



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.01.2025

№ 341

г. Темрюк

О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0601016:307 площадью 1506 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Таманский, п. Волна, ул. Мира, 1

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории сельских поселений Темрюкского района, утвержденного решением XLVI сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 28 марта 2023 г. № 390, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 5 февраля 2021 г. № 143, п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить процедуру проведения общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «Общежития» (код 3.2.4), «Деловое управление» (код 4.1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0601016:307 площадью 1506 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Таманский, п. Волна, ул. Мира, 1, с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» (далее соответственно – Проект решения, общественные обсуждения) (приложение 1).

2. Создать оргкомитет по проведению общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0601016:307 площадью 1506 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Таманский, п. Волна, ул. Мира, 1, и

утвердить его состав (приложение 2).

3. Определить срок проведения общественных обсуждений:
с 18 марта 2025 г. по 4 апреля 2025 г.

4. Определить срок внесения предложений и замечаний, касающихся Проекта решения, подлежащего рассмотрению, участниками общественных обсуждений: с 25 марта 2025 г. по 1 апреля 2025 г. включительно.

5. Определить место и время проведения экспозиции Проекта решения:
в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район, расположенном по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Ленина, 63, каб. 6, с 25 марта 2025 г. по 28 марта 2025 г. и с 31 марта 2025 г. по 1 апреля 2025 г. включительно с 09.00 до 12.00 часов и с 13.00 до 16.00 часов.

6. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать постановление «О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0601016:307 площадью 1506 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Таманский, п. Волна, ул. Мира, 1» на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Темрюкский район
от 10.01.2025 № 349

Проект решения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0601016:307 площадью 1506 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Таманский, п. Волна, ул. Мира, 1

На основании части 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, заключения о результатах общественных обсуждений от _____, рекомендаций по результатам общественных обсуждений комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от _____
п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – «Общежития» (код 3.2.4), «Деловое управление» (код 4.1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0601016:307 площадью 1506 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Таманский, п. Волна, ул. Мира, 1, с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства».

2. Установить вид разрешенного использования – «Общежития» (код 3.2.4), «Деловое управление» (код 4.1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0601016:307 площадью 1506 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Таманский, п. Волна, ул. Мира, 1.

3. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением постановления «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0601016:307 площадью 1506 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Таманский, п. Волна, ул. Мира, 1» возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Темрюкский район

Ф.В. Бабенков

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район



С.А. Мануйлова

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Темрюкский район

от 10.03.2025 № 341

СОСТАВ

оргкомитета по проведению общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0601016:307 площадью 1506 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Таманский, п. Волна, ул. Мира, 1

Мануйлова
Светлана Анатольевна - заместитель главы муниципального образования Темрюкский район, председатель оргкомитета;

Андрусенко
Алексей Сергеевич - начальник управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор муниципального образования Темрюкский район, заместитель председателя оргкомитета;

Сергеева
Ольга Владимировна - главный специалист отдела ведения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район, секретарь оргкомитета.

Члены оргкомитета:

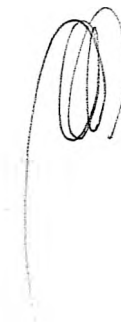
Каминская
Надежда Михайловна - начальник отдела территориального планирования Муниципального казенного учреждения «Архитектурный центр» муниципального образования Темрюкский район (по согласованию);

Пастернак
Ольга Владимировна - начальник отдела юридического обеспечения администрации муниципального образования Темрюкский район;

Хорошилов
Максим Александрович

- глава Таманского сельского поселения
Темрюкского района (по согласованию).

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район



С.А. Мануйлова