

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН

**Заключение  
о результатах публичных слушаний**

по рассмотрению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества по адресу:  
Краснодарский край, Темрюкский район,  
пос. Сенной, ул. Ленина, 2

«18» марта 2024 г.

**Проект, рассмотренный на публичных слушаниях** – схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Сенной, ул. Ленина, 2 (далее – Схема).

Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории разрабатывается с целью образования земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Сенной, ул. Ленина, 2.

Площадь земельного участка составляет 3584 кв.м.

Рассматриваемая территория расположена в границах кадастрового квартала: 23:30:0502002.

**Публичные слушания назначены** постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 27 февраля 2024 г. № 244 «О проведении публичных слушаний по рассмотрению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Сенной, ул. Ленина, 2» (далее – Постановление № 244).

**Организатор публичных слушаний** – комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район (далее – комиссия), согласно порядку организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельских поселений Темрюкского района, утвержденного решением XLIV сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 21 февраля 2023 г. № 373, Постановлению № 244.

**Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании** Протокола проведения публичных слушаний по рассмотрению схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Сенной, ул. Ленина, 2 от 18 марта 2024 г.

**Оповещение о начале публичных слушаниях опубликовано:**

на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Объявления» 29 февраля 2024 г.;

в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» № 8 (11025) от 29 февраля 2024 г.

Проект размещен на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район <http://www.temryuk.ru>, в разделе «Градостроительная деятельность»/ «Новости в сфере градостроительства» 7 марта 2024 г.

Экспозиция Схемы проводилась: со дня размещения Схемы на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.temryuk.ru/> с 7 марта 2024 г.;

в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Ленина, 63, каб. № 7, с 8.00 часов до 17.00 часов, по 15 марта 2024 г включительно.

Согласно книге (журналу) учета посетителей экспозиции Схемы количество участников экспозиции составило – 0 человек.

Собрание участников публичных слушаний состоялись:

г. Темрюк – 15 марта 2024 г. в 09.45 часов в актовом зале здания администрации муниципального образования Темрюкский район, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, 65.

Согласно перечню, принявших участие в рассмотрении Схемы участников публичных слушаний – 0 человек.

Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся слушания, предложения и замечания иных участников публичных слушаний не поступали.

**Вывод уполномоченного органа по проведению публичных слушаний:**

1. Принять схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Сенной, ул. Ленина, 2.

2. Направить главе муниципального образования Темрюкский район схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположен многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Сенной, ул. Ленина, 2 для принятия решения в соответствии с частью 13.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Председатель комиссии

С.И. Лулудов

Секретарь комиссии

С.Б. Бокарева

Пронумеровано-пронумеровано

Листов

Секретарь комиссии по правилам  
землепользования и застройки  
сельских поселений муниципального  
образования Темрюкский район

№ 11 от 20.03.2024 г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

