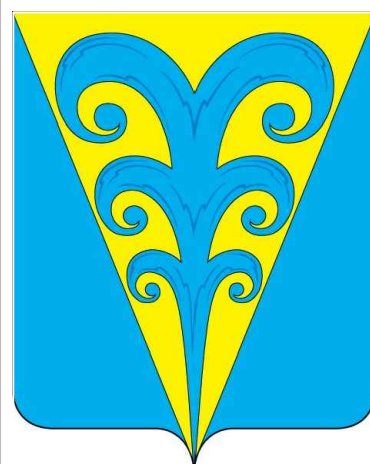


КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН М 1:25 000

МУНИЦИПАЛЬНОЕ  
ОБРАЗОВАНИЕ  
ТЕМРЮКСКИЙ  
РАЙОН



Г Е Н Е Р А Л Ь Н Ы Й П Л А Н  
ФОНТАЛОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:	
	Граница Фонталовского сельского поселения
	Граница населенного пункта

ГРАНИЦЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН

ЖИЛАЯ ЗОНА:	
	Зона низкоплотной усадебной жилой застройки, плотность 21-30 чел/га
	Зона среднесплотной жилой застройки, плотность 130-150 чел/га
	Зона жилой застройки рекреационного типа с возможностью размещения гостевых домов и минивостниц

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ ЗОНА:	
	Зона делового, общественного и коммерческого назначения
	Зона размещения объектов образования и здравоохранения

ЗОНА РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ:	
	Зона зеленых насаждений общего пользования
	Зона спортивного назначения
	Зона размещения объектов туристско-рекреационного и курортного назначения
	Пляж

ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ, ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:	
	Зона размещения производственных и коммунально-складских объектов II-III класса опасности (санитарно-защитная зона 500-300 м)
	Зона размещения производственных и коммунально-складских объектов не выше IV класса опасности (санитарно-защитная зона 100-50 м)
	Зона размещения производственных и коммунально-складских объектов не выше V класса опасности (санитарно-защитная зона не более 50 м)
	Зона многофункционального назначения, в том числе размещения объектов придорожного обслуживания
	Зона водозаборных сооружений хозяйственно-питьевого водоснабжения

ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ УГОДИЙ:	
	Пашни
	Луга, выпасы, сенокосы
	Личные подсобные хозяйства
	Сады, виноградники
	Плани и лиманы

ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:	
	Зона размещения кладбища
	Санитарно-защитная зона (озеленение санитарно-защитного назначения)
	Зона размещения объектов переработки и захоронения отходов потребления Для служебного пользования

Примечание:  
1. Данный чертеж выполнен с учетом внесения изменений на основании муниципального контракта № 0118300002415000010 от 04 августа 2015 г.  
2. Изменения внесены в генеральный план Фонталовского сельского поселения, утвержденного Решением Фонталовского сельского поселения Темрюкского района № 1305 от 18.07.2017 г.

МК № 26-551/17-18 от 28.11.2017г.					
Генеральный план Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор	Деловая				
Инженер	Лоренц				
Генеральный план				стадия	лист
Карта функциональных зон М1:25 000				ГП-3	1
				лист	1
				ООО "Архэминвестпроект"	