

Общество с ограниченной ответственностью
«Газ сервис»
СВИДЕТЕЛЬСТВО

№ 2004.02-2016-2352035785-П-133 Протокол №332 от 17 июня 2016г.

Заказчик:

Администрация Краснострельского
сельского поселения Темрюкского района

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ
(Проект планировки и проект межевания)
для строительства линейного объекта:

«Водопровод по ул. Лесная, ул. Светлая, ул. Азовская
в п. Стрелка Темрюкского района Краснодарского края»



Темрюк
2018г.

Общество с ограниченной ответственностью
«Газ сервис»
СВИДЕТЕЛЬСТВО

№ 2004.02-2016-2352035785-П-133 Протокол №332 от 17 июня 2016г.

Проект планировки территории
для строительства линейного объекта:
«Водопровод по ул. Лесная, ул. Светлая, ул. Азовская
в п. Стрелка Темрюкского района Краснодарского края»

Материалы по обоснованию

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть

317-2018-ПП. МО

Том 2.

Главный инженер проекта

Т. В. Кравец

Исполнитель
проекта



В. Р. Морозова

Темрюк
2018г.

Состав проекта

Стадия: ПП	Проект планировки и проект межевания территории для строительства линейного объекта: «Водопровод по ул. Лесная, ул. Светлая, ул. Азовская в п. Стрелка Темрюкского района Краснодарского края»	317-2018	
Номер Тома	(Наименование объекта по договору) Наименование томов	Лист Шифр комплектах в чертежах	Количество Книги, альбомы
1	2	3	4
Проект планировки территории			
1.	Утверждаемая часть: Графические материалы. Пояснительная записка.	317-2018-ПП	1
2.	Материалы по обоснованию: Графические материалы. Пояснительная записка. Исходно разрешительная документация.	317-2018-ПП. МО	1
Проект межевания территории			
3	Графические материалы Пояснительная записка.	317-2018-ПМ	1

						317-2018.СП		
<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч</i>	<i>Лист</i>	<i>Недок</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дат</i>	Состав проекта		
Разработал	Морозова			07.18				
Проверил	Богданов			07.18				
Руководитель	Кравец			07.18				
						<div>Стадия</div> <div>Лист</div> <div>Листов</div> <div>ПП</div> <div>1</div> <div>1</div>		
						ООО «Газ сервис»		

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки (военный отвод на период строительства)

						317-2018-ПП. МО		
						Водопровод по ул. Лесная, ул. Светлая, ул. Азовская в п. Стрелья Теймрского района Красноярского края		
						Проект планировки территории		
Изм.	Кол. из	Лист	№ ред.	Подпись	Дата	Страна	Лист	
						П	1	4
Директор		Морозова	14	05.18	Схема расположения элементов планировочной структуры.	ООО "Газ сервис" г. Теймрок		
Исполн.		Ковалева	15	05.18				
И. контр.		Белова	16	05.18				

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории
 М 1:1000.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ			
	Граница населенного пункта		Зона, на которую градостроительные регламенты не установлены
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки		Граница зоны размещения линейных объектов (охранная зона ВЛ-10 кВ "СК-9")
	Границы зоны планируемого размещения линейного объекта на период строительства		Границы кадастровых кварталов
	Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами		Границы земельных участков, учтенных в ЕГРН
	Ж-3 Зона резервной застройки индивидуальными жилыми домами	23:30:1002007	Номер кадастрового квартала
	Т-1 Зона объектов железнодорожного транспорта	438	Кадастровый номер земельного участка
	Н Зона временно неопределенного значения		

Ведомость земельных участков		
Кадастровый номер ЗУ	Категория земель	Форма собственности
23:30:1003000.365	Категория не установлена	Государственная собственность
23:30:1002003	Земли населенных пунктов	Государственная собственность
23:30:1002003.408	Земли населенных пунктов	Частная собственность
23:30:1002003.333	Земли населенных пунктов	Частная собственность
23:30:1002003.334	Земли населенных пунктов	Частная собственность
23:30:1002003.336	Земли населенных пунктов	Частная собственность
23:30:1002003.338	Земли населенных пунктов	Частная собственность
23:30:1002003.363	Земли населенных пунктов	Частная собственность
23:30:1002003.361	Земли населенных пунктов	Частная собственность
23:30:1002003.51	Земли населенных пунктов	Частная собственность
23:30:1002003.52	Земли населенных пунктов	Частная собственность
23:30:1002003.358	Земли населенных пунктов	Частная собственность
23:30:1002003.474	Земли населенных пунктов	Частная собственность
23:30:1002003.355	Земли населенных пунктов	Частная собственность
23:30:1002003.353	Земли населенных пунктов	Частная собственность
23:30:1002003.351	Земли населенных пунктов	Частная собственность
23:30:1002003.350	Земли населенных пунктов	Частная собственность
23:30:1002003.461	Земли населенных пунктов	Частная собственность
23:30:1002003.346	Земли населенных пунктов	Частная собственность
23:30:1002003.344	Земли населенных пунктов	Частная собственность
23:30:1002003.340	Земли населенных пунктов	Частная собственность
23:30:1002003.348	Земли населенных пунктов	Частная собственность
23:30:1002003.395	Земли населенных пунктов	Частная собственность
23:30:1002003.393	Земли населенных пунктов	Частная собственность
23:30:1002003.391	Земли населенных пунктов	Частная собственность
23:30:1002003.465	Земли населенных пунктов	Частная собственность
23:30:1002003.386	Земли населенных пунктов	Частная собственность
23:30:1002003.61	Земли населенных пунктов	Частная собственность
23:30:1002003.382	Земли населенных пунктов	Частная собственность
23:30:1002003.380	Земли населенных пунктов	Частная собственность
23:30:1002003.377	Земли населенных пунктов	Частная собственность
23:30:1002003.315	Земли населенных пунктов	Частная собственность
23:30:1002003.316	Земли населенных пунктов	Частная собственность
23:30:1002003.318	Земли населенных пунктов	Частная собственность
23:30:1002003.319	Земли населенных пунктов	Частная собственность
23:30:1002003.320	Земли населенных пунктов	Частная собственность
23:30:1002003.321	Земли населенных пунктов	Частная собственность
23:30:1002003.463	Земли населенных пунктов	Частная собственность
23:30:1002003.325	Земли населенных пунктов	Частная собственность
23:30:1002003.326	Земли населенных пунктов	Частная собственность
23:30:1002003.401	Земли населенных пунктов	Частная собственность

Необходимость изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд отсутствует.

						317-2018-ПП. МО		
						Водопровод по ул. Лесная, ул. Светлая, ул. Азовская в п. Стрелка Темрюкского района Краснодарского края		
						Проект планировки территории		
						Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:1000.		
						ООО "Газ сервис" г. Темрюк		

Имя, И.И. подл.

Подпись и дата

Взамен инв. N

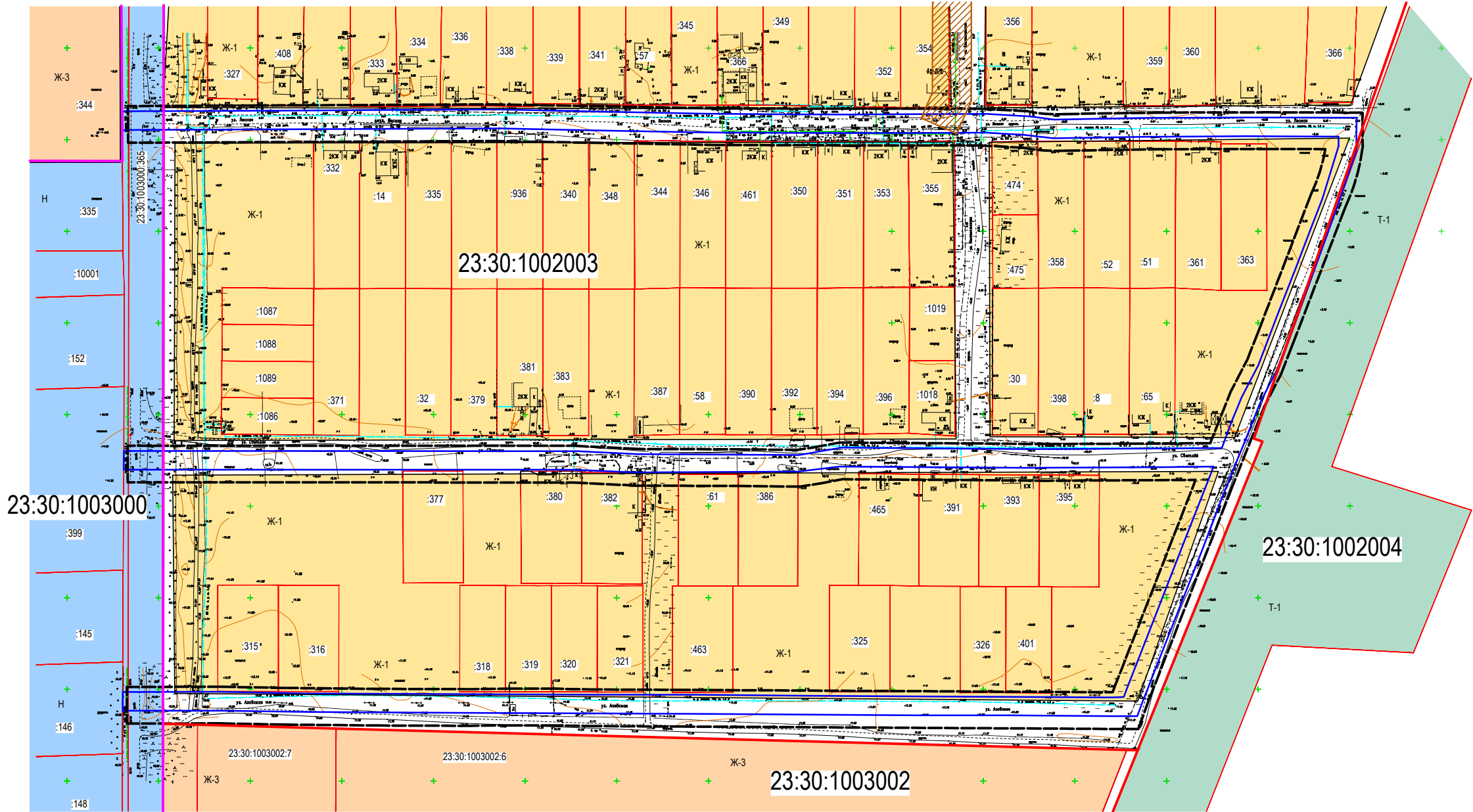
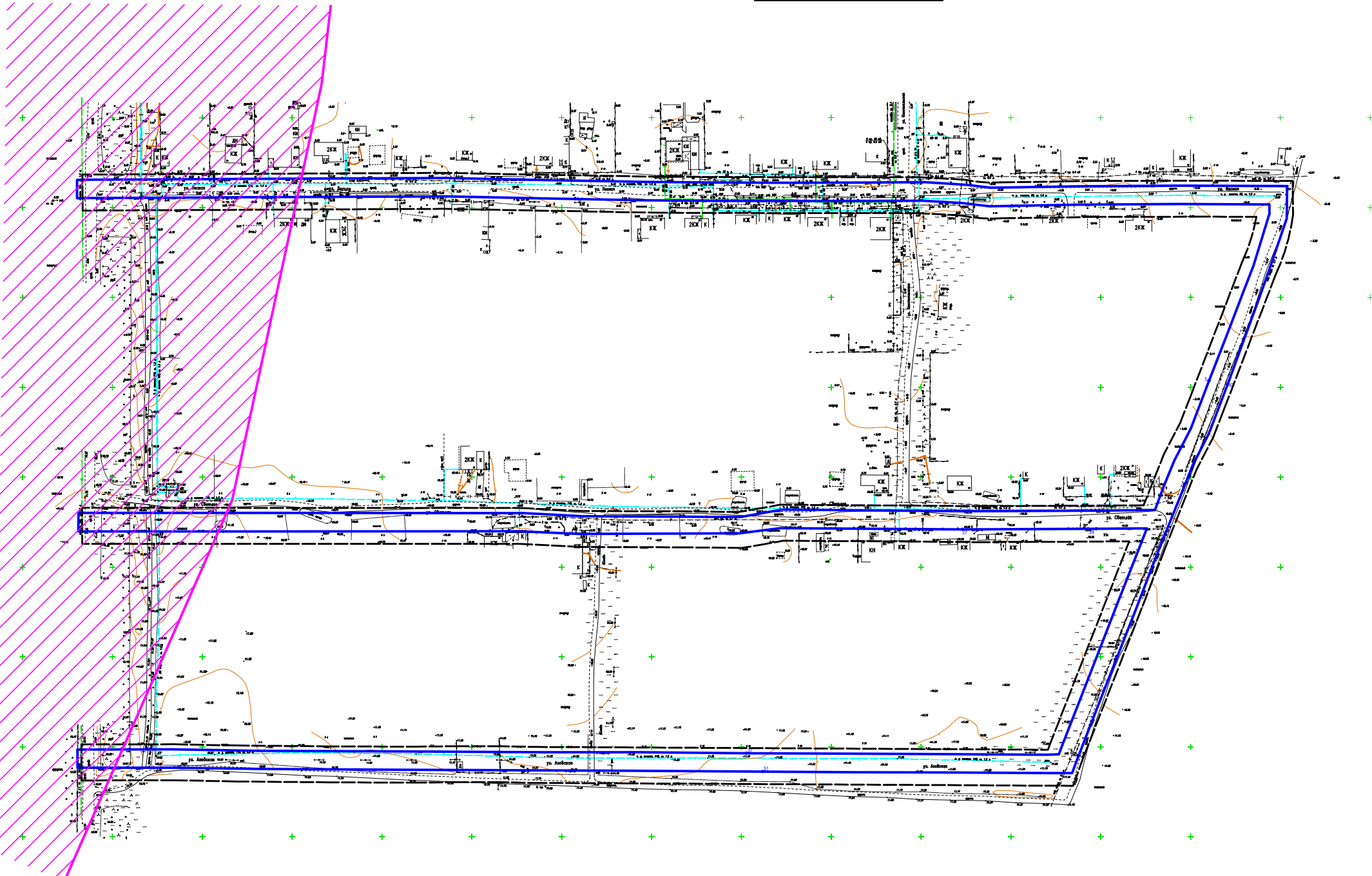


Схема границ территорий объектов культурного наследия М 1:1000.



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (водопровода)
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Граница зоны охраны объекта культурного наследия - "Поселение" (рос. № 4967)

317-2018-ПП. МО					
Водопровод по ул. Лесная, ул. Светлая, ул. Азовская в п. Стрелка Темрюкского района Краснодарского края					
Проект планировки территории				Страница	Лист
				П	3
Схема границ территорий объектов культурного наследия М 1:1000.				ООО "Газ сервис" г. Темрюк	

Имя, N подл.

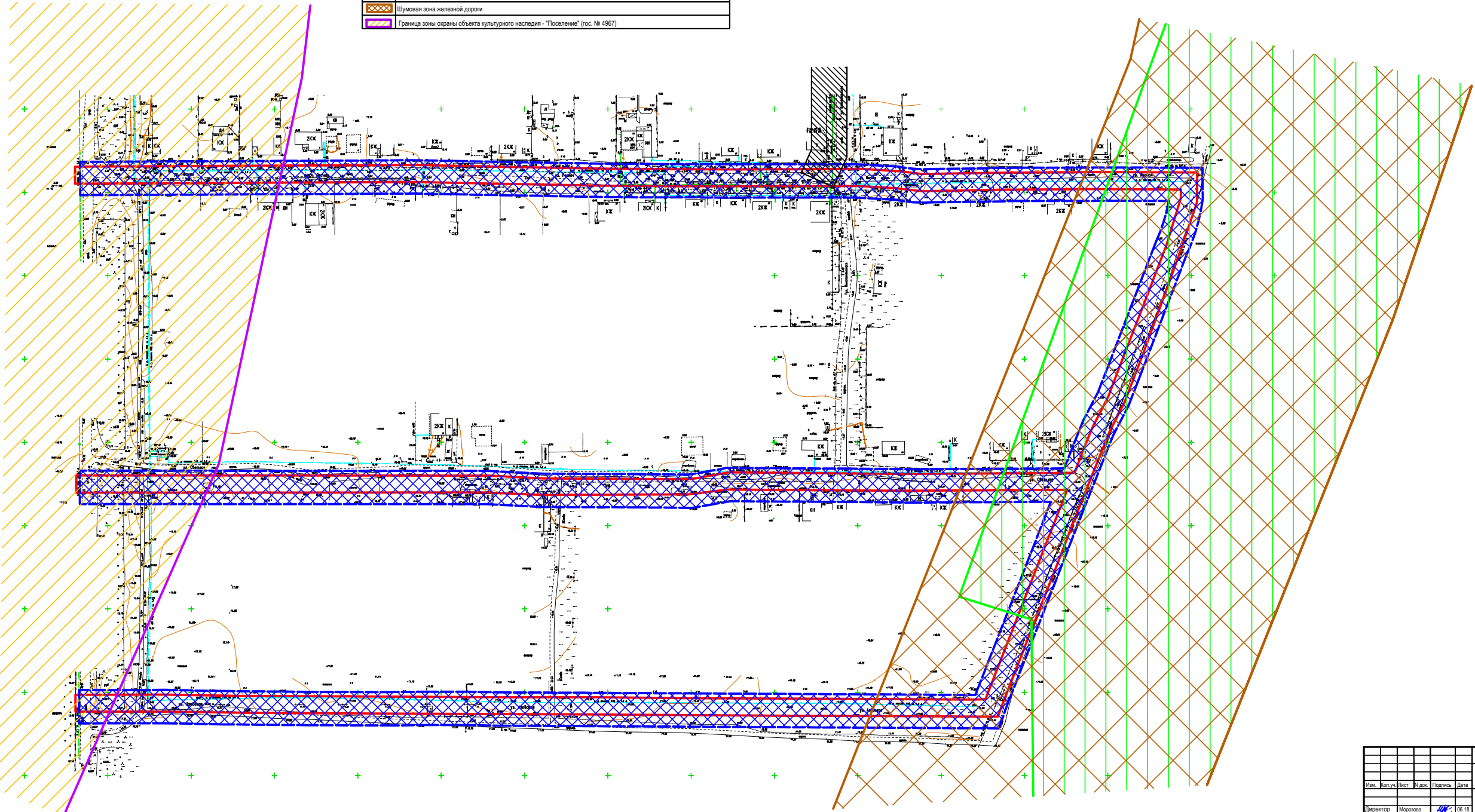
Подпись и дата

Взамен инв. N

Имя, N подл. Подпись и дата Взамен инв. N

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	Граница зоны планируемого размещения линейного объекта (полоса отвода на период строительства)
	Проектируемая граница зон с особыми условиями использования территории (санитарно-защитная зона водопровода)
	Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
	Охранная зона ВП-10 кВ "СК-9"
	Граница охранной зоны производственных объектов IV класса вредности (суц.)
	Шумовая зона железной дороги
	Граница зоны охраны объекта культурного наследия - "Поселение" (рос. № 4967)

Схема границ зон с особыми условиями
использования территории М 1:1000.



						317-2018-ПП. МО		
						Водопровод по ул. Лесная, ул. Светлая, ул. Азовская в п. Стрелка Темрюкского района Краснодарского края		
						Проект планировки территории		
						Страница	Лист	Листов
						П	4	-
Директор	Морозова		06.18					
Исполн.	Кравец		06.18					
Т. контр.	Богданов		06.18					
						Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:1000.		
						ООО "Газ сервис" г. Темрюк		

Общество с ограниченной ответственностью
«Газ сервис»
СВИДЕТЕЛЬСТВО

№ 2004.02-2016-2352035785-П-133 Протокол №332 от 17 июня 2016г.

Проект планировки территории
для строительства линейного объекта:
«Водопровод по ул. Лесная, ул. Светлая, ул. Азовская
в п. Стрелка Темрюкского района Краснодарского края»

Материалы по обоснованию

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка.

Том 2.

Главный инженер проекта

Т. В. Кравец

Исполнитель
проекта

В. Р. Морозова

Темрюк
2018г.

Содержание.

№п/п	Наименование	стр
Материалы по обоснованию проекта планировки территории:		
2.1.	Описание природно-климатических условий территории	2-7
2.2.	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта	8-10
2.3.	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	10-11
2.4.	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	11
2.5.	Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами	11
	Заключение	12

Графические материалы:

Схема расположения элементов планировочной структуры

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. М 1:1000.

Схема границ территорий объектов культурного наследия М 1:1000.

Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:1000.

Примечание: Схема границ территории, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не разрабатывалась, в связи с отсутствием территорий подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в границах территории, в отношении которой осуществлялась подготовка проекта планировки и проекта межевания территории.

Приложение:

- Заявление Администрации Краснострельского сельского поселения Темрюкского района;
- Постановление администрации муниципального образования Темрюкский район от 27.03.2018 года № 310 «О подготовке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для строительства

						317-2018/СТ.2		
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дат	Содержание тома		
Разработал		Морозова			07.18			
Проверил		Богданов			07.18			
Руководитель		Кравец			07.18			
						Стадия	Лист	Листов
						ПП	1	2
						ООО «Газ сервис»		

линейного объекта: «Водопровод по ул. Лесная, ул. Светлая, ул. Азовская в п. Стрелка Темрюкского района Краснодарского края»;

- Техническое задание на разработку проекта планировки и проекта межевания;

- Письмо Управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края от 05.03.2018 г. № 78-19-2157/18;

- Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям на объекте: «Наружное водоснабжение ул. Лесная, ул. Светлая, ул. Азовская в п. Стрелка Темрюкского района Краснодарского края», выполненный ООО «ГИИиП» в 2017 году, г. Краснодар, № 74/2017.

- Технические условия на проектирование № 12/1-1 от 15.04.2016 г. Филиала «Таманский групповой водопровод ООО «Югводоканал».

						317-2018/СТ.2	Лист
							2
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата		

2.1. Описание природно-климатических условий территории

Площадка проектируемого строительства трассы водопровода расположена на территории Краснострельского сельского поселения Темрюкского района, в черте поселка Стрелка, по улице Таманской.

Климатическая характеристика дается по ближайшей метеостанции к участку работ – по метеостанции Тамань.

Согласно климатическому районированию по СП 131.13330.2012 участок строительства относится к III району и подрайону III Б, для которого характерны следующие природно-климатические факторы: среднемесячная температура воздуха составляет: в январе $-1,5^{\circ}\text{C}$, в июле $+23,6^{\circ}\text{C}$, среднегодовая температура $+10,9^{\circ}\text{C}$. Абсолютный минимум температур зимой составляет -25°C , абсолютный максимум температур летом достигает $+38^{\circ}\text{C}$.

Значения основных климатических элементов приведены в таблице 1.

Таблица 1

Характеристика, месяцы	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XI	Год
Температура воздуха, °C													
Средняя	-1.5	-0.8	3.5	9.6	15.6	20.2	23.6	23.0	18.0	12.2	5.8	1.4	10.9
Абс.миним.	-1.5	18	24	28	34	3.5	38	38	35	31	24	19	38
Абс. максим.	-25	-24	-19	-8	-1	6	10	7	0	-8	-21	-26	-26
Осадки, мм													
Средняя сумма	46	45	35	32	34	42	36	32	31	42	53	51	230
Скорость ветра, м/с													
Средняя	6.0	6.1	6.3	5.5	5.2	4.8	4.4	4.6	5.0	5.4	6.0	6.0	5.4

Среднегодовая сумма осадков в Тамани составляет 459 мм. Распределение осадков в году неравномерное. Снежный покров неустойчив или вообще отсутствует. Средняя дата появления снежного покрова 27 декабря. Среднее число дней со снегом - 20.

Средняя годовая скорость ветра составляет 5.4 м/с. В течение всего года преобладают северо-восточные ветры (26%), однако в июле из всех направлений наибольшую повторяемость имеют северные ветры. Наибольшее число дней с сильным ветром составляет 63.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов – 0,64 м.

						317-2018-ПП. МО			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дат	Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Морозова			07.18		ПП	1	12
Проверил		Богданов			07.18		ООО «Газ сервис»		
Руководитель		Кравец			07.18				

По приложению Ж СП 20.13330.2016 актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85* для Тамани принимаются:

- по весу снегового покрова – район II (карта 1);
- по давлению ветра IV (карта 2г);
- по толщине стенки гололеда – район III (карта 3а);
- по среднемесячной температуре воздуха (°C), в январе - район -25° (карта 4);
- по среднемесячной температуре воздуха (°C), в июле - район 34° (карта 5);

Согласно геоморфологическому районированию участок работ относится к дельтовой аллювиальной современной равнине Приазовской низменности. Абсолютные отметки местности в пределах участка работ изменяются от 8,50 м до 12,50 м.

Непосредственно на площадке работ водотоков как временных, так и постоянных не зафиксировано.

Техногенная нагрузка на участок работ значительная. Участок расположен на застраиваемой территории, по периметру расположены различные инженерные коммуникации, имеются подъездные грунтовые дороги.

В районе изысканий распространены луговые (пойменные), реже влажнолуговые.

Почвенный слой на участке изысканий не вскрыт.

В геологическом строении участка изысканий до глубины 3,0-5,0 м принимают участие современные техногенные (tQ_{IV}), аллювиальные (aQ_{IV}) голоценовые и аллювиальные верхнеплейстоцен-голоценовые (aQ_{III-IV}) отложения четвертичного периода.

В пределах площадки инженерно-геологический разрез изучен до глубины 3,0-5,0 м и представлен следующими разностями грунтов:

tQ_{IV} – насыпной грунт суглинистый, с включениями песчано-гравийной смеси и строительного мусора. Распространен повсеместно и залегает с поверхности и до глубины 0,2-0,3 м, абс. отметка подошвы слоя составляет 8,20-12,20 м. Мощность отложений 0,2-0,3м;

aQ_{IV} – голоценовые аллювиальные отложения распространены повсеместно и представлены следующими разностями:

- супесь бурой окраски, твердая, сильнопросадочная, с включениями органических остатков, обилием корнеходов. Залегает под насыпными грунтами с глубины от 0,2 м до 0,3 м, и до глубины 1,7 м до 2,0 м, что соответствует абсолютным отметкам от 6,70 м до 10,50. Мощность отложений от 1,4 до 1,7 м;

- супесь светло-бурого цвета, твердая, слабопросадочная, опесчаненная, с редкой карбонатной плесенью. Залегает под супесью сильнопросадочной с глубины

						317-2018-ПП. МО		Лист
Изм.	Кол.вч	Лист	№ док	Подп.	Дата			

от 1,7 м до 2,0 м и до глубины 2,8-4,0 м; абсолютные отметки подошвы слоя варьируются от 5,60 м до 9,50. Мощность отложений от 1,0 м до 2,3 м;

- песок светло-бурый, пылеватый, рыхлый, неоднородный, маловлажный. Вскрыт скважиной №3. Залегает под супесью слабопросадочной с глубины от 2,8 м до глубины 3,0 м; абсолютная отметка подошвы слоя составляет 5,50 м. Мощность отложений 0,2 м;

- суглинок светло-бурой окраски, легкий, тугопластичный, с редкими включениями карбонатов. Вскрыт скважиной №4. Залегает под супесью сильнопросадочной с глубины от 1,7 м до глубины 3,0 м; абсолютная отметка подошвы слоя составляет 5,50 м. Мощность отложений 1,3 м.

aQ_{III-IV} – верхнеплейстоцен-голоценовые аллювиальные отложения распространены фрагментарно и представлены суглинком светло-бурым, легким, полутвердым, с редкими включениями карбонатов. Вскрыт скважинами №7,9,10,11. Залегает под супесью слабопросадочной с глубины от 3,5 м до 4,0 м, и до разведанной глубины 5,0 м, что соответствует абсолютным отметкам от 4,20 м до 6,45. Мощность отложений от 1,0 до 1,5 м.

На период изысканий (ноябрь 2017 г) геологическими выработками глубиной до 3,0-5,0 м подземные воды не вскрыты.

На основании материалов лабораторных исследований физико-механических свойств грунтов на исследуемой территории согласно ГОСТ 20522-2012 и в соответствии с классификацией грунтов по ГОСТ 25100-2011 выделено 3 (три) инженерно-геологических элемента и три слоя.

Согласно классификации ГОСТ 25100-2011 в пределах исследуемого участка распространены грунты приведенные ниже.

Класс природных дисперсных грунтов

Подкласс связные

Тип техногенные

Подтип техногенно перемещенные природные грунты

Вид все виды техногенно измененных природных связных грунтов

Слой-1 (*tQ_{IV}*) – насыпной грунт суглинистый, с включениями песчано-гравийной смеси и строительного мусора. Не изучался в виду малой мощности.

Класс природных дисперсных грунтов

Подкласс связные

Тип осадочные

Подтип аллювиальные

Вид минеральные

						317-2018-ПП. МО	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Подвид глинистые грунты

ИГЭ-1 (аQ_{IV}) – Супесь твердая сильнопросадочная (приложение Ж, табл. Ж.3);

ИГЭ-2 (аQ_{IV}) – Супесь твердая слабопросадочная (приложение Ж, табл.Ж.4);

ИГЭ-3 (аQ_{III-IV}) – Суглинок легкий полутвердый (приложение Ж, табл.Ж.5);

Слой-3 (аQ_{IV}) – Суглинок легкий тугопластичный (приложение Ж, табл. Ж.2);

Класс природных дисперсных грунтов

Подкласс несвязные

Тип осадочные

Подтип аллювиальные

Вид минеральные

Подвид пески

Слой-2 (аQ_{IV}) – Песок пылеватый, неоднородный (приложение Ж, табл.Ж.1);

Результаты лабораторных исследований грунтов выполнены по действующим нормативным документам и приведены в приложениях Д, Ж.

Результаты статистической обработки физических свойств дисперсных грунтов приведены в приложении Ж. Расчетные значения выполнены при доверительных вероятностях $\alpha_I = 0.95$, $\alpha_{II} = 0.85$.

Нормативные и расчетные характеристики грунтов

Таблица 2

№ ИГЭ	Наименование ИГЭ по ГОСТ 25100-2011	Плотность естественного грунта, г/см ³			Удельное сцепление, кПа (расчетное)			Угол внутреннего трения, град. (расчетный)			Модуль формации естеств.влажности, с учетом m_k (расчетный) МПа	Модуль деформации замоченный, с учетом m_k (расчетный) МПа
	Тип, вид, разновидность	ρ_n	$\rho_{0,95}$	$\rho_{0,85}$	C_n	$C_{0,95}$	$C_{0,85}$	φ_n	$\varphi_{0,95}$	$\varphi_{0,85}$	E_{mk}	E_{mkz}
1	Супесь твердая сильнопросадочная	1,52	1,49	1,50	19	16	17	12	11	12	16,10	2,40
2	Супесь твердая слабопросадочная	1,55	1,45	1,49	17	14	15	14	13	13	19,30	10,30
3	Суглинок легкий полутвердый	2,03	2,02	2,02	-	-	-	-	-	-	-	-

Примечания к таблице 1:

1. Модули деформации грунтов ИГЭ-1,2 рассчитаны по результатам компрессионных испытаний в интервале нагрузок 0,1-0,2 Мпа.
2. Переходный коэффициент m_k от компрессионного модуля деформации для ИГЭ-1,2 – принят по табл.22 «Пособия...» к СНиП 2.02.01-83.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

317-2018-ПП. МО

Лист

3. Показатели прочностных характеристик грунтов ИГЭ-1,2 определены по результатам лабораторных испытаний (неконсолидированный сдвиг при полном водонасыщении).

Геологическое строение, характер распространения ИГЭ по площади и глубине приведены на профилях, совмещенных с инженерно-геологическим разрезом (приложение Р).

Зона влажности – сухая (СП 50.13330.2012, приложение В).

Химический состав твердой среды (грунта) для определения степени агрессивности к бетону, железобетонным конструкциям, к алюминиевой и свинцовой оболочкам кабеля приведен в приложении Е.

Показатели агрессивности грунтов зоны аэрации принимаются по максимальному значению.

По результатам лабораторных исследований грунты ИГЭ-1 по степени засоленности – незасоленные (ГОСТ 25100-2011).

Согласно приложению Е и в соответствии с таблицей В.1 СП 28.13330.2017 по содержанию сульфатов грунты ИГЭ-1 неагрессивные к портландцементу I группы по сульфатостойкости бетонами марки W4-W20.

Согласно приложению Е и в соответствии с таблице В.2 СП 28.13330.2017 грунты ИГЭ-1 неагрессивные к стальной арматуре железобетонных конструкций по содержанию хлоридов.

Специфические грунты

В соответствии с СП 11-105-97, часть III к грунтам, обладающим специфическими свойствами, на участке изысканий следует отнести просадочные и техногенные грунты.

Просадочная толща грунтов делится по просадочности на два ИГЭ: Супеси твердые, сильнопросадочные (ИГЭ-1) и Супеси твердые слабопросадочные (ИГЭ-2).

В основании прокладки сетей водоснабжения (согласно техническому заданию) будут лежать просадочные грунты.

Просадочная толща залегает под насыпными грунтами с глубины от 0,2 м до 0,3 м и до глубины 2,8-4,0 м.

Территория проведения инженерно-геологических изысканий по ГОСТ 23161-2012 относится к I типу по грунтовым условиям просадочности. Суммарная просадка от собственного веса в скважине № 6 составляет 0,4 см.

Величина относительной просадочности составляет для ИГЭ-1 – 0,105 д.ед.

Начальное просадочное давление для грунтов ИГЭ-1 составляет 0,055 МПа.

						317-2018-ПП. МО	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Величина относительной просадочности составляет для ИГЭ-2 – 0,022 д.ед.

Начальное просадочное давление для грунтов ИГЭ-2 составляет 0,184 МПа.

Нормативные показатели просадочных свойств грунтов (относительная просадочность под нагрузками, начальное просадочное давление по глубинам) приведены в приложении К.

Просадочные свойства грунтов ИГЭ-1,2 следует учитывать при прокладке сетей водоснабжения – необходимо учесть, что при утечке из водонесущих коммуникаций просадочная толща будет замачиваться и также проседать.

Техногенные грунты.

Техногенные отложения распространены повсеместно и представлены насыпным грунтом суглинистым, с включениями песчано-гравийной смеси и строительного мусора. Залегают с поверхности и до глубины 0,2-0,3 м, абс. отметка подошвы слоя составляет 8,20-12,20 м. Мощность отложений 0,2-0,3м.

К специфическим особенностям техногенных грунтов относится их неоднородность по составу, неравномерная сжимаемость, склонность к длительным изменениям структуры и свойств во времени, самоуплотнение от собственного веса и под действием внешних источников.

Техногенные грунты не рекомендуются в качестве грунтов основания и подлежат срезке.

Геологическое строение, литологические особенности специфических грунтов, изменение их мощности, условий залегания и распространения по площади и глубине приведены на профилях, совмещенных с инженерно-геологическим разрезом (приложение Р).

Геологические и инженерно-геологические процессы

Территория исследуемого участка находится в районе, где возможно развитие и активизация эндогенных процессов. К ним можно отнести высокую сейсмичность территории.

Фоновая сейсмичность участка изысканий (г. Темрюк) по карт ОСР-2015-А (СП 14.13330.2014) составляет 8 баллов.

Для уточнения сейсмичности площадки работ необходимо проводить геофизические исследования.

Основанием прокладки сетей водопровода будут являться просадочные грунты ИГЭ-1. Данные грунты являются сильнопросадочными.

Просадочные свойства грунтов ИГЭ-1 следует учитывать при прокладке сетей водоснабжения – необходимо учесть, что при утечке из водонесущих коммуникаций просадочная толща будет замачиваться и также проседать. Уделить внимание гидроизоляционным работам водонесущих коммуникаций.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейного объекта

Указанный проект подготовлен **с целью строительства линейного объекта:**
«Водопровод по ул. Лесная, ул. Светлая, ул. Азовская в п. Стрелка Темрюкского
района Краснодарского края».

На территории поселка Стрелка Темрюкского района имеется существующая уличная водопроводная сеть для водоснабжения индивидуальных потребителей.

Проектом предусматривается развитие территории в части строительства уличной водопроводной сети.

Проектируемый водопровод является элементом уличной водопроводной сети. Транспортируемая среда – питьевая вода.

В рамках данного проекта предусматривается строительство водопровода по ул. Лесная, ул. Светлая, ул. Азовская с сооружениями на нем (колодцы, задвижки, арматура).

За источник водоснабжения принимается существующая водопроводная сеть пос. Стрелка, точки подключения к которой выбраны в соответствии с техническими условиями № 12/1-1 от 15.04.2016 г. Филиала «Таманский групповой водопровод ООО «Югводоканал».

Маршрут прохождения и диаметр водопроводов выбран в соответствии с техническими условиями № 12/1-1 от 15.04.2016 г. Филиала «Таманский групповой водопровод ООО «Югводоканал».

В проекте предусмотрена врезка проектируемого водопровода в существующий подземный водопровод Де160 мм по пер. Кузнечному (на пересечении с ул. Азовской) с закольцовкой в водопроводы по пер. Кузнечному (на пересечении с ул. Светлой) и по пер. Кузнечному (на пересечении с ул. Лесной) в пос. Стрелка.

Свободный напор в точке подключения – Р-10м.

Режим водопотребления – равномерно в течение суток.

Расчетная пропускная способность – **150,0** м3/сут.

Общая протяженность водопровода Де-110 мм (из труб ПЭ100 SDR17 Ø110x6,6) - **2146,0 м.**

Способ прокладки – подземный, глубина заложения ориентировочно 1,2 м.

После завершения работ по строительству объекта земельный участок подлежит полному восстановлению в соответствии с правилами благоустройства Краснострельского сельского поселения Темрюкского района.

Планировка территории необходима для создания и упорядочения условий для устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной

структуры и установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейного объекта.

Обоснование настоящего проекта связано с определением полосы отвода проектируемого линейного объекта водопровода.

При обосновании проекта использовались материалы генерального плана и Правил землепользования и застройки Краснострельского сельского поселения Темрюкского района, проектного предложения полосы отвода, выполненного ООО «Газ сервис».

Движение строительной техники и механизмы принято по существующим дорогам.

Общая длина полосы отвода земли для строительства составляет **2146,0** м (линейная длина водопроводов).

Общая площадь земельного участка, предоставляемого во временное краткосрочное пользование на период строительства объекта, составляет **21944,41** кв.м.

Ширина полосы отвода земли для проектируемого водопровода, прокладываемого подземно открытым способом, суммируется из ширины разрабатываемой траншеи, ширины участков земли для складированного грунта в отвал, для складирования растительного слоя почвы и ширины участка земли, необходимого для работы землеройно-транспортных машин.

Выбранный вариант обоснован минимальными пересечениями и сближениями от существующих подземных и надземных коммуникаций, зданий, сооружений.

Мероприятия по изъятию земельных участков и возмещению убытков правообладателям земельных участков не проводятся, вся территория расположена на землях населенных пунктов и на землях неразграниченной государственной собственности.

Сведения о необходимости разработки и согласования специальных технических условий, затраты связанные со сносом зданий и сооружений, переселением людей, переносом сетей инженерно-технического обеспечения не потребуются.

Размещение полосы отвода на период строительства трассы водопровода будет осуществляться на следующей территории:

						317-2018-ПП. МО	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		

Таблица 3

№п/п	Кадастровый номер или кадастровый квартал/ адрес	Площадь (кв.м)	Вид разрешенного использования	Категория земель	Правообладатель, распорядитель земель
1	23:30:1003000	90,85	Земли неразграниченной государственной собственности	Категория не установлена	Краснострельское сельское поселение Темрюкского района
2	23:30:1003000:365/ Российская федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Стрелка	582,40	Не установлен	Категория не установлена	Краснострельское сельское поселение Темрюкского района
3	23:30:1002003	21271,16	Земли неразграниченной государственной собственности	Земли населенных пунктов	Краснострельское сельское поселение Темрюкского района
	ИТОГО	21944,41			

На земельный участок с кадастровым номером 23:30:1003000:365 и в пределах кадастровых кварталов 23:30:1003000 и 23:30:1002003 не требуется заключение соответствующих соглашений (договоров, сервитутов) в связи с тем, что правообладателем (распорядителем) земельного участка является заявитель.

2.3. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.

В соответствии с СНиП 2.05.06-85 к естественным и искусственным препятствиям относятся: реки, водохранилища, каналы, озера, пруды, ручьи, строения, подземные и надземные коммуникации, железные и автомобильные дороги.

Техногенные нагрузки на территории проведения работ представлены застройкой, автомобильными дорогами и коридорами коммуникаций.

Все работы по строительству на пересечении с инженерными коммуникациями производить только на основании письменных разрешений

организаций, эксплуатирующих данные коммуникации, под непосредственным надзором представителей организаций.

До начала производства работ необходимо уточнить местоположение всех подземных коммуникаций с помощью трассоискателя и шурфовки.

Снос, реконструкция, переустройство существующих зданий, сооружений проектом не предусмотрено.

При обнаружении действующих подземных коммуникаций и других сооружений, не обозначенных в данной проектной документации, земляные работы должны быть приостановлены и на место работ вызваны представители организаций, эксплуатирующих эти сооружения. Одновременно указанные места ограждаются и принимаются меры к предохранению обнаруженных подземных сооружений от повреждений. В случае повреждения смежных коммуникаций необходимо сообщить их владельцу о происшествии аварии и прекратить работу до получения разрешения на производство работ.

Земляные работы в местах пересечения с подземными коммуникациями выполнять вручную на расстоянии 2 м до и после пересечения без применения ударных механизмов.

2.4. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

В пределах границ зон планируемого размещения линейного объекта имеется пересечение с линейными объектами, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке (охранная зона инженерных коммуникаций – ВЛ-10кВ «СК-9»), утвержденной в установленном порядке и внесенной в базу ЕГРН. Площадь участка пересечения зон составляет 149,39 кв.м.

2.5. Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами.

Пересечения границ зон планируемого размещения проектируемого объекта с водными объектами отсутствуют.

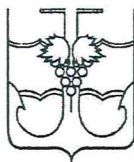
						317-2018-ПП. МО	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

В результате подготовки проекта планировки территории были установлены границы застроенных и незастроенных земельных участков, зон с особыми условиями использования территорий, определены кадастровые кварталы, установлены смежные землепользователи по затрагиваемым земельным участкам. Разработаны чертежи проекта планировки.

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям промышленной безопасности в области защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций, охраны окружающей среды, экологической и пожарной безопасности, а также требованиям нормативных документов, действующих на территории Российской Федерации и обеспечивающих безопасную для жизни людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных в проекте мероприятий.

						317-2018-ПП. МО	Лист
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подп.	Дата		



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.03.2018

№ 310

г. Темрюк

**О подготовке документации по планировке территории
(проект планировки и проект межевания территории) для строительства
линейного объекта: «Водопровод по ул. Лесная, ул. Светлая, ул. Азовская
в п. Стрелка Темрюкского района Краснодарского края»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Темрюкский район, решением XXVI сессии Совета Краснострельского сельского поселения Темрюкского района III созыва от 30 декабря 2015 года № 108 «Об утверждении проекта «Внесение изменений в генеральный план Краснострельского сельского поселения Темрюкского района», рассмотрев заявление главы Краснострельского сельского поселения Темрюкского района С.А. Глущенко, зарегистрированное в администрации муниципального образования Темрюкский район под номером В-140/01-660-22.01.2018, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Главе Краснострельского сельского поселения С.А. Глущенко:

1) разрешить подготовку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для строительства линейного объекта: «Водопровод по ул. Лесная, ул. Светлая, ул. Азовская в п. Стрелка Темрюкского района Краснодарского края». По проекту планировки водопровод будет проходить по ул. Лесная от дома № 1 до конца жилой застройки, ул. Светлая - от дома № 1 до конца жилой застройки, ул. Азовская - от дома № 1 до конца жилой застройки, в соответствии со схемой территориального планирования муниципального образования Темрюкский район, утвержденной решением XLII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район IV созыва от 30 марта 2007 года № 616 (в редакции решения X сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 25 марта 2016 года № 100), генеральным планом Краснострельского сельского поселения Темрюкского района, местными нормативами градостроительного проектирования Краснострельского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края, утвержденными решением XXXVIII сессии Совета муниципального

образования Темрюкский район VI созыва от 20 октября 2017 года № 353, с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территории (часть 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в том числе нормативами градостроительного проектирования Краснодарского края, утвержденными приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16 апреля 2015 года № 78;

2) получить сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Темрюкский район в части рассматриваемого участка;

3) согласовать разработанную документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) с управлением государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края.

2. Управлению архитектуры и градостроительства муниципального образования Темрюкский район (Турлюн) внести в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Краснострельского сельского поселения данные о разработке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) для строительства линейного объекта: «Водопровод по ул. Лесная, ул. Светлая, ул. Азовская в п. Стрелка Темрюкского района Краснодарского края». По проекту планировки водопровод будет проходить по ул. Лесная от дома № 1 до конца жилой застройки, ул. Светлая - от дома № 1 до конца жилой застройки, ул. Азовская - от дома № 1 до конца жилой застройки в п. Стрелка Темрюкского района Краснодарского края.

3. Финансирование работ по подготовке проекта планировки осуществить за счет заявителя.

4. Отделу по взаимодействию со СМИ (Кистанова) официально разместить (опубликовать) настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Е.П. Пронько.

6. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков



АДМИНИСТРАЦИЯ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ

Красноармейская ул., д. 16, г. Краснодар, 350063

Тел./факс: (861) 268-32-23

uorn@krasnodar.ru



78-19-2157/18 от 05/03/2018

Главе Краснострельского сельского
поселения Темрюкского района

С.А. Глущенко

№

от

О направлении информации

Уважаемый Сергей Александрович!

Управлением государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края было рассмотрено Ваше заявление от 25.01. 2018 № 02-78/18-42 (вх. от 05.02.2018 № 78-1643/18-0) о предоставлении информации об объектах культурного наследия, расположенных на земельном участке площадью 21560 кв.м для строительства линейного объекта: «Водопровод по ул. Лесная, ул. Светлая, ул. Азовская в п. Стрелка Темрюкского района Краснодарского края».

По данным единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, перечня выявленных объектов культурного наследия муниципального образования, материалам архива управления, рассматриваемый земельный участок расположен в границах зон охраны объекта культурного наследия – «Поселение» (гос. № 4967), п. Стрелка, юго-западная окраина поселка. Памятник археологии принят на государственную охрану решением исполнительного комитета Краснодарского краевого Совета народных депутатов от 23.12.1987 № 615 «О дополнении списка памятников истории и культуры Краснодарского края».

В соответствии с ч. 3 ст. 11 Закона Краснодарского края от 23.07.2015 №3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края» в качестве предупредительной меры по обеспечению сохранности объектов культурного наследия до разработки и утверждения проектов зон охраны объектов культурного наследия устанавливаются границы зон охраны в зависимости от общей видовой принадлежности объекта культурного наследия и в соответствии с данными государственного учета объектов культурного наследия. Для сохранения объектов археологического наследия поселенческого типа (городища, поселения, селища) установлены границы зон охраны в размере 500 метров от границ памятника по всему его

периметру.

В границах зон охраны объекта археологического наследия, установленных ч.3 ст.11 Закона Краснодарского края от 23 июля 2015 года №3223-КЗ, до утверждения в установленном порядке границ зон охраны, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон допускаются по согласованию с краевым органом охраны объектов культурного наследия работы, не создающие угрозы повреждения, разрушения или уничтожения объекта археологического наследия, в том числе сельскохозяйственные работы, работы по благоустройству и озеленению территории, не нарушающие природный ландшафт.

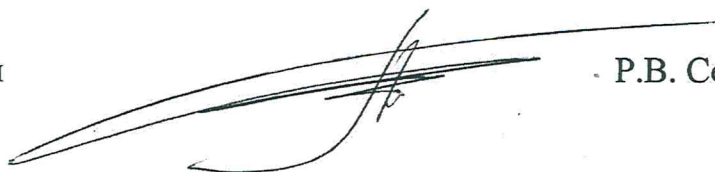
В соответствии с ч.4 ст.99 Земельного кодекса РФ, использование земельных участков, расположенных в зонах охраны, определяется правилами землепользования и застройки в соответствии с требованиями охраны памятников истории и культуры.

Если при земляных и строительных работах на указанном участке будут обнаружены археологические предметы или объекты (фрагменты керамики, костные останки, предметы древнего вооружения, монеты, каменные конструкции, кладки и пр.) необходимо незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения направить в управление государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края письменное уведомление (п.4 ст.36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ»).

В связи с расположением рассматриваемого земельного участка в границах зон охраны объекта археологического наследия рекомендуется все виды земляных и строительных работ на земельном участке производить в присутствии специалиста-археолога. Осуществление надзора специалистом-археологом за ходом земляных работ призвано обеспечить беспрекословное соблюдение заказчиком работ, техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, непосредственным производителем работ, требований п. 4 ст. 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

Использование земельного участка площадью 21560 кв.м для строительства линейного объекта: «Водопровод по ул. Лесная, ул. Светлая, ул. Азовская в п. Стрелка Темрюкского района Краснодарского края», возможно при условии выполнения требований действующего законодательства.

Начальник управления



Р.В. Семихатский

105 газопр.
2 м от элек. столбов
ВОДОКАНАЛ 2 м от дороги

ТАМАНСКИЙ
ГРУППОВОЙ ВОДОПРОВОД

Филиал «Таманский групповой
водопровод» ООО «Югводоканал»
353530, Темрюкский р-н,
ст. Старотитаровская, 2 подъем
тел.: +7 (86148) 908 61
факс: +7 (86148) 908 64
vodatamani@mail.ru

№ 8-10 от 15.04 2016г.

На № 02-356/16-42 от 16.03.2016г.

Условия на проектирование № 12/1-1

Заказчик: Администрация Краснострельского сельского поселения Темрюкского района

Адрес: пос. Стрелка

Объект: Уличные водопроводные сети

пос. Стрелка, ул. Лесная, ул. Светлая, ул. Азовская.

1. Запроектировать и построить водопровод по ул. Лесная, ул. Светлая и ул. Азовская от существующей полиэтиленовой трубы Д-160 мм по пер. Кузнечный с закольцовкой в водопровод по пер. Кузнечный в пос. Стрелка.

Точка присоединения к водопроводной сети – существующий полиэтиленовой водопровод Д-160 мм по пер. Кузнечный (на пересечении с ул. Азовская) с закольцовкой в водопровод по пер. Кузнечный (на пересечении с ул. Светлая) и пер. Кузнечный (на пересечении с ул. Лесная) в пос. Стрелка.

2. Свободный напор в точке подключения : Р-10м

3. Глубина заложения трубопровода принять 1,2м

4. Режим водопотребления: равномерно в течение суток.

5. Расчетная потребность в воде : 150,0 м³/сут

4. В проекте предусмотреть следующие условия:

- водопроводные сети выполнить из труб ПЭ 100 SDR17 Ду-110*6,6 мм

- закольцовка уличных водопроводных сетей

- строительство колодцев с установкой запорной арматуры, приборов учета и манометров в точках подключения

- устройство стального защитного чехла в местах пересечения водопровода с дорогами.

6. Устройства и сооружения для подключения должны соответствовать требованиям :

- все водопроводные колодцы должны быть не менее Д-1,5м и иметь бетонное основание (днище), а колодцы из кирпича должны быть оштукатурены и побелены.

- в колодцах необходимо предусматривать установку крышек. На проезжей части с усовершенствованным дорожным покрытием крышка люка располагается на одном уровне с

0,61
59,32

поверхностью проезжей части, а на не застроенных участках - 0,2м выше уровня земли;

- жесткая заделка труб в стены колодцев не допускается, необходимо предусмотреть сальники.

7. Границей разграничения балансовой и эксплуатационной принадлежности построенных сооружений является точка подключения в разводящие водопроводные сети филиала «Таманский групповой водопровод».

8. Перечень мер по рациональному использованию питьевой воды: Рационально использовать питьевую воду, соблюдая лимиты водопотребления.

9. После проектирования Заказчик согласовывает проектную документацию и передает один экземпляр раздела «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях водоснабжения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» в филиал «Таманский групповой водопровод» ООО «Югводоканал».

10. Заказчик уведомляет филиал «Таманский групповой водопровод» ООО «Югводоканал» о дате начала строительства объекта и обеспечивает доступ представителя филиала к объекту, подключаемому к сетям водоснабжения, для проверки выполнения Заказчиком условий подключения в части выполнения скрытых работ.

11. Присоединение построенных водопроводных вводов к системам водоснабжения производится после приемки ООО «Югводоканал» внутриплощадочных сетей, устройств и сооружений Заказчика в соответствии с условиями договора о подключении.

12. Запрещается любые самовольные присоединения к действующим системам водоснабжения, а так же выполнения любых работ на сетях водоснабжения не отраженных в согласованных Исполнителем проектах.

2. Особые условия

2.1 До начала проектирования получить согласие:

-при прохождении водопровода по земельному участку, находящемуся в совместной собственности – от собственников земельного участка (ст. 253 Гражданского кодекса РФ);

-при прохождении водопровода по земельному участку, находящемуся в частной собственности – от собственника земельного участка (ст. 274 Гражданского кодекса РФ);

-при подключении к существующему водопроводу собственника – от собственника водопровода (ст. 209 Гражданского кодекса РФ);

-при подключении к существующему водопроводу объединения собственников – от председателя и членов объединения, в том числе обязательно от ближайших собственников подключения (ст. 209 Гражданского кодекса РФ).

2.2. Разработать рабочий проект на водопроводные сети, устройства и сооружения для присоединения к существующим наружным сетям водопровода в соответствии с нормативными документами и требованиями настоящих технических условий.

2.3. В проекте предусмотреть:

✓ - водовыпуски, вантузы, под дорогой трубу проложить в стальном кожухе.

-установку водопроводных колодцев в точке подключения к проектируемому водопроводу для учета потребления холодной воды (абонентов).

-работы по переключению построенного водопровода к существующему водопроводу.

2.4. Проектные работы выполнить в организации, имеющей лицензию на данный вид работ.

2.5. Проект на водопроводные сети, устройства и сооружения для присоединения согласовать с филиалом «Таманский групповой водопровод». Один экземпляр ПСД оставить в ПТО филиала «Таманский групповой водопровод».

2.6. Строительство сооружений и монтаж сети выполнить организацией имеющей действующую лицензию на данные виды работы.

2.7. Сдачу в эксплуатацию построенной сети, устройств и сооружений провести с участием представителя филиала «Таманский групповой водопровод». При сдаче предоставить акты на промывку с хлорированием, получив разрешение органов санэпиднадзора или лаборатории филиала «Таманский групповой водопровод»

2.8. Водопроводные сети к новым абонентам будут выполнены отдельным проектом по отдельно выданным тех. условиям.

2.9. Технические условия выданы при условии беспрепятственного подключения абонентов, на основании выданных им технических условий филиалом «Таманский групповой водопровод»

2.10. Соблюдение условий пожарной безопасности и подаче расчетных расходов питьевой воды для пожаротушения обеспечивается при выполнении следующих требований:

-содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, включая пожарные гидранты, задвижки, краны, установки автоматического пожаротушения, устанавливать на видных местах соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности.

Условия наружного и внутреннего пожаротушения согласовать с соответствующими организациями МЧС.

Примечание:

1. Земляные работы в зоне существующего уличного водопровода, в зоне прохождения электрокабелей, кабелей связи, и газопровода производить в присутствии представителя организации, осуществляющей эксплуатацию этих инженерных сетей.
2. Срок действия условий подключения три года. По истечению срока действия условия подключения Заказчику необходимо обратиться к Исполнителю, так как условия подключения могут быть изменены. В случае изменения собственника технические условия не действительны.

Главный инженер



А. Н. Горбенко