



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.08.2017

№ 1470

г. Темрюк

**О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, Положения о порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Темрюкский район, утвержденного решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 29 апреля 2016 года № 123, протоколов заседаний комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от 24 мая 2017 года, от 3 июля 2017 года п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить на 13 сентября 2017 года проведение публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении:

1) земельного участка площадью 1074 кв.м с кадастровым номером 23:30:0302006:225, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Пересыпь, ул. Бондаревой, 35/1, имеющего вид разрешенного использования «для индивидуального жилого дома с приусадебными земельными участками, гостевого дома, детской площадки, площадки для спорта» на условно разрешенный вид использования «общественное питание»;

2) земельного участка площадью 500 кв.м с кадастровым номером 23:30:0302006:306, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, п. Пересыпь, ул. Бондаревой, 61а, имеющего вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» на условно разрешенный вид использования «магазины»;

3) земельного участка площадью 670 кв.м с кадастровым номером 23:30:0603009:133, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Тамань, ул. Пролетарская, 30, имеющего вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» на условно разрешенный вид использования «магазины»;

4) земельного участка площадью 532 кв.м с кадастровым номером 23:30:0903017:69, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Старотитаровская, ул. Ленина, 197а, имеющего вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» на условно разрешенный вид использования «магазины»;

5) земельного участка площадью 2601 кв.м с кадастровым номером 23:30:0303007:98, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Ахтанизовская, ул. Школьная, 27, имеющего вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» на условно разрешенный вид использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка»;

6) земельного участка площадью 1000 кв.м с кадастровым номером 23:30:0803006:377, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Вышестеблиевская, ул. Застаничная, 25а, имеющего вид разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства» на условно разрешенный вид использования «объекты гаражного назначения».

2. Создать оргкомитет по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и утвердить его состав (приложение № 1).

3. Создать рабочую группу по учету предложений и проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и утвердить её состав (приложение № 2).

4. Утвердить порядок учета предложений и участия граждан в обсуждении вопросов, выносимых на публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (приложение № 3).

5. Заявки и предложения на участие в публичных слушаниях по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка принимаются в письменной форме со дня опубликования настоящего постановления до 10 сентября 2017 года включительно. Заявки принимаются в рабочие дни по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, 14, каб. 13, с 08.00 до 17.00 часов.

6. Отделу по взаимодействию со СМИ (Кистанова) официально разместить (опубликовать) постановление «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Е.П. Пронько.

8. Постановление «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
муниципального образования

Темрюкский район

от 28.08.2017 № 1470

**СОСТАВ**

**оргкомитета по проведению публичных слушаний  
по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид  
использования земельного участка**

- |                                |   |
|--------------------------------|---|
| Пронько<br>Евгений Петрович    | - заместитель главы муниципального образования<br>Темрюкский район, председатель оргкомитета;   |
| Турлюн<br>Игорь Владимирович   | - начальник управления архитектуры и<br>градостроительства, главный архитектор<br>муниципального образования Темрюкский район,<br>заместитель председателя оргкомитета; |
| Малышева<br>Наталья Евгеньевна | - начальник градостроительного отдела МКУ<br>«Архитектурный центр» муниципального<br>образования Темрюкский район, секретарь<br>оргкомитета.                            |
| Члены комиссии:                |   |
| Беделев<br>Иван Родионович     | - глава Таманского сельского поселения<br>Темрюкского района (по согласованию);   |
| Ветрова<br>Валерия Сергеевна   | - начальник правового управления администрации<br>муниципального образования Темрюкский район;  |
| Голец<br>Евгения Николаевна    | - главный специалист управления архитектуры<br>и градостроительства администрации<br>муниципального образования Темрюкский район;                                       |
| Суслов<br>Сергей Юрьевич       | - заместитель главы Ахтанизовского сельского<br>поселения Темрюкского района (по<br>согласованию);  |

Титаренко Александр Григорьевич - глава Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района (по согласованию);

Хаджиди Пантелей Константинович - глава Вышестеблиевского сельского поселения Темрюкского района (по согласованию).

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район




Е.П. Пронько

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
муниципального образования  
Темрюкский район  
от 28.08.2017 № 1470

СОСТАВ

рабочей группы по учету предложений и проведению публичных  
слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид  
использования земельного участка

- |   |  |
|---|--|
| Выгулярова<br>Наталья Александровна                                 | - главный специалист управления архитектуры<br>и градостроительства администрации<br>муниципального образования Темрюкский<br>район; |
| Побиванец<br>Ирина Ивановна   | - главный специалист управления архитектуры<br>и градостроительства администрации<br>муниципального образования Темрюкский<br>район; |
| Рыбченко<br>Ольга Сергеевна   | - главный специалист управления архитектуры<br>и градостроительства администрации<br>муниципального образования Темрюкский<br>район. |
| Заместитель главы<br>муниципального образования<br>Темрюкский район |  Е.П. Пронько                                   |

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
муниципального образования

Темрюкский район

от 18.08.2017 № 1490

**ПОРЯДОК**

**учета предложений и участия граждан в обсуждении вопросов, выносимых  
на публичные слушания по предоставлению разрешения на условно  
разрешенный вид использования земельного участка**

1. Население муниципального образования Темрюкский район с момента опубликования (обнародования) постановления о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка вправе участвовать в обсуждении вопросов, выносимых на публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в следующих формах:

1) проведение собраний граждан по месту жительства;

2) согласно пункту 3 настоящего Порядка;

3) массовое обсуждение вопросов, выносимых на публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка;

4) в иных формах, не противоречащих действующему законодательству.

2. Предложения о дополнениях и (или) изменениях по предоставлению разрешений по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (далее-предложения), выдвинутые на публичных слушаниях, указывают в итоговом документе публичных слушаний.

3. Предложения населения к опубликованному (обнародованному) постановлению о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка могут вноситься в рабочую группу со дня его опубликования и до 10 сентября 2017 года включительно и рассматриваются в соответствии с настоящим Порядком.

4. Внесенные предложения регистрируются рабочей группой по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

5. Предложения не должны противоречить Конституции Российской Федерации, требованиям Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса Российской Федерации, федерального законодательства, законодательства Краснодарского края,

муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Темрюкский район, в частности, требованиям Устава муниципального образования Темрюкский район, Положения о порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Темрюкский район, утвержденного решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 29 апреля 2016 года № 123.

6. Предложения должны соответствовать требованиям:

1) должны обеспечивать однозначное толкование вопроса, выносимого на обсуждение в форме публичных слушаний, не содержать положений, противоречащих требованиям, предъявляемым к ним;

2) должны быть понятными, краткими и по существу рассматриваемого вопроса.

7. Предложения, внесенные с нарушением требований и сроков, предусмотренных настоящим порядком, по решению оргкомитета могут быть оставлены без рассмотрения.

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район



Е.П. Пронько