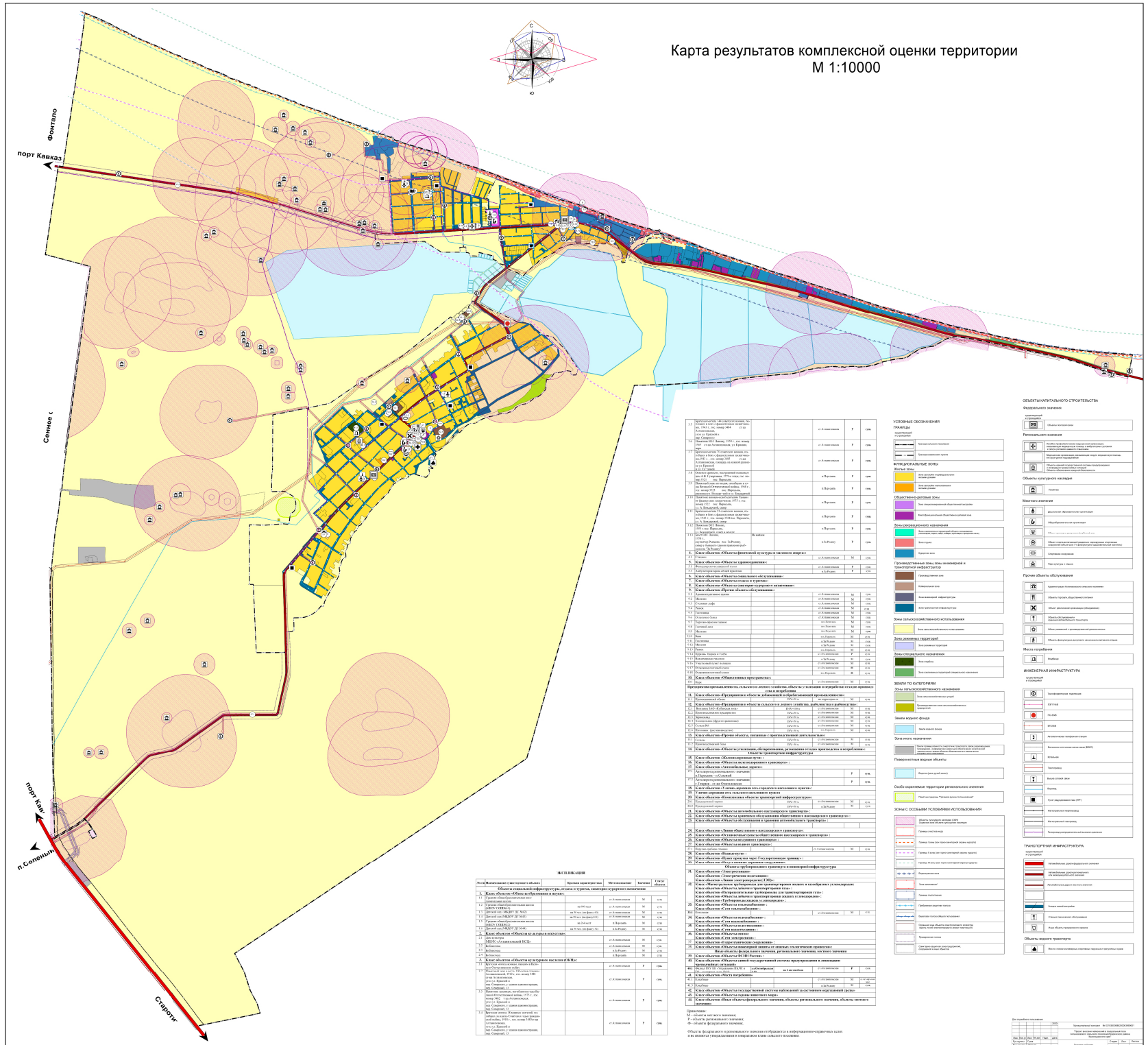

ЭКСПЛИКАЦИЯ

№№ п/п	Наименование существующего объекта	Краткая характеристика	Местонахождение	Значение	Статус объекта
	Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санитарно-курортного назначения				
	1. Класс объектов «Образование и наука»:				
1.1	Средняя общеобразовательная школа (МБОУ СОШ №2)	на 600 мест	ст. Атаманская	М	ст.пл.
1.2	Средняя общеобразовательная школа (МБОУ СОШ №3)	на 550 мест (по факт.-165)	ст. Атаманская	М	ст.пл.
1.3	Детский сад (МБДОУ ДС №42)	на 75 мест (по факт.-60)	ст. Атаманская	М	ст.пл.
1.4	Детский сад (МБДОУ ДС №43)	на 95 мест (по факт.-85)	ст. Атаманская	М	ст.пл.
1.5	Средняя общеобразовательная школа (МБОУ СОШ №2)	на 200 мест	х.Прудовый	М	ст.пл.
1.6	Детский сад (МБДОУ ДС №44)	на 95 мест (по факт.-51)	х. Ра Родину	М	ст.пл.
	2. Класс объектов «Объекты культуры и искусства»:				
2.1	Дом культуры МБУК «Атаманский КСЦ»		ст. Атаманская	М	ст.пл.
2.2	Библиотека		ст. Атаманская	М	ст.пл.
2.3	Библиотека		х. Ра Родину	М	ст.пл.
2.4	Библиотека		х.Прудовый	М	ст.пл.
	3. Класс объектов «Объекты культурного наследия (ОКН)»:				
3.1	Братская могила воинам, павшим в Великой Отечественной войне, 1941 г. (Атаманский, 1942 г. ул. между 3001 и 3002 км. Автомагистрали, ул. Красной и пер. Северного, у здания администрации, пер. Северного, 1)		ст. Атаманская	Р	ст.пл.
3.2	Памятник экипажу, погибшим в годы Великой Отечественной войны, 1975 г. (ст. Атаманская, ул. Красная и пер. Северного, у здания администрации, пер. Северного, 1)		ст. Атаманская	Р	ст.пл.
3.3	Братская могила 18 воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны, 1941-1943 гг., ст. ст. Атаманская, ул. Красная и пер. Северного, у здания администрации, пер. Северного, 1)		ст. Атаманская	Р	ст.пл.

3.4	Братская могила 144 советским воинам, погибшим в годы гражданской войны (Атаман и воин с фашистским захватчиком, 1941 г., ст., номер 3484 от 03 ноября 1967 г. (ул.ул. Красной и пер. Северного)		ст. Атаманская	Р	ст.пл.
3.5	Памятник Ленину, Ленин, 1959 г., ст. номер 3565 , ст.ман Атаманская, ул. Красная,		ст. Атаманская	Р	ст.пл.
3.6	Братская могила 3 советским воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны, 1941-1943 гг., ст., номер 3491 (ст.ман Атаманская, площадь ул. новой ул.ул. Красной и пер. Северного)		ст. Атаманская	Р	ст.пл.
3.7	Памятник красноармейцу, погибшему в бою с фашистскими захватчиками, 1941 г., ст., номер 3491 (ул. Красной и пер. Северного)		х.Прудовый	Р	ст.пл.
3.8	Памятник воинам, погибшим в годы Великой Отечественной войны, 1941-1945 гг., ст., номер 3522 (ул. Красной и пер. Северного)		х.Прудовый	Р	ст.пл.
3.9	Братская могила 2 советским воинам, погибшим в бою с фашистскими захватчиками, 1941 г., х. Прудовый (ул. Ленина, 1, ул. А. Невского, номер)		х.Прудовый	Р	ст.пл.
3.10	Памятник В.И. Ленину, 1957 г., пос. Первомай, (ул. Комсомольская, ул. Ленина, 1)		х.Прудовый	Р	ст.пл.
3.11	Братская могила 16 советским воинам, погибшим в годы гражданской войны (1941 г., (ул.ул. Ра Родину, ул.ул. Ра Родину, ул.ул. Ра Родину, ул.ул. Ра Родину)	На майне	х. Ра Родину	Р	ст.пл.
	4. Класс объектов «Объекты физической культуры и массового спорта»:				
4.1	Стадион		ст. Атаманская	М	ст.пл.
	5. Класс объектов «Объекты транспортного»:				
5.1	Автозаправочная станция		ст. Атаманская	Р	ст.пл.
5.2	Автостоянка легковой техники		х. Ра Родину	Р	ст.пл.
	6. Класс объектов «Объекты социального обслуживания»:				
	7. Класс объектов «Объекты отдыха и туризма»:				
	8. Класс объектов «Объекты санитарно-курортного назначения»:				
	9. Класс объектов «Прочие объекты обслуживания»:				
9.1	Административные здания		ст. Атаманская	М	ст.пл.
9.2	Магазин		ст. Атаманская	М	ст.пл.
9.3	Ресторан, кафе		ст. Атаманская	М	ст.пл.
9.4	Рынок		ст. Атаманская	М	ст.пл.
9.5	Гостиница		ст. Атаманская	М	ст.пл.
9.6	Автозаправка блока		ст. Атаманская	М	ст.пл.
9.7	Торгово-офисное здание		пос. Первомай	М	ст.пл.
9.8	Гостиный дом		пос. Первомай	М	ст.пл.
9.9	Магазин		пос. Первомай	М	ст.пл.
9.10	Банк		пос. Первомай	М	ст.пл.
9.11	Гостиница		х. Ра Родину	М	ст.пл.
9.12	Магазин		х. Ра Родину	М	ст.пл.
9.13	Рынок		пос. Первомай	М	ст.пл.
9.14	Церковь Боярка и Глеба		ст. Атаманская	Р	ст.пл.
9.15	Мемориальная часовня		х. Ра Родину	М	ст.пл.
9.16	Участковый пункт полиции		ст. Атаманская	М	ст.пл.
9.17	Ограждение кладбища		ст. Атаманская	Ф	ст.пл.
9.18	Ограждение кладбища		пос. Первомай	Ф	ст.пл.
9.19	Баня		ст. Атаманская	М	ст.пл.
	10. Класс объектов «Общественные пространства»:				
10.1	Парк		ст. Атаманская	М	ст.пл.
	Предприятия промышленности, сельского и лесного хозяйства, объекты утилизации и переработки отходов производства и потребления:				
	11. Класс объектов «Предприятия и объекты добывающей и перерабатывающей отраслей промышленности»:				
11.1	Кирпичный завод	ПЗУ=150 га	пос.первомайский	М	ст.пл.
	12. Класс объектов «Предприятия и объекты сельского и лесного хозяйства, рыболовства и рыбоводства»:				
12.1	Животноводческий комплекс	ПЗУ=1200 га	ст. Атаманская	М	ст.пл.
12.2	Молочно-товарная ферма	ПЗУ=50 га	ст. Атаманская	М	ст.пл.
12.3	Зернохранилище	ПЗУ=50 га	ст. Атаманская	М	ст.пл.
12.4	Хлебоприемное предприятие	ПЗУ=50 га	ст. Атаманская	М	ст.пл.
12.5	Склад ЯУ	ПЗУ=50 га	ст. Атаманская	М	ст.пл.
12.6	Ветлечебница (растениеводство)	ПЗУ=50 га	пос.Первомай	М	ст.пл.
	13. Класс объектов «Прочие объекты, связанные с производственной деятельностью»:				
13.1	Склады	ПЗУ=50 га	ст. Атаманская	М	ст.пл.
13.2	Производственная база	ПЗУ=50 га	ст. Атаманская	М	ст.пл.
	14. Класс объектов «Объекты утилизации, обезвреживания, размещения отходов производства и потребления»:				
	Объекты транспортной инфраструктуры				
	15. Класс объектов «Железнодорожный путь»:				
	16. Класс объектов «Объекты железнодорожного транспорта»:				
	17. Класс объектов «Автомобильные дороги»:				
17.1	Автодорога регионального значения «Подъезд к ст.Соленой – ст.Соленой – ст.ца Атаманская»			Р	ст.пл.
17.2	Автодорога регионального значения «Старотит – ст.ца Атаманская»			Р	ст.пл.
	18. Класс объектов «Улично-дорожная сеть городского населенного пункта»:				
	19. Улично-дорожная сеть сельского населенного пункта				
	20. Класс объектов «Вспомогательные объекты транспортной инфраструктуры»:				
20.1	Придорожный сервис	ПЗУ=50 га	ст. Атаманская	М	ст.пл.
20.2	Придорожный сервис	ПЗУ=50 га	х. Ра Родину	М	ст.пл.
	21. Класс объектов «Объекты речного пассажирского транспорта»:				
	22. Класс объектов «Объекты хранения и обслуживания общественного пассажирского транспорта»:				
	23. Класс объектов «Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта»:				
	24. Класс объектов «Линии общественного пассажирского транспорта»:				
	25. Класс объектов «Сооружения полосы общественного пассажирского транспорта»:				
	26. Класс объектов «Объекты воздушного транспорта»:				
	27. Класс объектов «Объекты водного транспорта»:				
27.1	Пассажирская пристань		ст. Атаманская	М	ст.пл.
	28. Класс объектов «Водные пути»:				
	29. Класс объектов «Иные объекты через Государственную границу»:				
	30. Класс объектов «Иные объекты, нарушающие сооружения»:				
	Объекты трубопроводного транспорта и инженерной инфраструктуры				
	31. Класс объектов «Электростанции»:				
	Класс объектов «Электрические подстанции»:				
	Класс объектов «Линии электропередачи (ЛЭП)»:				
	32. Класс объектов «Магистральные трубопроводы для транспортировки жидких и газообразных углеводородов:				
	Класс объектов «Объекты добычи и транспортировки газа»:				
	Класс объектов «Объекты добычи и транспортировки для транспортировки газа» :				
	Класс объектов «Объекты добычи и транспортировки жидких углеводородов»:				
	Класс объектов «Трубопроводы жидких углеводородов»:				
	33. Класс объектов «Объекты теплоснабжения»:				
	Класс объектов «Объекты теплоснабжения»:				
33.1	Котельная		ст. Атаманская	М	ст.пл.
	34. Класс объектов «Объекты водоснабжения»:				
	35. Класс объектов «Объекты водоотведения»:				
	36. Класс объектов «Объекты связи»:				
	Класс объектов «Объекты связи»:				
	Класс объектов «Объекты связи»:				
	37. Класс объектов «Объекты связи»:				
	Класс объектов «Объекты связи»:				
	38. Класс объектов «Объекты специальной государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций»:				
	Класс объектов «Объекты ГО»:				
38.1	Пункт управления ГО (Необходимость в ПУ ГО отсутствует, ГО обеспечивается силами ЕДДС)	(а/п Необходимость на 2 автомобиля)	ст. Атаманская	Р	ст.пл.
	41. Класс объектов «Места погребения»:				
41.1	Кладбище		ст. Атаманская	М	ст.пл.
41.2	Кладбище		х. Ра Родину	М	ст.пл.
	42. Класс объектов «Объекты государственной системы наблюдений за состоянием окружающей среды»:				
	43. Класс объектов «Объекты охраны животного мира»:				
	44. Класс объектов «Иные объекты федерального значения, объекты регионального значения, объекты местного значения»:				

Примечание:
М – объекты местного значения;
Р – объекты регионального значения;
Ф – объекты федерального значения;

Объекты федерального и регионального значения отображаются в информационно-справочных целях и не являются утвержденными в генеральном плане сельского поселения

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ
- существующей (по сведениям ЕГРН)
- Граница сельского поселения
- Граница планируемого проекта

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

Жилые зоны
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами

Общественно-деловые зоны
- Зона специализированной общественной застройки
- Многофункциональная общественно-деловая зона

Зоны рекреационного назначения
- Зона озеленения специального общего пользования (площадки, парки, скверы, набережные, городские леса)
- Зона отдыха
- Курортная зона

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
- Производственная зона
- Коммунальная зона
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры

Зоны сельскохозяйственного использования
- Зона сельскохозяйственного использования

Зоны режимных территорий
- Зона специальных территорий

Зоны специального назначения
- Зона кладбища
- Зона специальных территорий специального назначения

ЗЕМЛИ ПО КАТЕГОРИЯМ

Зоны сельскохозяйственного назначения
- Зона сельскохозяйственных угодий
- Размещение иных сельскохозяйственных предприятий

Земли водного фонда
- Земли водного фонда

Зона иного назначения
- Зона предназначена для застройки, транспорта, связи, складирования, размещения производственных, коммунальных объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, земельных участков общего пользования

Поверхностные водные объекты
- Водоем (река, ручей, канал)

Особо охраняемые территории регионального значения
- Памятник природы "Грязевой вулкан Ахтанизовский"

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ
- Объекты культурного наследия (ОКН)
- Водоохранная зона объекта культурного наследия
- Границы участков недр
- Граница 1 зоны (зон горно-санитарной охраны курорта)
- Граница 2 зоны (зон горно-санитарной охраны курорта)
- Граница 3 зоны (зон горно-санитарной охраны курорта)
- Подземные воды
- Зона затопления*
- Границы подтопления
- Прибрежная защитная полоса
- Береговая полоса общего пользования
- Водоохранная зона объекта культурного наследия (зона полей электромагнитного влияния подстанций)
- Прибрежная полоса
- Санитарно-защитная (разграничительная, планировочная) зона объекта

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Федерального значения
- (существующий / планируемый)
- Объекты военной связи

Регионального значения
- Амбулаторно-профилактическая медицинская организация, оказывающая медицинскую помощь в амбулаторных условиях
- Многопрофильная медицинская организация скорой медицинской помощи, не имеющая отделений
- Объекты единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций
- Объекты обеспечения военного комиссариата

Объекты культурного наследия
- Памятник

Местного значения
- Дошкольная образовательная организация
- Общеобразовательная организация
- Объект спорта включающий открытые спортивные сооружения (спортивные площадки, спортивные залы, бассейны, стадионы)
- Спортивное сооружение
- Пункт культуры и спорта

Прочие объекты обслуживания
- Муниципальная (поселковая) администрация
- Объекты торговли общественного питания
- Объект автомобильной промышленности (обслуживания)
- Объекты обслуживания и хранения автомобильного транспорта
- Объекты связанные с производственной деятельностью
- Объекты функционально-досугового назначения и автомобильного отдыха

Места погребения
- Кладбище

ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

(существующие и планируемые)
- Трансформаторная подстанция
- 330 кВ
- 150 кВ
- 110 кВ
- 35 кВ
- Автоматическая телефонная станция
- Волоконно-оптическая линия связи (ВОЛС)
- Колодцы
- Трансформер
- Высоко-сотовой связи
- Маршрут
- Пункт редуцирования газа (ПРГ)
- Магистральный газопровод
- Магистральный газопровод
- Газопровод среднего/высокого давления

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

(существующие и планируемые)
- Автомобильная дорога федерального значения
- Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
- Автомобильная дорога местного значения
- Улицы в жилой застройке
- Станция технического обслуживания
- Иные объекты придорожного сервиса

Объекты водного транспорта
- Место стоянок маломерных спортивных парусных и прогулочных судов

Для ознакомления

				2020	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ докум.	Подп.	Дата
Разработал					
Руководитель					
Н.контроль					

Муниципальный контракт № 0131300062620003900001

Проект внесения изменений в Генеральный план Атаманского сельского поселения Красноармейского района Краснодарского края

Тематический этап

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

Карта результатов комплексной оценки территории М 1:10000

ООО "ГЕОСИГЭ"