



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.12.2019

Москва

№ 4491-р

**Об утверждении документации по планировке территории
объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги
А-289 Краснодар – Славянск-на-Кубани – Темрюк –
автомобильная дорога А-290 Новороссийск – Керчь»**

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 26 июля 2017 г. № 884 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации», приказом Минтранса России от 6 июля 2012 г. № 199 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, предназначенной для размещения автомобильных дорог общего пользования федерального значения» и на основании обращения ФКУ Упрдор «Тамань» от 12 декабря 2019 г. № 1/3915:

1. Утвердить документацию по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги А-289 Краснодар – Славянск-на-Кубани – Темрюк – автомобильная дорога А-290 Новороссийск – Керчь», являющуюся приложением к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений уведомить ФКУ Упрдор «Тамань» о принятом решении, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. ФКУ Упрдор «Тамань»:

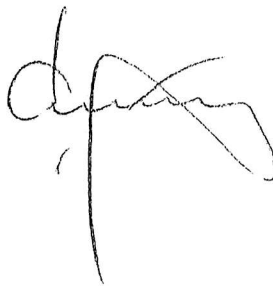
в семидневный срок с момента утверждения настоящего распоряжения обеспечить направление заверенной ФКУ Упрдор «Тамань» документации по

планировке территории главе Марьянского сельского поселения, главе Новомышастовского сельского поселения, главе Ивановского сельского поселения, главе Октябрьского сельского поселения, главе Трудобеликовского сельского поселения Красноармейского района, главе Анастасиевского сельского поселения, главе Коржевского сельского поселения, главе Маевского сельского поселения, главе Прикубанского сельского поселения Славянского района, главе Курчанского сельского поселения, главе Темрюкского городского поселения, главе Краснострельского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края для исполнения части 16 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

обеспечить направление документов в орган регистрации прав для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений, указанных в пункте 10 Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3 – 13, 15, 15(1) статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



И.В. Костюченко



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
(РОСАВТОДОР)
РАСПОРЯЖЕНИЕ

Расп. № 2543-р
от 13.07.2021



РОСАВТОДОР

13.07.2021

Москва

№ 2543-р

О внесении изменений в документацию по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги А-289 Краснодар – Славянск-на-Кубани – Темрюк – автомобильная дорога А-290 Новороссийск – Керчь», утвержденную распоряжением Федерального дорожного агентства от 25 декабря 2019 г. № 4491-р

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 26 июля 2017 г. № 884 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации», от 1 октября 2020 г. № 1591 «Об утверждении Правил внесения изменений в документацию по планировке территории, указанную в части 18 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению и о внесении изменений в Правила подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации», приказом Минтранса России от 6 июля 2012 г. № 199 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории,

предназначенной для размещения автомобильных дорог общего пользования федерального значения» и на основании обращения федерального казенного учреждения «Управление федеральных автомобильных дорог «Тамань» Федерального дорожного агентства» (далее – ФКУ Упрдор «Тамань») от 31 мая 2021 г. № 2/1889:

1. Внести изменения в документацию по планировке территории объекта «Строительство и реконструкция автомобильной дороги А-289 Краснодар – Славянск-на-Кубани – Темрюк – автомобильная дорога А-290 Новороссийск – Керчь», утвержденную распоряжением Федерального дорожного агентства от 25 декабря 2019 г. № 4491-р (с учетом изменений, внесенных распоряжениями Федерального дорожного агентства от 27 ноября 2020 г. № 3612-р, от 16 апреля 2021 г. № 1491-р), утвердив часть документации по планировке территории объекта, касающуюся участка ПК 97 – ПК 595 автомобильной дороги А-289 Краснодар – Славянск-на-Кубани – Темрюк – автомобильная дорога А-290 Новороссийск – Керчь (далее – часть документации по планировке территории), согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Управлению земельно-имущественных отношений уведомить ФКУ Упрдор «Тамань» о принятом решении, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения.

3. ФКУ Упрдор «Тамань»:

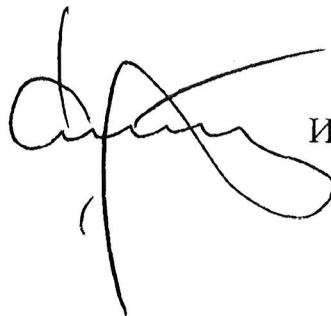
в семидневный срок с момента утверждения настоящего распоряжения обеспечить направление заверенной печатью ФКУ Упрдор «Тамань» части документации по планировке территории главе Прикубанского сельского поселения, главе Маевского сельского поселения Славянского района, главе Трудобеликовского сельского поселения, главе Октябрьского сельского поселения, главе Ивановского сельского поселения, главе Новомышастовского сельского поселения, главе Марьянского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края для исполнения части 16 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

обеспечить направление документов в орган регистрации прав для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений, указанных в пункте 10 Правил предоставления документов, направляемых или предоставляемых в соответствии с частями 1, 3–13, 15, 15(1), 15.2 статьи 32 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» в федеральный орган исполнительной власти (его территориальные органы), уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление

государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 декабря 2015 г. № 1532;

в течение пяти рабочих дней с момента утверждения части документации по планировке территории, указанной в пункте 1 настоящего распоряжения, обеспечить направление документов в уполномоченные на размещение в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности органы исполнительной власти Краснодарского края и соответствующие органы местного самоуправления, в отношении территории которых подготовлена документация по планировке территории, для исполнения части 2 статьи 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Заместитель руководителя

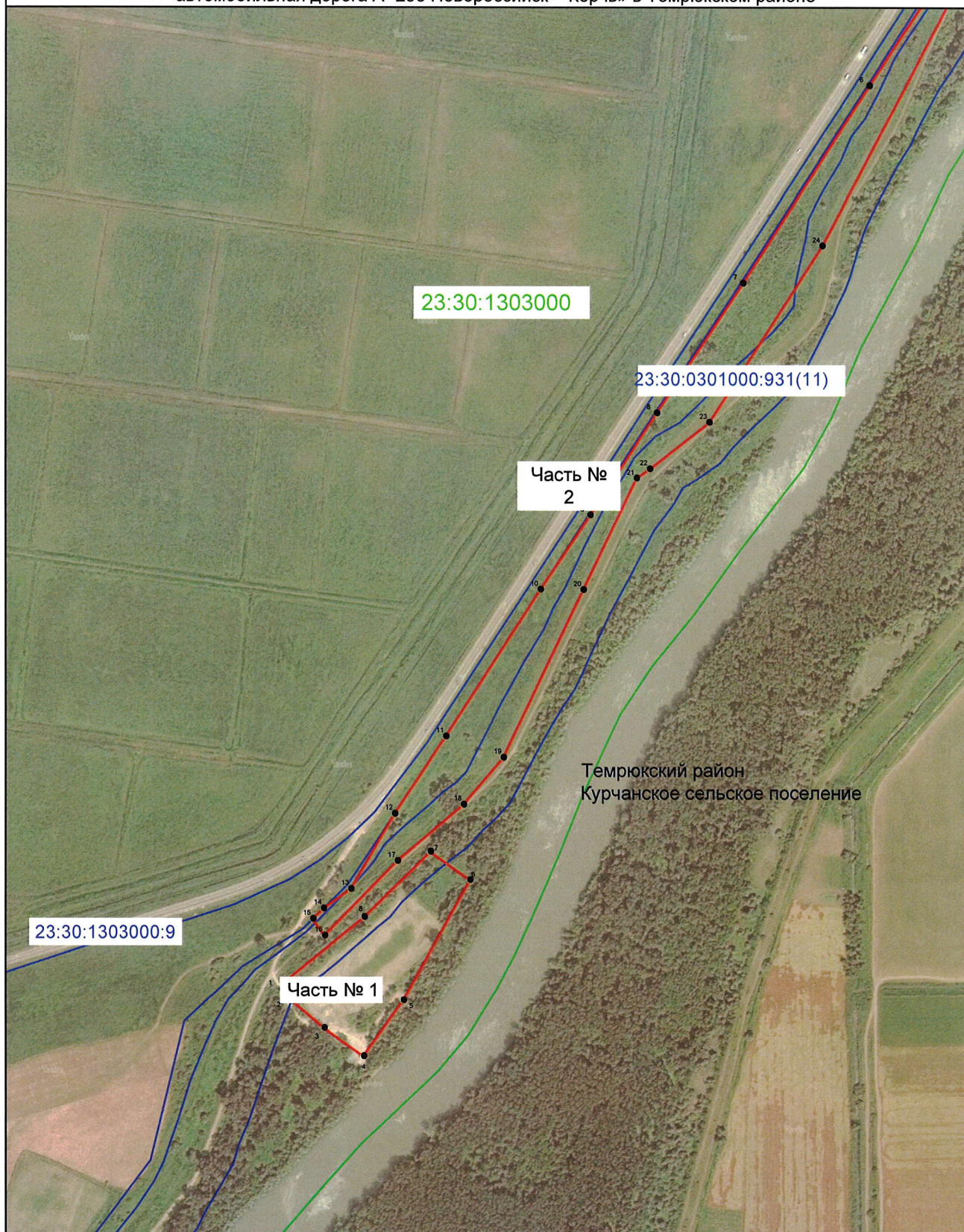


И.В. Костюченко

Схема границ публичного сервитута

Лист 1

Публичный сервитут в целях размещения временных сооружений, для размещения объекта:
« Строительство и реконструкция автомобильной дороги А-289 Краснодар – Славянск-на-Кубани – Темрюк –
автомобильная дорога А- 290 Новороссийск – Керчь» в Темрюкском районе



Система координат МСК-23, зона1

Масштаб 1:4000

Используемые условные знаки и обозначения:

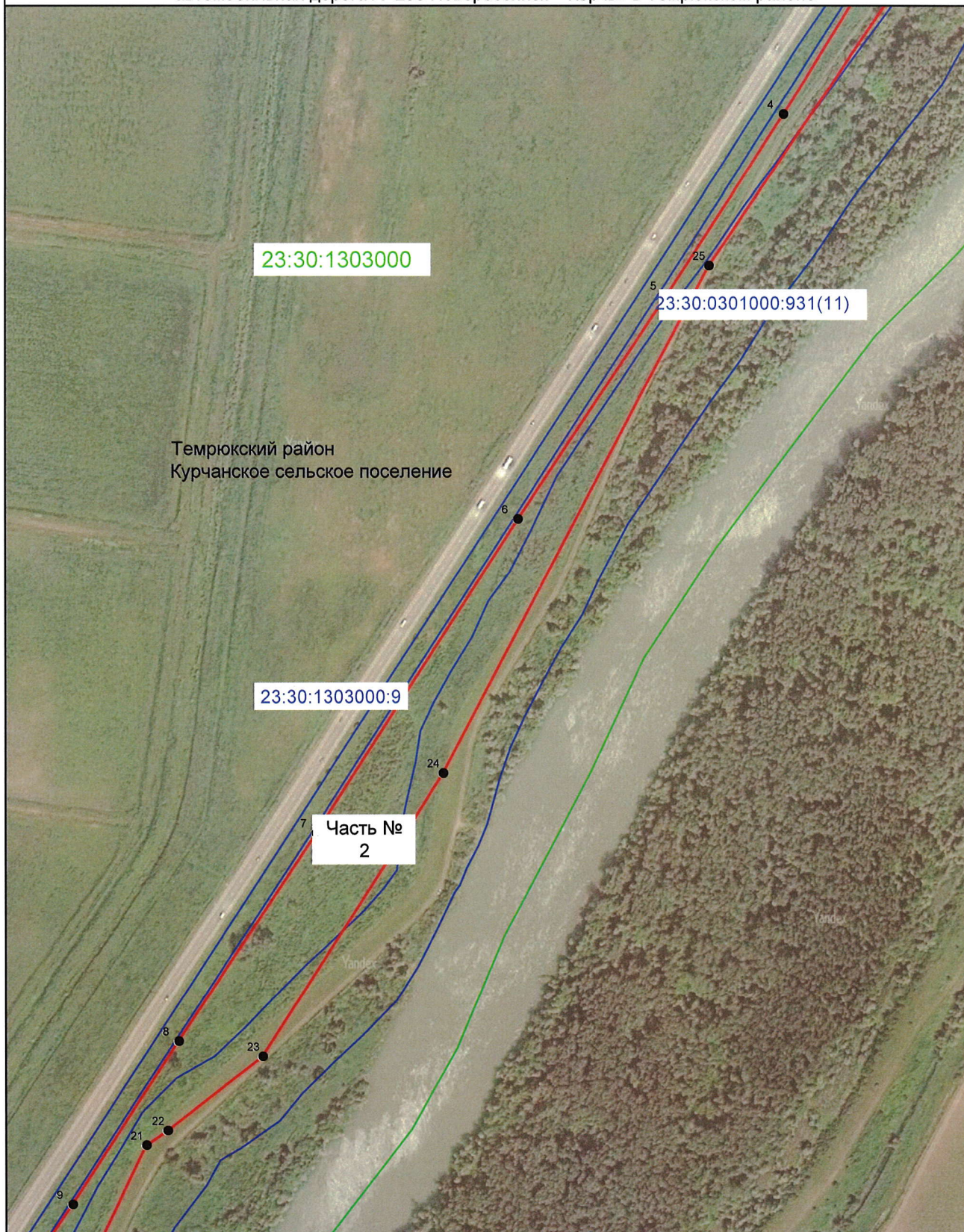
- - граница публичного сервитута
- - граница административно-территориальных образований
- - граница кадастрового квартала
- - граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
- - наименования административно - территориальных образований
- 23:13:0000000 - кадастровый номер кадастрового квартала
- 23:13:0602000:31 - кадастровый номер земельного участка в кадастровом квартале
- 1 - обозначение характерной точки границы публичного сервитута

х. Шапарский

Схема границ публичного сервитута

Лист 2

Публичный сервитут в целях размещения временных сооружений, для размещения объекта:
« Строительство и реконструкция автомобильной дороги А-289 Краснодар – Славянск-на-Кубани – Темрюк –
автомобильная дорога А- 290 Новороссийск – Керчь» в Темрюкском районе



Система координат МСК-23, зона1

Масштаб 1:4000

Используемые условные знаки и обозначения:

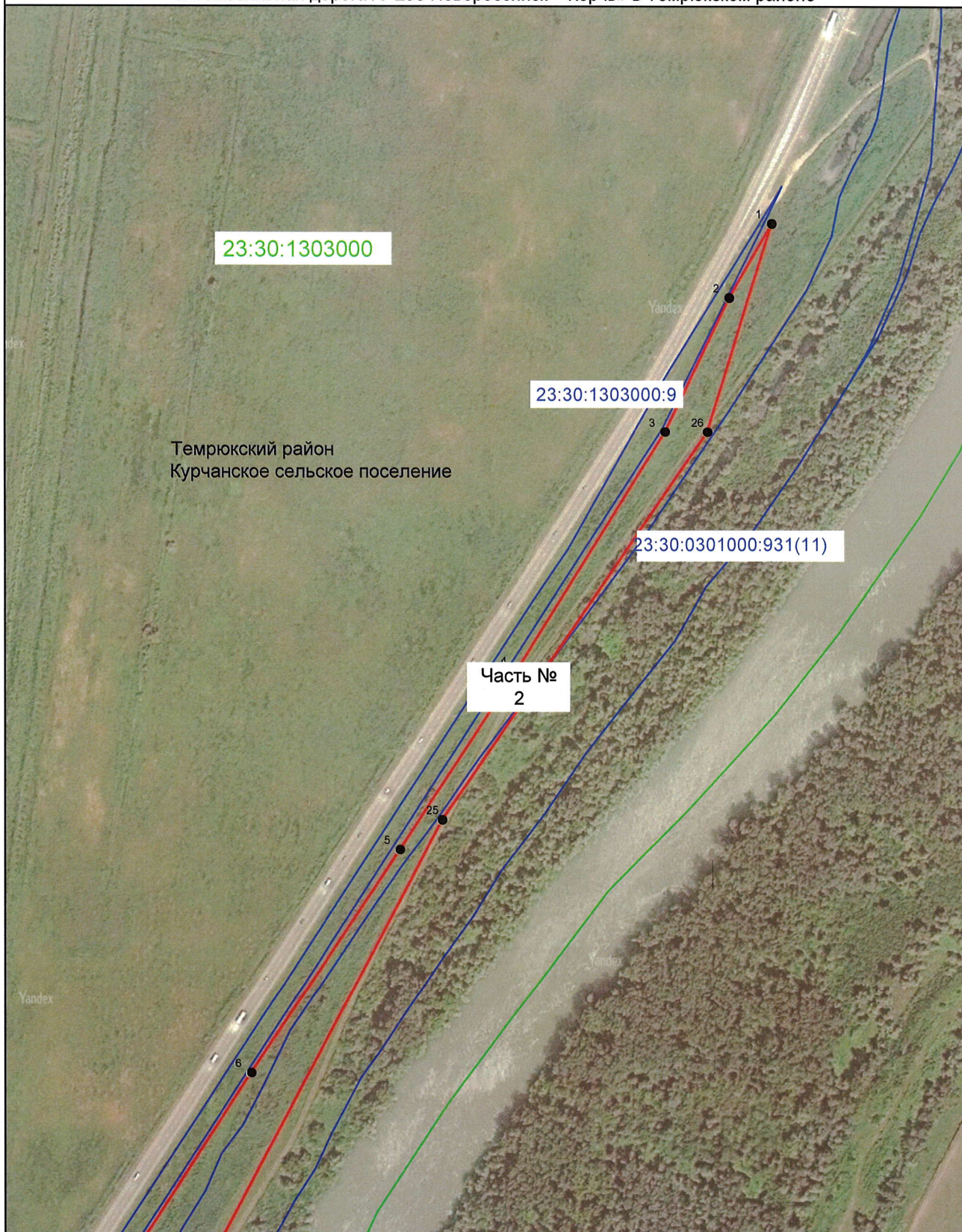
- - граница публичного сервитута
- - граница административно-территориальных образований
- - граница кадастрового квартала
- - граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
- - наименования административно - территориальных образований
- 23:13:0000000 - кадастровый номер кадастрового квартала
- 23:13:0602000:31 - кадастровый номер земельного участка в кадастровом квартале
- 1 - обозначение характерной точки границы публичного сервитута

х. Шапарский

Схема границ публичного сервитута

Лист 3

Публичный сервитут в целях размещения временных сооружений, для размещения объекта:
 « Строительство и реконструкция автомобильной дороги А-289 Краснодар – Славянск-на-Кубани – Темрюк –
 автомобильная дорога А- 290 Новороссийск – Керчь» в Темрюкском районе



Система координат МСК-23, зона1

Масштаб 1:4000

Используемые условные знаки и обозначения:

- - граница публичного сервитута
- - граница административно-территориальных образований
- - граница кадастрового квартала
- - граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
- х.Шапарский** - наименования административно - территориальных образований
- 23:13:0000000 - кадастровый номер кадастрового квартала
- 23:13:0602000:31 - кадастровый номер земельного участка в кадастровом квартале
- 1 - обозначение характерной точки границы публичного сервитута

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

Темрюкского района

от _____ № _____

СХЕМА ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Публичный сервитут в целях размещения временных сооружений,

для размещения объекта:

«Строительство и реконструкция автомобильной дороги А-289 Краснодар – Славянск-на-Кубани – Темрюк – автомобильная дорога А- 290 Новороссийск – Керчь» в Темрюкском районе

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, Темрюкский район
2	Площадь объекта	95377 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в целях размещения временных сооружений, для размещения объекта: «Строительство и реконструкция автомобильной дороги А-289 Краснодар – Славянск-на-Кубани – Темрюк – автомобильная дорога А- 290 Новороссийск – Керчь» в Темрюкском районе. Владелец публичного сервитута: ФКУ Упрдор «Тамань», 353440, Краснодарский край, г. Анапа, проспект Революции 3, ОГРН 1024900963086, ИНН 4909083435, office@fkutaman.ru, срок 10 мес

2
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта		
Система координат <u>МСК 23, зона 1</u>		
Сведения о характерных точках границ объекта		
часть №1		
1	489892,71	1273353,32
2	489870,45	1273361,1
3	489836,94	1273400,28
4	489803,41	1273447,33
5	489869,89	1273494,8
6	490014,03	1273574,06
7	490047,57	1273527,01
8	489970,11	1273448,03
часть №2		
1	491588,62	1274437,72
2	491533,18	1274406,04
3	491433,35	1274358,46
4	491255,99	1274247,65
5	491122,98	1274160,61
6	490956,73	1274049,83
7	490723,96	1273899,46
8	490568,79	1273796,58
9	490446,87	1273717,43
10	490358,47	1273658,02
11	490183,31	1273545,19
12	490092,36	1273484,38
13	490003,51	1273432,44
14	489980,51	1273399,59
15	489968	1273386,77
16	489948,08	1273400,75
17	490036,62	1273487,64
18	490102,96	1273566,57
19	490158,35	1273613,99
20	490358	1273709,2
21	490491,1	1273772,66
22	490502,14	1273788,44
23	490557,42	1273859,45
24	490768,02	1273994,01
25	491145,08	1274192,15
26	491433,23	1274389,91

**Перечень земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут по объекту:
«Строительство и реконструкция автомобильной дороги А-289 Краснодар – Славянск-на-Кубани – Темрюк – автомобильная дорога А-290
Новороссийск – Керчь» в Темрюкский район**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (Местоположение)	Площадь сервитута, кв.м.
1	23:30:0301000:931(11)	Краснодарский край, Темрюкский район	35182
2	23:30:1303000	Краснодарский край, Темрюкский район	60195

95377