

## СОВЕТ СТАРОТИТАРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА

### РЕШЕНИЕ № 421

LXVI сессия

III созыва

«29» ноября 2018 года

ст. Старотитаровская

### Об установлении земельного налога на территории Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района, Совет Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района РЕШИЛ:

1. Установить на территории Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района земельный налог, определив налоговые ставки в следующих размерах:

№ п/п	Категория земель	Вид разрешенного использования	Ставка земельного налога, %
1	2	3	4
1.	Земли сельскохозяйственного назначения		0,3
1.1.		Земельные участки для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, животноводства, огородничества, а также дачного хозяйства	0,3
2.	Земли населенных пунктов:		



2.1		Земельные участки в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемые для сельскохозяйственного производства	0,3
2.2		Земельные участки, занятые индивидуальными жилыми домами, а также приобретенные (предоставленные) для индивидуального жилищного строительства	0,21
2.3		Земельные участки, занятые объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса)	0,3
2.4		Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства	0,21
2.5		Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд	0,3
2.6		Земельные участки, занятые жилищным фондом, а также приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства за исключением земельных участков, указанных в подпункте 2.2., а также входящих в состав имущества многоквартирного жилого дома	0,3



2.7		Земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства	0,5
2.8		Земельные участки, предназначенные для индивидуального жилищного строительства и размещения объектов коммерческого назначения (магазинов, объектов бытового обслуживания и т.д.)	0,3
3.	Прочие земли		1,5

2. Налогоплательщиками – организациями налог уплачивается по истечении налогового периода не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками – организациями не позднее 20 апреля, 20 июля, 20 октября налогового периода в размере одной четвертой налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

4. Освобождаются от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

1) физическим лицам и вдовам:

- участникам ликвидации последствий катастрофы на Чернобыльской АЭС;

- подвергшимся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку «Теча»;

- подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне.

2) учреждения культуры, спорта в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного исполнения возложенных на них функций на территории Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района и финансируемых из бюджета Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района;

3) органы местного самоуправления в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного исполнения возложенных на них функций;

4) ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны;

5) инвалиды I группы.



5. Предоставить льготы налогоплательщикам, имеющих трех и более детей, по земельному налогу в отношении одного земельного участка, находящегося в собственности налогоплательщиков, в размере 50%.

6. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, а также право на налоговые льготы в соответствии со статьей 391 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим Решением, предоставляются налогоплательщикам – организациями и физическими лицами в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

7. Налогоплательщики – организации, имеющие право на налоговые льготы и уменьшение налогооблагаемой базы, представляют документы, подтверждающие право на налоговые льготы, один раз в год вместе с налоговой декларацией. Документы, подтверждающие право на уменьшение налогооблагаемой базы, а также право на налоговые льготы в соответствии с настоящим решением налогоплательщиками – организациями предоставляются в налоговые органы по месту нахождения земельных участков.

8. Льготы налогоплательщикам – физическим лицам предоставляются на основании заявления в порядке, установленном пунктом 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

9. Признать утратившим силу решение XLVIII сессии Совета Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района от 21 сентября 2017 года № 319 «Об установлении земельного налога на территории Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района».

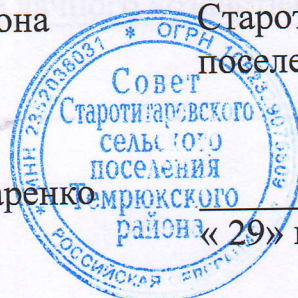
10. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию Совета Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов и распоряжению муниципальной собственностью (Красницкая) и начальника финансового отдела администрации Старотитаровского сельского поселения Темрюкского района Я.И. Хвостик.

11. Официально опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании газеты «Станичная газета» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

12. Настоящее решение вступает в силу не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, и не ранее 1 января 2019 года.

Глава Старотитаровского сельского  
поселения Темрюкского района

Председатель Совета  
Старотитаровского сельского  
поселения Темрюкского района



А.Г. Титаренко  
« 29 » ноября 2018 года

И.А.Петренко  
« 29 » ноября 2018 года