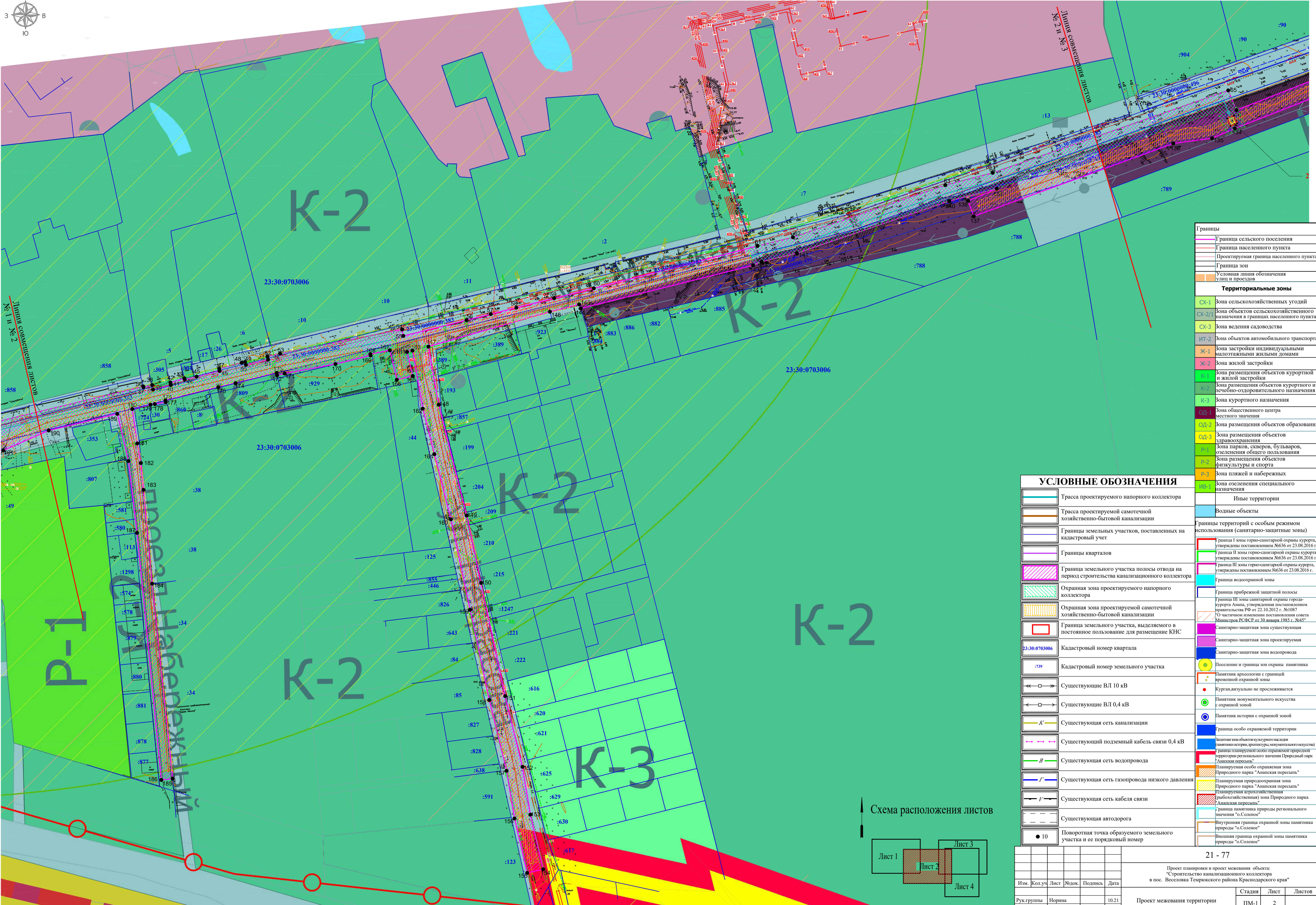
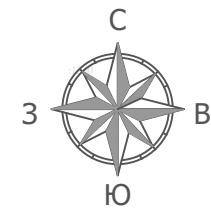
Схема расположения листов



Перечень координат характерных точек красных линий линейного объекта смотреть на листе 5.

						21 - 77			
						Проект планировки и проект межевания объекта: "Строительство канализационного коллектора в пос. Веселовка Темрюкского района Краснодарского края"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Эл.док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Рук. группы		Норматив			10.21		ПМ-1	1	
Разработал		Шенцова			10.21	Чертеж красных линий М 1:1000	МУП МО ТР "А и Г"		

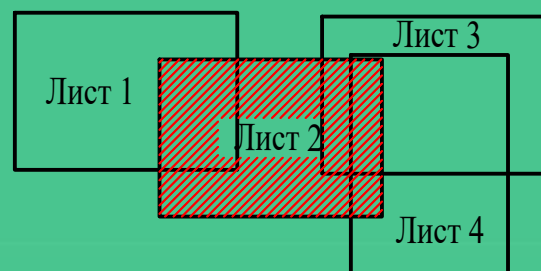




Границы	
	Граница сельского поселения
	Граница населенного пункта
	Проектируемая граница населенного пункта
	Граница зон
	Условная линия обозначения улиц и проездов
Территориальные зоны	
	СХ-1 Зона сельскохозяйственных угодий
	СХ-2/1 Зона объектов сельскохозяйственного назначения в границах населенного пункта
	СХ-3 Зона ведения садоводства
	ИТ-2 Зона объектов автомобильного транспорта
	Ж-1 Зона застройки индивидуальными малоэтажными жилыми домами
	Ж-2 Зона жилой застройки
	Зона размещения объектов курортной и жилой застройки
	К-2 Зона размещения объектов курортного и лечебно-оздоровительного назначения
	К-3 Зона курортного назначения
	ОД-1 Зона общественного центра местного значения
	ОД-2 Зона размещения объектов образования
	ОД-3 Зона размещения объектов здравоохранения
	Р-1 Зона парков, скверов, бульваров, озеленения общего пользования
	Р-2 Зона размещения объектов физкультуры и спорта
	Р-3 Зона пляжей и набережных
	ИВ-1 Зона озеленения специального назначения
Иные территории	
	Водные объекты

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	Трасса проектируемого напорного коллектора
	Трасса проектируемой самотечной хозяйственно-бытовой канализации
	Границы земельных участков, поставленных на кадастровый учет
	Границы кварталов
	Граница земельного участка полосы отвода на период строительства канализационного коллектора
	Охранная зона проектируемого напорного коллектора
	Охранная зона проектируемой самотечной хозяйственно-бытовой канализации
	Граница земельного участка, выделяемого в постоянное пользование для размещения КНС
	Кадастровый номер квартала
	Кадастровый номер земельного участка
	Существующие ВЛ 10 кВ
	Существующие ВЛ 0,4 кВ
	Существующая сеть канализации
	Существующий подземный кабель связи 0,4 кВ
	Существующая сеть водопровода
	Существующая сеть газопровода низкого давления
	Существующая сеть кабеля связи
	Существующая автодорога
	Поворотная точка образуемого земельного участка и ее порядковый номер
	Граница территории с особым режимом использования (санитарно-защитные зоны)
	Граница I зоны горно-санитарной охраны курорта, утверждена постановлением №636 от 23.08.2016 г.
	Граница II зоны горно-санитарной охраны курорта, утверждена постановлением №636 от 23.08.2016 г.
	Граница III зоны горно-санитарной охраны курорта, утверждена постановлением №636 от 23.08.2016 г.
	Граница водоохранной зоны
	Граница прибрежной защитной полосы
	Граница III зоны санитарной охраны города-курорта Анапы, утвержденная постановлением правительства РФ от 22.10.2012 г. №1087
	О частичном изменении постановления совета Министров РСФСР от 30 января 1985 г. №45
	Санитарно-защитная зона существующая
	Санитарно-защитная зона проектируемая
	Санитарно-защитная зона водопровода
	Поселение и граница зон охраны памятника
	Памятник археологии с границей временной охранной зоны
	Курган, визуально не прослеживается
	Памятник монументального искусства с охранной зоной
	Памятник истории с охранной зоной
	Граница особо охраняемой территории
	Занятая зона объектов культурного наследия (памятник истории, археологии, монументального искусства)
	Граница планируемой особо охраняемой природной территории регионального значения Природный парк "Анапская пересыпь"
	Планируемая природоохранная зона Природного парка "Анапская пересыпь"
	Планируемая агроэкологическая (рыболовственно-охотничья) зона Природного парка "Анапская пересыпь"
	Граница памятника природы регионального значения "о.Соленое"
	Внутренняя граница охранной зоны памятника природы "о.Соленое"
	Внешняя граница охранной зоны памятника природы "о.Соленое"

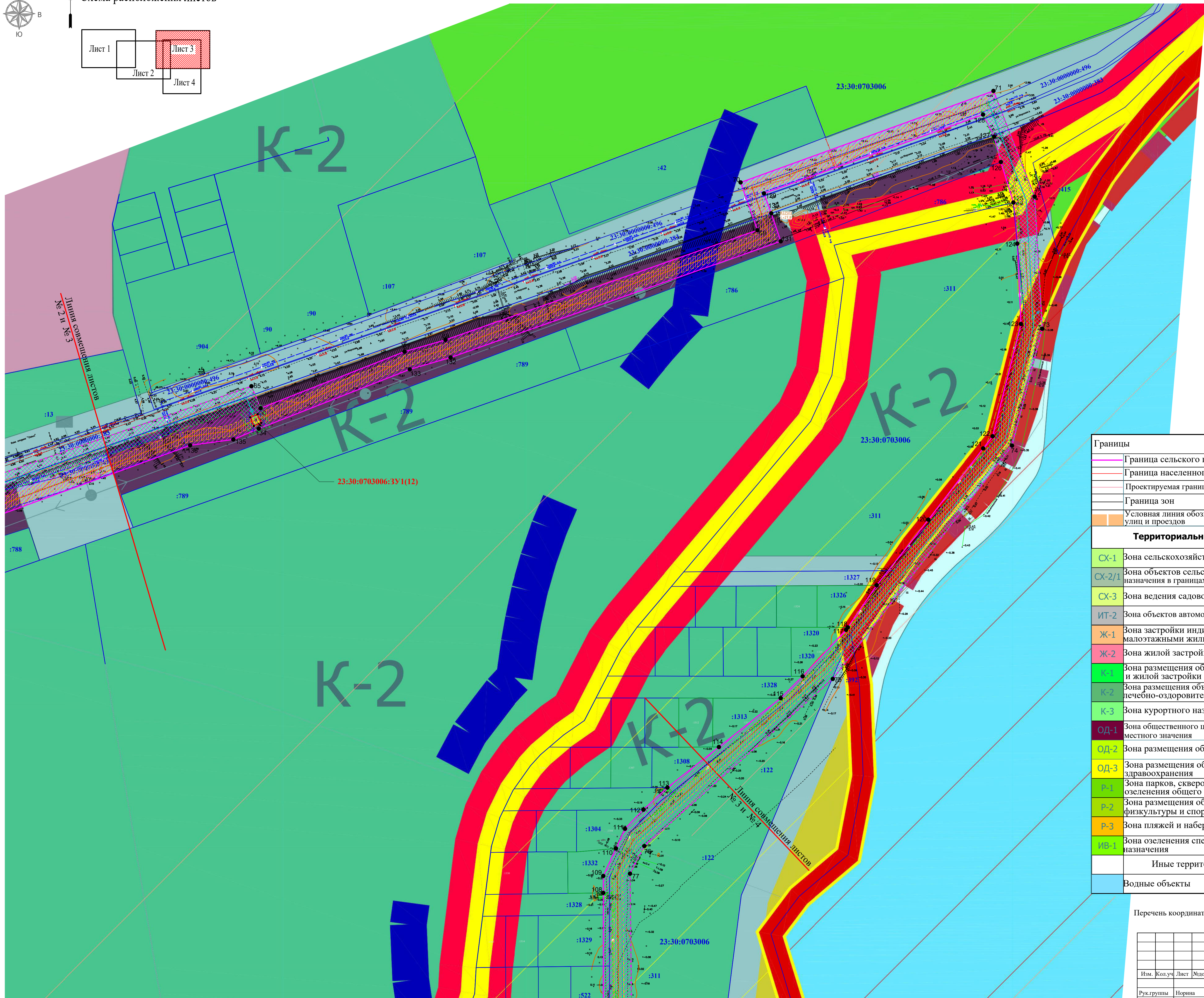
Схема расположения листов






Перечень координат характерных точек красных линий линейного объекта смотреть на листе 5.

						21 - 77			
						Проект планировки и проект межевания объекта: "Строительство канализационного коллектора в пос. Веселово Темрюкского района Краснодарского края"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ед.изм.	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Рук.группы		Норина			10.21		ПМ-1	2	
Разработал		Шенцова			10.21				
						Чертеж красных линий М 1:1000	МУП МО ТР "А и Г"		





	Трасса проектируемого напорного коллектора
	Трасса проектируемой самотечной хозяйственно-бытовой канализации
	Границы земельных участков, поставленных на кадастровый учет
	Границы кварталов
	Граница земельного участка полосы отвода на период строительства канализационного коллектора
	Охранная зона проектируемого напорного коллектора
	Охранная зона проектируемой самотечной хозяйственно-бытовой канализации
	Граница земельного участка, выделяемого в постоянное пользование для размещения КНС
23:30:0703006	Кадастровый номер квартала
:739	Кадастровый номер земельного участка
	Существующие ВЛ 10 кВ
	Существующие ВЛ 0,4 кВ
	Существующая сеть канализации
	Существующий подземный кабель связи 0,4 кВ
	Существующая сеть водопровода
	Существующая сеть газопровода низкого давления
	Существующая сеть кабеля связи
	Существующая автодорога
	Поворотная точка образуемого земельного участка и ее порядковый номер

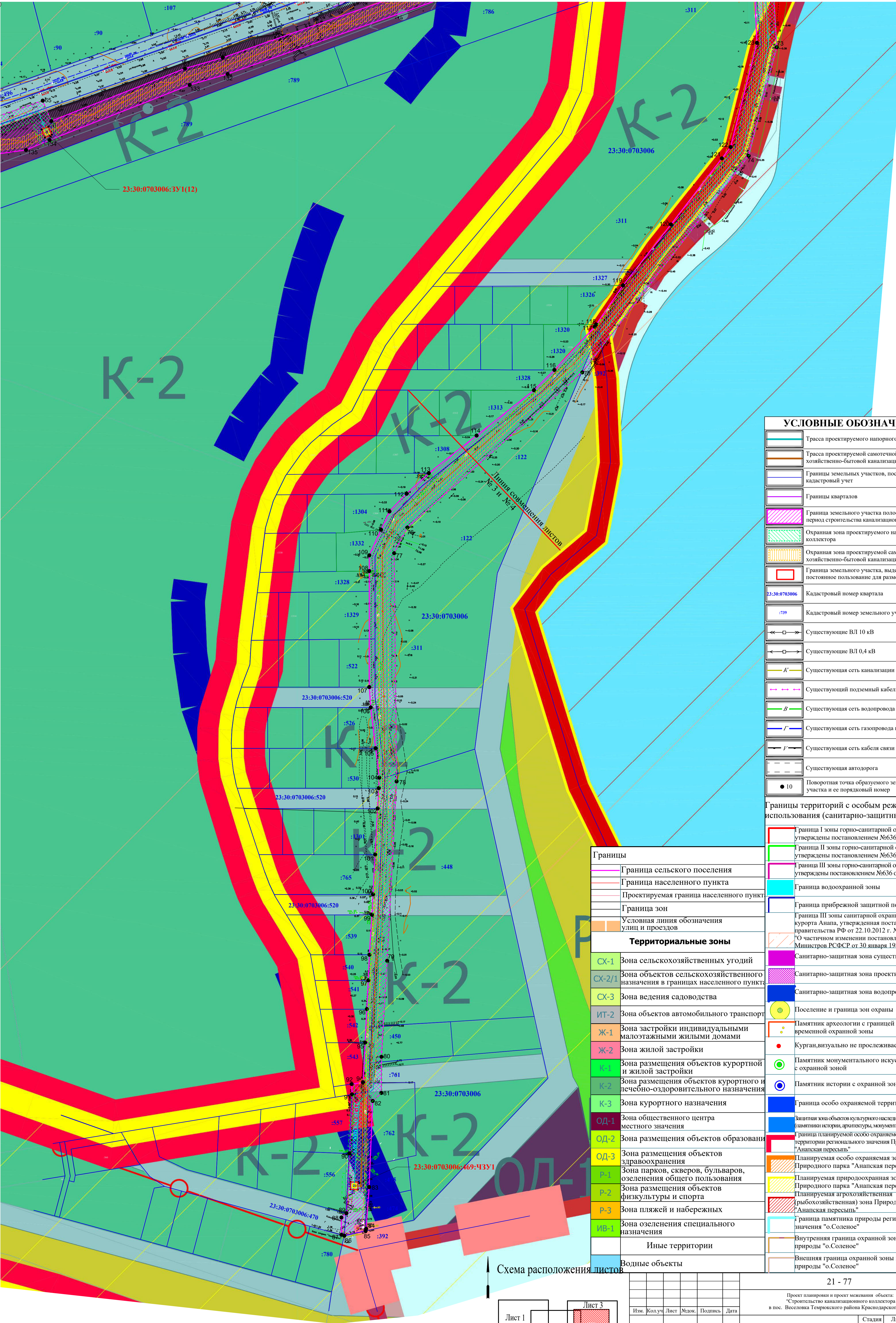
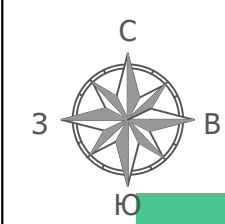
	Граница I зоны горно-санитарной охраны курорта, утверждена постановлением №636 от 23.08.2016 г.
	Граница II зоны горно-санитарной охраны курорта, утверждена постановлением №636 от 23.08.2016 г.
	Граница III зоны горно-санитарной охраны курорта, утверждена постановлением №636 от 23.08.2016 г.

Границы	
	Граница сельского поселения
	Граница населенного пункта
	Проектируемая граница населенного пункта
	Граница зон
	Условная линия обозначения улиц и проездов
<b>Территориальные зоны</b>	
	Зона сельскохозяйственных угодий
	Зона объектов сельскохозяйственного назначения в границах населенного пункта
	Зона ведения садоводства
	Зона объектов автомобильного транспорта
	Зона застройки индивидуальными малоэтажными жилыми домами
	Зона жилой застройки
	Зона размещения объектов курортной и жилой застройки
	Зона размещения объектов курортного и лечебно-оздоровительного назначения
	Зона курортного назначения
	Зона общественного центра местного значения
	Зона размещения объектов образования
	Зона размещения объектов здравоохранения
	Зона парков, скверов, бульваров, озеленения общего пользования
	Зона размещения объектов физкультуры и спорта
	Зона пляжей и набережных
	Зона озеленения специального назначения
	Иные территории
	Водные объекты

Перечень координат характерных точек красных линий линейного объекта смотреть на листе 5.

						21 - 77			
						Проект планировки и проект межевания объекта: "Строительство канализационного коллектора в пос. Веселовка Темрюкского района Краснодарского края"			
Изм.	Кол.уч	Лист	Модок.	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
							ПМ-1	3	
Рук. группы		Норина		10.21		Чертеж красных линий М 1:1000	МУП МО ТР "А и Г"		
Разработал		Шевцова		10.21					





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Трасса проектируемого напорного коллектора
	Трасса проектируемой самотечной хозяйственно-бытовой канализации
	Границы земельных участков, поставленных на кадастровый учет
	Границы кварталов
	Граница земельного участка полосы отвода на период строительства канализационного коллектора
	Охранная зона проектируемого напорного коллектора
	Охранная зона проектируемой самотечной хозяйственно-бытовой канализации
	Граница земельного участка, выделяемого в постоянное пользование для размещения КНС
	Кадастровый номер квартала
	Кадастровый номер земельного участка
	Существующие ВЛ 10 кВ
	Существующие ВЛ 0,4 кВ
	Существующая сеть канализации
	Существующий подземный кабель связи 0,4 кВ
	Существующая сеть водопровода
	Существующая сеть газопровода низкого давления
	Существующая сеть кабеля связи
	Существующая автодорога
	Поворотная точка образуемого земельного участка и ее порядковый номер

Границы территорий с особым режимом использования (санитарно-защитные зоны)

	Граница I зоны горно-санитарной охраны курорта, утверждены постановлением №636 от 23.08.2016 г.
	Граница II зоны горно-санитарной охраны курорта, утверждены постановлением №636 от 23.08.2016 г.
	Граница III зоны горно-санитарной охраны курорта, утверждены постановлением №636 от 23.08.2016 г.
	Граница водоохранной зоны
	Граница прибрежной защитной полосы
	Граница III зоны санитарной охраны города-курорта Анапа, утвержденная постановлением правительства РФ от 22.10.2012 г. №1087
	"О частичном изменении постановления совета Министров РСФСР от 30 января 1985 г. №45"
	Санитарно-защитная зона существующая
	Санитарно-защитная зона проектируемая
	Санитарно-защитная зона водопровода
	Поселение и граница зон охраны памятника
	Памятник археологии с границей временной охранной зоны
	Курган, визуально не прослеживается
	Памятник монументального искусства с охранной зоной
	Памятник истории с охранной зоной
	Граница особо охраняемой территории
	Защитная зона объектов культурного наследия (архитектуры, истории, археологии, монументального искусства)
	Граница планируемой особо охраняемой природной территории регионального значения Природный парк "Анапская пересьель"
	Планируемая особо охраняемая зона Природного парка "Анапская пересьель"
	Планируемая природоохранная зона Природного парка "Анапская пересьель"
	Планируемая агрохозяйственная (рыбохозяйственная) зона Природного парка "Анапская пересьель"
	Граница памятника природы регионального значения "о.Солёное"
	Внутренняя граница охранной зоны памятника природы "о.Солёное"
	Внешняя граница охранной зоны памятника природы "о.Солёное"

Границы

	Граница сельского поселения
	Граница населенного пункта
	Проектируемая граница населенного пункта
	Граница зон
	Условная линия обозначения улиц и проездов
Территориальные зоны	
	Зона сельскохозяйственных угодий
	Зона объектов сельскохозяйственного назначения в границах населенного пункта
	Зона ведения садоводства
	Зона объектов автомобильного транспорта
	Зона застройки индивидуальными малоэтажными жилыми домами
	Зона жилой застройки
	Зона размещения объектов курортной и жилой застройки
	Зона размещения объектов курортного и лечебно-оздоровительного назначения
	Зона курортного назначения
	Зона общественного центра местного значения
	Зона размещения объектов образования
	Зона размещения объектов здравоохранения
	Зона парков, скверов, бульваров, озеленения общего пользования
	Зона размещения объектов физкультуры и спорта
	Зона пляжей и набережных
	Зона озеленения специального назначения
Иные территории	
	Водные объекты

Схема расположения листов

Лист 1	Лист 2	Лист 3	Лист 4
--------	--------	--------	--------

21 - 77			
Проект планировки и проект межевания объекта: "Строительство канализационного коллектора в пос. Веселовка Темрюкского района Краснодарского края"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.
Рук.группы	Нормы	Шенцова	10.21
Разработал	Шенцова	10.21	
Проект межевания территории		Стадия	Лист
		ПМ-1	4
Чертеж красных линий. М 1:1000		МУП МО ТР "А и Г"	



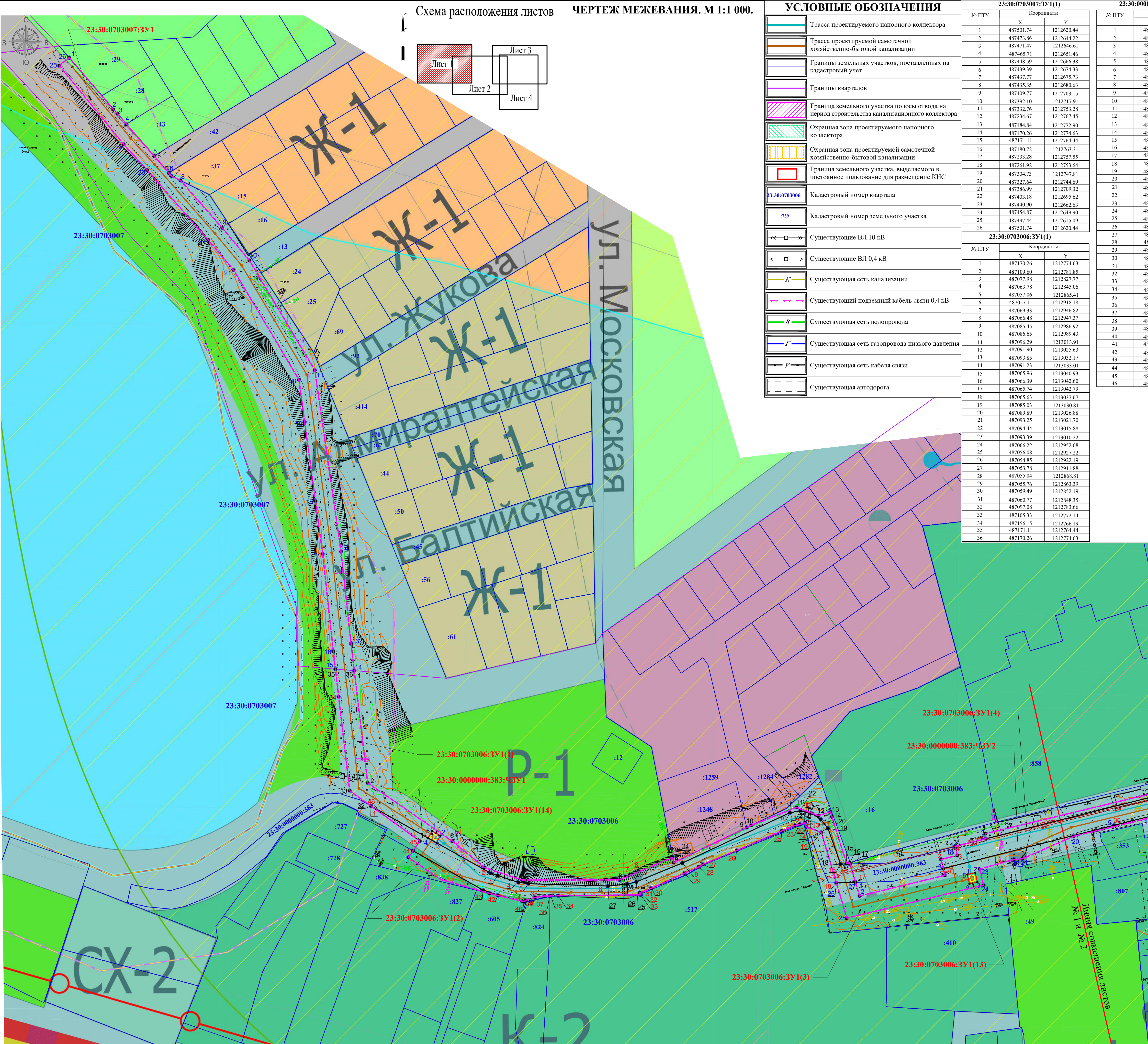


Схема расположения листов ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ. М 1:1 000.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Трасса проектируемого напорного коллектора
	Трасса проектируемой самотечной хозяйственно-бытовой канализации
	Границы земельных участков, поставленных на кадастровый учет
	Границы кварталов
	Граница земельного участка полосы отвода на период строительства канализационного коллектора
	Охранная зона проектируемого напорного коллектора
	Охранная зона проектируемой самотечной хозяйственно-бытовой канализации
	Граница земельного участка, выделяемого в постоянное пользование для размещения КНС
	Кадастровый номер квартала
	Кадастровый номер земельного участка
	Существующие ВЛ 10 кВ
	Существующие ВЛ 0,4 кВ
	Существующая сеть канализации
	Существующий подземный кабель связи 0,4 кВ
	Существующая сеть водопровода
	Существующая сеть газопровода низкого давления
	Существующая сеть кабеля связи
	Существующая автодорога

23:30:0703007:3У1(1)

№ ПТУ	Координаты	
	X	Y
1	487501.74	1212620.44
2	487473.86	1212644.22
3	487471.47	1212646.61
4	487465.76	1212651.46
5	487448.59	1212666.38
6	487439.39	1212674.33
7	487437.77	1212675.63
8	487435.35	1212680.63
9	487409.77	1212703.15
10	487392.10	1212717.91
11	487332.76	1212753.28
12	487234.67	1212767.45
13	487184.84	1212772.90
14	487170.26	1212774.63
15	487171.11	1212764.44
16	487180.72	1212763.31
17	487233.28	1212757.55
18	487261.92	1212753.64
19	487304.73	1212747.81
20	487386.99	1212709.32
21	487403.18	1212695.62
22	487440.90	1212662.63
23	487454.87	1212649.90
24	487497.44	1212615.09
25	487501.74	1212620.44
26		

23:30:0703006:3У1(1)

№ ПТУ	Координаты	
	X	Y
1	487170.26	1212774.63
2	487109.60	1212781.85
3	487077.98	1212827.77
4	487063.78	1212845.06
5	487057.06	1212865.41
6	487057.11	1212918.18
7	487069.33	1212946.82
8	487066.48	1212947.37
9	487085.45	1212986.92
10	487086.65	1212989.43
11	487096.29	1213013.91
12	487091.90	1213025.63
13	487093.85	1213032.17
14	487091.23	1213033.01
15	487065.96	1213040.93
16	487066.39	1213042.60
17	487065.74	1213042.79
18	487065.63	1213037.67
19	487085.03	1213030.81
20	487089.89	1213026.88
21	487093.25	1213021.70
22	487094.44	1213015.88
23	487093.39	1213010.22
24	487066.22	1212952.08
25	487056.08	1212927.22
26	487054.85	1212922.19
27	487053.78	1212911.88
28	487055.04	1212868.81
29	487055.76	1212863.39
30	487059.49	1212852.19
31	487060.77	1212848.35
32	487097.08	1212783.66
33	487105.33	1212772.14
34	487156.15	1212766.19
35	487171.11	1212764.44
36	487170.26	1212774.63

23:30:0000000:383:ЧУ3(1)

№ ПТУ	Координаты	
	X	Y
1	487097.08	1212783.66
2	487068.19	1212848.35
3	487059.49	1212852.19
4	487055.76	1212863.39
5	487055.04	1212868.81
6	487105.14	1213226.82
7	487054.85	1212922.19
8	487113.50	1213253.94
9	487066.22	1212952.08
10	487117.38	1213267.86
11	487121.33	1213283.82
12	487093.25	1213021.70
13	487089.89	1213026.88
14	487124.69	1213297.35
15	487065.63	1213037.67
16	487142.31	1213379.27
17	487138.32	1213380.02
18	487055.58	1213035.39
19	487082.77	1213027.28
20	487085.85	1213019.04
21	487088.08	1213018.36
22	487087.15	1213015.79
23	487193.28	1213596.10
24	487086.55	1213012.95
25	487083.58	1213005.81
26	487073.02	1212981.48
27	487288.08	1212963.29
28	487064.11	1212960.99
29	487060.76	1212953.31
30	487052.59	1212935.38
31	487052.54	1212935.24
32	487050.16	1212929.10
33	487049.03	1212929.46
34	487048.54	1212884.85
35	487048.49	1212880.93
36	487048.34	1213185.60
37	487048.39	1212877.41
38	487054.85	1212922.19
39	487053.78	1212911.88
40	487045.36	1212866.52
41	487045.62	1212865.42
42	487048.90	1212852.34
43	487051.58	1212844.29
44	487072.85	1212806.39
45	487078.16	1212810.09
46	487097.08	1212783.66

23:30:0000000:383:ЧУ3(2)

№ ПТУ	Координаты	
	X	Y
1	487063.24	1213093.23
2	487068.19	1213092.05
3	487070.33	1213100.83
4	487075.14	1213099.66
5	487107.08	1213226.34
6	487105.14	1213226.82
7	487113.50	1213253.94
8	487117.38	1213267.86
9	487117.01	1213267.93
10	487117.38	1213267.86
11	487121.33	1213283.82
12	487120.62	1213284.03
13	487123.88	1213297.54
14	487124.69	1213297.35
15	487131.79	1213325.99
16	487142.31	1213379.27
17	487138.32	1213380.02
18	487147.96	1213418.50
19	487151.67	1213433.32
20	487155.58	1213448.94
21	487161.35	1213472.03
22	487167.41	1213496.21
23	487193.28	1213596.10
24	487198.53	1213617.66
25	487230.31	1213710.57
26	487237.84	1213739.53
27	487288.08	1213883.18
28	487283.69	1213885.00
29	487254.20	1213800.76
30	487202.79	1213653.96
31	487115.71	1213302.74
32	487115.74	1213302.74
33	487109.52	1213277.66
34	487107.02	1213267.13
35	487098.89	1213234.92
36	487066.66	1213185.60
37	487063.24	1213093.23

23:30:0703006:3У1(2)

№ ПТУ	Координаты	
	X	Y
1	487072.85	1212806.39
2	487063.24	1212844.29
3	487048.90	1212852.34
4	487045.62	1212865.42
5	487048.62	1212852.34
6	487049.82	1212847.80
7	487057.34	1212821.42
8	487069.23	1212803.87
9	487072.85	1212806.39

23:30:0703006:3У1(3)

№ ПТУ	Координаты	
	X	Y
1	487055.80	1213045.76
2	487048.41	1213047.97
3	487059.59	1213094.10
4	487063.24	1213093.23
5	487086.66	1213185.60
6	487098.89	1213234.92
7	487097.92	1213235.14
8	487096.73	1213228.44
9	487096.42	1213225.79
10	487093.73	1213214.66
11	487072.76	1213217.74
12	487060.80	1213219.94
13	487044.42	1213221.55
14	486987.16	1213226.78
15	486868.25	1213239.33
16	486867.53	1213232.35
17	487018.21	1213217.56
18	487062.03	1213212.35
19	487090.76	1213205.51
20	487080.66	1213163.74
21	487068.55	1213135.96
22	487068.15	1213131.46
23	487062.96	1213112.90
24	487054.26	1213114.97
25	487036.45	1213041.10
26	487055.58	1213035.39
27	487055.80	1213045.76

23:30:0703006:3У1(4)

№ ПТУ	Координаты	
	X	Y
1	487075.14	1213099.66
2	487075.28	1213099.63
3	487079.43	1213116.33
4	487082.09	1213115.96
5	487107.50	1213221.39
6	487106.99	1213221.52
7	487108.36	1213226.85
8	487105.62	1213227.35
9	487108.40	1213238.19
10	487108.47	1213238.32
11	487109.96	1213237.93
12	487112.49	1213246.44
13	487111.75	1213246.67
14	487113.50	1213253.94
15	487111.96	1213254.32
16	487105.14	1213226.82
17	487107.08	1213226.34
18	487075.14	1213099.66

Каталог координат характерных точек образуемого земельного участка 23:30:0703006:3У1(14) для размещения проектируемой КНС № 3

№ ПТУ	Координаты	
	X	Y
1	487059.99	1213106.20
2	487061.01	1213110.48
3	487055.95	1213111.69
4	487054.93	1213107.41
5	487059.99	1213106.20

Каталог координат характерных точек образуемого земельного участка 23:30:0703006:3У1(15) для размещения проектируемой КНС № 4

№ ПТУ	Координаты	
	X	Y
1	487083.60	1212816.72
2	487081.03	1212812.25
3	487077.20	1212819.08
4	487079.76	1212814.55

Границы	Границы территорий с особым режимом использования (санитарно-защитные зоны)
Граница сельского поселения	Граница I зоны горно-санитарной охраны курорта, утверждена постановлением №636 от 23.08.2016 г.
Граница населенного пункта	Граница II зоны горно-санитарной охраны курорта, утверждена постановлением №636 от 23.08.2016 г.
Проектируемая граница населенного пункта	Граница III зоны горно-санитарной охраны курорта, утверждена постановлением №636 от 23.08.2016 г.
Граница зон	Граница водоохранной зоны
Условная линия обозначения улиц и проездов	Граница прибрежной защитной полосы
<b>Территориальные зоны</b>	
СХ-1 Зона сельскохозяйственных угодий	Граница III зоны санитарной охраны города-курорта Анапа, утверждена постановлением Правительства РФ от 23.10.2012 г. №1087
СХ-2/1 Зона объектов сельскохозяйственного назначения в границах населенного пункта	О частном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 января 1985 г. №45
СХ-3 Зона ведения садоводства	Санитарно-защитная зона существующая
ИТ-2 Зона объектов автомобильного транспорта	Санитарно-защитная зона проектируемая
Ж-1 Зона застройки индивидуальными малоэтажными жилыми домами	Санитарно-защитная зона водопровода
Ж-2 Зона жилой застройки	Поселение и граница зон охраны памятника
Зона размещения объектов курортной и жилой застройки	Памятник археологии с границей временной охранной зоны
Зона размещения объектов курортного и лечебно-оздоровительного назначения	Курган, визуально не прослеживается
Зона курортного назначения	Памятник монументального искусства с охранной зоной
Зона общественного центра местного значения	Памятник истории с охранной зоной
Зона размещения объектов образования	Граница особо охраняемой территории
Зона размещения объектов здравоохранения	Значительная зона объектов культурного наследия (памятники истории, археологии, монументального искусства)
Зона парков, скверов, бульваров, озеленения общего пользования	Граница территории особо охраняемой природной территории регионального значения Природный парк "Анапский пересыль"
Зона размещения объектов физкультуры и спорта	Планируемая особо охраняемая зона Природного парка "Анапский пересыль"
Зона пляжей и набережных	Планируемая природоохранная зона Природного парка "Анапский пересыль"
Зона озеленения специального назначения	Планируемая агрохозяйственная (рыбохозяйственная) зона Природного парка "Анапский пересыль"
Иные территории	Граница памятника природы регионального значения "о. Соленое"
Водные объекты	Внутренняя граница охранной зоны памятника природы "о. Соленое"
	Внешняя граница охранной зоны памятника природы "о. Соленое"

Проект планировки и проект межевания объекта: "Строительство канализационного коллектора в пос. Веселовка Темюковского района Краснодарского края"

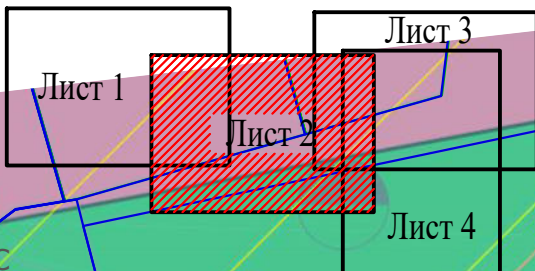
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ниж.	Подпись	Дата	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
							ПМ-2	1	
Рук. группы	Норми				10.21	Чертеж межевания. М 1:1000	МУП МО ТР "А и Г"		
Разработал	Шенцова				10.21				

Примечания:  
Каталог координат характерных точек образуемых земельных участков для размещения проектируемого трубопровода расположен на листах 1-4.

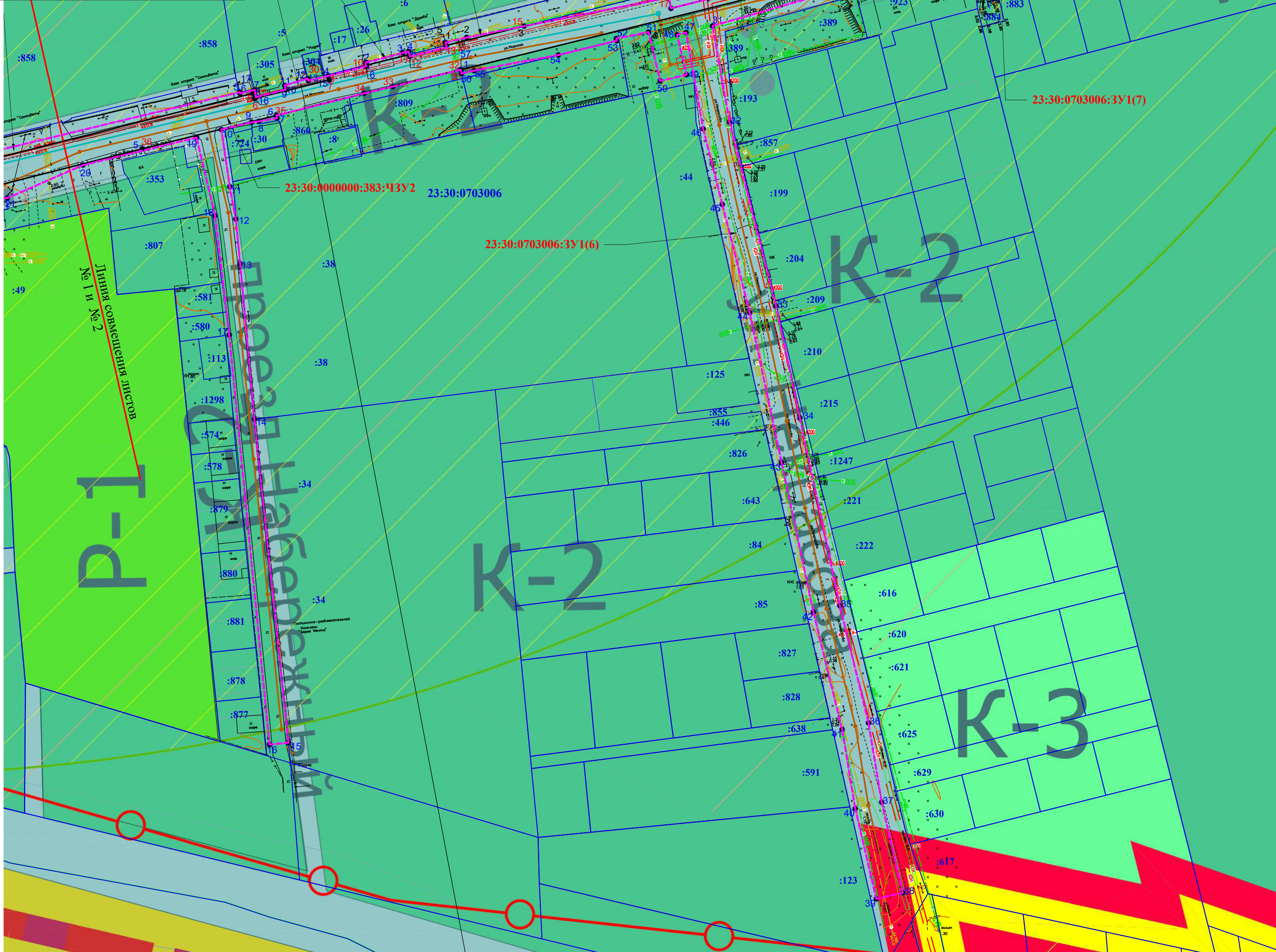


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	Трасса проектируемого напорного коллектора
	Трасса проектируемой самотечной хозяйственно-бытовой канализации
	Границы земельных участков, поставленных на кадастровый учет
	Границы кварталов
	Граница земельного участка полосы отвода на период строительства канализационного коллектора
	Охранная зона проектируемого напорного коллектора
	Охранная зона проектируемой самотечной хозяйственно-бытовой канализации
	Граница земельного участка, выделяемого в постоянное пользование для размещения КНС
23:30:0703006	Кадастровый номер квартала
789	Кадастровый номер земельного участка
	Существующие ВЛ 10 кВ
	Существующие ВЛ 0,4 кВ
	Существующая сеть канализации
	Существующий подземный кабель связи 0,4 кВ
	Существующая сеть водопровода
	Существующая сеть газопровода низкого давления
	Существующая сеть кабеля связи
	Существующая автодорога

Схема расположения листов



ЧЕРТЕЖ КРАСНЫХ ЛИНИЙ. М 1:1 000.

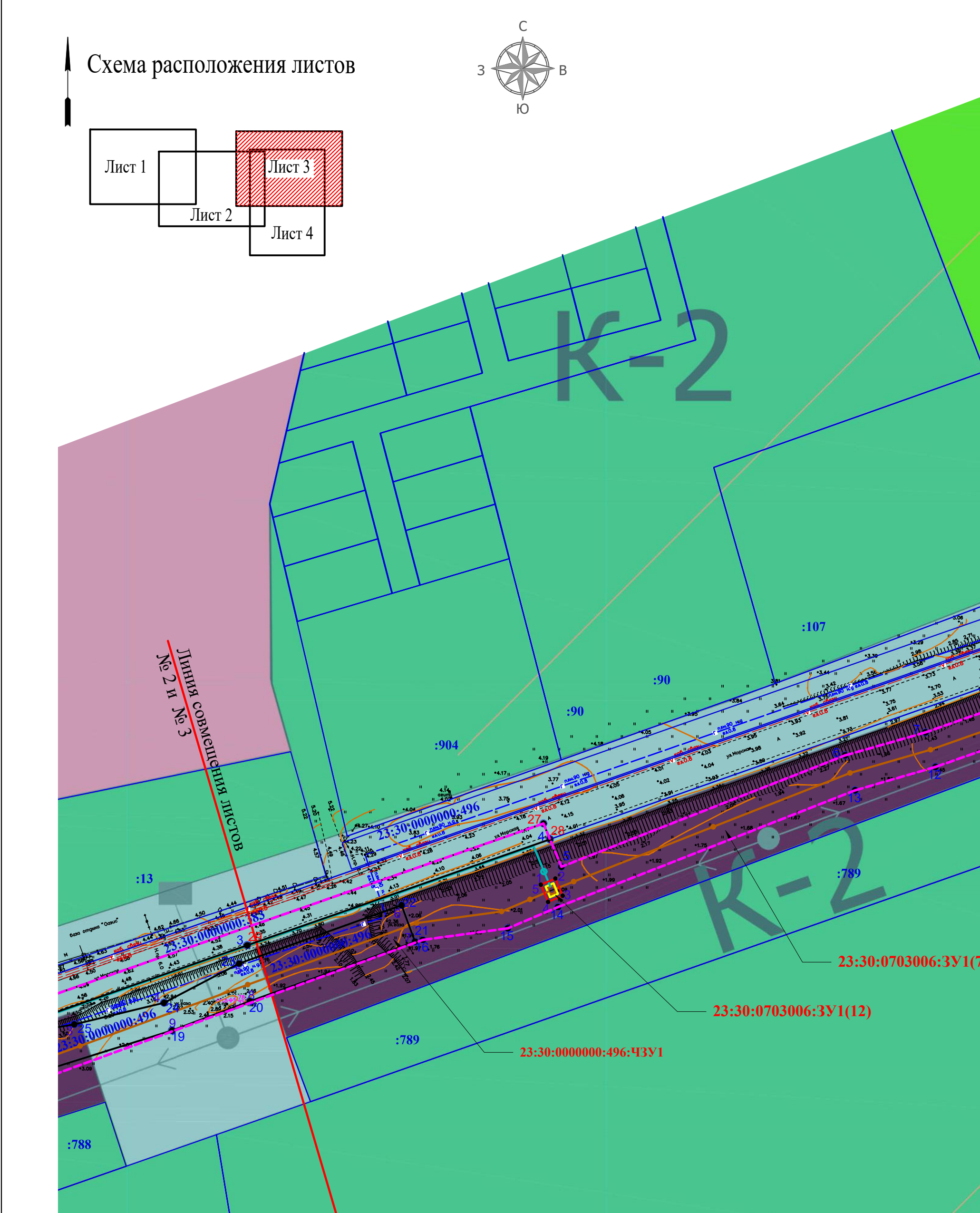


**Примечания:**  
Каталог координат характерных точек образуемых земельных участков для размещения проектируемого трубопровода расположен на листах 1-4.

23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)			ОХ-2/1			Зона объектов сельскохозяйственного назначения в границах населенного пункта
23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)			ОХ-3			Зона ведения садоводства
23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)			ИТ-2			Зона объектов автомобильного транспорта
23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)			Ж-1			Зона застройки индивидуальными малоэтажными жилыми домами
23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)			Ж-2			Зона жилой застройки
23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)			К-1			Зона размещения объектов курортной и жилой застройки
23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)			К-2			Зона размещения объектов курортного и лечебно-оздоровительного назначения
23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)			К-3			Зона курортного назначения
23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)			ОД-1			Зона общественного центра местного значения
23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)			ОД-2			Зона размещения объектов образования
23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)			ОД-3			Зона размещения объектов здравоохранения
23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)			П-1			Зона парков, скверов, бульваров, озеленения общего пользования
23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)			П-2			Зона размещения объектов физкультуры и спорта
23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)			П-3			Зона пляжей и набережных
23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)			ПБ-1			Зона озеленения специального назначения
23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)						Иные территории
23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)						Водные объекты
23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)						Границы территорий с особым режимом использования (санитарно-защитные зоны)
23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)						Граница I зоны горно-санитарной охраны курорта, утверждена постановлением №636 от 23.08.2016 г.
23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)						Граница II зоны горно-санитарной охраны курорта, утверждена постановлением №636 от 23.08.2016 г.
23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)						Граница III зоны горно-санитарной охраны курорта, утверждена постановлением №636 от 23.08.2016 г.
23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)						Граница водоохранной зоны
23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)						Граница прибрежной защитной полосы
23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)						Граница III зоны санитарной охраны города-курорта Анапа, утвержденная постановлением правительства РФ от 22.10.2012 г. №1087
23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)						О частичном изменении постановления совета Министров РСФСР от 30 января 1985 г. №454
23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)						Санитарно-защитная зона существующая
23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)						Санитарно-защитная зона проектируемая
23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)						Санитарно-защитная зона водопровода
23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)						Поселение и граница зон охраны памятника
23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)						Памятник археологии с границей временной охранный зоны
23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)						Курган,визуально не прослеживается
23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)						Памятник монументального искусства с охранный зоной
23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)						Памятник истории с охранный зоной
23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)						Граница особо охраняемой территории
23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)						Значимая зона объектов культурного наследия (памятник истории, археологии, монументального искусства)
23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)						Граница планируемой особо охраняемой территории регионального значения Природный парк "Анапский пересыль"
23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)						Планируемая особо охраняемая зона Природного парка "Анапский пересыль"
23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)						Планируемая природоохранная зона Природного парка "Анапский пересыль"
23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)						Планируемая агроэкологическая (рыболовственно-агроэкологическая) зона Природного парка "Анапский пересыль"
23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)						Граница памятника природы регионального значения "о.Соленое"
23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)						Внутренняя граница охранный зоны памятника природы "о.Соленое"
23:30:0000000:383:ЧЗУ2			23:30:0703006:ЗУ1(4)			23:30:0703006:ЗУ1(7)						Внешняя граница охранный зоны памятника природы "о.Соленое"

Проект планировки и проект межевания объекта: "Строительство канализационного коллектора в пос. Веселовка Темрюкского района Краснодарского края"				
Изм.	Кол.уч.	Лист	Ед.изм.	Подпись
Рук.группы	Нормы	10.21	Проект межевания территории	
Разработал	Шепцова	10.21		
Чертеж межевания. М 1:1000				Стадия
				Лист
				Листов
				МУП МО ТР "А и Г"
				Формат А1





Каталог координат характерных точек образуемых земельных участков для размещения проектируемого трубопровода (в системе координат МСК 23)

23:30:0000000:496:ЧЗУ1		
№ ПТУ	Координаты	
X	Y	
1	487177.90	1213579.34
2	487229.24	1213734.66
3	487232.19	1213752.64
4	487238.21	1213777.61
5	487249.15	1213798.52
6	487265.34	1213843.72
7	487255.25	1213847.46
8	487238.65	1213801.50
9	487230.52	1213779.85
10	487213.95	1213726.94
11	487220.68	1213724.48
12	487228.14	1213741.96
13	487220.61	1213713.00
14	487188.83	1213620.08
15	487183.58	1213598.52
16	487181.41	1213593.37
17	487177.90	1213579.34

23:30:0000000:383:ЧЗУ3		
№ ПТУ	Координаты	
X	Y	
1	487379.41	1214158.30
2	487389.03	1214154.90
3	487392.37	1214164.42
4	487382.78	1214167.91
5	487379.41	1214158.30

23:30:0000000:383:ЧЗУ4		
№ ПТУ	Координаты	
X	Y	
1	487425.63	1214289.53
2	487434.69	1214285.03
3	487437.93	1214294.26
4	487428.59	1214297.90
5	487425.63	1214289.53

23:30:0703006:1328:ЧЗУ1		
№ ПТУ	Координаты	
X	Y	
1	487179.06	1214229.92
2	487152.35	1214211.56
3	487116.99	1214178.46
4	487060.86	1214107.31
5	487043.59	1214090.60
6	487018.94	1214079.28
7	486970.47	1214079.28
8	486970.43	1214075.91
9	487010.52	1214075.91
10	487019.78	1214075.91
11	487034.88	1214082.85
12	487045.66	1214087.80
13	487056.12	1214097.91
14	487068.23	1214111.04
15	487090.46	1214139.22
16	487117.19	1214173.10
17	487129.17	1214185.13
18	487154.63	1214208.93
19	487155.99	1214209.88
20	487179.04	1214225.66
21	487179.06	1214229.92

23:30:0703006:122:ЧЗУ1		
№ ПТУ	Координаты	
X	Y	
1	487152.35	1214211.56
2	487142.72	1214213.15
3	487127.74	1214201.63
4	487127.16	1214200.99
5	487152.35	1214211.56

23:30:0703006:392:ЧЗУ1		
№ ПТУ	Координаты	
X	Y	
1	487187.09	1214235.42
2	487179.06	1214229.92
3	487179.04	1214225.66
4	487187.07	1214231.98
5	487187.09	1214235.42

23:30:0703006:1327:ЧЗУ1		
№ ПТУ	Координаты	
X	Y	
1	487366.16	1214302.70
2	487321.11	1214307.26
3	487259.97	1214291.83
4	487201.20	1214245.00
5	487187.09	1214235.42
6	487187.07	1214231.98
7	487214.99	1214253.94
8	487254.00	1214284.00
9	487260.69	1214289.16
10	487322.17	1214304.68
11	487366.16	1214302.70

23:30:0703006:311:ЧЗУ1		
№ ПТУ	Координаты	
X	Y	
1	487366.16	1214302.70
2	487321.11	1214307.26
3	487259.97	1214291.83
4	487201.20	1214245.00
5	487187.09	1214235.42
6	487187.07	1214231.98
7	487214.99	1214253.94
8	487254.00	1214284.00
9	487260.69	1214289.16
10	487322.17	1214304.68
11	487366.16	1214302.70

23:30:0703006:392:ЧЗУ1		
№ ПТУ	Координаты	
X	Y	
1	487152.35	1214211.56
2	487142.72	1214213.15
3	487127.74	1214201.63
4	487127.16	1214200.99
5	487152.35	1214211.56

23:30:0703006:1327:ЧЗУ1		
№ ПТУ	Координаты	
X	Y	
1	487366.16	1214302.70
2	487321.11	1214307.26
3	487259.97	1214291.83
4	487201.20	1214245.00
5	487187.09	1214235.42
6	487187.07	1214231.98
7	487214.99	1214253.94
8	487254.00	1214284.00
9	487260.69	1214289.16
10	487322.17	1214304.68
11	487366.16	1214302.70

23:30:0703006:392:ЧЗУ1		
№ ПТУ	Координаты	
X	Y	
1	487187.09	1214235.42
2	487179.06	1214229.92
3	487179.04	1214225.66
4	487187.07	1214231.98
5	487187.09	1214235.42

23:30:0703006:1327:ЧЗУ1		
№ ПТУ	Координаты	
X	Y	
1	487366.16	1214302.70
2	487321.11	1214307.26
3	487259.97	1214291.83
4	487201.20	1214245.00
5	487187.09	1214235.42
6	487187.07	1214231.98
7	487214.99	1214253.94
8	487254.00	1214284.00
9	487260.69	1214289.16
10	487322.17	1214304.68
11	487366.16	1214302.70

23:30:0703006:392:ЧЗУ1		
№ ПТУ	Координаты	
X	Y	
1	487187.09	1214235.42
2	487179.06	1214229.92
3	487179.04	1214225.66
4	487187.07	1214231.98
5	487187.09	1214235.42

23:30:0703006:1327:ЧЗУ1		
№ ПТУ	Координаты	
X	Y	
1	487366.16	1214302.70
2	487321.11	1214307.26
3	487259.97	1214291.83
4	487201.20	1214245.00
5	487187.09	1214235.42
6	487187.07	1214231.98
7	487214.99	1214253.94
8	487254.00	1214284.00
9	487260.69	1214289.16
10	487322.17	1214304.68
11	487366.16	1214302.70

23:30:0703006:392:ЧЗУ1		
№ ПТУ	Координаты	
X	Y	
1	487187.09	1214235.42
2	487179.06	1214229.92
3	487179.04	1214225.66
4	487187.07	1214231.98
5	487187.09	1214235.42

23:30:0703006:1327:ЧЗУ1		
№ ПТУ	Координаты	
X	Y	
1	487366.16	1214302.70
2	487321.11	1214307.26
3	487259.97	1214291.83
4	487201.20	1214245.00
5	487187.09	1214235.42
6	487187.07	1214231.98
7	487214.99	1214253.94
8	487254.00	1214284.00
9	487260.69	1214289.16
10	487322.17	1214304.68
11	487366.16	1214302.70

23:30:0703006:392:ЧЗУ1		
№ ПТУ	Координаты	
X	Y	
1	487187.09	1214235.42
2	487179.06	1214229.92
3	487179.04	1214225.66
4	487187.07	1214231.98
5	487187.09	1214235.42

23:30:0703006:1327:ЧЗУ1		
№ ПТУ	Координаты	
X	Y	
1	487366.16	1214302.70
2	487321.11	1214307.26
3	487259.97	1214291.83
4	487201.20	1214245.00
5	487187.09	1214235.42
6	487187.07	1214231.98
7	487214.99	1214253.94
8	487254.00	1214284.00
9	487260.69	1214289.16
10	487322.17	1214304.68
11	487366.16	1214302.70

23:30:0703006:392:ЧЗУ1		
№ ПТУ	Координаты	
X	Y	
1	487187.09	1214235.42
2	487179.06	1214229.92
3	487179.04	1214225.66
4	487187.07	1214231.98
5	487187.09	1214235.42

23:30:0703006:1327:ЧЗУ1		
№ ПТУ	Координаты	
X	Y	
1	487366.16	1214302.70
2	487321.11	1214307.26
3	487259.97	1214291.83
4	487201.20	1214245.00
5	487187.09	1214235.42
6	487187.07	1214231.98
7	487214.99	1214253.94
8	487254.00	1214284.00
9	487260.69	1214289.16
10	487322.17	1214304.68
11	487366.16	1214302.70

23:30:0703006:392:ЧЗУ1		
№ ПТУ	Координаты	
X	Y	
1	487187.09	1214235.42
2	487179.06	1214229.92
3	487179.04	1214225.66
4	487187.07	1214231.98
5	487187.09	1214235.42

23:30:0703006:1327:ЧЗУ1		
№ ПТУ	Координаты	
X	Y	
1	487366.16	1214302.70
2	487321.11	1214307.26
3	487259.97	1214291.83
4	487201.20	1214245.00
5	487187.09	1214235.42
6	487187.07	1214231.98
7	487214.99	1214253.94
8	487254.00	1214284.00
9	487260.69	1214289.16
10	487322.17	1214304.68
11	487366.16	1214302.70

23:30:0703006:392:ЧЗУ1		
№ ПТУ	Координаты	
X	Y	
1	487187.09	1214235.42
2	487179.06	1214229.92
3	487179.04	1214225.66
4	487187.07	1214231.98
5	487187.09	1214235.42

23:30:0703006:1327:ЧЗУ1		
№ ПТУ	Координаты	
X	Y	
1	487366.16	1214302.70
2	487321.11	1214307.26
3	487259.97	1214291.83
4	487201.20	1214245.00
5	487187.09	1214235.42
6	487187.07	1214231.98
7	487214.99	1214253.94
8	487254.00	1214284.00
9	487260.69	1214289.16
10	487322.17	1214304.68
11	487366.16	1214302.70

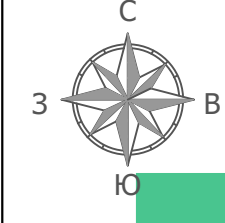
23:30:0703006:392:ЧЗУ1		
№ ПТУ	Координаты	
X	Y	
1	487187.09	1214235.42
2	487179.06	1214229.92
3	487179.04	1214225.66
4	487187.07	1214231.98
5	487187.09	1214235.42

23:30:0703006:1327:ЧЗУ1		
№ ПТУ	Координаты	
X	Y	
1	487366.16	1214302.70
2	487321.11	1214307.26
3	487259.97	1214291.83
4	487201.20	1214245.00
5	487187.09	1214235.42
6	487187.07	1214231.98
7	487214.99	1214253.94
8	487254.00	1214284.00
9	487260.69	1214289.16
10	487322.17	1214304.68
11	487366.16	1214302.70

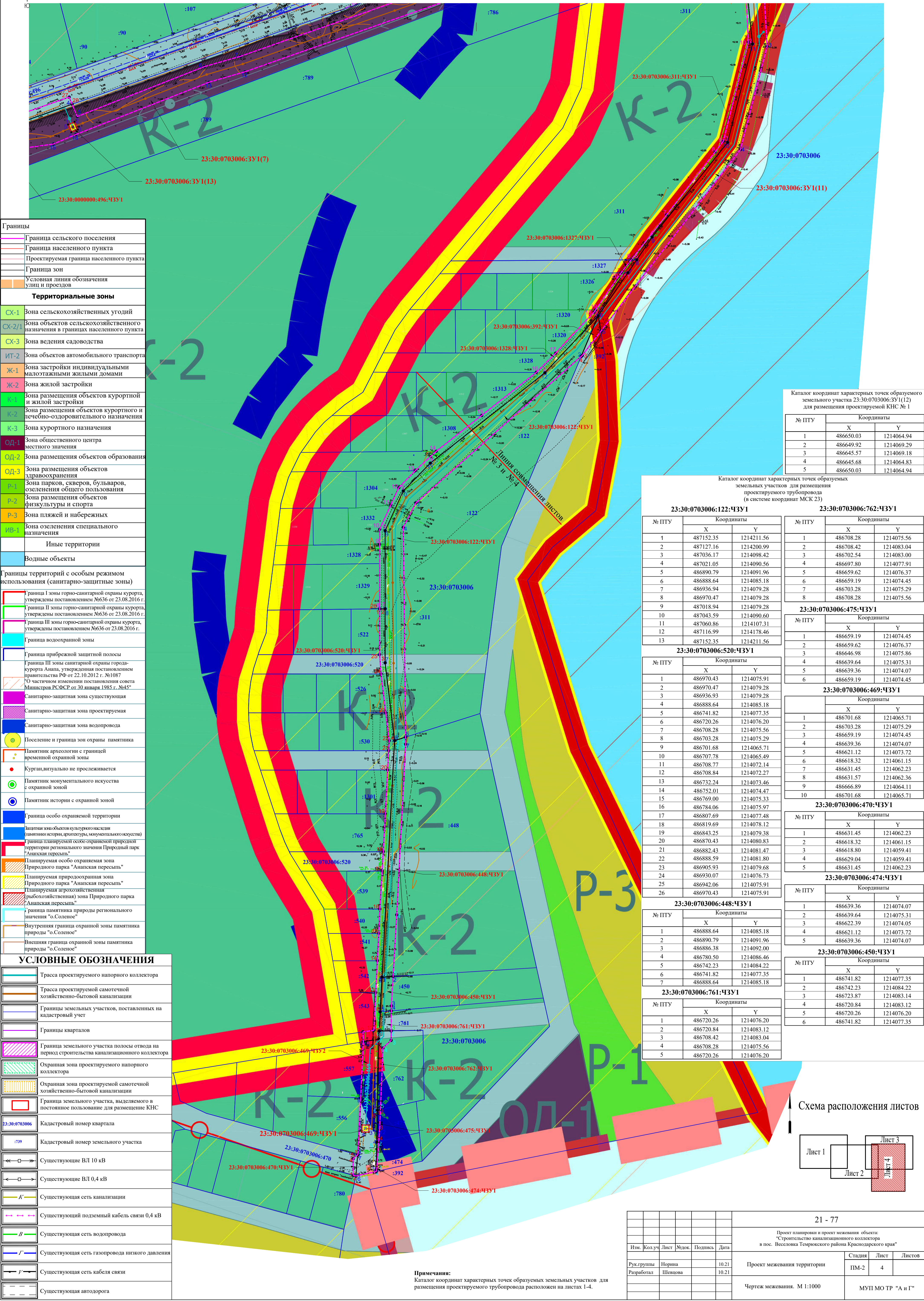
23:30:0703006:392:ЧЗУ1		
№ ПТУ	Координаты	
X	Y	
1	487187.09	1214235.42
2	487179.06	1214229.92
3	487179.04	1214225.66
4	487187.07	1214231.98
5	487187.09	1214235.42

23:30:0703006:1327:ЧЗУ1		
№ ПТУ	Координаты	
X	Y	
1	487366.16	1214302.70
2	487321.11	1214307.26
3	487259.97	1214291.83
4	487201.20	1214245.00
5	487187.09	1214235.42
6	487187.07	1214231.98
7	487214.99	1214253.94
8	487254.00	1214284.00
9	487260.69	1214289.16





ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ. М 1:1 000.



Границы	
	Граница сельского поселения
	Граница населенного пункта
	Проектируемая граница населенного пункта
	Граница зон
	Условная линия обозначения улиц и проездов
Территориальные зоны	
	СХ-1 Зона сельскохозяйственных угодий
	СХ-2/3 Зона объектов сельскохозяйственного назначения в границах населенного пункта
	СХ-3 Зона ведения садоводства
	ИТ-2 Зона объектов автомобильного транспорта
	Ж-1 Зона застройки индивидуальными малоэтажными жилыми домами
	Ж-2 Зона жилой застройки
	К-1 Зона размещения объектов курортной и жилой застройки
	К-2 Зона размещения объектов курортного и лечебно-оздоровительного назначения
	К-3 Зона курортного назначения
	ОД-1 Зона общественного центра местного значения
	ОД-2 Зона размещения объектов образования
	ОД-3 Зона размещения объектов здравоохранения
	Р-1 Зона парков, скверов, бульваров, озеленения общего пользования
	Р-2 Зона размещения объектов физкультуры и спорта
	Р-3 Зона пляжей и набережных
	ИВ-1 Зона озеленения специального назначения
Иные территории	
	Водные объекты

Границы территорий с особым режимом использования (санитарно-защитные зоны)	
	Граница I зоны горно-санитарной охраны курорта, утвержденная постановлением №636 от 23.08.2016 г.
	Граница II зоны горно-санитарной охраны курорта, утвержденная постановлением №636 от 23.08.2016 г.
	Граница III зоны горно-санитарной охраны курорта, утвержденная постановлением №636 от 23.08.2016 г.
	Граница водоохранной зоны
	Граница прибрежной защитной полосы
	Граница III зоны санитарной охраны курорта Анапа, утвержденная постановлением правительства РФ от 22.10.2012 г. №1087
	"О частичном изменении постановления совета Министров РСФСР от 30 января 1985 г. №45"
	Санитарно-защитная зона существующая
	Санитарно-защитная зона проектируемая
	Санитарно-защитная зона водопровода
	Поселение и граница зон охраны памятника
	Памятник археологии с границей временной охранной зоны
	Курган, визуально не прослеживается
	Памятник монументального искусства с охранной зоной
	Памятник истории с охранной зоной
	Граница особо охраняемой территории
	Защитная зона объектов культурного наследия (движения историко-архитектурного и материально-культурного)
	Граница планируемой особо охраняемой природной территории регионального значения Природный парк "Анапская пересьль"
	Планируемая особо охраняемая зона Природного парка "Анапская пересьль"
	Планируемая природоохранная зона Природного парка "Анапская пересьль"
	Планируемая агрохозяйственная (рыбохозяйственная) зона Природного парка "Анапская пересьль"
	Граница памятника природы регионального значения "о.Соленое"
	Внутренняя граница охранной зоны памятника природы "о.Соленое"
	Внешняя граница охранной зоны памятника природы "о.Соленое"

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	Трасса проектируемого напорного коллектора
	Трасса проектируемой самотечной хозяйственно-бытовой канализации
	Границы земельных участков, поставленных на кадастровый учет
	Границы кварталов
	Граница земельного участка полосы отвода на период строительства канализационного коллектора
	Охранная зона проектируемого напорного коллектора
	Охранная зона проектируемой самотечной хозяйственно-бытовой канализации
	Граница земельного участка, выделяемого в постоянное пользование для размещения КНС
	Кадастровый номер квартала
	Кадастровый номер земельного участка
	Существующие ВЛ 10 кВ
	Существующие ВЛ 0,4 кВ
	Существующая сеть канализации
	Существующий подземный кабель связи 0,4 кВ
	Существующая сеть водопровода
	Существующая сеть газопровода низкого давления
	Существующая сеть кабеля связи
	Существующая автодорога

Каталог координат характерных точек образуемого земельного участка 23:30:0703006:ЗУ1(12) для размещения проектируемой КНС № 1

№ ПТУ	Координаты	
	X	Y
1	486650.03	1214064.94
2	486649.92	1214069.29
3	486645.57	1214069.18
4	486645.68	1214064.83
5	486650.03	1214064.94

Каталог координат характерных точек образуемых земельных участков для размещения проектируемого трубопровода (в системе координат МСК 23)

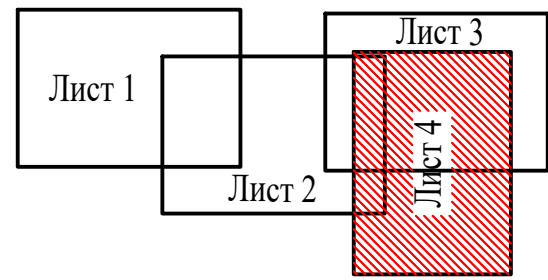
23:30:0703006:122:ЧЗУ1			23:30:0703006:762:ЧЗУ1		
№ ПТУ	Координаты		№ ПТУ	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	487152.35	1214211.56	1	486708.28	1214075.56
2	487127.16	1214200.99	2	486708.42	1214083.04
3	487036.17	1214098.42	3	486702.54	1214083.00
4	487021.05	1214090.56	4	486697.80	1214077.91
5	486890.79	1214091.96	5	486659.62	1214076.37
6	486888.64	1214085.18	6	486659.19	1214074.45
7	486938.94	1214079.28	7	486703.28	1214075.29
8	486970.47	1214079.28	8	486708.28	1214075.56
9	487018.94	1214079.28			
10	487043.59	1214090.60	23:30:0703006:475:ЧЗУ1		
11	487060.86	1214107.31	№ ПТУ	Координаты	
12	487116.99	1214178.46		X	Y
13	487152.35	1214211.56	1	486659.19	1214074.45

23:30:0703006:520:ЧЗУ1			23:30:0703006:469:ЧЗУ1		
№ ПТУ	Координаты		№ ПТУ	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	486970.43	1214075.91			
2	486970.47	1214079.28	1	486701.68	1214065.71
3	486936.93	1214079.28	2	486703.28	1214075.29
4	486888.64	1214085.18	3	486659.19	1214074.45
5	486741.82	1214077.35	4	486639.36	1214074.07
6	486720.26	1214076.20	5	486621.12	1214073.72
7	486708.28	1214075.56	6	486618.32	1214061.15
8	486703.28	1214075.29	7	486631.45	1214062.23
9	486701.68	1214065.71	8	486631.57	1214062.36
10	486707.78	1214065.49	9	486666.89	1214064.11
11	486708.77	1214072.14	10	486701.68	1214065.71
12	486708.84	1214072.27	23:30:0703006:470:ЧЗУ1		
13	486732.24	1214073.46	№ ПТУ	Координаты	
14	486752.01	1214074.47		X	Y
15	486769.00	1214075.33	1	486631.45	1214062.23
16	486784.06	1214075.97	2	486618.32	1214061.15
17	486807.69	1214077.48	3	486618.80	1214059.41
18	486819.69	1214078.12	4	486629.04	1214059.41
19	486845.25	1214079.38	5	486631.45	1214062.23
20	486870.43	1214080.83	23:30:0703006:474:ЧЗУ1		
21	486882.43	1214081.47	№ ПТУ	Координаты	
22	486888.59	1214081.80		X	Y
23	486905.93	1214079.68	1	486639.36	1214074.07
24	486930.07	1214076.73	2	486639.64	1214075.31
25	486942.06	1214075.91	3	486622.39	1214074.05
26	486970.43	1214075.91	4	486621.12	1214073.72

23:30:0703006:448:ЧЗУ1			23:30:0703006:450:ЧЗУ1		
№ ПТУ	Координаты		№ ПТУ	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	486888.64	1214085.18	1	486741.82	1214077.35
2	486890.79	1214091.96	2	486742.23	1214084.22
3	486886.38	1214092.00	3	486723.87	1214083.12
4	486780.50	1214086.46	4	486720.84	1214083.12
5	486742.23	1214084.22	5	486720.26	1214076.20
6	486741.82	1214077.35	6	486741.82	1214077.35
7	486888.64	1214085.18			

23:30:0703006:761:ЧЗУ1			23:30:0703006:474:ЧЗУ1		
№ ПТУ	Координаты		№ ПТУ	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	486720.26	1214076.20			
2	486720.84	1214083.12	1	486741.82	1214077.35
3	486708.42	1214083.04	2	486742.23	1214084.22
4	486708.28	1214075.56	3	486723.87	1214083.12
5	486720.26	1214076.20	4	486720.84	1214083.12

Схема расположения листов



Примечания:  
Каталог координат характерных точек образуемых земельных участков для размещения проектируемого трубопровода расположен на листах 1-4.

						21 - 77			
						Проект планировки и проект межевания объекта: "Строительство канализационного коллектора в пос. Веселовка Темрюкского района Краснодарского края"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Желок.	Подпись	Дата				
Рук. группы	Нормин				10.21	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Шевцова				10.21		ПМ-2	4	
						Чертеж межевания. М 1:1000	МУП МО ТР "А и Г"		