

**Общество с ограниченной ответственностью
«Газ сервис»**

**«ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В
ГРАНИЦАХ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА
23: 30:0901 000 СТАРОТИТАРОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЕМРЮКСКОГО
РАЙОНА»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИЙ

ТОМ I

(основная часть проекта планировки)

ТОМ 1.2.

(материалы по обоснованию проекта планировки):

Раздел 1 «Пояснительная записка»;

Раздел 2 «Варианты планировочных и (или) объёмно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории.

Для жилых и общественных зон»;

Раздел 3 «Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне»;

**Раздел 4 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»;
«Графические материалы»**

2019-01-ОПП

г. Темрюк
2019 г.

**Общество с ограниченной ответственностью
«Газ сервис»**

Проектное подразделение:
г. Темрюк, ул. Розы Люксембург, 3, каб. 4, тел. 8-918-4103540

**«ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ В
ГРАНИЦАХ КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА
23: 30:0901 000 СТАРОТИТАРОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЕМРЮКСКОГО
РАЙОНА»**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИЙ

ТОМ I

(основная часть проекта планировки)

ТОМ 1.2.

(материалы по обоснованию проекта планировки):

Раздел 1 «Пояснительная записка»;

Раздел 2 «Варианты планировочных и (или) объёмно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории.

Для жилых и общественных зон»;

Раздел 3 «Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне»;

**Раздел 4 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»;
«Графические материалы»**

2019-01-ОПП

Генеральный директор
ООО «Газ сервис»

В.Р. Морозова

Главный инженер проекта

Т.В. Кравец



г. Темрюк
2019 г.

СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ - ТОМ I

| Обозначение | Наименование | Примечание |
|-------------|---|------------|
| 2019-01-ПП | ТОМ 1.1. (основная часть проекта планировки): «Положение о характеристиках планируемого развития территории», «Положение об очередности планируемого развития территории», «Графические материалы» | |
| 2019-01-ОПП | ТОМ 1.2. (материалы по обоснованию проекта планировки): Раздел 1 «Пояснительная записка»; Раздел 2 «Варианты планировочных и (или) объёмно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории. Для жилых и общественных зон»; Раздел 3 «Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне»; Раздел 4 «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»; «Графические материалы» | |

| | | |
|--|--|--|
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| | | |
|--------------|--|--|
| Согласовано | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| Взам. инв. № | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| Подп. и дата | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| Взам. инв. № | | |
| | | |
| | | |
| | | |

| | | | | | | | | |
|-----------|---------|----------|-------|---------|-------|-----------------------------------|------|--------|
| | | | | | | 2019 – 01 – СП | | |
| | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подпись | Дата | | | |
| ГИП | | Шаповал | | | 01.19 | Состав проекта планировки - том I | | |
| Разраб. | | Шаповал | | | 01.19 | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| Н. контр. | | Миронова | | | | | | |
| | | | | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | ПП | 1 | 1 |
| | | | | | | ООО «Газ сервис» г. Темрюк | | |

выделения элементов планировочной структуры, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, определение местоположения границ, образуемых и изменяемых земельных участков, подготовка актуализированной топографической съемки территории проектирования.

Основными задачами работы являются:

- сбор исходных данных и анализ современного использования территории на основании топографического плана (М 1:1000) с выявлением зон с особыми условиями использования территории, установление планировочной структуры и функционального зонирования, очередности освоения территории, а также сбор сведений государственного кадастра недвижимости, инвентаризационных данных по землепользованию;
- разработка предложений по функциональному зонированию территории с определением основных параметров развития;
- разработка предложений по архитектурно-планировочной организации территории части;
- разработка предложений по развитию транспортной инфраструктуры в границах проектируемой территории;
- разработка предложений по инженерному оборудованию, инженерной подготовке, озеленению и благоустройству территории;
- подготовка материалов основной части и обосновывающих материалов проекта планировки территории;
- разработка проекта межевания;
- разработка предложений по установлению публичных сервитутов.

Основанием для разработки документации по планировке территории являются:

- Постановление от 31.08.2018 №1158 «О подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории, проект межевания территории) в границах кадастрового квартала 23:30:0901000 Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района»;

- Задание на выполнение работ по подготовке документации по планировке и межеванию территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах кадастрового квартала 23:30:0901000 Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района», ориентировочной площадью 6,5 га;

Работа по подготовке документации по планировке территории выполнена в

2019 –01 – ОПП

Лист

| | | | | | |
|------|---------|------|-------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата |

соответствии со следующими документами:

- Генеральный план Старотитаровского сельского поселения, утверждённый Решением XL VIII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 21.06.2018 № 476 генеральным планом Старотитаровского сельского поселения;

- Правила землепользования и застройки Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края. Решение LIV сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 20 ноября 2018 года № 550 «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденные решением LXXXIII сессии Совета Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района II созыва от 29 июля 2014 года № 409 «Об утверждении «Правил землепользования и застройки Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района, применительно ко всей территории».

В рамках проекта была собрана и проанализирована следующая исходная информация:

- современное использование территории на основании топографического плана (М 1:1000), а также сведений государственного кадастра недвижимости, инвентаризационных данных по землепользованию;
- планировочные ограничения территории проектирования;
- решения по развитию территории проектирования, принятые в ранее разработанной градостроительной документации;
- современное состояние транспортного обслуживания территории, системы социального и коммунально-бытового обслуживания, а также системы инженерно-технического обеспечения территории.

При выполнении работ использована законодательная и нормативная база,

- Генеральный план поселения;
- Правилами землепользования и застройки Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района;
- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ (ред. от 25.12.2018г.);
- Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ (ред. от 25.12.2018г.);
- Водный кодекс РФ от 03.06.2006 г. №74-ФЗ (ред. от 03.08.2018 г.);

- СП 42.13330.2011 Свод правил Градостроительство. Планировка и

2019 –01 – ОПП

Лист

| | | | | | |
|------|---------|------|-------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |
| | | | | | |

застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 №820) (ред. 15.08.2018г.);

- Санитарно-эпидемиологические правила и нормы СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации, утвержденная постановлением Государственного комитета РФ по строительству и ЖКХ №150 от 29.10.2002 г.;
- Федеральный закон от 24.07.2007 г. №221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (ред. от 03.08.2018г.);
- СП 30.13330.2012 Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85* (утв. Приказом Минрегиона России от 29.12.2011 г. № 626);
- СП 60.13330.2012 Отопление, вентиляция и кондиционирование Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003 (утв. Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 г. № 279);
- СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003 (утв. Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 N 280);
- СП 104.13330.2016. Свод правил. Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85 (утв. Приказом Минстроя России от 16.12.2016 N 964/пр);
- СП 47.13330.2012 «Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96» (утв. Приказом Госстроя России от 10.12.2012 г. № 83/ГС);
- СП 131.13330.2012 Строительная климатология. Актуализированная версия СНиП 23-01-99* (утв. Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 г. № 275);
- СП 118.13330.2012. Свод правил. Общественные здания и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 31-06-2009" (утв. Приказом

| | | | | | | | | | | | | |
|--------------|---------|--------------|-------|--------------|------|----------------|--|--|--|--|--|------|
| Взам. инв. № | | Подп. и дата | | Взам. инв. № | | 2019 –01 – ОПП | | | | | | Лист |
| Взам. инв. № | | Подп. и дата | | Взам. инв. № | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | | | | | | | |

Минрегиона России от 29.12.2011 N 635/10);

- СП 62.13330.2011. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002" (утв. Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 N 780);
- Правила охраны газораспределительных сетей (утв. Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878);
- СП 31.13330.2012. «Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*» (утв. Приказом Минрегиона России от 29.12.2011 г. № 635/14);
- СП 32.13330.2012. «Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85*» (утв. Приказом Минрегиона России от 29.12.2011 г. № 635/11);
- СП 34.13330.2012 «Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*» (утв. Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 г. № 266);
- Межгосударственный стандарт. ГОСТ 2.105-95. «Единая система конструкторской документации. Общие требования к текстовым документам», введен Постановлением Госстандарта России от 08.08.1995 г. № 426 (в ред. Изменения № 1, введенного в действие Приказом Ростехрегулирования от 22.06.2006 г. № 117-ст.);
- Федеральный закон «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ (ред. от 29.07.2017 г.);
- «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», утвержденная постановлением Госстроя от 29.10.2002 г. № 150;
- «СП 20.13330.2011. Свод правил. Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*» (утв. Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. № 787);
- СП 18.13330.2011. Свод правил. Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 N 790) (ред. от 30.09.2016).

2. АНАЛИЗ СОВРЕМЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

| | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|------|-------|-------|------|----------------|--|
| Взам. инв. № | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| Взам. инв. № | Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | 2019 –01 – ОПП | |
| | | | | | | | Лист | |

2.1. РАЗМЕЩЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СТРУКТУРЕ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА

Территория проектирования находится на территории Старотитаровского сельского поселения за границами станицы Старотитаровской. Станица входит в состав Темрюкского района Краснодарского края.

Территория проектирования находится в северо-восточной части станицы, практически на въезде в станицу. С севера автодорога с асфальтовым покрытием, с востока земельный участок с кадастровым номером 23:30:0901000:17 и земельный участок с кадастровым номером 23:30:0901000:10020, с юга прибрежная защитная полоса Старотитаровского лимана, с запада граница станицы Старотитаровской.

Участок проектирования входит в границы кадастрового квартала 23:30:0901000.

Уточненная площадь территории проектирования, для которой разрабатывается документация по планировке (далее - ДПТ), составляет 6,5 га (6500 м²).

2.1.1. Климатические условия

По климатическому районированию для строительства относится к району III Б.

Важным фактором, влияющим на климат района, является циркуляция атмосферы. Здесь преобладают массы континентального воздуха умеренных широт. Приходящие извне воздушные массы атлантического, арктического и тропического происхождения обычно бывают уже в значительной степени трансформированными и вскоре окончательно перерождаются в континентальный воздух умеренных широт, что и обуславливает умеренно-континентальный климат района.

Открытость района для вторжения холодных и теплых воздушных масс, а также расположение его на границе между теплыми южными морями и холодным континентом способствуют установлению зимы мягкой, неустойчивой, с длительными оттепелями и значительными понижениями температур воздуха.

Циклоническая деятельность и меридиональный обмен воздушных масс весной и в начале лета обуславливает заметное увеличение числа гроз и ливневых дождей в этот период.

Ослабление межширотного обмена в июле-августе и вторжение континентального тропического воздуха степей и пустынь обеспечивает сухую жаркую погоду летом и устойчивую теплую - осенью. Прорывы западных и южных циклонов редко нарушают такую погоду сильными ливневыми осадками.

Среднегодовая температура + 11,9°C; максимальная +38°C; минимальная - 20°C. По количеству осадков район относится к зоне III-B - провинция

| | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|----------------|---------|------|-------|-------|------|------|
| Взам. инв. № | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | | | Лист |
| | | | 2019 -01 - ОПП | | | | | | |
| | | | Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | |

Формат А4

| | | | |
|---|--|---|---|
| | продолжительность периода с положительными температурами воздуха | Дней | 210-240 |
| 3 | - осадки: среднее количество осадков за год распределение осадков в течении года по месяцам: Январь Февраль Март Апрель Май Июнь Июль | Мм мм | 556 49 42 46 40 44 52 39 |
| | Август Сентябрь Октябрь Ноябрь Декабрь | | 47 41 39 54 63 |
| 4 | - ветровой режим: повторяемость направлений ветра: С СВ В ЮВ Ю ЮЗ З СЗ Штиль наибольшая скорость ветра, превышение которой в году для данного района составляет 5%(U) среднегодовая скорость ветра | % м/сек м/сек | 12 16 21 5 9 18 10 9 3 10,0 4,2 |
| 6 | -коэффициент стратификации атмосферы, А | | 200 |
| 7 | -коэффициент рельефа местности | | 1,0 |
| 8 | -среднегодовая температура воздуха, С | | 11,9 |

2.1.2. Геоморфологические условия

В геоморфологическом отношении территория находится в области низкогорных эрозионно-денудационных форм рельефа складчатых структур Таманского полуострова. Рельеф полуострова низкогорный, холмисто-грядовый, с характерными формами, выраженными в виде холмов и понижений. Понижения заняты лиманами. Абсолютные отметки поверхности изменяются от 0,2 до 25,7 м.

2.1.3. Гидрогеологические и техногенные условия

На основании анализа материалов прошлых лет установлено, что подземные воды были вскрыты скважинами на глубинах от 0,2 до 5,3 м от поверхности земли. По техническому составу подземные воды хлоридно-сульфатные с минерализацией 4,13 – 16,99 г/л.

| | | | | | | | |
|---|---------|------|-------|-------|------|---|------|
| Взам. инв. № | | | | | | В геоморфологическом отношении территория находится в области низкогорных эрозионно-денудационных форм рельефа складчатых структур Таманского полуострова. Рельеф полуострова низкогорный, холмисто-грядовый, с характерными формами, выраженными в виде холмов и понижений. Понижения заняты лиманами. Абсолютные отметки поверхности изменяются от 0,2 до 25,7 м. | |
| Подп. и дата | | | | | | | |
| Взам. инв. № | | | | | | | |
| 2.1.3. Гидрогеологические и техногенные условия | | | | | | | |
| На основании анализа материалов прошлых лет установлено, что подземные воды были вскрыты скважинами на глубинах от 0,2 до 5,3 м от поверхности земли. По техническому составу подземные воды хлоридно-сульфатные с минерализацией 4,13 – 16,99 г/л. | | | | | | | |
| | | | | | | 2019 –01 – ОПП | Лист |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | | |

Подземные воды приурочены к рыхлым четвертичным отложениям. Питание подземных вод, в целом, происходит за счет инфильтрации в грунты атмосферных осадков.

Подземные воды обладают агрессивностью к бетонам на рядовых портландцементных и не агрессивны к сульфатостойким цементам.

Помимо высокого уровня подземных вод на территории станицы развит ряд экзогенных процессов, осложняющих инженерно-геологические условия территории.

Вдоль берега Старотитаровского лимана интенсивно протекает процесс заболачивания.

Природные условия ст. Старотитаровской и прилегающих участков относятся к категории средней сложности.

2.1.4. Геологическое строение и инженерно-геологические процессы

В геологическом строении территории ст. Старотитаровской принимают участие отложения: техногенные, четвертичные осадки, представленные современными отложениями лиманов, аллювиально-делювиальными и элювиально-делювиальными суглинками.

Геологическое строение станицы изучено скважинами от 3 до 8 метров.

В геолого-литологическом разрезе выделено 8 слоев грунта.

К неблагоприятным процессам на территории станицы следует отнести:

- размыв берегового откоса и его сопровождающие обвалы и оползни;
- эрозионные процессы по тальвегам балок и оврагов.

Грунты относятся ко второй категории грунтов по сейсмическим свойствам.

Сейсмичность для объектов массового строительства – 8 баллов.

2.1.5. Инженерно-геологическое районирование

На карте инженерно-геологического районирования по геоморфологическим условиям и рельефу выделены IV инженерно-геологических района:

I район – склоны холмисто-грядовые

II район – эрозионно-абразионные склоны

III район - балки

Подрайоны выделены по стратиграфо-генетическому комплексу отложений (грунтовым условиям) на 3 подрайона:

1 – балочные отложения

2 – вулканическая брекчия

3 – суглинок просадочный

Участки, выделенные по уровню подземных вод:

а – уровень грунтовых вод – 0,0-2,0м

б – уровень грунтовых вод – 2,0-5,0м

в – уровень грунтовых вод - >5,0м.

Инженерно-геологические условия соответствуют второй категории сложности.

| | | | | | | |
|--------------|--------------|------|-------|-------|------|-----------------|
| Взам. инв. № | Взам. инв. № | | | | | Лист |
| | Подп. и дата | | | | | |
| | Взам. инв. № | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | 2019 – 01 – ОПП |

2.2. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ

Границами проекта планировки и проекта межевания рассматриваемой территории в станице Старотитаровской являются с севера автодорога с асфальтовым покрытием, с востока земельный участок с кадастровым номером 23:30:0901000:17 и земельный участок с кадастровым номером 23:30:0901000:10020, с юга прибрежная защитная полоса Старотитаровского лимана, с запада граница станицы Старотитаровской.

Территория планировки располагается за пределами границы станицы Старотитаровской.

Площадь территории в указанных границах составляет 6,5 га., в том числе:

- существующая территория кирпичного завода – 4,2956 га.;
- территория для уточнения границ предприятия и увеличения площади завода – 2,20 га.

Территория дифференцирована на следующие зоны размещения объектов в соответствии с генпланом станицы:

- Территория существующей производственной зоны (существующая территория кирпичного завода);
- Территория проектируемой производственной зоны (территория для уточнения границ предприятия и увеличения производственной площади);

Баланс территории

Таблица №2

| Территория | Ед. изм. | Кол-во | % |
|---|----------|------------|------------|
| Территория в границах проектирования, в т.ч. | га | 6,5 | 100 |
| П-3 - Зона предприятий, производств и объектов III класса опасности СЗЗ-300 м | га | 4,2956 | 66,08 |
| СХ-2.Зона объектов сельскохозяйственного назначения. | га | 2,2 | 33,92 |
| ИТОГО: | | 6,5 | 100 |

2.3. ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

| | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|-------|-------|------|----------------|--|--|------|
| Взам. инв. № | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | 2019 –01 – ОПП | | | |

На рассматриваемой территории к планировочным ограничениям относятся:

- зоны с особыми условиями использования территории (водоохранная зона Старотитаровского лимана). Частично территория планировки попадает в 50-ти метровую водоохранную зону лимана, но расположенную за пределами прибрежной защитной полосы;
- горно-санитарные округа охраны курортов;
- историко-культурное наследие.

Водоохранная зона и прибрежная защитная полоса:

Согласно ст. 65, ФЗ от 03.06.2006г. № 74-ФЗ «Водного кодекса РФ» (ред. от 03.08.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2019)

1. Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

(в ред. Федерального закона от 13.07.2015 N 244-ФЗ)

2. В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

3. За пределами территорий городов и других населенных пунктов ширина водоохранной зоны рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и ширина их прибрежной защитной полосы устанавливаются от местоположения соответствующей береговой линии (границы водного объекта), а ширина водоохранной зоны морей и ширина их прибрежной защитной полосы - от линии максимального прилива. При наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос этих водных объектов совпадают с парапетами набережных, ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной.

(в ред. Федеральных законов от 14.07.2008 N 118-ФЗ, от 07.12.2011 N 417-ФЗ, от 13.07.2015 N 244-ФЗ)

6. Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

| | | | | | | | | | | | | |
|--------------|---------|--------------|--------|--------------|------|--|--|--|--|--|--|--|
| Взам. инв. № | | Подп. и дата | | Взам. инв. № | | | | | | | | |
| Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | | | | | | | |

2019 –01 – ОПП

Лист

(в ред. Федерального закона от 14.07.2008 N 118-ФЗ)

11. Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

14. На территориях населенных пунктов при наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос совпадают с парапетами набережных. Ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной. При отсутствии набережной ширина водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы измеряется от местоположения береговой линии (границы водного объекта).

(в ред. Федеральных законов от 14.07.2008 N 118-ФЗ, от 07.12.2011 N 417-ФЗ, от 13.07.2015 N 244-ФЗ)

15. В границах водоохранных зон запрещаются:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
(в ред. Федерального закона от 21.10.2013 N 282-ФЗ)

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

(в ред. Федеральных законов от 11.07.2011 N 190-ФЗ, от 29.12.2014 N 458-ФЗ)

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;
(в ред. Федерального закона от 21.10.2013 N 282-ФЗ)

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

(п. 5 введен Федеральным законом от 21.10.2013 N 282-ФЗ)

6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

(п. 6 введен Федеральным законом от 21.10.2013 N 282-ФЗ)

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
(п. 7 введен Федеральным законом от 21.10.2013 N 282-ФЗ)

| | | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|------|---------|------|-------|-------|------|----------------|--|
| Взам. инв. № | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | | | Лист | |
| | | | | | | | | | | |
| Взам. инв. № | | | Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | 2019 –01 – ОПП | |

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

(п. 8 введен Федеральным законом от 21.10.2013 N 282-ФЗ)

16. В границах водоохранных зон допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения;

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;

3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;

4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из водонепроницаемых материалов.

(часть 16 в ред. Федерального закона от 21.10.2013 N 282-ФЗ)

17. В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными частью 15 настоящей статьи ограничениями запрещаются:

| | | | | | |
|--------------|--------------|------|-------|-------|------|
| Взам. инв. № | Взам. инв. № | | | | |
| | Подп. и дата | | | | |
| Взам. инв. № | | | | | |
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата |

2019 –01 – ОПП

Лист

- 1) распашка земель;
- 2) размещение отвалов размываемых грунтов;
- 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Зоны горно-санитарной охраны курортов.

В пределах округа и зон горно-санитарной охраны курортов местного значения Темрюкского района должен поддерживаться режим, обеспечивающий высокие санитарно-гигиенические условия местности и защиту месторождений минеральных вод и лечебных грязей от преждевременного истощения, бактериального и химического загрязнения, а также приморских пляжей и акватории от бактериального и химического загрязнения.

Соблюдаемый режим должен обеспечивать сохранение естественных ландшафтно-климатических условий района и других природных факторов, совокупность которых используется на рассматриваемой территории в рекреационных целях.

Обеспечение соблюдения установленного режима в пределах округа и зон санитарной охраны осуществляют:

- в первой зоне - пользователи;
- во второй и третьей зонах - пользователи, землепользователи и проживающие в этих зонах граждане.

Вынесение на местность установленных границ округа горно-санитарной охраны осуществляет орган местного самоуправления не позднее чем через шесть месяцев после утверждения границ округа.

На территории округа горно-санитарной охраны курортов местного значения Темрюкского района устанавливается режим хозяйственной деятельности, запрещающий всякие работы, загрязняющие почву, воду и воздух, наносящие ущерб лесам, зеленым насаждениям, ведущие к развитию эрозионных процессов и отрицательно влияющие на природные лечебные ресурсы и санитарное и экологическое состояние территорий.

Режим в первой зоне горно-санитарной охраны (зона строгого режима)

Запретительные мероприятия на территории первой зоны

На территории первой зоны запрещаются проживание и все виды хозяйственной деятельности, за исключением работ, связанных с исследованиями и использованием природных лечебных ресурсов в лечебных и оздоровительных целях при условии применения экологически чистых и рациональных технологий, в том числе:

| | | | | | | | |
|------|---------|------|-------|-------|------|----------------|------|
| | | | | | | 2019 –01 – ОПП | Лист |
| | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | | |

любое индивидуальное жилищное строительство;
земляные и горные работы на участках месторождений лечебных грязей, не связанные с их эксплуатацией и разведкой и в припляжной полосе, кроме работ связанных с благоустройством пляжей, берегоукрепительных и противооползневых работ;

- размещение торговых точек и летних кафе непосредственно на пляже;
- функционирование существующих капитальных предприятий питания, торговли и бытового обслуживания без оборудования инженерно-коммунальными сетями;
- строительство новых капитальных предприятий питания, торговли и бытового обслуживания;
- забор песка и гравия для строительных нужд;
- сброс неочищенных сточных вод в море, реки и ручьи; сброс сточных вод в лиманы; устройство свалок, сливных ям, поглощающих туалетов и колодцев; выпас любого скота;
- размещение автостоянок и палаточных лагерей,

Разрешенные мероприятия на территории первой зоны

На территории первой зоны разрешаются:

- на участках месторождений лечебных грязей строительство, земляные и горные работы, связанные с их эксплуатацией и разведкой или благоустройством их территорий, на основании проекта при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы;
- работы, связанные с благоустройством и реконструкцией набережных, берегоукрепительные, противооползневые и противоэрозионные работы, на основании проекта при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы;
- строительство сооружений и устройств для добычи грязей, на основании проекта при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы;
- строительство и ремонт средств связи и парковых сооружений методами, не наносящими ущерба природным лечебным ресурсам;
- строительство и размещение объектов, необходимых для нормального функционирования пляжей (лодочные и спасательные станции, оборудованные туалеты, питьевые фонтанчики и душевые, медицинские посты и др.);
- функционирование существующих капитальных предприятий питания, торговли и бытового обслуживания, оборудованных инженерно-коммунальными сетями.

Режим во второй зоне горно-санитарной охраны (зона ограничений)

| | | | | | | |
|--------------|--------------|------|-------|-------|------|----------------|
| Взам. инв. № | Взам. инв. № | | | | | Лист |
| | Подп. и дата | | | | | |
| | Взам. инв. № | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | 2019 –01 – ОПП |

Запретительные мероприятия на территории второй зоны

На территории второй зоны запрещается размещение объектов и сооружений, не связанных непосредственно с созданием и развитием сферы курортного лечения и отдыха, а также проведение работ, загрязняющих окружающую среду, природные лечебные ресурсы и приводящих к их истощению, в том числе:

- производство горных и других работ, не связанных непосредственно с развитием и благоустройством территории курорта;
- строительство животноводческих комплексов и птицефабрик;
- размещение складов ядохимикатов, минеральных удобрений и горючесмазочных материалов;
- размещение коллективных стоянок автотранспорта без соответствующей системы очистки от твердых отходов, отработанных масел и сточных вод;
- строительство жилых домов, организация и обустройство садово-огороднических участков и палаточных туристских стоянок без централизованных или локальных систем водоснабжения и канализации;
- размещение кладбищ, скотомогильников и свалок мусора;
- устройство поглощающих колодцев, полей орошения и подземной фильтрации;
- применение ядохимикатов для борьбы с вредителями, болезнями растений и сорняками;
- вырубка зеленых насаждений, кроме рубок ухода за лесом и санитарных рубок;
- открытое содержание и хранение минеральных удобрений и ядохимикатов;
- размещение животноводческих комплексов, птицефабрик и навозохранилищ;
- складирование и захоронение промышленных и сельскохозяйственных отходов;
- устройство неорганизованных свалок и скоплений твердого мусора;
- сброс неочищенных сточных вод в море;
- массовый прогон и выпас скота.

Разрешенные мероприятия на территории второй зоны

На территории второй зоны разрешается размещение объектов и сооружений, связанных непосредственно с созданием и развитием сферы курортного лечения и отдыха, а также всякие действия, которые не оказывают разрушающего воздействия на пляжи, не могут привести к загрязнению акватории и воздушного бассейна, или оказывать иное неблагоприятное влияние на совокупность ландшафтно-климатических факторов и санитарное состояние курортов.

| | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|------|-------|-------|------|----------------|--|------|
| Взам. инв. № | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Взам. инв. № | Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | 2019 –01 – ОПП | | |

В населенных пунктах, вошедших во вторую зону, все здания должны быть канализованы либо иметь водонепроницаемые выгребы.

На всей территории второй зоны санитарной охраны должен соблюдаться надлежащий санитарный порядок и чистота территории; осуществляться своевременный вывоз нечистот и бытового мусора в места, специально отведенные для организованных свалок.

Режим второй зоны распространяется также на территорию первой зоны.

К разрешенным видам деятельности относят:

-производство горных и других работ, связанных непосредственно с развитием и благоустройством территории курорта, на основании проекта при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы;

-размещение коллективных стоянок автотранспорта, оборудованных соответствующей системой очистки от твердых отходов, отработанных масел и сточных вод, на основании проекта при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы;

-строительство жилых домов, организация и обустройство садово-огороднических участков и палаточных туристских стоянок, оборудованных полным инженерным обеспечением, с подключением к централизованным или локальным системам водоснабжения и канализации, на основании проекта при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы;

-массовый прогон и выпас скота исключительно по обочинам автодорог;

-осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений в случае отсутствия возможности применения наземных мер при возникновении массовых эпидемий или иных естественных природных явлений по согласованию с уполномоченным органом Краснодарского края;

-рубку леса по согласованию с уполномоченными органами Краснодарского края.

Режим в третьей зоне горно-санитарной охраны (зона наблюдений)

Запретительные мероприятия на территории третьей зоны

На территории третьей зоны вводятся ограничения на размещение промышленных и сельскохозяйственных объектов и сооружений, а также на осуществление хозяйственной деятельности, сопровождающейся загрязнением окружающей среды, природных лечебных ресурсов и их истощением, в том числе:

-устройство хранилищ и захоронений химических и радиоактивных веществ, а также вредных промышленных отходов;

| | | | | | | | |
|--------------|--------------|------|-------|-------|------|----------------|------|
| Взам. инв. № | Взам. инв. № | | | | | | |
| | Подп. и дата | | | | | | |
| | Взам. инв. № | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | 2019 –01 – ОПП | Лист |
| | | | | | | | |

-строительство промышленных предприятий, объектов и сооружений и выполнение работ, которые могут оказать неблагоприятное влияние на природные факторы курортов.

Разрешенные мероприятия на территории третьей зоны

На территории третьей зоны допускаются только виды работ, не оказывающие вредного воздействия на природные лечебные ресурсы и не нарушающие природный экологический баланс в целом в районе курорта, на основании проекта при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы.

Развитие и застройка территорий в пределах округа санитарной охраны осуществляются в строгом соответствии с генеральным планом курорта, утвержденном в установленном порядке.

В связи с тем, что границы округа совпадают с границами третьей зоны санитарной охраны, санитарный режим, предусматриваемый в третьей зоне, является единым для округа в целом и распространяется также на территорию первой и второй зон.

Санитарно-оздоровительные мероприятия в округе санитарной охраны

В пределах округа и зон санитарной охраны курортов Темрюкского района должны быть выполнены санитарно-оздоровительные мероприятия, в том числе:

- Благоустройство и оборудование существующих и проектируемых пляжей в соответствии с правилами и нормами.
- Выполнение берегоукрепительных работ на побережье Черного и Азовского морей.
- Выполнение демаркации береговых границ первой зоны с установкой соответствующих знаков.
- Осуществление контроля состояния первой зоны с выявлением и ликвидацией источников загрязнения пляжной полосы и акватории моря.
- Реконструкция и расширение городских биологических очистных сооружений с удлинением глубоководного выпуска сооружений в акваторию Черного и Азовского морей.
- Обеспечение территории курортов Темрюкского района достаточным количеством контейнеров для сбора мусора с их последующей регулярной очисткой.
- Осуществление в установленном законодательством порядке экологического надзора состояния территории округа.

Историко-культурное наследие и особо-охраняемые территории

На территории поселения выявлены следующие объекты культурного наследия:

| | | | | | | | |
|--------------|--|---------|------|-------|-------|----------------|------|
| Взам. инв. № | - Реконструкция и расширение городских биологических очистных сооружений с удлинением глубоководного выпуска сооружений в акваторию Черного и Азовского морей. | | | | | | |
| | - Обеспечение территории курортов Темрюкского района достаточным количеством контейнеров для сбора мусора с их последующей регулярной очисткой. | | | | | | |
| | - Осуществление в установленном законодательством порядке экологического надзора состояния территории округа. | | | | | | |
| Подп. и дата | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| Взам. инв. № | <u>Историко-культурное наследие и особо-охраняемые территории</u> | | | | | | |
| | На территории поселения выявлены следующие объекты культурного наследия: | | | | | | |
| | | | | | | | |
| Взам. инв. № | | | | | | 2019 –01 – ОПП | Лист |
| | | | | | | | |
| | Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | | |

Памятники археологии, стоящие на государственной охране и рекомендуемые к постановке на государственную охрану

Таблица №3

| | Наименование объекта | Местонахождение объекта (адрес) | № памятника в районе | Высота кургана ,м | Диаметр кургана,м | Граница охраныпамятника , м | Сведения о постановке объекта на гос. охрану, категория охраны | Дополнительные сведе- ния |
|------|--|---|-------------------------|-------------------|-------------------|--------------------------------|--|---|
| 64. | Поселение | в 5,75 км к юго-западу от юго-западной окраины ст. Старотитаровской, берег Кизилташского лимана | | | | 500 | 33-р | 64. |
| 639. | Поселение «Соленый 2» | 9 км к югу от п. Соленый, в 8,9 км к западу-северо-западу от кладбища ст. Старотитаровской. | | | | 500 | ² 615 Гос.№ 4942 | |
| 640. | Курган 394 | 7,5 км к западу-северо-западу от кладбища ст. Старотитаровской. | | 0,2 | 20 | 50 | ³ 3-р | |
| 641. | Курган | 7,5 км к западу-северо-западу от кладбища ст. Старотитаровской | | 2,5 | 60 | 125 | ³ 3-р | Насыпь задернована, на вершине видны остатки опор триангуляционного пункта. |
| 642. | Поселение «Старотитаровская 19» | 6,1 - 6,75 км к западу-северо-западу от кладбища ст. Старотитаровской. | | | | 500 | ³ 3-р | |
| 643. | Поселение | 6,2 км к западу-северо-западу от кладбища ст. Старотитаровской. | | | | 500 | ³ 3-р | |
| 644. | Курганная группа 395. (3 насыпи) | 5,5 км к западу-северо-западу от кладбища ст. Старотитаровской. | 1 2 3 | 4,6 0,3 0,2 | 50 25 25 | 150 50 50 | ³ 3-р | |
| 645. | Курган 396 «Пужайка» | 4,5 км к западу-северо-западу от кладбища ст. Старотитаровской. | | 6 | 60 | 150 | ³ 3-р | |
| 646. | Курганная группа 397 (3 насыпи) | 3,5 км к западу-северо-западу от кладбища ст. Старотитаровской. | 1 2 3 | 4 2,9 - | 45 45 - | 150 125 - | ³ 3-р | 1 насыпь не прослеживается. |
| 647. | Курган | 3,3 км к северо-западу от кладбища станицы ст. Старотитаровской. | | - | - | - | ³ 3-р | насыпь не прослеживается. |
| 648. | Курганная группа 399 (9 насыпей) Курганная группа | ст-ца Старотитаровская, 1,1 км к северо-северо-востоку от станицы, пашня, | 1 2 | 4,4 2,2 | 45 45 | 150 125 | ² 615 Гос.№ | 4 насыпи не прослеживаются. |

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Взам. инв. № | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |
| Взам. инв. № | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|-------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

2019 –01 – ОПП

Лист

| | | | | | | | | |
|------|---|--|---|-----|----|-----|--|---|
| | | виноградник | 3 | - | - | - | 4945 | |
| | | | 4 | 0,8 | 20 | 50 | Φ | |
| | | | 5 | 0,5 | 20 | 50 | | |
| | | | 6 | - | - | - | | |
| | | | 7 | 0,5 | 20 | 50 | | |
| | | | 8 | - | - | - | | |
| | | | 9 | - | - | - | | |
| 649. | Поселение ** («Старотитаров- ская 8») | 2,3 км к северу от ст. Старотита- ровской. | | | | 500 | ² 615 Гос.№ 4951 ^Φ | **Название по материалам Я.М.Паромова |
| 650. | Курган 400 | 1,27 км к северу от ст. Старотита- ровской. | | - | - | - | ² 615 Гос.№ 4955 ^Φ | Насыпь не прослеживается. |
| 651. | Курган | 1,25 км к северо-северо- западу от кладбища ст. Старотитаровской. | | - | - | - | ³ 3-р | насыпь не прослеживается. |
| 652. | Поселение ** («Старотитаров- ская 9») | 1 км к северу от ст. Старотитаров- ской. | | | | 500 | ² 615 Гос.№ 4949 ^Φ | **Название по материалам - Я.М.Паромова |
| 653. | Поселение ** («Старотитаров- ская 10») | 1,3 км к северу от ст. Старотита- ровской. | | | | 500 | ² 615 Гос.№ 4950 ^Φ | **Название по материалам - Я.М.Паромова |
| 654. | Курган | 2,3 км к северо-востоку от кладби- ща ст. Старотитаровской | | 1,5 | 30 | 75 | ³ 3-р | |
| 655. | Поселение ** («Дегтярная го- ра» «Старотитаров- ское 14») Поселение «Старотитаровск ая 14» | 4,5 км к северо-востоку от кладби- ща ст. Старотитаровской, в юго- восточном углу Ахтанизовского лимана, к северо-востоку от вер- шины Нефтяной горы. к северо-востоку от ст. Старотитаровская, 0,61 км по направлению 42,3 ⁰ (истинный север, отсчет угла правый) к центру поселения «Старотитаровская 14» от вершины горы Нефтяная. Кадастровый номер участка 23:30:0901000:370. Координаты границ и центра поселения в системе: WGS-84: Центр: N45°15'21,68" E37°12'26,50". | | | | 500 | ¹ 540 Гос.№ 3282 | **Название по материалам - Я.М.Паромова |
| 656. | Курган 403 Курган | 3,02 км к северо-востоку от ст. Старотитаровской. | | 3,2 | 42 | 150 | ² 615 Гос.№ 4955 | |
| 657. | Курган | 6,0 км к северо-востоку от кладби- ща ст. Старотитаровской | | 0,6 | 20 | 50 | ³ 3-р | |
| 658. | Поселение «Вы- шестеблиевская 5» | 2,8 км к северо-востоку от ст. Вы- шестеблиевской, в 8,4 км к западу- юго-западу от кладбища ст. Старо- титаровской. | | | | 500 | ² 615 Гос.№ 4850Φ | |

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Взам. инв. № | |

| | | | | | |
|------|---------|------|-------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата |

2019 –01 – ОПП

Лист

| | | | | | | | | |
|------|--|---|---|-----|----|-----|------------------------------------|--|
| 659. | Курган 384 | 8,4 км к западу-юго-западу от кладбища ст. Старотитаровской. | | 4 | 45 | 150 | ² 615 Гос.№ 4952Ф | |
| 660. | Курганная группа 385 (2 насыпи) | 7,2 км к западу-юго-западу от кладбища ст. Старотитаровской. | 1 | 3,5 | 37 | 150 | ³ 3-р | 1 насыпь не прослеживается. |
| 661. | Курган 386 | 6,5 км к западу-юго-западу от кладбища ст. Старотитаровской. | 2 | - | - | - | ³ 3-р | насыпь не прослеживается |
| 662. | Курган | 5,8 км к западу-юго-западу от кладбища ст. Старотитаровской | | 0,5 | 25 | 50 | ³ 3-р | |
| 663. | Курган | 3,37 км к западу от ст. Старотитара- ровской | | 3 | 45 | 125 | ² 615 Гос.№ 4947Ф | |
| 664. | Курган 390 | 3,16 км к западу от ст. Старотитара- ровской. | | 0,6 | 20 | 50 | ² 615 Гос.№ 4946Ф | |
| 665. | Курган 391 («Поповы курганы») (4 насыпи) | 3 км к западу от ст. Старотитаров- ской. | 1 | 4,8 | 40 | 150 | ² 615 | Обнаружено еще 3 насыпи. **Название по материалам - Я.М.Паромова. Раздел. |
| | | | 2 | 0,8 | 25 | 50 | | |
| | | | 3 | 0,5 | 20 | 50 | Гос.№ | |
| | | | 4 | 0,5 | 20 | 50 | 4945 | |
| 666. | Курган 392 | 2,42 км к западу от ст. Старотитара- ровской. | | 5,1 | 50 | 150 | ² 615 Гос.№ 4944Ф | |
| 667. | Поселение «Старотитаровская 7» | ст-ца Старотитаров-вская, 2 км к западу от виноградника и пашни станицы | | | | 500 | ² 615 Гос.№ 4943Ф | |
| 668. | Курган | к юго-западу от кладбища ст. Старотитаровской, на территории молочно-товарной фермы | | - | - | - | ³ 3-р | насыпь не прослеживается. |
| 669. | Поселение | ст-ца Вышестеблиевская, 4 км к востоку от станицы | | | | 500 | ² 615 Гос.№ 4849Ф | |
| 670. | Поселение ** («Старотитаровская 2») | 3,45 км к западу от ст. Старотитара- ровской | | | | 500 | ² 615 Гос.№ 4943 | **Название по материалам - Я.М.Паромова |
| 671. | Курганная группа (6 насыпей) | 1,0 км к западу от западной окраи- ны ст. Старотитаровской. | 1 | - | - | - | ³ 3-р | насыпи не прослеживаются. |
| | | | 2 | - | - | - | В | |
| | | | 3 | - | - | - | | |
| | | | 4 | - | - | - | | |
| | | | 5 | - | - | - | | |
| | | | 6 | - | - | - | | |
| 672. | Поселение | 0,6 км к западу от западной окраи- ны ст. Старотитаровской | | | | 500 | ³ 3-р В | |
| 673. | Курган | 0,8 км к северо--востоку от запад- ной окраины ст. Старотитаровской. | | - | - | - | ³ 3-р В | насыпь не прослеживается. |

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Взам. инв. № | |

| | | | | | |
|------|---------|------|-------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата |

2019 –01 – ОПП

Лист

| | | | | | | | | |
|------|--|--|---|-----|----|-----|--|---|
| 674. | Поселение ** («Старотитаров- ская 1») | на юго-восточной окраине ст. Ста- ротитаровской. | | | | 500 | ² 615 Гос.№ 4956Ф | **Название по материалам - Я.М.Паромова |
| 675. | Поселение ** («Старотитаров- ская 3») | 0,6 км к востоку от ст. Старотита- ровской. | | | | 500 | ² 615 Гос.№ 4957Ф | **Название по материалам - ва |
| 676. | Поселение ** («Старотитаров- ская 4») | 2,75 км к востоку от ст. Старотита- ровской. | | | | 500 | ² 615 Гос.№ 4958Ф | **Название по материалам - Я.М.Паромова |
| 677. | Поселение ** («Старотитаров- ская 13») | 2,75 км к востоку от ст. Выше- стеблиевской и в 3,1 км к востоку от восточной окраины ст. Староти- таровской, к югу от автодороги. | | | | 500 | ³ 3-р В | **Название по материалам - Я.М.Паромова |
| 678. | Курганная группа (4 насыпи) | 3,55 км к востоку от юго- восточной окраины ст. Старотитаровской. | 1 | - | - | - | ³ 3-р В | насыпи не прослеживаются. |
| | | | 2 | - | - | - | | |
| | | | 3 | - | - | - | | |
| | | | 4 | - | - | - | | |
| 679. | Курган | 5,7 км к западу-юго-западу от юго- запад-ной окраины станицы Ста- ротитаровской. | | - | - | - | ³ 3-р | насыпь не прослеживается. |
| 680. | Курганная группа 351.1 и 351.2 «Высокие Моги- лы» (2 насыпи) | 4 км к востоку от ст. Вышестебли- евской, в 5,6 км к западу-юго- западу от юго-западной окраины ст. Старотитаровской. Перепутано с 681 | 1 | 5,8 | 46 | 150 | ² 615 Гос.№ 4870 Ф | |
| | | | 2 | 4,2 | 26 | 150 | | |
| 681. | Курган 350.3 | 3,56 км к востоку от ст. Выше- стеблиевской, в 5,6 км к западу- юго-западу от юго-западной окрай- ны ст. Старотитаровской. | | 3,4 | 50 | 150 | ² 615 Гос.№ 4871 Ф | |
| 682. | Курганная группа (3 насыпи) | 4,1 км к западу-юго-западу от юго- западной окраины ст. Старотита- ровской, по обе стороны от дороги | 1 | 3,6 | 50 | 150 | ³ 3-р В | |
| | | | 2 | 5,5 | 60 | 150 | | |
| | | | 3 | 0,5 | 20 | 50 | | |
| 683. | Курганная группа (5 насыпей) | 2,5 км к западу-юго-западу от юго- запа-дной окраины ст. Старотита- ровской, по обе стороны от дороги | 1 | 0,5 | 20 | 50 | ³ 3-р В | Курганы раскопаны (5 насыпей) |
| | | | 2 | 0,5 | 20 | 50 | | |
| | | | 3 | 0,6 | 20 | 50 | | |
| | | | 4 | 0,6 | 20 | 50 | | |
| | | | 5 | 0,5 | 20 | 50 | | |
| 684. | Курганная груп- па 384 (2 насы- пи) | 2,14 км к западу-северо- западу от ст. Старотитаровской. | 1 | 2,5 | 32 | 125 | ³ 3-р | 1 насыпь не прослеживается |
| | | | 2 | - | - | - | | |
| 685. | Курганная группа 355 (5 насыпей) | 1,8 км к западу-юго-западу от ст. Старотитаровской. | 1 | 3,3 | 50 | 150 | ² 615 Гос.№ 4962 Ф | Раскопаны 5 насыпей. |
| | | | 2 | 2,1 | 35 | 125 | | |
| | | | 3 | 0,3 | 20 | 50 | | |
| | | | 4 | 0,3 | 20 | 50 | | |
| | | | 5 | 0,3 | 20 | 50 | | |
| 686. | Курган 356 | 1,32 км к западу-юго-западу от юго-западной окраины ст. Староти- таровской. | | 2,2 | 42 | 125 | ² 615 Гос.№ 4961Ф | Раскопан. |

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Взам. инв. № | |

| | | | | | |
|------|---------|------|-------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата |

2019 –01 – ОПП

Лист

| | | | | | | | | |
|------|--|---|---|-----|----|-----|--|--|
| 687. | Курган | 0,65 км к юго-востоку от юго-западной окраины станицы Старо-титаровской | | 0,3 | 20 | 50 | ³³ -р В | |
| 688. | Курганная группа (5 насыпей) | 0,35 км к юго-юго-востоку от юго-восточной окраины ст. Старотитаровской по обе стороны от железной дороги | 1 | 0,5 | 20 | 50 | ³³ -р В | Курганы 3,4,5 не прослеживаются Курган 3 раскопан |
| | | | 2 | 0,3 | 20 | 50 | | |
| | | | 3 | - | - | - | | |
| | | | 4 | - | - | - | | |
| | | | 5 | - | - | - | | |
| 689. | Поселение «Старотитаровская 17» | 4,1 км к юго-западу от западной окраины ст. Старотитаровской, 0,25 км к западу от овцеводческой фермы, берег Кизилташского лимана. | | | | 500 | ³³ -р В | |
| 690. | Поселение «Старотитаровская 18» | 3,3 км к юго-западу от западной окраины станицы ст. Старотитаровской, берег Кизилташского лимана. | | | | 500 | ³³ -р В | |
| 691. | Археологический комплекс «Старотитаровская 15» | 2,9 км к юго-западу от южной окраины ст. Старотитаровской, в 1,8 км к юго-западу от молочно-товарной фермы, берег Кизилташского лимана. | | | | 500 | ³³ -р В | |
| 692. | Укрепление «Старотитаровская 15» | в центральной части поселения «Старотитаровская 15», между двумя балками. | | | | 500 | ³³ -р В | |
| 693. | Поселение «Старотитаровская 15» | 3,1 км к юго-западу от южной окраины ст. Старотитаровской, 1,5 км к юго-западу от молочно-товарной фермы, на берегу Кизилташского лимана. | | | | 500 | ³³ -р В | |
| 694. | Курганная группа «Старотитаровская 93-99» (7 насыпей) | 2,2 км к юго-западу от южной окраины ст. Старотитаровской. | 1 | - | - | - | ³³ -р В | Курганы не прослеживаются |
| | | | 2 | - | - | - | | |
| | | | 3 | - | - | - | | |
| | | | 4 | - | - | - | | |
| | | | 5 | - | - | - | | |
| | | | 6 | - | - | - | | |
| | | | 7 | - | - | - | | |
| 695. | Курганная группа (2 насыпи) (курган 359) | ст-ца Старотитаровская, 2,66 км к югу от станицы | 1 | 0,8 | 25 | 50 | ²⁶ 15 Гос.№ 4963Ф | |
| | | | 2 | 0,3 | 20 | 50 | | |
| 696. | Курган «Могила Хуторяцкая» (курган 360 «Могила Хуторническая») | 2,64 км к юго-востоку от ст. Старотитаровской. | | 1,8 | 25 | 75 | ²⁶ 15 Гос.№ 4964 Ф | |
| 697. | Поселение | 3,3 км к юго-востоку от южной окраины ст. Старотитаровской. | | | | 500 | ³³ -р В | |
| 698. | Курганная группа | 3,55 км к юго-юго-востоку от юго-восточной окраины ст. Старотитаровской. | 1 | - | - | - | ³³ -р В | Курганы не прослеживаются |
| | | | 2 | - | - | - | | |
| | | | 3 | - | - | - | | |

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Взам. инв. № | |

| | | | | | |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |

2019 – 01 – ОПП

Лист

| | | | | | | | | |
|------|---|--|---|-----|----|-----|-----------------------------------|--|
| | «Старотитаров- ская 102» (4 насыпи) | | 4 | - | - | - | | |
| 699. | Курганная группа «Старотитаров- ская 103» (2 насыпи) | 3,6 км к юго-востоку от юго- восточной окраины ст. Старотита- ровской. | 1 | - | - | - | ³³ -р В | Курганы не прослеживаются |
| | | | 2 | - | - | - | | |
| 700. | Курган | 4,5 км к востоку-юго-востоку от южной окраины ст. Старотитаров- ской | | 0,3 | 20 | 50 | ³³ -р В | |
| 701. | Курган 362 | 3,96 км к востоку-юго-востоку от ст. Старотитаровской. | | 2,2 | 60 | 125 | ²⁶¹⁵ Гос.№ 4959Ф | |
| 702. | Курганная группа «Белый 2» (2 насыпи) | 4,8 км к юго-востоку от юго- восточной окраины ст. Старотита- ровской, к северу от автодорогип. Стрелка, 6,0 км к западу от южной окраины поселка | 1 | 0,6 | 20 | 50 | ³³ -р В | |
| | | | 2 | 0,5 | 20 | 50 | | |
| 703. | Поселение ** («Старотитаров- ская 6») | 3,3 км к юго-юго-восто-ку от ст. Старотитаровской. | | | | 500 | ²⁶¹⁵ Гос.№ 4965Ф | **Название По материалам Я.М.Паромова |
| 704. | Поселение «Ста- ротитаровская 5» | 3,5 км к юго-юго-востоку от ст. Старотитаровской. | | | | 500 | ²⁶¹⁵ Гос.№ 4966Ф | |
| 705. | Поселение | 4,7 км к юго-юго-востоку от юго- восточной окраины ст. Старотита- ровской | | | | 500 | ³³ -р В | |
| 706. | Курганная группа (2 насыпи) | 5,0 км к юго-востоку от юго- восточной окраины ст. Старотита- ровской, в 0,25 км к западу от по- левого стана. | 1 | - | - | - | ³³ -р В | Курганы не прослеживаются |
| | | | 2 | - | - | - | | |
| 904 | Курган | ст. Старотитаровская, южная окра- ина. 0,4 км к востоку от детского сада. | | 1,2 | 35 | 75 | | |
| 946. | Курганная группа «Чубова» | ст-ца Старотитаровская, в 2,0 км к востоку от юго-восточной окраины станицы. 0,6 км к западу от балки Чубова, по обе стороны от желез- | 1 | 1 | 30 | 50 | ³⁰ В | Расположена на пологой террасе, к северу от горы Нефтяная, на |
| | | | 2 | 1,2 | 35 | 75 | | |
| | | | 3 | 1,2 | 30 | 75 | | |
| | | | 4 | 0,5 | 20 | 50 | | |

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Взам. инв. № | |

| | | | | | |
|------|---------|------|-------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата |

2019 –01 – ОПП

Лист

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Взам. инв. № | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |

| | | | | | | | | |
|------|------------------------|--|---|-----|----|-----|-----------------|---------------------------|
| | | ной дороги. Азимут 268° от поле- вого стана к кургану 1, расстояние - 0,75 км. В границах кадастрового квартала 23:30:902000. Географи- ческие координаты центров курга- нов в системе WGS-84: курган 1: N 45°11'58.80" E 037°11'26.39"; курган 2: N 45°11'53.12" E 037°11'25.13"; курган 3: N 45°11'49.59" E 037°11'20.13"; курган 4: N 45°11'49.45" E 037°11'26.79"; курган 5: N 45°11'51.70" E 037°11'29.24" | 5 | 0,7 | 20 | 50 | | распахиваемом поле. |
| 947. | Поселение «Чубово» | ст-ца Старотитаровская, 2,0 км к востоку от юго-восточной окраины станицы 0,6 км к западу от балки Чубова, по обе стороны от железной дороги. От полевого ста- на азимут 268°, расстояние -0,75 км. В границах кадастрового квар- тала 23:30:902000. Географические координа- ты границ поселения в системе WGS-84: север: N 45°12'4.07" E 037°11'26.23"; восток: N 45°11'56.24" E 037°11'35.60"; юг: N 45°11'52.55" E 037°11'25.07"; запад: N 45°11'58.30" E 037°11'11.22" | | | | 500 | ³⁰ B | |
| 1054 | Курган «Камышеватая 3» | ст-ца Старотитаровская, 3,9 км к юго-востоку от юго-восточной окраины станицы | 1 | 0,6 | 40 | 50 | | УК №23154380009 Раскопан. |
| 1055 | Курган «Камышеватая 2» | ст-ца Старотитаровская, 3,43 км к юго-востоку от юго-восточной окраины станицы | 1 | 0,6 | 59 | 50 | | УК №23154380008 Раскопан. |

| | | | | | |
|------|---------|------|-------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата |
|------|---------|------|-------|-------|------|

2019 –01 – ОПП

Лист

| | | | | | | | | |
|------|---------------------------------|---|---|-----|----|-----|----------------------|---|
| 1058 | Поселение «Капустина балка 2» | ст-ца Старотитаровская, 3,2 км к западу-юго-западу от современной юго-западной окраины станицы, в 2,35 км к западу-юго-западу от переезда а/д «Новороссийск – республика Крым» через ж/д Крымск – Порт Кавказ (азимут 247°) | | | | 500 | | УК №23154380003 |
| 1059 | Стоянка «Капустина балка 1» | ст-ца Старотитаровская, 3,35 км от современной юго-западной окраины станицы, в 2,58 км от переезда а/д «Новороссийск – республика Крым» через ж/д Крымск – Порт Кавказ (азимут 247°) | | | | 200 | | УК №23154380002 |
| 1063 | Курган «Нефтяная 1» | ст-ца Старотитаровская, 1,7 км к северо-востоку от северо-восточной окраины станицы | 1 | 1,8 | 40 | 75 | | УК №23144380002 |
| 1067 | Курган | ст-ца Старотитаровская, 6,9 км к западу-юго-западу от юго-западной окраины станицы | | | | | ³³ р В | По данной привязке невозможно индексировать |
| 1068 | Курган | ст-ца Старотитаровская, 5,7 км к западу-юго-западу от юго-западной окраины станицы | | | | | ³³ р В | По данной привязке невозможно индексировать |
| 1081 | Поселение «Старотитаровская 20» | в 2,28 км к юго-востоку от железно-дорожного переезда у юго-западной окраины ст. Старотитаровская и в 1,13 км к юго-западу от южного въезда в станицу с трассы М 25 | | | | 500 | | УК от 15.02.2015 |
| 1089 | Поселение «Дубовый Рынок 2» | к востоку-северо-востоку от ст. Старотитаровская, 8,1 км по пеленгу 64,7 градусов от Дома Культуры в ст. Старотитаровская до поворотной точки границы поселения №3; 3,5 км по пеленгу 95 градусов от пункта триангуляции на г. Нефтяная до поворотной точки границы поселения №3. Кадастровые номера участков 23:30:0901000:510, 23:30:0901000:511, 23:30:0901000:512, 23:30:0901000:537, 23:30:0901000:540, 23:30:0901000:541. | | | | 500 | | УК №23134380053р (ск) |

| | |
|--------------|--------------|
| Взам. инв. № | Взам. инв. № |
| Подп. и дата | Подп. и дата |
| Взам. инв. № | Взам. инв. № |

| | | | | | |
|------|---------|------|-------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата |

2019 –01 – ОПП

Лист

| | | | | | | | | |
|------|-------------------------------|--|---|-----|----|-----|--|-------------------------|
| | | Координаты поселения в системе: WGS-84: Центр: N45°14'56,99" E37°14'29,03" | | | | | | |
| 1090 | Поселение «Дубовый Рынок 1» | к северо-востоку от ст. Старотитаровская, 6,9 км по пеленгу 53 градусов от Дома Культуры в ст. Старотитаровская до поворотной точки границы поселения №3; 1,4 км по пеленгу 70 градусов от пункта триангуляции на г. Нефтяная до поворотной точки границы поселения №3. Кадастровый номер участка 23:30:0901000:370. Координаты центра поселения в системе: WGS-84: Центр: N45°15'19.30" E37°13'03.75" | | | | 500 | | УК №23134380052р (ск) |
| 1101 | Курган «Железнодорожный 1» | ст. Старотитаровская, 0,13 км к юго-юго-востоку от юго-восточной окраины станицы, 0,7 км к востоку от ж.д. переезда, к северу от существующей дороги | 1 | 0,6 | 22 | 50 | | УК 23124380004 Раскопан |
| 1105 | Курган «Старотитаровский 14А» | ст-ца Старотитаровская, к северо-востоку от станицы, 0,58 км по направлению 58° (истинный север, отсчет угла правый) к центру кургана «Старотитаровский 14А» от вершины горы Нефтяная | 1 | 0,4 | 30 | 50 | | УК №23134380012р |

Объекты культурного наследия, стоящие на государственной охране

Таблица №4

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Взам. инв. № | |

| | | | | | |
|------|---------|------|-------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата |

2019 –01 – ОПП

Лист

| № пп | Наименование объекта | Местонахождение объекта | Номер по гос. списку | Док. о пост. на гос. охрану | Катег. ист. - культ. знач. | Вид пам. | Охр. зона, м | Примечание | |
|------|--|---|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------|-------------|-----------------|------------|----------------|
| 1 | Широчинский пост, XVIII в. | ст-ца Старотитаровская, 6 км к юго-востоку от станицы, на берегу Кизилташского залива | 3532 | 540 | Р | И | | | |
| 2 | Обелиск участникам гражданской войны, погибшим за власть Советов, 1946 г. | ст-ца Старотитаровская, ул. Ленина, парк | 3533 | 63 | Р | И | | | |
| 3 | Памятный знак советским воинам, морякам и мирным жителям, расстрелянным фашистскими захватчиками, 1973 г. | ст-ца Старотитаровская, юго-западная окраина. У автотрассы Крымск – Порт Кавказ | 3534 | 63 | Р | И | | | |
| 4 | Обелиск советским воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны, 1954 г. | ст-ца Старотитаровская, ул. Ленина, парк | 3535 | 63 | Р | И | | | |
| 5 | Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками, 1943 г. и мирных жителей, расстрелянных фашистскими захватчиками, 1942—1943 годы, перезахоронение 1954 г. | ст-ца Старотитаровская, кладбище | 3536 | 63 | Р | И | | | |
| 6 | Памятник в честь воинов, погибших при освобождении станцы Старотитаровской | ст-ца Старотитаровская, ул. Ленина, парк | 3537 | 63 1872- КЗ | Р | И | | | |
| 7 | Могила летчика, погибшего в бою с фашистскими захватчиками, 1943 г. | ст-ца Старотитаровская, 2 км юго-восточнее трассы Крымск – Порт Кавказ | 3538 | 63 1872- КЗ | Р | И | | | |
| 8 | Бюст Героя Советского Союза В.И. Головченко, 1978 г., | ст-ца Старотитаровская, парк у здания администрации, пер. Красноармейский, 9 | 3574 | 540 | Р | МИ | | | |
| | | | | | | | | | 2019 –01 – ОПП |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | | | | Лист |

| № пп | Наименование объекта | Местонахождение объекта | Номер по гос. списку | Док. о пост. на гос. охрану | Катег. ист.-культ. знач. | Вид пам. | Охр. зона, м | Примечание |
|------|--|---|----------------------|-----------------------------|--------------------------|----------|--------------|------------|
| | скульптор М.О. Коломойцев, архитектор Е.Г. Лашук | | | | | | | |
| 9 | Бюст В.И. Ленина, 1967 г. | ст-ца Старотитаровская, ул. Заводская, у административного здания винзавода | 3575 | 63 | Р | МИ | | |
| 10 | Памятник В.И. Ленину, 1947 г. | ст-ца Старотитаровская, ул. Ленина, парк | 3576 | 63 | Р | МИ | | |
| 11 | Братская могила советских воинов, погибших в боях с фашистскими захватчиками, 1942-1943 годы | Старотитаровское сельское поселение, у подножия горы Дубовый рынок, у станции первого подъема Таманского водовода | 3549 | 63 1872-КЗ | Р | И | | |

- И** - Памятник истории
МИ - Памятник монументального искусства
Р - Памятник региональной категории охраны
63 - Решение Краснодарского крайисполкома от 29.01.1975
540 - Решение Краснодарского крайисполкома от 31.08.1981

Ограничения, связанные с расположением объектов культурного наследия (памятники истории и культуры) и (или) зон их охраны на территории проектирования, отсутствуют.

3.РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ РАЗРАБОТАННОЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ

При разработке проекта планировки территории проанализирована следующая ранее разработанная градостроительная документация:

-Генеральный план Старотитаровского сельского поселения, утверждённый Решением XL VIII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 21.06.2018 № 476 генеральным планом Старотитаровского сельского поселения;

-Правила землепользования и застройки Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края. Решение LIV сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 20 ноября

2018 года № 550 «О внесении изменений в правила землепользовании и застройки

| | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|------|---------|------|-------|-------|------|------|
| Взам. инв. № | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | | | Лист |
| Взам. инв. № | Подп. и дата | Взам. инв. № | Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

2019 –01 – ОПП

Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденные решением LXXXIII сессии Совета Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района II созыва от 29 июля 2014 года № 409 «Об утверждении «Правил землепользования и застройки Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района, применительно ко всей территории».

В соответствии с генпланом станицы территория дифференцирована на следующие зоны размещения объектов:

- **Территория существующей производственной зоны (существующая территория кирпичного завода);**
- **Территория проектируемой производственной зоны (территория для уточнения границ предприятия и увеличения производственной площади);**

В соответствии с правилами землепользования и застройки станицы территория дифференцирована на следующие зоны размещения объектов:

- **П-3. Зона предприятий, производств и объектов III класса опасности СЗЗ-300 м (существующая территория кирпичного завода);**
- **СХ-2. Зона объектов сельскохозяйственного назначения. (Сельскохозяйственные земли, располагаемые за территорией населенного пункта (территория для уточнения границ предприятия и увеличения производственной площади));**

Рассмотрев основные, вспомогательные и условно-разрешённые виды по выше указанным зонам, проектом планировки территории предлагается к установлению в данных зонах участков следующего целевого назначения:

1. Зона П-3 выделена для обеспечения правовых условий формирования предприятий, производств и объектов не выше III класса опасности согласно перечню СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, с высокими уровнями шума и загрязнения. Сочетание различных видов разрешенного использования недвижимости в единой зоне возможно только при условии соблюдения нормативных санитарных требований.

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Таблица №5

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|---------|---|--|-------|------|---|--|--|--|--|--|--|--|--|------|
| Взам. инв. № | | Подп. и дата | | | | | | | | | | | | | |
| Взам. инв. № | | Сочетание различных видов разрешенного использования недвижимости в единой зоне возможно только при условии соблюдения нормативных санитарных требований. | | | | | | | | | | | | | |
| <div>ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА</div> <div>Таблица №5</div> | | | | | | | | | | | | | | | |
| Код вида разрешенного использования | | | ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ | | | ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА | | | ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ | | | | | | |
| | | | | | | 2019 –01 – ОПП | | | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | | | | | | | | | | |

| | | | |
|-----|-----------------------------|---|--|
| 6.6 | Строительная промышленность | Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газо- водо и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции | <ul style="list-style-type: none"> - минимальная/максимальная площадь земельного участка– 5000/250000 кв. м; -минимальные отступы от границы земельного участка- 5 м; от красных линий улиц и проездов 5 м; - максимальный процент застройки в границах земельного участка 70%. - максимальное количество надземных этажей – 2 этажа; - максимальная высота объектов капитального строительства от уровня земли до верха перекрытия последнего этажа (или конька кровли) - не более 15 м; - минимальный процент озеленения - 15% от общей площади земельного участка |
|-----|-----------------------------|---|--|

Площадь территории в указанных границах составляет 4,2956 га.

2. СХ-2.Зона объектов сельскохозяйственного назначения.

Зона предназначенная для размещения и развития объектов агропромышленного комплекса, в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1. 1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов.».

ОСНОВНЫЕ ВИДЫ И ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Таблица №6

| Код вида разрешенного использования | ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ | ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА | ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ |
|-------------------------------------|--|---|--|
|-------------------------------------|--|---|--|

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|---|--|--|--|--|
| КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА | | | | | | | | | | Таблица №6 | | | | | |
| Взам. инв. № | | Подп. и дата | | <table><tr><td>Код вида разреше нного использ ования</td><td>ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИ Я ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ</td><td>ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬ СТВА</td><td>ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ</td></tr></table> | | | | | | Код вида разреше нного использ ования | ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИ Я ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ | ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬ СТВА | ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ | | |
| Код вида разреше нного использ ования | ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИ Я ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ | ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬ СТВА | ПРЕДЕЛЬНЫЕ РАЗМЕРЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ | | | | | | | | | | | | |
| Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | </ | | | | | | | | | | | | | |

2019 –01 – ОПП

| | | | |
|-----|------------------|---|---|
| 6.1 | Недропользование | Осуществление геологических изысканий; добыча недр открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи недр; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча недр происходит на межселенной территории | - минимальная/максимальная площадь земельного участка – 3000/250000 кв. м; - минимальные отступы от границы земельного участка – 5 м; от красных линий улиц и проездов 5 м; - максимальный процент застройки в границах земельного участка – 70% . - максимальное количество надземных этажей – 2 этажа; - максимальная высота объектов капитального строительства от уровня земли до верха перекрытия последнего этажа (или конька кровли) – не более 15 м; - минимальный процент озеленения – 15% от общей площади земельного участка |
|-----|------------------|---|---|

Площадь территории в указанных границах составляет 2,20 га.

Прорабатываемая территория под зону П-3 и СХ-2 – 6,5 га. Территория проекта планировки является территорией существующего кирпичного завода и территорией для уточнения границ предприятия и увеличения производственной площади территорией.

4. АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ

Проектная планировочная структура рассматриваемой территории основана на решениях Генерального плана, сложившейся планировочной структуре, а так же с учетом ранее принятых градостроительных решений. Основным принципом организации территории в границах проекта планировки является сохранение существующей технологической цепочки кирпичного завода компании ООО «Пирамикс» и увязки её с вновь присоединяемой территорией для хранения сырья, необходимого для производства новых марок кирпичной продукции.

Предлагается комплекс мероприятий по благоустройству и озеленению территории, организации транспортного обслуживания территории для создания обновлённого технологического цикла предприятия.

Структуру планируемой территории в границах разработки ППТ составляют следующие зоны:

- П–3. Зона предприятий, производств и объектов III класса опасности СЗЗ-300 м (существующая территория кирпичного завода);

| | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|-------|-------|------|----------------|--|------|
| Взам. инв. № | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | | |
| Взам. инв. № | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | 2019 –01 – ОПП | | Лист |

- СХ-2. Зона объектов сельскохозяйственного назначения. (Сельскохозяйственные земли, располагаемые за территорией населенного пункта);

В состав зоны П-3 входит существующая территория кирпичного завода компании ООО «Пирамикс».

В состав зоны СХ-2 входит территория для уточнения границ предприятия и увеличения производственной площади предприятия, ориентировочной площадью 2,2 га.

Проектный баланс территории приведен в таблице.

Баланс территории

Таблица №7

| Территория | Ед. изм. | Кол-во | % |
|---|----------|------------|------------|
| Территория в границах проектирования, в т.ч. | га | 6,5 | 100 |
| П-3 - Зона предприятий, производств и объектов III класса опасности СЗЗ-300 м | га | 4,2956 | 66,08 |
| СХ-2.Зона объектов сельскохозяйственного назначения. | га | 2,2 | 33,92 |
| ИТОГО: | | 6,5 | 100 |

4.1. Предложения по развитию промышленного предприятия

Существующее положение

В настоящее время компания ООО «Пирамикс» серьезно расширила свой ассортимент. Новые виды кирпичной продукции, пользуются повышенным спросом на строительных рынках. При этом складские площадки и сооружения для временного хранения необходимого производственного запаса сырья для различного типа кирпичей на предприятии практически отсутствуют. При этом, так же существует необходимость корректировки границ предприятия

Проектное предложение

На вновь присоединяемой территории, проектом предлагается разместить открытую площадку для хранения технологического запаса сырья для производства кирпичной продукции, а так же провести дополнительное озеленение территории с целью снижения негативного воздействия на окружающую среду. На данной территории не предполагается возводить каких-либо строений и сооружений, зданий. Территория существующего завода имеет

| | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|----------------|---------|------|-------|-------|------|------|
| Взам. инв. № | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | | | Лист |
| | | | 2019 –01 – ОПП | | | | | | |
| | | | Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | |

площадь 4,2956 га. В соответствии с ПЗЗ Старотитаровского сельского поселения минимальная площадь земельного участка для размещения промышленного предприятия должна составлять не менее 5000 м². Максимальный процент застройки в границах земельного участка должен составлять 70%. Минимальный процент озеленения - 15% от общей площади земельного участка (существующее озеленение практически отсутствует). Существующая площадь застройки территории завода составляет 14519 м², площадь территории с асфальтовым покрытием 10716 м² (автостоянки), что составляет 58,74% от максимального процента застройки.

Необходимая площадь открытого склада для размещения технологического запаса сырья, подготавливаемого к промышленной переработке согласно проекта планировки составляет 3600 м². Необходимая минимальная площадь озеленения территории завода должна составлять 6443,4 м². Проектом предусматривается 7218 м².

С учётом действующих планировочных ограничений, а так же создания изменённого технологического цикла предприятия, с учётом вновь вводимых площадей, корректировки границ предприятия, территория завода будет составлять 56518,3229 м², что не превышает максимальную площадь для промышленных предприятий в 250 000 м².

Баланс территории после уточнения границ и увеличения площади предприятия

Таблица №8

| Территория | Ед. изм. | Кол-во | % |
|---|----------|------------|------------|
| Территория в границах проектирования, в т.ч. | га | 6,5 | 100 |
| П-3 - Зона предприятий, производств и объектов III класса опасности СЗЗ-300 м | га | 5,652 | 86,95 |
| СХ-2.Зона объектов сельскохозяйственного назначения. | га | 0,848 | 13,05 |
| ИТОГО: | | 6,5 | 100 |

5.ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Существующее положение

В настоящее время планировочная структура территории станицы и рассматриваемой территории полностью сформирована.

| | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|-------|-------|------|----------------|--|--|------|
| Взам. инв. № | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | 2019 –01 – ОПП | | | |

Существующая подъездная дорога с асфальтовым покрытием к территории проектирования, полностью покрывает потребность территории развития в транспортной составляющей. Внутриплощадочные проезды завода практически полностью устроены из асфальтобетона.

Проектное предложение

Для связи присоединяемого земельного участка с существующей территорией завода, проектом планировки предлагается к устройству внутриплощадочный проезд с асфальтобетонным покрытием.

6. БЛАГОУСТРОЙСТВО И ОЗЕЛЕНЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ

Озеленение территории — неотъемлемая и важная задача благоустройства территории. Насаждения выполняют функции защиты от пыли, частично от шума, ветровых потоков, а также служат средством изоляции различных планировочных элементов территории. Создание по всей территории многофункциональной системы зеленых насаждений является одним из мероприятий, улучшающих состояние окружающей среды.

Согласно требований нормативных документов. Основным видом озеленения территории производственных объектов следует предусматривать газон.

Проектом предусматривается провести озеленительные работы на площади 7218 м².

7. ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ

7.1 Водоснабжение

Сведения о существующих и проектируемых источниках водоснабжения

Территория завода имеет собственную систему водоснабжения от скважины. Вода, используемая для нужд производства, является технологической и используется только в технологическом цикле и для хозяйственно-бытовых нужд. Сеть водопровода представлена полиэтиленовыми трубами диаметром 50 мм, глубина заложения от 1,0 до 1,2 метра от поверхности земли.

Развития системы водопровода в технологическом цикле предприятия не предусматривается.

| | | | | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|------|-------|-------|------|--|--|--|--|----------------|--|
| Взам. инв. № | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| Взам. инв. № | Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | | | | | 2019 –01 – ОПП | |
| | | | | | | | | | | | Лист | |

7.2 Водоотведение

Сведения о существующих системах водоотведения.

Территория планировки не имеет собственных очистных сооружений. Все образуемые стоки собираются в водонепроницаемые ёмкости. В дальнейшем стоки вывозятся на ближайшие очистные сооружения Темрюкского района.

Развития системы водоотведения в технологическом цикле предприятия не требуется.

На рассматриваемой территории предусмотрена открытая система водостока. Сбор и отвод поверхностных стоков осуществляется через открытые водостоки, расположенные вдоль бордюрного камня. Отвод воды осуществляется согласно рельефу местности в общую гидрографическую сеть.

7.3 Электроснабжение

Электроснабжение территории существующее. Осуществляется от ВЛ 10-0,4 кВ и существующей трансформаторной подстанции. Увеличение мощности подстанции определяется исходя из потребностей объекта.

Сети электроснабжения 0,4 кВ

Электроснабжение территории выполнено в кабельном и воздушном исполнениях. В кабельном исполнении – с алюминиевыми жилами, проложенными в траншее на отм. - 0,7 м от поверхности земли по песчаной подушке с покрытием кирпичом от механических повреждений. В воздушном исполнении – от опор электроснабжения самонесущим проводом марки СИП-2.

Развития сети электроснабжения для рассматриваемой территории не требуется.

7.4 Теплоснабжение

Для теплоснабжения административно-бытовых помещений завода на территории имеется котёл, работающий на дровах и печь, работающая на угле.

Развития системы теплоснабжения в технологическом цикле предприятия не требуется.

7.5 Газоснабжение

Газоснабжение, рассматриваемой территории, не требуется.

| | | | | | | | |
|--------------|--------------|---|------|-------|-------|----------------|------|
| Взам. инв. № | Подп. и дата | Для теплоснабжения административно-бытовых помещений завода на территории имеется котёл, работающий на дровах и печь, работающая на угле. | | | | | |
| | | Развития системы теплоснабжения в технологическом цикле предприятия не требуется. | | | | | |
| | | 7.5 Газоснабжение | | | | | |
| | | Газоснабжение, рассматриваемой территории, не требуется. | | | | | |
| Взам. инв. № | | | | | | 2019 –01 – ОПП | Лист |
| | | | | | | | |
| | Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | | Дата |

| | |
|--------------|--------------|
| Взам. инв. № | Взам. инв. № |
| Подп. и дата | |
| Взам. инв. № | |

РАЗДЕЛ 2
ВАРИАНТЫ ПЛАНИРОВОЧНЫХ И (ИЛИ) ОБЪЁМНО-ПРОСТРАНСТВЕННЫХ РЕШЕНИЙ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.

| | | | | | |
|------|---------|------|-------|-------|------|
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата |

2019 –01 – ОПП

| |
|------|
| Лист |
| |

Существующая застройка территории завода не предполагает внесения каких-либо планировочных или объёмно-пространственных изменений в существующем технологическом цикле предприятия.

Территория развития предприятия предусматривает размещения на её площади открытого склада для хранения технологического запаса сырья для производства производимой продукции.

РАЗДЕЛ 3

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЗАЩИТЕ ТЕРРИТОРИИ ОТ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО

| | | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|------|-------|-------|------|----------------|--|--|--|--|
| Взам. инв. № | Подп. и дата | | | | | Взам. инв. № | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 2019 –01 – ОПП | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | | | | | |

Лист

ХАРАКТЕРА, В ТОМ ЧИСЛЕ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ И ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЕ

3.1 Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

3.1.1 Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на проектируемой территории.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.03-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения», природная чрезвычайная ситуация – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлечет за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Источник природной чрезвычайной ситуации – опасное природное явление или процесс, в результате которого на определенной территории или акватории произошла или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

Опасные геологические процессы.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.03-95, опасное геологическое явление – событие геологического происхождения или результат деятельности геологических процессов, возникающих в земной коре под действием различных природных или геодинамических факторов или их сочетаний, оказывающих или могущих оказать поражающие воздействия на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду. Согласно исходным данными ГУ МЧС России по Краснодарскому краю (Приложение В), а также материалам технического отчета инженерно-геологического районирования территории, к опасным геологическим явлениям и процессам, возможным на рассматриваемой территории, относятся землетрясения, просадочность грунтов.

Перечень поражающих факторов источников природных ЧС геологического происхождения, характер их действий и проявлений, согласно ГОСТ Р 22.0.06-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Источники природных чрезвычайных ситуаций. Поражающие факторы. Номенклатура параметров поражающих воздействий», приведён далее в таблице 9.

Перечень поражающих факторов источников природных ЧС геологического происхождения

Таблица №9

| Источник природной | | | | | | Наименование | Характер действия, проявления |
|--------------------|---------|------|-------|-------|------|----------------|-------------------------------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | 2019 –01 – ОПП | |
| | | | | | | | |

Лист

| ЧС | поражающего фактора природной ЧС | поражающего фактора источника природной ЧС |
|-----------------------------|----------------------------------|--|
| Землетрясение | Сейсмический | Сейсмический удар. Деформация горных пород. Взрывная волна. Извержение вулкана. Нагон волн (цунами). Гравитационное смещение горных пород, снежных масс, ледников. Затопление поверхностными водами. Деформация речных русел |
| | Физический | Электромагнитное поле. |
| Просадка в лессовых грунтах | Гравитационный | Деформация земной поверхности. Деформация грунтов. |
| Оползни. | Динамический | Смещение (движение) горных пород. |

Согласно материалам инженерно-геологических изысканий, выполненных ООО «Кубаньградостройпроект» фоновая сейсмичность территории Темрюкского района согласно карты ОСР-97(А), СНИП 11-07-87-2000* и СНКК 22-301-2000* составит –8 баллов.

Опасные гидрологические явления и процессы.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.03-95, опасное гидрологическое явление – событие гидрологического происхождения или результат гидрологических процессов, возникающих под действием различных природных или гидродинамических факторов или их сочетаний, оказывающих поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

Согласно исходным данными ГУ МЧС России по Краснодарскому краю (Приложение В), а также материалам технического отчета инженерно-геологического районирования территории, к опасным гидрологическим явлениям и процессам на рассматриваемой территории, относятся подтопления и затопления территории, штормовой нагон воды.

Перечень поражающих факторов источников природных ЧС гидрологического происхождения, характер их действий и проявлений, согласно ГОСТ Р 22.0.06-95, приведен далее в таблице.

Перечень поражающих факторов источников природных ЧС гидрологического происхождения

Таблица №10

| Источник природной ЧС | Наименование поражающего фактора природной ЧС | Характер действия, проявления поражающего фактора источника |
|-----------------------|---|---|
|-----------------------|---|---|

| | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|----------------|-------|------|--|--|--|------|
| Взам. инв. № | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | |
| Взам. инв. № | | | 2019 –01 – ОПП | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | | | | |

| | | |
|---|-------------------|--|
| | | природной ЧС |
| Подтопление | Гидростатический | Повышение уровня грунтовых вод. |
| | Гидродинамический | Гидродинамическое давление потока грунтовых вод. |
| | Гидрохимический | Загрязнение (засоление) почв, грунтов. Коррозия подземных металлических конструкций. |
| Наводнение. Половодье. Паводок. Катастрофический паводок. | Гидродинамический | Поток (течение) воды. |
| | Гидрохимический | Загрязнение гидросферы, почв, грунтов. |

Метеорологические опасности

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.03-95, опасные метеорологические явления и процессы – природные процессы и явления, возникающие в атмосфере под действием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

Согласно исходным данным ГУ МЧС России по Краснодарскому краю (Приложение В) в районе проектируемого объекта возможны ураганные ветры, пыльные бури, ливневые дожди с грозами и градом, снегопады, налипания снега, обледенения, туманы; в летнее время возможно повышение температуры окружающего воздуха выше 40°C.

Перечень поражающих факторов источников природных ЧС метеорологического происхождения, характер их действий и проявлений, согласно ГОСТ Р 22.0.06-95, приведен далее в таблице.

Таблица №11

| Источник природной ЧС | Наименование поражающего фактора природной ЧС | Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС |
|--------------------------------|---|--|
| Сильный ветер. Ураган. | Аэродинамический | Аэродинамический ветровой поток |
| | | Ветровая нагрузка |
| | | Аэродинамическое давление |
| Пыльная буря | Аэродинамический | Вибрация |
| | | Выдувание и засыпание верхнего покрова почвы, посевов |
| | | Затопление территории |
| Продолжительный дождь (ливень) | Гидродинамический | Поток (течение) воды |
| | | |

| | |
|--------------|--|
| Взам. инв. № | |
| Подп. и дата | |
| Взам. инв. № | |

| | | | | | |
|------|---------|------|-------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата |
| | | | | | |

2019 –01 – ОПП

Лист

| | | |
|------------------|-------------------|--|
| Сильный снегопад | Гидродинамический | Снеговая нагрузка |
| Гололед | Гравитационный | Снежные заносы |
| | Динамический | Гололедная нагрузка |
| | | Вибрация |
| Град | Динамический | Удар |
| Гроза | Электрофизический | Электрические разряды |
| Туман | Теплофизический | Снижение видимости (помутнение воздуха) |
| Засуха | Тепловой | Нагревание почвы, воздуха |
| Заморозок | Тепловой | Охлаждение почвы, воздуха |

Природные пожары

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.03-95, природный пожар - неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде.

В районе проектируемого объекта существует опасность ландшафтных, степных пожаров. Перечень поражающих факторов природных пожаров, характер их действий и проявлений, согласно ГОСТ Р 22.0.06-95, приведен далее в таблице 12.

Таблица №12

| Источник природной ЧС | Наименование поражающего фактора природной ЧС | Характер действия, проявления поражающего фактора |
|-----------------------------|---|---|
| Пожар ландшафтный, степной. | Теплофизический | Пламя. Нагрев тепловым потоком. Тепловой удар. Помутнение воздуха. Опасные дымы |
| | Химический | Загрязнение атмосферы, почвы, грунтов, гидросферы |

3.1.2 Перечень возможных источников ЧС техногенного характера, которые могут оказывать воздействие на проектируемой территории.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.05-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения»,

техногенная чрезвычайная ситуация - состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде. Источник техногенной чрезвычайной ситуации - опасное техногенное

| | | | | | | |
|--------------|--------------|---------|------|-------|-------|------|
| Взам. инв. № | Взам. инв. № | | | | | |
| | Подп. и дата | | | | | |
| | Взам. инв. № | | | | | |
| | Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата |

2019 –01 – ОПП

Лист

происшествие (авария на промышленном объекте или транспорте, пожар, взрыв или высвобождение какого-либо вида энергии), в результате которого на объекте, определенной территории или акватории произошла техногенная чрезвычайная ситуация.

Химически опасные объекты.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.05-94, химически опасный объект (ХОО) - объект, на котором хранят, перерабатывают, используют или транспортируют опасные химические вещества, при аварии на котором или при разрушении которого может произойти гибель или химическое заражение людей, сельскохозяйственных животных и растений, а также химическое заражение окружающей природной среды.

На данной территории размещение химически опасных объектов не предусматривается.

Пожаровзрывоопасные объекты.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.05-94, пожароопасный и взрывоопасный объект (ПОО, ВОО) - объект, на котором производят, используют, перерабатывают, хранят или транспортируют легковоспламеняющиеся и пожаровзрывоопасные вещества, создающие реальную угрозу возникновения техногенной чрезвычайной ситуации.

На данной территории размещение пожароопасных объектов не предусматривается.

Аварии на сетях газоснабжения.

На сетях газоснабжения поселения максимальными последствиям являются следующие аварии: Аварии с загоранием (взрывом) природного газа на ГРС (ГРС, от которой по территории поселения проложены газопроводы высокого и низкого давления к ШРП, ГРП, котельным, потребителям.)

Аварии с загоранием (взрывом) природного газа на ГРП и ШГРП.

Аварии с загоранием (взрывом) природного газа в котельных.

На участке проектирования не предполагается размещение объектов, предполагающих аварийные ситуации на сетях газоснабжения (ГРП, ШРП, котельных).

На момент проектирования через данный участок не проходят сети газоснабжения.

Радиационно опасные объекты.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.05-94, радиационно опасный объект (РОО) - объект, на котором хранят, перерабатывают, используют или транспортируют радиоактивные вещества, при аварии на котором или его разрушении может произойти облучение ионизирующим излучением или радиоактивное загрязнение

| | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|------|-------|-------|------|----------------|--|------|
| Взам. инв. № | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Взам. инв. № | Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | 2019 –01 – ОПП | | |

людей, сельскохозяйственных животных и растений, объектов народного хозяйства, а также окружающей природной среды.

На данной территории размещение радиационно опасных объектов не предусматривается.

Гидродинамически опасные объекты.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.05-94, гидродинамическая авария - авария на гидротехническом сооружении, связанная с распространением с большой скоростью воды и создающая угрозу возникновения техногенной ЧС.

Опасные происшествия на транспорте при перевозке опасных грузов.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.05-94, транспортная авария - авария на транспорте, повлекшая за собой гибель людей, причинение пострадавшим тяжелых телесных повреждений, уничтожение и повреждение транспортных сооружений и средств или ущерб окружающей природной среде; опасный груз - опасное вещество, материал, изделие и отходы производства, которые вследствие их специфических свойств при транспортировании или перегрузке могут создать угрозу жизни и здоровью людей, вызвать загрязнение окружающей природной среды, повреждение и уничтожение транспортных сооружений, средств и иного имущества.

Аварии на автомобильном транспорте при перевозке опасных грузов ГОСТ Р 22.0.05-94, дорожно-транспортное происшествие (ДТП) - транспортная авария, возникшая в процессе дорожного движения с участием транспортного средства и повлекшая за собой гибель людей и (или) причинение им тяжелых телесных повреждений, повреждения транспортных средств, дорог, сооружений, грузов или иной материальный ущерб.

Основными причинами ДТП являются нарушения правил дорожного движения, техническая неисправность автомобиля, превышение скорости движения, недостаточная подготовка лиц, управляющих автомобилями, их слабая реакция, низкая эмоциональная устойчивость, управление автомобилем в нетрезвом состоянии.

Все объекты капитального строительства предполагаются к размещению около придорожной зоны.

Аварии на трубопроводном транспорте при транспортировке опасных веществ.

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.05-94, авария на магистральном трубопроводе - авария на трассе трубопровода, связанная с выбросом и выливом под давлением опасных химических или пожаровзрывоопасных веществ, приводящая к возникновению техногенной чрезвычайной ситуации.

На данной территории прохождение трубопроводного транспорта не предусматривается.

| | | | | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|--------------|------|---------|------|----------------|-------|------|------|--|--|--|
| Взам. инв. № | Подп. и дата | Взам. инв. № | | | | | | | Лист | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | | | | |
| | | | | | | 2019 –01 – ОПП | | | | | | |

| | | |
|--------------|--------------|--------------|
| Взам. инв. № | Подп. и дата | Взам. инв. № |
| | | |
| Взам. инв. № | | |

| | | | | | |
|------|---------|------|-------|-------|------|
| | | | | | |
| | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата |

РАЗДЕЛ 4

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

2019 –01 – ОПП

Лист

Изучив воздействие устраиваемого объекта на окружающую среду в период строительства и эксплуатации, данным проектом предлагается к применению следующий перечень мероприятий по охране окружающей среды.

Геологическая среда:

Для охраны земель при строительстве объекта проектные решения обеспечивают выполнение следующего мероприятия:

- **Планировочные:**

- сохранность особо охраняемых территорий и ценных объектов окружающей среды при выборе участка строительства, т.е. расположение объекта за пределами прибрежной защитной полосы Старотитаровского лимана на разработанных землях, вне территорий гнездования и путей миграций птиц и животных, а так же наличия растительного мира занесённого в Красную книгу Краснодарского края;

При возведении объекта должны выполняться следующие мероприятия:

- **Инженерно-технические:**

Проведение вертикальной планировки и благоустройства прилегающей территории устраиваемого объекта:

- после возведения объекта убрать весь строительный мусор, загрязненный плодородный (потенциально плодородный) грунт.

- спланировать строительную площадку с засыпкой ям, рытвин, образовавшихся в период строительства;

- завести на территорию для благоустройства почвенно-растительный слой для рекультивации нарушенных земель и устройства газонов (использовать в полной мере ранее снятый плодородный слой и только после его нехватки завозить недостающий);

- провести озеленение территории объекта путём устройства газонов и цветников и посадки деревьев. Для этого рекомендуется применение следующих методов:

Посадочный материал для озеленения территорий должен приобретаться только в специализированных питомниках или при их содействии, иметь сортовое и карантинное свидетельство и быть этикетированным.

Приобретение посадочного материала в иных местах не допускается.

Работы по озеленению должны выполняться только после расстилки растительного грунта, устройства проездов, тротуаров, дорожек, площадок и оград и уборки остатков строительного мусора после их строительства.

Работы по расстилке растительного грунта следует выполнять по возможности на больших территориях, выделяя под засыпку растительным грунтом только площади, ограниченные проездами и площадками с твердым усовершенствованным покрытием. Корыта для проемов, площадок, тротуаров и

| | | | | | | |
|--------------|---------------|------|-------|-------|------|------|
| Взам. инв. № | Взам. инв. № | | | | | Лист |
| | Подп. и дата | | | | | |
| Взам. инв. № | 2019-01 – ОПП | | | | | Лист |
| | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | |

дорожек с другими видами покрытий следует вырезать в слое отсыпанного и уплотненного растительного грунта. С этой целью растительный грунт в полосе не более 6 м, прилегающий к этим сооружениям, следует отсыпать с минусовыми допусками по высоте (не более —5 см от проектных отметок).

Растительный грунт должен расстилаться по спланированному основанию, вспаханному на глубину не менее 10 см. Поверхность осевшего растительного слоя должна быть ниже окаймляющего борта не более чем на 2 см.

Растительный грунт, сохраняемый для благоустройства территорий в естественном состоянии, должен подготавливаться для проведения работ по озеленению территории в соответствии с агротехническими требованиями, наиболее соответствующими климатическим условиям подрайона, в котором размещается строящийся или реконструируемый объект.

Проектом предусмотрена, посадка многолетних цветников. Цветочная рассада должна иметь хорошо развитую корневую систему, не должна быть вытянутой и переплетенной между собой. Посадку цветов производят от середины цветника к краям рядами в шахматном порядке. Для лучшего цветения, равномерного развития и компактного роста герань, лоберию, сальвию, агератум высаживают на цветники в тех же горшках, в которых они были выращены. Места установки горшков с растениями должны быть предварительно размечены. Для горшков диаметром до 130 мм ямки делают формовочным колом, а при диаметре более 130 мм – с помощью лопаты. Ставить горшки следует так, чтобы их края находились на уровне поверхности земли. После посадки растений на цветники немедленно очищают места работ, а накопившийся мусор и освободившуюся тару вывозят в отведенные места.

Растения с обнаженной корневой системой могут перевозиться на бортовых автомобилях плотно уложенными в кузов, укрытыми влажной соломой или мхом, а также брезентом.

Перевозка людей, а также грузов в кузовах бортовых автомобилей одновременно с перевозимым посадочным материалом не допускается.

Работы по озеленению территорий следует производить в зависимости от климатических условий в сроки, указанные в таблице №13.

Таблица №13

РЕКОМЕНДУЕМЫЕ СРОКИ ОЗЕЛЕНЕНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

| Краткая характеристика климатических подрайонов | Деревья и кустарники | |
|--|----------------------|--------------------|
| | весенние посадки | осенние посадки |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|----------------------|-------|-------|------|--|----------------------|--|------------------|-----------------|--------------|--|--|--|--|--|--|------|---------|------|-------|-------|------|--------------|
| Взам. инв. № | Работы по озеленению территорий следует производить в зависимости от климатических условий в сроки, указанные в таблице №13. | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Подп. и дата | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Взам. инв. № | РЕКОМЕНДУЕМЫЕ СРОКИ ОЗЕЛЕНЕНИЯ ТЕРРИТОРИЙ | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Взам. инв. № | <table><tr><td rowspan="2">Краткая характеристика климатических подрайонов</td><td colspan="2">Деревья и кустарники</td></tr><tr><td>весенние посадки</td><td>осенние посадки</td></tr></table> | | | | | Краткая характеристика климатических подрайонов | Деревья и кустарники | | весенние посадки | осенние посадки | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | |
| | Краткая характеристика климатических подрайонов | Деревья и кустарники | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| весенние посадки | | осенние посадки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч.</td><td>Лист</td><td>№док.</td><td>Подп.</td><td>Дата</td></tr></table> | | | | | | | | | | | | | | | | | | Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | Взам. инв. № |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2019 –01 – ОПП | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| </ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | |
|---|--------------------|------------------|
| 1. Климатические подрайоны со среднемесячными температурами января от -15°C и выше и июля от $+25^{\circ}\text{C}$ и выше, с жарким солнечным летом и короткой зимой. Просадочные грунты. | Март | Октябрь-ноябрь |
| 2. Остальные районы | 20 апреля - 20 мая | Сентябрь-октябрь |

Атмосфера:

К мероприятиям по уменьшению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу относятся: инженерно-технические, специальные - направленные на сокращение объёмов выбросов и снижение их приземных концентраций.

• **Инженерно-технические:**

- использовать на площадке технику с отрегулированными выхлопными системами;
- стационарную технику по возможности размещать вдали от объектов жилья;
- применять для дополнительного шумопонижения стационарной техники (сварочных постов и т.п.) защитные кожухи, виброгасители, шумозащитные экраны.

• **Специальные:**

- при простоях техники без осуществления работ выключать двигателя используемой техники для сокращения объёма выбросов ЗВ;
- запрещается организация заправки техники топливом, маслом на территории завода;
- ремонт грузовых автомобилей и транспорта предприятия осуществлять в специализированных мастерских Темрюкского района;

Обращение с отходами:

Безопасная организация сбора, хранения, транспортировки и утилизации строительных отходов:

Твёрдые бытовые отходы, образующиеся в результате деятельности на площадке от АУП и рабочего персонала будут вывозиться специализированной организацией ЖКХ;

Отходы производства собираются в соответствующие ёмкости, согласно класса опасности и вывозятся предприятием, имеющим лицензию на обращение с отходами.

Для предотвращения проливов нефтепродуктов необходимо не допускать заправку техники и автотранспорта, замену масел и масляных фильтров на

| | | | | | | | | | | | |
|--------------|---------|--------------|--------|--------------|------|-----------------|--|--|--|--|------|
| Взам. инв. № | | Подп. и дата | | Взам. инв. № | | 2019 – 01 – ОПП | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | | | | | | |

площадке, работу не исправной техники. На случай аварийного пролива нефтепродуктов установить закрывающийся металлический контейнер для сбора и временного хранения загрязнённого грунта.

Ртутьсодержащие отходы собирать в герметичные контейнера из негорючего материала, предоставляемые предприятием-утилизатором. Сдаются на переработку и утилизацию один раз в год специализированной организации. Остальные виды отходов собираются и хранятся согласно принятых норм и правил обращения с опасными отходами.

Заключить со специализированными организациями договора на вывоз, переработку или хранение опасных отходов, образующихся в процессе эксплуатации.

Водная среда

• Инженерно-технические:

Ливневая канализация:

-устройство ливневой канализации вести в строгом соответствии с разработанной проектно-сметной документацией;

-не изменять пропускное сечение лотков без согласования с главным инженером проекта в целях недопущения переполнения лотков и ухудшения условий сбора ливневых стоков;

Мероприятия по предотвращению загрязнения подземных вод:

-запрещается сброс неочищенных сточных вод объекта на рельеф местности и подземные горизонты;

-выполнить работы по предотвращению утечек из систем водоснабжения и канализации;

-устройство пристенных или пластовых дренажей при строительстве зданий и сооружений проектируемого объекта с отводом дренажных вод в гидрографическую сеть;

-складирование сырья, полуфабрикатов и отходов осуществлять на специальных площадках, оборудованных противofiltrационными экранами, ёмкостями для сбора отходов и стоков.

-запрещается заправка топливом и ремонт автомобилей на территории объекта;

Растительный и животный мир

• Сохранность древесно-кустарниковой растительности:

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------|------|---------|------|-------|-------|--------------|------|----------------|--|--|--|--------------|--|--|--|--|--|------|
| Взам. инв. № | | | | | | Взам. инв. № | | | | | | Подп. и дата | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | | Дата | 2019 –01 – ОПП | | | | | | | | | | |

-использование методов по рекультивации территории строительства позволит добиться результата естественного восстановления флористического разнообразия территории, что в свою очередь благоприятно скажется на восстановлении других биологических цепочек;

-дополнительная высадка зелёных насаждений в санитарно-защитной зоне древесно-кустарниковой растительности;

-устройство ограждений территории строительства не позволит животным проникать на территорию и подвергаться травматизму;

| | | | | | | |
|--------------|--------------|------|-------|-------|------|----------------|
| Взам. инв. № | Взам. инв. № | | | | | Лист |
| | Подп. и дата | | | | | |
| | Взам. инв. № | | | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | №док. | Подп. | Дата | 2019 –01 – ОПП |
| | | | | | | |