

СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ																	
№ книги		Обозначение				Наименование				Примечание							
ПП		17-158				Проект планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории, расположенной на земельных участках с кадастровыми номерами 23:30:1003003:3 и 23:30:1003000:10113											
1		УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ: Пояснительная записка. Графические материалы.				ПП - 1											
2		МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ: Исходно-разрешительная документация. Пояснительная записка. Графические материалы.				ПП - 2											
3		Проект межевания территории УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ: Пояснительная записка. Графические материалы.				ПМ - 3											
4		Проект межевания территории МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ: Пояснительная записка. Графические материалы.				ПМ - 4											
						17-158-С											
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Содержание		Стадия	Лист	Листов							
ГИП		Удортин						ПП-2	1								
ГАП		Стромцова						ООО «ПГС»									
Разраб		Стромцова															

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение	Наименование	Стр.
17-158	Состав проекта планировки и проекта межевания	1
	Содержание тома	2
	I. Пояснительная записка	
	Введение	4
	1. Исходная разрешительная документация	5
	2. Исходные данные	6
	2.1. Природно-климатические и инженерно-геологические условия	6
	2.2. Земельно-имущественные отношения	8
	3. Обоснование размещения проектируемого объекта	8
	3.1. Местоположение проектируемой территории	8
	3.2. Организация транспортного и пешеходного движения	9
	3.3. Инженерное оборудование и благоустройство территории	9
	3.4. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры)	9
	3.5. Охрана окружающей среды	10
	3.5.1. Режимы градостроительного использования зон с особыми условиями использования территории	10
	3.6. Меры по защите территорий от воздействия ЧС природного и техногенного характера и мероприятия по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности	10
	II. Материалы по обоснованию	
	постановление администрации Муниципального образования Темрюкский район №602 от 29.05.2018	

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

	Закключение Управления государственной охраны объектов культурного наследия №78-18-1671/18 от 22.02.18	
	Технический отчет по результатам инженерно-геологическим изысканий	
	Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий	
	Ш. Графические материалы	
ПП-2	Схема размещения п. Стрелка в структуре Темрюкского района. Схема размещения элемента планировочной структуры в границах Краснострельского сельского поселения. М 1:500000.	Лист 1
ПП-3	Схема организации улично-дорожной сети.	Лист 1
ПП-4	Схема границ территорий объектов культурного наследия, совмещенная со схемой границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:1000.	Лист 1
ПП-5	Схема местоположения объектов капитального строительства. М 1:1000.	Лист 1
ПП-6	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории. М 1:1000.	Лист 1
ПП-7	Схема размещения инженерных сетей и сооружений. М 1:1 000.	Лист 1
ПП-8	Разбивочный чертеж красных линий в линейных размерах. М 1:1 000.	Лист 1
ПП-9	Разбивочный чертеж красных линий в координатах. М 1:1 000.	Лист 1

ГАРАНТИЙНАЯ ЗАПИСЬ

Проектная документация разработана в соответствии с Градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, Градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническим регламентом, в том числе устанавливающими требованиями по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий в соответствии с Федеральным законом № 384-ФЗ и с соблюдением технических условий.

ГИП ООО ПГС

Удоратин Н.А.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	17-158-ПЗ				

Введение

Проект планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории расположенного на территории Российской Федерации, Краснодарского края, Темрюкского района, кадастровый №23:30:1003003:3 в 800 м восточнее пос. Стрелка и кадастровым №23:30:1003000:10113 в 800-х метрах от конторы пос. Стрелка на запад, является базовым градостроительным документом, который разрабатывается в соответствии :

- правилами землепользования и застройки Краснострельского сельского поселения Темрюкского района (ИЗМЕНЕНИЯ в правила землепользования и застройки Краснострельского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденные Решением LXXVII сессии II созыва от 24 ноября 2017 года № 296 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Краснострельского сельского поселения Темрюкского района»).

- Генеральный план Краснострельского сельского поселения, Темрюкского района Краснодарского края утвержденный Решением XXXVI сессии Совета Краснострельского сельского поселения Темрюкского района III созыва от 30 декабря 2015г. № 108 « Об утверждении проекта «Внесение изменений в генеральный план Краснострельского сельского поселения Темрюкского района»

Он является его уточнением и развитием, доведенным до степени, позволяющей сформулировать круг конкретных градостроительных задач по планировочной организации территориального компонента генплана населенного пункта – отдельного района, микрорайона, квартала. В нем уточняются объекты градостроительного проектирования, для которых составляются проекты застройки.

Проект планировки разработан в соответствии со статьями 41, 42 и 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации и состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Данным проектом планировки территории решаются вопросы:

- архитектурно-пространственной и функциональной организации территории;
- уточнения и проектирования красных линий и линий регулирования застройки;
- границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и инженерного обеспечения;
- границ зон земельных участков.

Проект планировки территории решает только принципиальные вопросы размещения строительства.

Взам. инв. №		Данным проектом планировки территории решаются вопросы: - архитектурно-пространственной и функциональной организации территории; - уточнения и проектирования красных линий и линий регулирования застройки; - границ зон планируемого размещения объектов социально-культурного и инженерного обеспечения; - границ зон земельных участков. Проект планировки территории решает только принципиальные вопросы размещения строительства.							
Подпись и дата									
Инв. № подл.									
		.	.		.			17-158-ПЗ	Лист
		.	.		.				
		Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Утвержденный проект планировки является основой для выноса в натуру красных линий, границ земельных участков, установления публичных сервитутов, а также используется при разработке инвестиционно-градостроительных паспортов территорий и объектов.

При разработке проекта учитывались основные положения ранее разработанной градостроительной и другой документации:

- схема территориального планирования муниципального образования Темрюкский район;
- правилами землепользования и застройки Краснострельского сельского поселения Темрюкского района (ИЗМЕНЕНИЯ в правила землепользования и застройки Краснострельского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденные Решением LXXVII сессии II созыва от 24 ноября 2017 года № 296 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Краснострельского сельского поселения Темрюкского района»).
- Генеральный план Краснострельского сельского поселения, Темрюкского района Краснодарского края утвержденный Решением XXXVI сессии Совета Краснострельского сельского поселения Темрюкского района III созыва от 30 декабря 2015г. № 108 « Об утверждении проекта «Внесение изменений в генеральный план Краснострельского сельского поселения Темрюкского района»

Утвержденный проект планировки является основой для разработки проектов межевания территории, границ земельных участков, установления публичных сервитутов.

Проект разработан на основе топографической съемки масштаба 1:500, выполненной ООО «ПГС» в 2017 г.

1. Исходная разрешительная документация

Перечень собранных исходных данных, необходимых для разработки проекта планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории, расположенной на земельных участках с кадастровыми номерами 23:30:1003003:3 и 23:30:1003000:10113 в таблице 1.

Таблица 1. Перечень исходных данных.

Взам. инв. №	планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории, расположенной на земельных участках с кадастровыми номерами 23:30:1003003:3 и 23:30:1003000:10113 в таблице 1.															
Подпись и дата	Таблица 1. Перечень исходных данных.															
Инв. № подл.																

17-158-ПЗ

Лист

	наследия №78-18-1671/18 от 22.02.2018
3	Правила землепользования и застройки Краснострельского сельского поселения Темрюкского района, (ИЗМЕНЕНИЯ в правила землепользования и застройки Краснострельского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденные Решением LXXVII сессии II созыва от 24 ноября 2017 года № 296 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Краснострельского сельского поселения Темрюкского района»)
3	Генеральный план Краснострельского сельского поселения, Темрюкского района Краснодарского края утвержденный Решением XXXVI сессии Совета Краснострельского сельского поселения Темрюкского района III созыва от 30 декабря 2015г. № 108 « Об утверждении проекта «Внесение изменений в генеральный план Краснострельского сельского поселения Темрюкского района»
4	СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиПт2.07.01-89
5	СП 131.13330.2012 Строительная климатология.
6	СП 111.13330.2011 Инструкция о порядке разработке, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации
7	Отчет по результатам инженерно – геодезических изысканий
8	Отчет по результатам инженерно – геологических изысканий

2. Исходные данные

2.1. Природно-климатические и инженерно-геологические условия

Климат района умеренно-континентальный. По климатическим факторам (СНиП 23-01-99) п. Стрелка относится к району III-Б, который характеризуется следующими основными данными:

- среднегодовая температура воздуха +11,1 С°;
- среднегодовое количество осадков не превышает 450 мм;
- величина испаряемости - 692 мм;
- коэффициент увлажнения составляет 0,65;

- снежный покров краткосрочен и неустойчив. Появляется он обычно в первой декаде декабря и сходит в первой половине марта, высота его не превышает 10 - 15 см;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	17-158-ПЗ			

- в течение всего года наибольшую повторяемость имеют восточные и юго-западные ветры; скорость ветра наиболее высока в зимний период и ранней весной – до 10 м/с. Максимальные порывы ветра на высоте 10 м - 33 м/с.

В зимний период времени часто бывают обледенения и гололед. По данным СНиП 2.01.07-85 (приложение 5, карта 4) участок относится к IV гололедному району, толщина стенки гололеда $b=15$ мм.

Исследуемый участок относится к III ветровому району (СНKK 20-303-2002, приложение А и Б), расчетные значения ветрового давления $w_q=0,45$ кПа.

Поселок Стрелка приурочена к I снеговому району (СНKK 20-303-2002, приложение В и Г), расчетное значение веса снегового покрова земли $s_q=0,45$ кПа.

Нормативная глубина промерзания грунта - 0,8 м.

Рельеф участка относительно ровный, техногенно освоенный и измененный. Абсолютные отметки местности изменяются от 10,73м до 11,30м.

В геоморфологическом отношении участок работ расположен на аллювиальной дельтовой равнине р. Кубань

Геоморфология и рельеф

В геологическом строении площадки проектируемого строительства принимают участие породы четвертичной системы, представленные техногенным насыпным слоем (tQ_{IV}), делювиальной супесью (dQ_{IV}) и аллювиальным песком (aQ_{IV}).

Геолого- разрез площадки разведан на глубину 10,0 м и представлен сверху - вниз следующими разностями:

Слой 1 ($t Q_{IV}$) – техногенный насыпной слой – песок коричневый, пылеватый, рыхлый, малой степени водонасыщения, с включением щебня осадочных пород, битого стекла.

Вскрыт в скважинах с поверхности земли до 0,4 м.

Мощность слоя составляет 0,4 м.

Слой 2 ($d Q_{IV}$) – супесь коричневато-бурая, твердая, макропористая, с ходами землероек.

Вскрыт в скважинах на глубине от 0,4 до 3,0 - 3,2 м.

Мощность слоя изменяется от 2,6 до 2,8 м.

Слой 3 ($d Q_{IV}$) – супесь светло-коричневая, пластичная.

Вскрыт в скважинах на глубине от 3,0 - 3,2 до 4,3 - 4,6 м.

Мощность слоя изменяется от 1,3 - 1,4 м.

Слой 4 ($a Q_{IV}$) – песок коричневато-бурый, мелкий, средней плотности, насыщенный водой.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Мощность слоя составляет 0,4 м.						
			Слой 2 (d Q _{IV}) – супесь коричневато-бурая, твердая, макропористая, с ходами землероек.						
			Вскрыт в скважинах на глубине от 0,4 до 3,0 - 3,2 м.						
			Мощность слоя изменяется от 2,6 до 2,8 м.						
			Слой 3 (d Q _{IV}) – супесь светло-коричневая, пластичная.						
			Вскрыт в скважинах на глубине от 3,0 - 3,2 до 4,3 - 4,6 м.						
			Мощность слоя изменяется от 1,3 - 1,4 м.						
			Слой 4 (a Q _{IV}) – песок коричневато-бурый, мелкий, средней плотности, насыщенный водой.						
			17-158-ПЗ						Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

Вскрыт с глубины от 4,3 - 4,6 до 6,2 - 6,4 м.

Мощность слоя изменяется от 1,8 до 1,9 м.

Слой 5 (d Q_{IV}) – супесь коричневато-бурая, пластичная, с включением Fe-Mn примазок, гнезд и линз песка бурого, пылеватого, водонасыщенного, мощностью до 10 см.

Вскрыт с глубины 6,2 - 6,4 м до разведанных 10,0м.

На полную мощность слой не вскрыт. Максимально вскрытая мощность составляет 3,8 м.

Почвы и растительность

Почвенно-растительный слой развит практически повсеместно и, в основном, представлен суглинком гумусированным твердой консистенции с корнями растений и ходами землероев. Мощность варьирует от 0,1 м. до 1,8 м. Целинная растительность представлена разнотравьем - ковыльными видами: донник, татарник, солодка, ковыль, шалфей, лох серебристый. Древесная растительность отмечается в лесополосах (акация, тополь).

Естественная растительность в результате распашки земель и выпаса скота значительно изменена. Типичные представители нетронутой лугово-степной растительности сохранились незначительными участками в отдаленных от населенных пунктов местах или на неудобных под пахоту участках.

Общая бедность растительного покрова объясняется засушливостью и особенностями почвоподстилающих пород.

Инженерно – геологические процессы

В геологическом строении принимают участие неогеновые отложения, представленные глинами, лессовидными верхнечетвертичными суглинками и почвенно-растительным слоем.

К неблагоприятным процессам на территории поселка и прилегающей территории следует отнести:

- частичное подтопление;
- эрозионные процессы по тальвегам балок и оврагов.

Сейсмичность для объектов массового строительства – 8 баллов.

2.2. Земельно-имущественные отношения

Проектируемый земельный участок размещен на территории Краснострельского сельского поселения, Темрюкского района, Краснодарского края и формируется в Ж-3 Зона резервной застройки индивидуальными жилыми домами, ВН- Зона проектируемой застройки (временно неопределенного

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	17-158-ПЗ			

назначения, СН-2 Зона озеленения специального назначения с кадастровыми номерами :
 23:30:1003000:10113 – 54956 м2
 23:30: 1003003:3 - 18642 м2

Проектируемая территория разделена на 82 участка размерами от 365 до 2500 м².
 Водоснабжение предусматривается от скважин установленных на каждом участке земли. Электроснабжение согласно технических условий (предоставляется заказчиком).

3. Обоснование размещения проектируемого объекта
3.1. Местоположение проектируемой территории

Территория рассматриваемого объекта расположена в границах земель Краснострельского сельского поселения. Ж-3- Зона резервной застройки индивидуальными жилыми домами, ВН- Зона проектируемой застройки (временно неопределенного назначения, СН-2 Зона озеленения специального назначения.
 В настоящее время проектируемая территория представляет собой свободный от застройки земельный участок, расположенной в зоне резервной застройки индивидуальными жилыми домами .
 Проектируемая территория разделена на 82 участков размерами от 365 до 2500 м².
 Распределение территорий на участке проектирования проработано с учетом сложившихся границ застройки населенного пункта, наличия ООПТ, месторождений полезных ископаемых, памятников культурного наследия, с соблюдением санитарных и противопожарных разрывов с учетом пересечений с существующими и проектируемыми линейными объектами и других ограничений.

Территория рассматриваемого объекта расположена в границах земель населенных пунктов.

3.2. Организация транспортного и пешеходного движения

Улично-дорожная сеть п. Стрелка запроектирована в виде непрерывной системы с учетом функционального назначения улиц и дорог, интенсивности транспортного и пешеходного движения, архитектурно-планировочной организации территории и характера застройки.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	17-158-ПЗ			

На территории расположена проектируемая детская игровая площадка и спортивная площадка. Площадь участка под детскую игровую и спортивную площадку (уч8) рассчитывается согласно СП 42.1330.2016 п.7.5 $48965,4\text{м}^2 \cdot 10\% = 489,6\text{м}^2$, Используем площадь 505м^2

Проектом планировки предусмотрена транспортная схема, в состав которой вошли улицы следующих категорий:

- основные улицы в жилой застройке - это улицы, по которым осуществляется связь жилых территорий с общественным центром поселка;
- второстепенные улицы – улицы, по которым осуществляется связь между жилыми улицами.

Основные показатели элементов уличной сети:

- ширина проезжей части улиц – 6,0 м;
- ширина тротуаров – 1,5 м.

Общая цель организации улично-дорожной сети – обеспечение удобных и эффективных транспортных связей, которые должны быть:

- непрерывными (т.е. не содержать изолированных, непроезжих и не связанных с общей системой отрезков пути);
- кратчайшими (т.е. минимальными по протяженности);
- безопасными (с разделением путей движения пешеходных и транспортных потоков);
- экологически невредными (с соблюдением определенных расстояний от зданий – разрывов для защиты застройки от шума, пыли и газа);
- функционально эффективными (т.е. обслуживающими максимально большое количество компонентов планировки – зданий, сооружений, плоскостных объектов);
- экономичными по планировочным параметрам (занимаемой площади и структуре).

В непосредственной близости от объектов общественно-делового назначения предусмотрены открытые автостоянки для эпизодического хранения автомобилей.

Длительное содержание автомобилей для населения, проживающего в частных домах, предусмотрено на приусадебных участках.

3.3. Инженерное оборудование и благоустройство территории

Проект планировки предусматривает стопроцентное благоустройство и включает подключение воды каждого участка от скважин расположенных на участках, газоснабжение, канализование в водонепроницаемые выгребы (при

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	17-158-ПЗ			

обязательном согласовании с органами санитарно-эпидемиологического надзора) и организованное водоотведение с территории.

Удаление твёрдых бытовых отходов предполагается сбором их в накопительные баки, установленные на специальных площадках и регулярным вывозом отходов спецтранспортом (на основании договора со специализированной организацией).

Вопросы инженерного оборудования, согласно заданию заказчика, будут решаться на последующих стадиях проектирования.

Система зеленых насаждений формируется для оздоровления окружающей жизненной среды, обогащения внешнего облика жилого образования.

Озеленение улиц и проездов в основном должно обеспечивать защиту домов и озелененных территорий от шума и пыли, для чего используют рядовые посадки деревьев вдоль улиц.

Водоотводная сеть улиц и дорог является составной частью общей системы организации поверхностного стока и водоотвода с территории населенного пункта, проектирование этой сети необходимо проводить в комплексной увязке с техническими решениями инженерной подготовки, благоустройства, инфраструктуры.

Водоотводные системы и сооружения улиц и дорог городов и сельских поселений предназначены для сбора и транспортировки поверхностного стока с прилегающих территорий и непосредственно с улично-дорожной сети, включая отвод дождевых и талых вод, прием и удаление вод от полива улиц, из сбросных систем водопропускных коммуникаций и сооружений, дренажных систем мелкого заложения, производственных вод, допускаемых к спуску без специальной очистки или после пропускания через очистные сооружения, удаление вод от мойки транспортных средств с необходимой очисткой.

Для системы поверхностного ливневого водоотвода проектируемого участка предлагается открытая система (железобетонные лотки с решетками) со сбросом в проектируемую систему водоотвода поселка. Проектом планировки предусмотрена транспортная схема, в состав которой вошли улицы следующих категорий:

- основные улицы в жилой застройке - это улицы, по которым осуществляется связь жилых территорий с общественным центром поселка;
- второстепенные улицы – улицы, по которым осуществляется связь между жилыми улицами.

Общая цель организации улично-дорожной сети – обеспечение удобных и эффективных транспортных связей, которые должны быть:

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	17-158-ПЗ			

- непрерывными (т.е. не содержать изолированных, непроезжих и не связанных с общей системой отрезков пути);
- кратчайшими (т.е. минимальными по протяженности);
- безопасными (с разделением путей движения пешеходных и транспортных потоков);
- экологически невредными (с соблюдением определенных расстояний от зданий – разрывов для защиты застройки от шума, пыли и газа);
- функционально эффективными (т.е. обслуживающими максимально большое количество компонентов планировки – зданий, сооружений, плоскостных объектов);
- экономичными по планировочным параметрам (занимаемой площади и структуре).

В непосредственной близости от объектов общественно-делового назначения предусмотрены открытые автостоянки для эпизодического хранения автомобилей.

Длительное содержание автомобилей для населения, проживающего в частных домах, предусмотрено на приусадебных участках.

3.4. Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры)

Таманский полуостров является крупнейшим памятником истории и археологии. От скифских времён история полуострова представляет собой череду исторических формаций, начиная от Боспорского царства и древнегреческих городов - колоний, кончая Османской империей. Тамань была центром Великой Булгарии, центром древнерусского Тьмутараканского княжества и владением Генуэзцев. Это подтверждает геополитическую привлекательность этих мест на протяжении всей истории человечества.

По итогам анализа (Заключение Управления государственной охраны объектов культурного наследия №78-18-1671/18 от 22.02.18) установлено, что будущее строительство не затронет территории объектов археологического наследия, а также зоны их охраны.

В случае, если при строительных работах на рассматриваемой территории будут обнаружены какие-либо предметы археологии, необходимо остановить все работы на участке, вызвать представителя управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края и провести дополнительное согласование с Управлением государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края.

3.5. Охрана окружающей среды

Инв. № подл.	Взам. инв. №	Подпись и дата							Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

17-158-ПЗ

В составе проекта планировки вопросы охраны окружающей среды учитываются в материалах по обоснованию проекта через установление границ зон с особыми условиями использования территорий и определения режимов градостроительного использования территории этих зон.

3.5.1. Режимы использования зон с особыми условиями использования территории

В санитарно-защитных зонах и санитарных разрывах производственных, коммунальных и транспортных объектов устанавливается специальный режим использования.

Размеры санитарно-защитных зон и санитарных разрывов для объектов, являющихся источниками физических факторов воздействия на население, устанавливаются на основании акустических расчетов с учетом места расположения источников и характера создаваемого ими шума, электромагнитных полей, излучений, инфразвука и других физических факторов. Для установления размеров санитарно-защитных зон расчетные параметры должны быть подтверждены натурными измерениями факторов физического воздействия на атмосферный воздух.

Режим территории санитарно-защитной зоны определен в разделе 5 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

3.6. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на проектируемой территории.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.03-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения», природная чрезвычайная ситуация – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлечет за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Источник природной чрезвычайной ситуации – опасное природное явление или процесс, в результате которого на определенной территории или акватории произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

Опасные геологические процессы.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	17-158-ПЗ			

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.03-95, опасное геологическое явление – событие геологического происхождения или результат деятельности геологических процессов, возникающих в земной коре под действием различных природных или геодинамических факторов, или их сочетаний, оказывающих или могущих оказать поражающие воздействия на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

Согласно исходным данными ГУ МЧС России по Краснодарскому краю (Приложение В), а также материалам технического отчета инженерно-геологического районирования территории, к опасным геологическим явлениям и процессам, возможным на рассматриваемой территории, относятся землетрясения, просадочность грунтов.

Перечень поражающих факторов источников природных ЧС геологического происхождения, характер их действий и проявлений, согласно ГОСТ Р 22.0.06-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий», приведен далее в таблице 2.

Таблица 2. Перечень поражающих факторов источников природных ЧС геологического происхождения

Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора природной ЧС	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
Землетрясение	Сейсмический	Сейсмический удар. Деформация горных пород. Взрывная волна. Извержение вулкана. Нагон волн (цунами). Гравитационное смещение горных пород, снежных масс, ледников. Затопление поверхностными водами. Деформация речных русел.
	Физический	Электромагнитное поле.
Просадка в лессовых грунтах	Гравитационный	Деформация земной поверхности. Деформация грунтов.
Оползни.	Динамический	Смещение (движение) горных пород.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.03-95, опасное гидрологическое явление – событие гидрологического происхождения или результат гидрологических процессов, возникающих под действием различных природных или гидродинамических факторов, или их сочетаний, оказывающих поражающее

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	17-158-ПЗ			

воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

Согласно исходным данными ГУ МЧС России по Краснодарскому краю (Приложение В), а также материалам технического отчета инженерно-геологического районирования территории, к опасным гидрологическим явлениям и процессам на рассматриваемой территории, относятся подтопления и затопления территории, штормовой нагон воды.

Перечень поражающих факторов источников природных ЧС гидрологического происхождения, характер их действий и проявлений, согласно ГОСТ Р 22.0.06-95, приведен далее в таблице 3.

Таблица 3. Перечень поражающих факторов источников природных ЧС гидрологического происхождения

Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора природной ЧС	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
Подтопление	Гидростатический	Повышение уровня грунтовых вод.
	Гидродинамический	Гидродинамическое давление потока грунтовых вод.
	Гидрохимический	Загрязнение (засоление) почв, грунтов. Коррозия подземных металлических конструкций.
Наводнение. Половодье. Паводок. Катастрофический паводок.	Гидродинамический	Поток (течение) воды.
	Гидрохимический	Загрязнение гидросферы, почв, грунтов.

Метеорологические опасности.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.03-95, опасные метеорологические явления и процессы – природные процессы и явления, возникающие в атмосфере под действием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

Согласно исходным данным ГУ МЧС России по Краснодарскому краю (Приложение В) в районе проектируемого объекта возможны ураганные ветры, пыльные бури, ливневые дожди с грозами и градом, снегопады, налипания снега, обледенения, туманы; в летнее время возможно повышение температуры окружающего воздуха выше 40°C.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	17-158-ПЗ			

Перечень поражающих факторов источников природных ЧС метеорологического происхождения, характер их действий и проявлений, согласно ГОСТ Р 22.0.06-95, приведен далее в таблице 4.

Таблица 4. Перечень поражающих факторов источников природных ЧС метеорологического происхождения

Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора природной ЧС	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
Сильный ветер. Ураган.	Аэродинамический	Ветровой поток
		Ветровая нагрузка
		Аэродинамическое давление
		Вибрация
Пыльная буря	Аэродинамический	Выдувание и засыпание верхнего покрова почвы, посевов
Продолжительный дождь (ливень)	Гидродинамический	Поток (течение) воды
		Затопление территории
Сильный снегопад	Гидродинамический	Снеговая нагрузка
		Снежные заносы
Гололед	Гравитационный	Гололедная нагрузка.
	Динамический	Вибрация
Град	Динамический	Удар
Гроза	Электрофизический	Электрические разряды
Туман	Теплофизический	Снижение видимости (помутнение воздуха)
Засуха	Тепловой	Нагревание почвы, воздуха.
Заморозок	Тепловой	Охлаждение почвы, воздуха.

Природные пожары.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.03-95, природный пожар – неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде.

В районе проектируемого объекта существует опасность ландшафтных, лесных, степных пожаров. Перечень поражающих факторов природных пожаров, характер их действий и проявлений, согласно ГОСТ Р 22.0.06-95, приведен далее в таблице 5.

Таблица 5. Перечень поражающих факторов природных пожаров

Источник	Наименование	Характер действия, проявления
----------	--------------	-------------------------------

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

природной ЧС	поражающего фактора природной ЧС	поражающего фактора источника природной ЧС
Пожар ландшафтный, степной.	Теплофизический	Пламя. Нагрев тепловым потоком. Тепловой удар. Помутнение воздуха. Опасные дымы
	Химический	Загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, гидросферы

Перечень возможных источников ЧС техногенного характера, которые могут оказывать воздействие на проектируемой территории.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.05-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения», техногенная чрезвычайная ситуация – состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Источник техногенной чрезвычайной ситуации – опасное техногенное происшествие (авария на промышленном объекте или транспорте, пожар, взрыв или высвобождение какого-либо вида энергии), в результате которого на объекте, определенной территории или акватории произошла техногенная чрезвычайная ситуация.

Химически опасные объекты.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.05-94, химически опасный объект (ХОО) – объект, на котором хранят, перерабатывают, используют или транспортируют опасные химические вещества, при аварии на котором или при разрушении которого может произойти гибель или химическое заражение людей, сельскохозяйственных животных и растений, а также химическое заражение окружающей природной среды.

Пожаровзрывоопасные объекты.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.05-94, пожароопасный и взрывоопасный объект (ПОО, ВОО) – объект, на котором производят, используют, перерабатывают, хранят или транспортируют легковоспламеняющиеся и пожаровзрывоопасные вещества, создающие реальную угрозу возникновения техногенной чрезвычайной ситуации.

Аварии на объектах с участием нефтепродуктов.

Возникающие на АЗС возможные аварии рассмотрены с точки зрения возможности развития аварийных ситуаций, связанных с выбросами и утечками

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	

из оборудования взрывоопасных и легко воспламеняющихся веществ. Анализ возможных аварийных ситуаций сведен, главным образом, к оценке объемов опасных веществ, которые могут участвовать в авариях, и определению последствий аварий.

Как показывает практика, на объектах рассматриваемого типа наиболее вероятными являются относительно небольшие выбросы, т.к. полное разрушение оборудования или трубопроводов менее вероятно, чем образование локальных утечек. Однако даже незначительные утечки могут в неблагоприятной ситуации привести к разрушению блоков и технологических узлов, которые содержат значительно больший объем опасных веществ, что в свою очередь приводит к тому, что последствия начального выброса эквивалентны последствиям выброса большого объема опасных веществ.

При разрушении крупных емкостей с нефтепродуктами, в случае если разрушение носит существенный характер, имеет место реальная опасность возникновения гидродинамической волны, способной разрушить соседние емкости и оборудование. Гидродинамическая волна образуется, если за непродолжительное время (доли секунды) происходит разрушение емкости под наливом. За счет гидростатического давления освободившаяся жидкость ускоряется и приходит в движение. Двигаясь с высокой скоростью и обладая большой кинетической энергией, такая масса жидкости (гидродинамическая волна) способна при столкновении с препятствием создать такие импульсные нагрузки, что препятствие может быть разрушено/повреждено.

Если в процессе аварии происходит утечка пожароопасной жидкости, то последняя, при наличии источника зажигания и при наличии над ее поверхностью паров с достаточной для воспламенения концентрацией, может загореться с возникновением т.н. пожара разлива, при котором происходит горение бассейна (лужи) разлитой жидкости. Если при выбросе опасного вещества в непосредственной близости нет источника зажигания, то газовая фаза, поступая в атмосферу, будет образовывать с воздухом перемешанную топливовоздушную смесь, которая, распространяясь в атмосфере (рассеиваясь, дрейфуя в поле ветра, растекаясь под действием силы тяжести), может достичь источника зажигания, расположенного иногда на значительном удалении от места выброса, и лишь затем воспламениться и сгореть. Кроме горения облака последствием его воспламенения может быть взрыв. Вероятность возникновения взрыва особенно велика, если облако находится в замкнутом или сильно загроможденном пространстве.

Таким образом, основными поражающими факторами в случае аварий на указанных объектах являются:

-ударная волна;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	17-158-ПЗ			

- тепловое излучение;
- открытое пламя и горящий нефтепродукт;
- токсичные продукты горения

Аварии на сетях газоснабжения

На сетях газоснабжения поселения максимальными по последствиям являются следующие аварии:

Аварии с загоранием (взрывом) природного газа на ГРС (ГРС, от которой по территории поселения проложены газопроводы высокого и низкого давления к ШРП, ГРП, котельным, потребителям.)

Аварии с загоранием (взрывом) природного газа на ГРП и ШГРП.

Аварии с загоранием (взрывом) природного газа в котельных.

Радиационно опасные объекты.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.05-94, радиационно опасный объект (РОО) – объект, на котором хранят, перерабатывают, используют или транспортируют радиоактивные вещества, при аварии на котором или его разрушении может произойти облучение ионизирующим излучением или радиоактивное загрязнение людей, сельскохозяйственных животных и растений, объектов народного хозяйства, а также окружающей природной среды.

Гидродинамически опасные объекты.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.05-94, гидродинамическая авария – авария на гидротехническом сооружении, связанная с распространением с большой скоростью воды и создающая угрозу возникновения техногенной ЧС.

Опасные происшествия на транспорте при перевозке опасных грузов

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.05-94, транспортная авария – авария на транспорте, повлекшая за собой гибель людей, причинение пострадавшим тяжелых телесных повреждений, уничтожение и повреждение транспортных сооружений и средств или ущерб окружающей природной среде; опасный груз – опасное вещество, материал, изделие и отходы производства, которые вследствие их специфических свойств при транспортировании или перегрузке могут создать угрозу жизни и здоровью людей, вызвать загрязнение окружающей природной среды, повреждение и уничтожение транспортных сооружений, средств и иного имущества.

Аварии на автомобильном транспорте при перевозке опасных грузов

Согласно ГОСТ Р 22.0.05-94, дорожно-транспортное происшествие (ДТП) – транспортная авария, возникшая в процессе дорожного движения с участием транспортного средства и повлекшая за собой гибель людей и (или) причинение им тяжелых телесных повреждений, повреждения транспортных средств, дорог, сооружений, грузов или иной материальный ущерб.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	17-158-ПЗ			

Основными причинами ДТП являются нарушения правил дорожного движения, техническая неисправность автомобиля, превышение скорости движения, недостаточная подготовка лиц, управляющих автомобилями, их слабая реакция, низкая эмоциональная устойчивость, управление автомобилем в нетрезвом состоянии.

Аварии на железнодорожном транспорте при перевозке опасных грузов.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.05-94, железнодорожная авария – авария на железной дороге, повлекшая за собой повреждение одной или нескольких единиц подвижного состава железных дорог до степени капитального ремонта и (или) гибель одного или нескольких человек, причинение пострадавшим телесных повреждений различной тяжести либо полный перерыв движения на аварийном участке, превышающий нормативное время

Основными причинами аварий на железнодорожном транспорте являются неисправности пути, подвижного состава, средств сигнализации, централизации и блокировки, ошибки диспетчеров, невнимательность и халатность машинистов, нарушения правил погрузки опасных грузов, террористические акты.

Наиболее вероятными местами аварий являются железнодорожные станции.

Наиболее опасными авариями являются аварии на железнодорожном транспорте, перевозящем опасные грузы.

В соответствии с ГОСТ 19433-88 «Грузы опасные. Классификация и маркировка», опасные грузы разделяются на следующие классы:

- класс 1 – взрывчатые материалы (ВМ);
- класс 2 – газы сжатые, сжиженные и растворенные под давлением;
- класс 3 – легковоспламеняющиеся жидкости (ЛВЖ);
- класс 4 – легковоспламеняющиеся твердые вещества (ЛВТ);

самовозгорающиеся вещества (СВ); вещества, выделяющие воспламеняющиеся газы при взаимодействии с водой;

- класс 5 – окисляющие вещества (ОК) и органические пероксиды (ОП);
- класс 6 – ядовитые вещества (ЯВ) и инфекционные вещества (ИВ);
- класс 7 – радиоактивные материалы (РМ);
- класс 8 – едкие и (или) коррозионные вещества (ЕК);
- класс 9 – прочие опасные вещества.

Аварии на трубопроводном транспорте при транспортировке опасных веществ.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.05-94, авария на магистральном трубопроводе – авария на трассе трубопровода, связанная с выбросом и выливом

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	17-158-ПЗ				

под давлением опасных химических или пожаровзрывоопасных веществ, приводящая к возникновению техногенной чрезвычайной ситуации.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	17-158-ПЗ			