



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЮГТЕРМИНАЛПРОЕКТ»
(ООО «Югтерминалпроект»)

ОТЭКО/ЮТП-6/2-19-Т-ППТ

Заказчик:
АО «ОТЭКО»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ТАМАНСКОГО АГРОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА,
КОТОРЫЙ ПРЕДПОЛАГАЕТСЯ РАЗМЕСТИТЬ НА
ТЕРРИТОРИИ ТАМАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ 23:30:0601000:1860 и
23:30:0601000:2597**

**ТОМ I.
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

Том. 1.1

Графические материалы

Москва, 2019 г



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ЮГТЕРМИНАЛПРОЕКТ»
(ООО «Югтерминалпроект»)

ОТЭКО/ЮТП-6/2-19-Т-ППТ

Заказчик:
АО «ОТЭКО»

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
ТАМАНСКОГО АГРОПРОМЫШЛЕННОГО КОМПЛЕКСА,
КОТОРЫЙ ПРЕДПОЛАГАЕТСЯ РАЗМЕСТИТЬ НА
ТЕРРИТОРИИ ТАМАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
С КАДАСТРОВЫМИ НОМЕРАМИ 23:30:0601000:1860 и
23:30:0601000:2597**

**ТОМ I.
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

Том. 1.1

Графические материалы

Генеральный директор

Е.А. Бугаев

Москва, 2019

СОСТАВ ТОМА I

Проект планировки территории

Основная часть проекта планировки	
Том 1.1.	Графические материалы
Том 1.2.	Положение о характеристиках планируемого развития территории
Том 1.3.	Положения об очередности планируемого развития территории
Материалы по обоснованию проекта планировки	
Том 1.4.	Результаты инженерных изысканий
Том 1.5.	<p>Раздел 1. Обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.</p> <p>Раздел 2. Обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов.</p> <p>Раздел 3. Обоснование очередности планируемого развития территории.</p> <p>Раздел 4. Варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории.</p> <p>Раздел 5. Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне.</p> <p>Раздел 6. Перечень мероприятий по охране окружающей среды.</p>
Том 1.6.	Графические материалы (обоснование проекта планировки)

ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ

№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб	Марка чертежа	Примечание
Том 1.1. Графические материалы				
1	Чертеж планировки территории	1:2 000	ПП-1	Бумажный носитель, электронная версия программы: PDF, AutoCAD
Том 1.6. Графические материалы (обоснование проекта планировки)				
2	Карта планировочной структуры территорий Таманского сельского поселения с отображением границ элементов планировочной структуры	б/м	ПП-2	Бумажный носитель, электронная версия программы: PDF, AutoCAD
3	Схема организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающая местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающая существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории со схемой организации улично-дорожной сети	1:2 000	ПП-3	Бумажный носитель, электронная версия программы: PDF, AutoCAD
4	Схема границ зон с особыми условиями использования территории со схемой границ территорий объектов культурного наследия	1:2 000	ПП-4	Бумажный носитель, электронная версия программы: PDF, AutoCAD
5	Схема, отображающая местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства	1:2 000	ПП-5	Бумажный носитель, электронная версия программы: PDF, AutoCAD
6	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	1:2 000	ПП-6	Бумажный носитель, электронная версия программы: PDF, AutoCAD
7	Карта планировочной структуры Таманского агропромышленного комплекса	б/м	ПП-7	Бумажный носитель, электронная версия программы: PDF, AutoCAD