



СОВЕТ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ № 81

VIII сессия

V созыва

«25» февраля 2025 года

г. Темрюк

О внесении изменений в решение XXXI сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района IV созыва от 23 марта 2021 года № 188 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, расположенным на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06 апреля 2018 г. № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также об установлении порядка определения предельных индексов изменения такой платы», Совет Темрюкского городского поселения Темрюкского района р е ш и л:

1. Внести в решение XXXI сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района IV созыва от 23 марта 2021 г. № 188 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, расположенным на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района»

изменения, изложив приложение в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Решение LXXIX сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района IV созыва от 26 марта 2024 г. № 547 «О внесении изменений в решение XXXI сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района IV созыва от 23 марта 2021 г. № 188 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, расположенным на территории Темрюкского городского поселения Темрюкского района» считать утратившим силу.

3. Администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района обеспечить официальное опубликование настоящего решения в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально разместить (опубликовать) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и официальном сайте администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района Румянцеву А.В. и постоянную комиссию Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов, земельных и имущественных отношений, распоряжению муниципальной собственностью (председатель Герман В.С.).

5. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава Темрюкского городского поселения
Темрюкского района

Председатель Совета
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района
«25 октября 2025» года



В.А. Сидоров

О.С. Гусева

Приложение
к решению VIII сессии Совета
Темрюковского городского поселения
Темрюковского района V созыва
от 25.02.2025 года № 81

«Приложение
к решению XXXI сессии Совета
Темрюковского городского поселения
Темрюковского района IV созыва
от 23 марта 2021 года № 188
(в редакции решения VIII сессии Совета
Темрюковского городского поселения
Темрюковского района V созыва
от 25.02.2025 года № 81)

РАЗМЕР ПЛАТЫ

за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, расположенным на территории Темрюковского городского поселения Темрюковского района

№ п/п	Категория жилья	Единица измерения	Размер платы* (рублей)		
			Срок эксплуатации МКД		
			до 20 лет	от 21 до 50 лет	более 50 лет
1	2	3	4	5	6
1.	Дома, имеющие все виды благоустройства, с лифтом и без мусоропровода	в месяц на 1 кв. м общей площади	26,96	-	-
2.	Дома, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода	в месяц на 1 кв. м общей площади	23,06	23,45	24,18

1	2	3	4	5	6
3.	Дома с автономной системой отопления и горячего водоснабжения, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода	в месяц на 1 кв. м общей площади	24,31	24,23	24,60
4.	Дома с автономной системой горячего водоснабжения, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода	в месяц на 1 кв. м общей площади	24,31	23,47	24,32
5.	Дома, имеющие частичные удобства (отсутствует хотя бы один элемент благоустройства)	в месяц на 1 кв. м общей площади	24,31	23,47	24,32

* Без учета платы за коммунальные ресурсы, потребляемые в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.»

Заместитель главы
Темрюкского городского поселения
Темрюкского района



А.В. Румянцева