

## **Заключение о результатах публичных слушаний**

23 октября 2020 года

ст-ца Тамань

**Инициатор публичных слушаний:** администрация муниципального образования Темрюкский район.

**Публичные слушания назначены** постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 28 сентября 2020 года № 1504 «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

**Публичные слушания проводит уполномоченный орган** - оргкомитет по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (приложение № 1 к постановлению администрации муниципального образования Темрюкский район от 28 сентября 2020 года № 1504).

**Наименование проектов решений, рассмотренных на публичных слушаниях:**

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка площадью 1081 кв.м с кадастровым номером 23:30:0603023:296 (от земельного участка с кадастровым номером 23:30:0603023:295 – 1,1 м), расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский р-н, ст-ца Тамань, ул. Ленина, д 83 а.

**Опубликование информации о публичных слушаниях:**

Постановление администрации муниципального образования Темрюкский район «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» от 28 сентября 2020 года № 1504 официально размещено (опубликовано) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 28 сентября и официально опубликовано в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» № 40.

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства официально размещено (опубликовано) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 5 октября 2020 года и официально

опубликовано в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» № 41.

Экспозиция проектов решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, проводилась в рабочие дни с 08.00 ч. до 17.00 ч. в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 14, каб. № 13, с даты размещения проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район <http://www.temryuk.ru>.

Проекты решений, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях размещены на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район <http://www.temryuk.ru>, в разделе «Градостроительная деятельность».

Предложения, замечания и заявки на участие от населения к опубликованному (обнародованному) постановлению о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства могли вноситься со дня его опубликования до 20 октября 2020 года.

С момента публикации постановления и по 20 октября 2020 года в рабочую группу по учету предложений и проведению публичных слушаний (приложение № 2 к постановлению администрации муниципального образования Темрюкский район от 28 сентября 2020 года № 1504) замечания и предложения не поступали.

Согласно перечню принявших участия в рассмотрении проектов решений – 2 человек.

**Публичные слушания проводились** по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Тамань, ул. Карла Маркса, 106, в актовом зале здания администрации Таманского сельского поселения Темрюкского района, в 14 час.00 мин.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 20 октября 2020 года.

**Рекомендации, предложения и выводы уполномоченного органа:**

Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства с обозначением места размещения объекта капитального строительства по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Тамань, ул. Ленина 83 а, подготовленными МУП МО ТР «АиГ» в 2020 году, обусловлено:

1) Строительство жилого дома предполагает правильную ориентацию жилых комнат целях выполнения норм инсоляции жилого дома;

2) Для обслуживания существующего водонепроницаемого выгреб (септика) необходимо обеспечить проезд специализированного транспорта.

Направить данное заключение в комиссию по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район для подготовки рекомендаций главе муниципального образования Темрюкский район для принятия решения по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, либо об отказе в предоставлении такого разрешения, в отношении рассмотренных на публичных слушаниях земельных участков.

Председатель оргкомитета

И.В. Турлюн

Секретарь оргкомитета

А.Р. Шевченко

2) Для обеспечения выполнения работ по благоустройству территории, принадлежащей на праве собственности муниципальному образованию, необходимо обеспечить привлечение подрядных организаций, имеющих лицензию на выполнение работ по благоустройству территории, принадлежащей на праве собственности муниципальному образованию.

Исходя из вышесказанного, предлагается рассмотреть возможность проведения аукциона по выбору подрядной организации, имеющей лицензию на выполнение работ по благоустройству территории, принадлежащей на праве собственности муниципальному образованию.

В соответствии с изложенным предлагается рассмотреть возможность проведения аукциона по выбору подрядной организации, имеющей лицензию на выполнение работ по благоустройству территории, принадлежащей на праве собственности муниципальному образованию.



Пронумеровано-пронумеровано  
 2 ( 2/2011 ) листов  
 Секретарь оргкомитета по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства  
 «13» 10 2011г.  
 А.Р. Шевченко  
 (подпись) (расшифровка подписи)