



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.10.2022

№ 1864

г. Темрюк

Об установлении публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры федерального значения в границах полосы временного отвода автомобильной дороги «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-25 Новороссийск – Керчь (на Симферополь), подъезды к морским портам Кавказ и Тамань. Реконструкция автомобильной дороги А-290 Новороссийск – Керчь на участке км 73 – км 100, Краснодарский край» на территории Темрюкского района, Краснодарского края

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», руководствуясь административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отдельных целях», утвержденным постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 9 августа 2021 г. № 1171, рассмотрев ходатайство Федерального казенного учреждения «Управление федеральных автомобильных дорог «Черноморье» Федерального дорожного агентства», зарегистрированное в администрации муниципального образования Темрюкский район под номером 01-513/22-25-19.01.22, постановляю:

1. Установить публичный сервитут сроком до 31 декабря 2022 г. в отношении земельных участков, согласно приложению 1 к настоящему постановлению, в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры федерального значения в границах полосы временного отвода автомобильной дороги «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-25 Новороссийск – Керчь (на Симферополь), подъезды к морским портам Кавказ и Тамань. Реконструкция автомобильной дороги А-290 Новороссийск – Керчь на участке км 73 – км 100, Краснодарский край» на территории Темрюкского района, Краснодарского края.

2. Утвердить границы публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры федерального значения в границах полосы временного отвода автомобильной дороги «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-25 Новороссийск – Керчь (на Симферополь), подъезды к морским портам Кавказ и Тамань. Реконструкция автомобильной дороги А-290 Новороссийск – Керчь на участке км 73 – км 100, Краснодарский край» на территории Темрюкского района, Краснодарского края, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Права и обязанности обладателя публичного сервитута установлены статьей 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута - до 31 декабря 2022 г.

5. Складирование строительных и иных материалов, размещение временных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры федерального значения в границах полосы временного отвода автомобильной дороги «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-25 Новороссийск – Керчь (на Симферополь), подъезды к морским портам Кавказ и Тамань. Реконструкция автомобильной дороги А-290 Новороссийск – Керчь на участке км 73 – км 100, Краснодарский край» на территории Темрюкского района, Краснодарского края предусмотрено Проектом организации строительства (368/ГК-ПИР/2015-1581-ПОС).

6. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносится единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления и устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

7. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, в случае установления публичного сервитута в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности установлен приложением 4 к настоящему постановлению.

8. Федеральному казенному учреждению «Управление федеральных автомобильных дорог «Черноморье» Федерального дорожного агентства» обеспечить приведение земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с

видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район (Дружинин С.Г.) обеспечить внесение сведений о границах установленного публичного сервитута в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

11. Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Темрюкский район (Рогаль М.В.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления «Об установлении публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры федерального значения в границах полосы временного отвода автомобильной дороги «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-25 Новороссийск - Керчь (на Симферополь), подъезды к морским портам Кавказ и Тамань. Реконструкция автомобильной дороги А-290 Новороссийск - Керчь на участке км 73 - км 100, Краснодарский край» на территории Темрюкского района, Краснодарского края» направить копию настоящего постановления:

1) обладателю публичного сервитута, с информацией о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

2) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю.

12. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании Темрюкского района газете «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления.

13. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А.

14. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Темрюкский район



Д.С. Каратеев

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Темрюкский район
от 12.10.2022 № 1967

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры федерального значения в границах полосы временного отвода автомобильной дороги «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-25 Новороссийск – Керчь (на Симферополь), подъезды к морским портам Кавказ и Тамань. Реконструкция автомобильной дороги А-290 Новороссийск – Керчь на участке км 73 – км 100, Краснодарский край» на территории Темрюкского района, Краснодарского края

№ п/п	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут	Кадастровый номер земельного участка
1	2	3
1	Краснодарский край, р-н Темрюкский, ФАД М-25 «Новороссийск-Керченский пролив (на Симферополь)» км 75+572-км 145+100	23:30:0000000:287
2	Краснодарский край, р-н. Темрюкский, с/п. Старотитаровское	23:30:0000000:3084
3	Краснодарский край, р-н. Темрюкский, с/п. Старотитаровское, ст-ца. Старотитаровская	23:30:0000000:3085
4	Краснодарский край, р-н. Темрюкский	23:30:0901000:10298
5	Краснодарский край, р-н. Темрюкский	23:30:0901000:10304
6	Краснодарский край, р-н. Темрюкский	23:30:0901000:10315
7	Краснодарский край, р-н. Темрюкский	23:30:0901000:10316
8	Краснодарский край, Темрюкский р-н, ОАО АФ «Восход», в границах	23:30:0901000:10754
9	край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах ОАО АФ «Восход»	23:30:0901000:10756
10	край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах ОАО АФ «Восход», участок № 3	23:30:0901001:2
11	Краснодарский край, р-н Темрюкский, западнее ст. Старотитаровской	23:30:0902000:10061

1	2	3
	западнее ст. Старотитаровской	
12	край Краснодарский, р-н Темрюкский, юго-восточнее ст. Старотитаровская	23:30:0902000:10253 +
13	Краснодарский край, р-н. Темрюкский	23:30:0902000:10657 +
14	Краснодарский край, р-н. Темрюкский	23:30:0902000:10660 +
15	Краснодарский край, р-н. Темрюкский	23:30:0902000:501, входит в состав 23:30:0000000:3 +
16	Краснодарский край, р-н. Темрюкский	23:30:1001000:648 +
17	край Краснодарский, р-н Темрюкский, в границах с/х «Радуга»,	23:30:1001006:11 +
18	Краснодарский край, р-н. Темрюкский	23:30:1001012:1, входит в состав 23:30:0000000:65 +
19	-	23:30:1003000:10594 +
20	Краснодарский край, р-н. Темрюкский	23:30:1003006:59 +
21	Краснодарский край, р-н. Темрюкский	23:30:1003006:63 +
22	Краснодарский край, Темрюкский район, в 50м. восточнее х. Белого	23:30:1003006:69 +
23	Краснодарский край, р-н. Темрюкский	23:30:1003006:73 +
24	Краснодарский край, р-н. Темрюкский	23:30:1003006:78 +
25	Краснодарский край, Темрюкский район	23:30:1001000
26	Краснодарский край, Темрюкский район	23:30:1003006
27	Краснодарский край, Темрюкский район	23:30:0000000
28	Краснодарский край, Темрюкский район	23:30:0902000
29	Краснодарский край, Темрюкский район	23:30:0902005
30	Краснодарский край, Темрюкский район	23:30:0901000

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район



С.А. Мануйлова

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Темрюкский район
от 11.10.2022 № 1864

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
публичного сервитута для использования земель и земельных участков в
целях складирования строительных и иных материалов, размещения
временных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и
строительной техники, которые необходимы для обеспечения
строительства, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры
федерального значения в границах полосы временного отвода
автомобильной дороги «Строительство и реконструкция участков
автомобильной дороги М-25 Новороссийск – Керчь (на Симферополь),
подъезды к морским портам Кавказ и Тамань. Реконструкция
автомобильной дороги А-290 Новороссийск – Керчь на участке км 73 –
км 100, Краснодарский край» на территории Темрюкского района,
Краснодарского края

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, Темрюкский район, муниципальное образование город-курорт Анапа
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	103827+/-69 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для обеспечения строительства, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры федерального значения (складирование строительных материалов) в рамках «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-25 Новороссийск – Керчь (на Симферополь), подъезды к морским портам Кавказ и Тамань. Реконструкция автомобильной дороги А-290 Новороссийск – Керчь на участке км 73 – км 100, Краснодарский край»

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-23_зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Зона1(1)	–	–	–	–	–
1	490542.34	1247188.06	Аналитический метод	0.10	–
2	490549.17	1247204.30	Аналитический метод	0.10	–
3	490561.66	1247235.88	Аналитический метод	0.10	–
4	490565.34	1247242.52	Аналитический метод	0.10	–
5	490526.32	1247264.04	Аналитический метод	0.10	–
6	490519.85	1247252.75	Аналитический метод	0.10	–
7	490547.32	1247240.90	Аналитический метод	0.10	–
8	490556.05	1247233.83	Аналитический метод	0.10	–
9	490532.59	1247187.08	Аналитический метод	0.10	–
10	490539.53	1247183.64	Аналитический метод	0.10	–
11	490537.30	1247175.34	Аналитический метод	0.10	–
12	490538.58	1247174.56	Аналитический метод	0.10	–
13	490543.89	1247176.60	Аналитический метод	0.10	–
1	490542.34	1247188.06	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(2)	–	–	–	–	–
14	490653.97	1247187.83	Аналитический метод	0.10	–
15	490621.34	1247207.06	Аналитический метод	0.10	–
16	490619.33	1247208.28	Аналитический метод	0.10	–
17	490601.91	1247219.59	Аналитический метод	0.10	–
18	490600.05	1247210.96	Аналитический метод	0.10	–
19	490581.51	1247166.91	Аналитический метод	0.10	–
20	490596.40	1247191.69	Аналитический метод	0.10	–
21	490604.76	1247197.74	Аналитический метод	0.10	–
22	490619.64	1247195.13	Аналитический метод	0.10	–
23	490646.62	1247176.39	Аналитический метод	0.10	–
14	490653.97	1247187.83	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(3)	–	–	–	–	–
24	490637.98	1247121.06	Аналитический метод	0.10	–
25	490582.13	1247155.33	Аналитический метод	0.10	–

26	490581.51	1247166.91	Аналитический метод	0.10	–
27	490580.51	1247164.80	Аналитический метод	0.10	–
28	490569.53	1247150.08	Аналитический метод	0.10	–
29	490571.38	1247148.66	Аналитический метод	0.10	–
30	490613.43	1247122.74	Аналитический метод	0.10	–
24	490637.98	1247121.06	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(4)	–	–	–	–	–
31	493138.32	1244977.01	Аналитический метод	0.10	–
32	493054.41	1245008.60	Аналитический метод	0.10	–
33	493052.02	1245021.54	Аналитический метод	0.10	–
34	493031.66	1245017.78	Аналитический метод	0.10	–
35	492925.08	1245058.83	Аналитический метод	0.10	–
36	492840.98	1245083.89	Аналитический метод	0.10	–
37	492792.15	1245111.41	Аналитический метод	0.10	–
38	492757.88	1245144.86	Аналитический метод	0.10	–
39	492724.24	1245191.92	Аналитический метод	0.10	–
40	492649.01	1245279.89	Аналитический метод	0.10	–
41	492627.16	1245311.59	Аналитический метод	0.10	–
42	492614.79	1245339.42	Аналитический метод	0.10	–
43	492603.34	1245384.19	Аналитический метод	0.10	–
44	492593.15	1245446.95	Аналитический метод	0.10	–
45	492580.78	1245515.87	Аналитический метод	0.10	–
46	492564.94	1245588.99	Аналитический метод	0.10	–
47	492551.77	1245619.66	Аналитический метод	0.10	–
48	492532.60	1245648.56	Аналитический метод	0.10	–
49	492510.13	1245669.64	Аналитический метод	0.10	–
50	492445.21	1245720.31	Аналитический метод	0.10	–
51	492443.51	1245725.29	Аналитический метод	0.10	–
52	492417.18	1245769.82	Аналитический метод	0.10	–
53	492409.91	1245778.40	Аналитический метод	0.10	–
54	492400.59	1245788.01	Аналитический метод	0.10	–
55	492408.89	1245802.93	Аналитический метод	0.10	–
56	492428.41	1245842.47	Аналитический метод	0.10	–
57	492407.28	1245852.90	Аналитический метод	0.10	–
58	492394.76	1245831.20	Аналитический метод	0.10	–
59	492354.32	1245796.25	Аналитический метод	0.10	–
60	492384.27	1245761.73	Аналитический метод	0.10	–
61	492390.38	1245766.17	Аналитический метод	0.10	–

62	492395.27	1245763.72	Аналитический метод	0.10	–
63	492393.48	1245760.14	Аналитический метод	0.10	–
64	492390.77	1245761.50	Аналитический метод	0.10	–
65	492386.90	1245758.70	Аналитический метод	0.10	–
66	492390.84	1245754.16	Аналитический метод	0.10	–
67	492396.30	1245748.85	Аналитический метод	0.10	–
68	492450.07	1245659.09	Аналитический метод	0.10	–
69	492461.05	1245631.20	Аналитический метод	0.10	–
70	492476.46	1245586.98	Аналитический метод	0.10	–
71	492497.67	1245497.36	Аналитический метод	0.10	–
72	492512.51	1245435.73	Аналитический метод	0.10	–
73	492532.62	1245367.64	Аналитический метод	0.10	–
74	492570.52	1245290.49	Аналитический метод	0.10	–
75	492590.92	1245264.81	Аналитический метод	0.10	–
76	492631.88	1245228.19	Аналитический метод	0.10	–
77	492663.80	1245191.08	Аналитический метод	0.10	–
78	492727.74	1245121.18	Аналитический метод	0.10	–
79	492731.97	1245118.35	Аналитический метод	0.10	–
80	492771.78	1245077.94	Аналитический метод	0.10	–
81	492858.48	1245027.77	Аналитический метод	0.10	–
82	492913.42	1245006.71	Аналитический метод	0.10	–
83	492968.11	1244983.07	Аналитический метод	0.10	–
84	492988.70	1244977.68	Аналитический метод	0.10	–
85	493058.57	1244969.29	Аналитический метод	0.10	–
86	493152.63	1244968.95	Аналитический метод	0.10	–
87	493153.42	1244976.93	Аналитический метод	0.10	–
31	493138.32	1244977.01	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(5)	–	–	–	–	–
88	492854.00	1244955.58	Аналитический метод	0.10	–
89	492848.55	1244957.80	Аналитический метод	0.10	–
90	492750.81	1245011.22	Аналитический метод	0.10	–
91	492692.79	1245052.31	Аналитический метод	0.10	–
92	492660.15	1245077.11	Аналитический метод	0.10	–
93	492623.11	1245113.86	Аналитический метод	0.10	–
94	492577.24	1245166.21	Аналитический метод	0.10	–
95	492591.69	1245097.72	Аналитический метод	0.10	–
96	492577.79	1245070.47	Аналитический метод	0.10	–
97	492582.15	1245032.12	Аналитический метод	0.10	–

98	492589.14	1245018.98	Аналитический метод	0.10	–
99	492601.14	1245003.00	Аналитический метод	0.10	–
100	492614.94	1244990.51	Аналитический метод	0.10	–
101	492630.27	1244979.40	Аналитический метод	0.10	–
102	492648.06	1244968.70	Аналитический метод	0.10	–
103	492667.28	1244957.65	Аналитический метод	0.10	–
104	492686.91	1244953.32	Аналитический метод	0.10	–
105	492711.98	1244955.71	Аналитический метод	0.10	–
106	492751.99	1244955.41	Аналитический метод	0.10	–
107	492778.98	1244955.22	Аналитический метод	0.10	–
108	492782.20	1244955.35	Аналитический метод	0.10	–
109	492853.90	1244954.35	Аналитический метод	0.10	–
88	492854.00	1244955.58	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(6)	–	–	–	–	–
110	493859.41	1244368.46	Аналитический метод	0.10	–
111	493859.29	1244371.93	Аналитический метод	0.10	–
112	493859.23	1244372.46	Аналитический метод	0.10	–
113	493713.18	1244372.49	Аналитический метод	0.10	–
114	493704.63	1244368.62	Аналитический метод	0.10	–
110	493859.41	1244368.46	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(7)	–	–	–	–	–
115	494791.41	1240943.65	Аналитический метод	0.10	–
116	494791.28	1240947.63	Аналитический метод	0.10	–
117	494750.17	1240948.59	Аналитический метод	0.10	–
118	494750.26	1240940.10	Аналитический метод	0.10	–
115	494791.41	1240943.65	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(8)	–	–	–	–	–
119	494678.85	1239888.83	Аналитический метод	0.10	–
120	494676.30	1239906.60	Аналитический метод	0.10	–
121	494665.74	1239905.65	Аналитический метод	0.10	–
122	494665.30	1239888.98	Аналитический метод	0.10	–
119	494678.85	1239888.83	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(9)	–	–	–	–	–
123	494743.61	1239626.44	Аналитический метод	0.10	–
124	494754.47	1239578.02	Аналитический метод	0.10	–
125	494764.29	1239580.32	Аналитический метод	0.10	–
126	494753.43	1239628.74	Аналитический метод	0.10	–
123	494743.61	1239626.44	Аналитический метод	0.10	–

Зона1(10)	–	–	–	–	–
127	495548.02	1236056.98	Аналитический метод	0.10	–
128	495555.55	1236090.80	Аналитический метод	0.10	–
129	495566.44	1236150.67	Аналитический метод	0.10	–
130	495559.98	1236170.78	Аналитический метод	0.10	–
131	495536.64	1236163.61	Аналитический метод	0.10	–
132	495473.76	1236155.16	Аналитический метод	0.10	–
133	495473.26	1236132.72	Аналитический метод	0.10	–
134	495505.58	1236128.41	Аналитический метод	0.10	–
135	495492.02	1236084.14	Аналитический метод	0.10	–
136	495545.36	1236058.67	Аналитический метод	0.10	–
127	495548.02	1236056.98	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(11)	–	–	–	–	–
137	495611.23	1236184.92	Аналитический метод	0.10	–
138	495614.27	1236172.44	Аналитический метод	0.10	–
139	495644.60	1236194.27	Аналитический метод	0.10	–
140	495634.60	1236190.66	Аналитический метод	0.10	–
137	495611.23	1236184.92	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(12)	–	–	–	–	–
141	496096.19	1234497.63	Аналитический метод	0.10	–
142	496098.37	1234495.34	Аналитический метод	0.10	–
143	496106.90	1234494.79	Аналитический метод	0.10	–
144	496110.31	1234482.61	Аналитический метод	0.10	–
145	496112.47	1234474.91	Аналитический метод	0.10	–
146	496116.47	1234478.87	Аналитический метод	0.10	–
147	496122.35	1234501.86	Аналитический метод	0.10	–
148	496094.18	1234504.75	Аналитический метод	0.10	–
141	496096.19	1234497.63	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(13)	–	–	–	–	–
149	496476.92	1232924.05	Аналитический метод	0.10	–
150	496472.99	1232949.47	Аналитический метод	0.10	–
151	496452.61	1232947.73	Аналитический метод	0.10	–
152	496467.99	1232932.25	Аналитический метод	0.10	–
149	496476.92	1232924.05	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(14)	–	–	–	–	–
153	497671.69	1231681.54	Аналитический метод	0.10	–
154	497651.83	1231686.42	Аналитический метод	0.10	–
155	497649.89	1231676.70	Аналитический метод	0.10	–

156	497667.29	1231672.35	Аналитический метод	0.10	–
157	497669.75	1231674.43	Аналитический метод	0.10	–
153	497671.69	1231681.54	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(15)	–	–	–	–	–
158	497690.66	1231905.26	Аналитический метод	0.10	–
159	497685.13	1231904.10	Аналитический метод	0.10	–
160	497661.48	1231905.83	Аналитический метод	0.10	–
161	497660.27	1231899.44	Аналитический метод	0.10	–
162	497674.94	1231894.91	Аналитический метод	0.10	–
163	497688.62	1231887.21	Аналитический метод	0.10	–
164	497689.13	1231890.56	Аналитический метод	0.10	–
158	497690.66	1231905.26	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(16)	–	–	–	–	–
165	498028.05	1233076.36	Аналитический метод	0.10	–
166	498019.87	1233088.66	Аналитический метод	0.10	–
167	498004.17	1233092.65	Аналитический метод	0.10	–
168	497999.84	1233083.40	Аналитический метод	0.10	–
169	498019.86	1233078.35	Аналитический метод	0.10	–
170	498002.84	1232997.55	Аналитический метод	0.10	–
171	497986.81	1232921.49	Аналитический метод	0.10	–
172	497972.97	1232867.83	Аналитический метод	0.10	–
173	497977.62	1232866.78	Аналитический метод	0.10	–
174	497989.66	1232920.12	Аналитический метод	0.10	–
175	497999.53	1232962.13	Аналитический метод	0.10	–
176	498008.08	1232996.25	Аналитический метод	0.10	–
177	498013.56	1233018.08	Аналитический метод	0.10	–
178	498018.40	1233037.48	Аналитический метод	0.10	–
179	498022.65	1233054.46	Аналитический метод	0.10	–
165	498028.05	1233076.36	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(17)	–	–	–	–	–
180	498897.93	1232319.30	Аналитический метод	0.10	–
181	498885.91	1232320.94	Аналитический метод	0.10	–
182	498882.49	1232306.39	Аналитический метод	0.10	–
183	498893.51	1232302.61	Аналитический метод	0.10	–
180	498897.93	1232319.30	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(18)	–	–	–	–	–
184	498933.68	1232343.13	Аналитический метод	0.10	–
185	498926.75	1232345.23	Аналитический метод	0.10	–

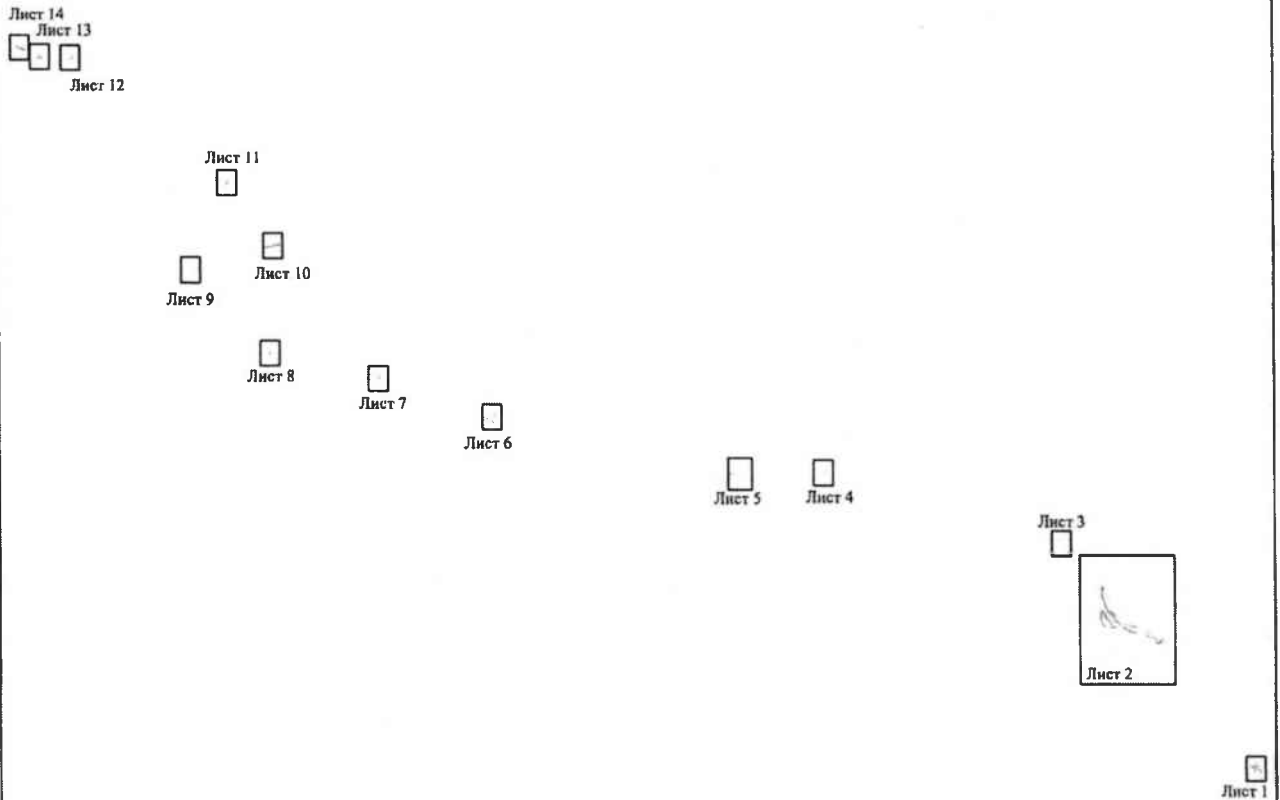
186	498920.37	1232331.49	Аналитический метод	0.10	–
187	498931.20	1232328.21	Аналитический метод	0.10	–
184	498933.68	1232343.13	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(19)	–	–	–	–	–
188	500704.88	1230082.40	Аналитический метод	0.10	–
189	500714.07	1230026.34	Аналитический метод	0.10	–
190	500752.22	1230033.78	Аналитический метод	0.10	–
191	500742.89	1230092.77	Аналитический метод	0.10	–
192	500704.31	1230086.10	Аналитический метод	0.10	–
188	500704.88	1230082.40	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(20)	–	–	–	–	–
193	500730.45	1229641.15	Аналитический метод	0.10	–
194	500730.44	1229641.56	Аналитический метод	0.10	–
195	500714.63	1229641.17	Аналитический метод	0.10	–
196	500716.68	1229616.10	Аналитический метод	0.10	–
197	500720.32	1229583.76	Аналитический метод	0.10	–
198	500739.21	1229585.23	Аналитический метод	0.10	–
193	500730.45	1229641.15	Аналитический метод	0.10	–
Зона1(21)	–	–	–	–	–
199	500850.72	1229336.20	Аналитический метод	0.10	–
200	500881.31	1229269.46	Аналитический метод	0.10	–
201	500892.50	1229249.95	Аналитический метод	0.10	–
202	500895.41	1229251.52	Аналитический метод	0.10	–
203	500858.01	1229325.33	Аналитический метод	0.10	–
204	500834.27	1229393.95	Аналитический метод	0.10	–
205	500831.73	1229387.39	Аналитический метод	0.10	–
199	500850.72	1229336.20	Аналитический метод	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта	
1. Система координат =	
2. Сведения о характерных точках границ объекта	

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для обеспечения строительства, реконструкции объекта транспортной инфраструктуры (складирование строительных материалов) в рамках «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-25 Новороссийск-Керчь (на Симферополь), подъезды к морским портам Кавказ и Тамань. Реконструкция автомобильной дороги А-290 Новороссийск-Керчь на участке км 73 - км 100, Краснодарский край»

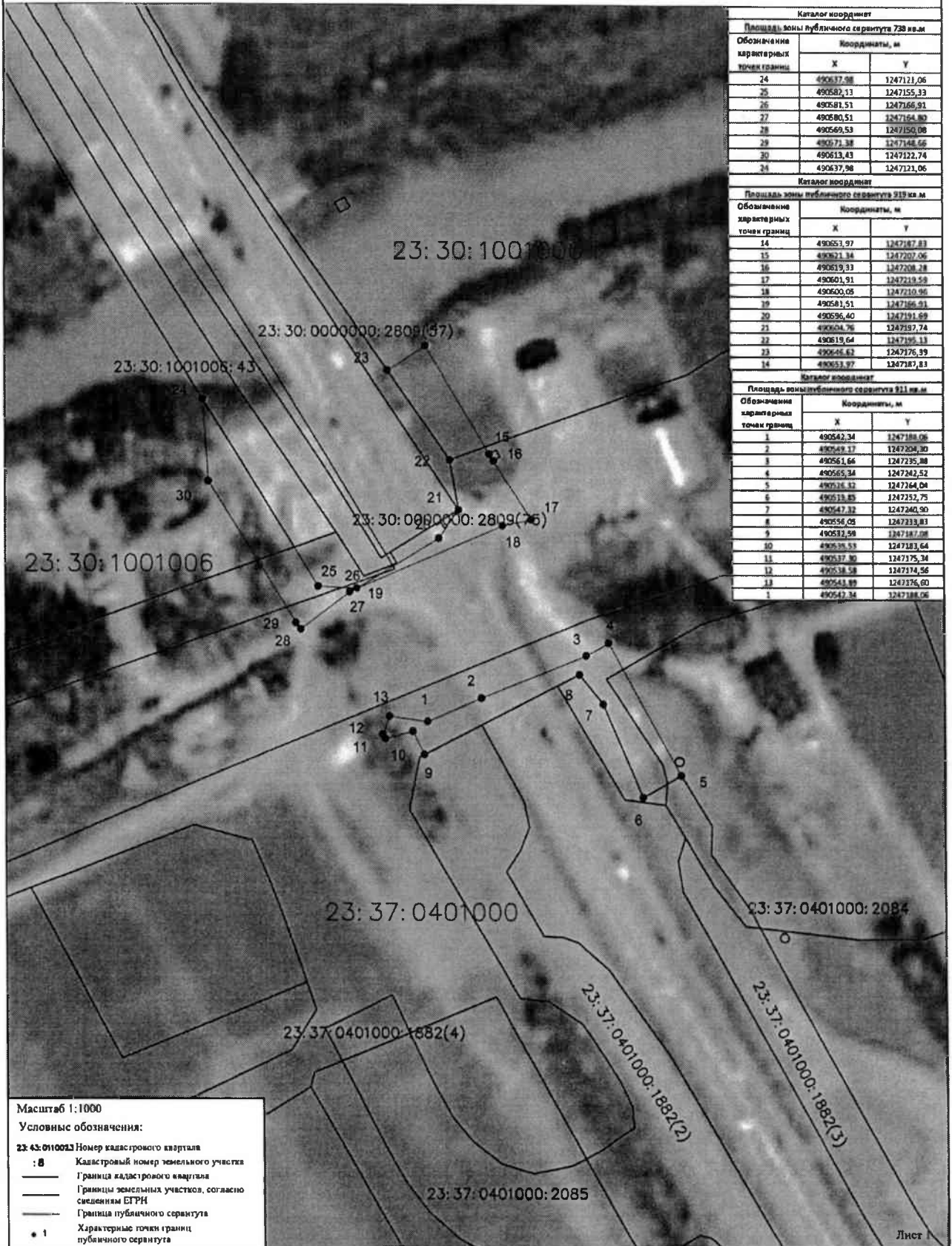
Обзорная схема границ объекта



Условные обозначения:

Граница устанавливаемой зоны публичного сервитута

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для обеспечения строительства, реконструкции объекта транспортной инфраструктуры (складирование строительных материалов) в рамках «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-25 Новороссийск-Керчь (на Симферополь), подъезды к морским портам Кавказ и Тамань. Реконструкция автомобильной дороги А-290 Новороссийск-Керчь на участке км 73 - км 100, Краснодарский край»



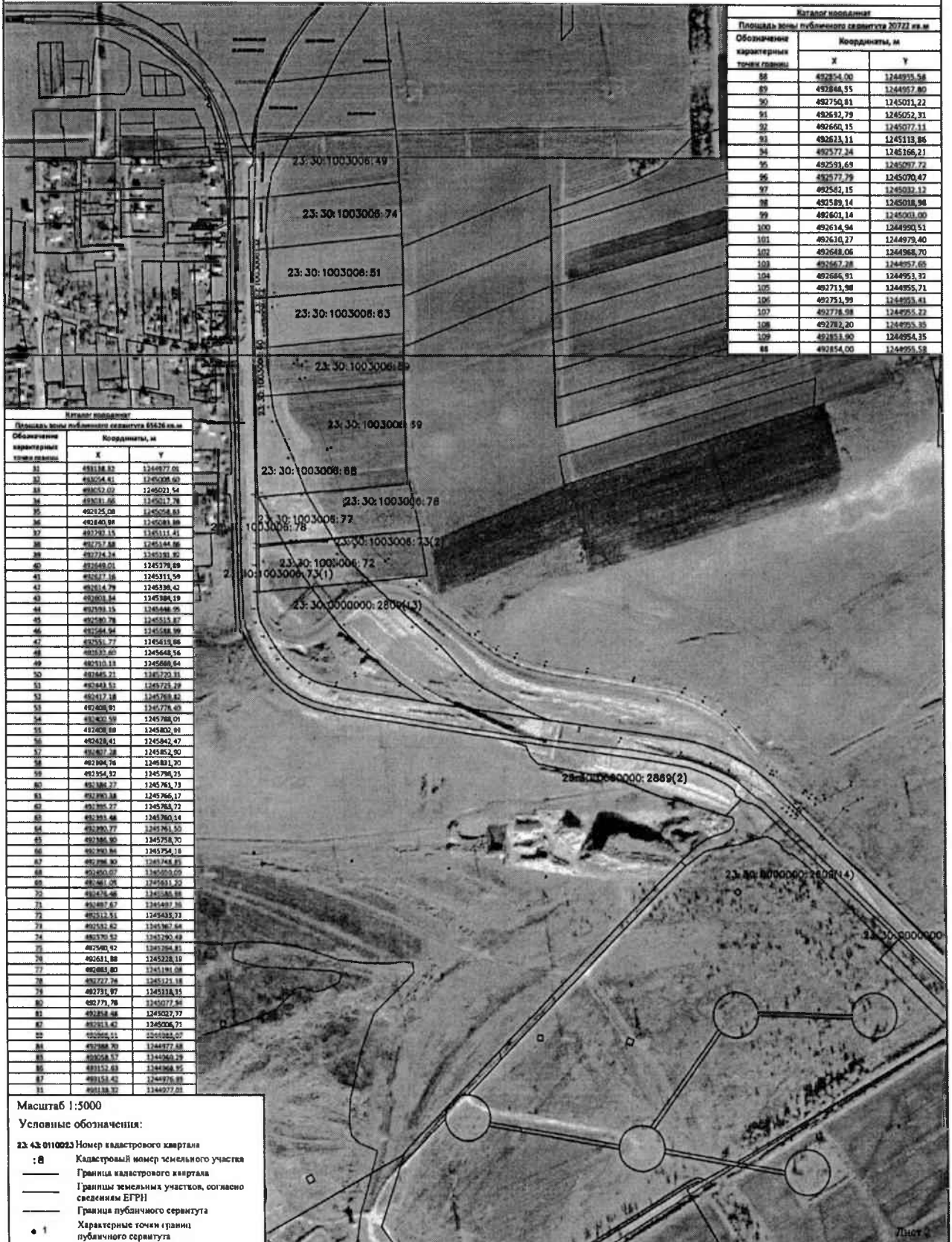
Каталог координат		
Площадь зоны публичного сервитута 738 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
24	490637,98	1247121,06
25	490582,13	1247155,33
26	490581,51	1247166,91
27	490580,51	1247164,80
28	490569,53	1247150,08
29	490671,38	1247148,56
30	490613,43	1247122,74
24	490637,98	1247121,06

Каталог координат		
Площадь зоны публичного сервитута 319 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
14	490653,97	1247187,83
15	490621,34	1247207,06
16	490619,33	1247208,28
17	490601,91	1247219,58
18	490600,05	1247210,96
19	490581,51	1247166,91
20	490596,40	1247191,69
21	490604,76	1247197,74
22	490619,64	1247195,13
23	490626,62	1247176,99
14	490653,97	1247187,83

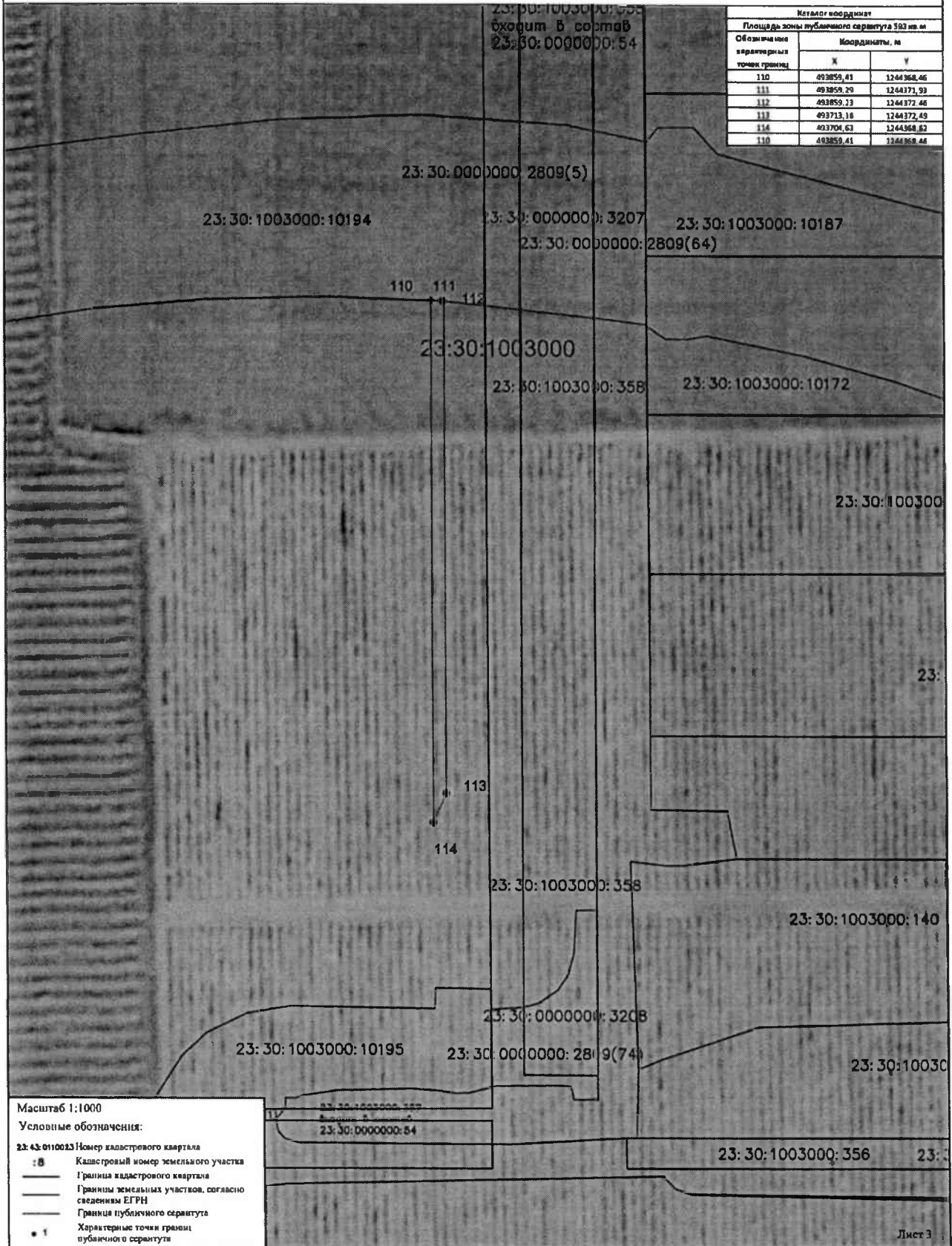
Каталог координат		
Площадь зоны публичного сервитута 811 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	490542,34	1247188,06
2	490549,17	1247204,30
3	490561,64	1247235,88
4	490565,34	1247242,52
5	490516,12	1247164,04
6	490513,85	1247252,75
7	490547,32	1247240,90
8	490556,05	1247313,81
9	490532,99	1247187,08
10	490535,53	1247183,64
11	490537,80	1247175,34
12	490538,58	1247174,56
13	490543,89	1247176,80
1	490542,34	1247188,06

Масштаб 1:1000
 Условные обозначения:
 23: 43: 01100012 Номер кадастрового квартала
 : 8 Кадастровый номер земельного участка
 — Граница кадастрового квартала
 — Границы земельных участков, согласно сведениям ЕТРН
 — Граница публичного сервитута
 * 1 Характерные точки границ публичного сервитута

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для обеспечения строительства, реконструкции объекта транспортной инфраструктуры (складирование строительных материалов) в рамках «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-25 Новороссийск-Керчь (на Симферополь), подъезды к морским портам Кавказ и Тамань. Реконструкция автомобильной дороги А-290 Новороссийск-Керчь на участке км 73 - км 100, Краснодарский край»



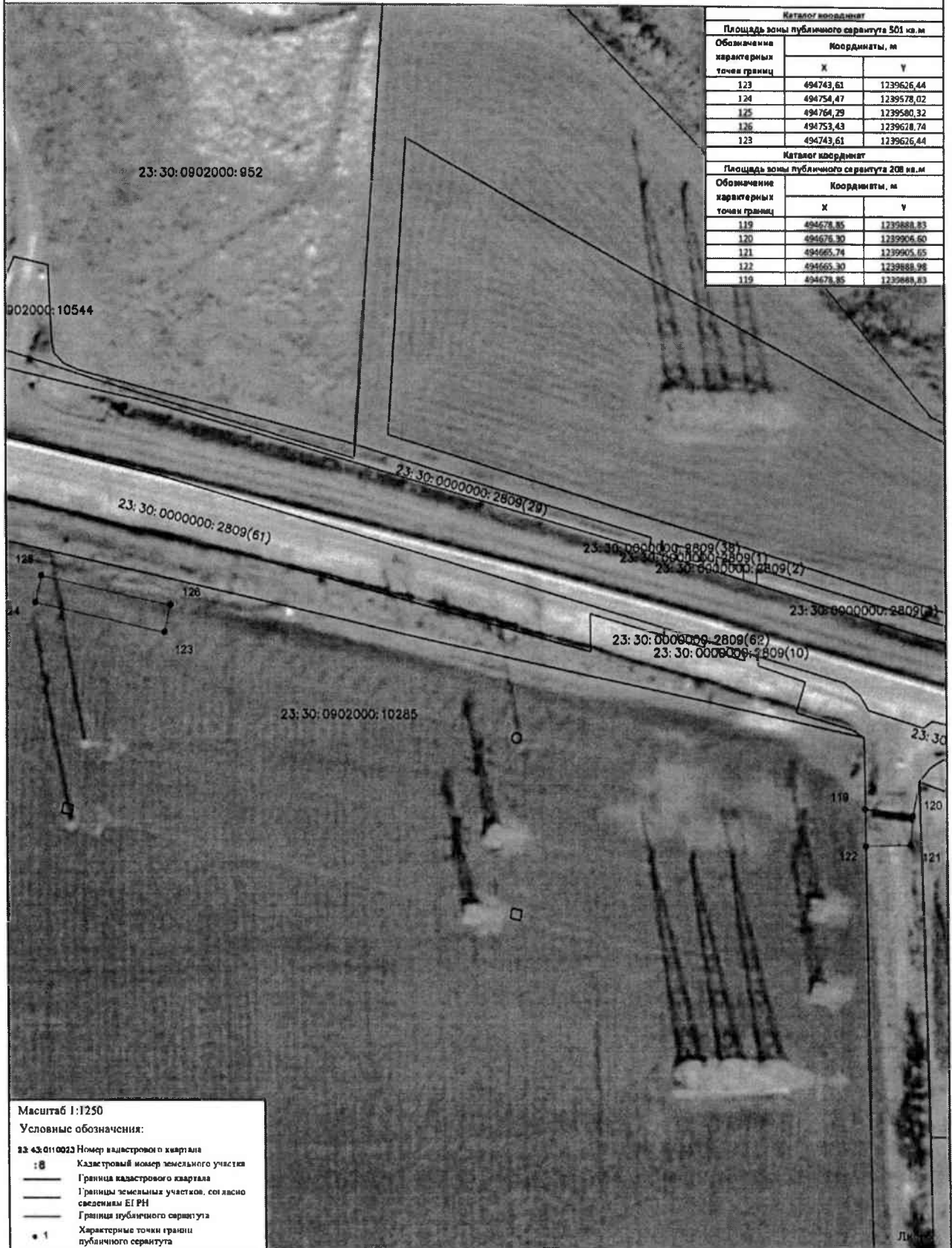
Графическое описание местоположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для обеспечения строительства, реконструкции объекта транспортной инфраструктуры (складирование строительных материалов) в рамках «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-25 Новороссийск-Керчь (на Симферополь), подъезды к морским портам Кавказ и Тамань. Реконструкция автомобильной дороги А-290 Новороссийск-Керчь на участке км 73 - км 100, Краснодарский край»



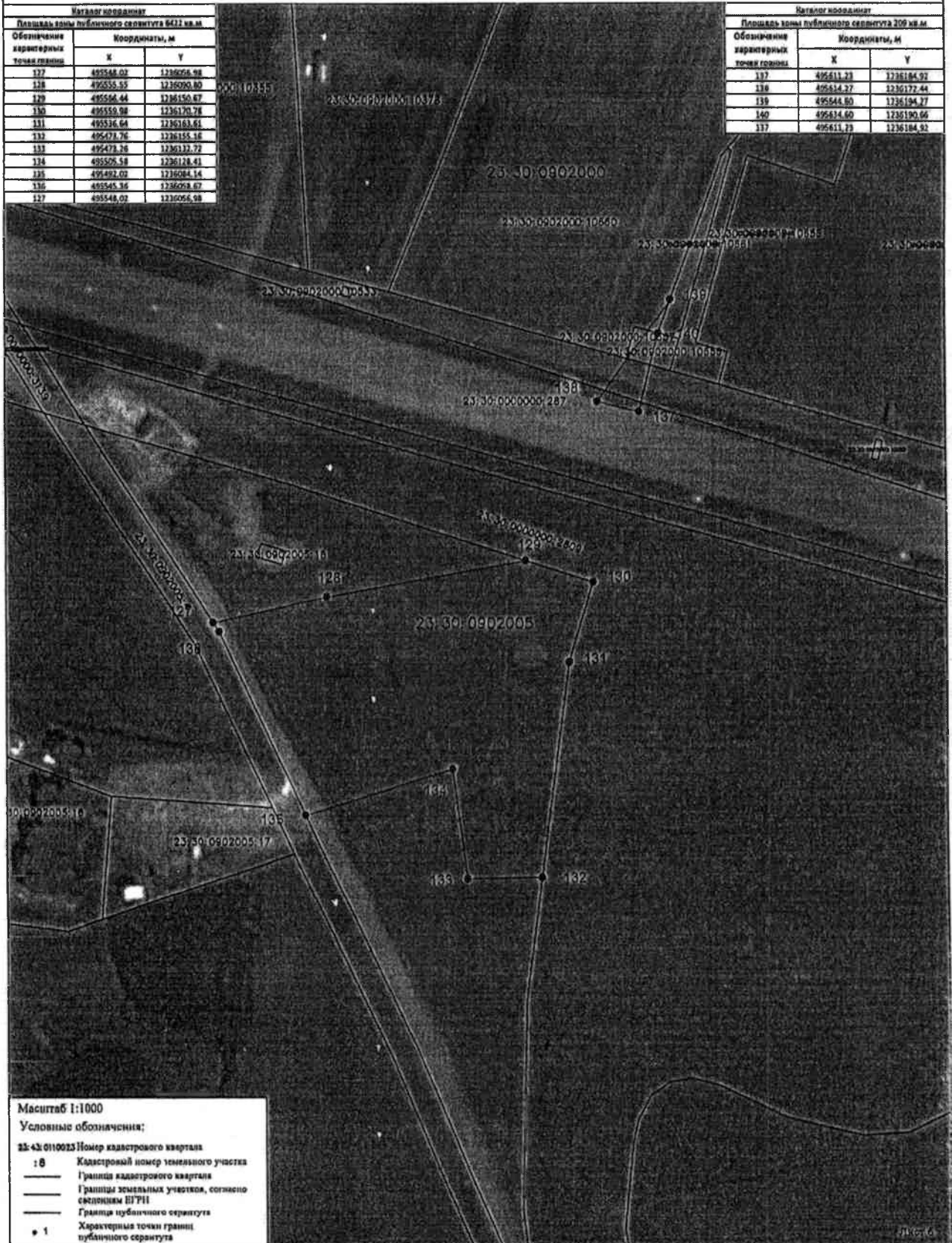
Графическое описание местоположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для обеспечения строительства, реконструкции объекта транспортной инфраструктуры (складирование строительных материалов) в рамках «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-25 Новороссийск-Керчь (на Симферополь), подъезды к морским портам Кавказ и Тамань. Реконструкция автомобильной дороги А-290 Новороссийск-Керчь на участке км 73 - км 100, Краснодарский край»



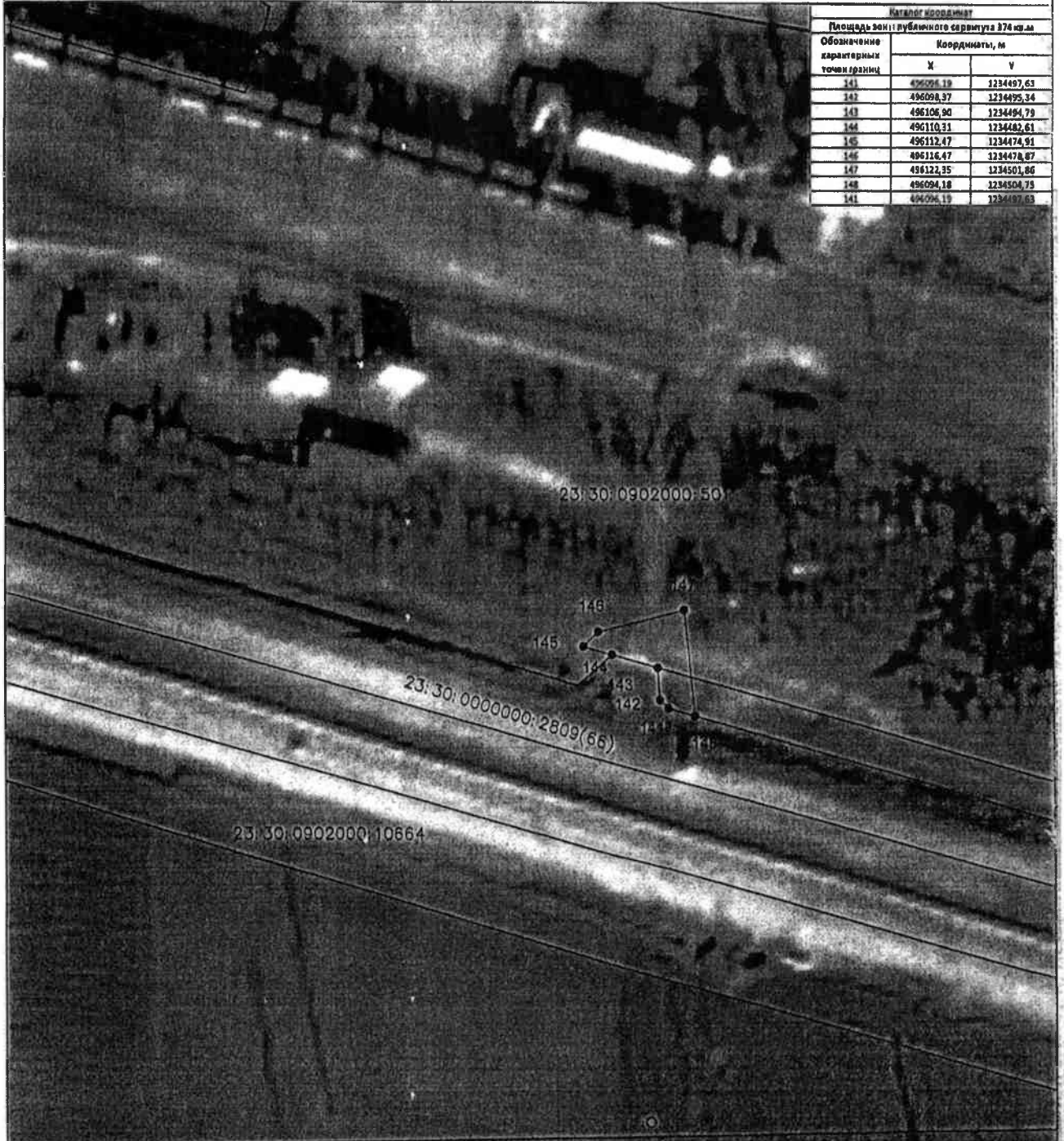
Графическое описание местоположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для обеспечения строительства, реконструкции объекта транспортной инфраструктуры (складирование строительных материалов) в рамках «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-25 Новороссийск-Керчь (на Симферополь), подъезды к морским портам Кавказ и Тамань. Реконструкция автомобильной дороги А-290 Новороссийск-Керчь на участке км 73 - км 100, Краснодарский край»



Графическое описание местоположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для обеспечения строительства, реконструкции объекта транспортной инфраструктуры (складирование строительных материалов) в рамках «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-25 Новороссийск-Керчь (на Симферополь), подъезды к морским портам Кавказ и Тамань. Реконструкция автомобильной дороги А-290 Новороссийск-Керчь на участке км 73 - км 100, Краснодарский край»



Графическое описание местоположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для обеспечения строительства, реконструкции объекта транспортной инфраструктуры (складирование строительных материалов) в рамках «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-25 Новороссийск-Керчь (на Симферополь), подъезды к морским портам Кавказ и Тамань. Реконструкция автомобильной дороги А-290 Новороссийск-Керчь на участке км 73 - км 100, Краснодарский край»



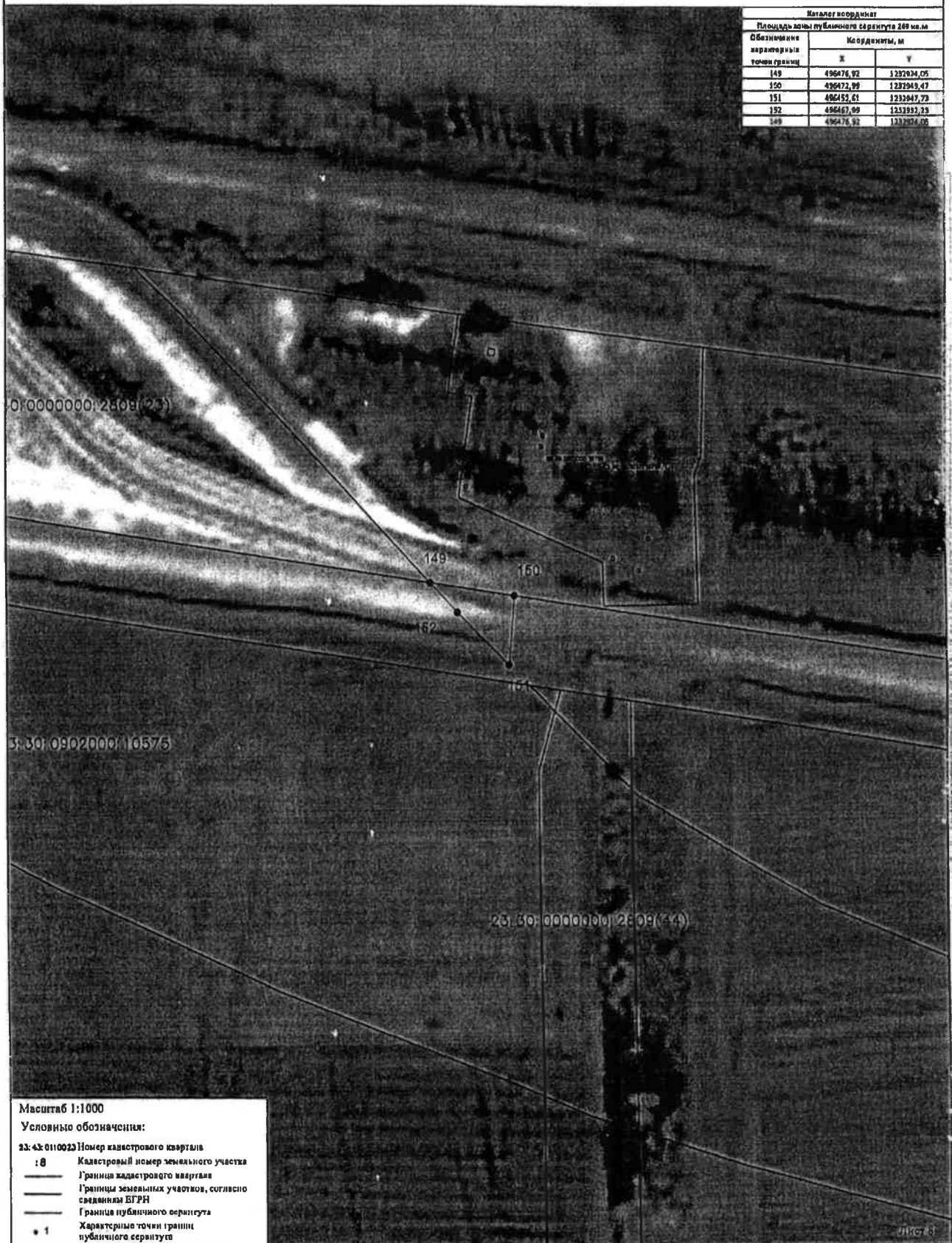
Каталог координат		
Площадь зон публичного сервитута 374 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
141	496096,19	1234497,63
142	496098,37	1234495,34
143	496106,90	1234484,79
144	496110,31	1234482,61
145	496112,47	1234474,91
146	496116,47	1234478,87
147	496122,35	1234501,86
148	496094,18	1234504,75
141	496096,19	1234497,63

Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- 23:43:0110023 Номер кадастрового квартала
- 8 Кадастровый номер земельного участка
- Граница кадастрового квартала
- Границы земельных участков, согласно сведениям ЕГРН
- Граница публичного сервитута
- Характерные точки границ публичного сервитута

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для обеспечения строительства, реконструкции объекта транспортной инфраструктуры (складирование строительных материалов) в рамках «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-25 Новороссийск-Керчь (на Симферополь), подъезды к морским портам Кавказ и Тамань. Реконструкция автомобильной дороги А-290 Новороссийск-Керчь на участке км 73 - км 100, Краснодарский край»



Каталог координат		
Площадь зоны публичного сервитута 289 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
149	496476,92	1287034,05
150	496472,98	1287045,47
151	496452,61	1287047,23
152	496467,89	1287037,23
149	496476,92	1287034,05

01:00000000:2809(23)

3:30:0902000:10575

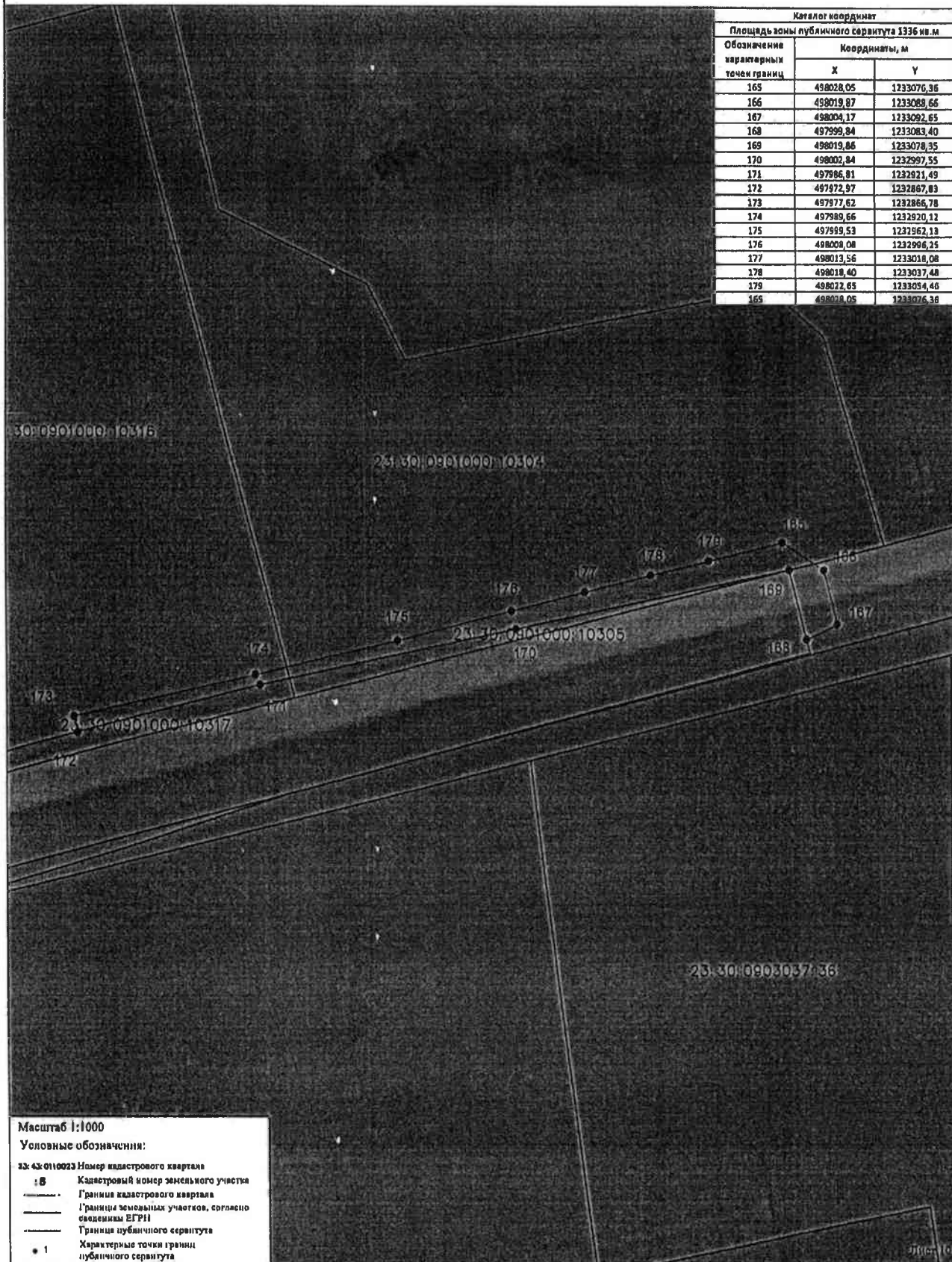
23:30:0000000:2809(44)

Масштаб 1:1000
 Условные обозначения:
 23: 0110023 Номер кадастрового квартала
 : 8 Кадастровый номер земельного участка
 — Граница кадастрового квартала
 — Границы земельных участков, согласно сведениям БГРН
 — Граница публичного сервитута
 * 1 Характерные точки границ публичного сервитута

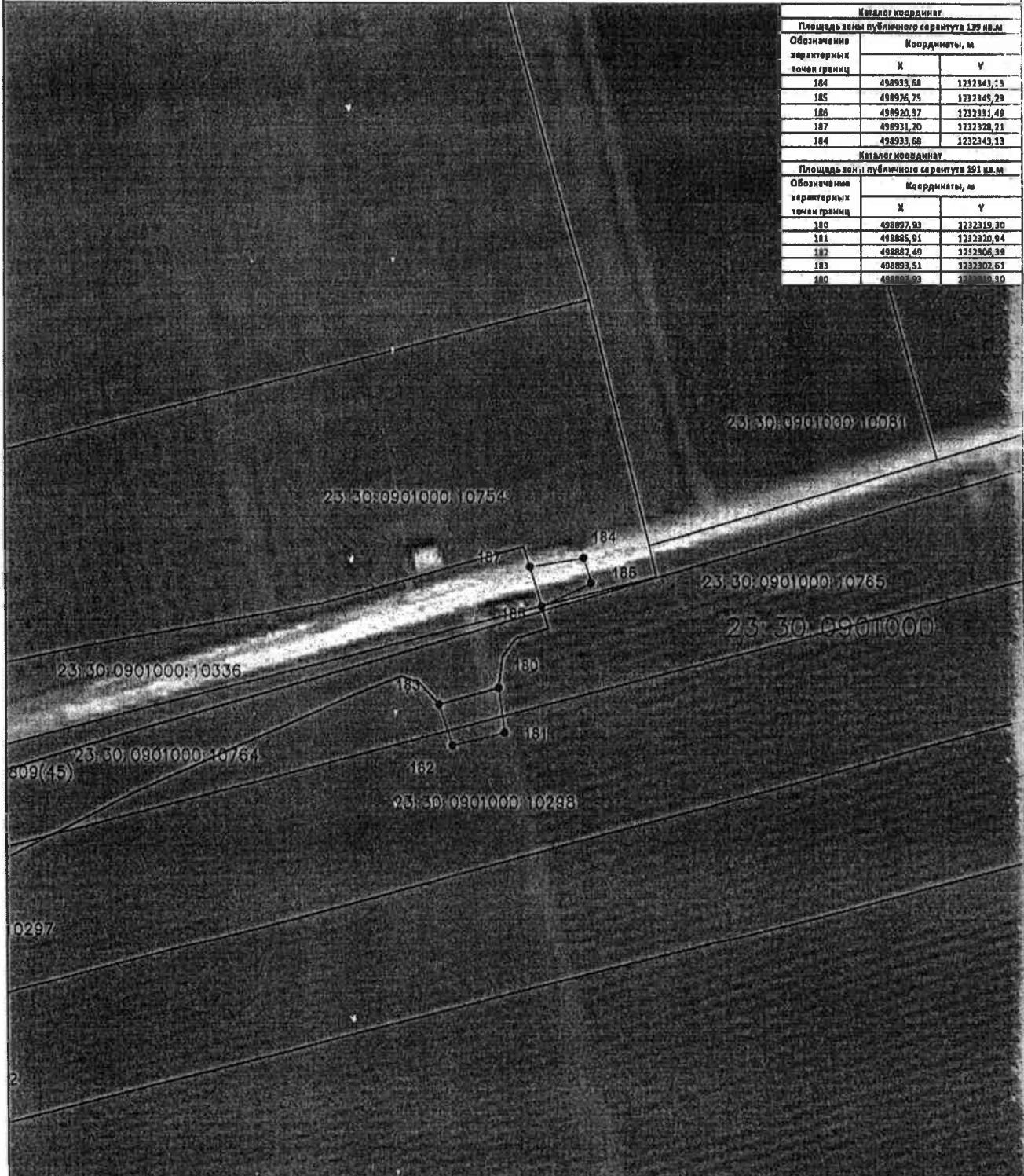
Графическое описание местоположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для обеспечения строительства, реконструкции объекта транспортной инфраструктуры (складирование строительных материалов) в рамках «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-25 Новороссийск-Керчь (на Симферополь), подъезды к морским портам Кавказ и Тамань. Реконструкция автомобильной дороги А-290 Новороссийск-Керчь на участке км 73 - км 100, Краснодарский край»



Графическое описание местоположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для обеспечения строительства, реконструкции объекта транспортной инфраструктуры (складирования строительных материалов) в рамках «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-25 Новороссийск-Керчь (на Симферополь), подъезды к морским портам Кавказ и Тамань. Реконструкция автомобильной дороги А-290 Новороссийск-Керчь на участке км 73 - км 100, Краснодарский край»



Графическое описание местоположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для обеспечения строительства, реконструкции объекта транспортной инфраструктуры (складирование строительных материалов) в рамках «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-25 Новороссийск-Керчь (на Симферополь), подъезды к морским портам Кавказ и Тамань. Реконструкция автомобильной дороги А-290 Новороссийск-Керчь на участке км 73 - км 100, Краснодарский край»



Каталог координат		
Площадь земли публичного сервитута 139 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
184	498933,68	1232343,23
185	498926,75	1232345,22
186	498920,37	1232331,49
187	498931,20	1232328,21
184	498933,68	1232343,13

Каталог координат		
Площадь земли публичного сервитута 191 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
180	498897,83	1232319,30
181	498885,91	1232320,34
182	498882,49	1232306,39
183	498893,51	1232302,61
180	498897,83	1232319,30

Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

23:30:010023 Номер кадастрового квартала

8 Кадастровый номер земельного участка

Граница кадастрового квартала

Границы земельных участков, согласно сведениям ЕГРН

Граница публичного сервитута

1 Характерные точки границ публичного сервитута

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для обеспечения строительства, реконструкции объекта транспортной инфраструктуры (складирование строительных материалов) в рамках «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-25 Новороссийск-Керчь (на Симферополь), подъезды к морским портам Кавказ и Тамань. Реконструкция автомобильной дороги А-290 Новороссийск-Керчь на участке км 73 - км 100, Краснодарский край»

Каталог координат		
Площадь зоны публичного сервитута 2346 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
188	500704,88	1230082,40
189	500714,07	1230076,34
190	500752,22	1230033,78
191	500742,88	1230081,77
192	500704,31	1230086,10
188	500704,88	1230082,40



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- 23:43:0110023 Номер кадастрового квартала
- :8 Кадастровый номер земельного участка
- Граница кадастрового квартала
- Границы земельных участков, согласно сведениям ЕГРН
- Граница публичного сервитута
- Характерные точки границ публичного сервитута

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для обеспечения строительства, реконструкции объекта транспортной инфраструктуры (складирование строительных материалов) в рамках «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-25 Новороссийск-Керчь (на Симферополь), подъезды к морским портам Кавказ и Тамань. Реконструкция автомобильной дороги А-290 Новороссийск-Керчь на участке км 73 - км 100, Краснодарский край»

Каталог координат		
Площадь зоны публичного сервитута 1004 кв. м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
193	500730,45	1229641,15
194	500730,44	1229641,56
195	500714,63	1229641,17
196	500716,68	1229616,10
197	500720,32	1229583,76
198	500739,21	1229585,23
199	500730,45	1229641,15



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- 23:43:0110023 Номер кадастрового квартала
- 0 Кадастровый номер земельного участка
- Граница кадастрового квартала
- Граница земельного участка, согласно сведениям ЕГРН
- Граница публичного сервитута
- 1 Характерные точки границ публичного сервитута

Графическое описание местоположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории для обеспечения строительства, реконструкции объекта транспортной инфраструктуры (складирование строительных материалов) в рамках «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-25 Новороссийск-Керчь (на Симферополь), подъезды к морским портам Кавказ и Тамань. Реконструкция автомобильной дороги А-290 Новороссийск-Керчь на участке км 73 - км 100, Краснодарский край»



Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район

С.А. Мануйлова

Приложение 3
к постановлению администрации
муниципального образования
Темрюкский район
от 11.10.2022 № 1864

РАСЧЕТ

**платы за публичный сервитут в отношении земельных участков при установлении публичного сервитута для использования земель и земельных участков в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры федерального значения в границах полосы временного отвода автомобильной дороги «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-25 Новороссийск – Керчь (на Симферополь), подъезды к морским портам Кавказ и Тамань. Реконструкция автомобильной дороги А-290 Новороссийск – Керчь на участке км 73 км 100 Краснодарский край», расположенных по адресу:
Краснодарский край, Темрюкский район**

Расчет платы за публичный сервитут произведен в соответствии с пунктом 4 статьи 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка	Категория земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровая стоимость	Ставка, %	Годовой размер платы, руб.	Размер платы за весь период действия сервитута, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	10
1	23:30:0901000:10304	Краснодарский край, р-н. Темрюкский	земли населённых пунктов	18257	185491,12	0,01	18,55	17,00
2	23:30:0901000:10315	Краснодарский край, р-н. Темрюкский	земли сельскохозяйстве	186140	1569160,2	0,01	156,92	143,84

1	2	3	4	5	6	7	8	10
			нного назначения					
3	23:30:0901000:10316	Краснодарский край, р-н. Темрюкский	земли населённых пунктов	18171	184253,94	0,01	18,43	16,89
4	23:30:0902000:10657	Краснодарский край, р-н. Темрюкский	земли сельскохозяйстве нного назначения	87	25511,37	0,01	2,55	2,34
5	23:30:0902000:10660	Краснодарский край, р-н. Темрюкский	земли сельскохозяйстве нного назначения	21986	493585,7	0,01	49,36	45,25
6	23:30:0902000:501	Краснодарский край, р-н. Темрюкский	категория не установлена	1493048	11556191,52	0,01	1155,62	1059,32
7	23:30:1001000:648	Краснодарский край, р-н. Темрюкский	земли сельскохозяйстве нного назначения	165190	1224057,9	0,01	122,41	112,21
8	23:30:1001012:1	Краснодарский край, р-н. Темрюкский	категория не установлена	4323069	4460283210,06	0,01	446028,32	408859,29
9	23:30:1003006:69	Краснодарский край, Темрюкский район, в 50м. восточнее х. Белого	земли сельскохозяйстве нного назначения	26730	260884,8	0,01	26,09	23,92
10	23:30:1003006:78	Краснодарский край, р-н. Темрюкский	земли сельскохозяйстве нного назначения	11614	82459,4	0,01	8,25	7,56
Итого за весь срок использования:								410287,62

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район



С.А. Мануйлова

Приложение 4
к постановлению администрации
муниципального образования
Темрюкский район
от 12.10.2022 № 1867

ГРАФИК

проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, при установлении публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам в целях складирования строительных и иных материалов, размещения временных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры федерального значения в границах полосы временного отвода автомобильной дороги «Строительство и реконструкция участков автомобильной дороги М-25 Новороссийск – Керчь (на Симферополь), подъезды к морским портам Кавказ и Тамань. Реконструкция автомобильной дороги А-290 Новороссийск – Керчь на участке км 73 – км 100, Краснодарский край» на территории Темрюкского района, Краснодарского края

№	Мероприятие	Срок
1	Складирование строительных и иных материалов, размещение временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства объекта	31.12.2022

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район



С.А. Мануйлова