



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН**

РЕШЕНИЕ № 542

LVII сессия
26 декабря 2023 года

VII созыва
г. Темрюк

О внесении изменения в решение LIII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 23 октября 2023 г. № 509 «Об условиях приватизации имущества - поселок строителей «Тамань-2» с земельными участками, расположенными по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Тамань, с кадастровыми номерами 23:30:0603022:229 и 23:30:0603022:230»

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район на 2022 – 2024 годы, утвержденным решением XXII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 23 ноября 2021 г. № 171, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Темрюкский район, утвержденным решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 27 апреля 2021 г. № 97, Порядком планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденным решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 27 апреля 2021 г. № 96, с учетом основных задач социально-экономического развития муниципального образования Темрюкский район, Совет муниципального образования Темрюкский район р е ш и л :

1. Внести изменение в решение LIII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 23 октября 2023 г. № 509 «Об условиях приватизации имущества - поселок строителей «Тамань-2» с земельными участками, расположенными по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Тамань, с кадастровыми номерами 23:30:0603022:229 и

23:30:0603022:230» изложив приложение к решению в новой редакции (приложение).

2. Официально опубликовать решение «О внесении изменения в решение LIII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 23 октября 2023 г. № 509 «Об условиях приватизации имущества - поселок строителей «Тамань-2» с земельными участками, расположенными по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Тамань, с кадастровыми номерами 23:30:0603022:229 и 23:30:0603022:230» в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации, <http://www.torgi.gov.ru/>.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А. и постоянную комиссию Совета муниципального образования Темрюкский район по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов и распоряжению муниципальной собственностью (Воропаева).

4. Решение «О внесении изменения в решение LIII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 23 октября 2023 г. № 509 «Об условиях приватизации имущества - поселок строителей «Тамань-2» с земельными участками, расположенными по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Тамань, с кадастровыми номерами 23:30:0603022:229 и 23:30:0603022:230» вступает в силу после его официального опубликования.

Глава
муниципального образования
Темрюкский район

Председатель Совета
муниципального образования
Темрюкский район

_____ Ф.В. Бабенков

_____ С.И. Чмулева

26 декабря 2023 года



26 декабря 2023 года

ПРИЛОЖЕНИЕ
к решению LVII сессии Совета
муниципального образования
Темрюкский район VII созыва
от 26.12.2023 г. № 542

УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ
имущества - поселок строителей «Тамань-2» с земельными участками,
расположенными по адресу: Краснодарский край,
р-н Темрюкский, ст-ца Тамань, с кадастровыми номерами
23:30:0603022:229 и 23:30:0603022:230

1. Способ приватизации: аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене.

2. Начальная цена имущества: 623268000 рублей, в том числе:
545134000 рублей (с учетом НДС) рыночная стоимость объекта - поселок строителей «Тамань-2»;
78134000 рублей (НДС не предусмотрен) рыночная стоимость земельных участков, расположенных по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Тамань, с кадастровыми номерами 23:30:0603022:229 и 23:30:0603022:230.

3. Форма платежа: единовременная оплата стоимости объекта по безналичному расчету в валюте Российской Федерации.

4. Ограничение прав и обременение имущества:

вид: аренда;

срок, на который установлены ограничение прав и обременение имущества: с 11 октября 2021 г. по 11 октября 2026 года;

лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение имущества: Акционерное общество «Таманьнефтегаз», ИНН: 2352013076, ОГРН: 1022304740237;

основание: договор аренды имущества от 11 октября 2021 г. № 573.

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район

С.А. Мануйлова