**«Принятие на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма»**

Заявителями могут выступать физические лица – граждане Российской Федерации, постоянно проживающие по месту жительства на территории Темрюкского района, признанные «малоимущими гражданами».

Принятие на учет осуществляется в соответствии с:

Жилищным кодексом Российской Федерации;

Законом Краснодарского края от 29 декабря 2008 года № 1655-КЗ «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях»;

Законом Краснодарского края от 29 декабря 2009 года № 1890-КЗ «О порядке признания граждан малоимущими в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях».

Перечень необходимых документов, подлежащих предоставлению:

1. Документ, удостоверяющий личность заявителя и членов его семьи (паспорт гражданина Российской Федерации в возрасте от 14 лет, свидетельство о рождении несовершеннолетних граждан в возрасте до 14 лет) (копия, подлинник для сверки);
2. Документа, подтверждающего факт государственного пенсионного страхования гражданина (копия, подлинник для сверки);
3. Документы, подтверждающие родственные связи (свидетельство о рождении ребенка (детей), свидетельство о заключении брака, свидетельство о расторжении брака, свидетельство об усыновлении, свидетельство об установлении отцовства, свидетельство о перемене имени, фамилии, вступившее в силу решение суда об определении состава семьи) (копия, подлинник для сверки);
4. Документы, подтверждающие наличие (отсутствие) жилых помещений, правоустанавливающие документы на занимаемые жилые помещения:

документы, на основании которых занимают жилое(ые) помещение(ия) гражданин и члены его семьи, указанные в заявлении о принятии на учет (договору безвозмездного пользования жилым помещением индивидуального жилищного фонда, договор социального найма жилого помещения, договор найма специализированного жилого помещения, договор найма жилого помещения жилищного фонда коммерческого использования, договор поднайма жилого помещения жилищного фонда социального использования, договор безвозмездного пользования жилым помещением индивидуального жилищного фонда, справка жилищного, жилищно-строительного или иного специализированного потребительского кооператива о членстве в указанном кооперативе) (копия, подлинник для сверки);

1. Документы, подтверждающие технические характеристики жилого помещения:

Выписка из лицевого счета жилого помещения по месту жительства гражданина и членов его семьи, составленная не ранее чем за два месяца до даты предоставления в уполномоченный орган по учету (оригинал);

Технический паспорт жилого помещения по месту жительства. Технический паспорт жилого помещения должен быть составлен по состоянию на дату не ранее пяти лет до даты представления его в уполномоченный орган по учету (копия, подлинник для сверки);

В случае невозможности представления подлинников документов, представляются нотариально заверенные копии документов.

ЗА БОЛЕЕ ПОДРОБНОЙ ИНФОРМАЦИЕЙ ВЫ МОЖИТЕ ОБРАТИТЬСЯ К СПЕЦИАЛИСТАМ В ОТДЕЛ ЖИЛИЩНОКОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ОХРАНЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОНПО АДРЕСУ: Г. ТЕМРЮК, УЛ. ЛЕНИНА, Д. 65, КАБ. 16 ИЛИ ПО ТЕЛЕФОНУ 8(86148)42960 (ВИКТОРИЯ РОДИОНОВНА)