



**Общество с ограниченной ответственностью «РусЭкоСтандарт»**

ИНН 2311248671, КПП 230801001, ОГРН 1172375095452

адрес: 350051, г. Краснодар, ул. Дальняя 39/5, помещение 290

Тел. (861) 945-32-32, 8(962) 873-15-77

E-mail: ecostandard23@mail.ru

---

**Обоснование хозяйственной деятельности  
ООО «Газпром транссервис» во внутренних водах РФ**

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**ТОМ 1**

Директор ООО «РусЭкоСтандарт»



О.А. Максименко

Краснодар 2023 г.

## СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ .....	3
1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ПРЕДПРИЯТИИ.....	4
1.1 Сведения о хозяйственной деятельности.....	4
1.2 Краткая характеристика районов осуществления намечаемой хозяйственной деятельности .....	5
2. ХАРАКТЕРИСТИКА ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.....	7
2.1 Характеристика предприятия .....	7
2.2 Краткая характеристика причалов .....	9
2.3 Характеристика хозяйственной деятельности .....	11
2.4 Характеристика перегружаемых грузов .....	13
ПРИЛОЖЕНИЯ .....	15
Приложение 1 – Техническое задание .....	16
Приложение 2 – Свидетельство о постановке на государственный учет объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду .....	19
Приложение 3 – Лицензии ООО «Газпром транссервис».....	20
Приложение 4 – Договор аренды недвижимого имущества.....	37
Приложение 5 – Договор водопользования с Кубанским БВУ .....	52
Приложение 6 – Паспорта причалов .....	90
Приложение 7 – Справка о планируемом грузообороте по видам перегружаемых грузов на период согласования деятельности .....	170

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
									2
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Пояснительная записка				

## ВВЕДЕНИЕ

Хозяйственная деятельность ООО «Газпром транссервис» планируется к осуществлению в морском порту Темрюк, который в соответствии с п. 1 ст. 1 Федерального закона РФ от 31 июля 1998 г. № 155-ФЗ «О внутренних морских водах, территориальном море и прилежащей зоне Российской Федерации» входит во внутренние морские воды Российской Федерации. В соответствии с п. 2 ст. 34 Федерального закона РФ от 31 июля 1998 г. № 155-ФЗ, все виды хозяйственной и иной деятельности во внутренних морских водах и в территориальном море могут осуществляться после получения положительного заключения государственной экологической экспертизы. В соответствии с п. 3 ст. 34 Федерального закона РФ от 31 июля 1998 г. № 155-ФЗ, документация, обосновывающая планируемую хозяйственную и иную деятельность во внутренних морских водах и в территориальном море РФ, является объектом государственной экологической экспертизы.

В соответствии с п. 7 ст. 11 Федерального закона РФ от 23 ноября 1995 г. № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», настоящая документация относится к объектам государственной экологической экспертизы федерального уровня.

Документация «Обоснование хозяйственной деятельности ООО «Газпром транссервис» во внутренних водах РФ» разработана ООО «РусЭкоСтандарт» на основании технического задания, утвержденного ООО «Газпром транссервис», которое представлено в Приложении 1 настоящего тома.

В настоящем томе представлены сведения, характеризующие хозяйственную деятельность ООО «Газпром транссервис» по приему и отправке грузов железнодорожным, автомобильным и водным транспортом, временное хранение грузов на открытых площадках и в закрытых складах.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист	
									3
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Пояснительная записка				

## 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ПРЕДПРИЯТИИ

### 1.1 СВЕДЕНИЯ О ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Полное наименование предприятия	Общество с ограниченной ответственностью «Газпром транссервис»
Сокращенное наименование предприятия	ООО «Газпром транссервис»
Юридический адрес	Российская Федерация, 191024, город Санкт-Петербург, проспект Бакунина, дом 5, литер А, помещение 49Н
Почтовый адрес	353500, Краснодарский край, г. Темрюк, порт, а/я 32
ОГРН	1022304743449
ИНН	2352028354
КПП	784201001
ОКПО	29552370
ОКВЭД	52.24, 50.20, 41.20, 49.41.2, 49.41.1, 52.29, 52.10
Генеральный директор	Снегирев Владимир Викторович
Телефон	(8648) 5-58-06

Основной деятельностью ООО «Газпром транссервис» является хозяйственная деятельность по приему и отправке грузов железнодорожным, автомобильным и водным транспортом, временное хранение грузов на открытых площадках и в закрытых складах.

ООО «Газпром транссервис» осуществляет перегрузку в порту Темрюк круглый год, как по «прямому варианту», так и по «складскому варианту», согласно разработанным на предприятии технологическим схемам. Для этих целей, на производственном участке имеются причалы №№23, 24, 22, 22а.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 28.09.2015 N 1029, предприятие отнесено к объектам II категории негативного воздействия на окружающую среду. Копия свидетельства о постановке на государственный учет объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду представлена в Приложении 2.

Для осуществления деятельности ООО «Газпром транссервис» оформлены следующие лицензии (копии лицензий представлены в Приложении 3):

- Лицензия серия МР-4 № 001283 от 07.05.2014 г. на осуществление погрузочно-разгрузочной деятельности применительно к опасным грузам на внутреннем водном транспорте, в морских портах. Вид работ: работа по перегрузке опасных грузов в морских портах с одного транспортного средства на другое транспортное средство (одним из которых является судно) непосредственно и (или) через склад, нефтебазу, бункеровочную базу. Разрешенный класс опасных грузов: 4, 5, 9.

- Лицензия серия ПРД № 2304816 от 11.01.2018 г. на осуществление погрузочно-разгрузочной деятельности применительно к опасным грузам на железнодорожном транспорте.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.						Лист
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Пояснительная записка			

- Лицензия № ВХ-30-005000 от 25.11.2014 г. на осуществление эксплуатации взрывопожароопасных и химически опасных производственных объектов I, II и III классов опасности (хранение воспламеняющихся, окисляющихся, горючих, взрывчатых, токсичных, высокотоксичных веществ и веществ, представляющих опасность для окружающей среды, на объектах; транспортирование воспламеняющихся окисляющихся, горючих, взрывчатых, токсичных, высокотоксичных веществ и веществ, представляющих опасность для окружающей среды, на объектах).

- Лицензия № АН-78-000759 от 11.07.2019 г. на осуществление деятельности по перевозкам пассажиров и иных лиц автобусами. Вид работ: перевозка автобусами иных лиц для его собственного нужд.

Общая численность сотрудников предприятия составляет 359 человек.

Режим работы офиса предприятия: количество рабочих дней в году – 248, продолжительность рабочего дня – 8 часов.

## 1.2 КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАЙОНОВ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ НАМЕЧАЕМОЙ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

ООО «Газпром транссервис» осуществляет хозяйственную деятельность на земельном участке с кадастровым номером 23:30:0401003:14, площадью 343 678 м<sup>2</sup>. Земельный участок используется на основании договора аренды земельного участка № 7700002439 с 23.06.2012 г. по 19.07.2061 г. Копия договора аренды земельного участка представлена в Приложении 4.

Арендуемый земельный участок относится к категории земель: «Земли населённых пунктов», разрешенное использование: «Транспорт», расположен по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, морской порт Темрюк.

Часть земельного участка с учетным номером 23:30:0401003:14/чзуб и площадью 9 373 м<sup>2</sup> находится в субаренде на основании договора № LEG-CON-CON-156581 от 31.08.2020 г. (субарендатор – Филиал ЧООО «Саут Стрим Транспорт Б.В», Приложение 4).

ООО «Газпром транссервис» имеет договор водопользования с Кубанским БВУ от 21.03.2012 г. № Г0-0000.00.000-М-ДРБВ-Т-2012-01346/00 на право пользования участком акватории Азовского моря (Приложение 5). Цель использования водного объекта: использование акватории водного объекта; водопользование без забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов.

Территория ООО «Газпром транссервис» граничит:

- с северо-запада и севера – с гидротехническим сооружением – акватория порта «Темрюк» (КН 23:30:0401003:338);

- с северо-запада и юго-востока на расстоянии 288 м и 92 м соответственно – с ЗУ с КН 23:30:0401003:33, разрешенный вид использования: транспорт (ООО «ТемрюкМорТранс»);

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Пояснительная записка			5

– с северо-востока – с ЗУ с КН 23:30:0401003:881, разрешенный вид использования: причалы для маломерных судов, транспорт, железнодорожный транспорт; на расстоянии 18 м – с ЗУ с КН 23:30:0401003:396, разрешенный вид использования: причалы для маломерных судов, транспорт, железнодорожный транспорт;

– с востока на расстоянии 380 м – с ЗУ с КН 23:30:0401003:476, разрешенный вид использования: рыбоводство;

– с юго-востока – с ЗУ с КН 23:30:0401003:396, разрешенный вид использования: причалы для маломерных судов, транспорт, железнодорожный транспорт; на расстоянии 72 м – с ЗУ в составе ЕЗП с КН 23:30:0401003:40 (КН ЕЗП 23:30:0000000:3), разрешенный вид использования: неопределенно (ЕЗП: для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства; для полосы отвода железной дороги); на расстоянии 235 м – с ЗУ с КН 23:30:0401003:476, разрешенный вид использования: рыбоводство; на расстоянии 337 м – с ЗУ с КН 23:30:0401008:33, разрешенный вид использования: для эксплуатации Темрюкского рыбхоза;

– с юга – с ЗУ с КН 23:30:0401003:9, разрешенный вид использования: для эксплуатации и обслуживания зданий и сооружений производственной базы (ОАО «Морской торговый порт Темрюк»); далее ЗУ с КН 23:30:0401003:16 (порт «Темрюк»), разрешенный вид использования: железнодорожный транспорт; на расстоянии 62 м – ЗУ с КН 23:30:0401003:, разрешенный вид использования: транспорт; на расстоянии 94 м – ЗУ с КН 23:30:0401003:2, разрешенный вид использования: для эксплуатации зданий и сооружений производственной базы в порту «Темрюк» (ООО «КГС-Порт»); на расстоянии 265 м – ЗУ с КН 23:30:0401003:76, разрешенный вид использования: для обслуживания и эксплуатации причала №18 (ФГУП «Росморпорт»);

– с запада – с ЗУ с КН 23:30:0401003:46, разрешенный вид использования: для эксплуатации здания и сооружения войсковой части 2024 (территория ПУ ФСБ России); далее – ЗУ с КН 23:30:0401003:18, разрешенный вид использования: для строительства терминала по перевалке грузов (ООО «СТС-Автодор»).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист	
									6
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Пояснительная записка				

## 2. ХАРАКТЕРИСТИКА ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

### 2.1 ХАРАКТЕРИСТИКА ПРЕДПРИЯТИЯ

Территория ООО «Газпром транссервис» расположена на одной производственной площадке. В состав предприятия входят:

- территория такелажного участка;
- территория погрузочно-разгрузочного участка порта;
- причалы №22, №22а, №23, №24;
- городок докеров;
- территория автогаража;
- деревообрабатывающий цех;
- мобильная автозаправочная станция;
- отделение сварки и резки металлов;
- административный городок.

На территории ООО «Газпром транссервис» имеется стоянка для личного транспорта сотрудников, мобильная автозаправочная станция (резервуар под дизельное топливо, одна топливно-раздаточная колонка и нефтеловушка).

Для обеспечения основного производственного процесса на территории используются вспомогательные подразделения: такелажный участок, автогараж, мастерские, аккумуляторная, пост ТО автотранспорта.

В случае аварийного отключения электроэнергии на предприятии имеются три дизельные электростанции.

Сведения о складских площадках на территории ООО «Газпром транссервис» представлены в таблице 1.

Таблица 1 – Сведения о складских площадках открытого и закрытого типа на территории ООО «Газпром транссервис»

№ п/п	Наименование	Тип	Площадь, м <sup>2</sup>
1	Площадка №1 (СВХ)	открытый	3000
2	Площадка №2	открытый	4095
3	Площадка №3	открытый	17563
4	Площадка №4	открытый	8352,85
5	Площадка №5	открытый	18874
6	Склад №1	закрытый	1500
7	Склад №2	закрытый	1500

Собственных судов на балансе ООО «Газпром транссервис» нет, отгрузку грузов осуществляют в суда сторонних организаций.

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Пояснительная записка			7

Для осуществления хозяйственной деятельности ООО «Газпром транссервис» использует перегрузочную технику, перечень которой представлен в таблице 2.

Таблица 2 – Техника ООО «Газпром транссервис»

№ п/п	Наименование техники	Год выпуска	Принадлежность собственная/арендованная	Груз-ть, тонн
Собственная перегрузочная техника				
1	Вилочный автопогрузчик YALE GDP18AK	2011	ООО «Газпром транссервис»	1,8
2	Вилочный автопогрузчик YALE GDP18AK	2011	ООО «Газпром транссервис»	1,8
3	Вилочный автопогрузчик YALE GDP18AK	2010	ООО «Газпром транссервис»	1,8
4	Вилочный автопогрузчик KOMATSU FD15T-20	2006	ООО «Газпром транссервис»	1,8
5	Вилочный автопогрузчик TOYOTA FD18	2006	ООО «Газпром транссервис»	1,8
6	Вилочный автопогрузчик VP D25.30.2FFL	2019	ООО «Газпром транссервис»	2,5
7	Вилочный автопогрузчик VP D25.30.2FFL	2019	ООО «Газпром транссервис»	2,5
8	Вилочный автопогрузчик VP D25.30.2FFL	2018	ООО «Газпром транссервис»	2,5
9	Вилочный автопогрузчик VP D25.30.2FFL	2018	ООО «Газпром транссервис»	2,5
10	Вилочный автопогрузчик VP D25.30.2FFL	2018	ООО «Газпром транссервис»	2,5
11	Вилочный автопогрузчик VP D25.30.2FFL	2019	ООО «Газпром транссервис»	2,5
12	Вилочный автопогрузчик KOMATSU FD70-7	2005	ООО «Газпром транссервис»	5
13	Фронтальный погрузчик XGMA 955H	2013	ООО «Газпром транссервис»	5
14	Фронтальный погрузчик XGMA 955III	2013	ООО «Газпром транссервис»	5
15	Вилочный автопогрузчик KALMARDCE 160-12	2007	ООО «Газпром транссервис»	16
16	Вилочный автопогрузчик KALMARDCE 160-12	2007	ООО «Газпром транссервис»	16
17	Вилочный автопогрузчик KALMARDCE 160-12	2007	ООО «Газпром транссервис»	16
18	Вилочный автопогрузчик KOMATSU FD160-E-7	2007	ООО «Газпром транссервис»	13
19	Кран-манипулятор Fuchs-Bagger MHL-360	2006	ООО «Газпром транссервис»	7
20	Автокран Галичанин КС 55713-1	2004	ООО «Газпром транссервис»	25
21	Кран порталный Кировец 16/20	1994	ООО «Газпром транссервис»	16/20
22	Кран порталный Кировец 16/20	1993	ООО «Газпром транссервис»	16/20
23	Кран порталный Кировец 16/20	1993	ООО «Газпром транссервис»	16/20
Арендованные автопогрузчики				
24	Вилочный автопогрузчик TSMFD-50T9	2008	ИП Семизорова	5
25	Вилочный автопогрузчик KOMATSU FD50 AYT-10	2012	ООО «ССТ»	5
26	Вилочный автопогрузчик KOMATSU FD50 AYT-10	2012	ООО «ССТ»	5
27	Вилочный автопогрузчик YALE GDP18 AK	2014	ООО «ССТ»	1,8
28	Универсальный ф/погрузчик LOCUSTL903	2016	ООО «ССТ»	0,8

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
								8
			Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Пояснительная записка



29	Вилочный автопогрузчик TOYOTA FD-5.0	2003	ООО Биггрупп»	5
30	Вилочный автопогрузчик FD-30	2013	ООО «СПЕЦТЕХАРЕНДА»	3
31	Вилочный автопогрузчик HC CPCD30N-RW 13 (GTK 3/0)	2013	ООО «СПЕЦТЕХАРЕНДА»	3
32	Вилочный автопогрузчик LINDE HT30DS	2016	ООО «ТАНГАЛ»	3
33	Вилочный автопогрузчик YALE GDP 18 FK	2014	ООО «ССТ»	1,8
34	Контейнерный перегружатель FT 45-60	2016	ООО «ССТ»	40
35	Контейнерный перегружатель FT 45-60	2016	ООО «ССТ»	40
36	Кран манипулятор SENNEBOGEN 870	2011	ООО «ССТ»	37
37	Кран стреловой самоходный LIEBHERR 280	-	ООО «ССТ»	80

Эксплуатация железнодорожного пути необщего пользования, примыкающего к железнодорожному пути № 11 парка «Б» станции Темрюк Северо-Кавказской железной дороги, осуществляется ООО «Газпром транссервис», согласно договору, заключенного с ОАО «РЖД».

ООО «Газпром транссервис» заключен договор по перегрузке грузов с приемоотправочных железнодорожных путей станции Темрюк на подъездные железнодорожные пути ООО «Газпром транссервис» №№ 61, 62, 63, погрузочно-разгрузочные пути №№ 64, 65 и обратно.

На территории ООО «Газпром транссервис» располагается две водозаборных скважины № А-191017 и А-201017. Имеется лицензия на пользование недрами, серия КРД № 80813 вид лицензии ВЭ, срок действия до 26.03.2043 г. В настоящее время артезианские скважины находятся в консервации.

Для сбора хозяйственно-бытовых стоков на территории административного городка, рабочего городка, автогаража установлены бетонированные септики, на территории причалов расположены биотуалеты.

Для отвода сточных вод предусмотрены две полураздельные системы канализации, при которой существует две сети: одна для отведения хозяйственно-бытовых и производственных сточных вод, вторая – для отведения ливневых (дождевых) стоков, образующихся в районе гаража, автостоянки и открытой площади бытовых помещений, которые в дальнейшем попадают в ливневый коллектор (с дальнейшей передачей на обезвреживание в специализированные организации на основании договора).

## 2.2 Краткая характеристика причалов

В состав производственных объектов ООО «Газпром транссервис» входят причалы №№ 22, 22а, 23, 24, сведения о технических характеристиках которых приведены по данным паспортов гидротехнических сооружений. Паспорта причалов представлены в Приложении 6.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Пояснительная записка			9

Причал 22:

Назначение причала – грузовой (генеральные, накатные и нефтеналивные грузы)

Год постройки – 1999

Тип сооружения – вертикальная станка

Класс сооружения – III

Основные размеры – длина 89,0 (92,35) м, ширина 16,0 м, проектная глубина 5,0 м, площадь – 1477,60 м<sup>2</sup>

Параметры расчетного судна тип I – сухогрузный т/х типа M/V OMER BEY-1, водоизмещение 1178 т

Параметры расчетного судна тип II – судно типа Ро-Ро, водоизмещение 7067 т

Параметры расчетного судна тип III – танкер, водоизмещение 1178 т

Причал 22а:

Назначение причала – прием и обработка судов типа Ро-Ро, перегрузка жидких химических и нефтеналивных грузов

Год постройки – 2005

Тип сооружения – отдельно стоящие швартовно-отбойные палы

Класс сооружения – III

Основные параметры – длина 82,50 м, ширина 7,8 м, проектная глубина 5,02 м

Параметры расчетного судна тип I – водоизмещение 3000 т

Параметры расчетного судна тип II – судно типа Ро-Ро, водоизмещение 7067 т

Параметры расчетного судна тип III – танкер, водоизмещение 3000 т

Причал 23:

Назначение причала – грузовой (генеральные, жидкие химические и нефтеналивные грузы)

Год постройки – 1995

Тип сооружения – вертикальная стенка

Класс сооружения – III

Основные параметры – длина причального фронта 294,9 м, ширина 147,45 м, проектная глубина 5,0 м, площадь 4423,5 м<sup>2</sup>

Параметры расчетного судна тип I – Река-море «РС-1», водоизмещение 6084 т

Параметры расчетного судна тип II – Море «РС-2», водоизмещение 6846 т

Параметры расчетного судна тип III – AZOV, водоизмещение 7398 т

Параметры расчетного судна тип IV – танкер, водоизмещение 6846 т

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист 10
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Пояснительная записка			

#### Причал 24:

Назначение причала – грузовой (генеральные, наливные, навалочные, насыпные и нефтеналивные грузы)

Год постройки – 1995

Тип сооружения – вертикальная стенка

Класс сооружения – III

Основные параметры – длина причального фронта 294,9 м, длина 147,45 ширина 30 м, проектная глубина 5,0 м, площадь 4423,5 м<sup>2</sup>

Параметры расчетного судна тип I – водоизмещение 6875 т, дедвейт 4485 т

Параметры расчетного судна тип II – Река-море «РС-1», дедвейт 6084 т

Параметры расчетного судна тип III – Море «РС-2», дедвейт 6846 т

Параметры расчетного судна тип IV – AZOV XL, дедвейт 7398 т

Параметры расчетного судна тип IV – танкер, дедвейт 6846 т

Параметры расчетного судна тип V – AZOV FUTURE, дедвейт 12107 т

### **2.3 Характеристика хозяйственной деятельности**

Основными видами деятельности ООО «Газпром транссервис» являются:

- прием и отправка грузов железнодорожным, автомобильным и водным транспортом;
- временное хранение грузов на открытых площадках и в закрытых складах.

Предприятие осуществляет перегрузку в порту Темрюк круглый год, как по «прямому варианту», так и по «складскому варианту», согласно разработанным на предприятии технологическим схемам:

- «ж/д вагон-склад-судно»,
- «судно-склад-ж/д вагон»,
- «автотранспорт-склад-судно»,
- «судно-склад-автотранспорт»,
- «автотранспорт-судно»,
- «судно-автотранспорт».

Практически все сыпучие грузы поступают на причалы в затаренном виде.

ООО «Газпром транссервис» не выполняет обслуживание морских судов по заправке их дизельным топливом, приемке фекальных и льяльных вод, бытового и трюмного мусора.

На причалах № 23 и № 24 производится перегрузка строительных материалов (песок, щебень) насыпью и навалом, перегрузка окатышей железнорудных.

На причале № 24 осуществляется перевалка ферросплавов и медного концентрата насыпью (навалом). Доставка серы (комовой и гранулированной) на причал осуществляется

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
<p>- «автотранспорт-судно»,</p> <p>- «судно-автотранспорт».</p> <p>Практически все сыпучие грузы поступают на причалы в затаренном виде.</p> <p>ООО «Газпром транссервис» не выполняет обслуживание морских судов по заправке их дизельным топливом, приемке фекальных и льяльных вод, бытового и трюмного мусора.</p> <p>На причалах № 23 и № 24 производится перегрузка строительных материалов (песок, щебень) насыпью и навалом, перегрузка окатышей железнорудных.</p> <p>На причале № 24 осуществляется перевалка ферросплавов и медного концентрата насыпью (навалом). Доставка серы (комовой и гранулированной) на причал осуществляется</p>								
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Пояснительная записка			Лист
								11

в ж/д вагонах тепловозом. Зачистка ж/д вагонов осуществляется вручную, путем сбора в биг-беги или через открытые люки полувагонов. Выгрузка из ж/д вагонов производится с помощью кранов-манипуляторов на огороженные бетонированные площадки для временного складирования. Перемещение на площадках осуществляется фронтальными погрузчиками. В трюм судна загрузка производится с помощью грейферов кранов-манипуляторов.

На причале № 23 и № 24, производится перегрузка наливных грузов, а именно на причале № 23 – масло растительное, меласса (патока), виноматериалы, на причале № 24 – масло растительное. На причале № 24 осуществляют перегрузку зерновых культур и продуктов их переработки.

На причалах № 23 и № 24 для погрузочно-разгрузочных работ используют маневровый тепловоз.

Участок перевалки для выгрузки ж/д цистерн на причалах № 23, № 24 состоит из следующих технологических узлов: три мачтовые эстакады, насосные установки, сливной коллектор, комплект гибких трубопроводов, запорная арматура. Переваливаемые грузы имеют декларацию о транспортных характеристиках груза, ГОСТ, ТУ или паспорт безопасности вещества.

Доставка грузов и отправка железнодорожных цистерн производится по существующей железной дороге. Транспортно-технологическая схема перевалки производится по прямому варианту цистерна – танкер. Единовременно на погрузку подается три цистерны. Цистерны устанавливаются в той части рельсовых путей, где оборудован поддон. Для слива продуктов из цистерн устанавливаются передвижные сливные эстакады мачтового типа. Сливная эстакада имеет площадку с откидным мостиком для обслуживания цистерн. Грузовые шланги закрепляют на металлоконструкции эстакады и при помощи ручной лебедки опускают в горловину цистерны до контакта с дном цистерны. Проверяют правильность и прочность установки грузового шланга, закрывают люк цистерны защитным кожухом. Цистерны фиксируются в неподвижном положении. Разгрузка ж/д цистерн производится непосредственно в танкер.

Для перекачивания грузов используются центробежные герметичные насосы ЦГ 100/32 К-11-3 (Н1/1-3 – производительность 100 м<sup>3</sup>/час) и самовсасывающие насосы НП 50-7/10-КЩ-К-В-У2 (Н2/1-2 – производительность 7 м<sup>3</sup>/час). Для заполнения линии всасывания насосов Н1 используется самовсасывающий насос Н2. После заполнения линии всасывания насосов Н1 насос Н2 отключается, включается насос Н1 и начинается загрузка в танкер. При минимальном остатке груза в цистерне насосы Н1 отключаются, включаются насосы Н2 и производится окончательная зачистка цистерны и сливного коллектора в танкер. Для каждой цистерны

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист 12
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Пояснительная записка			

индивидуально установлены свои насосы Н1 и Н2. В нижней части эстакады размещается площадка для установки насоса Н2. В непосредственной близости от сливной эстакады в поддоне размещается насос Н1 для разгрузки цистерн.

Остатки груза в трубопроводах поступают в «sloptank» на танкер, либо направляется в ж/д цистерну и отправляется на завод изготовитель. После обработки (зачистки) порожние цистерны тепловозом увозятся на станцию для отправки и, по команде составителя, подается следующая группа цистерн под слив, и так до полного окончания работ по бункеровке танкера. Технологическое время нахождения одной партии цистерны на узле слива не более 2-х часов, нормативное время слива одной партии 40-50 минут. Производительность грузовых операций равна 300 м<sup>3</sup>/час.

Растительные масла поступают в порт на танкерах наливом. Из танков судна масла по системе трубопроводов судовыми насосами перекачиваются в ж/д цистерны. Участок перевалки для выгрузки автоцистерн на причалах № 23, № 24 будет состоять из следующих технологических узлов: насосные установки, сливной коллектор, комплект гибких трубопроводов, запорная арматура. Перегрузку предполагается осуществлять по прямому варианту «автоцистерна-танкер». Переваливаемые грузы имеют декларацию о транспортных характеристиках груза, ГОСТ, ТУ или паспорт безопасности вещества.

Подъезд автомобильного транспорта производится по существующим автодорогам, а по территории порта, по непосредственно расположенным на причалах площадкам складирования.

Для обслуживания причалов при погрузочно-разгрузочных работах на предприятии работают порталные краны, башенные краны, автопогрузчики. На территорию предприятия грузы завозятся сторонним грузовым автотранспортом.

На территории деревообрабатывающего цеха установлены станки по обработке древесины.

#### 2.4 Характеристика перегружаемых грузов

Планируемый грузооборот ООО «Газпром транссервис» составляет 1 810 000 м<sup>3</sup>/тонн в год в том числе:

- генеральные грузы – 1 453 000 м<sup>3</sup>/тонн в год;
- наливные грузы – 40 000 тонн/год;
- навалочные и насыпные грузы – 317 000 м<sup>3</sup>/тонн в год.

Планируемая номенклатура грузов включает:

- **генеральные грузы**, в том числе:
  - автотранспортные средства;
  - трубы различной номенклатуры;
  - контейнеры;

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист 13
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Пояснительная записка			

- тарно-штучные грузы различной номенклатуры;
- грузы в биг-бэгах (неопасные) различной номенклатуры;
- грузы в биг-бэгах (опасные) различной номенклатуры

- **наливные грузы**, в том числе:

- неопасны грузы различной номенклатуры

- **навалочные и насыпные грузы**, в том числе:

- лесоматериалы необработанные (навалом, насыпью);
- навалочные и насыпные опасные виды грузов различной номенклатуры;
- навалочные и насыпные неопасные виды грузов различной номенклатуры.

Справка о номенклатуре грузов и годовом объеме перевалке грузов за базовый год представлена в Приложении 7.

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист 14
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Пояснительная записка			

ПРИЛОЖЕНИЯ

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист	
									15
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Пояснительная записка				

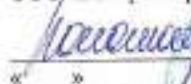
# Приложение 1 – Техническое задание

ДОГОВОР на выполнение проектных работ		Страница 10 из 15
Объект:	«Обоснование хозяйственной деятельности ООО «Газпром транссервис» во внутренних водах РФ»	

Приложение №1  
к договору №250/2023 от «05» 05 2023 г.

## УТВЕРЖДАЮ

И.о. заместителя Генерального директора  
по портовой деятельности  
ООО «Газпром транссервис»

 В.В. Коломоец  
« » 2023 г.

## СОГЛАСОВАНО

Директор  
ООО «РусЭкоСтандарт»

 / О.А. Махменко/  
2023 г.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по объекту: «Обоснование хозяйственной деятельности ООО «Газпром транссервис» во внутренних водах РФ»

№п/п	Перечень основных требований	Содержание основных требований
1.	Наименование документации	«Обоснование хозяйственной деятельности ООО «Газпром транссервис» во внутренних водах РФ» (далее в техническом задании ОВОС)
2.	Объект	Хозяйственная деятельность ООО «Газпром транссервис» во внутренних водах РФ
3.	Местоположение объекта	Местоположение объекта: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Темрюк, порт Темрюк.
4.	Основание для разработки документации	Договор №250/2023 от 28.03.2023 г.
5.	Заказчик	ООО «Газпром транссервис», 191024, г. Санкт-Петербург, пр. Бакунина, д. 5, лит. А, пом. 49Н.
6.	Исполнитель	ООО «РусЭкоСтандарт», 350051, г. Краснодар, ул. Дальняя 39/5, помещение 290
7.	Сроки проведения ОВОС	В соответствии с Договором и Календарным планом, являющимся неотъемлемой частью Договора
8.	Цель работ	Разработка материалов «Обоснование хозяйственной деятельности ООО «Газпром транссервис» во внутренних водах РФ» в целях получения положительного заключения государственной экологической экспертизы на хозяйственную деятельность в соответствии с Приказом Министерства природных ресурсов и экологии РФ «Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду» от 01.12.2020 г. № 999
9.	Основные сведения о хозяйственной деятельности	Прием и отправка грузов железнодорожным, автомобильным и водным транспортом, временное хранение грузов на открытых площадках и в закрытых складах.
10.	Этапы работ	1. Разработка материалов «Оценка воздействия на окружающую среду». 2. Организация и проведение общественных обсуждений по проекту. 3. Подготовка полного пакета документов для прохождения Государственной экологической экспертизы, направление его в Росприроднадзор для проведения Государственной экологической экспертизы, сопровождение и получение положительного заключения Государственной экологической экспертизы.
11.	Цели и задачи ОВОС	ОВОС проводится с целью выявления характера, интенсивности, масштаба влияния хозяйственной деятельности ООО «Газпром транссервис» по перевалке грузов на состояние окружающей среды и здоровье населения в районе предполагаемой хозяйственной деятельности, для предотвращения

Заказчик

Исполнитель

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит Изм. № докум. Подп. Дата

Пояснительная записка

Лист  
16



ДОГОВОР на выполнение работ		Страница 11 из 15
Объект: «Обоснование экологической деятельности ООО «Газпром трансгаз» во внутренних водах РФ»		

		или смягчения воздействия планируемой деятельности на окружающую среду и связанных с ней социальных, экономических и иных последствий. Для выполнения указанной цели необходимо решить следующие задачи: – определение характеристик хозяйственной и иной деятельности и возможных альтернатив, в том числе отказа от деятельности; – анализ состояния территории, на которую может оказать влияние планируемая деятельность (состояние природной среды, наличие и характер антропогенной нагрузки и т.п.); – выявление возможных воздействий планируемой хозяйственной деятельности на окружающую среду; – оценка воздействий на окружающую среду планируемой хозяйственной деятельности; – определение мероприятий, уменьшающих, смягчающих или предотвращающих негативные воздействия, оценка их эффективности и возможности реализации; – разработка предложений по программе экологического контроля и мониторинга окружающей среды; – разработка рекомендаций по проведению последующего анализа реализации намечаемой хозяйственной деятельности.
12.	Требования к выполнению материалов ОВОС	1. Состав и содержание материалов ОВОС должны быть выполнены в соответствии с законодательными и нормативными требованиями Российской Федерации в области охраны окружающей среды, здоровья населения, природопользования. 2. Состав и содержание материалов ОВОС также должны удовлетворять требованиям региональных законодательных и нормативных документов. 3. Материалы ОВОС разработать с учетом требований: – Федерального закона от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; – Федерального закона от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе»; – Федерального закона от 31.07.1998 № 155-ФЗ «О внутренних морских водах, территориальном море и прилегающей зоне Российской Федерации»; – Федерального закона РФ от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ «Водный кодекс РФ»; – Федерального закона от 24.04.1995 г. № 52-ФЗ «О животном мире»; – Федерального закона от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; – Федерального закона от 04.05.1999 г. № 96-ФЗ «Об охране атмосферного воздуха»; – Федерального закона от 24.06.1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»; – Приказ Минприроды России № 999 от 01.12.2020 «Об утверждении требований к материалам воздействия на окружающую среду»; – Постановления Правительства РФ от 07.11.2020 № 1796 «Об утверждении Положения о проведении государственной экологической экспертизы»; – а также других действующих федеральных и региональных нормативно-правовых актов, содержащих требования, выявляемые в процессе ОВОС и в области охраны окружающей среды в целом. 4. При разработке документации учесть наличие природоохранных ограничений, зон с особыми условиями использования территории (водоохранные зоны водных объектов, особо охраняемые природные территории, рыбоохранные зоны, санитарно-защитные зоны объектов, зоны санитарной охраны, наличие объектов культурного наследия, и др.).
13.	Основные методы проведения оценки воздействия на окружающую среду,	1. Проведение исследований и предварительной оценки воздействия на окружающую среду. 2. Формирование предварительных материалов оценки воздействия на окружающую среду.

Заказчик:



Исполнитель:



Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист

17

	в том числе план проведения общественных обсуждений	<p>3. Подготовка и направление в органы местного самоуправления уведомления о проведении общественных обсуждений предварительных материалов оценки воздействия на окружающую среду.</p> <p>4. Размещение уведомлений о проведении общественных обсуждений предварительных материалов оценки воздействия на окружающую среду на муниципальном, региональном и федеральном уровнях.</p> <p>5. Обеспечение возможности ознакомления с предварительными материалами оценки воздействия на окружающую среду и приема замечаний, комментариев и предложений.</p> <p>6. Проведение общественных обсуждений предварительных материалов оценки воздействия на окружающую среду.</p> <p>7. Анализ и учет замечаний, предложений и информации, поступившей от общественности в ходе проведения общественных обсуждений.</p> <p>8. Формирование окончательных материалов оценки воздействия на окружающую среду</p> <p>9. Утверждение окончательных материалов оценки воздействия на окружающую среду для представления в соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 1995 г. № 174-ФЗ "Об экологической экспертизе" на государственную экологическую экспертизу, оплата которой осуществляется Заказчиком.</p>
14.	Исходные данные, предоставляемые Заказчиком	<p>1. Общие сведения о предприятии (юридический и почтовый адрес, основной вид деятельности согласно ОКВЭД, руководители, контактные данные и пр.).</p> <p>2. Документация по вопросам планируемой хозяйственной деятельности</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- подробное описание технологического процесса с указанием производительности работ или документ, который содержит данную информацию;</li> <li>- грузооборот с указанием номенклатуры грузов на период согласования хозяйственной деятельности;</li> <li>- информация по судам (характеристика обрабатываемых судов по причалам, судооборот);</li> <li>- состав, количество и характеристика основного и вспомогательного перегрузочного оборудования;</li> <li>- описание основных производственных процессов, технологические схемы перегрузки (рабочие технологические карты);</li> <li>- ситуационный план с границами территорий, в рамках которых планируется осуществление хозяйственной деятельности</li> <li>- оценка воздействия на водные биологические ресурсы и среду их обитания хозяйственной деятельности во внутренних водах РФ</li> <li>- заключение Федерального агентства по рыболовству о согласовании хозяйственной деятельности ООО «Газпром трансгаз» во внутренних водах РФ</li> </ul> <p>3. Прочие исходные данные об объекте по запросу Исполнителя в процессе разработки документации, которыми располагает Заказчик, и которые относятся к его компетенции.</p>
15.	Требования к согласованию документации с надзорными и контролирующими органами	<p>Положительное заключение Государственной экологической экспертизы. Протоколы общественных слушаний</p> <p>Все документы передаются Заказчику в оригиналах</p>
16.	Требования к предоставлению проектной документации	<p>Исполнитель передает документацию Заказчику поэтапно, по Акту сдачи-приемки выполненных работ, в сроки установленные Договором, в 1 (одном) экземпляре на бумажном носителе и в 1 (одном) экземпляре в электронном виде (форматы разработки, в том числе doc, pdf, dwg).</p>

Заказчик: 

Исполнитель: 

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист  
18



**Приложение 2 – Свидетельство о постановке на государственный учет объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду**

**СВИДЕТЕЛЬСТВО**  
о постановке на государственный учет объекта,  
оказывающего негативное воздействие на окружающую среду

№ CFHOUSVW от 2018-05-24

Настоящее свидетельство в соответствии с положениями Федерального закона от 10.01.2002 №7-ФЗ "Об охране окружающей среды" выдано

**Общество с ограниченной ответственностью "Газпром транссервис"**

ОГРН 1022304743449

ИНН 2352028354

Код ОКПО 29552370

и подтверждает постановку на государственный учет в федеральный государственный реестр объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, эксплуатируемого объекта

**Морской порт**

местонахождение объекта: Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, порт

дата ввода объекта в эксплуатацию: 1997-05-22



тип объекта: Площадной

и присвоение ему кода объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду,

0	3	-	0	1	2	3	-	0	0	8	9	7	8	-	П
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

и II-й категории, негативного воздействия на окружающую среду.

Свидетельство применяется во всех предусмотренных случаях и подлежит замене в случае изменения приведенных в нем сведений, а также в случае порчи, утраты.

	 Документ подписан электронной подписью СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
	Кому выдан: Чечеткин Александр Валерьевич
	Серийный номер: 17D7027003AB592226F3686D86D1A8CF7377B582
	Кем выдан: Федеральное казначейство

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Приложение 3 – Лицензии ООО «Газпром транссервис»

		<b>МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ</b> <b>ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ТРАНСПОРТА</b>	
		<b>ЛИЦЕНЗИЯ</b>	
Серия		MP-4	№ 001283 от 7 мая 2014 г.
На осуществление погрузочно-разгрузочной деятельности применительно к опасным грузам на внутреннем водном транспорте, в морских портах			
Выполняемые работы: работа по перегрузке опасных грузов в морских портах с одного транспортного средства на средства на другое транспортное средство (одним из которых является судно) непосредственно и (или) через склад, нефтебазу, бункеровочную базу			
Разрешенный класс опасных грузов		4, 5, 9	
Настоящая лицензия предоставлена <b>Обществу с ограниченной ответственностью "Газпром транссервис"</b>			
ООО "Газпром транссервис"			
Основной государственный регистрационный номер о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц или основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя: 1022304743449			
Идентификационный номер налогоплательщика:		2352028354	
Адрес места нахождения и адрес места осуществления лицензируемого вида деятельности: 191024, г. Санкт-Петербург, пр. Бакунина, д.5, лит. А, пом.49Н			
объекты, указанные в приложении к настоящей лицензии, на территории порта Темрюк			
Настоящая лицензия предоставлена на срок:		бессрочно	
Настоящая лицензия предоставлена на основании решения лицензирующего органа от 07.05.2014		№ 229/П	
Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа от 21.11.2017 г.		№ 181-П	
Настоящая лицензия имеет приложение, являющееся ее неотъемлемой частью			
Начальник Северо-Западного управления государственного морского и речного надзора Федеральной службы по надзору в сфере транспорта		 Д.Ю. Атлашкин	
			
		Серия ДА №132351	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит. Изм. № докум. Подп. Дата

Пояснительная записка

Лист 20



Переоформлено на основании приказа  
Северо-Западного УГМРН Ространснадзора  
от «21» ноября 2017 г. № 181-л

### Приложение № 1

к лицензии серии МР-4 № 001283 от "07" мая 2014 г.,

переоформленной ООО «Газпром транссервис» на основании приказа Южного УГМРН  
Ространснадзора от 07.05.2014г. № 229Л на осуществление погрузочно-разгрузочной  
деятельности применительно к опасным грузам на внутреннем водном транспорте, в морских  
портах

#### Перечень объектов используемых при осуществлении лицензируемого вида деятельности:

№ п/п	Название производст- венного объекта	Адрес (место) нахождения производствен- ного объекта	Основание использования:	Выполняемый вид работ в составе лицензируемого вида деятельности	Классы опасных грузов, допущенных к перегрузке на объекте
1.	Причал №23	353500, Краснодарский край, г. Темрюк, порт Темрюк	Свидетельство о государственной регистрации права, выданное 27.02.2007г. Бланк серия 23АВ №268857	Работы по перегрузке опасных грузов в морских портах с одного транспортного средства на другое транспортное средство (одним из которых является судно) непосредственно и (или) через склад	4;5;9
2.	Причал №24	353500, Краснодарский край, г. Темрюк, порт Темрюк	Свидетельство о государственной регистрации права, выданное 27.02.2007г. Бланк серия 23АВ №268856	Работы по перегрузке опасных грузов в морских портах с одного транспортного средства на другое транспортное средство (одним из которых является судно) непосредственно и (или) через склад	4;5;9

Начальник Управления

(подпись уполномоченного лица)

М.П.

(подпись уполномоченного лица)

Д.Ю.Атлашкин

(Ф.И.О уполномоченного лица)

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист

21



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ТРАНСПОРТА

## ЛИЦЕНЗИЯ

Серия ПРА № 2304816

от 11 января 2018 г.

На осуществление погрузочно-разгрузочной деятельности  
применительно к опасным грузам на железнодорожном  
транспорте

Настоящая лицензия предоставлена:

обществу с ограниченной ответственностью «Газпром  
транссервис»

ООО «Газпром транссервис»

Основной государственный регистрационный номер записи в государственной  
регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя:

1022304743449

Серия ДА М097515

© ЗАО «Федеральный дизайн», г. Москва, 2018 г., дизайн - Ф.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист

22



Идентификационный номер налогоплательщика: 2352028354

Место нахождения:

191024, город Санкт-Петербург, проспект Бакунина, дом 5, литер А, помещение 49Н

Места осуществления лицензируемого вида деятельности:

Краснодарский край, г. Темрюк, порт, причал № 23, 24

Настоящая лицензия предоставлена

бессрочно

На основании решения лицензирующего органа

от 11 января 2018 г. №ВВ-27фс

Заместитель руководителя Федеральной  
службы по надзору в сфере транспорта

С.Г. Васильев



Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист

23



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ И АТОМНОМУ НАДЗОРУ

## ЛИЦЕНЗИЯ

№ ВХ-30-005000 от 25 ноября 2014 г.

На осуществление

Эксплуатация взрывопожароопасных и химически опасных  
производственных объектов I, II и III классов опасности

Виды работ (услуг), выполняемых (оказываемых) в составе  
лицензируемого вида деятельности, в соответствии с частью 2 статьи 12  
Федерального закона "О лицензировании отдельных видов деятельности"  
согласно приложению к настоящей лицензии.

Настоящая лицензия предоставлена

Общество с ограниченной ответственностью "Темрюкское  
управление морского транспорта"

(полное наименование юридического лица с указанием организационно-правовой формы)

ООО "Темрюкмортранс"

(сокращенное наименование юридического лица)

Общество с ограниченной ответственностью "Темрюкское  
управление морского транспорта"

(оформленное наименование юридического лица)

Общества с ограниченной ответственностью

(организационно-правовая форма)

Основной государственный регистрационный  
номер юридического лица

(индивидуального предпринимателя) (ОГРН)

1022304743449

Идентификационный номер налогоплательщика

2352028354

Серия А В № 088798

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит. Изм. № докум. Подп. Дата

Пояснительная записка

Лист

24



Место нахождения и места осуществления лицензируемого вида деятельности

Место нахождения: Краснодарский край, г. Темрюк, порт.

Места осуществления лицензируемого вида деятельности согласно приложению к настоящей лицензии.

Настоящая лицензия предоставлена на срок:

☒ бессрочно

Лицензия № ВП-30-002755 предоставлена на основании решения лицензирующего органа – приказа от 24 декабря 2009 г. № 1234-П

Настоящая лицензия переоформлена на основании решения лицензирующего органа – приказа от 25 ноября 2014 г. № 1219-П с присвоением номера от 25 ноября 2014 г. № ВХ-30-005000

Настоящая лицензия имеет 1 приложение, являющееся ее неотъемлемой частью на 1 листе.

Руководитель Северо-Кавказского управления

(подпись уполномоченного лица)



В.И. Сергеев

(Ф.И.О. уполномоченного лица)

М.П.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист

25







МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ТРАНСПОРТА

## ЛИЦЕНЗИЯ

№ АН-78-000759 от 11 июля 2019 года

На осуществление деятельности по перевозкам пассажиров и иных лиц автобусами

Виды работ (услуг), выполняемых в составе лицензируемого вида деятельности, в соответствии с частью 2 статьи 12 Федерального закона "О лицензировании отдельных видов деятельности":

**Перевозки автобусами иных лиц лицензиата для его собственных нужд**

Настоящая лицензия предоставлена

Полное наименование: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГАЗПРОМ ТРАНССЕРВИС"**

Сокращенное наименование: **ООО "ГАЗПРОМ ТРАНССЕРВИС"**

Фирменное наименование: -

Основной государственный регистрационный номер юридического лица (ОГРН):

**1022304743449**

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): **2352028354**

Серия ДА №109203

© ЗАО «Главный печатный двор» г. Москва, 2018 г., уровень «В»

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист

27



Место нахождения: 191024, Санкт-Петербург, пр. Бакунина, д. 5, лит. А, пом. 49Н

Настоящая лицензия предоставлена на срок: **бессрочно**

Настоящая лицензия предоставлена на основании приказа СЕВЕРО - ЗАПАДНОГО МЕЖРЕГИОНАЛЬНОГО УПРАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОГО АВТОДОРОЖНОГО НАДЗОРА от 11.07.2019 года № 78.759-лиц

Заместитель начальника  
управления



М.Р. Баширов

М.П.



Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист

28



Код субъекта 780003892

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ТРАНСПОРТА  
(РОСТРАНСНАДЗОР)  
СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО  
АВТОДОРОЖНОГО НАДЗОРА  
(СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ МУГАДН)  
(наименование органа государственного контроля (надзора)  
или органа муниципального контроля)

г. Санкт-Петербург, наб. реки Фонтанки, д. 105,  
литера Б  
(место составления акта)

"05" июля 2019  
(дата составления акта)  
12:30  
(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ  
органом государственного контроля (надзора)  
юридического лица  
№788

По адресу/адресам: г. Санкт-Петербург, наб. реки Фонтанки, д. 105, литера Б  
(место проведения проверки)

На основании Положения о Северо-Западном межрегиональном управлении государственного  
автодорожного надзора Федеральной службы по надзору в сфере транспорта, утвержденного  
приказом ФСНТ от 27 июня 2017 г. N ВБ-545фс распоряжения о проведении проверки, выданного  
заместителем начальника управления, Баширов М. Р. от 04.07.2019 № 788  
(наименование документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена внеплановая документарная проверка в отношении:  
(главная/вторичная, документарная/личная)

ООО "ГАЗПРОМ ТРАНССЕРВИС", ИНН 2352028354  
(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

"05" июля 2019 г. с 12:00 по 12:30. Продолжительность 0 (часов)

Общая продолжительность проверки: 1/1  
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО  
АВТОДОРОЖНОГО НАДЗОРА  
(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

Лично(а), проводившее проверку:

1. Государственный инспектор Лацис Артур Иванович

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку, в случае привлечения к участию в  
проверке экспертов, экспертных организаций указывается фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должности экспертов и/или наименование экспертных  
организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименовании органа по аккредитации, выданного свидетельства)

При проведении проверки присутствовали:

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, и/или должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя  
председательского лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае  
проведения проверки члене саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований (с указанием положений (нормативных) правовых  
актов):

1

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист  
29

Не выявлено

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов):

Не выявлено

выявлены факты невыполнения предписаний органа государственного контроля (надзора) (с указанием реквизитов выданных предписаний):

Не выявлено.

ООО "ГАЗПРОМ ТРАНССЕРВИС" соответствует требованиям, предъявляемым к соискателю лицензии.

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует

\_\_\_\_\_  
(подпись проверяющего)

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы:

Распоряжение от 04.07.2019 № 788 Приложение к акту

Подписи лиц, проводивших проверку:

Государственный инспектор

Лашин Артур Иванович

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

Лашин Артур Иванович Государственный инспектор

(Фамилия, имя, отчество должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

« 5 » июля 2019 г.

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки:

\_\_\_\_\_  
(подпись уполномоченного должностного лица (лица, проводившего проверку))

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Пояснительная записка		Лист 30



**ПРИЛОЖЕНИЕ**  
к акту проверки № 788 от 05.07.2019,  
**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГАЗПРОМ**  
**ТРАНССЕРВИС"**

**Организация и выполнение обязательных требований, предъявляемых  
к субъектам надзора**

**1 Характеристика субъекта**

**1.1. Сведения из регистрационных документов**

По состоянию на 05.07.2019 г. руководителем юридического лица является , исполняющий обязанности в соответствии с ,

ОГРН 1022304743449, дата внесения в реестр 11.11.2002 г.

ИНН 2352028354, дата постановки на налоговый учет 06.09.2017 г.

Тип предприятия: Крупное предприятие

**1.2. Прочие разрешительные документы**

Тип	Номер	Дата	Дата окончания действия	Организация	Примечание
Лицензия на осуществление медицинской деятельности	ЛО-23-01-011795	08.12.2017	бессрочно		

**1.3. Данные о ТС, находящихся в эксплуатации**

Регистрационный номер	Марка	Модель	Тип	Наличие ГЛОНАСС	Наличие тахографа
О966РУ	МЕРСЕДЕС БЕНЦ	223201	Автобус		
В774НК	МАЗ	103003	Автобус		
М021СР	ГАЗ	А64R42	Автобус		
А046УТ	ПАЗ	320402-04	Автобус		
А841СХ	ПАЗ	32053	Автобус		

**1.4. Сведения о квалификации и аттестации ответственных специалистов перевозчика**

ФИО	Должность	Ответственность	Квалификация	Аттестация
Добровенко Сергей Алексеевич	Ответственный за ОБДД	Ответственный за БДД		Протокол № 004 от 8.2.2019 г.

1

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист

31

2. Выполнение законных требований надзорных органов

2.1 Выполнение требований сотрудников надзорного органа в процессе осуществления законной деятельности

- Предоставлены все документы (сведения), необходимые для осуществления законной деятельности должностного лица.

Государственный инспектор  
Лапинс Артур Иванович

С приложением к акту ознакомлен:

Варавин Андрей Николаевич Ведущий юрист  
Фамилия, имя, отчество (полностью или частично), должность руководителя



Итого должностного лица или районного/местного представителя органов власти (лица, индивидуального предпринимателя, иного уполномоченного представителя)

«15» июля 2020г

Подпись

Пометка об отказе ознакомления с приложением к акту проверки:

подпись должностного лица (лица) проводивших проверку

Всего: 130, ПДК, ПКОЛ Принятые меры: М17

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист	
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Пояснительная записка				32





МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РФ  
СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ  
УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО  
АВТОДОРОЖНОГО НАДЗОРА

190031 г. Санкт-Петербург, наб. реки Фонтанки, д.  
105 литера Б

тел. (812) 310-72-22 факс (812) 310-36-44

E-mail: manager@uzrai78.ru

" " 20 г. №  
На № от " " 20 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТАЗПРОМ  
ТРАНССЕРВИС"

полное наименование с указанием организационно-правовой  
формы

353500, край Краснодарский, г. Темрюк, порт а/я 32

адрес

Номер наблюдательного дела 780003892

ВЫПИСКА

из реестра лицензий

11 июля 2019 г.

78.759-лиц

По результатам рассмотрения заявления и документов, зарегистрированных в Управлении от 20.05.2019г. № 78.633- лиц, представленных для получения лицензии на осуществление перевозок пассажиров и иных лиц автобусами, Управлением принято решение о выдаче Вам лицензии регистрационный номер АН-78-000759 (приказ от 11 июля 2019 г. № 78.759-лиц) с включением с 11.07.2019г. в реестр лицензий транспортных средств:

№ п/п	Марка Модель	Рег. номер ТС	Право владения и сроки оплаты автостраховки	VIN	Год выпуска ТС	Дата технического осмотра
1	ПАЗ 320402-04	A046YT 123	Собственность	X1M3204298002522	2018	
2	ПАЗ 32053	A841CX 93	Собственность	X1M3205C0A0000650	2010	
3	МАЗ 103003	B774HK 93	Собственность	Y3M10300370002991	2007	
4	ГАЗ А64842	M021CP 123	Собственность	X96A64B42H0006745	2018	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит Изм. № докум. Подп. Дата

Пояснительная записка

Лист

33

5	МЕРСЕДЕС БЕНЦ 223101	0966РУ 777	Аренда 12.02.2020г.	27С22320100005813	2016
---	-------------------------	------------	------------------------	-------------------	------

НАКЛАДНАЯ № 78.624- ДИИ

От него

СЕВЕРО-ЗАПАДНОЕ МУТАДИН

Komu

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГАЗПРОМ  
ТРАНССЕРВИС"

Номер лицензионного дела

780003892

### Описание

Приказ № 78.759-лиц от 11.07.2019

**Лицензия:**

Серия и номер бланка, ДА № 109203

Регистрационный номер лицензии АН-78-000759

Дата печати 11.07.2019

Вышла

*Wynne B. Stone*  
GHC TCH/STH

Получил

Рогов А.Н. 

Доверенность № 741-02 от 16.05.2019

Паспорт серия 4663 номер 481797

Дата выдачи: 20.07.2003

Кем выдан 32 с/м Неволинского к-р-на

Самое - Тхербура

Дата выдачи « 15 » 07 19

Отправлено по почте

Дата отправки, ФИО отправителя

[illegible]

36



## Приложение 4 – Договор аренды недвижимого имущества

### ДОГОВОР АРЕНДЫ

земельного участка, находящегося в федеральной собственности,  
№ 7700002439

г. Краснодар

«23» июля 2012 года

На основании распоряжения Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае от 20.07.2012 № 565-р «О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Темрюкское управление морского транспорта» в аренду земельного участка в Темрюкском районе» Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае (далее – Территориальное управление), в лице исполняющего обязанности руководителя Территориального управления – Мерхалева Сергея Владимировича, действующего на основании Положения, утвержденного приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 27.02.2009 № 49, Приказа Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 05.05.2012 № 426л, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Темрюкское управление морского транспорта» (далее – ООО «Темрюкмортранс»), в лице генерального директора – Снегирева Владимира Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, с кадастровым номером 23:30:0401003:14,

местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Темрюкский, порт Темрюк (далее – Участок),

для эксплуатации перегрузочного комплекса в порту «Темрюк», в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка, прилагаемом к Договору и являющимся его неотъемлемой частью, общей площадью 343 678 кв.м.

1.2. На Участке имеются: грузовая площадка причала № 9, литер XXIII, грузовая площадка № 10, литер XXIV, причал № 24, литер VI, общая длина 145 п.м., причал № 22, литер IV, общая длина 92,4 п.м., причал № 23, литер V, общая длина 147,5 п.м., подъездные ж/д пути № 61,62,63; погрузочно-разгрузочные пути № 64,65; стрелочные переводы № 73,74; склад крытого хранения № 1, литер П, общей площадью 1524 кв.м; резервная ДЭС мощностью 500 кв.м, литер Г25, общей площадью 19,5 кв.м; сторожевой пост № 2, литер С, общей площадью 15,4 кв.м; сторожевой пост № 3, литер Я, общей площадью 15,5 кв.м; закрытая автостоянка, литер Б, общей площадью 555,9 кв.м; автомобильная весовая (автовесы), литер И, общей площадью 171,2 кв.м (основная 156,5 кв.м); подстанция ПС 35/10 кв. «Рыбзавод-2»; грузовая площадка № 3, литер XXII, общей площадью 56862 кв.м; склад крытого хранения № 2, литер О, общей площадью 1525 кв.м; складское здание арочное, литер Д, общей площадью 324,3 кв.м; трансформаторная подстанция 2 х 1000 кв.м, литер Г22, общей площадью 112 кв.м; сторожевой пост № 1, литер А, общей площадью 15,6 кв.м.

### 2. Срок Договора

2.1. Срок аренды Участка устанавливается с 20 июля 2012 года по 19 июля 2061 года.

2.2. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю (его территориальных органах).

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит Изм. № докум. Подп. Дата

Пояснительная записка

Лист

37

### 3. Размер и условия внесения арендной платы

Кадастровая стоимость	164 089 061,10	руб.
Ставка земельного налога	1,5	%

Размер годовой арендной платы за Участок составляет:

$$164\,089\,061,10 \times 1,5/100 = 2\,461\,335,92 \text{ руб.}$$

(расчет арендной платы)

Два миллиона четыреста шестьдесят одна тысяча триста тридцать пять рублей 92 коп.  
(сумма арендной платы прописью)

3.2. Расчет арендной платы произведен в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации» (в ред. от 26.10.2011), Федеральным законом от 08.11.2007 № 261-ФЗ «О морских портах в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Решением Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 26.10.2010 № 116 II-го созыва XVII сессии «Об установлении земельного налога на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района».

3.3. Размер ежегодной арендной платы установлен на день подписания Договора, пересматривается в дальнейшем не чаще одного раза в год при изменении кадастровой стоимости земельного участка. Изменения размера арендной платы земельного участка осуществляются на основании дополнительных соглашений к Договору при условии изменения кадастровой стоимости.

3.4. Размер арендной платы пересматривается в случае перевода Участка из одной категории земель в другую или изменения разрешенного использования Участка в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

3.5. В случае передачи Участка в субаренду размер арендной платы в пределах срока договора субаренды определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, но не может быть ниже размера арендной платы по Договору.

3.6. Арендная плата исчисляется от размера годовой арендной платы со дня фактической передачи Участка (20.07.2012) за каждый день фактического использования и вносится Арендатором ежеквартально, не позднее 10 числа начала каждого квартала. Первый платеж вносится не позднее 30 календарных дней с момента государственной регистрации Договора.

3.7. Внесение арендной платы в бюджет осуществляется по Договору отдельным платежным документом за каждый квартал, отдельно по арендной плате и отдельно по пене. Оплата арендной платы одним платежным документом по нескольким договорам не допускается.

3.8. Арендная плата и пеня вносятся Арендатором путем перечисления по следующим реквизитам:

получатель: Управление федерального казначейства МФ РФ по Краснодарскому краю  
(Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае)

ИНН 230 817 1570

КПП 230 801 001

Расчетный счет получателя: 40101810300000010013

Банк получателя: ГРКЦ ГУ Банка России по Краснодарскому краю г. Краснодар

БИК банка получателя: 040 349 001

В платежном документе указываются:

- Статус плательщика 08 (плательщик иных обязательных платежей в бюджет);
- КБК 167 111 05 021 01 6000 120;
- Код ОКАТО 03251000000;

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит Изм. № докум. Подп. Дата

Пояснительная записка

Лист

38

а также код основания платежа; код периода, за который осуществляется платеж; номер Договора; дата заключения Договора; тип платежа; назначение платежа.

3.9. Неиспользование Участка Арендатором не может служить основанием для прекращения внесения арендной платы.

#### 4. Права и обязанности Арендодателя

4.1. *Арендодатель имеет право:*

4.1.1. Вносить изменения и дополнения в Договор в случае внесения таковых в действующее законодательство.

4.1.2. Получить возмещение убытков, причиненных ухудшением качественных характеристик Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Арендаторов, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством.

4.1.3. Осуществлять контроль за использованием и охраной Участка.

4.1.4. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением гражданского, земельного, природоохранного или иного специального законодательства или условий, установленных Договором.

4.1.5. Требовать досрочного расторжения Договора при следующих существенных нарушениях условий Договора:

- использовании Участка (его части) не по целевому назначению и разрешенному использованию, указанному в п.1.1 Договора;
- неиспользовании Участка (его части) в течение одного года;
- нарушении Арендатором условий предоставления Участка, указанных в п. 9 Договора и невыполнении Арендатором обязанностей, указанных в п. 5.2, 5.3 Договора;
- невнесении арендной платы за землю более двух раз подряд по истечении установленного п. 3.6. Договора срока платежа;
- не подписании Арендатором дополнительных соглашений к Договору;
- использовании Участка способами, ухудшающими его качественные характеристики и экологическую обстановку.

4.1.6. На беспрепятственный доступ на территорию Участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.2. *Арендодатель обязан:*

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать Арендатору Участок свободным от прав третьих лиц на срок, установленный Договором.

4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в п. 3.8. Договора.

4.2.4. Своевременно информировать об изменениях ставок арендной платы письменным уведомлением либо опубликованием в периодической печати.

#### 5. Права и обязанности Арендатора

5.1. *Арендатор имеет право:*

5.1.1. Досрочно, по истечении надобности в Участке, расторгнуть Договор, направив не менее чем за 90 календарных дней письменное предложение Арендодателю о расторжении Договора.

5.1.2. Самостоятельно осуществлять хозяйственную деятельность на Участке в соответствии с целями и условиями предоставления Участка.

5.1.3. Возводить здания, строения, сооружения в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием Участка при условии письменного согласия Арендодателя.

5.1.4. Требовать досрочного расторжения Договора в случаях, когда:

- Арендодатель создает препятствия в использовании Участка;
- предоставленный Участок имеет недостатки, препятствующие его использованию, о которых Арендатор не знал на момент заключения Договора.

5.1.5. На предоставление Участка в преимущественном порядке по истечении срока действия Договора, на принятых Сторонами необходимых условиях, по письменному заявлению Арендатора, направленному Арендодателю не позднее, чем за 90 календарных дней до истечения срока действия Договора.

5.2. *Арендатор обязан:*

5.2.1. В полном объеме выполнять все условия Договора.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит

Изм.

№ докум.

Подп.

Дата

Пояснительная записка

Лист

39



5.2.2. Своевременно вносить арендную плату в полном размере за Участок в соответствии с п. 3 Договора без выставления счетов Арендодателем.

5.2.3. В случае перерасчета размера арендной платы в сторону увеличения, разницу между прежней и вновь пересчитанной суммами арендной платы вносить не позже установленного п. 3.6. Договора срока внесения арендной платы. Арендная плата исчисляется и вносится в лицевой счет Договора с момента вступления в силу нормативного правового акта, на основании которого производится перерасчет размера арендной платы.

5.2.4. Предоставить Арендодателю не позднее десятого числа второго месяца каждого квартала копию платежного документа, подтверждающего перечисление арендной платы.

5.2.5. Не позднее 20 января года, следующего за отчетным, производить с Арендодателем сверку расчетов арендной платы за Участок с составлением акта сверки.

5.2.6. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, указанным в п. 1.1 Договора.

5.2.7. Содержать в должном санитарном порядке и чистоте Участок и прилегающую к нему территорию.

5.2.8. При использовании Участка не наносить ущерба окружающей среде.

5.2.9. Не допускать действий, приводящих к ухудшению качественных характеристик Участка и устранить за свой счет изменения, произведенные на Участке без согласия Арендодателя, по его первому письменному требованию (подписанию).

5.2.10. Возместить Арендодателю убытки в случае ухудшения качественных характеристик Участка и экологической обстановки, причиненных в результате своей хозяйственной и иной деятельности.

5.2.11. Вести работы по благоустройству Участка, в том числе посадку зеленых насаждений. Сохранять зеленые насаждения, находящиеся на Участке, в случае необходимости их вырубки или переноса получить разрешение в установленном порядке.

5.2.12. Не допускать строительство новых объектов, реконструкцию существующих до получения письменного согласия Арендодателя, разработки проектной документации, согласования, проведения экспертиз и утверждения, а также до оформления разрешения на строительство в установленном порядке.

5.2.13. До начала строительных работ получить соответствующее разрешение в установленном порядке.

5.2.14. Выполнять согласно требованиям соответствующих служб условия эксплуатации подземных и наземных коммуникаций, беспрепятственно допускать на Участок соответствующие службы для производства работ, связанных с их ремонтом, обслуживанием и эксплуатацией, не допускать занятию, в том числе временными сооружениями, коридоров инженерных сетей и коммуникаций, проходящих через Участок.

5.2.15. Не нарушать прав и законных интересов землепользователей смежных земельных участков и иных лиц.

5.2.16. Беспрепятственно допускать на Участок Арендодателя, его законных представителей и органы контроля за использованием и охраной земель с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

5.2.17. При изменении целевого назначения зданий, строений и сооружений (или их частей), расположенных на Участке, обратиться к Арендодателю для внесения изменений в Договор и за перерасчетом размера арендной платы.

5.2.18. Письменно, в течение 10 дней, уведомить Арендодателя об изменении своего юридического и фактического адресов или иных реквизитов.

5.2.19. В случае прекращения деятельности Арендатора или передачи прав Арендатора на здания, строения, сооружения другому лицу в 10-дневный срок направить Арендодателю письменное уведомление об этом с указанием наименования и реквизитов лица, к которому перешли права, даты их перехода с приложением копии правоустанавливающих документов (договор, свидетельство о государственной регистрации).

5.2.20. В случае перехода прав на здания, строения, сооружения к другим лицам вносить арендную плату до момента расторжения Договора.

5.2.21. Направить не менее, чем за 90 календарных дней до окончания срока действия Договора, указанного в п. 2.1 Договора, письменное предложение Арендодателю о расторжении Договора, либо о заключении Договора на новый срок.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист

40



5.2.22. После подписания Договора и изменений к нему произвести его (их) государственную регистрацию в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю (его территориальных органах).

5.2.23. При прекращении Договора вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

5.2.24. Оплатить расходы по заключению Договора.

5.2.25. Арендатор несет другие обязательства, установленные законодательством Российской Федерации.

5.3. Арендатор не вправе:

5.3.1. Передавать Участок в субаренду, арендные права в залог, а также передавать свои права и обязанности по Договору третьим лицам за исключением случаев, установленных законом, при условии получения письменного согласия Арендодателя.

5.3.2. Нарушать существующий водоток и менять поперечный профиль Участка без разрешения соответствующих органов.

5.3.3. Нарушать инженерные сети и коммуникации, находящиеся или проходящие через Участок, а также занимать коридоры прохождения инженерных сетей и коммуникаций временными или капитальными зданиями и сооружениями без согласования в установленном порядке.

5.3.4. Использовать возведенные здания, строения, сооружения до получения утвержденного акта приемки объекта государственной комиссией.

5.4. В случае реорганизации Арендатора его права и обязанности по Договору переходят к другому лицу в порядке универсального правопреемства, действующего при реорганизации юридических лиц, при условии заключения дополнительного соглашения между Арендодателем и правопреемником.

#### 6. Ответственность Сторон

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора виновная сторона несет имущественную и иную ответственность в соответствии с действующим законодательством и Договором.

6.2. В случае невнесения арендной платы в установленный Договором срок, Арендатору начисляется пеня в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ за каждый день просрочки.

6.3. Наложение пени в связи с нарушением законодательства не освобождает Арендатора от устранения нарушений в установленный срок.

6.4. В случае несвоевременного возврата Арендатором Участка Арендодателю после прекращения действия Договора, Арендатор уплачивает арендную плату за всё время просрочки в двукратном размере.

6.5. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

#### 7. Изменение, расторжение и прекращение Договора

7.1. Изменения и (или) дополнения к Договору оформляются письменно Сторонами путем заключения дополнительного соглашения и подлежат государственной регистрации в установленном порядке.

В случае отказа или уклонения стороны от подписания дополнительного соглашения спор рассматривается в порядке, установленном п. 8.1 Договора.

7.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, а также в случаях, указанных в пункте 4.1.5 Договора.

7.3. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

#### 8. Рассмотрение и урегулирование споров

8.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в Арбитражном суде Краснодарского края.

#### 9. Особые условия Договора

9.1. Договор субаренды Участка, в случае заключения на срок 1 год и более, а также договор передачи Арендатором своих прав и обязанностей по Договору подлежат государственной регистрации в Управлении Федеральной службы государственной

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит

Изм.

№ докум.

Подп.

Дата

Пояснительная записка

Лист

41

регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю (его территориальных органах) и направляются Арендодателю для последующего учета.

9.2. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия Договора.

9.3. При досрочном расторжении Договора договор субаренды Участка прекращает свое действие.

9.4. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

9.5. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю (его территориальные органы).

В качестве неотъемлемой части Договора к нему прилагаются:

- Акт приема-передачи земельного участка;
- кадастровый паспорт Участка;
- Распоряжение Территориального управления от 20.07.2012 № 565-р.

#### ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

<i>Арендодатель</i>		<i>Арендатор</i>	
<b>Юридический адрес:</b>	350000, г. Краснодар	<b>Юридический адрес:</b>	353500, г. Темрюк
ул. Гимназическая, 36		порт «Темрюк»	
Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом по Краснодарскому краю		ООО «Темрюкмортранс»	
<b>Фактический адрес:</b>	350063, г. Краснодар	<b>Фактический адрес:</b>	353500, г. Темрюк
ул. Октябрьская, 12		порт «Темрюк»	
Телефон 267-27-97, 267-26-43		Телефон: 8 (861) 5-58-14	
Факс 267-27-93, 267-26-43		Факс: 8 (861) 5-58-12 (19)	
<b>Банковские реквизиты:</b>		<b>Банковские реквизиты:</b>	
р/с 401 018 103 000 000 100 13		р/с 407 028 103 611 800 550 66	
ИНН 230 817 1570		ИНН 235 202 8354	
КПП 230 801 001 БИК 040 349 001		КПП 235 201 001 БИК 040 395 726	
ГРКЦ ГУ Банка России по Краснодарскому краю, г. Краснодар		Анапский Дополнительный офис филиала «УРАЛСИБ» (ОАО) в г. Новороссийск	

#### ПОДПИСИ СТОРОН

**Арендодатель**

  
 М.П. С.В. Мерхалев

**Арендатор**

  
 М.П. В.В. Снегирев

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит Изм. № докум. Подп. Дата

Пояснительная записка

Лист

42

## АКТ

## приема-передачи земельного участка

г. Краснодар

23 июля 2012 года

На основании распоряжения Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае от 20.07.2012 № 565-р «О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Темрюкское управление морского транспорта» в аренду земельного участка в Темрюкском районе» Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае (далее – Территориальное управление), в лице исполняющего обязанности руководителя Территориального управления – Мерхалева Сергея Владимировича, действующего на основании Положения, утвержденного приказом Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 27.02.2009 № 49, Приказа Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 05.05.2012 № 426л, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Темрюкское управление морского транспорта» (далее – ООО «Темрюкмортранс»), в лице генерального директора – Снегирева Владимира Викторовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, и именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. На основании договора аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности от 23.07.2012 № 7700002439, Арендодатель передал, а Арендатор принял на 49 (сорок девять) лет до 19.07.2061 года земельный участок с кадастровым номером 23:30:0401003:14, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, р-н Темрюкский, порт Темрюк (далее – Участок), с разрешенным использованием – для эксплуатации перегрузочного комплекса в порту «Темрюк».

2. Фактическое состояние Участка соответствует условиям Договора и целевому назначению.

3. Настоящий акт составлен в 3-х экземплярах, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю (его территориальные органы).

Арендодатель

  
 М. П.

С.В. Мерхалев

Арендатор

  
 М. П.

В.В. Снегирев

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит. Изм. № докум. Подп. Дата

Пояснительная записка

Лист

43



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Лит	Изм.	№ докум.
Подп.	Дата	

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Краснодарскому краю

(наименование органа государственного учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выдана из государственного кадастра недвижимости)

25.07.2012 № 2343/1212-46434

1 Кадастровый номер 23:50:0401003:14

1	Кадастровый номер	23:50:0401003:14	2	Лист № 1	3	Всего листов: 2	
Общие сведения							
4	Предельные номера:	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 11.12.2003					
5	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: аэропорт Краснодарский, р-н Тимирязевский, пост Тимирязев.						
8	Категория земель:	Земли особо охраняемых территорий и объектов					
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли для обеспечения космической деятельности, земин обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	
8.2	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	
9	Разрешенное использование: для эксплуатации пергрузочного комплекса в порту "Тимирязев"	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 477.45					
10	Фактическое использование/характеристики недвижимости:	Система координат: МСК 23, зона 1					
11	Площадь: 343678 +/- 205 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 164089061.10	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 477.45	14	Система координат: МСК 23, зона 1
Сведения о правах:							
Правообладатель:		Пол права					
Общество с ограниченной ответственностью "Тимирязевское управление морского транспорта"		постоянно (бессрочное) пользование					
Российская Федерация		собственность					
Общие сведения:							
15							
16							
17							
18.1							
18.2							
18.3							



УДОСТОВЕРЯЮ

О. В. Давыдов  
(подпись, фамилия)

ДЕ ПОДПОИСЫВАТЕЛЬ  
И. А. БУДЛАВСКАЯ

Наименование, подпись и дата приема и отправки документов  
(наименование должности)

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выпускается из государственного кадастра недвижимости)  
25.07.2012 № 2343/12/12-46484

1	Кадастровый номер: 23:04:01003:14 План (чертеж, схема) земельного участка	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
4					
5	Масштаб 1:3000				



**УДОСТОВЕРЯЮ**  
 ЛЕДИТРОСВЕТДИТЕЛЬ  
 И.А. БРАЦЛАВСКАЯ  
 О.В. Лещева  
 (подпись, фамилия)

Начальник отдела приема и отправки документов  
(подпись, фамилия)

Пояснительная записка



МИНЭКОНОМРАЗВИТИЯ РОССИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ  
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «20» 07 2012 г. 20

№ 565-7

О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью  
«Темрюкское управление морского транспорта» в аренду земельного участка  
в Темрюкском районе

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 122 – ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», на основании заявлений общества с ограниченной ответственностью «Темрюкское управление морского транспорта» (далее - ООО «Темрюкмортранс») от 29.06.2012 №№ 01-09/480-002, 01-09/482-002, принимая во внимание свидетельство о государственной регистрации права собственности Российской Федерации на земельный участок с кадастровым номером 23:30:0401003:14 от 12 января 2006 года серия 23-АА № 592290, свидетельство о государственной регистрации права постоянного (бессрочного) пользования от 05 августа 2009 года серия 23-АЕ № 867486, нахождение на земельном участке объектов недвижимости, принадлежащих ООО «Темрюкмортранс» на праве собственности, руководствуясь Положением о Территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Краснодарском крае, утвержденным приказом

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист

46



Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №

354

3. ООО «Темрюкмортранс»;

3.2. Не допускать строительство новых объектов, реконструкцию существующих до разработки, согласования, проведения экспертиз и утверждения проектной документации, а также оформления разрешения на строительство в установленном порядке.

4. Отделу управления земельными участками (Студеникина А.О.):

## Пояснительная записка

4.2. Предоставить в отдел учета и ведения реестра федерального имущества (Зубова Л.В.) экземпляр настоящего распоряжения.

4.3. Предоставить в отдел регистрации права собственности Российской Федерации (Немеш И.В.) экземпляр настоящего распоряжения.

5. Отделу учета и ведения реестра федерального имущества (Зубова Л.В.) внести соответствующие изменения в реестр федерального имущества.

6. Рекомендовать Управлению Федеральной службы регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю и Управлению архитектуры и градостроительства Темрюкского района внести соответствующие изменения в земельно-кадастровые документы и градостроительный кадастр района.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

И.о. руководителя



С.В. Мерхалев

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист 48
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Пояснительная записка			



Управление Федеральной службы  
государственной регистрации, кадастра  
и картографии по Краснодарскому краю

Номер регистрационного округа 23

Проведена государственная регистрация

**договора аренды**

Дата регистрации 12.08.2017

Номер регистрации 58-004/2017/004-793

Регистратор А.В. Андреева Е.В.

(подпись) (И.О.Ф.)



В настоящем документе содержится  
описание и пронумеровано двенадцать 12 листов  
Начальник отдела государственного земельного  
участков О.О. Стручанина Засланный



Инв. № подл	Подп. и дата				Взам. инв. №			
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Пояснительная записка			
					Лист			
					49			



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО  
МОРСКОГО И РЕЧНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСМОРРЕЧФЛОТ)  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ РУКОВОДИТЕЛЯ

Петровка ул., дом 3/6, Москва, 125993  
Тел: +7 (495) 626-11-00; Факс: +7 (495) 626-15-62  
www.morflot.ru, E-mail: ud@morflot.ru

22.07.2020 № КС-28/8290

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Таравковой  
Светлане Валерьевне

E-mail: [taravkova.svetlana@mail.ru](mailto:taravkova.svetlana@mail.ru)

✓ Копия: ООО «Газпром транссервис»

пр. Бакунина, д. 5, лит А, офис 49Н, г.  
Санкт-Петербург, 191024

Уважаемая Светлана Валерьевна!

Федеральное агентство морского и речного транспорта в соответствии с Вашим обращением от 22 июня 2020 г. № б/н рассмотрело письма ООО «Газпром транссервис» (далее – Общество) от 22 июня 2020 г. № 02-03-261 и от 6 июля 2020 г. № 02-03-301 по вопросу согласования договора субаренды части земельного участка с кадастровым номером 23:30:0401003:14, площадью 9 373 кв.м. (приходящейся на общую площадь 343 678 кв.м.) и сообщает, что не возражает против заключения договора субаренды между Обществом и Частным обществом с ограниченной ответственностью «САУТ СТРИМ ТРАНСПОРТ Б.В.» (Королевство Нидерланды, регистрационный номер 56465254, код налогоплательщика 852138428) в отношении указанного земельного участка для эксплуатации «Склад для хранения и обслуживания оборудования системы аварийного ремонта газопровода» в рамках реализации международного проекта по строительству морского газопровода «Турецкий поток».

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,  
хранится в системе электронного документооборота  
Министерства промышленности и торговли  
Российской Федерации.

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат: 00E1039E1B07E0F980E91111D955354A09  
Кому выдан: Стасюк Константин Владимирович  
Действителен с 17.09.2019 до 17.09.2020

К.В. Стасюк

Сидорова Е.В.  
8(495)626-11-52

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

Пояснительная записка

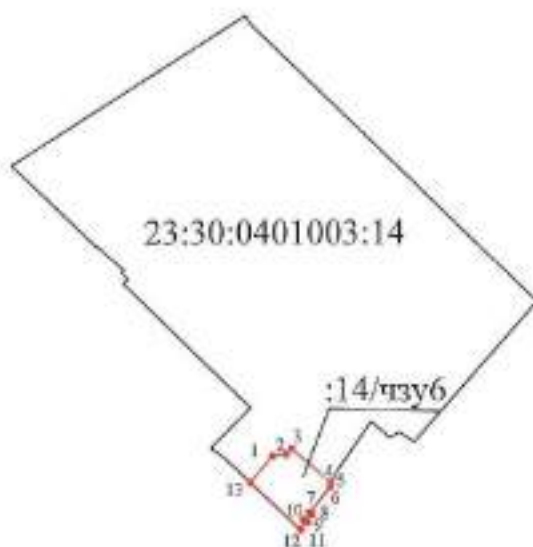
Лист

50

# Приложение № 3

к договору субаренды земельного участка  
№ 216-СД/СД-1965 от 31.08 2020 года

## СХЕМА части земельного участка с кадастровым номером 23:30:0401003:14, сдаваемого в субаренду



Координаты поворотных точек

№	X	Y
1	510100,00	1253243,02
2	510103,02	1253265,26
3	510112,83	1253273,79
4	510056,57	1253339,88
5	510053,27	1253341,07
6	510049,20	1253338,02
7	510005,93	1253305,57
8	510004,05	1253308,00
9	509991,89	1253298,56
10	509995,07	1253294,61
11	509993,66	1253295,32
12	509978,40	1253288,92
13	510056,55	1253206,15
1	510100,00	1253243,02

Площадь части земельного участка - 9373 кв.м.

Масштаб 1:5000

Субарендодатель:

Субарендатор:



OK

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

# Приложение 5 – Договор водопользования с Кубанским БВУ

## ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОДНЫХ РЕСУРСОВ

### КУБАНСКОЕ БАСЕЙНОВОЕ ВОДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

#### ДОГОВОР ВОДОПОЛЬЗОВАНИЯ

г. Краснодар "21" марта 2012 г.  
(место заключения договора)

№ ГС-666666666-М-ДРБВ-Т-2012-01346/00

Кубанское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов,

(наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления)

в лице руководителя Салова Геннадия Вячеславовича,  
(фамилия, имя, отчество должностного лица, его должность)

действующего на основании Положения о Кубанском БВУ и в соответствии с Водным Кодексом РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ,

(положение, устав, доверенность – указать нужное)

именуемое в дальнейшем «Кубанское БВУ»,  
и Общество с ограниченной ответственностью «Темрюкское управление морского транспорта»,

(полное наименование организации или фамилия, имя, отчество гражданина, в том числе индивидуального предпринимателя)

в лице генерального директора Снегирева Владимира Викторовича,

(фамилия, имя, отчество гражданина или лица, действующего по

доверенности от имени организации либо от имени гражданина, в том числе индивидуального предпринимателя)

действующего на основании Устава,  
(документ, удостоверяющий личность, представительство, его реквизиты)

именуемое далее Водопользователем, далее именуемые также сторонами, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

#### 1. Предмет Договора

1. По настоящему Договору Кубанское БВУ, действующее в соответствии с водным законодательством, предоставляет, а Водопользователь принимает в пользование Участок акватории Азовского моря

(наименование водного объекта (далее – водный объект) или его части)

Договор водопользования заключен с единственным участником аукциона № 26. Второй экземпляр протокола рассмотрения заявок на аукцион прилагается к настоящему Договору и является его неотъемлемой частью.

Реквизиты прилагаемого протокола рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе № 26-1 от 28.02.2012 г.

2. Цель водопользования: использование акватории водного объекта

3. Вид водопользования: совместное водопользование; водопользование без забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов

(указываются в соответствии со статьей 39. Водного кодекса Российской Федерации)

1

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит Изм. № докум. Подп. Дата

Пояснительная записка

Лист

52



4. Водный объект, предоставляемый в пользование, зоны с особыми условиями их использования (водоохранные зоны), расположенные в непосредственной близости от места водопользования, отображаются в графической форме в материалах (с пояснительной запиской к ним), прилагаемых к настоящему Договору и являющихся его неотъемлемой частью (приложение 3).

5. Код и наименование водохозяйственного участка

Азовское море АЗО/MORE

(указывается в соответствии с данными, содержащимися в государственном водном реестре)

6. Сведения о водном объекте:

а) Азовское море имеет рыбохозяйственное и иное значение;

б) место осуществления водопользования и границы предоставленной в пользование части водного объекта:

Краснодарский край, Темрюкский р-н, порт Темрюк;

географические координаты:

Причалы № 22а, 22, 23, 24:

т.1. 45°19'27,0" с.ш., 37°23'05,8" в.д.;

т.2. 45°19'25,1" с.ш., 37°23'08,6" в.д.;

т.3. 45°19'27,2" с.ш., 37°23'11,4" в.д.;

т.4. 45°19'33,8" с.ш., 37°23'01,6" в.д.;

т.5. 45°19'32,7" с.ш., 37°23'00,0" в.д.;

т.6. 45°19'28,0" с.ш., 37°23'07,0" в.д.;

Причал № 19:

т.1'. 45°19'19,5" с.ш., 37°22'58,3" в.д.;

т.2'. 45°19'15,2" с.ш., 37°23'03,9" в.д.;

т.3'. 45°19'14,1" с.ш., 37°23'02,2" в.д.;

т.4'. 45°19'18,6" с.ш., 37°22'56,5" в.д.;

в) морфометрические характеристики водного объекта, в том числе в месте водопользования (по данным государственного водного реестра и регулярных наблюдений):

средняя/максимальная/минимальная глубина в месте водопользования

5,0 / 6,5 / 3,9 м;

г) гидрологические характеристики водного объекта в месте водопользования или ближайшем к нему месте регулярного наблюдения (по данным государственного водного реестра и регулярных наблюдений):

средняя скорость течения воды в водном объекте 0,30 м/с;

д) показатели качества воды в водном объекте в месте водопользования или в ближайшем к нему месте регулярного наблюдения по состоянию на 2011 год

[дата]

Индекс загрязненности воды (ИЗВ) - 0,76

вода характеризуется как «чистая», II класса качества;

(по данным государственного водного реестра и государственного мониторинга водных объектов)

7. Параметры водопользования 0,027 кв. км

(лимиты предоставляемой в пользование акватории)

Расчеты параметров водопользования прилагаются к настоящему Договору и являются его неотъемлемой частью (приложение 1).

2

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит Изм. № докум. Подп. Дата

Пояснительная записка

Лист

53

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №

14. Изменение размера платы и перерасчет размера платы за пользование водным объектом, предусмотренные соответственно

3





19.7. Представлять в Кубанское БВУ ежеквартально, не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет о выполнении условий использования водного объекта (его части), результатах наблюдений за водным объектом и его водоохранной зоной.

19.8. Представлять в Кубанское БВУ ежегодно, не позднее 1 декабря года, на утверждение проект плана водоохраных мероприятий на последующий год.

19.9. Представлять в Кубанское БВУ ежеквартально, не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчет о выполнении плана водоохраных мероприятий, с указанием источника и размера средств, затраченных на их реализацию.

19.10. Содержать в исправном состоянии расположенные на водном объекте гидротехнические и иные сооружения.

19.11. Своевременно осуществлять мероприятия по предупреждению и ликвидации аварийных и других чрезвычайных ситуаций на водном объекте.

19.12. Оперативно информировать уполномоченные органы об авариях и иных чрезвычайных ситуациях на водном объекте, возникших в связи с использованием водного объекта.

19.13. Обеспечивать Кубанскому БВУ, а также представителям органов государственного контроля и надзора за использованием и охраной водных объектов беспрепятственный доступ к водному объекту в месте осуществления водопользования и в границах предоставленной в пользование части водного объекта, к производственным и иным объектам, сооружениям и оборудованию, посредством которых осуществляется водопользование.

19.14. Не нарушать прав других водопользователей, осуществляющих совместное с Водопользователем использование этого водного объекта.

19.15. Не осуществлять действий, приводящих к причинению вреда окружающей среде, ухудшению экологической обстановки на предоставленном в пользование водном объекте и прилегающих к нему территориях водоохраных зон и прибрежных защитных полос водных объектов.

19.16. Разработать и согласовать в установленном порядке план по предупреждению ликвидации аварийных разливов нефти и нефтепродуктов (ПЛАРН);

19.17. В случае размещения хозяйственных и иных объектов, оказывающих влияние на состояние водных биологических ресурсов и среду обитания, согласовывать их размещение с Управлением (Постановление Правительства РФ от 28.07.2008 г. № 596 «Об утверждении правил согласования размещения хозяйственных и иных объектов, а также внедрения новых технологических процессов, влияющих на состояние водных биологических ресурсов и среду их обитания»).

19.18. Соблюдать требования в области охраны окружающей среды в соответствии с федеральным законом от 20.12.2004 г. № 166-ФЗ «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов» и другим природоохранным законодательством.

19.19. Охранять выделенную акваторию от загрязнения, принимать меры по очистке акватории и прибрежной полосы от мусора.

5

Инв. № подл	Подп. и дата		Взам. инв. №	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



19.20. В случае возникновения аварийной ситуации по вине Водопользователя компенсировать причиненный ущерб водному объекту и водным биологическим ресурсам, обитающим в нем.

19.21. При осуществлении водопользования не осуществлять сброс в водный объект твердых бытовых, пищевых и производственных отходов, не загрязнять водный объект ГСМ.

19.22. Соблюдать режим ведения хозяйственной и иной деятельности в пределах водоохранной зоны и прибрежной полосы водного объекта в соответствии с Водным кодексом РФ (ст.65).

19.23. Уведомлять в письменной форме в 10-дневный срок Кубанское БВУ об изменении своих реквизитов.

19.24. Пользование водным объектом прекращается в принудительном порядке по решению суда по основаниям, предусмотренным ч. 3 ст. 10 Водного кодекса РФ от 03.06.06г. № 74-ФЗ.

#### IV. Ответственность сторон

20. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.

21. Несвоевременное внесение Водопользователем платы за пользование водным объектом влечет за собой уплату пеней в размере 1/150 действующей на день уплаты пеней ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, но не более чем в размере 0,2% за каждый день просрочки. Пена начисляется за каждый календарный день просрочки, начиная со следующего за определенным в Договоре днем внесения платы за пользование водным объектом.

22. Стороны не несут ответственности за нарушение обязательств по Договору, вызванное действием обстоятельств непреодолимой силы (наводнение, катастрофическое снижение водности водного объекта, аномальное загрязнение водного объекта, др.).

#### V. Порядок изменения, расторжения и прекращения Договора

23. Все изменения настоящего Договора оформляются сторонами дополнительными соглашениями в письменной форме и подлежат в установленном порядке государственной регистрации в государственном водном реестре.

24. Настоящий Договор может быть расторгнут до истечения срока его действия по соглашению сторон.

25. Настоящий Договор может быть изменен или расторгнут в соответствии с гражданским законодательством, в случаях невнесения платы за пользование водным объектом в течение более 2 платежных периодов, а также в случае неподписания Водопользователем дополнительных соглашений к настоящему

6

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист  
57

Договору в соответствии с пунктом 14 настоящего Договора или нарушения сторонами других условий настоящего Договора.

26. Пользование водным объектом в соответствии с настоящим Договором прекращается в принудительном порядке по решению суда при нецелевом использовании водного объекта, использовании водного объекта с нарушением законодательства Российской Федерации, неиспользовании водного объекта в срок, установленный настоящим Договором, а также прекращается в принудительном порядке Уполномоченным органом в пределах его компетенции в соответствии с федеральными законами в случаях возникновения необходимости использования водного объекта для государственных или муниципальных нужд.

До предъявления требования о принудительном прекращении пользования водным объектом Кубанское ЕВУ обязано вынести Водопользователю предупреждение.

Требование об изменении или о расторжении настоящего Договора может быть заявлено стороной в суд только после получения отказа другой стороны на предложение изменить или расторгнуть настоящий Договор либо неполучения ответа в срок, указанный в предложении или в 2х-недельный срок, а при его отсутствии - в 30-дневный срок.

27. При прекращении права пользования водным объектом Водопользователь обязан в срок, установленный дополнительным соглашением сторон (в срок, установленный Кубанским ЕВУ, либо в срок, установленный решением суда):

- а) прекратить использование водного объекта;
- б) обеспечить консервацию или ликвидацию гидротехнических и иных сооружений, расположенных на водном объекте;
- в) осуществить природоохранные мероприятия, связанные с прекращением использования водного объекта.

## VI. Срок действия Договора

28. Настоящий Договор признается заключенным с момента его государственной регистрации в государственном водном реестре.

29. Срок действия настоящего Договора устанавливается до "01" января 2032 г.

30. Окончание срока действия настоящего Договора влечет прекращение обязательств сторон по настоящему Договору и продлению не подлежит.

## VII. Рассмотрение и урегулирование споров

31. Споры между сторонами, возникающие по настоящему Договору, если они не урегулированы сторонами путем переговоров, разрешаются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

7

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

М.П.

Федеральное агентство водных ресурсов  
(Росводресурсы)  
Кубанское бассейновое водное управление  
Отдел водных ресурсов по Краснодарскому краю  
Зарегистрировано  
в 24 в 11:00 2012 г.  
В государственном водном реестре  
за № 10-00-000000-М-005-00-2012-01246/00  
10-00-000000-000000-00-000000-00  
Способность, фамилия, ил. зва. осуществляющего регистрацию  
Подпись: [подпись] 8

Федеральное агентство водных ресурсов  
(Росводресурсы)  
Кубанское бассейновое водное управление  
Отдел водных ресурсов по Краснодарскому краю  
Зарегистрировано  
в 24 в 11:00 2012 г.  
В государственном водном реестре  
за № 10-00-000000-М-005-00-2012-01246/00  
10-00-000000-000000-00-000000-00  
Способность, фамилия, ил. зва. осуществляющего регистрацию  
Подпись: [подпись] 8

Федеральное агентство водных ресурсов  
(Росводресурсы)  
Кубанское бассейновое водное управление  
Отдел водных ресурсов по Краснодарскому краю  
Зарегистрировано  
в 24 в 11:00 2012 г.  
В государственном водном реестре  
за № 10-00-000000-М-0050-Т-2012-01246/00  
10-00-000000-М-0050-Т-2012-01246/00  
Способность, фамилия, ил. зва. осуществляющего регистрацию  
Подпись [подпись] 8

ИНВ. № подл

59



Приложение №1  
к договору  
водопользования

Наименование водопользователя:

Общество с ограниченной ответственностью «Темрижское управление  
морского транспорта»  
(сокращенное наименование - ООО «Темрижмортранс»)

Номер государственной регистрации договора  
в государственном водном

реестре: ТВ-160000000-М-ДРБВ-Т-2012-0046ХС от 21.03.2012г.

Параметры водопользования

№ п/п	Использование акватории и водных объектов, в том числе для рекреационных целей (по результатам аукциона на право заключения договора на водопользование) наименование цели водопользования	Ед. изм.	Квартал			
			I	II	III	IV
1.	Площадь предоставленной в пользование акватории наименование параметра водопользования	км²	0,027	0,027	0,027	0,027

От Водопользователя

(подпись)

Снегирев В.В.

От Кубанского ЕВУ

(подпись)

Салов Г.В.

М.П.



Приложение №2  
к договору  
водопользования

Наименование водопользователя:

Общество с ограниченной ответственностью «Темрижское управление  
морского транспорта»  
(сокращенное наименование – ООО «Темрижмортранс»)

Номер государственной регистрации договора  
в государственном водном  
реестре: П-60.00.00.000-М-В.Р.55.17-2012-0046/00 от 21.03.2012г.

Расчет платы за пользование водным объектом  
(его частью) и график ее внесения в 2012\*\* – 2031 г.г.

№ п/ п.	Показатель	Ед. изм.	Квартал				Сумма платы за год, руб.
			I	II	III	IV	
1.	Площадь предоставленной в пользование акватории параметры водопользования	км²	0,027*	0,027*	0,027*	0,027*	
2.	Ставка платы: 44880 руб. в год за 1 кв.км. акватории	руб.					
3.	Размер платы	руб.	302,94	302,94	302,94	302,94	1211,76

\* используемая площадь акватории водного объекта не меняется в течение года.  
\*\* оплата за пользование водным объектом в 2012 г. производится с квартала, в  
течение которого договор водопользования зарегистрирован в государственном  
водном реестре

От Водопользователя

  
(подпись)

Снегирев В.В.



От Кубанского БВУ

  
(подпись)

Салов Г.В.



## Пояснительная записка.

ООО «Темрюкмортранс» расположено на территории морского порта Темрюк, в 5-ти км от северо-западной окраины г. Темрюк.

Основным направлением деятельности предприятия является перегрузка генеральных грузов, навалочных грузов, опасных грузов 4, 5, 9 классов опасности. Работы проводятся на пяти причалах предприятия: №23, №24, №22, №22-А, №19 с использованием портальных и других типов кранов, а также различных автопогрузчиков, работающих на дизельном топливе и от электричества. Всего на балансе предприятия находятся 60 единиц автотранспорта и спецтехники.

Для осуществления деятельности ООО «Темрюкмортранс» имеет в собственности земельный участок площадью 343678 м<sup>2</sup>. Эксплуатация причала №19 происходит на основании договора аренды причала. Целью использования участка акватории Азовского моря является размещение судов под погрузку или разгрузку грузов. Стоянка судов происходит у причальных стенок. Основные типы размещаемых судов – сухогрузы и танкеры. На причале №22а возможен прием и обработка судов типа Ро-ро. Для осуществления водопользования предприятие использует участок акватории Азовского моря на расстоянии 50 м от стенок причальных сооружений по всей протяженности причалов. В соответствии с паспортами причальных сооружений длина причалов №23 и №24 вместе составляет 294,9 м, длина причала №22 – 89 м, длина причала №22а – 82,5 м, длина причала №19 – 182 м. В соответствии со схемой расположения причалов общая площадь используемой акватории Азовского моря составляет ≈ 0,027 км<sup>2</sup>.

Участок водопользования расположен в следующих географических координатах:

Причалы №22а, №22, №23, №24:  
т.1 45°19'27.0" СШ; 37°23'05.8" ВД  
т.2 45°19'25.1" СШ; 37°23'08.6" ВД  
т.3 45°19'27.2" СШ; 37°23'11.4" ВД  
т.4 45°19'33.8" СШ; 37°23'01.6" ВД  
т.5 45°19'32.7" СШ; 37°23'00.0" ВД  
т.6 45°19'28.0" СШ; 37°23'07.0" ВД

Причал №19:

т.1' 45°19'19.5" СШ; 37°22'58.3" ВД  
т.2' 45°19'15.2" СШ; 37°23'03.9" ВД  
т.3' 45°19'14.1" СШ; 37°23'02.2" ВД  
т.4' 45°19'18.6" СШ; 37°22'56.5" ВД

На участке водопользования глубина Азовского моря составляет от 3,9 м до 6,5 м.

Срок использования участка акватории Азовского моря ООО «Темрюкмортранс» до 01 января 2032 г.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист

62

ООО «Темрюкское управление морского транспорта»

(ООО «Темрюкмортранс»)

Приложение 3 к договору водопользования  
№ ГО-00.00.00.000-М-ДРБВ-Т-2012-01346/00  
от 21.03.2012 г.



Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

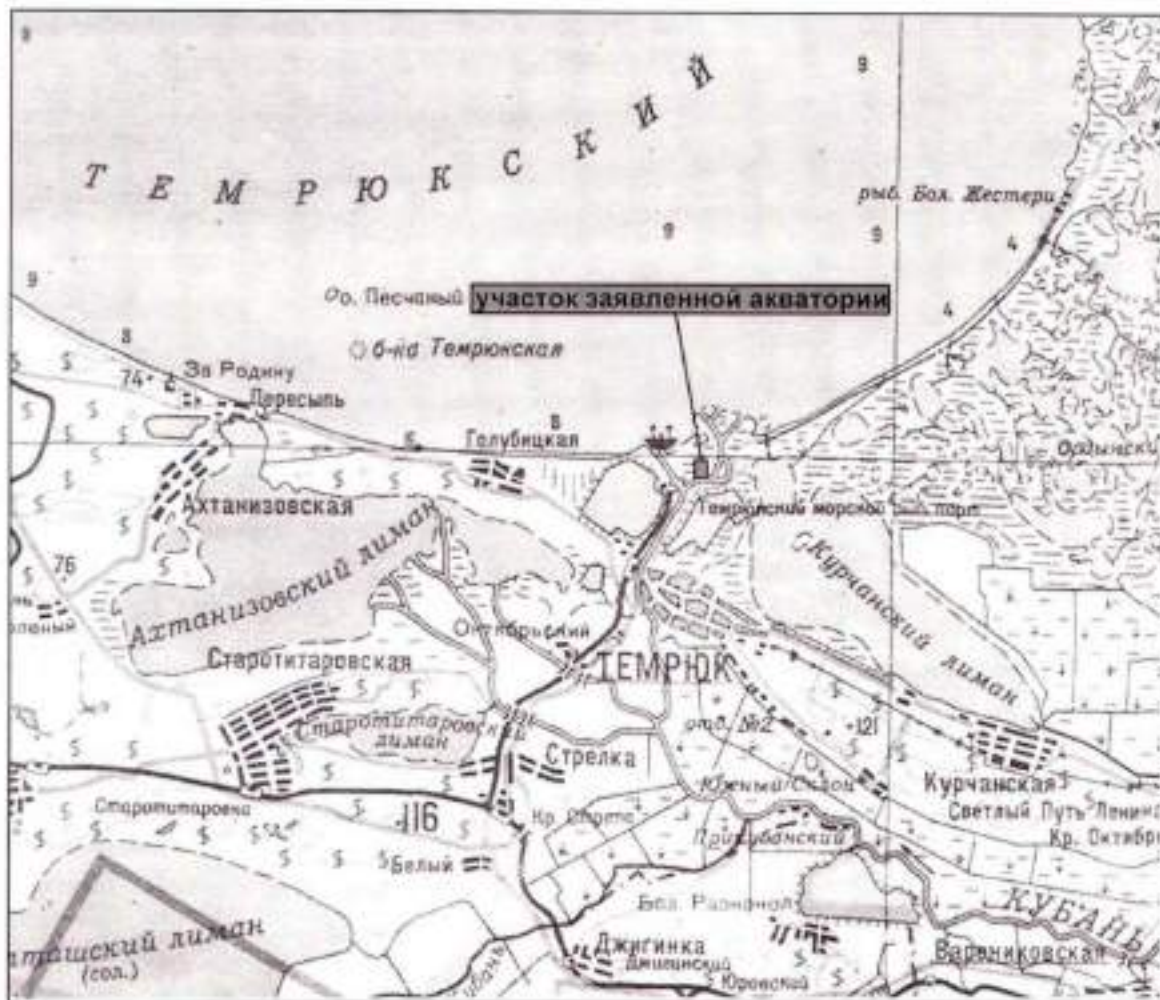
Пояснительная записка

Лист

63



используемой для размещения плавательных средств (судов)



Инв. № подп	Подп. и дата	Взам. инв. №

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

## Пояснительная записка



**ПРОТОКОЛ № 26-1**

**рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе № 26**

Кубанское БВУ г. Краснодар, ул. Красная, 180а  
(Место проведения процедуры аукционирования)

«28» февраля 2012 года

**1. Наименование предмета аукциона:**

Азовское море (порт Темрюк): участок акватории площадью 0,027 км<sup>2</sup> у сооружений ОАО «Темрюкмортранс»; географические координаты:

Причалы №№ 22а, 22, 23, 24:

т.1. 45°19'27,0" с.ш., 37°23'05,8" в.д.;

т.2. 45°19'25,1" с.ш., 37°23'08,6" в.д.;

т.3. 45°19'27,2" с.ш., 37°23'11,4" в.д.;

т.4. 45°19'33,8" с.ш., 37°23'01,6" в.д.;

т.5. 45°19'32,7" с.ш., 37°23'00,0" в.д.;

т.6. 45°19'28,0" с.ш., 37°23'07,0" в.д.;

Причал № 19:

т.1'. 45°19'19,5" с.ш., 37°22'58,3" в.д.;

т.2'. 45°19'15,2" с.ш., 37°23'03,9" в.д.;

т.3'. 45°19'14,1" с.ш., 37°23'02,2" в.д.;

т.4'. 45°19'18,6" с.ш., 37°22'56,5" в.д.;

для размещения плавательных средств (судов)

**2. Состав аукционной комиссии.**

На заседании аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе присутствовало 6 членов комиссии:

Турыгин Антон Михайлович	Заместитель руководителя Кубанского БВУ, председатель комиссии
Антонова Любовь Михайловна	Начальник отдела регулирования водопользования Кубанского БВУ
Борисова Виктория Геннадьевна	Главный специалист-эксперт отдела регулирования водопользования Кубанского БВУ
Антипова Елена Александровна	Ведущий специалист-эксперт отдела регулирования водопользования Кубанского БВУ
Алишик Диана Владимировна	Главный специалист-эксперт отдела регулирования водопользования Кубанского БВУ
Томлякова Ефимия Валентиновна	Ведущий специалист-эксперт отдела регулирования водопользования Кубанского БВУ

что составляет не менее двух третей членов аукционной комиссии.

3. Извещение о проведении аукциона было опубликовано в газете «Кубанские новости» от «24» января 2012 г. под номером № 10 (5064) и размещено на сайте [www.kbvru-fgu.ru](http://www.kbvru-fgu.ru) в сети Интернет «24» января 2012 г.

4. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась аукционной комиссией в период с 11 часов 40 минут по 11 часов 50 минут «28» февраля 2012 г. по адресу Кубанского БВУ, 350020 г. Краснодар, ул. Красная, 180а.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит Изм. № докум. Подп. Дата

Пояснительная записка

Лист

65

5. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «28» февраля 2012 г. 10 часов 00 минут (время московское) была представлена: 1 (одна) заявка на участие в аукционе на бумажном носителе, как это зафиксировано в Журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

6. Сведения об участнике, подавшего заявку на участие в аукционе:

№ п/п	№ вх. и дата поступления заявки	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона	Организационно-правовая форма участника аукциона	Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Почтовый адрес	Паспортные данные (для физического лица)	Номер контактного телефона
1.	№ 815 от 24.02.2012	Общество с ограниченной ответственностью «Темрюкское управление морского транспорта»	Общество с ограниченной ответственностью	353500, Краснодарский край, г. Темрюк, порт Темрюк, а/я 32	353500, Краснодарский край, г. Темрюк, порт Темрюк, а/я 32	-	8(86141) 55-806, факс 55-819

7. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе «28» февраля 2012 г. 10 часов 00 минут (время московское) отозванных ранее представленных заявок нет.

Наличие документов, предусмотренных аукционной документацией.

Документы	Наименование участников аукциона
	ООО «Темрюкомортранс»
Заявка на участие в аукционе	есть
Анкета заявителя	есть
Документ с указанием наименования, организационно-правовой формы, места нахождения, почтового адреса, номера телефона юридического лица, а также выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, копии учредительных документов, заверенные в установленном законодательством Российской Федерации порядке.	есть
Документ с указанием фамилии, имени, отчества, данных документа, удостоверяющего личность, места жительства, номера контактного телефона (для физического лица) индивидуального предпринимателя, а также выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей.	-
Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (в случае необходимости).	есть
Копия Свидетельства о государственной регистрации юридического лица, копия Свидетельства о постановке на учет в налоговом органе	есть
Реквизиты банковского счета для возврата задатка.	есть
Документы, подтверждающие внесение задатка.	есть
Опись представленных документов, подписанная заявителем.	есть

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит Изм. № докум. Подп. Дата

Пояснительная записка

Лист

66

8. Аукционная комиссия рассмотрела заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе, и приняла единогласное решение:

8.1. Признать участником аукциона одного участника, подавшего заявку на участие в аукционе:

**Общество с ограниченной ответственностью «Темрюкское управление морского транспорта»**

Признать аукцион несостоявшимся и заключить договор водопользования с единственным участником, который подал заявку на участие в аукционе, и был признан участником аукциона, на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене, указанной в извещении о проведении аукциона.

Организатор аукциона в течение 3 рабочих дней с даты принятия комиссией по проведению аукциона решения по итогам рассмотрения заявок на участие в аукционе передает этому участнику аукциона один экземпляр протокола рассмотрения заявок, а также договор водопользования в двух экземплярах для его подписания. Указанный участник аукциона вправе подписать договор водопользования в течение 10 рабочих дней с даты принятия решения комиссии. В этот же срок участник аукциона при подписании договора водопользования перечисляет денежные средства в размере начальной цены предмета аукциона на счет в УФК по Краснодарскому краю (40105030008) (Кубанское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов: ИНН 2310018604, КПП 231001001, ОГРН 0340100000, Расчет № 40101810300000010013 ГРКЦ ГУ БАНКА РОССИИ по КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ Г.КРАСНОДАР БИК 040349001, код бюджета 052 112 05010 01 6000 120) (плата, вносимая победителем аукциона) и возвращает организатору аукциона подписанный договор водопользования в двух экземплярах с приложением к нему документов, подтверждающих перечисление указанных средств. Организатор аукциона в течение 10 рабочих дней с даты поступления указанных документов обязан подписать договор водопользования и направить его на государственную регистрацию в государственном водном реестре.

Признать аукцион несостоявшимся и заключить договор водопользования с единственным участником, который подал заявку на участие в аукционе, и был признан участником аукциона, на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене, указанной в извещении о проведении аукциона.

8.2. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе будет размещен на официальном сайте [www.kbva-fgu.ru](http://www.kbva-fgu.ru).

9. Подписи:

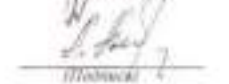
Председатель аукционной  
комиссии:

Члены аукционной комиссии:

Секретарь аукционной  
комиссии



Туртыга Антон Михайлович  
(Фамилия, Имя, Отчество)



Антонова Любовь Михайловна  
(Фамилия, Имя, Отчество)



Борисова Виктория Геннадьевна  
(Фамилия, Имя, Отчество)



Анисимук Дария Владимировна  
(Фамилия, Имя, Отчество)



Антипова Елена Александровна  
(Фамилия, Имя, Отчество)



Токмакова Ефимия Валентиновна  
(Фамилия, Имя, Отчество)



Чоу Яна Валериевна  
(Фамилия, Имя, Отчество)

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит. Изм. № докум. Подп. Дата

Пояснительная записка

Лист

67

## 353500, Краснодарский край, г. Темрюк, порт Темрюк

Согласовано:  
Заместитель Руководителя  
Кубанского БУ  
  
\_\_\_\_\_ А. М. Турьян  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2012 г.

по ведению регулярных наблюдений за водным объектом  
и его водоохранной зоной  
АЗОВСКОЕ МОРЕ  
(Темрюкский р-н, порт Темрюк)

2012 г.

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №					
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Пояснительная записка	Лист	
						68	



## СОДЕРЖАНИЕ

1. Введение.
  - 1.1. Права и обязанности водопользователей.
  - 1.2. Эффективность проводимых мероприятий.
  - 1.3. Цель и предмет деятельности.
  - 1.4. Характеристика осуществляемой и намечаемой деятельности на водном объекте.
  - 1.5. Сведения о водном объекте.
2. Программа по ведению регулярных наблюдений за водным объектом и его водоохранной зоной.
  - 2.1. Цели и задачи.
  - 2.2. Основные принципы при разработке и осуществлении программы.
  - 2.3. Ответственность.
  - 2.4. Объекты наблюдений.
  - 2.5. Основные нормативные документы для проведения наблюдений.
  - 2.6. Обоснование наблюдательной сети.
  - 2.7. Наблюдательная сеть должна обеспечить:
  - 2.8. Порядок проведения наблюдений.
3. Виды проводимых работ.
  - 3.1. Регулярные наблюдения за водным объектом и его водоохранной зоной.
  - 3.2. Состав контролируемых показателей.
  - 3.3. Схема расположения пунктов контроля.
  - 3.4. План оценки качества при проведении регулярных наблюдений.
  - 3.5. Контроль качества на стадиях отбора проб, хранения и консервации.
  - 3.6. Отбор проб природной воды.
  - 3.7. Транспортировка проб.
  - 3.8. Рекомендуемая методика измерения.
  - 3.9. Предельно допустимые концентрации веществ.
4. Ожидаемые результаты.
5. Графические приложения.

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №					
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Пояснительная записка	Лист	
						69	

## 1. Введение.

### 1.1. Права и обязанности водопользователей.

В соответствии с требованиями статьи 39 Водного кодекса РФ «Права и обязанности водопользователей при использовании водных объектов» - водопользователь обязан вести в установленном порядке учет объема забора (изъятия) водных ресурсов из водных объектов и объема сброса сточных вод и (или) дренажных вод, их качества, регулярные наблюдения за водными объектами и их водоохранными зонами, а также бесплатно и в установленные сроки представлять результаты такого учета и таких регулярных наблюдений в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти.

### 1.2. Эффективность проводимых мероприятий.

Наиболее эффективным средством оценки изменения состояния водной среды – является ведение регулярных наблюдений за водным объектом и его водоохранной зоной.

### 1.3. Цель и виды деятельности.

Полное наименование водопользователя: Общество с ограниченной ответственностью «Темрюкское управление морского транспорта».

Основным видом деятельности Общества являются:

- морские каботажные работы на море своими судами, фракуемыми со стороны;
- обработка грузов и судов, в том числе экспортно-импортных грузов на перегрузочном комплексе в порту Темрюк, погрузочно-разгрузочные работы, складирование, таможенное оформление, хранение, транспортно-экспедиторские, агентские функции и прочие виды портовых услуг;
- перевозки грузов и пассажиров автомобильным и морским транспортом, в том числе и таможенных грузов;
- и прочие виды деятельности.

Общество с ограниченной ответственностью «Темрюкское управление морского транспорта» участок акватории Азовского моря в морском порту Темрюк.

Географические координаты участка акватории:

Причалы №№ 22а, 22, 23, 24:

т.1. 45°19'27,0" с.ш., 37°23'05,8" в.д.; т.2. 45°19'25,1" с.ш., 37°23'08,6" в.д.;

т.3. 45°19'27,2" с.ш., 37°23'11,4" в.д.; т.4. 45°19'33,8" с.ш., 37°23'01,6" в.д.;

т.5. 45°19'32,7" с.ш., 37°23'00,0" в.д.; т.6. 45°19'28,0" с.ш., 37°23'07,0" в.д.;

Причал № 19:

т.1'. 45°19'19,5" с.ш., 37°22'58,3" в.д.; т.2'. 45°19'15,2" с.ш., 37°23'03,9" в.д.;

т.3'. 45°19'14,1" с.ш., 37°23'02,2" в.д.; т.4'. 45°19'18,6" с.ш., 37°22'56,5" в.д.;

для размещения плавательных средств (судов)

Площадь участка акватории - 0,027 км<sup>2</sup>.

Целевое использование водного объекта: использование акватории водного объекта для размещения плавательных средств -судов (без использования акватории в рекреационных целях).

Морской порт Темрюк расположен на северном берегу Таманского полуострова, в Темрюкском заливе Азовского моря, на расстоянии 5 км от города и 3 км от устья Кубани на правом ее берегу, в глубине морского канала.

Морской порт Темрюк открыт для захода судов круглый год.

Границы акватории и территории порта: Акватория порта Темрюк, и прилегающие воды, где надзор за безопасностью плавания всех судов и плавучих средств, контроль за выполнением международных договоров и российского законодательства в области морского судоходства, управление движением судов, информационное, радиолокационное, лоцманское и буксирное обеспечение мореплавания осуществляет Морская администрация портов, включают в себя:

Внутренние портовые воды порта Темрюк - акватория порта, которая: ограничена с севера параллелью 45°22' С.Ш., с востока меридианом 37°22' В.Д., с запада меридианом 37°20' В.Д., с юга береговой линией, включая акватории Глухого канала, затонов Чирчик, Чайкин и затонов Темрюкского управления морского транспорта (ТУМТ).

Внешние портовые воды порта Темрюк - акватория якорных мест с окружностью радиуса 6 км с центром в точках якорных стоянок.

Территория морского порта Темрюк включает в себя земельные участки всех организаций, базирующихся в порту, а также земельные участки, на которых по Генеральной схеме развития Темрюкского воднотранспортного узла предусматривается строительство портовых сооружений и инженерной инфраструктуры, ограничена линиями:

- с юга от уреза воды реки Кубань до правой обочины автодороги, далее по обочине автодороги до железнодорожного переезда, далее через железнодорожный переезд по левой обочине (западная сторона) автодороги до ее поворота на северо-запад;

- далее по основанию дамбы оградительного канала рыбоколхоза "Голубицкий" до слияния ее с обочиной автодороги возле затона Чирчик;

- далее в направлении на север по западной обочине автодороги до поворота оградительного канала в северо-западном направлении;

- далее по основанию дамб оградительных каналов, идущих в северо-западном, затем в северо-восточном направлении до перекрывающей насосной станции.

Портовая администрация: ООО "Темрюкское управление морского транспорта" (Темрюкмортранс), 353520, г. Темрюк Краснодарского края, а/я 32, Порт. Телефон: (8612) 51 014; 51 820; 53 328. Факс: (8612) 51 014; 52 119. Телекс: 211670 лиман. E-mail: tmt@krintel.ru "Темрюкмортранс" - судоходная компания, расположенная в порту Темрюк, которая имеет собственный флот, портовый и железнодорожный терминалы, автотранспортную колонну и строительный участок.

Флот ООО "Темрюкмортранс" представлен пятью судами типа "Волга" (пр. № 19611, № 19610), двумя транспортно-буксирными судами (пр. № 169), двумя морскими буксирами (пр. № 1496), плавкраном (пр. № 1511) т/п 100т и другими судами. Выполняются морские буксировки и перевозки различных грузов в районе Азовского, Черного, Красного и Средиземного морей, а также на Балтике и в 200-мильной зоне от мест убежища в Атлантическом океане.

Темрюкмортранс имеет два причала № 9 и № 10 длиной по 145 п. м, предназначенных для обработки генеральных грузов, и причал № 11 длиной 92 п. м для обработки паромов и судов типа ро-ро. Глубины у причалов 5,5 м. Причалы № 9 и № 10 оснащены тремя порталными кранами типа "Кировец" т/п 20 т и шестью мобильными кранами т/п от 25 до 50 т. Имеются 11 автопогрузчиков т/п от 1,5 до 25 т.

Морфометрические характеристики водного объекта, в том числе в месте водопользования:

средняя глубина в месте водопользования составляет 5,0 м;

средняя скорость течения - 0,30 м/с.

Показатели качества воды в водном объекте в месте водопользования или в ближайшем к нему месте регулярного наблюдения по состоянию на 2011 год. Индекс загрязненности воды (ИЗВ) - 0,76. Вода характеризуется как «чистая», II класса качества.

**2. Программа проведения регулярных наблюдений за водным объектом и его водоохранной зоной.**

**2.1. Цели и задачи:**

Целью работ является: осуществление наблюдений за состоянием водного объекта в пределах водопользования.

В соответствии с целью, программа наблюдений за водным объектом и его водоохранной зоной включает выполнение следующих работ:

- регулярное получение достоверных данных о текущем состоянии водных объектов в зоне влияния.

**2.2. Основные принципы при разработке и осуществлении программы:**

- создание постоянно действующей системы контроля качества процедур, методов и результатов наблюдений.

**2.3. Ответственность.**

Лица, осуществляющие деятельность на водном объекте, несут ответственность за своевременности, полноту и достоверность осуществления регулярных наблюдений за водным объектом и его водоохранной зоной.



#### 2.4. Объекты наблюдений.

- водные объекты, подвергающиеся техногенным воздействиям.

#### 2.5. Основные нормативные документы для проведения наблюдений.

- Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006г;
- Закон «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002г;
- Постановление Правительства РФ № 219 «Об утверждении положения об осуществлении государственного мониторинга водных объектов» от 10.04.2007г.
- ГОСТ 17.1.5.4-81. Охрана природы. Гидросфера. Приборы и устройства для отбора, первичной обработки и хранения природных вод. Общие технические требования.
- ГОСТ 17.1.5.05-85. Охрана природы. Гидросфера. Общие требования к отбору проб поверхностных и морских вод, льда и атмосферных осадков.

#### 2.6. Обоснование наблюдательной сети.

Сеть наблюдательных постов и режимных наблюдений размещена с учетом:

- месторасположения технических объектов;
- источников загрязнения.

#### 2.7. Наблюдательная сеть должна обеспечивать:

- сбор достоверной информации об источниках загрязнения;
- сбор достоверной информации об уровне загрязнения водной среды.

#### 2.8. Порядок проведения наблюдений.

Ответственный исполнитель за проведение мониторинга разрабатывает график контроля, утверждает его и в соответствии с графиком организует работу по ведению мониторинга. Контроль качества воды, в соответствии с программой проведения мониторинга осуществляется по договору лабораторией аккредитованной в установленном порядке на право выполнения испытаний качества воды. По результатам наблюдений составляется справка, которая направляется в Федеральный орган, ответственный за проведение государственного мониторинга водных объектов.

#### 3. Виды проводимых работ.

##### 3.1. Регулярные наблюдения за водным объектом и его водоохранной зоной включают:

- гидрохимические наблюдения за качеством поверхностных вод;
- визуальные наблюдения за состоянием водоохранной зоны (береговой полосы).

##### 3.2. Состав контролируемых показателей.

Состав контролируемых ингредиентов определяется с учетом выбора показателей, отражающих характер и специфику возможного воздействия на водный объект.

Исходя из особенностей техногенной нагрузки, оказываемой на водный объект, предполагается определять следующие показатели:

растворенный кислород, БПК<sub>5</sub>, железо общее, нефтепродукты.

##### 3.3. Схема расположения пунктов контроля.

Наблюдательная сеть должна обеспечить сбор достоверной информации о гидрохимическом составе природной воды в местах ее использования.

Отбор и анализ проб воды на содержание загрязняющих веществ, предполагается производить в следующих створах контроля:

Азовское море	Створ №1 – у причала № 19	1 раз в квартал
Азовское море	Створ №2 – у причала № 24	1 раз в квартал
Азовское море	Створ №3 – у причала № 22а	1 раз в квартал

##### 3.4. План оценки качества поверхностных вод при проведении регулярных наблюдений.

Целью программы контроля качества является получение достоверной информации о составе исследуемых проб.

##### 3.5. Контроль качества на стадиях отбора проб, хранения и консервации.

Ответственность за контроль качества на стадиях отбора проб, условия доставки, хранения и консервации проб возлагается на гидрохимическую службу условиями договора на выполнение исследований.



### 3.6.Отбор проб природной воды.

Пробы воды отбираются в намеченных постоянных створах с периодичностью 1 раз в квартал в соответствии с ГОСТ 17.1.5.05-85. «Охрана природы. Гидросфера. Общие требования к отбору проб поверхностных и морских вод, льда и атмосферных осадков».

Сведения о пробе должны содержать следующую информацию:

- наименование створа контроля;
- дату и время отбора пробы;

### 3.7. Транспортировка проб

Номенклатура, объем воды, взятой для исследования, периодичность лабораторных исследований определяются с учетом нормативной документации.

### 3.8. Рекомендуемые методики измерения.

Наименование контролируемого вещества	ИТД	Метод определения
растворенный кислород	ПНД-Ф 14.1:2:3:7.123-97	Иодометрический
БПК <sub>5</sub>	ПНД Ф 14.1:2:3:4.123-97	Иодометрический
нефтепродукты	ПНД Ф 14.1:2:4.168-2000	Фотометрический
железо общее	ПНД Ф 14.1:2.50-96	Фотометрический

### 3.9. Предельно допустимые концентрации веществ.

Учитывая, что рассматриваемый водный объект относится к водным объектам рыбохозяйственного назначения, количество загрязняющих веществ в воде водного объекта не должно превышать предельно допустимые концентрации, определенные «Перечнем ПДК ...» 2010 г.

Предельно допустимые концентрации веществ в составе поверхностных вод, имеющих рыбохозяйственное значения.

Наименование контролируемого вещества	ПДК для вод рыбохозяйственных водоемов
БПК <sub>5</sub>	2 мг О <sub>2</sub> /дм <sup>3</sup>
растворенный кислород	>6 мг О <sub>2</sub> /дм <sup>3</sup>
нефтепродукты	0,05 мг/дм <sup>3</sup>
железо общее	0,05 мг/дм <sup>3</sup>

### 4. Ожидаемые результаты.

Оценка воздействия на природную водную среду в результате использования воды.

Динамика и контроль уровня содержания загрязняющих веществ водной среды в период пользования водным объектом относительно фонового состава.

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Пояснительная записка	Лист
														73

# ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

№ Г0-00.00.00.000-М-ДРБВ-Т-2012-01346/01

г. Краснодар  
(место заключения договора)

"11" сентября 2015 г.

к договору водопользования от «21» марта 2012 г.

№ Г0-00.00.00.000-М-ДРБВ-Т-2012-01346/00

Кубанское бассейновое водное управление федерального агентства водных ресурсов,

(наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления)

в лице руководителя Салова Геннадия Вячеславовича,

(фамилия, имя, отчество должностного лица, его должность)

действующего в соответствии с Водным Кодексом РФ от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ и на основании Положения о Кубанском БВУ,

(положение, устав, доверенность - указать нужное)

именуемое в дальнейшем «Кубанское БВУ»,

и Общество с ограниченной ответственностью «Темрюкское управление морского транспорта»

(полное наименование организации или фамилия, имя, отчество гражданина, в том числе индивидуального предпринимателя)

в лице генерального директора Снегирева Владислава Викторовича,

(фамилия, имя, отчество гражданина или лица, действующего по доверенности от имени организации либо от имени гражданина, в том числе индивидуального предпринимателя)

действующего на основании Устава и протокола №1 от 21.10.2013 г.,

(документ, удостоверяющий личность, представительство, его реквизиты)

именуемое далее Водопользователем, далее именуемые также Сторонами, на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014г № 1509 «О ставках платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности, и внесении изменений в раздел I ставок платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности» заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Внести в договор водопользования от «21» марта 2012 г.

№ Г0-00.00.00.000-М-ДРБВ-Т-2012-01346/00 в приложение № 2 следующие изменения:

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит Изм. № докум. Подп. Дата

Пояснительная записка

Лист

74

**«Расчет платы за пользование водным объектом  
(его частью) и график ее внесения в 2015г (к=1,15)»**

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	параметры водопользования				Сумма платы за год, руб.
1.	Площадь предоставленной в пользование акватории	км²	S = 0,027				
2.	Ставка платы***: 44880 руб. x 1,15 = 51612 руб. в год за 1 кв.км. акватории						
3.	Срок внесения платы		I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	
			не позднее				
			20 апреля отчетного года	20 июля отчетного года	20 октября отчетного года	20 января года, следующего за отчетным	
4.	Размер платы	руб.	348,38	348,38	348,38	348,38	1 393,52

**«Расчет платы за пользование водным объектом  
(его частью) и график ее внесения в 2016 г (к=1,32)»**

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	параметры водопользования				Сумма платы за год, руб.
1.	Площадь предоставленной в пользование акватории	км <sup>2</sup>	S = 0,027				
2.	Ставка платы***: 44880 руб. x 1,32 = 59242 руб. в год за 1 кв.км. акватории						
3.	Срок внесения платы		I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	
			не позднее				
			20 апреля отчетного года	20 июля отчетного года	20 октября отчетного года	*20 января года, следующего за отчетным	
4.	Размер платы	руб.	399,88	399,88	399,88	399,89	1 599,53

**«Расчет платы за пользование водным объектом  
(его частью) и график ее внесения в 2017г (к=1,52)»**

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	параметры водопользования				Сумма платы за год, руб.
1.	Площадь предоставленной в пользование акватории	км <sup>2</sup>	S = 0,027				
2.	Ставка платы***: 44880 руб. x 1,52 = 68218 руб. в год за 1 кв.км. акватории						
3.	Срок внесения платы		I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	
			не позднее				
			20 апреля отчетного года	20 июля отчетного года	20 октября отчетного года	20 января года, следующего за отчетным	
4.	Размер платы	руб.	460,47	460,47	460,47	460,48	1 841,89

**«Расчет платы за пользование водным объектом  
(его частью) и график ее внесения в 2018г (к=1,75)»**

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	параметры водопользования				Сумма платы за год, руб.
1.	Площадь предоставленной в пользование акватории	км <sup>2</sup>	S = 0,027				
2.	Ставка платы***: 44880 руб. x 1,75 = 78540 руб. в год за 1 кв.км. акватории						
3.	Срок внесения платы		I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	
			не позднее				
			20 апреля отчетного года	20 июля отчетного года	20 октября отчетного года	20 января года, следующего за отчетным	
4.	Размер платы	руб.	530,15	530,15	530,14	530,14	2 120,58

**«Расчет платы за пользование водным объектом  
(его частью) и график ее внесения в 2019г (к=2,01)»**

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	параметры водопользования				Сумма платы за год, руб.
1.	Площадь предоставленной в пользование акватории	км <sup>2</sup>	S = 0,027				
2.	Ставка платы***: 44880 руб. x 2,01 = 90209 руб. в год за 1 кв. км. акватории						
3.	Срок внесения платы		I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	
не позднее							
20 апреля отчетного года			20 июля отчетного года	20 октября отчетного года	20 января года, следующего за отчетным		
4.	Размер платы	руб.	608,91	608,91	608,91	608,91	2 435,64

**«Расчет платы за пользование водным объектом  
(его частью) и график ее внесения в 2020г (к=2,31)»**

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	параметры водопользования				Сумма платы за год, руб.
1.	Площадь предоставленной в пользование акватории	км <sup>2</sup>	S = 0,027				
2.	Ставка платы***: 44880 руб. x 2,31 = 103673 руб. в год за 1 кв.км. акватории						
3.	Срок внесения платы		I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	
			не позднее				
			20 апреля отчетного года	20 июля отчетного года	20 октября отчетного года	20 января года, следующего за отчетным	
4.	Размер платы	руб.	699,79	699,79	699,79	699,80	2 799,17

3

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист

76



**«Расчет платы за пользование водным объектом  
(его частью) и график ее внесения в 2021г (к=2,66)»**

9 п/п	Показатель	Ед. изм.	параметры водопользования				Сумма платы за год, руб.
1.	Площадь предоставленной в пользование акватории	км <sup>2</sup>	S = 0,027				
2.	Ставка платы***: 44880 руб. x 2,66 = 119381 руб. в год за 1 кв.км. акватории						
3.	Срок внесения платы		I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	
			не позднее				
			20 апреля отчетного года	20 июля отчетного года	20 октября отчетного года	20 января года, следующего за отчетным	
4.	Размер платы	руб.	805,82	805,82	805,82	805,83	3 223,29

**«Расчет платы за пользование водным объектом  
(его частью) и график ее внесения в 2022г (к=3,06)»**

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	параметры водопользования				Сумма платы за год, руб.
1.	Площадь предоставленной в пользование акватории	км <sup>2</sup>	S = 0,027				
2.	Ставка платы***: 44880 руб. x 3,06 = 137333 руб. в год за 1 кв.км. акватории						
3.	Срок внесения платы		I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	
			не позднее				
			20 апреля отчетного года	20 июля отчетного года	20 октября отчетного года	20 января года, следующего за отчетным	
4.	Размер платы	руб.	927,00	927,00	927,00	926,99	3 707,99

**«Расчет платы за пользование водным объектом  
(его частью) и график ее внесения в 2023г (к=3,52)»**

№ п/п	Доказатель	Ед. изм.	параметры водопользования				Сумма платы за год, руб.
1.	Площадь предоставленной в пользование акватории	км <sup>2</sup>	S = 0,027				
2.	Ставка платы***: 44880 руб. x 3,52 = 157978 руб. в год за 1 кв.км. акватории						
3.	Срок внесения платы		I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	
			не позднее				
			20 апреля отчетного года	20 июля отчетного года	20 октября отчетного года	20 января года, следующего за отчетным	
4.	Размер платы	руб.	1 066,35	1 066,35	1 066,35	1 066,36	4 265,41

«Расчет платы за пользование водным объектом  
(его частью) и график ее внесения в 2024г (к=4,05)»

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	параметры водопользования				Сумма платы за год, руб.
1.	Площадь предоставленной в пользование акватории	км <sup>2</sup>	S = 0,027				
2.	Ставка платы***: 44880 руб. x 4,05 = 181764 руб. в год за 1 кв. км. акватории						
3.	Срок внесения платы		I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	
на последнее							
20 апреля отчетного года			20 июля отчетного года	20 октября отчетного года	20 января года, следующего за отчетным		
4.	Размер платы	руб.	1 226,91	1 226,91	1 226,91	1 226,90	4 907,63

«Расчет платы за пользование водным объектом  
(его частью) и график ее внесения в 2025г (к=4,65)»

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	параметры водопользования				Сумма платы за год, руб.
1.	Площадь предоставленной в пользование акватории	км²	S = 0,027				
2.	Ставка платы***: 44880 руб. x 4,65 = 208652 руб. в год за 1 кв. км. акватории						
3.	Срок внесения платы		I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	
на последнее							
20 апреля отчетного года			20 июля отчетного года	20 октября отчетного года	20 января года, следующего за отчетным		
4.	Размер платы	руб.	1 408,67	1 408,67	1 408,67	1 408,67	5 634,68

Расчет платы за пользование водным объектом (его частью) начиная с 2026 года с коэффициентом, определенным в соответствии с настоящим подпунктом для года, предшествующего году платежного периода, умноженным на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) В Российской Федерации, определенный Министерством экономического развития Российской Федерации в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году платежного периода.

2. Прочие условия договора водопользования от «21» марта 2012 г. № Г0-00.00.00.000-М-ДРБВ-Т-2012-01346/00, неизменные и не дополненные настоящим дополнительным соглашением, остаются неизменными и стороны подтверждают свои обязательства по ним;

3. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора водопользования «21» марта 2012 г. № Г0-

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №					
			Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
Пояснительная записка							
Лист 78							

00.00.00.000-М-ДРБВ-Т-2012-01346/000, вступает в силу с даты государственной регистрации в государственном водном реестре и действует до окончания срока действия договора водопользования от «21» марта 2012 г. № ГО-00.00.00.000-М-ДРБВ-Т-2012-01346/00  
Настоящее Дополнительное соглашение составлено и подписано в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по 1 экземпляру для каждой из сторон;

4. Адреса, подписи сторон и иные реквизиты

<b>Кубанское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов</b> (полное наименование органа)	<b>Общество с ограниченной ответственностью «Темрюкское управление морского транспорта»</b> (фамилия, имя, отчество - для индивидуального предпринимателя либо физического лица - указать нужно)
УФК по Краснодарскому краю (401050300000) (Кубанское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов: ИНН 2310018604, КПП 231601001, ОГРН 03701000, Р/счет № 401018103000000010013 Южное Главное Управление Центрального Банка Российской Федерации БИК 040349001, код бюджета 052 112 05010 01 6000 120) плата за пользования водными объектами, находящимися в федеральной собственности 350020, г. Краснодар, ул. Красная, 180а, Тел. (861) 253-73-07, факс 253-73-05	353500, Краснодарский край, г. Темрюк, а/я 32  Тел: 8 (86148) 5-58-14  ИНН 2352028354 КПП 235201001 ОГРН 1022304743449  Анапский Дополнительный офис филиала ОАО «УРАЛСИБ» в г. Новороссийск р/с 40702810361180035066 к/с 301018103000000000726 БИК 040395726
<b>Руководитель</b> <b>Салов Геннадий Вячеславович</b> (Ф.И.О., должность)	<b>Генеральный директор</b> <b>Снегирев Владимир Викторович</b> (Ф.И.О., должность)
Подпись _____ И.П.	Подпись _____ И.П.

Кубанское бассейновое водное управление  
(Кубанское БВУ)  
Отдел водных ресурсов по  
Краснодарскому краю  
**Зарегистрировано**  
«11» сентября 2016 г.  
в государственном водном реестре  
№ 00-00.00.000-М-ДРБВ-Т-2012-01346/01  
Подпись: \_\_\_\_\_  
С. Снегирев, старший инспектор



# ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОДНЫХ РЕСУРСОВ

## КУБАНСКОЕ БАССЕЙНОВОЕ ВОДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ

### ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

№ ГО-00.00.00.000-М-ДРЕВ-Т-2012-01346/02

г. Краснодар  
(место заключения договора)

"15" декабря 2017 г.

к договору водопользования

№ ГО-00.00.00.000-М-ДРЕВ-Т-2012-01346/00 от 21 марта 2012 г.

Кубанское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов,

(наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления)

в лице руководителя Салова Геннадия Вячеславовича,  
(фамилия, имя, отчество должностного лица, его должность)

действующего на основании Положения о Кубанском БВУ и в соответствии с Водным Кодексом РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ,

(положение, устав, доверенность - указать нужное)

именуемое в дальнейшем «Кубанское БВУ»,

и Общество с ограниченной ответственностью «Газпром транссервис»

(полное наименование организации или фамилия, имя, отчество гражданина, в том числе индивидуального предпринимателя)

в лице генерального директора Снегирева Владимира Викторовича,  
(фамилия, имя, отчество гражданина или лица, действующего по доверенности от имени организации либо от имени гражданина, в том числе индивидуального предпринимателя)

действующего на основании Устава,

(документ, удостоверяющий личность, представительство, его реквизиты)

именуемое далее Водопользователем, далее именуемые также

1. Договор водопользования № ГО-00.00.00.000-М-ДРЕВ-Т-2012-01346/00 от 21 марта 2012 г. считать действительным для Общества с ограниченной ответственностью «Газпром транссервис» (в соответствии с пунктом 23 Договора водопользования все изменения настоящего Договора оформляются сторонами дополнительным соглашением в установленном порядке, и подлежит государственной регистрации в государственном водном реестре).

Согласно Решению участника Общества № 72 от 28.04.2017 г. и Приказа № 2 от 13.09.2017 г. Общество с ограниченной ответственностью «Темрюкское управление морского транспорта» переименовать в Общество с ограниченной ответственностью «Газпром транссервис».

Все остальные условия Договора водопользования № ГО-00.00.00.000-М-ДРЕВ-Т-2012-01346/00 от 21 марта 2012 г. являются неизменными.

2. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора водопользования № ГО-00.00.00.000-М-ДРЕВ-Т-2012-01346/00 от 21 марта 2012 г.

3. Настоящее Дополнительное соглашение признается заключенным с момента его государственной регистрации в государственном водном реестре:

1

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит Изм. № докум. Подп. Дата

Пояснительная записка

Лист

80



III. Адреса, подписи сторон и иные реквизиты

<p><u>Кубанское бассейновое водное</u> <u>управление Федерального агентства</u> <u>водных ресурсов</u> (полное наименование органа)</p>	<p><u>Общество с ограниченной</u> <u>ответственностью «Газпром</u> <u>транссервис»</u> (полное наименование для организации)</p>
<p>УФК по Краснодарскому краю (40105030008) (Кубанское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов: ИНН 2310018604, КПП 231001001, ОГРН 03701000, Р/счет № 40101810300000010013</p>	<p>191024, г. Санкт-Петербург, пр. Вакулина, д. 5, лит. А, помещение 49Н  Тел 8(812) 332-13-40</p>
<p>Единое главное управление Центрального Банка Российской Федерации БИК 040349001, код бюджета 052 112 05010 01 0000 120) плата за пользования водными объектами, находящимися в федеральной собственности</p>	<p>ИНН 2352028354 ОГРН 1022304743449  филиал Банка ГПБ (АО) в г. Санкт-Петербург к/с 301018102000000000827 р/с 40702810300001002463 БИК 044030827</p>
<p>350020, г. Краснодар, ул. Красная, 180а, Тел. (861)253-73-07, факс 253-73-05</p> <p><u>Руководитель</u> <u>Салов Геннадий Вячеславович</u> (Ф.И.О., должность)</p>	<p><u>Генеральный директор</u> <u>Снегирев Владимир Викторович</u> (Ф.И.О., должность)</p>
<p>Подпись _____</p>	<p>Подпись _____</p>



**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ**  
ГО-00.00.00.000-М-ДРБВ-Т-2012-01346/03

г. Краснодар  
 (место заключения договора)

" 26 " марта 20 18 г.

к договору водопользования от «21» марта 2012 г.

№ ГО-00.00.00.000-М-ДРБВ-Т-2012-01346/00

Кубанское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов,

(наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления)

в лице руководителя Салова Геннадия Вячеславовича,

(фамилия, имя, отчество должностного лица, его должность)

действующего в соответствии с Водным Кодексом РФ от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ и на основании Положения о Кубанском БВУ,

(положение, устав, доверенность - указать нужное)

именуемое в дальнейшем «Кубанское БВУ»,

и Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Краснодар»,

(полное наименование организации или фамилия, имя, отчество гражданина, в том числе индивидуального предпринимателя)

в лице Генерального директора Снегирева Владимира Викторовича,

(фамилия, имя, отчество гражданина или лица, действующего по доверенности от имени организации либо от имени гражданина, в том числе индивидуального предпринимателя)

действующего на основании Устава,

(документ, удостоверяющий личность, представительство, его реквизиты)

именуемое далее Водопользователем, далее именуемые также Сторонами, на основании Постановления Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2017 г. № 1690 «О внесении изменений в ставки платы за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности» заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Внести в договор водопользования от «21» марта 2012 г. № ГО-00.00.00.000-М-ДРБВ-Т-2012-01346/00 в приложение № 2 следующие изменения:

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №					
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Пояснительная записка		Лист 82

**«Расчет платы за пользование водным объектом  
(его частью) и график ее внесения в 2018г (к=1,75)»**

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	параметры водопользования				Сумма платы за год, руб.
1.	Площадь предоставленной в пользование акватории	км²	S= 0,027				
2.	Ставка платы***:448800 руб. х 1,75 = 785 400 руб. в год за 1 кв.км. акватории						
3.	Срок внесения платы		I кв	II кв	III кв	IV кв	
не позднее							
20 апреля отчетного года			20 июля отчетного года	20 октября отчетного года	20 января года, следующег о за отчетным		
4.	Размер платы	руб.	5301,45	5301,45	5301,45	5301,45	21205,80

**«Расчет платы за пользование водным объектом  
(его частью) и график ее внесения в 2019г (к=2,01)»**

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	параметры водопользования				Сумма платы за год, руб.
1.	Площадь предоставленной в пользование акватории	км <sup>2</sup>	S= 0,027				
2.	Ставка платы***:448800 руб. х 2,01 = 902 088 руб. в год за 1 кв.км. акватории						
3.	Срок внесения платы		I кв	II кв	III кв	IV кв	
не позднее							
20 апреля отчетного года			20 июля отчетного года	20 октября отчетного года	20 января года, следующей с за отчетным		
4.	Размер платы	руб.	6 089,09	6 089,09	6 089,09	6 089,11	24 356,38

**«Расчет платы за пользование водным объектом  
(его частью) и график ее внесения в 2020г (к=2,31)»**

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	параметры водопользования				Сумма платы за год, руб.
1.	Площадь предоставленной в пользование акватории	км <sup>2</sup>	S= 0,027				
2.	Ставка платы <sup>***</sup> :448800 руб. х 2,31 = 1 036 728 руб. в год за 1 кв.км. акватории						
3.	Срок внесения платы		I кв	II кв	III кв	IV кв	
не позднее							
20 апреля отчетного года			20 июля отчетного года	20 октября отчетного года	20 января года, следующей с за отчетным		
4.	Размер платы	руб.	6 997,91	6 997,91	6 997,91	6 997,93	27 991,68

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист

83



**«Расчет платы за пользование водным объектом  
(его частью) и график ее внесения в 2021г (к=2,66)»**

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	параметры водопользования				Сумма платы за год, руб.
1.	Площадь предоставленной в пользование акватории	км <sup>2</sup>	S= 0,027				
2.	Ставка платы***:448800 руб. x 2,66 = 1 193 808 руб. в год за 1 кв.км. акватории						
3.	Срок внесения платы		I кв	II кв	III кв	IV кв	
не позднее							
20 апреля отчетного года			20 июля отчетного года	20 октября отчетного года	20 января следующег о за отчетным		
4.	Размер платы	руб.	8 058,20	8 058,20	8 058,20	8 058,22	32 232,82

**«Расчет платы за пользование водным объектом  
(его частью) и график ее внесения в 2022г (к=3,06)»**

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	параметры водопользования				Сумма платы за год, руб.
1.	Площадь предоставленной в пользовании акватории	км <sup>2</sup>	S= 0,027				
2.	Ставка платы***:448800 руб. х 3,06 = 1 373 328 руб. в год за 1 кв.км. акватории						
3.	Срок внесения платы		I кв	II кв	III кв	IV кв	
не позднее							
20 апреля отчетного года			20 июля отчетного года	20 октября отчетного года	20 января года, следующег о за отчетным		
4.	Размер платы	руб.	9 269,96	9 269,96	9 269,96	9 269,96	37 079,66

**«Расчет платы за пользование водным объектом  
(его частью) и график ее внесения в 2023г (к=3,52)»**

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	параметры водопользования				Сумма платы за год, руб.
1.	Площадь предоставленной в пользование акватории	км <sup>2</sup>	S= 0,027				
2.	Ставка платы***:448800 руб. х 3,52 = 1 579 776 руб. в год за 1 кв.км. акватории						
3.	Срок внесения платы		I кв	II кв	III кв	IV кв	
не позднее							
20 апреля отчетного года			20 июля отчетного года	20 октября отчетного года	20 января года, следующий о за отчетным		
4.	Размер платы	руб.	10 663,48	10 663,48	10 663,48	10 663,51	42 663,95

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист

84

«Расчет платы за пользование водным объектом (его частью) и график ее внесения в 2024г (к=4,05)»

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	параметры водопользования				Сумма платы за год, руб.
1.	Площадь предоставленной в пользование акватории	км <sup>2</sup>	S= 0,027				
2.	Ставка платы***:448800 руб. x 4,05 = 1 817 640 руб. в год за 1 кв.км. акватории						
3.	Срок внесения платы		I кв	II кв	III кв	IV кв	
			не позднее				
			20 апреля отчетного года	20 июля отчетного года	20 октября отчетного года	20 января года, следующего с за отчетным	
4.	Размер платы	руб.	12 269,07	12 269,07	12 269,07	12 269,07	49 076,28

«Расчет платы за пользование водным объектом (его частью) и график ее внесения в 2025г (к=4,65)»

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	параметры водопользования				Сумма платы за год, руб.
1.	Площадь предоставленной в пользование акватории	км²	S= 0,027				
2.	Ставка платы***:448800 руб. x 4,65 = 2 086 920 руб. в год за 1 кв.км. акватории						
3.	Срок внесения платы		I кв	II кв	III кв	IV кв	
			не позднее				
			20 апреля отчетного года	20 июля отчетного года	20 октября отчетного года	20 января года, следующего с за отчетным	
4.	Размер платы	руб.	14 086,71	14 086,71	14 086,71	14 086,71	56 346,84

Расчет платы за пользование водным объектом (его частью) начиная с 2026 года с коэффициентом, определенным в соответствии с настоящим подпунктом для года, предшествующего году платежного периода, умноженным на коэффициент, учитывающий фактическое изменение (в среднем за год) потребительских цен на товары (работы, услуги) в российской Федерации, определенный Министерством экономического развития Российской Федерации в соответствии с данными государственной статистической отчетности для второго по порядку года, предшествующего году платежного периода.

2. Прочие условия договора водопользования от «21» марта 2012 г. № ГО-00.00.00.000-М-ДРЕВ-Т-2012-01346/00, неизменные и не дополненные настоящим дополнительным соглашением, остаются неизменными и стороны подтверждают свои обязательства по ним;

3. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора водопользования «21» марта 2012 г. № ГО-00.00.00.000-М-ДРЕВ-Т-2012-01346/00, вступает в силу с даты государственной регистрации в государственном водном реестре и действует до окончания срока действия договора водопользования от «21» марта 2012 г. № ГО-00.00.00.000-М-ДРЕВ-Т-2012-01346/00.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

Настоящее Дополнительное соглашение составлено и подписано в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по 1 экземпляру для каждой из сторон;

#### 4. Адреса, подписи сторон и иные реквизиты

<u>Кубанское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов</u> (полное наименование органа)	<u>Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз КСК»</u> (полное наименование для организации)
УФК по Краснодарскому краю (40105030008) (Кубанское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов: ИНН 2310018604, КПП 231001001, ОКМО 03701000, Р/счет № 401018103000000010013 ЕЖНОЕ ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЦЕНТРАЛЬНОГО БАНКА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ БИК 040349001, код бюджета 052 112 05010 01 6000 120) плата за пользование водными объектами, находящимися в федеральной собственности 350020, г. Краснодар, ул. Красная, 180а, Тел. (861)253-73-07, факс 253-73-05	191024, г. Санкт-Петербург, пр. Бакунина, д. 5 литер А пом. 49Н  тел: 8 (812) 332-13-40  ИНН 2352028354 ОГРН 1022304743449  филиал Банка ГПБ (АО) в г. Санкт-Петербурге р/с 407028103000001002463 к/с 301018102000000000827 БИК 044030827
<u>Руководитель</u> <u>Салов Геннадий Вячеславович</u> (Ф.И.О., должность)	<u>Генеральный директор</u> <u>Снегирев Владимир Викторович</u> (Ф.И.О., должность)
Подпись _____ М.П. _____	Подпись _____ М.П. _____



Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист

86



## ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

№ Г0-00.00.00.000-М-ДРБВ-Т-2012-01346/04

г. Краснодар  
(место заключения договора)

" 07 " сентября 2022 г.

к договору водопользования от « 21 » марта 2012 г.

№ Г0-00.00.00.000-М-ДРБВ-Т-2012-01346/00

Кубанское бассейновое водное управление федерального агентства водных ресурсов,

(наименование органа государственной власти или органа местного самоуправления)

в лице ВРИО руководителя Лукина Юрия Викторовича,

(фамилия, имя, отчество должностного лица, его должность)

действующего в соответствии с Водным Кодексом РФ от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ и на основании Приказа Кубанского БВУ от 11.05.2022 г. № 59-пр,

(положение, устав, доверенность - указать нужное)

именуемое в дальнейшем «Кубанское БВУ»,

и Общество с ограниченной ответственностью «Газпром транссервис»,

(полное наименование организации или фамилия, имя, отчество гражданина, в том числе индивидуального предпринимателя)

в лице генерального директора Снегирева Владимира Викторовича,

(фамилия, имя, отчество гражданина или лица, действующего по доверенности от имени организации либо от имени гражданина, в том числе индивидуального предпринимателя)

действующего на основании устава,

(документ, удостоверяющий личность, представительство, его реквизиты)

именуемое далее Водопользователем, далее именуемые также Сторонами, в связи с вступлением в законную силу 02 апреля 2022 года постановления Правительства Российской Федерации от 24 марта 2022 г. № 456 «О внесении изменений в пункт 1 постановления Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. № 1509» заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. Внести в пункт 8 договора водопользования от «21» марта 2012 г. № Г0-00.00.00.000-М-ДРБВ-Т-2012-01346/00 следующие изменения по тексту:

«  
2022г.- 35504,57 (тридцать пять тысяч пятьсот четыре) рубля 57 копеек в год;  
2023г.- 39018,67 (тридцать девять тысяч восемнадцать) рублей 67 копеек в год;  
»

2. Внести в договор водопользования от «21» марта 2012 г. № Г0-00.00.00.000-М-ДРБВ-Т-2012-01346/00 в приложение № 2 следующие изменения:

1

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит Изм. № докум. Подп. Дата

Пояснительная записка

Лист

87

**«Расчет платы за пользование водным объектом  
(его частью) и график ее внесения в 2022 г. (к=2,93)»**

№ п/п	Показатель	Ед- изм.	параметры водопользования				Сумма платы за год, руб.
1.	Площадь предоставленной в пользование акватории	км <sup>2</sup>	S = 0,027				
2.	Ставка платы***: 448 800 руб. × 2,93 = 1 314 984 руб. в год за 1 кв.км. акватории						
3.	Срок внесения платы		I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	
			не позднее				
			20 апреля отчетного года	20 июля отчетного года	20 октября отчетного года	20 января года, следующего за отчетным	
4.	Размер платы	руб.	8876,14	8876,14	8876,14	8876,15	35504,57

**«Расчет платы за пользование водным объектом  
(его частью) и график ее внесения в 2023 г. (к=3,22)»**

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	параметры водопользования				Сумма платы за год, руб.
1.	Площадь предоставленной в пользование акватории	км²	S = 0,027				
2.	Ставка платы***: 448 800 руб. x 3,22 = 1 445 136 руб. в год за 1 кв.км. акватории						
3.	Срок внесения платы		I кв.	II кв.	III кв.	IV кв.	
			не позднее				
			20 апреля отчетного года	20 июля отчетного года	20 октября отчетного года	20 января года, следующего за отчетным	
4.	Размер платы	руб.	9754,67	9754,67	9754,67	9754,66	39018,67

3. Прочие условия договора водопользования от «21» марта 2012 г. № ГО-00.00.00.000-М-ДРЕВ-Т-2012-01346/00 неизмененные и не дополненные настоящим дополнительным соглашением, остаются неизменными и сторонами подтверждаются свои обязательства по ним;

4. Настоящее Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора водопользования от «21» марта 2012 г. № ГО-00.00.00.000-М-ДРЕВ-Т-2012-01346/00, вступает в силу с даты государственной регистрации в государственном водном реестре. Настоящее Дополнительное соглашение составлено и подписано в двух экземплярах,

5. Адреса, подписи сторон и иные реквизиты:

<p><b><u>Кубанское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов</u></b> <i>(полное наименование органа)</i></p>	<p><b><u>Общество с ограниченной ответственностью «Газпром транссервис»</u></b> <i>(полное наименование для организации или фирмы, инк. общества – для индивидуального предпринимателя либо фактического лица – указать нужно!)</i></p>
<p>УФК по Краснодарскому краю (Кубанское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов: ИНН 2310018604, КПП 231001001, ОГТМО 03701000, Р/счет № 40102810945370000010 Казначейский счет № 031006430000000011800 ВНЖНОЕ ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ БАНКА РОССИИ/УФК ПО КРАСНОДАРСКОМУ КРАЮ БИК 010349101, код бюджета 052 112 05010 01 6000 120 плата за пользования водными объектами, находящимися в федеральной собственности 350020, г. Краснодар, ул. Красная, 180а, Тел. (861)253-73-07, факс 253-73-07</p>	<p>ИНН 2352028354 ОГРН 1022304743449 КПП 784201001  191024, г. Санкт-Петербург, ул. Проспект Бакунина, дом 5, литер А, офис 49Н  Тел: 8(812)4067238</p>
<p>ВРИО руководителя Лукшин Врий Викторович</p>	<p>Генеральный директор Снегирев Владимир Викторович</p>



Взам. инв. №	Подп. и дата	<div><div>Кубанское бассейновое водное управление (Кубанское БВУ) Отдел водных ресурсов по Краснодарскому краю <b>Зарегистрировано</b> « 04 » <u>сентября</u> 20 <u>11</u> г. В государственном водном реестре за № <u>10-00-00.00.000-И-ЯРБВ-Т-2012-01346/04</u> <u>Земле-земля сельхоз РБ Земелька в.д.</u> <small>(Земельный, водный, лесной, сельскохозяйственный участки)</small> Подпись </div></div>					Лист 3	
Инв. №подл							Пояснительная записка	Лист 89
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата				



Приложение 6 – Паспорта причалов

Министерство транспорта Российской Федерации  
Федеральное агентство морского и речного транспорта

Ассоциация морских торговых портов

Морской порт Темрюк

ООО «Газпром транссервис»

ПАСПОРТ

Причал № 22

Дата составления	«30» ноября 2001 г.
Дата корректировки	«18» декабря 2010 г.
	«06» октября 2014 г.
	«24» июня 2019 г.

Согласовано:  
ООО «Газпром транссервис»

Заместитель директора  
ООО «Фертоинг»



Снегирев В.В.



Овсянников В.Г.



2019 г.

2019 г.

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

## СОДЕРЖАНИЕ

1.	Общие данные.....	3
2.	Естественные условия.....	5
3.	Описание конструкции и ее основных элементов .....	7
4.	Оборудование сооружения.....	9
5.	Система инструментальных наблюдений за техническим состоянием сооружения.....	10
6.	Источники заполнения паспорта.....	11
7.	Перечень графических материалов .....	12
8.	Лист регистрации технической документации пополняемой части паспорта.....	19

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Пояснительная записка			91

## 1. Общие данные

№ пп.	Наименование	Характеристика	№ примечания
2	3	4	5
1.1	Назначение	Грузовой (генеральные, накатные и нефтеналивные грузы)	1, 6, 7
1.2	Год постройки - генподрядчик  - генпроектировщик	1999 ООО «Темрюкское управление морского транспорта» - вспомогательное производство ГПИ НИИ «Совхозмориниипроект» АО СКТЕБ «Морречстрой»	
1.3	Год последней реконструкции, восстановления или капитального ремонта	-	
1.4	Балансовая стоимость, руб. Год последней переоценки	16 303,30 1999	
1.5	Тип сооружения:	вертикальная стенка	
1.6	Класс сооружения	III	
1.7	Расчетная сейсмостойкость, баллы	9	
1.8	Основные размеры: длина, м ширина, м проектная глубина, м Площадь, м²	89,00 (92,35) 16,00 5,00 1477,60	2
1.9	Положение отсчётного уровня моря в Балтийской системе высот, м	минус 0,480	
1.10	Отметки от отсчётного уровня моря, м: дна у сооружения кордона причала	минус 5,00 + 2,98	
1.11	Параметры расчётного судна: Тип I	сухогрузный т/х типа M/V OMER BEY - I	3
	водоизмещение, т длина наибольшая, т ширина, м осадка в грузу, м	1178 63,55 8,45 4,60	
	Тип II	судно типа Ro-Ro	5
	водоизмещение, т длина наибольшая, т ширина, м осадка в грузу, м	7067 125,16 19,72 4,60	
	Тип III	танкер	8
	водоизмещение, т длина наибольшая, т	1178 63,55	

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

## Пояснительная записка



№ п.п.	Наименование	Характеристика	№ примечания
1.12	ширина, м	8,45	4
	осадка в грузу, м	4,60	
	Нормативные эксплуатационные нагрузки:		
	Равномерно-распределенная (тс/м <sup>2</sup> ):		
	в прикормонной зоне (А,В)	0,75; 1,5	
	в переходной (В)	2,0	
	в тыловой зоне (Г)	2,0	

**Примечания**

1) В соответствии с обоснованием ФГУП «СоюзморНИИпроект» от 22.11.04 г. (см. п. 8 пополняемой части Паспорта) причал перепрофилирован в грузовой для переработки генеральных грузов в соответствии с утвержденными генеральным директором ООО «Темрюкмортранс» рабочими технологическими картами № 36, 39, 40, 45, 48, 50, 51, 52.

2) В связи со строительством отбойно-швартовного пала причала № 22а фактическая длина причального фронта причала № 22 уменьшилась относительно указанной в паспорте гидротехнического сооружения «Причал № 22» (92,35 м), выполненного специалистами ФГУП «СоюзморНИИпроект» в 2004 г. [6.10] и составляет по состоянию на 18.12.2010 г. 89,00 м.

3) Параметры расчетного судна откорректированы при перепрофилировании причала 22.11.04 г. с учетом фактических значений длины и глубины у сооружения.

4) Испытанием причала опытными статическими отгрузками, выполненным в сентябре 2005 г., установлены следующие нормы эксплуатационных нагрузок на причале № 22: в зонах А, Б, В, Г в тс/м<sup>2</sup> соответственно 0,75; 3,0; 3,0; 6,0 в тыловой зоне на расстоянии от 40,0 до 86,0 м от линии кордона причала – 10,0 тс/м<sup>2</sup> (смотреть п.8.6. Пополняемой части паспорта).

5) В соответствии с прилагаемым «Заключением о возможности и условиях швартовки судов типа Ро-Ро к причалу № 22а с опусканием аппарели на причал № 22 в порту Темрюк», выданным на основании работы ООО «НовоморНИИпроект» [6.12], обработка расчетного судна типа Ро-Ро длиной 125 м, шириной до 20 м, осадкой до 4,6 м с водоизмещением до 7067 т на причале № 22а возможна со следующими ограничениями: безопасная обработка судна возможна только в недолуженном состоянии с допустимой осадкой 4,2 м, при условии регулярного выполнения промеров глубин и своевременных ремонтных черпаий у причалов; швартовка расчетного судна типа Ро-Ро к причалу № 22а допускается при замене существующих отбойных устройств из старогонных покрывшек, нанизанных на резиновою трубу ø400 мм длиной 1,5 м, на отбойные устройства с энергоемкостью не ниже 92,4 кДж (например, резиновые цилиндры ø1,0 м, длиной 1,5 м, которые должны быть установлены на причале № 22а согласно данных паспорта причала), при усилении ветра свыше 12 м/с, судно необходимо отводить на рейд.

6) Назначение причала дополнено перегрузкой нефтеналивных грузов на основании [6.13, 6.14, 6.15].

7) Обработка нефтеналивных грузов разрешается в объемах, не превышающих допустимые для не опасного производственного объекта в соответствии с Федеральным Законом от 20 июня 1997 года № 116 «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

8) Размеры танкера (тип расчетного судна II) приняты аналогичными размерам сухогрузного теплохода (тип расчетного судна I).

Корректировки внесены ООО «Фертонит» «24» июня 2011 года

Руководитель освидетельствования



Глаголев О.Н.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

## 2. Естественные условия

№ п/п	Наименование	Характеристика	Примечания
2	3	4	5
2.1	Уровень моря в принятой системе отсчета, м Максимальный Минимальный Средний многолетний	+2,93 минус 1,29 минус 0,32	
2.2	Ветер Макс. скорость, м/с Направление, румб	25,00 В, СВ	
2.3	Волны (обеспеченность в режиме 1 случай в 50 лет)	данные отсутствуют	
2.4	Течение Макс. скорость, м/с: Направление	до 0,4 вдольбереговое	
2.5	Заносимость, см/год	до 15	
2.6	Ледовые условия	средняя толщина льда составляет 23 см, максимальная – 53 см. Льдообразование – декабрь-январь, очищение – март	
2.7	Сейсмичность, баллы	8	
2.8	Грунты основания по расчетному геологическому разрезу сверху вниз	1 – насыпной грунт: преимущественно битая ракушка с песком (до 50%) и гравием; мощностью 1,8...5,4 м. 2 – насыпной грунт: супесь текучая с прослоями песка и ракушки; мощность 1,8...4,3 м. 3а – ил супесчаный, текучий, с ракушкой; мощность до 3,7 м. 3б – ил суглинистый, текучий с включениями ракушки; мощность 2,1...4,7 м. 5 – песок мелкий, плотный, с тонкими прослоями пылеватого песка, местами с прослойками мягкопластичных глин и супесей; мощность 2,3...6,5 м. 7 – неогеновые отложения глина твердая с линзообразными	1

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист

94

2	3	4	5	6
		прослоями суглинков и супесей, с гнездами песка. Вскрытая мощность глиняных отложений относимых к неогену 0,4...3,6 м.		

Примечание:

1. Данные приведены в соответствии с [6.1]

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист  
95

## 3. Описание конструкции и ее основных элементов

№ п/п	Наименование	Характеристика	Примечания
3.1	Описание конструкции	экранированный больверк с лицевой стеной из металлических шпунтовых свай типа «Ларсен V», заанкерванный за стенку из такого же шпунта анкерными стальными тягами. Верхнее строение выполнено в виде железобетонного оголовка, облицованного железобетонными лицевыми плитами. В 2006 г. причал №22 оборудован площадкой под аппарат для приема судов типа Ро-Ро на причале 22а	
3.2	Изменения в конструкции, внесенные при реконструкции или восстановлении	-	
3.3	Свайное основание		
	Лицевая стенка	шпунтовая стенка	
	Материал	сталь Ст3сп	
	Тип шпунтовой свай	Ларсен V	
	Отметка низа свай, м	минус 18,000	
	Экранирующий ряд		
	Материал	стальные трубы Ø 720 мм, δ=9 мм	
	Отметка низа свай, м	минус 18,00	
3.4	Анкерные тяги	круглая сталь диаметром 70 мм	
	Материал	Сталь Ст3сп	
	Отметка установки, м		
3.5	Анкерные опоры	анкерная шпунтовая стенка	
	Материал	Сталь Ст3сп	
	Тип шпунтовой свай	Ларсен V	
	Отметка низа, м	до минус 17,50	
3.6	Верхнее строение	оголовок с железобетонными облицовочными плитами размером 5,0×1,7 м монолитный железобетон	
	Материал		
	Высота стенки, м	3,00	
	Ширина поверху, м	0,75	
3.7	Грунт засыпки	песок	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист

96



№ п/п	Наименование	Характеристика	Примечания
3.8	Покрытие территории	железобетонные плиты покрытия с размерами в плане (3,0×1,8) м	1
3.9	Специальные элементы конструкции	в целях усиления слабых грунтов основания причала, выполнено их закрепление илоцементными сваями Ø 0,5 м, с частотой, изменяющейся в зависимости от расположения их по зонам территории причала от 1,5×0,84 м до 1,7 м	

Примечание:

1. Выполнено по проекту АО СКТЬ «Морречстрой» 24-95-ДМ-ИЦС, лист 8.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Пояснительная записка			97

#### 4. Оборудование сооружения

№ п.п.	Наименование	Характеристика	№ примечания
2	3	4	5
4.1	Приордонные крановые пути	отсутствуют	1
4.2	Количество ж.д. путей в приордонной и переходной зонах	отсутствуют	
4.3	Швартовые устройства Тип I количество, шт расчетное усилие, тс Тип II количество, шт расчетное усилие, тс	ТСО - 40 1 40 ТСО - 25 4 25	
4.4	Отбойные устройства Тип  количество, шт шаг, м	резиновые цилиндры ø6,4 x 2,0 м, подвешенные горизонтально на подвесах из ст. стержней и цепей. 18 5,0	
4.5	Колесоотбойное устройство материал сечение, мм	брус железобетон 250 x 250	
4.6	Водоснабжение тип количество, шт	раздаточная колонка 1	
4.7	Электроснабжение тип  количество, шт	электроколонка обеспечения сулов напряжением 380 V 2	
4.8	Связь тип количество, шт	колонка связи 2	
4.9	Средства навигационного оборудования	отсутствуют	
4.10	Технологическое оборудование	Временная технологическая площадка для перегрузки мазута и дизельного топлива с автоцистерн на судно, включающая следующие элементы: - технологическая насосная станция; - передвижная дизельная электростанция;	2

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит Изм. № докум. Подп. Дата

Пояснительная записка

Лист

98

№ п.п.	Наименование	Характеристика	№ примечания
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- гибкие шланги для перекачки мазута и дизельного топлива;</li> <li>- портативная система удержания проливов нефтепродуктов;</li> <li>- гибкий электрокабель и временное заземление;</li> <li>- технологическая насосная станция;</li> <li>- передвижная дизельная электростанция;</li> <li>- гибкие шланги для перекачки мазута и дизельного топлива;</li> <li>- портативная система удержания проливов нефтепродуктов;</li> <li>- гибкий электрокабель и временное заземление;</li> <li>- емкость хранения пенообразователя;</li> <li>- блок-бокс хранения пожарного инвентаря.</li> </ul>	
4.11	Система пожаротушения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- стационарная система с использованием пожарных гидрантов;</li> <li>- мобильная система на основе переносной мотопомпы пожарной 20/100 «Гейзер» с забором воды из Темрюкского морского канала.</li> </ul>	2

Примечания

1) По состоянию на 18.02.2010 г. причал оборудован 18-ю отбойными устройствами из старогонимых автопокрышек, насаженных на резиновые цилиндры ø 400 х 2000 мм, подвешенные вертикально за рымы.

2) Технологическое оборудование и система пожаротушения внесены в соответствии с [6.13, 6.14, 6.15].

Корректировки внесены ООО «Фертонинг» «24» июня 2019 года.

Руководитель освидетельствования



Глаголев О.Н.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Пояснительная записка		
					Лист 99		

### 5. Система инструментальных наблюдений за техническим состоянием сооружения

№ п/п	Наименование	Характеристика	Примечания
5.1	Сеть пунктов геодезических наблюдений		
	Год создания	2004	
	Характеристика и местоположение опорных геодезических пунктов	Рп3 - металлическая сферическая головка с предохраняющим стаканом, приваренная к металлической стальной шпунтине, находится на расстоянии 30 м от линии кордона в конце причала	1
	План сети опорных геодезических пунктов		2
	Характеристика деформационных марок	Мр17, мр18, мр19, мр21н, мр22 - металлическая сферическая головка, забетонированная в оголовке причала вдоль линии кордона	
	План сети деформационных марок		2
	Дата и результат последних наблюдений	20.09.2010 г. Величина суммарных горизонтальных смещений деформационных марок не превышает расчетную величину деформации - 80 мм (РД 31.35.10-86)	1
5.2	Контрольно-измерительная аппаратура, заложенная в конструкцию	не предусмотрена проектом	

Примечания:

1. Данные приведены в соответствии с [6.11]
2. Схема расположения пунктов опорной и наблюдательной геодезических сетей приведен в приложении 7.6

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист

100



## 6. ИСТОЧНИК ЗАПОЛНЕНИЯ ПАСПОРТА

№ п/п	Наименование	Место хранения
6.1	Технико-экономический расчет. Строительство перегрузочных комплексов лесных и генеральных грузов открытого и крытого хранения. Союзморниипроект. Москва, 1992	Архив ОАО «Союзморниипроект»
6.2	Инженерно-геологические работы. Арх. № 42142. Союзморниипроект. Москва, 1995	Архив ООО «Темрюкское УМТ»
6.3	ТЭО Базы обслуживания морского бурения. Арх. № 42119. Союзморниипроект. Москва, 1995	Архив ООО «Темрюкское УМТ»
6.4	Гидротехнические решения. Арх. № 10637р. Союзморниипроект. Москва, 1995	Архив ООО «Темрюкское УМТ»
6.5	Общая пояснительная записка. Арх. № 42215. Союзморниипроект. Москва, 1995	Архив ООО «Темрюкское УМТ»
6.6	Технико-экономические характеристики судов морского флота. Тома 1; 2. Санкт- Петербург, 1997	Архив ОАО «Союзморниипроект»
6.7	Материалы комплексного обследования причала №22. ООО «Социальная защита - МОО». Москва, 2001	Архив ООО «Темрюкское УМТ»
6.8	Исполнительная документация генерального подрядчика ООО «Темрюкского УМТ»	Архив ООО «Темрюкское УМТ»
6.9	АКТ приемки законченного строительством объекта от 3 декабря 1999г г. Темрюк	Архив ООО «Темрюкское УМТ»
6.10	Паспорт причального сооружения «Причал №22». Союзморниипроект. Москва, 2004	Архив ООО «Темрюкское УМТ»
6.11	Очередной цикл наблюдений за деформационным состоянием причалов №22, 23, 24 порта Темрюк. Арх. № 452/10 ООО «Технический центр «Гарант». Новороссийск, 2010	Архив ООО «Темрюкское УМТ»
6.12	Заключение о возможности и условиях швартовки судов типа Ро-Ро к причалу №22а с опусканием аппарата на причал №22 в порту Темрюк. 627/14-Р. ООО «НовоморНИИпроект». 2014г.	Архив ООО «Темрюкское УМТ» Архив ООО «Новоморниипроект» (Инв. 38754)

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист

101

№ п/п	Наименование	Место хранения
6.13	Техническое перевооружение временного перепалочного комплекса нефтепродуктов ООО «КаргоХим». Проектная документация. Том 1. Пояснительная записка. Арх. № 10-2017-ПЗ / ООО «Нойнт» – Краснодар, 2017.	ООО «Газпром трансгаз», ООО «КаргоХим»
6.14	Техническое перевооружение временного перепалочного комплекса нефтепродуктов ООО «КаргоХим». Проектная документация. Технологические решения. Арх. № 10-2017-ИОС5.7 / ООО «Нойнт» – Краснодар, 2017.	ООО «Газпром трансгаз», ООО «КаргоХим»
6.15	Лицензия Федеральной службы по надзору в сфере транспорта на осуществление погрузочно-разгрузочной деятельности применительно к опасным грузам на внутреннем водном транспорте, в морских портах от 03 декабря 2015 года, серия МР-4 № 001933, выданная ООО «КаргоХим».	ООО «Газпром трансгаз», ООО «КаргоХим»
<p>Список источников заполнения паспорта дополнен ООО «Фертонг» «24» июня 2019 года.</p> <p>Руководитель освидетельствования  Глаголев О.Н.</p>		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист 102
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Пояснительная записка			

## 7. Перечень графических материалов

№ п/п	Наименование	Масштаб	Стр. паспорта
7.1	Общий вид (фото)		13
7.2	Ситуационный план	1:10000	14
7.3	План	1:100	15
7.4	Фасад	1:100	16
7.5	Конструктивный разрез	1:100	17
7.6	Схема расположения опорной и наблюдательной геодезических сетей		18

Паспорт составил:

главный специалист  
ГПИ НИИ «Союзморинипроект»\_\_\_\_\_  
В. В. Гараджа

Дата "30" ноября 2001 г.

Паспорт откорректировал:

инженер

\_\_\_\_\_  
В. В. Вошинский

Дата "18" декабря 2010 г.

Инв. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист

103

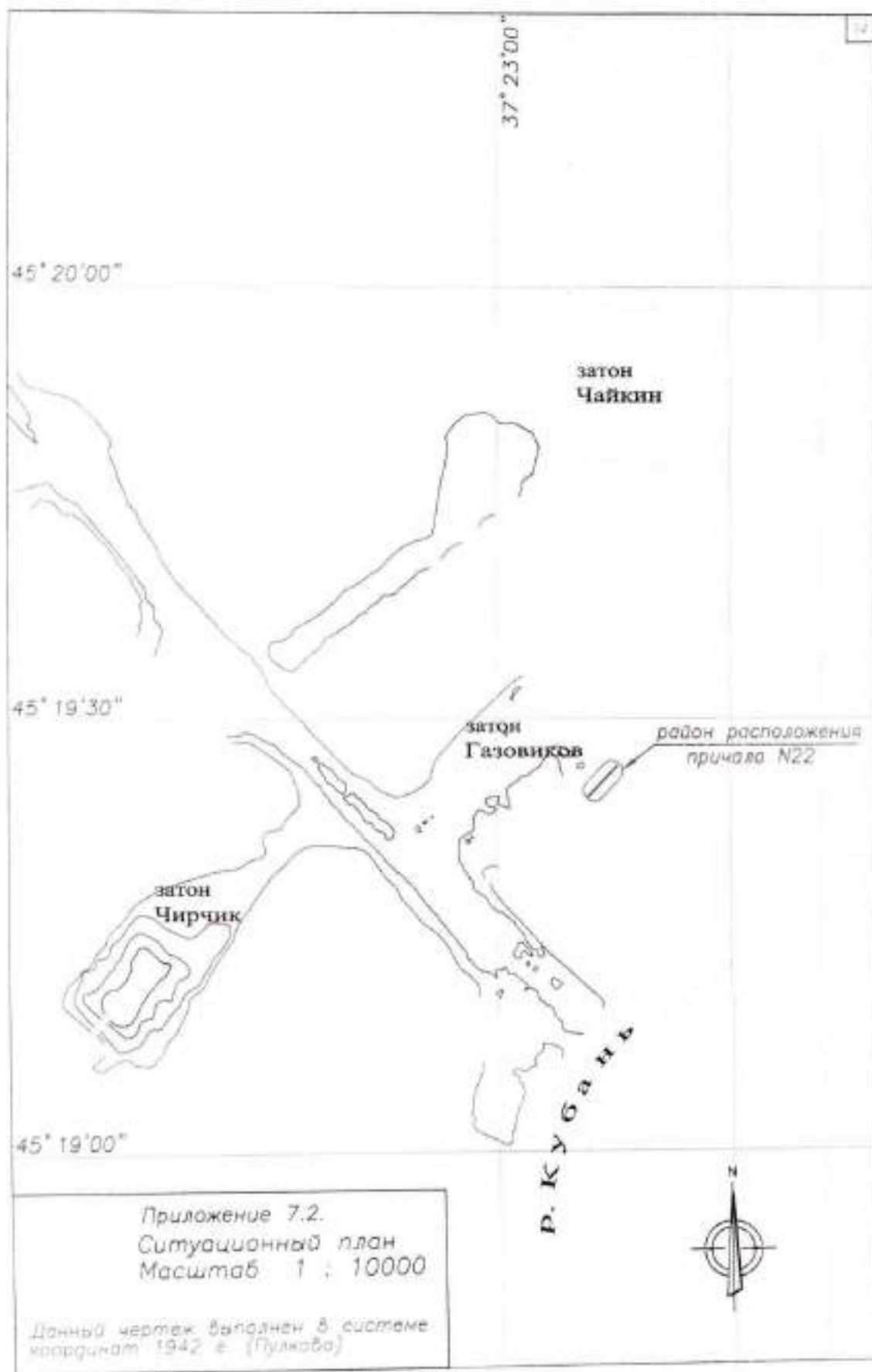


7.1. Общий вид

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата





Инв. № подл

Подп. и дата

Взам. инв. №

Лит

Изм.

№ докум.

Подп.

Дата

Пояснительная записка

Лист

105

# **ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПОПОЛНЯЕМОЙ ЧАСТИ ПАСПОРТА**

№ документа	Наименование	Количество листов	Стр.
1	2	3	4
1	Свидетельство о годности сооружения от 30.11.2001г.	1	20
2	Извещение № 1 от 30.11.2001г.	1	21
3	Свидетельство о годности сооружения от 01.10.2004г.	1	22
4	Извещение № 2 от 01.10.2004г.	1	23
5	Заключение о техническом состоянии причала № 22 от 01.10.2004г.	1	24
6	Заключение о возможности и технических условиях погрузочно-разгрузочных работ на причале № 22 в п. Темрюк 2004г.	2	25
7	Акт об освидетельствовании ГТС причала № 22 от 17.10.2006г.	3	27
8	Свидетельство о годности сооружения и эксплуатации от 17.10.2006г.	1	30
9	Заключение о техническом состоянии причала № 22 от 17.10.2006г.	1	31
10	Акт об освидетельствовании ГТС причала № 22 от 03.12.2009г.	3	32
11	Свидетельство о годности сооружения и эксплуатации от 03.12.2009г.	1	35
12	Извещение № 3 от 03.12.2009г.	1	36
13	Заключение о техническом состоянии причала № 22 от 03.12.2009г.	1	37
14	Акт об освидетельствовании ГТС причала № 22 от 17.12.2010г.	3	38
15	Свидетельство о годности сооружения и эксплуатации от 17.12.2010г.	1	41
16	Извещение № 4 17.12.2010г.	1	42
17	Заключение о техническом состоянии причала № 22 от 17.12.2010г.	1	43
18	Акт об освидетельствовании ГТС причала № 22 от 12.10.2011г.	3	44
19	Свидетельство о годности сооружения и эксплуатации от 12.10.2011г.	1	47
20	Извещение № 5 12.10.2011г.	1	48
21	Заключение о техническом состоянии причала № 22 от 12.10.2011г.	1	49

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист

106



Министерство транспорта Российской Федерации  
Федеральное агентство морского и речного транспорта

Ассоциация морских торговых портов

Морской порт Темрюк

ООО «Газпром транссервис»

ПАСПОРТ

Причал № 22а

Дата составления	«10» декабря 2006 г.
Дата корректировки	«06» июля 2007 г.
	«20» декабря 2007 г.
	«06» октября 2014 г.
	«24» июня 2019 г.

Согласовано:  
ООО «Газпром транссервис»

Заместитель директора  
ООО «Фертонит»



Снегирев В.В.

2019 г.



Овсянников В.Г.

«24» июня 2019 г.

м.п.

2019 г.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист

108



## СОДЕРЖАНИЕ

1. Общие данные.....	3
2. Естественные условия.....	5
3. Описание конструкции и ее основных элементов.....	6
4. Оборудование сооружения.....	8
5. Система инструментальных наблюдений за техническим состоянием сооружения.....	9
6. Источники заполнения паспорта.....	10
7. Перечень графических материалов.....	11
8. Лист регистрации технической документации пополняемой части паспорта.....	16

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист

109

# 1. Общие данные

Шифр	№ п.п.	Наименование	Характеристика	№ примечания
	2	3	4	5
П1.1	1.1	Назначение	Прием и обработка судов типа Ро-Ро, перегрузка жидких химических и нефтесливных грузов	1, 5, 6, 7
П1.2	1.2	Год постройки – генподрядчик – генпроектировщик	2005 ООО «Темрюкстрой-маркет» ФГУП «Севмориниипроект»	
П1.3	1.3	Балансовая стоимость, руб.	25761,70	
П1.4	1.4	Тип сооружения:	отдельно стоящие швартовно-отбойные палы	
П1.5	1.5	Класс сооружения	III	
П1.6	1.6	Расчетная сейсмостойкость, баллы	9	
П1.7	1.7	Основные размеры: длина, м ширина, м проектная глубина, м	82,50 7,80 5,02	2
П1.8	1.8	Положение отсчётного уровня моря в Балтийской системе высот, м	минус 0,480	
П1.9	1.9	Отметки от отсчётного уровня моря, м: дно у сооружения кордона причала	минус 5,00 +2,98	
П1.10	1.10	Параметры расчётного судна: Тип I водоизмещение, т длина наибольшая, т ширина, м осадка в грузу, м Тип II водоизмещение, т длина наибольшая, т ширина, м осадка в грузу, м Тип III водоизмещение, т длина наибольшая, т ширина, м осадка в грузу, м	3000 87,0 15,0 4,4 судно типа Ро-Ро 7067 125,16 19,72 4,6 танкер 3000 87,0 15,0 4,4	4 8

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Пояснительная записка

Лист

110

Лит Изм. № докум. Подп. Дата

Шифр	№ п.п.	Наименование	Характеристика	№ примечания
П1.11	1.11	Нормативные эксплуатационные нагрузки: <b>Равномерно-распределенная</b> (тс/м <sup>2</sup> ):	0,4	

**Примечания**

1) На основании «Заключения о возможности и технических условиях перегрузки виноматериалов на причале № 22а в порту Темрюк» п 1.1 - «Назначение» причала добавляется словами «Перегрузка виноматериалов (временно)» и соответственно названную характеристику причала следует читать в следующей редакции: «Прием и обработка судов типа Ро-Ро, перегрузка виноматериалов (временно)». Заключение хранится в пополняемой части паспорта.

После ввода в эксплуатацию Перевалочного комплекса химических наливных продуктов по временной схеме перегрузка виноматериалов на причале № 22а не допускается.

На основании «Заключения о возможности и технических условиях перегрузки на причале № 22а морского порта Темрюк жидких химических грузов» и 1.1 - «Назначение» причала добавляется словами «Перегрузка жидких химических грузов» и соответственно названную характеристику причала следует читать в следующей редакции: «Прием и обработка судов типа Ро-Ро, перегрузка жидких химических грузов». Заключение хранится в пополняемой части паспорта.

Перегрузка жидких химических грузов на причале № 22а возможна после получения разрешения на ввод перевалочного комплекса химических продуктов в эксплуатацию.

2) Размеры причала приведены в соответствии с [6.7]. По данным обследования сооружения в 2006г. [6.6] фактическая длина причала составляет 84,30 м.

3) Постановка расчетного судна осуществляется кормой к участку причальной стенки причала № 22 длиной 25,00м, на котором устроена пониженная площадка для аппарели судна.

4) В соответствии с прилагаемым «Заключением о возможности и условиях швартовки судов типа Ро-Ро к причалу № 22а с опусканием аппарели на причал № 22 в порту Темрюк», выданным на основании работы ООО «НовоморНИИпроект» [6.12], обработка расчетного судна типа Ро-Ро длиной 125 м, шириной до 20 м, осадкой до 4,6 м с водоизмещением до 7067 т на причале № 22а возможна со следующими ограничениями: безопасная обработка судна возможна только в недогруженном состоянии с допустимой осадкой 4,2 м, при условии регулярного выполнения промеров глубин и своевременных ремонтных черпаний у причалов; швартовка расчетного судна типа Ро-Ро к причалу №22а допускается при замене существующих отбойных устройств из старогородных покрышек, низизанных на резиновую трубу ø400 мм длиной 1,5 м, на отбойные устройства с энергоемкостью не ниже 92,4 кДж (например, резиновые цилиндры ø1,0 м, длиной 1,5 м, которые должны быть установлены на причале № 22а согласно данных паспорта причала), при усилении ветра свыше 12 м/с, судно необходимо отводить на рейд.

5) Назначение причала дополнено перегрузкой нефтеналивных грузов на основании [6.13, 6.14, 6.15].

6) Перегрузка нефтеналивных грузов производится с использованием временной технологической площадки для перегрузки мазута и дизельного топлива с автоцистерн на судно, расположенной на причале № 22.

7) Обработка нефтеналивных грузов разрешается в объемах, не превышающих допускаемые для не опасного производственного объекта в соответствии с Федеральным Законом от 20 июня 1997 года № 116 «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

8) Размеры танкера приняты аналогичными размерам судна типа 1.

Корректировки внесены ООО «Фертонг» «24» июня 2019 года.

Руководитель освидетельствования



Глаголев О.Н.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит Изм. № докум. Подп. Дата

Пояснительная записка

Лист

111

## 2. ЕСТЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ

Шифр	№ п/п	Наименование	Характеристика	№ приме- чания
П2.1	2.1	Уровень моря в принятой системе отсчета, м максимальный минимальный средний многолетний	+ 2,93 Минус 1,29 Минус 0,32	
П2.2	2.2	Ветер макс. скорость, м/сек направление, румб	25 В, СВ	
П2.3	2.3	Волнение (обеспеченность в режиме 1 случай в 50 лет) высота (1% в системе), м средняя длина, м средний период, с	до 1,0 15...25 5	
П2.4	2.4	Течения макс. скорость, м/с	до 0,15	
П2.5	2.5	Заносимость, см/год	3...5	
П2.6	2.6	Ледовые условия максимальная толщина льда, см	до 0,7м	
П2.7	2.7	Сейсмичность, баллы	8	
П2.8	2.8	Грунты основания по рас- четному геологическому разрезу сверху вниз	1. Ил глинистый (до минус 15,00 м) $\rho=0,69 \text{ т/м}^3$ , $\varphi=5^\circ$ ; 2. Песок (от минус 15,00 м до минус 21,00 м) $\rho=0,99 \text{ т/м}^3$ , $\varphi=28^\circ$ ; 3. Глина полутвердая $\rho=1,1 \text{ т/м}^3$ , $\varphi=16^\circ$ .	

Примечание: Данные приведены в соответствии с [6.2, 6.3, 6.5]

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист

112



## 3. ОПИСАНИЕ КОНСТРУКЦИИ И ЕЕ ОСНОВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ

Шифр	№ п/п	Наименование	Характеристика	№ примечания
ПЗ.1	3.1	Описание конструкции	<p>Пять отдельно стоящих швартовно-отбойных палов, соединенных между собой пешеходными мостиками. Каждый пал размером 5,00×5,00 м в плане на четырех вертикальных сваях Ø1,02 м с железобетонным ростверком толщиной 1,50 м.</p> <p>Сваи заполняются песчаным грунтом до отметки минус 1,50 м, далее – бетонное заполнение.</p> <p>На расстоянии 2,80 м от тыловой грани палов предусмотрена сплошная шпунтовая стенка из шпунта Ларсен V для предотвращения сползания грунта существующей территории</p>	1
ПЗ.К	3.2	Швартовно-отбойный пал материал размер, м отметка верха, м отметка низа, м расстояние между палами, м кол-во свай на 1 пал, шт.	<p>железобетон</p> <p>5,00 × 5,00</p> <p>2,98</p> <p>1,48</p> <p>19,11...19,58</p> <p>4</p>	
ПЗ.К23	3.3	Свайное основание материал диаметр, м кол-во продольных рядов, шт.	<p>стальные трубы</p> <p>1,02</p> <p>2</p>	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист

113

Шифр	№ п/п	Наименование	Характеристика	№ примечания
		шаг продольный, м кол-во поперечных рядов, шт. шаг поперечный, м отметка верха, м отметка низа, м	2,06 10 2,38; 16,98 1,98 минус 21,02	
ПЗ.К13	3.4	Ростверк материал толщина, м	железобетон 1,50	
ПЗ.К8	3.5	Шпунтовая стенка материал отметка верха, м отметка низа, м	шпунт ЛУ 2,98 минус 9,02; минус 21,02	
ПЗ.К2	3.8	Подпричальный откос материал  отметка верха, м отметка низа, м уклон	Гравийно-галечниковый грунт минус 2,02 минус 5,02 1 : 2	
ПЗ.К46	3.6	Специальные элементы конструкции: Распорки между шпунтовой стенкой и швартовно-отбойными нарами материал длина, м шаг, м	двутавр №30 2,80 2,38	
	3.7	Пешеходный мостик материал  ширина, м покрытие	двутавр №30, шпунт ЛУ 2,80 лист просечно-вытяжной	

Примечание: 1. Размеры конструктивных элементов приведены в соответствии с [6.7].

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит Изм. № докум. Подп. Дата

Пояснительная записка

Лист

114

## 4. ОБОРУДОВАНИЕ СООРУЖЕНИЯ

Шифр	№ п.п.	Наименование	Характеристика	№ примечания
П4.К6	4.1	Прикордонные крановые пути	Нет	
П4.К45	4.2	Количество ж.д. путей в прикордонной и переходной зонах	Нет	
П4.К5	4.3	Швартовные устройства материал расчетное усилие, тс количество, шт	Шпунт ЛУ 40 5	
П4.К3	4.4	Отбойные устройства тип количество, шт	Резиновые цилиндры Ø1,00 м, длиной 1,50 м 6	
П4.К4	4.5	Колесоотбойное устройство	нет	
П4.К42	4.6	Водоснабжение	нет	
П4.К43	4.7	Электроснабжение	имеется	
П4.К44	4.8	Колонки связи	нет	
П4.К38	4.9	Средства навигационного оборудования светящийся знак нетиповой конструкции, шт	1	на пале №5

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист

115





## 6. ИСТОЧНИК ЗАПОЛНЕНИЯ ПАСПОРТА

Шифр	№ п/п	Наименование	Место хранения
П6.1	6.1	Порт Темрюк. ООО «Темрюкское управление морского транспорта». Временный причал в районе существующего причала №22. Общая пояснительная записка. - Союзморниипроект. 2004	ООО «Темрюкмортранс» ОАО «Союзморниипроект»
П6.2	6.2	Порт Темрюк. ООО «Темрюкское управление морского транспорта». Временный причал в районе существующего причала №22. Рабочая документация. Гидротехнические решения. - Союзморниипроект. 2004	ООО «Темрюкмортранс» ОАО «Союзморниипроект»
П6.3	6.3	ОАО «Газпром», ООО «Темрюкмортранс», Морской торговый порт Темрюк. Временный причал в районе существующего причала №22. Раздел «Технология обработки судов типа Ро- ро и безопасность судоходства». Рабочий проект. Союзморниипроект. 2005	ООО «Темрюкмортранс» ОАО «Союзморниипроект»
П6.4	6.4	Порт Темрюк. ООО «Темрюкское управление морского транспорта». Временный причал в районе существующего причала №22. Рабочая документация. Образование акватории. - Союзморниипроект. 2004	ООО «Темрюкмортранс» ОАО «Союзморниипроект»
П6.5	6.5	Инженерные обследования гидротехнических сооружений и инженерно-геодезические изыскания для выполнения технико-экономического расчета строительства порта Лико-Темрюк. - Союзморниипроект. 1993	ОАО «Союзморниипроект»
П6.6	6.6	Комплексное инженерное обследование причала №22а ООО «Темрюкское управление морского транспорта». - ООО «Социальная защита - МОО», 2006	ООО «Темрюкмортранс»
П6.7	6.7	Исполнительная документация по причалу №22а порт Темрюк. Журнал производства работ. Журнал забивки свай. Журнал сварочных работ	ООО «Темрюкмортранс»
П6.8	6.8	Заключение о возможности и технических условиях перегрузки на причале №22а морского порта Темрюк жидких химических грузов. НФ ООО «Технический центр «Гарант». Новороссийск, 2007	ООО «Темрюкмортранс»
П6.9	6.9	Заключение о возможности и условиях швартовки судов типа Ро-Ро к причалу №22а с опусканием аппарели на причал №22 в порту Темрюк. 627/14-Р. ООО «НовоморНИИпроект». 2014г.	ООО «Темрюкмортранс» Архив ООО «Новоморниипроект» (Инв. 38754)

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист

117

Шифр	№ п/п	Наименование	Место хранения
П 6.13	6.13	Техническое перевооружение временного перевалочного комплекса нефтепродуктов ООО «КаргоХим». Проектная документация. Том 1. Пояснительная записка. Арх. № 10-2017-ПЗ / ООО «Ноинт» – Краснодар, 2017.	ООО «Газпром транссервис», ООО «КаргоХим»
П 6.14	6.14	Техническое перевооружение временного перевалочного комплекса нефтепродуктов ООО «КаргоХим». Проектная документация. Технологические решения. Арх. № 10-2017-ИОС5.7 / ООО «Ноинт» – Краснодар, 2017.	ООО «Газпром транссервис», ООО «КаргоХим»
П 6.15	6.15	Лицензия Федеральной службы по надзору в сфере транспорта на осуществление погрузочно-разгрузочной деятельности применительно к опасным грузам на внутреннем водном транспорте, в морских портах от 03 декабря 2015 года, серия МР-4 № 001933, выданная ООО «КаргоХим».	ООО «Газпром транссервис», ООО «КаргоХим»
<p>Список источников заполнения паспорта дополнен ООО «Сертоинг» «24» июня 2019 года.</p> <p>Руководитель освидетельствования  Глаголен О.Н.</p>			

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №					
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Пояснительная записка		
					Лист 118		

## 7. ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ

Шифр	№ п.п.	Наименование	Масштаб	Страница паспорта
П7.1	7.1	Общий вид (фото)		12
П7.2	7.2	Ситуационный план	1 : 10000	13
П7.3	7.3	План и фасад сооружения	1 : 200	14
П7.4	7.4	Конструктивные разрезы	1 : 200	15

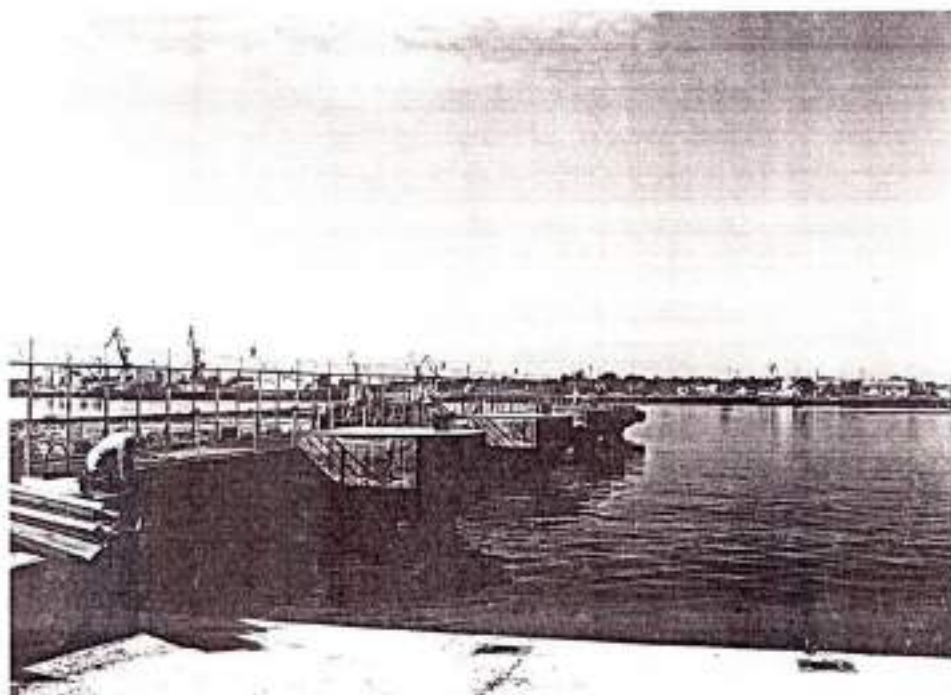
Паспорт составил:  
инженер-гидротехник

 Винник Н.В.  
Дата « 10 » декабря 2006г.

Паспорт откорректировал:  
Главный специалист

 Бажан А.В.  
Дата « 06 » июля 2007г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист 119
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Пояснительная записка			



Общий вид

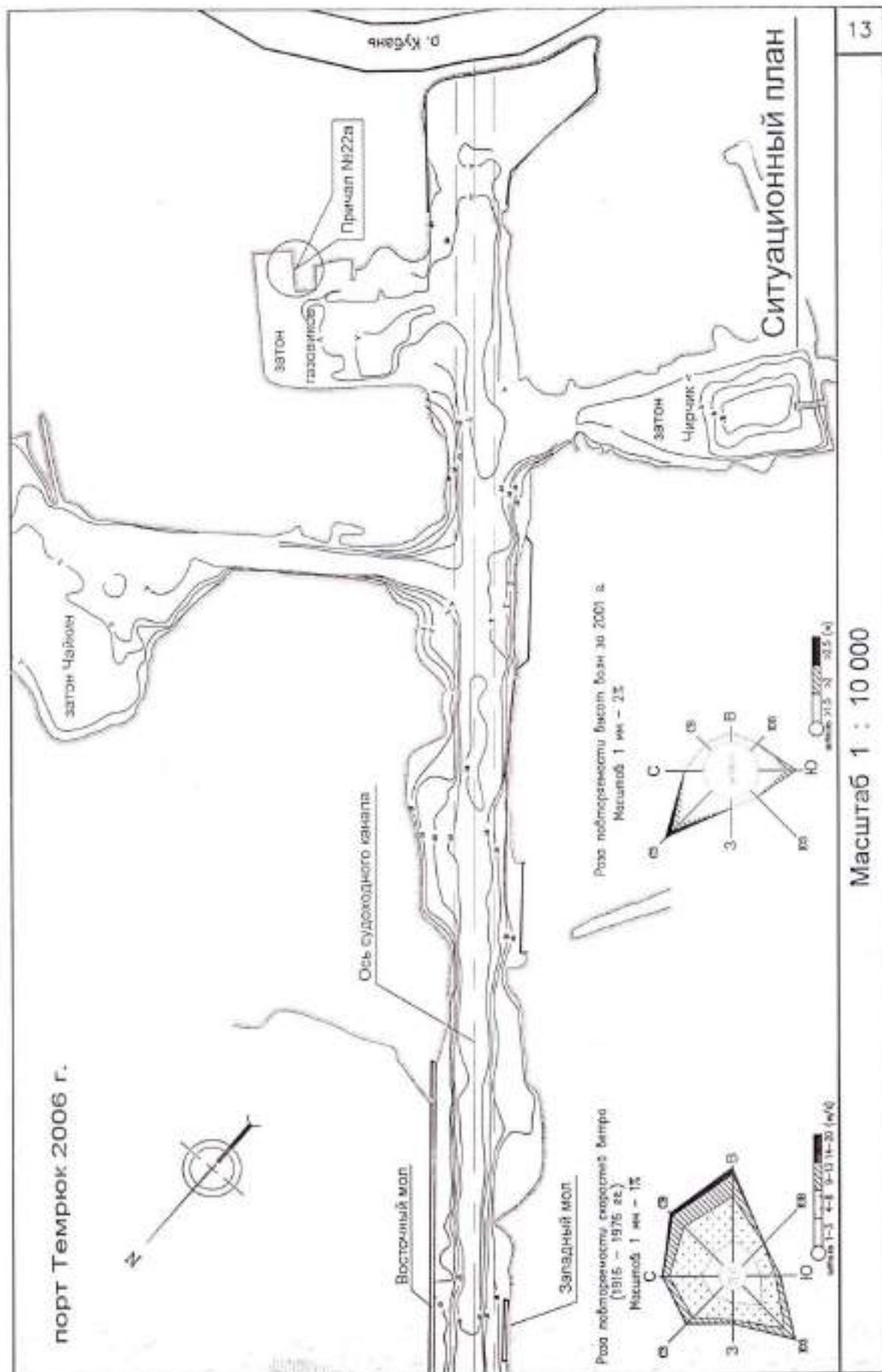
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Лит	Изм.	№ докум.
Подп.	Дата	



Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Лит.	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

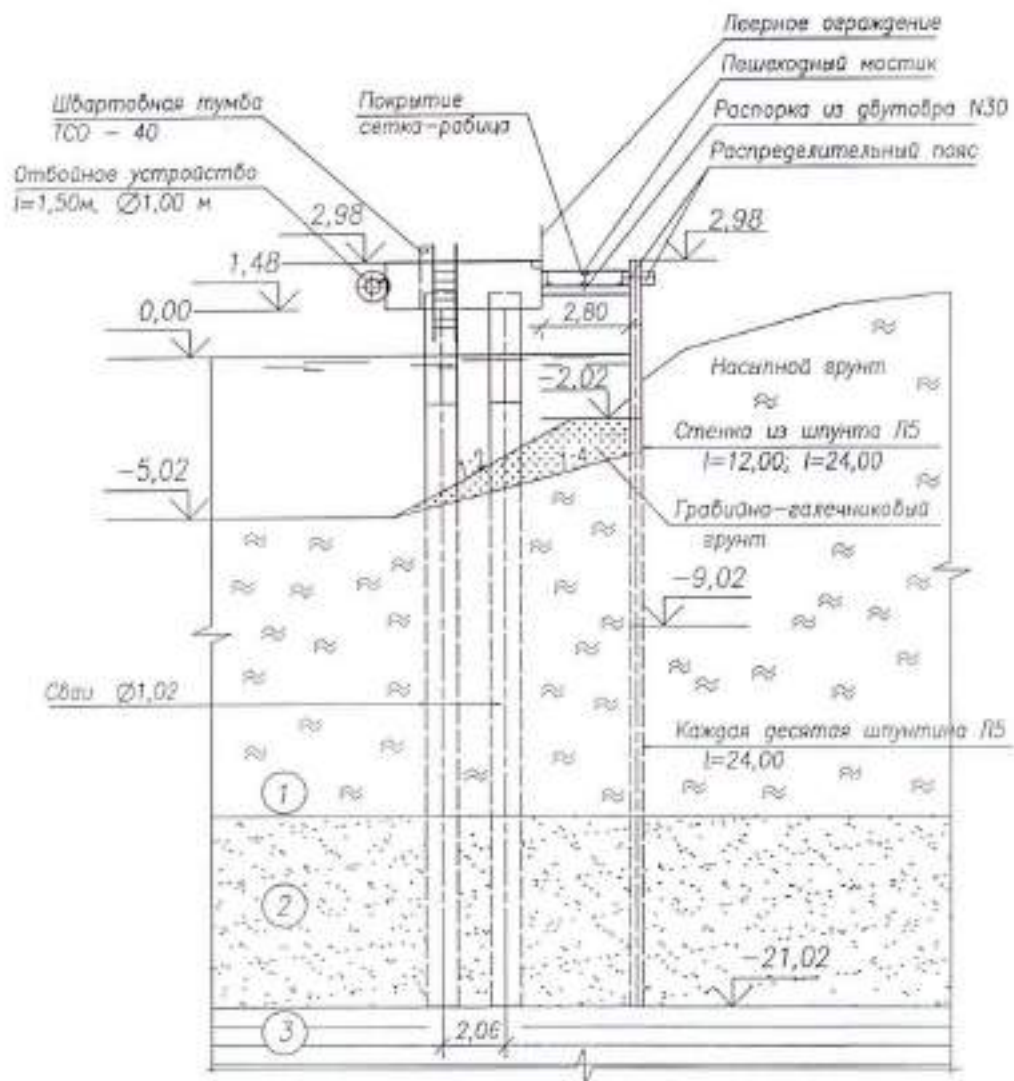
Пояснительная записка



Масштаб 1 : 10 000

13

1 - 1



1. Все размеры и отметки указаны в метрах
2. Отметки даны от отсчетного уровня порта Темрюк (-0,48 м в Балтийской системе высот)
3. Описание грунтов приведено в разделе "Естественные условия" п. 2.8
4. Местоположение разреза дано на листе "План. Фасад"

Причал N22a морской порт Темрюк	Страница	Лист	Листов
	15	3	3
Конструктивные разрезы М 1:200			

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит. Изм. № докум. Подп. Дата

Пояснительная записка

Лист  
122

### 8.ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПОПОЛНЯЕМОЙ ЧАСТИ ПАСПОРТА

№ документа	Наименование	Количество листов	Стр.
1	2	3	4
1	Акт проверки технического состояния гидротехнического сооружения	3	17-19
2	Заключение о возможности и технических условиях перегрузки виноматериалов на причале № 22а в п. Темрюк 2007г. ООО «ТЦ «Гарант».	3	20-22
3	Акт об освидетельствовании ГТС причала № 22а от 18.09.2007г.	3	23
4	Свидетельство о годности сооружения и эксплуатации от 18.09.2007г.	1	26
5	Извещение № 1 от 18.09.2007г.	1	27
6	Заключение о техническом состоянии причала № 22а от 18.09.2007г.	1	28
7	Заключение о возможности и технических условиях перегрузки на причале № 22а в п. Темрюк жидких химических грузов от 22.11.2007г.	13	29
8	Акт об освидетельствовании ГТС причала № 22а от 23.07.2008г.	3	30
9	Свидетельство о годности сооружения и эксплуатации от 23.07.2008г.	1	31
10	Извещение № 2 23.07.2008г.	1	32
11	Заключение о техническом состоянии причала № 22а от 23.07.2008г.	1	33
12	Акт об освидетельствовании ГТС причала № 22а от 22.06.2009г.	3	34
13	Свидетельство о годности сооружения и эксплуатации от 22.06.2009г.	1	25
14	Извещение № 3 22.06.2009г.	1	36
15	Заключение о техническом состоянии причала № 22а от 22.06.2009г.	1	37
16	Акт об освидетельствовании ГТС причала № 22а от 22.02.2011г.	3	38-40
17	Свидетельство о годности сооружения и эксплуатации от 22.02.2011г.	1	41
18	Извещение № 3 22.02.2011г.	1	42
19	Заключение о техническом состоянии причала № 22а от 22.02.2011г.	1	43
20	Акт об освидетельствовании ГТС причала № 22а от 12.10.2011г.	3	44
21	Свидетельство о годности сооружения и эксплуатации от 12.10.2011г.	1	45
22	Извещение № 4 12.10.2011г.	1	46
23	Заключение о техническом состоянии причала № 22а от 12.10.2011г.	1	47

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист

123

**8.ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ  
ПОПОЛНЯЕМОЙ ЧАСТИ ПАСПОРТА**

№ документа	Наименование	Количество листов	Стр.
1	2	3	4
24	Заключение о возможности и условиях сварки трубопровода РД-РД к трубопроводу № 22-а с отсечением аккорда на трубопроводе № 22 2014г.	1	48
25	Акт освидетельствования трубопровода № 22-а от 22 сентября 2014г.	7	49-55
26	Акт освидетельствования трубопровода № 22-а от 01.06.2016г.	7	56-62
27	Акт освидетельствования трубопровода № 22-а от 31.05.2019г. (ЗАО "ПТ Морестрой")	7	63-69

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Пояснительная записка			124



Министерство транспорта Российской Федерации  
Федеральное агентство морского и речного транспорта

Ассоциация морских торговых портов

Морской порт Темрюк

ООО «Газпром транссервис»

ПАСПОРТ

Причал № 23

Дата составления «22» сентября 1997 г.  
Дата корректировки «25» июля 2005 г.  
«20» декабря 2007 г.  
«27» февраля 2010 г.  
«15» июня 2016 г.  
«24» июня 2019 г.  
«05» марта 2020 г.

Согласовано:

ООО «Газпром транссервис»

Организация, выполнявшая  
корректировку  
Заместитель директора  
ООО «Фертонинг»

Снегирев В.В.  
« » 2020 г.  
М.П.

Овсянников В.Г.  
«05» марта 2020 г.  
М.П.

2020 г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата					Лист
									125

## СОДЕРЖАНИЕ

ОБЩИЕ ДАННЫЕ ПРИЧАЛОВ № 23 и 24 .....	3
1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ .....	5
2. ЕСТЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ .....	7
3. ОПИСАНИЕ КОНСТРУКЦИИ И ЕЕ ОСНОВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ .....	9
4. ОБОРУДОВАНИЕ СООРУЖЕНИЯ .....	11
5. СИСТЕМА ИНСТРУМЕНТАЛЬНЫХ НАБЛЮДЕНИИ ЗА ТЕХНИЧЕСКИМ СОСТОЯНИЕМ СООРУЖЕНИЯ .....	13
6. ИСТОЧНИКИ ЗАПОЛНЕНИЯ ПАСПОРТА .....	14
7. ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ .....	16
8. ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПОПОЛНЯЕМОЙ ЧАСТИ ПАСПОРТА .....	23

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

# Общие данные причалов № 23 и № 24

№ п.п.	Наименование	Характеристика			№ примечания
1.1	Назначение	Грузовой (генеральные, жидкие химические и нефтеналивные грузы)	Грузовой (генеральные, наливные, навалочные, насыпные и нефтеналивные грузы)		3, 5, 6
1.2	Год постройки Генподрядчик Генпроектировщик	1995 ЗАО «Морстрой» ФГУП «Союзморинипроект»			
1.3	Год последней реконструкции, восстановления или капитального ремонта	-	-		
1.4	Восстановительная стоимость, тыс. руб Год последней переоценки	9 346,139	9 346,139	1996	
1.5	Тип сооружения	Вертикальная стенка			
1.6	Класс сооружения	III			
1.7	Сейсмостойкость, баллы	8			
1.8	Основные размеры, м	294,9			
	длина причального фронта				
	длина	147,45	147,45		
	ширина	30,00	30,00		
	проектная глубина	5,00	5,00		
	площадь, м²	4 423,5	4 423,5		
1.9	Положение отчетного уровня моря в Балтийской системе высот, м	Минус 0,48			
1.10	Отметки от отчетного уровня моря, м	Минус 5,30			4
	дн у сооружения кордона причала	3,00			
1.11	Параметры расчетного судна:				
	Тип	Река-море «РС-1»	Море «РС-2»	Azov XL	1, 2
	водоизмещение, т	6084	6846	7398	
	длина наибольшая, т	128,5	147,0	142,0	
	ширина, м	16,6	17,44	18,2	
	осадка в грузу, м	5,01	5,30	4,5	
	Тип	Танкер			7
	водоизмещение, т	6846			
	длина наибольшая, т	147,00			
	ширина, м	17,44			
	осадка в грузу, м	5,30			

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

Пояснительная записка

Лист

127

№ п.п.	Наименование	Характеристика	№ примечания
1.12	<p>Нормативные эксплуатационные нагрузки:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– равномерно распределенная, <math>\text{кН/м}^2</math> (<math>\text{т/м}^2</math>)</li> <li>• в прикормонной зоне (А) шириной 1,20 м от линии кордона</li> <li>• в прикормонной зоне (Б) шириной 6,50 м на расстоянии 5,20 м от линии кордона</li> <li>• в переходной зоне (В) шириной 6,00 м на расстоянии 15,70 м от линии кордона</li> <li>• в тыловой зоне (Г) шириной 8,30 м на расстоянии 21,70 м от линии кордона</li> </ul>	<p>20,0 (2,0)</p> <p>40,0 (4,0)</p> <p>60,0 (6,0)</p> <p>100,0 (10,0)</p>	8
 <p>– крановая тип крана</p> <p>– от автомобильного транспорта</p> <p>К-35 КПП 16/20 Н-30</p>			

#### Примечания

- 1) Швартовка и стоянка судна «Азов XL» у причалов 23 и 24 допускается с условиями обоснованными в «Заключении о возможности и условиях использования на причалах № 23 и 24 порта Темрюк судна типа «Азов XL» [6.11].
- 2) Швартовка и стоянка судов «РС-1» и «РС-2» у причалов 23 и 24 допускается с условиями, обоснованными в «Заключении о возможности и условиях приема и обработки судов с заданными параметрами на причалах № 23 и 24 морского порта Темрюк» [6.14].
- 3) Данные приведены в соответствии с [6.12]. Изменения внесены ООО «Новоморинипроект» на основании Заключения о возможности и технических условиях перевалки грузов различных наименований на причале № 24 ООО «Темрюкмортранс» порта Темрюк.
- 4) Отметка дна у сооружения определена по данным инженерных изысканий ООО «ГРИС», 2016 года [6.13].
- 5) Назначение причала дополнено перегрузкой нефтеналивных грузов на основании [6.15, 6.16, 6.17, 6.18].
- 6) Обработка нефтеналивных грузов разрешается в объемах, не превышающих допускаемые для не опасного производственного объекта в соответствии с Федеральным Законом от 20 июня 1997 года № 116 «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».
- 7) Размеры танкера приняты аналогичными размерам судна «Море РС-2».
- 8) Откорректированы размеры зон и внесена схема допускаемых равномерно распределенных нагрузок.

Корректировки внесены ООО «Фертонинг» «05» марта 2020 года.

Руководитель освидетельствования

Глаголев О.Н.



Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит Изм. № докум. Подп. Дата

Пояснительная записка

Лист

128



1  
1  
1

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №

№ п.п.	Наименование	Характеристика	№ примечания
1.12	<p>Нормативные эксплуатационные нагрузки:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- равномерно распределенная, кН/м<sup>2</sup> (т/м<sup>2</sup>)</li> <li>• в прикормонной зоне (А) шириной 1,20 м от линии кордона</li> <li>• в прикормонной зоне (Б) шириной 6,50 м на расстоянии 5,20 м от линии кордона</li> <li>• в переходной зоне (В) шириной 6,00 м на расстоянии 15,70 м от линии кордона</li> <li>• в тыловой зоне (Г) шириной 8,30 м на расстоянии 21,70 м от линии кордона</li> </ul>	<p>20,0 (2,0)</p> <p>40,0 (4,0)</p> <p>60,0 (6,0)</p> <p>100,0 (10,0)</p>  <p>21,70 15,70 6,00 5,20 6,50 1,20 20 кН/м<sup>2</sup> (2,0 т/м<sup>2</sup>) 40 кН/м<sup>2</sup> (4,0 т/м<sup>2</sup>) 60 кН/м<sup>2</sup> (6,0 т/м<sup>2</sup>) 100 кН/м<sup>2</sup> (10,0 т/м<sup>2</sup>) линия кордона</p> <p>- крановая тип крана - от автомобильного транспорта</p> <p>К-35 КПП 16/20 Н-30</p>	8

#### Примечания

1) На основании «Заключения о возможности и технических условиях перегрузки на причале № 23 морского порта Темрюк жидких химических грузов» п 1.1- «Назначение» причала добавляется словами «перегрузка жидких химических грузов» и соответственно названную характеристику причала следует читать в следующей редакции: «Перевалка генеральных грузов, перегрузка жидких химических грузов». Заключение хранится в пополняемой части паспорта.

Перегрузка жидких химических грузов на причале № 23 возможна после получения разрешения на ввод перевалочного комплекса химических продуктов в эксплуатацию в порядке, установленном Градостроительным кодексом РФ (статья 55).

2) Отметка дна у сооружения определена по данным инженерных изысканий ООО «ГРИС», 2016 года [6.13].

3) Данные приведены в соответствии с [6.11]. Швартовка и стоянка судна «Azov XL» допускается с учетом следующих ограничений:

- поскольку длина судна «Azov XL» превышает длину причала № 23, постановка такого судна возможна только с задействованием причала № 24;

- постановка судна «Azov XL» возможна порожнем или не в полном грузу (при deadweight 7 398 т и осадке 4,5 м) с учетом необеспеченности у причалов № 24 и № 23 установленной проектной глубины;

- нормальная составляющая скорости подхода судна при его швартовке не должна превышать 0,13 м/с;

- постановка и маневрирование судна «Azov XL» возможны при условии отсутствия судов у причалов № 22а и № 23.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит Изм. № докум. Подп. Дата

Пояснительная записка

Лист

130

- 4) Данные приведены в соответствии с [6.14]. Швартовка к причалам № 23 и 24 расчетных судов «РС-1» и «РС-2» возможна при выполнении следующих обязательных условий:
- швартовые операции выполняются при обязательной лоцманской проводке и буксирном обеспечении;
  - постановка судна возможна только с использованием обоих причалов № 23 и № 24;
  - в период маневрирования и постановки судна, у причалов № 22 и № 22а не должно стоять судов, как под погрузочно-разгрузочными операциями, так и на отстое;
  - величина нормальной составляющей скорости подхода судна к причалам ( $V_n$ ) не должна превышать 0,1 м/с;
  - нахождение судна на акватории затона Газовиков допускается при условии, что его осадка не превышает 5,0 м.

5) Назначение причала дополнено перегрузкой нефтеналивных грузов на основании [6.15, 6.16, 6.17, 6.18].

6) Обработка нефтеналивных грузов разрешается в объемах, не превышающих допускаемые для не опасного производственного объекта в соответствии с Федеральным Законом от 20 июня 1997 года № 116 «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

7) Размеры танкера приняты аналогичными размерам судна «Море РС-2».

8) Внесены размеры зон и схема допускаемых равномерно распределенных нагрузок.

Корректировки внесены ООО «Фертонинг» «05» марта 2020 года.

Руководитель освидетельствования



Глаголев О.Н.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист

131

## 2. ЕСТЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ примечания
2.1	Уровень моря в принятой системе отсчета, м Максимальный Минимальный Средний многолетний	+ 2,93 минус 1,29 минус 0,32	1
2.2	Ветер Макс. скорость, м/сек Направление, румб	25 В. СВ	
2.3	Волнение (обеспеченность в режиме 1 случай в 50 лет) Высота (1 % в системе), м Средняя длина, м Средний период, с	до 1,0 15...25 5	
2.4	Течения макс. скорость, см/с	до 15	
2.5	Заносимость, см/год	10	2
2.6	Ледовые условия максимальная толщина льда, м	лед образуется ежегодно с января по март до 0,7	
2.7	Сейсмичность, баллы	8	
2.8	Грунты основания по расчетному геологическому разрезу сверху вниз)	1) ил глинистый, текучий с ракушей, местами с прослоями глин текучий и текучепластичных мощностью до 10м; 2) супесь пластичная с включением целой и битой ракуши, мощностью до 3,9 м; 3) песок мелкий, плотный с тонкими прослоями мягкопластичных глин мощностью до 6,5 м; 4) супесь твердая с прослоями глины мощностью до 1,5 м;	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит Изм. № докум. Подп. Дата

Пояснительная записка

Лист

132



		5) глина твердая и полутвердая с линзовидными прослоями суглинков и супесей.	
--	--	--	--

Примечание 1: Приведены характеристики волнового режима на открытой воде перед входом в порт Тезрюк по [6.6]

Примечание 2: Данные приведены в соответствии с [6.6]

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Пояснительная записка			133

## 3. ОПИСАНИЕ КОНСТРУКЦИИ И ЕЕ ОСНОВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ примечания
3.1	Описание конструкции	экранирующий больверк, канкероанный та шпунтовую стенку старой конструкции причала	
3.2	Изменения в конструкции, внесенные при реконструкции или восстановлении	.	
3.3	Шпунтовая стенка Материал Тип шпунтовых свай Отметка низа свай, м	сталь марки СтЗсп Ларсен V минус 20,00	
3.4	Анкерные тяги Материал Сечение (диаметр), мм Шаг, м Отметка установки, м длина, м	сталь марки СтЗсп 70 1,68 0,50 13,13	
3.5	Анкерная стенка (старая конструкция причала) Материал Тип шпунтовых свай Отметка низа свай, м	сталь марки СтЗсп Ларсен V минус 17,42	
3.6	Свая (экранирующий ряд) Материал Сечение (диаметр), мм Шаг, м Отметка низа свай, м	сталь марки СтЗсп 720 3,36 минус 21,00	
3.7	Верхнее строение Материал Высота стенки, м Ширина сверху, м Ширина снизу, м	железобетон 3,00 0,75 0,75	
3.8	Подкрановая балка Прикордонная Материал Сечение, мм Гидовая Материал Сечение, мм	Железобетон тавр 500 (верх), 1800 (низ), 1500 (высота) железобетон 1500х900	
3.9	Покрытие территории Прикордонная зона  Переходная и тыловая зоны	железобетонные плиты; щебень (между крановыми рельсами) железобетонные плиты 3,0х1,8 м	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит

Изм.

№ докум.

Подп.

Дата

Пояснительная записка

Лист

134

3.10	Грунты засыпки	щебень фр. 40-70 мм. $d_{\text{ср}}=40^{\text{ср}}$	
3.11	Пригрузочная призма		
	Материал	щебень	
	Высота, м	2,0	
	Отметка низа, м	минус 8,00	1
	Ширина поверху, м	10,00	
	Ширина понизу, м	16,00	

Примечание 1: Отметка низа и высота призмы определены по данным инженерных изысканий ООО «ГРИС», 2016 года [6,13].

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Пояснительная записка			135

#### 4. Оборудование сооружения

№ п.п.	Наименование	Характеристика	№ примечания
4.1	Прикордонные крановые пути тип конструкции  ширина колеи, м тип рельса	крановый рельс уложен на железобетонные подкрановые балки 10,50 P-50	
4.2	Количество жд. путей в прикордонной и переходной зонах	2 нитки	
4.3	Швартовные устройства тип количество, шт расчетное усилие, тс	ТСО - 40 6 40	
4.4	Отбойные устройства тип  шт, м	1. Резиновые цилиндры диаметром 0,4 длиной 2,0 м; 2. Старогодние покрышки на тросах; 3. Старогодние покрышки на резиновых цилиндрах диаметром 0,4 м и длиной 2,0 м 2,5	1
4.5	Колесоотбойное устройство материал сечение, мм	брус железобетон 250 x 250	
4.6	Лестницы для спуска на воду, шт	5	
4.7	Водоснабжение колодез водоснабжения, шт	1	
4.8	Электроснабжение электроколонки крановые, шт электроколонки судовые, шт	4 2	
4.9	Связь колонки телефонные, шт	2	
4.10	Средства навигационного оборудования	отсутствуют	
4.11	Технологическое оборудование	Временная технологическая площадка для перегрузки мазута и дизельного топлива с автоцистерн на судно, включающая следующие элементы: - технологическая насосная станция; - передвижная дизельная электростанция; - гибкие шланги для перекачки мазута и дизельного топлива; - портативная система удержания проливов нефтепродуктов;	2

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит Изм. № докум. Подп. Дата

Пояснительная записка

Лист

136



№ в.п.	Наименование	Характеристика	№ примечания
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- гибкий электрокабель и временное заземление;</li> <li>- емкость хранения пенообразователя;</li> <li>- блок-бокс хранения пожарного инвентаря.</li> </ul>	
4.12	Система пожаротушения	<ul style="list-style-type: none"> <li>- стационарная система с использованием пожарных гидрантов;</li> <li>- мобильная система на основе переносной мотопомпы пожарной 20/100 «Гейзер» с забором воды из Темрюкского морского канала.</li> </ul>	2

Примечания

1) Дополнительные отбойные устройства, установленные по распоряжению №26 главного инженера ООО «Темрюкское УМТ» «Об увеличении энергоемкости системы отбойных устройств на причалах № 22, 23, 24».

2) Технологическое оборудование и система пожаротушения внесены на основании [6.15, 6.16, 6.17, 6.18].

Корректировки внесены ООО «Фертвинг» «05» марта 2020 года.

Руководитель освидетельствования



Глаголев О.Н.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист

137

№ п/п	Наименование	Место хранения
6.12	Заключение о возможности и технических условиях перегрузки на причале №23 морского порта Темрюк жидких химических грузов, ООО «Новоморинипроект», Новороссийск, 2012	ООО «Темрюкмортранс», ООО «Новоморинипроект»
6.13	Инженерные испытания для дноуглубительных работ на причалах №23, 24 порта Темрюк, ООО «ГРИС», Темрюк, 2016 г.	ООО «Темрюкмортранс», ООО «ГРИС»
6.14	Заключение о возможности и условиях приема и обработки судов с заданными параметрами на причалах №№ 23, 24 морского порта Темрюк, ООО «Транспортные проекты и инвестиции», Москва, 2016	ООО «Темрюкмортранс», ООО «Транспортные проекты и инвестиции»
6.15	Техническое перевооружение временного перевалочного комплекса нефтепродуктов ООО «КаргоХим». Проектная документация. Том 1. Пояснительная записка. Арх. № 10-2017-ПЗ / ООО «Нонит» - Краснодар, 2017.	ООО «Газпром транссервис», ООО «КаргоХим»
6.16	Техническое перевооружение временного перевалочного комплекса нефтепродуктов ООО «КаргоХим». Проектная документация. Технологические решения. Арх. № 10-2017-ИОС5.7 / ООО «Нонит» - Краснодар, 2017.	ООО «Газпром транссервис», ООО «КаргоХим»
6.17	Лицензия Федеральной службы по надзору в сфере транспорта на осуществление погрузочно-разгрузочной деятельности применительно к опасным грузам на внутреннем водном транспорте, в морских портах от 03 декабря 2015 года, серия МР-4 № 001933, выданная ООО «КаргоХим».	ООО «Газпром транссервис», ООО «КаргоХим»
6.18	Лицензия Федеральной службы по надзору в сфере транспорта на осуществление погрузочно-разгрузочной деятельности применительно к опасным грузам на внутреннем водном транспорте, в морских портах от 07 мая 2014 года, серия МР-4 № 001283, выданная ООО «КаргоХим».	ООО «Газпром транссервис»
<p>Список источников заполнения паспорта дополнен пунктами 6.15 - 6.18 ООО «Фертонинг» «05» марта 2020 года.</p> <p>Руководитель освидетельствования</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p style="text-align: right;">Глаголев О.Н.</p>		

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит Изм. № докум. Подп. Дата

Пояснительная записка

Лист

138

## 6. ИСТОЧНИКИ ЗАПОЛНЕНИЯ ПАСПОРТА

№ п/п	Наименование	Место хранения
6.1	Паспорт причального сооружения. Причал № 9 Базы обслуживания морского бурения. Союзморинипроект, 1997	Архив ООО «Темрюкское УМТ»; Союзморинипроект
6.2	Темрюкское УМТ «Кубаньгазпром». Порт Темрюк. Базы обслуживания морского бурения 1917 с/г. Техничко-экономическое обоснование. Арх. №42119. Союзморинипроект, Москва, 1995	Архив ООО «Темрюкское УМТ»; Союзморинипроект
6.3	КУБР ГП «Кубаньгазпром». Порт Темрюк. №1917 с/г. Техничко-экономический расчет. Строительство перегрузочных комплексов. Корректировка. Москва, 1994	Архив ООО «Темрюкское УМТ»
6.4	АО «НТК-Сириус». Порт Темрюк. Строительство перегрузочных комплексов. №1917с-ГР. Реконструкция гидротехнических сооружений. Прикордонные подкрановые пути. Рабочая документация. Москва, 1993	Архив ООО «Темрюкское УМТ»
6.5	КУБР ГП «Кубаньгазпром». Порт Темрюк. Строительство перегрузочных комплексов. №1917с-ГР. Реконструкция гидротехнических сооружений. Прикордонные подкрановые пути (Предложения по использованию старогодных металлических труб для свайного основания подкрановых путей). Рабочая документация. Москва, 1993	Архив ООО «Темрюкское УМТ»
6.6	ФГУП НИИ «Союзморинипроект», АО «НТК-Сириус» строительство перегрузочных комплексов в порту Темрюк. 1917с-НИ. сбор, систематизация и анализ материалов инженерных изысканий прошлых лет. Арх №41126. ФГУП НИИ «Союзморинипроект», Москва, 1993	Архив ООО «Темрюкское УМТ»
6.7	Акты приемки и ввода в эксплуатацию от 16 мая 1995 г. и 24 декабря 1996 г.	Архив ООО «Темрюкское УМТ»
6.8	Обследование причалов №23, 24 базы обслуживания морского бурения.	Архив ООО «Темрюкское УМТ»
6.9	Инженерное обследование гидротехнических сооружений. Причалы №22, 23, 24 порта Темрюк. ООО «ТУМТ», 2004	Архив ООО «Темрюкское УМТ»
6.10	РД 31.3.05-97. Нормы технологического проектирования морских портов	Архив ООО «Темрюкское УМТ»
6.11	Заключение о возможности и условиях использования на причалах № 23 и 24 порта Темрюк судна типа «Азов XL». Арх. №420/10, ООО «Технический центр «Гарант», Новороссийск, 2010	Архив ООО «Темрюкское УМТ»

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит Изм. № докум. Подп. Дата

Пояснительная записка

Лист

139

№ п/п	Наименование	Место хранения
6.12	Заключение о возможности и технических условиях перегрузки на причале №23 морского порта Темрюк жидких химических грузов, ООО «Новоморнинпроект», Новороссийск, 2012	ООО «Темрюкмортранс», ООО «Новоморнинпроект»
6.13	Инженерные изыскания для дноуглубительных работ на причалах №23, 24 порта Темрюк, ООО «ГРИС», Темрюк, 2016 г.	ООО «Темрюкмортранс», ООО «ГРИС»
6.14	Заключение о возможности и условиях приема и обработки судов с заданными параметрами на причалах №№ 23, 24 морского порта Темрюк, ООО «Транспортные проекты и инвестиции», Москва, 2016	ООО «Темрюкмортранс», ООО «Транспортные проекты и инвестиции»
6.15	Техническое перевооружение временного перевалочного комплекса нефтепродуктов ООО «КаргоХим». Проектная документация. Том 1. Пояснительная записка. Арх. № 10-2017-ПЗ / ООО «Нонит» – Краснодар, 2017.	ООО «Газпром транссервис», ООО «КаргоХим»
6.16	Техническое перевооружение временного перевалочного комплекса нефтепродуктов ООО «КаргоХим». Проектная документация. Технологические решения. Арх. № 10-2017-ИОС.7 / ООО «Нонит» – Краснодар, 2017.	ООО «Газпром транссервис», ООО «КаргоХим»
6.17	Лицензия Федеральной службы по надзору в сфере транспорта на осуществление погрузочно-разгрузочной деятельности применительно к опасным грузам на внутреннем водном транспорте, в морских портах от 03 декабря 2015 года, серия МР-4 № 001933, выданная ООО «КаргоХим».	ООО «Газпром транссервис», ООО «КаргоХим»
6.18	Лицензия Федеральной службы по надзору в сфере транспорта на осуществление погрузочно-разгрузочной деятельности применительно к опасным грузам на внутреннем водном транспорте, в морских портах от 07 мая 2014 года, серия МР-4 № 001283, выданная ООО «КаргоХим».	ООО «Газпром транссервис»
<p>Список источников заполнения паспорта дополнен ООО «Фертонинг» «24» июня 2019 года.</p> <p>Руководитель освидетельствования</p>		



Глаголев О.Н.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист

140



## 7. ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ

№ п.п.	Наименование	Масштаб	Страница паспорта
7.1	Общий вид (фото)		17
7.2	Ситуационный план	1 : 10000	18
7.3	План	1 : 200	19
7.4	Фасад	1 : 200	20
7.5	Конструктивный разрез	1 : 200	21
7.6	Схема расположения и привязки опорных реперов и деформационных марок на причале №23	б/м	22

Паспорт составил:  
главный специалист



Вошинский В. В.

Дата « 27 » февраля 2010 г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Пояснительная записка			141

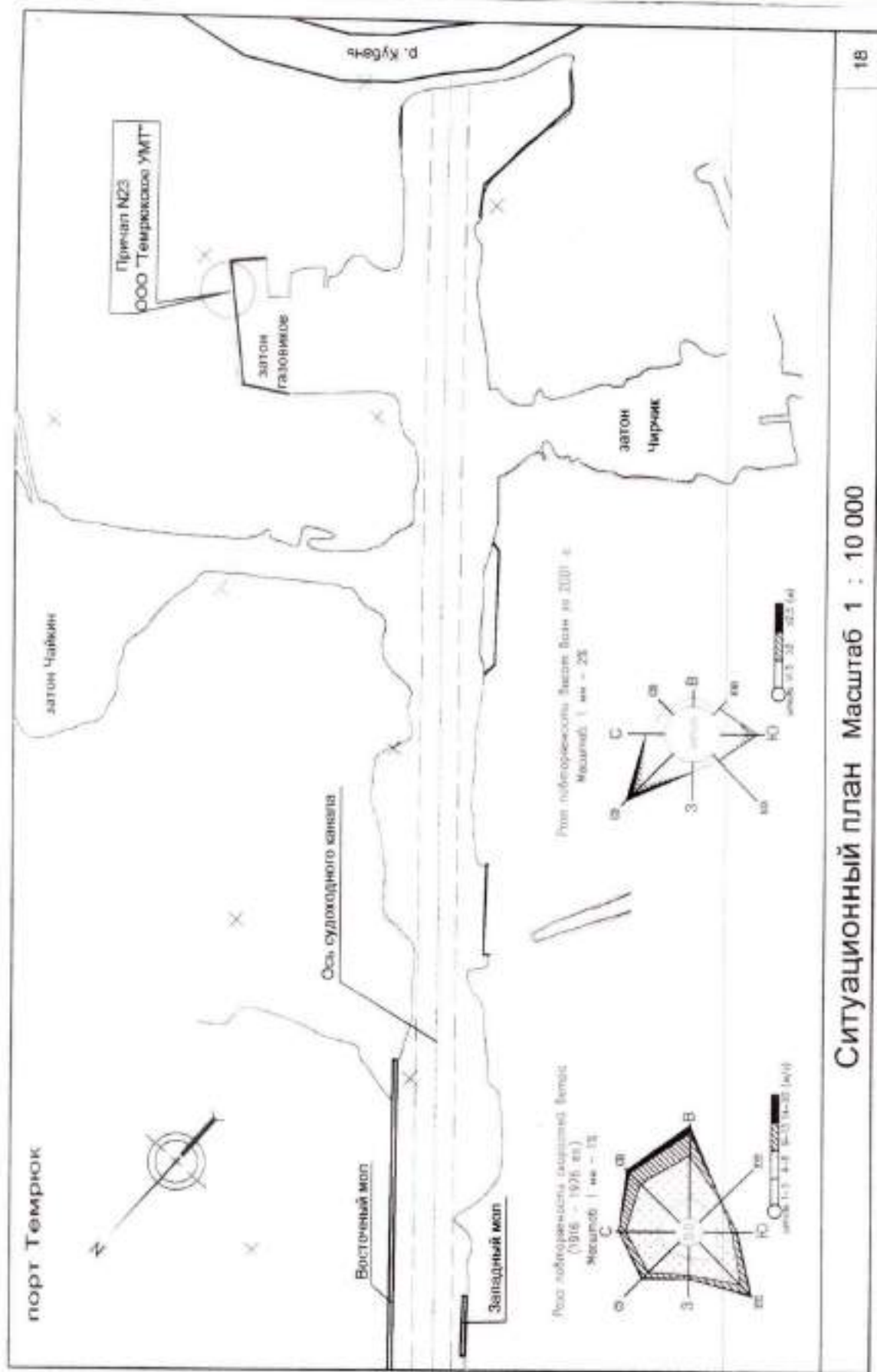


7.1. Общий вид

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Лит	Изм.	№ докум.
Подп.	Дата	



Ситуационный план Масштаб 1 : 10 000

### 8. ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПОПОЛНЯЕМОЙ ЧАСТИ ПАСПОРТА

№ документа	Наименование	Количество листов	Стр.
1	2	3	4
1	Акт проверки технического состояния гидротехнического сооружения от 10.22.09.1997г.	4	24
2	Свидетельство о годности сооружения и эксплуатации от 20.09.1999г.	1	25
3	Извещение № 1 от 20.09.1999г.	1	26
4	Заключение о техническом состоянии причала № 23 от 02.03.1999г.	1	27
5	Заключение о техническом состоянии причала № 23 от 31.12.2000г.	1	28
6	Заключение о техническом состоянии причала № 23 от 31.12.2001г.	1	29
7	Акт проверки технического состояния гидротехнического сооружения от 16.03.2004г.	1	30
8	Заключение о техническом состоянии причала № 23 от 01.07.2004г.	1	31
9	Заключение о техническом состоянии причала № 23 от 01.10.2004г.	1	32
10	Извещение № 2 от 01.10.2004г.	1	33
11	Заключение о техническом состоянии причала № 23 от 01.10.2004г.	1	34
12	Заключение о техническом состоянии причала № 23 от 01.10.2004г.	1	35
13	Акт проверки технического состояния гидротехнического сооружения от 22.09.2004г.	1	36
14	Заключение о техническом состоянии причала № 23 от 01.11.2004г.	1	37
15	Акт проверки технического состояния гидротехнического сооружения от 22.04.2005г.	1	38
16	Заключение о техническом состоянии причала № 23 от 30.09.2005г.	1	39
17	Акт об освидетельствовании ГТС причала № 23 от 18.09.2007г.	3	40
18	Свидетельство о годности сооружения и эксплуатации от 18.09.2007г.	1	41
19	Заключение о техническом состоянии причала № 23 от 18.09.2007г.	1	42
20	Заключение о возможности и технических условиях перегрузки на причале № 23 морского порта Темрюк жидких химических грузов	13	43
21	Акт об освидетельствовании ГТС причала № 23 от 10.12.2008г.	4	44
22	Акт об освидетельствовании ГТС причала № 23 от 22.09.2010г.	3	45

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист

144



23	Свидетельство о годности сооружения и эксплуатации от 22.09.2010г.	1	46
24	Извещение № 3 от 22.09.2010г.	1	47
25	Заключение о техническом состоянии причала № 23 от 22.09.2010г.	1	48
26	Акт об освидетельствовании ГТС причала № 23 от 10.06.2013г. ООО «НовоморНИИпроект»	4	49
27	Свидетельство о годности сооружения и эксплуатации от 10.06.2013г. ООО «НовоморНИИпроект»	1	53
28	Извещение № 4 от 10.06.2013г. ООО «НовоморНИИпроект»	1	54
29	Заключение о техническом состоянии причала № 23 от 10.06.2013г. ООО «НовоморНИИпроект»	1	55

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



Д.123.20-Э-002-20-01-ПСП

Министерство транспорта Российской Федерации  
Федеральное агентство морского и речного транспорта

Ассоциация морских торговых портов

Морской порт Темрюк

ООО «Газпром транссервис»

ПАСПОРТ

Причал № 24

Дата составления	«22» сентября 1997 г.
Даты предыдущих корректировок	«25» июля 2005 г. «20» декабря 2007 г. «27» февраля 2010 г. «01» августа 2012 г. «15» июня 2016 г. «24» июня 2019 г. «05» марта 2020 г.
Дата последней корректировки	«10» апреля 2020 г.

Согласовано:  
Генеральный директор  
ООО «Газпром транссервис»

\_\_\_\_\_ Снегирев В.В.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г.

М.П.

Организация, выполнявшая  
корректировку:  
Заместитель директора  
ООО «Фертоннг»

\_\_\_\_\_ Овсянников В.Г.

«10» апреля \_\_\_\_\_

М.П.



2020 г.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

Пояснительная записка

Лист

147

## СОДЕРЖАНИЕ

ОБЩИЕ ДАННЫЕ ПРИЧАЛОВ № 23 и 24.....	3
1. ОБЩИЕ ДАННЫЕ.....	5
2. ЕСТЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ.....	7
3. ОПИСАНИЕ КОНСТРУКЦИИ И ЕЕ ОСНОВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ.....	9
4. ОБОРУДОВАНИЕ СООРУЖЕНИЯ.....	11
5. СИСТЕМА ИНСТРУМЕНТАЛЬНЫХ НАБЛЮДЕНИИ ЗА ТЕХНИЧЕСКИМ СОСТОЯНИЕМ СООРУЖЕНИЯ.....	13
6. ИСТОЧНИКИ ЗАПОЛНЕНИЯ ПАСПОРТА.....	14
7. ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ.....	16
8. ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПОПОЛНЯЕМОЙ ЧАСТИ ПАСПОРТА.....	23

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит

Изм.

№ докум.

Подп.

Дата

Пояснительная записка

Лист

148



# Общие данные причалов № 23 и № 24

№ п.п.	Наименование	Характеристика		№ примечания
		Причал № 23	Причал № 24	
1.1	Назначение	Грузовой (генеральные, жидкие химические и нефтеналивные грузы)	Грузовой (генеральные, наливные, навалочные, насыпные и нефтеналивные грузы)	3, 5, 6
1.2	Год постройки Генподрядчик Генпроектировщик	1995 ЗАО «Морстрой» ФГУП «Союзморшиппроект»		
1.3	Год последней реконструкции, восстановления или капитального ремонта	-	-	
1.4	Восстановительная стоимость, тыс. руб Год последней переоценки	9 346,139	9 346,139	
1.5	Тип сооружения	1996 Вертикальная стенка		
1.6	Класс сооружения	III		
1.7	Сейсмостойкость, баллы	8		
1.8	Основные размеры, м длина причального фронта длина ширина проектная глубина площадь, м <sup>2</sup>	294,9 147,45 30,00 5,00 4 423,5		
1.9	Положение отчетного уровня моря в Балтийской системе высот, м	Минус 0,48		
1.10	Отметки от отчетного уровня моря, м дна у сооружения кордона причала	Минус 5,30 3,00		4
1.11	Параметры расчётного судна: Тип водоизмещение, т дедвейт, т длина наибольшая, т ширина, м осадка в грузу, м Тип дедвейт, т длина наибольшая, т ширина, м осадка в грузу, м	Пр. № 19611 6875 4485 117,5 16,56 4,5 Azov XL 7398 142,0 18,2 4,5		1

Взам. инв. №

Подп. и дата

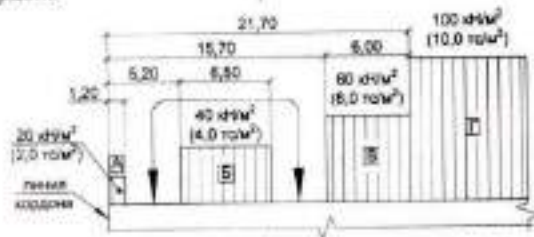
Инв. № подл

Пояснительная записка

Лист

149

Лит Изм. № докум. Подп. Дата

№ п.п.	Наименование	Характеристика		№ примечания
	Тип	Река-море «РС-1»	Море «РС-2»	2
	дедвейт, т	6084	6846	
	длина наибольшая, т	128,5	147,0	
	ширина, м	16,6	17,44	
	осадка в грузу, м	5,01	5,30	
	Тип	Танкер		7
	дедвейт, т	6846		
	длина наибольшая, т	147,00		
	ширина, м	17,44		
	осадка в грузу, м	5,30		
	Тип	«Azov Future»		9, 10, 11, 12
	водоизмещение, т	15739		13
	дедвейт, т	12107		
	длина наибольшая, т	145,00		
	ширина, м	22,00		
	осадка в грузу, м	5,35		13
1.12	Нормативные эксплуатационные нагрузки: – равномерно распределенная, $\text{кН/м}^2$ ( $\text{т/м}^2$ ) • в прикормонной зоне (А) шириной 1,20 м от линии кордона • в прикормонной зоне (Б) шириной 6,50 м на расстоянии 5,20 м от линии кордона • в переходной зоне (В) шириной 6,00 м на расстоянии 15,70 м от линии кордона • в тыловой зоне (Г) шириной 8,30 м на расстоянии 21,70 м от линии кордона	20,0 (2,0)  40,0 (4,0)  60,0 (6,0)  100,0 (10,0)		8
	 <p>– крановая тип крана – от автомобильного транспорта</p> <p>К-35 КЛП 16/20 Н-30</p>			

Примечания

- 1) Швартовка и стоянка судна «Azov XL» у причалов 23 и 24 допускается с условиями обоснованными в «Заключении о возможности и условиях использования на причалах № 23 и 24 порта Темрюк судна типа «Azov XL» [6.11].
- 2) Швартовка и стоянка судов «РС-1» и «РС-2» у причалов 23 и 24 допускается с условиями, обоснованными в «Заключении о возможности и условиях приема и обработки судов с

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист

150

15 июня 2016 г. ООО «Транспортные проекты и инвестиции».

15 июня 2016 г. ООО «Транспортные проекты и инвестиции».

3) Данные приведены в соответствии с [6.12]. Изменения внесены ООО «Новоморнинпроект» на основании Заключения о возможности и технических условиях перевалки грузов различных наименований на причале № 24 ООО «Темрюкмортранс» порта Темрюк.

4) Отметка дна у сооружения определена по данным инженерных изысканий ООО «ГРИС», 2016 года [6,13].

5) Назначение причала дополнено перегрузкой нефтеналивных грузов на основании [6.15, 6.16, 6.17, 6.18].

б) Обработка нефтеналивных грузов разрешается в объемах, не превышающих допустимые для не опасного производственного объекта в соответствии с Федеральным Законом от 20 июня 1997 года № 116 «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

7) Размеры танкера приняты аналогичными размерам судна «Море РС-2».

8) Откорректированы размеры зон и внесена схема допустимых равномерно распределенных нагрузок.

9) Внесено в соответствии с [6, 19].

10) В соответствии с п. 65 Приказа Министерства транспорта РФ от 24 июня 2013 г. № 218 "Об утверждении Обязательных постановлений в морском порту Темрюк" в морском порту принимается судна длиной до 140 м, шириной до 17,5 м и с осадкой до 4,6 м. Поэтому для подхода расчетного судна длиной 145,0 м и шириной 22,0 м необходимо разработать отчет с определением требований по обеспечению безопасной проводки судна от входа в порт до причала и обратно, а также внести изменения в Обязательные постановления по порту.

11) Постановка судна «Azov Future» допускается только у причала № 24 с использованием причального фронта причала № 23.

12) Стоянку судна осуществлять в соответствии с рекомендуемой схемой стоянки (швартовки) при ограничениях, указанных на схеме (обозначение Д.123.20-Э-002-20-01-ПСП).

13) Допускаемая осадки регламентируется действующим Распоряжением капитана порта.

Корректировки внесены ООО «Фертонинг» «10» апреля 2020 года.

Руководитель освидетельствования

Игнатъева Е.Д.



Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №					
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Пояснительная записка	Лист	
						151	

# 1. Общие данные

№ п.п.	Наименование	Характеристика	№ примечания
1.1	Назначение	Грузовой (генеральные, наливные, навалочные, насыпные и нефтеналивные грузы)	1, 5, 6
1.2	Год постройки Генподрядчик Генпроектировщик	1995 ЗАО «Морстрой» ФГУП «Союзморинипроект»	
1.3	Год последней реконструкции, восстановления или капитального ремонта	-	
1.4	Восстановительная стоимость, тыс. руб. Год последней переоценки	9 346,139 1996	
1.5	Тип сооружения	Вертикальная стенка	
1.6	Класс сооружения	III	
1.7	Сейсмостойкость, баллы	8	
1.8	Основные размеры, м длина ширина проектная глубина площадь, м²	147,45 30,00 5,00 4 423,5	
1.9	Положение отчетного уровня моря в Балтийской системе высот, м	Минус 0,48	
1.10	Отметки от отчетного уровня моря, м дна у сооружения кордона причала	Минус 5,30 3,00	2
1.11	Параметры расчетного судна: Тип водоизмещение, т дедвейт, т длина наибольшая, т ширина, м осадка в грузу, м Тип дедвейт, т длина наибольшая, т ширина, м осадка в грузу, м Тип дедвейт, т длина наибольшая, т ширина, м осадка в грузу, м	Пр. № 19611 6875 4485 117,5 16,56 4,5 Azov XL 7398 142,0 18,2 4,5 Река-море «РС-1» 6084 128,5 16,6 5,01 Море «РС-2» 6846 147,0 17,44 5,30	3 4

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

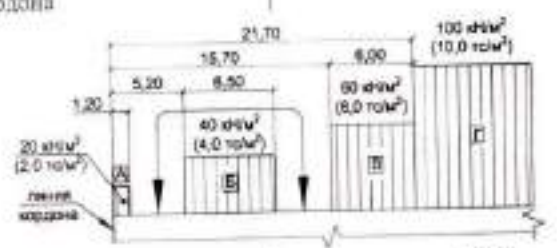
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
-----	------	----------	-------	------

Пояснительная записка

Лист

152



№ п.п.	Наименование	Характеристика	№ примечания
	Тип дедвейт, т длина наибольшая, т ширина, м осадка в грузу, м Тип водоизмещение, т дедвейт, т длина наибольшая, т ширина, м осадка в грузу, м	Танкер 6846 147,00 17,44 5,30 «Azov Future» 15739 12107 145,00 22,00 5,35 / 5,00	7 9, 10, 11, 12 13 13
1.12	Нормативные эксплуатационные нагрузки: – равномерно распределенная, кН/м <sup>2</sup> (т/м <sup>2</sup> ) • в прикормонной зоне (А) шириной 1,20 м от линии кордона • в прикормонной зоне (Б) шириной 6,50 м на расстоянии 5,20 м от линии кордона • в переходной зоне (В) шириной 6,00 м на расстоянии 15,70 м от линии кордона • в тыловой зоне (Г) шириной 8,30 м на расстоянии 21,70 м от линии кордона	20,0 (2,0) 40,0 (4,0) 60,0 (6,0) 100,0 (10,0) 	8
	– крановая тип крана – от автомобильного транспорта	K-35 КПП 16/20 H-30	

#### Примечания

- Данные приведены в соответствии с [6.12]. Изменения внесены ООО «Новоморинпроект» на основании Заключения о возможности и технических условиях перевалки грузов различных наименований на причале № 24 ООО «Темрюкмортранс» порта Темрюк.
- Отметка дна у сооружения определена по данным инженерных изысканий ООО «ГРИС», 2016 года [6.13].
- Данные приведены в соответствии с [6.11]. Швартовка и стоянка судна «Azov XL» допускается с учетом следующих ограничений:  
– поскольку длина судна «Azov XL» превышает длину причала № 23, постановка такого судна возможна только с задействованием причала № 24;  
– постановка судна «Azov XL» возможна порожнем или не в полном грузу (при дедвейте

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист

153

7 398 т и осадке 4,5 м) с учетом необеспеченности у причалов № 24 и № 23 установленной проектной глубины;

- нормальная составляющая скорости подхода судна при его швартовке не должна превышать 0,13 м/с;

- постановка и маневрирование судна «Azov XL» возможны при условии отсутствия судов у причалов № 22а и № 23.

4) Данные приведены в соответствии с [6.14]. Швартовка к причалам № 23 и 24 расчетных судов «РС-1» и «РС-2» возможна при выполнении следующих обязательных условий:

- швартовые операции выполняются при обязательной лоцманской проводке и буксирном обеспечении;

- постановка судна возможна только с использованием обоих причалов № 23 и № 24;

- в период маневрирования и постановки судна, у причалов № 22 и № 22а не должно стоять судов, как под погрузочно-разгрузочными операциями, так и на отстое;

- величина нормальной составляющей скорости подхода судна к причалам (V<sub>н</sub>) не должна превышать 0,1 м/с;

- нахождение судна на акватории затона Газовиков допускается при условии, что его осадка не превышает 5,0 м.

5) Назначение причала дополнено перегрузкой нефтениливых грузов на основании [6.15, 6.16, 6.17, 6.18].

6) Обработка нефтениливых грузов разрешается в объемах, не превышающих допускаемые для не опасного производственного объекта в соответствии с Федеральным Законом от 20 июня 1997 года № 116 «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

7) Размеры танкера приняты аналогичными размерам судна «Море РС-2».

8) Откорректированы размеры зон и внесена схема допускаемых равномерно распределенных нагрузок.

9) Внесено в соответствии с [6.19].

10) В соответствии с п. 65 Приказа Министерства транспорта РФ от 24 июня 2013 г. № 218 "Об утверждении Обязательных постановлений в морском порту Темрюк" в морском порту принимаются суда длиной до 140 м, шириной до 17,5 м и с осадкой до 4,6 м. Поэтому для подхода расчетного судна длиной 145,0 м и шириной 22,0 м необходимо разработать отчет с определением требований по обеспечению безопасной проводки судна от входа в порт до причала и обратно, а также внести изменения в Обязательные постановления по порту.

11) Постановка судна «Azov Future» у причала № 24 допускается только с использованием причального фронта причала № 23.

12) Стоянку судна осуществлять в соответствии с рекомендуемой схемой стоянки (швартовки) при ограничениях, указанных на схеме (обозначение Д.123.20-Э-002-20-01-ПСП).

13) Допускаемая осадка регламентируется действующим Распоряжением капитана порта.

Корректировки внесены ООО «Фертонг» «10» апреля 2020 года.

Руководитель освидетельствования

М.П.

Игнатьева Е.Д.



Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит Изм. № докум. Подп. Дата

Пояснительная записка

Лист

154

## 2. ЕСТЕСТВЕННЫЕ УСЛОВИЯ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ примечания
2.1	Уровень моря в принятой системе отсчета, м Максимальный Минимальный Средний многолетний	+ 2,93 минус 1,29 минус 0,32	1
2.2	Ветер Макс. скорость, м/сек. Направление, рубс	25 В, СВ	
2.3	Волнение (обеспеченность в режиме 1 случай в 50 лет) Высота (1 % в системе), м Средняя длина, м Средний период, с	до 1,0 15...25 5	
2.4	Течения Макс. скорость, см/с	до 15	
2.5	Ледоспособность, см/год	10	2
2.6	Ледовые условия максимальная толщина льда, м	лед образуется ежегодно с января по март до 0,7	
2.7	Сейсмичность, баллы	8	
2.8	Грунты основания по расчетному геологическому разрезу (сверху вниз)	1) ил глинистый, текучий с ракушей, местами с прослоями глины текучий и текучепластичных мощностью до 10 м; 2) супесь пластичная с включением целой и битой ракушки, мощностью до 3,9 м; 3) песок мелкий, плотный с тонкими прослоями мягкопластичных глин мощностью до 0,5 м; 4) супесь твердая с прослоями глин мощностью до 1,5 м;	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист

155

		5) глина твердая и полутвердая с линзовидными прослоями суглинков и супесей.	
--	--	--	--

Примечание 1: Приведены характеристики волнового режима на открытой воде перед входом в порт Темрюк по [6.6]

Примечание 2: Данные приведены в соответствии с [6.6]

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №					
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Пояснительная записка		
					Лист		
					156		



### 3. ОПИСАНИЕ КОНСТРУКЦИИ И ЕЕ ОСНОВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ

№ п/п	Наименование	Характеристика	№ примечания
3.1	Описание конструкции	экранирующий болюверк, заанкеренный за шпунтовую стенку старой конструкции причала	
3.2	Изменения в конструкции, внесенные при реконструкции или восстановлении	*	
3.3	Шпунтовая стенка Материал Тип шпунтовых свай Отметка низа свай, м	сталь марки СтЗсп Дарсен V минус 20,00	
3.4	Анкерные тяги Материал Сечение (диаметр), мм Шаг, м Отметка установки, м длина, м	сталь марки СтЗсп 70 1,68 0,50 13,13	
3.5	Анкерная стенка (старая конструкция причала) Материал Тип шпунтовых свай Отметка низа свай, м	сталь марки СтЗсп Дарсен V минус 17,42	
3.6	Свая (экранирующий ряд) Материал Сечение (диаметр), мм Шаг, м Отметка низа свай, м	сталь марки СтЗсп 720 3,36 минус 21,60	
3.7	Верхнее строение Материал Высота стенки, м Ширина поверху, м Ширина понизу, м	железобетон 3,00 0,75 0,75	
3.8	Подкрановая балка Прикордонная Материал Сечение, мм Тыловая Материал Сечение, мм	Железобетон: тавр 500 (верх), 1800 (низ), 1500 (высота) железобетон 1500х900	
3.9	Покрытие территории Прикордонная зона  Переходная и тыловая зоны	железобетонные плиты; щебень (между крановыми рельсами) железобетонные плиты 3,0х1,8 м	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит Изм. № докум. Подп. Дата

Пояснительная записка

Лист

157

3.10	Грунты засыпки	щебень фр. 40-70 мм; $d_{90}=40^{\circ}$	
3.11	Пригрузочная призма Материал Высота, м Отметка низа, м Ширина поверху, м Ширина понизу, м	щебень 2,0 минус 8,00 10,00 16,00	I

Примечание 1: Отметка низа и высота призмы определены по данным инженерных изысканий ООО «ГРИС», 2016 года [6.13].

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Пояснительная записка			158

#### 4. Оборудование сооружения

№ п.п.	Наименование	Характеристика	№ примечания
2	3	4	5
4.1	Прикордонные крановые пути тип конструкции  ширина колеи, м тип рельса	крановый рельс уложен на железобетонные подкрановые балки 10,50 P-50	
4.2	Количество ж.д. путей в прикордонной и переходной зонах	2 нитки	
4.3	Швартовные устройства тип количество, шт расчетное усилие, тс	ТСО - 40 6 40	
4.4	Отбойные устройства тип   шаг, м	1. Резиновые цилиндры диаметром 0,4 длиной 2,0 м; 2. Старогодние покрышки на тросах; 3. Старогодние покрышки на резиновых цилиндрах диаметром 0,4 м и длиной 2,0 м 2,5	1
4.5	Колесотбойное устройство материал сечение, мм	брус железобетон 250 x 250	
4.6	Лестницы для спуска на воду, шт	4	
4.7	Водоснабжение колодез водоснабжения, шт	1	
4.8	Электроснабжение электроколонки крановые, шт электроколонки судовые, шт	3 2	
4.9	Связь колодки телефонные, шт	2	
4.10	Средства навигационного оборудования	отсутствуют	
4.10	Технологическое оборудование	Временная технологическая площадка для перегрузки мазута и дизельного топлива с автоцистерн на судно, включающая следующие элементы: - технологическая насосная станция; - передняя дизельная электростанция; - гибкие шланги для перекачки мазута и дизельного топлива; портативная система удержания проливов нефтепродуктов; - гибкий электрокабель и временное заземление;	2

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата

Пояснительная записка

Лист

159

№ п.п.	Наименование	Характеристика	№ приме- чания
4.11	Система пожаротушения	– емкость хранения пенообразователя; – блок-бокс хранения пожарного инвентаря.	3
		Временная технологическая площадка для слива светлых нефтепродуктов из трех железнодорожных цистерн с помощью ручных сливных устройств. – стационарная система с использованием пожарных гидрантов; – мобильная система на основе переносной мотопомпы пожарной 20/100 «Гейзер» с забором воды из Темрюкского морского канала.	2

Примечания

1) Дополнительные отбойные устройства, установленные по распоряжению № 26 главного инженера ООО «Темрюкское УМТ» «Об увеличении энергоемкости системы отбойных устройств на причалах № 22, 23, 24»

2) Технологическое оборудование и система пожаротушения внесены на основании [6.15, 6.16, 6.17, 6.18].

3) Для исключения проливов во время слива железнодорожных цистерн устанавливается облегченная защитная система QuickBetm размерами 1,2 на 2,4 на 0,2 м.

Корректировки внесены ООО «Фертонинг» «24» июня 2019 года.

Руководитель освидетельствования



Глаголев О.Н.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Пояснительная записка			
					Лист	160		



### 5. СИСТЕМА ИНСТРУМЕНТАЛЬНЫХ НАБЛЮДЕНИЙ ЗА ТЕХНИЧЕСКИМ СОСТОЯНИЕМ СООРУЖЕНИЯ

№ п/п	Наименование	Характеристики	№ примечания
5.1	Сеть пунктов геодезических наблюдений		1
	Год создания	2004	2
	Характеристика и местоположение опорных геодезических пунктов	Ст. рп. ГУГП 0366; тип центра – 8 гр, расположен на стене юго-восточной части здания Азрыбтехфлота;	
	Характеристика деформационных марок План сети деформационных марок	Rn3, Rn4, Rn5, Rn6; тип центра – 6 гр из нержавеющей стали и покрытия причала тип 10гр марки из нержавеющей стали	2
	Дата установки	10 мая 2004 г.	
5.2	Контрольно-измерительная аппаратура, заложенная в конструкцию	отсутствует	

Примечание 1: Сеть пунктов геодезических наблюдений была заложена ООО «Темрюкское УМТ» в 2004 г.

Примечание 2: Схема расположения и привязки реперов и деформационных марок приведена на стр. 22.

Инов. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №
Лит	Изм.	№ докум.
	Подп.	Дата

## 6. ИСТОЧНИКИ ЗАПОЛНЕНИЯ ПАСПОРТА

№ п.п.	Наименование	Место хранения
6.1	Паспорт причального сооружения. Причал № 9 базы обслуживания морского бурения. Союзморинипроект, 1997	Архив ООО «Темрюкское УМТ»; Союзморинипроект
6.2	Темрюкское УМТ «Кубаньгазпром». Порт Темрюк. Базы обслуживания морского бурения 1917 с/з. Техника-экономическое обоснование. Арх. №42119. Союзморинипроект, Москва, 1995	Архив ООО «Темрюкское УМТ»; Союзморинипроект
6.3	КУБР ГП «Кубаньгазпром». Порт Темрюк. №1917 с/з. Техника-экономический расчет. Строительство перегрузочных комплексов. Корректировка. Москва, 1994	Архив ООО «Темрюкское УМТ»
6.4	АО «НТК-Сириус». Порт Темрюк. Строительство перегрузочных комплексов. №1917с-ГР. Реконструкция гидротехнических сооружений. Прикордонные подкрановые пути. Рабочая документация. Москва, 1993	Архив ООО «Темрюкское УМТ»
6.5	КУБР ГП «Кубаньгазпром». Порт Темрюк. Строительство перегрузочных комплексов. №1917с-ГР. Реконструкция гидротехнических сооружений. Прикордонные подкрановые пути (Предложения по использованию старогидных металлических труб для свайного основания подкрановых путей). Рабочая документация. Москва, 1993	Архив ООО «Темрюкское УМТ»
6.6	ФГУП НИИ «Союзморинипроект». АО «НТК-Сириус» строительство перегрузочных комплексов в порту Темрюк. 1917с-НИ, сбор, систематизация и анализ материалов инженерных изысканий прошлых лет. Арх. №41120. ФГУП НИИ «Союзморинипроект», Москва, 1993	Архив ООО «Темрюкское УМТ»
6.7	Акты приемки и ввода в эксплуатацию от 16 мая 1995 г. и 24 декабря 1996 г.	Архив ООО «Темрюкское УМТ»
6.8	Обследование причалов №23, 24 базы обслуживания морского бурения.	Архив ООО «Темрюкское УМТ»
6.9	Инженерное обследование гидротехнических сооружений. Причалы №22, 23, 24 порта Темрюк. ООО «ТУМТ», 2004	Архив ООО «Темрюкское УМТ»
6.10	РД 31.3.05-97. Нормы технологического проектирования морских портов.	Архив ООО «Темрюкское УМТ»
6.11	Заключение о возможности и условиях использования на причалах № 23 и 24 порта Темрюк судна типа «Азов XL». Арх. №42010. ООО «Технический центр «Гарант». Новороссийск, 2010	Архив ООО «Темрюкское УМТ»

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Лит. Изм. № докум. Подп. Дата

Пояснительная записка

Лист

162

№ п/п	Наименование	Место хранения
6.12	Заключение о возможности и технических условиях перегрузки на причале №23 морского порта Темрюк жидких химических грузов, ООО «Новоморнинпроект», Новороссийск, 2012	ООО «Темрюкмортранс», ООО «Новоморнинпроект»
6.13	Инженерные изыскания для дноуглубительных работ на причалах №23, 24 порта Темрюк, ООО «ГРИС», Темрюк, 2016 г.	ООО «Темрюкмортранс», ООО «ГРИС»
6.14	Заключение о возможности и условиях приема и обработки судов с заданными параметрами на причалах №№ 23, 24 морского порта Темрюк, ООО «Транспортные проекты и инвестиции», Москва, 2016	ООО «Темрюкмортранс», ООО «Транспортные проекты и инвестиции»
6.15	Техническое перевооружение временного перевалочного комплекса нефтепродуктов ООО «КаргоХим». Проектная документация. Том I. Пояснительная записка. Арх. № 10-2017-ПЗ / ООО «Новит» – Краснодар, 2017.	ООО «Газпром транссервис», ООО «КаргоХим»
6.16	Техническое перевооружение временного перевалочного комплекса нефтепродуктов ООО «КаргоХим». Проектная документация. Технологические решения. Арх. № 10-2017-ИОС5.7 / ООО «Новит» – Краснодар, 2017.	ООО «Газпром транссервис», ООО «КаргоХим»
6.17	Лицензия Федеральной службы по надзору в сфере транспорта на осуществление погрузочно-разгрузочной деятельности применительно к опасным грузам на внутреннем водном транспорте, в морских портах от 03 декабря 2015 года, серия МР-4 № 001933, выданная ООО «КаргоХим».	ООО «Газпром транссервис», ООО «КаргоХим»
6.18	Лицензия Федеральной службы по надзору в сфере транспорта на осуществление погрузочно-разгрузочной деятельности применительно к опасным грузам на внутреннем водном транспорте, в морских портах от 07 мая 2014 года, серия МР-4 № 001283, выданная ООО «КаргоХим».	ООО «Газпром транссервис»
6.19	Причал № 24 морского порта Темрюк. Технический отчет. Определение допускаемых условий для безопасной швартовки, стоянки и отшвартовки судна длиной 145 м и шириной 22 м, обозначение Д.123.20-Э-001-20-01-СШ / ООО «Фертоннг». – СПб., 2020 г.	ООО «Газпром транссервис», ООО «Фертоннг»
<p>Список источников заполнения паспорта дополнен пунктом 6.19 ООО «Фертоннг» «10» апреля 2020 года.</p> <p>Руководитель освидетельствования</p> <div style="text-align: center;">  </div> <p style="text-align: right;">Игнатъева Е.Д.</p>		

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит Изм. № докум. Подп. Дата

Пояснительная записка

Лист

163

## 7. ПЕРЕЧЕНЬ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИАЛОВ

№ п.п.	Наименование	Масштаб	Страница пас- порта
7.1	Общий вид (фото)		17
7.2	Ситуационный план	1 : 10000	18
7.3	План	1 : 200	19
7.4	Фасад	1 : 200	20
7.5	Конструктивный разрез	1 : 200	21
7.6	Схема расположения и привязки опорных реперов и деформацион- ных марок на причале №24	б/м	22

Паспорт составил:  
главный специалист



Вошинский В. В.

Дата « 27 » февраля 2010 г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист 164
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Пояснительная записка			

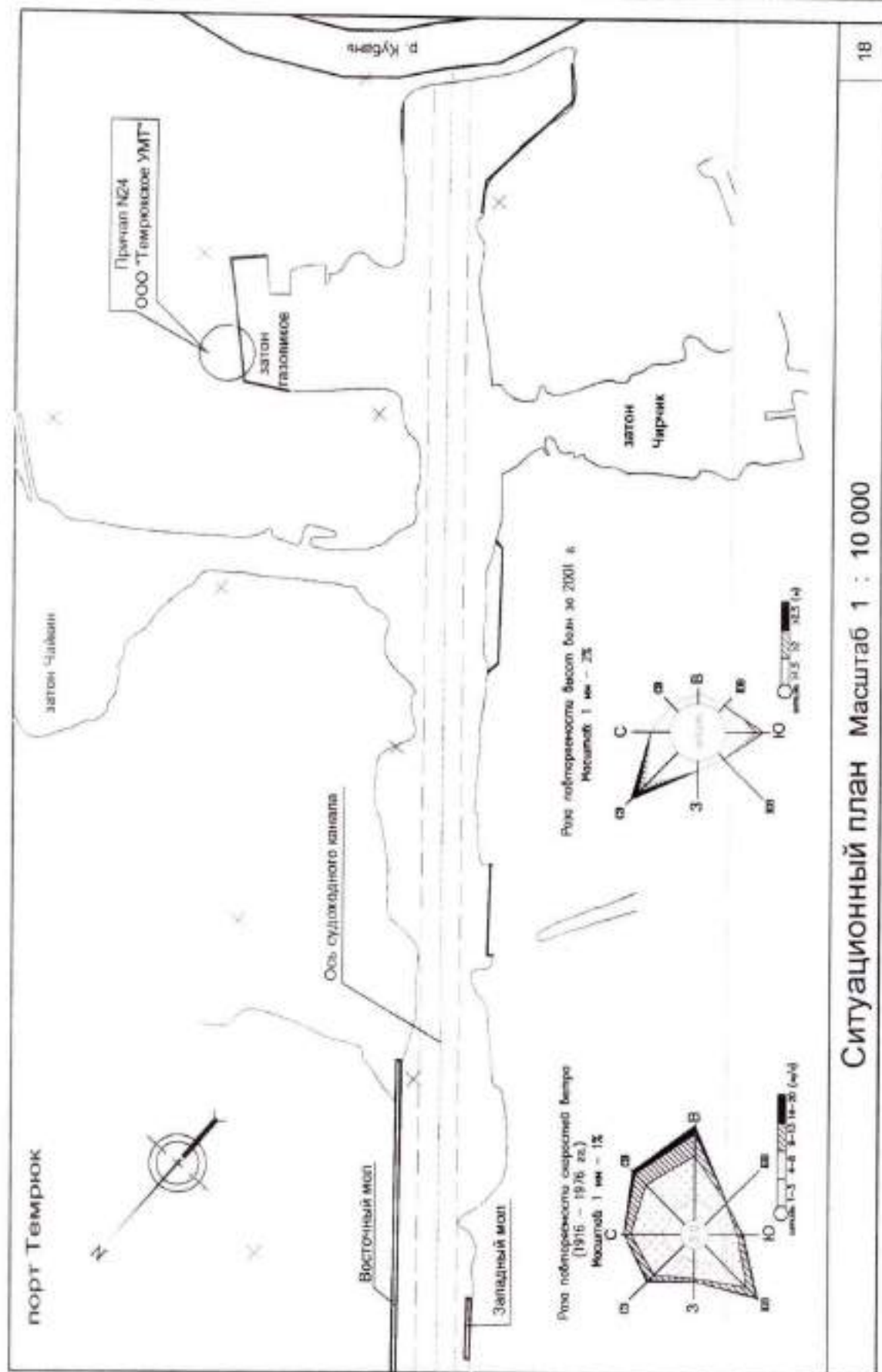




7.1. Общий вид

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Пояснительная записка			165

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
Лит	Изм.	№ докум.
Подп.	Дата	



Ситуационный план Масштаб 1 : 10 000

### 8. ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ ПОПОЛНЯЕМОЙ ЧАСТИ ПАСПОРТА

№ документа	Наименование	Количество листов	Стр.
1	2	3	4
1	Акт проверки технического состояния гидротехнического сооружения от 10.22.09.1997г.	4	24
2	Свидетельство о годности сооружения и эксплуатации от 20.09.1999г.	1	25
3	Извещение № 1 от 20.09.1999г.	1	26
4	Заключение о техническом состоянии причала № 24 от 02.03.1999г.	1	27
5	Заключение о техническом состоянии причала № 24 от 31.12.2000г.	1	28
6	Заключение о техническом состоянии причала № 24 от 31.12.2001г.	1	29
7	Акт проверки технического состояния гидротехнического сооружения от 18.03.2003г.	1	30
8	Заключение о техническом состоянии причала № 24 от 31.12.2001г.	1	31
9	Акт проверки технического состояния гидротехнического сооружения от 16.03.2003г.	1	32
10	Акт проверки технического состояния гидротехнического сооружения от 22.09.2004г.	1	33
11	Заключение о техническом состоянии причала № 24 от 01.07.2004г.	1	34
12	Заключение о техническом состоянии причала № 24 от 01.10.2004г.	1	35
13	Заключение о техническом состоянии причала № 24 от 01.11.2004г.	1	36
14	Свидетельство о годности сооружения и эксплуатации от 01.10.2004г.	1	37
15	Извещение № 2 от 01.09.2004г.	1	38
16	Заключение о техническом состоянии причала № 24 от 01.10.2004г.	1	39
17	Акт проверки технического состояния гидротехнического сооружения от 22.04.2005г.	1	40
18	Заключение о техническом состоянии причала № 24 от 01.05.2005г.	1	41
19	Заключение о техническом состоянии причала № 24 от 30.09.2005г.	1	42
20	Акт об освидетельствовании ГТС причала № 24 от 18.09.2007г.	3	43
21	Свидетельство о годности сооружения и эксплуатации от 18.09.2007г.	1	44
22	Заключение о техническом состоянии причала № 24 от 18.09.2007г.	1	45

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Лит. Изм. № докум. Подп. Дата

Пояснительная записка

Лист

167

23	Заключение о возможности и условиях использования на причалах № 23 и 24 порта Темрюк судна типа «Azov XL» Арх. № 420/10 ООО «Технический центр «Гарант» г. Новороссийск 17.02.2010г.	2	46
24	Акт об освидетельствовании ГТС причала № 24 от 22.09.2010г.	3	48
25	Свидетельство о годности сооружения и эксплуатации от 22.09.2010г.	1	49
26	Извещение № 3 от 22.09.2010г.	1	50
27	Заключение о техническом состоянии причала № 24 от 22.09.2010г.	1	51
28	Заключение о возможности и технических условиях перевалки грузов различных наименований на причале № 24 ООО «Темрюкмортранс» порта Темрюк ООО «Технический центр «Гарант» г. Новороссийск 01.08.2012г.	5	52
29	Заключение о возможности устройства на причале № 24 порта Темрюк ООО «Темрюкмортранс» временного ограждения для организации открытой складской площадки навалочных грузов от 2013г.	8	57
30	Акт об освидетельствовании ГТС причала № 24 от 10.06.2013г.	4	65
31	Свидетельство о годности сооружения и эксплуатации от 10.06.2013г.	1	69
32	Извещение № 4 от 10.06.2013г.	1	70
33	Заключение о техническом состоянии причала № 24 от 10.06.2013г.	1	71

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата



**8. ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ  
ПОПОЛНЯЕМОЙ ЧАСТИ ПАСПОРТА**

[illegible]

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №						
Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	Пояснительная записка			Лист
								169

### Номенклатура грузин

грузов за базовый год 6

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР  
ООО «АЭРОТРАНСПОРТ»

B. B. CHETTER

ИНВ. № подл

## Пояснительная записка