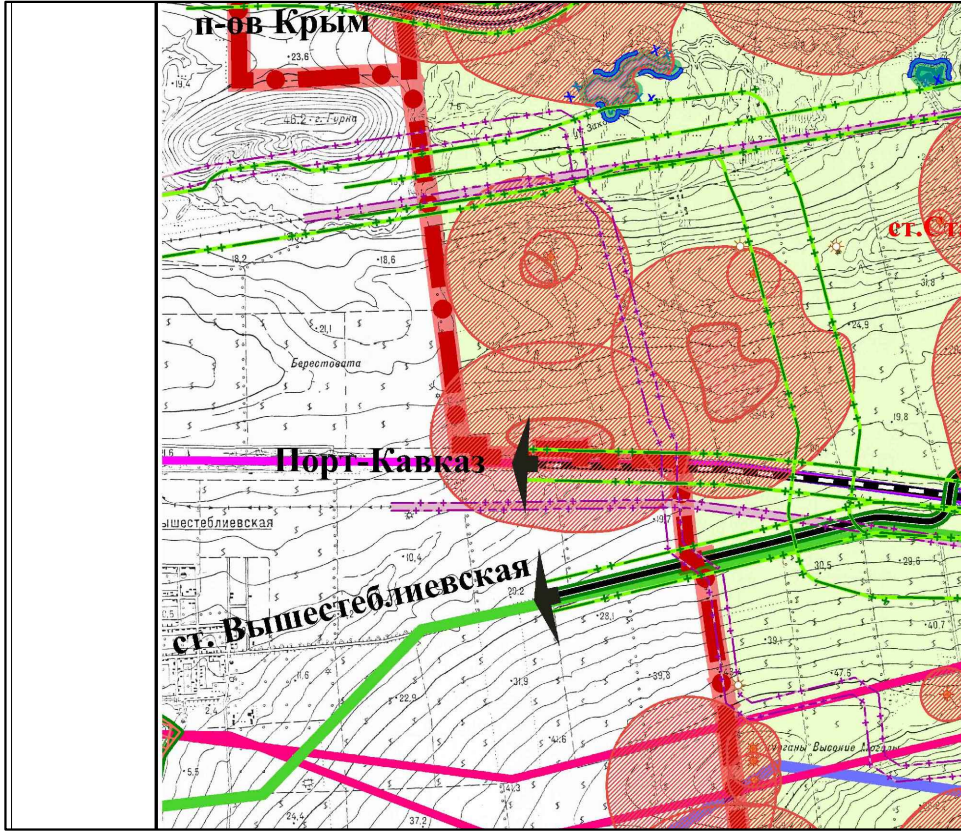
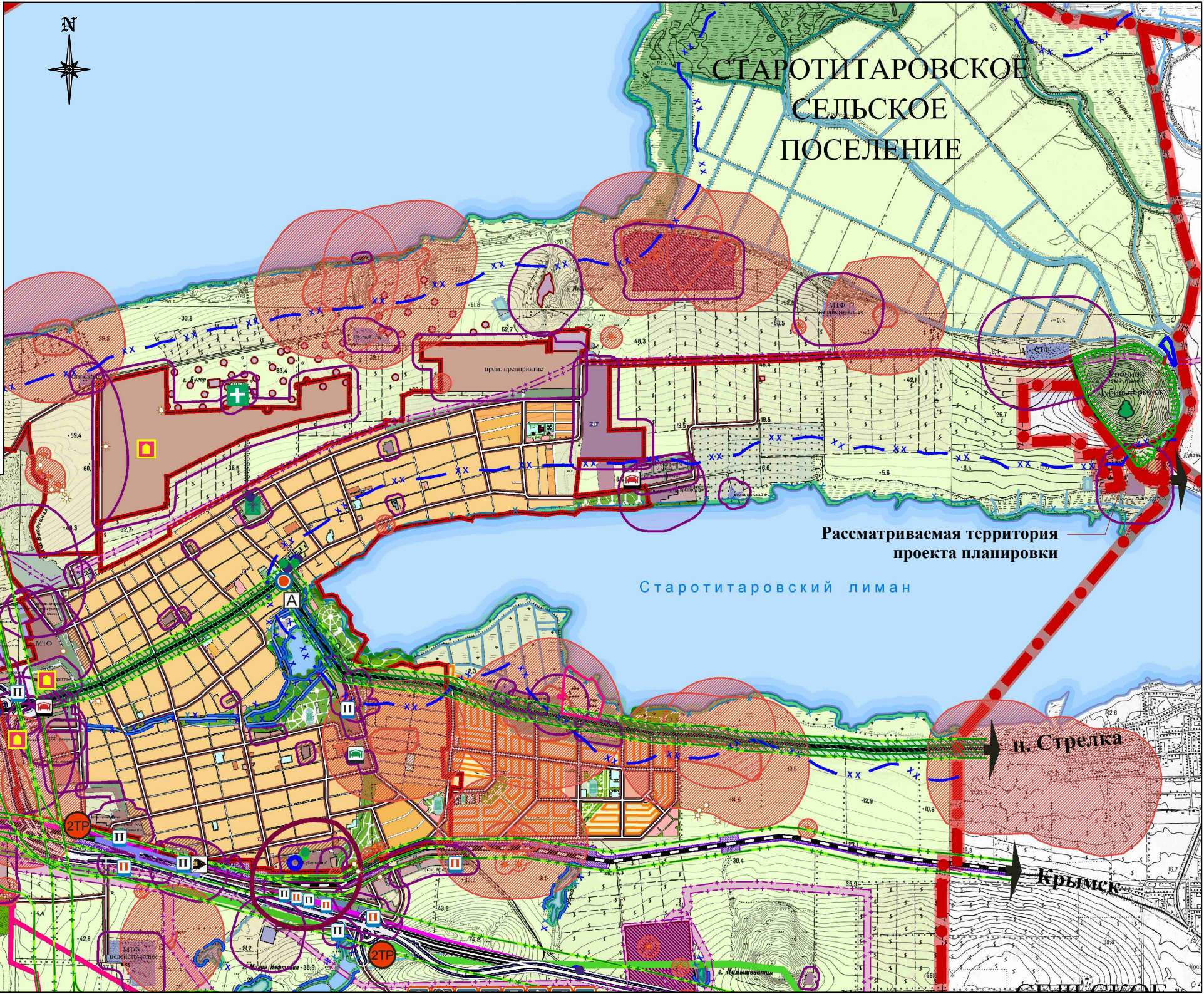


Схема размещения станции Старотитаровской в структуре Темрюкского района. М 1:500 000

Схема размещения элемента планировочной структуры в границах Старотитаровского сельского поселения. М 1:50 000.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



ЗОНА С ОСОБЫМ РЕЖИМОМ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ И ОБЪЕКТОВ

Водные поверхности	
Граница прибрежной защитной полосы	
Граница водоохранной зоны	
Памятники манументального искусства с границей временной охранный зоны	
Памятник истории с границей временной охранный зоны	
Городище-памятник археологии с границей временной охранный зоны	
Курган-памятник археологии с границей временной охранный зоны	
Курган-памятник археологии, визуально не прослеживается	
Охранная зона от высоковольтной линии электропередач	
Санитарный разрыв от линейных объектов	
Ориентировочный размер санитарно-защитной зоны (СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 №10995 (новая редакция))	

ОСОБО ОХРАНЯЕМЫЕ ТЕРРИТОРИИ

Граница зоны санитарной охраны 2-го пояса от скважины	
Граница зоны санитарной охраны 3-го пояса от скважины	
Граница первой зоны горно-санитарной охраны курортов Темрюкского района	
Граница второй зоны горно-санитарной охраны курортов Темрюкского района	
Граница третьей зоны горно-санитарной охраны курортов Темрюкского района	
Граница I зоны горно-санитарной охраны города-курорта Анапа, утвержденная постановлением СМ РСФСР №45 от 30 января 1985 года *	
Граница II зоны горно-санитарной охраны города-курорта Анапа, утвержденная постановлением СМ РСФСР №45 от 30 января 1985 года *	
Граница III зоны горно-санитарной охраны города-курорта Анапа, утвержденная постановлением Правительства Российской Федерации №1087 от 22.10.2012г	

Природный парк "Анапская пересыпь"(планируемый)

Планируемая особо охраняемая природная территория регионального значения Природный парк «Анапская пересыпь»	
Граница природоохранной зоны парка"Анапская пересыпь"	
Граница рыбохозяйственной зоны парка"Анапская пересыпь"	
Планируемая особо охраняемая природная территория регионального значения Памятник природы «Дубовый рынок»	

ЗОНА ЛЕСНОГО ФОНДА

Граница земель Государственного лесного фонда	
---	--

Объекты капитального строительства

Администрация сельского поселения	
Учреждение культуры	
Библиотека	
Отделение банка существующее	
Отделение почтовой связи	
Общеобразовательное учреждение существующее	
Общеобразовательное учреждение проектируемое	
Детское дошкольное учреждение существующее	
Детское дошкольное учреждение проектируемое	
Спортивные сооружения существующие	
Спортивные сооружения проектируемые	
Амбулатория существующая	
Стационар проектируемый	

ТЕРРИТОРИИ ИНОГО СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Кладбище традиционного захоронения закрытое	
Кладбище традиционного захоронения существующее	
Кладбище традиционного захоронения проектируемое	

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Территория транспортной инфраструктуры, существующая	
Проектируемая транспортная инфраструктура	
Площадка (грузовые дворы) по переработке инертных,тяжеловесных и прочих грузов	
Автомобильная дорога федерального значения	
Автомобильная дорога федерального значения, проектируемая	
Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения, существующая	
Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения, проектируемая	
Автомобильная дорога местного значения	
Двухуровневая транспортная развязка проектируемая	

Автостанция проектируемая	
Пожарное депо существующее/проектируемое	
Придорожный сервис существующий/проектируемый	
Железная дорога	
Полоса отвода железной дороги	
Железнодорожная станция "Старотитаровка"	

ГРАНИЦЫ

Граница Темрюкского района	
Граница сельского поселения	
Граница населенного пункта	

ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Территории земель сельскохозяйственного назначения	
Производственные территории агропромышленного комплекса	
Резервная территория производственных предприятий и придорожного сервиса	

ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

Территория индивидуальной жилой застройки с приусадебными участками существующая	
Территория индивидуальной жилой застройки с приусадебными участками, проектируемая на первую очередь	
Территория индивидуальной жилой застройки с приусадебными участками, проектируемая на расчетный срок	
Резервная территория жилой застройки	
Территория существующей многоквартирной малоэтажной застройки	
Территория застройки среднеэтажными жилыми домами	
Территория резерва для развития многоквартирной малоэтажной застройки	
Территория с особыми условиями использования	
Территория объектов делового, общественного и коммерческого назначения	
Территория детских дошкольных и образовательных учреждений	
Территория медицинских учреждений	
Территория плоскостных спортивных сооружений	
Дачное некоммерческое товарищество проектируемое	
Зеленые насаждения общего пользования	
Зеленые насаждения санитарно-защитного назначения	
Природоохранная территория	
Автомобильная дорога местного значения	
Территории земель сельскохозяйственного использования	
Территория производственных предприятий, существующая	
Проектируемая производственная территория	
Территория инженерной инфраструктуры, существующая	
Проектируемая инженерная инфраструктура	
Территория транспортной инфраструктуры, существующая	
Проектируемая транспортная инфраструктура	

Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, существующие	
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, проектируемые	
Территория производственных предприятий, существующая	
Проектируемая производственная территория	
Инвестиционная площадка	

1. Проект планировки и проект межевания территории земельного участка с кадастровым номером 23:30:0901000:10087 для ведения дачного хозяйства, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, в земельном массиве ОАО АФ "Восход" разработан на основании:
- задания на разработку градостроительной документации;
 - постановления администрации муниципального образования Темрюкский район № 735 от 22.06.2018 г.
2. Участок проектирования расположен в границах Старотитаровского сельского поселения, в восточной части от ст-цы Старотитаровская, в зоне дачного некоммерческого товарищества.

19-2017-ПП					
Проект планировки и проект межевания территории с кадастровым номером 23:30:0901000:10087, расположенной по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, в земельном массиве ОАО АФ "Восход"					
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
ГАП		Маклицова			12.18
Норм. контр.	Шевцова				12.18
Разработал	Шевцова				12.18
Проект планировки территории				Марка	Лист
				П	2
Схема размещения объекта планировочной структуры.				ООО "Архитектура и градостроительство"	