

Ведомость вычисления координат земельных участков в
системе координат МСК-23
23:30:0301000:3У1

Название (номер) межевого знака	Дирекционн ые углы (град. мин. сек.)	Длина линии(м)	X координата	Y координата
1			494 152,69	1262226,31
2	266° 28' 43"	5,86	494 152,33	1262220,46
3	260° 48' 52"	15,66	494 149,83	1262205
4	257° 28' 16"	15,95	494 146,37	1262189,43
5	253° 58' 27"	9,78	494 143,67	1262180,03
6	248° 01' 12"	15,5	494 137,87	1262165,66
7	242° 37' 24"	7,89	494 134,24	1262158,65
8	74° 01' 08"	26,51	494 141,54	1262184,14
9	75° 11' 22"	43,62	494 152,69	1262226,31

Площадь: 154,94 кв.м. Периметр: 140,77м.
23:30:0301000:931/чзУ1

Название (номер) межевого знака	Дирекционн ые углы (град. мин. сек.)	Длина линии(м)	X координата	Y координата
9	89° 53' 20"	20,62	494 134,39	1262280,83
10	91° 25' 38"	38,54	494 134,43	1262301,45
11	108° 59' 34"	37,67	494 133,47	1262339,98
12	100° 26' 18"	33,78	494 121,21	1262375,6
13	9° 25' 35"	2,63	494 115,09	1262406,82
14	278° 56' 16"	14,55	494 117,68	1262409,25
15	7° 37' 06"	20,89	494 119,94	1262394,88
16	272° 56' 23"	14,82	494 140,65	1262397,65
17	273° 44' 28"	15,17	494 141,41	1262382,85
18	279° 25' 05"	14,91	494 142,4	1262367,71
19	279° 45' 04"	15	494 144,84	1262353
20	277° 02' 56"	10,27	494 147,38	1262338,22
21	274° 00' 32"	15,45	494 148,64	1262328,03
22	272° 21' 31"	14,82	494 149,72	1262312,62
23	279° 34' 29"	15,09	494 150,33	1262297,81
24	274° 55' 01"	15,52	494 152,84	1262282,93
25	270° 00' 00"	15	494 154,17	1262267,47
26	266° 55' 41"	15,3	494 153,35	1262237,19
27	266° 31' 43"	10,9	494 152,69	1262226,31
28	255° 11' 22"	43,62	494 141,54	1262184,14
29	254° 01' 08"	26,51	494 134,24	1262158,65
30	242° 37' 24"	7,89	494 129,43	1262149,36
31	149° 37' 01"	39,09	494 095,71	1262169,13
32	55° 50' 50"	7,21	494 099,76	1262175,1
33	64° 50' 43"	22,35	494 109,26	1262195,33
34	71° 20' 06"	48,84	494 124,89	1262241,6
35	76° 23' 14"	40,36	494 134,39	1262280,83

Площадь: 5912,687 кв.м. Периметр: 579,37м.

р-н Темрюкский

23:30:1303000

23:30:0301000:3У1

23:30:0301000:931/чзУ1

23:30:0301000:931

р.Кубань

р-н Крымский

23:15:0101001

23:15:0101001:102

Условные обозначения:

- Зона планируемого размещения линейного объекта
- Границы образуемых земельных участков
- Границы земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Граница сооружений, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Граница кадастрового квартала
- Граница проектируемых красных линий
- 23:15:0101001 - Номер кадастрового квартала
- 23:15:0101001:5 - Кадастровый номер объектов недвижимости
- 23:30:0301000:931/чзУ1 - Условный номер образуемой части земельного участка
- 23:30:0301000:3У1 - Условный номер образуемого земельного участка из государственной неразграниченной собственности
- 1 - Номер образуемого земельного участка из государственной неразграниченной собственности, в соответствии с экспликацией
- 2 - Номер образуемой части земельного участка в соответствии с экспликацией
- Земли водного фонда. (полоса отчуждения р. Кубань)
- Земли водного фонда. (для размещения гидротехнических сооружений)
- Земли сельскохозяйственного назначения. (для сельскохозяйственного производства)
- Земли сельскохозяйственного назначения. (под прудом для рыборазведения)
- Государственная неразграниченная собственность
- река Кубань

Согласно генеральному плану Курчанского сельского поселения, утвержденному решением ХСН сессии Совета Курчанского сельского поселения Темрюкского района II созыва от 14 августа 2014 года № 355 и также сведениям ЕГРН земельный участок расположен в границах зон:

- Зона санитарной охраны 1-го пояса источника водоснабжения;
- Прибрежной полосы;
- Водоохранной зоны;
- Также, согласно сведениям ИСОГД, выданным Управлением архитектуры и градостроительства Администрации МО Темрюкский район, испрашиваемый земельный участок находится в границах территорий:
- Леса высокоствольные;
- Санитарно-защитное озеленение;
- Лука, степи, выпасы скота;
- Водные пространства;
- Заболоченные территории.

В сведениях ИСОГД отсутствует информация о границах особо охраняемых природных территорий и границах территорий объектов культурного наследия.

Согласно генеральному плану Курчанского сельского поселения в районе расположения линейного объекта «Реконструкция противопаводковой системы обвалования рек Кубани и Протоки в Краснодарском крае. 1-я очередь строительства. Берегоукрепление правого берега реки Кубани от ПК 1519+00 до ПК 1520+00» объекты культурного наследия и зоны их охраны отсутствуют.

Проектом не предполагается резервирование и (или) изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд.

Границы зон действия публичных сервитутов отсутствуют.

23:30:1303000:21

№ п/п	№ участка для размещения линейного объекта	Кадастровый номер земельного участка	Площадь образуемых земельных участков и частей земельных участков для размещения линейного объекта, кв.м.	Адрес	Категория	Общая площадь земельного участка, кв.м.	Разрешенное использование земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Необходимо ли изъятие для государственных или муниципальных нужд	Важные объекты, расположенные на территории земельного участка	Обременение (ипотека, аренда, залог и др.)	Вид права (согласно сведений ЕГРН)	Правообладатель	Лицо, в пользу которого устанавливается обременение
-------	--	--------------------------------------	---	-------	-----------	---	--	--	--	--	--	------------------------------------	-----------------	---

Общая площадь образуемых земельных участков государственной неразграниченной собственности для размещения линейного объекта в границах кадастрового квартала 23:15:0101001 - 95 кв.м.

№ п/п	23:30:0301000:931	23:30:0301000:931	155	Краснодарский край, р-н Темрюкский	Земли водного фонда	-	-	Гидротехнические сооружения, код 11.3	-	-	Образование из государственной собственности	Постановление (внесение) в Единый государственный реестр недвижимости	Государственная собственность	Государственное учреждение "Темрюкский районный отдел сельского хозяйства и садоводства по Краснодарскому краю"
-------	-------------------	-------------------	-----	------------------------------------	---------------------	---	---	---------------------------------------	---	---	--	---	-------------------------------	---

Общая площадь образуемых земельных участков из земель сторонних землепользователей для размещения линейного объекта - 398 кв.м. в том числе:

№ п/п	23:30:0301000:931/чзУ1	23:30:0301000:931	5912	Краснодарский край, р-н Темрюкский	Земли водного фонда	245 000 кв.м. 4008	-	Для эксплуатации водотехнических и иных сооружений	-	-	Образование из части земельного участка	Постановление (внесение) в Единый государственный реестр недвижимости	Собственность	Российская Федерация	Федеральное государственное учреждение "Темрюкский районный отдел сельского хозяйства и садоводства по Краснодарскому краю"
-------	------------------------	-------------------	------	------------------------------------	---------------------	--------------------	---	--	---	---	---	---	---------------	----------------------	---

ЮГА-062-2018-ЛО-ПМТ

"Реконструкция противопаводковой системы обвалования рек Кубани и Протоки в Краснодарском крае. 1-я очередь строительства. Берегоукрепление правого берега реки Кубань от ПК 1519+00 до ПК 1520+00"

Проект межевания территории

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Кузнецова			09.18
Н.контр.		Захаров			09.18
ГИП		Яценко			09.18

Чертеж межевания территории М 1:2000