



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 07.06.2022

№ 289-р

г. Темрюк

**О проведении аукциона на право заключения договора аренды
муниципального имущества муниципального образования Темрюкский
район - нежилое помещение (комнаты № 6 и № 9), площадью 39 кв.м,
расположенное по адресу: Россия, Краснодарский край, Темрюкский
район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, дом № 110/ пер. Нагорный,
дом № 1, помещение № 2**

На основании части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 года № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», постановления администрации муниципального образования Темрюкский район от 25 октября 2021 года № 1561 «О внесении изменений в постановление главы муниципального образования Темрюкский район от 15 декабря 2008 года № 3926 «Об утверждении перечня имущества муниципального образования Темрюкский район, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Темрюкский район, утвержденного решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 27 апреля 2021 года № 97:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район - нежилое помещение (комнаты № 6 и № 9), площадью 39 кв.м, расположенное по адресу: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, дом № 110/ пер. Нагорный, дом № 1, помещение № 2, в нежилом

помещении, общей площадью 156,2 кв.м, с кадастровым номером 23:30:0402009:829, участниками которого являются субъекты малого и среднего предпринимательства и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

2. Начальный размер годовой арендной платы за указанное помещение составляет 256400 (двести пятьдесят шесть тысяч четыреста рублей 00 копеек без учета НДС и арендной платы за земельный участок (отчет общества с ограниченной ответственностью «Независимая оценка» от 22 февраля 2022 года № 0360-Н).

3. Осуществить информационное обеспечение вышеуказанного аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации, <http://www.torgi.gov.ru/>.

4. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ (Семикина О.А.) официально опубликовать (разместить) распоряжение «О проведении аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район - нежилое помещение (комнаты № 6 и № 9), площадью 39 кв.м, расположенное по адресу: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Красная, дом № 110/ пер. Нагорный, дом № 1, помещение № 2» на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А.

6. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков