



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 29.03.2013

№ 315-р

г. Темрюк

**О проведении торгов по продаже земельного участка,  
расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район,  
пос. Стрелка, ул. Ленина, 53/4, для индивидуального жилищного  
строительства**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», постановлением Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2002 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков», постановлением главы администрации Краснодарского края от 9 июня 2003 года № 537 «О реализации постановления Правительства Российской Федерации от 11 ноября 2002 года № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков на территории Краснодарского края», постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 22 декабря 2009 года № 2897 «Об утверждении Порядка организации работы управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Темрюкский район по проведению торгов (конкурсов, аукционов) по продаже земельных участков, находящихся в распоряжении (собственности) муниципального образования Темрюкский район и государственная собственность на которые не разграничена или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, предназначенных для целей строительства объектов предпринимательской деятельности, индивидуального жилищного строительства и ведения личного подсобного хозяйства» и на основании протоколов заседания Комиссии по проведению торгов от 5 марта 2013 года № 1-801, № 2-801:

1. Провести торги в форме открытого аукциона по истечении 30 (тридцати) дней со дня опубликования извещения о проведении торгов в форме открытого аукциона в печати по продаже земельного участка из земель

населенных пунктов, площадью 622 кв.м, с кадастровым номером 23:30:1002008:25, находящегося по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Стрелка, ул. Ленина, 53/4, с разрешенным видом использования: для индивидуального жилищного строительства, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка, прилагаемом к настоящему распоряжению.

2. Комиссии по проведению торгов, расположенной по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 65, каб. 12:

1) принять заявки на участие в аукционе и иные документы, в соответствии с перечнем, опубликованным в извещении о проведении торгов, в установленный срок;

2) рассмотреть заявки и документы претендентов для определения участников торгов;

3) определить победителя аукциона и через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» заключить с победителем аукциона договор купли-продажи земельного участка.

3. Установить, что:

1) начальная цена земельного участка составляет 275546 (двести семьдесят пять тысяч пятьсот сорок шесть) рублей;

2) величина повышения начальной цены земельного участка (шаг торгов) составляет 5% от начальной цены земельного участка;

3) размер задатка составляет 70% от начальной цены земельного участка.

4. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ (Манакова) опубликовать объявление о проведении торгов по продаже права собственности вышеуказанного земельного участка в газете «Тамань» и разместить на официальном интернет-сайте администрации муниципального образования Темрюкский район.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы муниципального образования Темрюкский район А.Б.Музыченко.

6. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Темрюкский район

И.Н.Василевский