**О выявлении правообладателя ранее учтенного земельного участка**

**с кадастровым номером 23:30:1302019:136, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Курчанский,**

**ст-ца Курчанская, ул. Роща, дом 16**

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»,п о с т а н о в л я ю:

1. Выявить в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:1302019:136, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Курчанский, ст-ца Курчанская, ул. Роща, дом 16, в качестве правообладателя, владеющего данным земельным участком на праве собственности, Куценко Елену Викторовну, 2 августа 1974 года рождения, место рождения: СССР город Темрюк Краснодарский край, паспорт гражданина Российской Федерации: серия 0319 № 392455, выдан Отделом по вопросам миграции ОМВД России по Темрюкскому району 20 августа 2019 г., СНИЛС 157-421-950 72, зарегистрированная по месту жительства: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Курчанская, ул. Роща, дом 16.

2. Право собственности Куценко Елены Викторовны на земельный участок с кадастровым номером 23:30:1302019:136 возникает на основании заявления о принятии наследства умершего 23 февраля 2019 года супруга - Куценко Алексея Алексеевича, подтверждающее его право собственности на земельный участок Свидетельство на право собственности на землю серия РФ ХХVIII 1103-251-816 №0826249, зарегистрированного в Комитете по земельным ресурсам и землеустройству Темрюкского района за регистрационной записью № 1966 от 9 апреля 1997 г.

3. Указанный в пункте 1 настоящего постановления земельный участок не прекратил свое существование, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра недвижимости от 21 ноября 2022 г. № КУВИ - 001/2022-206291888.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А.

5. Постановление «О выявлении правообладателя ранее учтенного земельного участка с кадастровым номером 23:30:1302019:136, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Курчанский, ст-ца Курчанская, ул. Роща, дом 16» вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования

Темрюкский район Ф.В. Бабенков