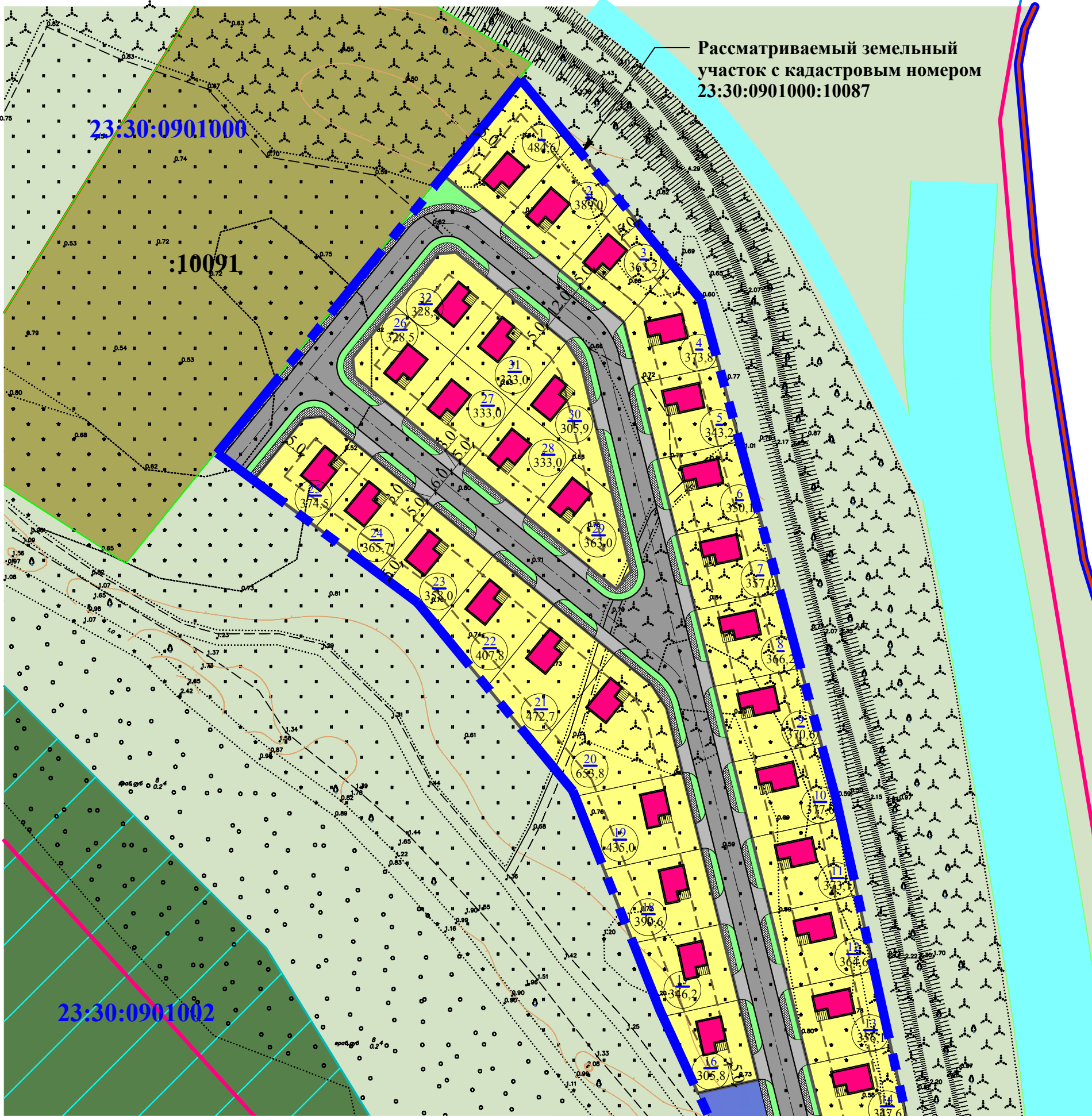


ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ.

М 1:1 000.



Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние на 2017 год
1.	Территория		
1.1	Площадь проектируемой территории всего в том числе территории	га	1,87
	- застройка жилыми дачными домами	га	1,20
	- проектируемые автомобильные съезды	га	0,08
	- территория правления	га	0,03
	- рекреационная территория	га	0,12
	- автомобильные дороги	га	0,27
	- озеленение улиц и дорог	га	0,08
	- тротуары	га	0,09
	- протяженность улично-дорожной сети	м	488,4
1.2	Количество участков для строительства жилых дачных домов	шт.	32
2.	Население		
2.1	Численность населения	чел.	96
2.2	Плотность населения	чел/га	80

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница Старотитаровского сельского поселения
	Граница участка проекта планировки (1,87 га)
	Проектируемые красные линии
	Проектируемые транспортно-пешеходные связи
	Земельные участки, поставленные на кадастровый учет
	Кадастровый номер земельного участка
	Границы кадастровых кварталов
	Кадастровые номера существующих кварталов
	Проектируемые земельные участки
	Линии регулирования застройки
	Территория земель сельскохозяйственного использования
	Зона дачного некоммерческого товарищества (проект.)
	Природоохранная территория
	Водная поверхность
	Существующая автомобильная дорога местного значения
	Существующие ВЛ 110 кВ
	Трансформаторная подстанция проектируемая
	Территория проектируемой застройки жилыми дачными домами
	Территория правления
	Территория объектов технических нужд
	Территория общего пользования
	Индивидуальный жилой дачный дом
	Сторожка с направлением объединения
	Мусорные контейнеры

Примечания:

- Основной чертеж планировки территории разработан в соответствии с картой существующих и планируемых зон с особыми условиями использования территории Генерального плана Старотитаровского сельского поселения, выполненной ООО "Архземинвестпроект" в г. Краснодаре в 2017 г.
- В границах зоны проектируемого размещения объектов установленные красные линии отсутствуют.
- Все привязки на плане основного чертежа планировки территории выражены в метрах.
- Рассматриваемый земельный участок расположен в границах кадастрового квартала 23:30:0901000.
- Размещение и размеры строений на отдельных индивидуальных земельных участках уточнить при разработке схем планировочной организации этих участков.
- Основной чертеж планировки территории разработан на топографической основе, выполненной ООО "ГеоСтройИзыскания" в 2017 г.

						19-2017-ПП			
						Проект планировки и проект межевания территории с кадастровым номером 23:30:0901000:10087, расположенной по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, в земельном массиве ОАО АФ "Восход"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории	Марка	Лист	Листов
ГАП		Маклицова			12.18		П	1	1
Норм. контр.		Шевцова			12.18	Чертеж планировки. М 1:1000.	ООО "Архитектура и градостроительство"		
Разработал		Шевцова			12.18				

Формат