

Заключение о результатах публичных слушаний

«16» ноября 2016 года

пос. Кучугуры

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования Темрюкский район.

Публичные слушания проводит уполномоченный орган: оргкомитет по проведению публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район в части корректировки градостроительных регламентов.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования Темрюкского района от 10 ноября 2016 года № 1114 «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в документы градостроительного зонирования сельских поселений муниципального образования Темрюкский район».

Вопрос публичных слушаний: проведение публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края в части корректировки градостроительных регламентов.

Опубликование информации о публичных слушаниях: постановление администрации муниципального образования Темрюкского района от 10 ноября 2016 года № 1114 «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в документы градостроительного зонирования сельских поселений муниципального образования Темрюкский район» размещено (опубликовано) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Публичные слушания проводились в актовом зале сельского дома культуры по ул. Ленина, 41 в пос. Кучугуры, 16 ноября 2016 года в 11.00 часов.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: оргкомитет по проведению публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район в части корректировки градостроительных регламентов (приложение №2 к постановлению администрации муниципального образования Темрюкский район от 10 ноября 2016 года № 1114 «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в документы градостроительного зонирования сельских поселений муниципального образования Темрюкский район»).

Общее количество зарегистрированных участников публичных слушаний: 20 человек.

С момента публикации постановления о проведении публичных слушаний обращений на выступление от граждан не поступало.

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение	Предложения и рекомендации экспертов и участников	Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)
---	---	--

№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Тексты предложений и рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации
1.	Проведение публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края в части корректировки градостроительных регламентов.	1.1	<p>Привести ранее установленные основные, вспомогательные и условно разрешенные виды использования земельного участка применительно ко всем видам территориальных зон на карте градостроительного зонирования территории Фонталовского сельского поселения, установленных Правилами землепользования и застройки Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края, в соответствие с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» с изменениями, внесенными приказом Минэкономразвития России от 30 сентября 2015 года N 709 с указанием:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Наименования вида разрешенного использования земельного участка; 2. Описания вида разрешенного использования земельного участка; 3. Кода (числового обозначения) вида разрешенного использования земельного участка. 	Член оргкомитета по проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края, главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район Н.А. Выгулярова
		1.2	<p>Установить градостроительные регламенты для всех основных, вспомогательных и условно разрешенных видов использования земельного участка применительно ко всем видам территориальных зон на карте градостроительного зонирования территории Фонталовского сельского поселения, установленных Правилами землепользования и застройки Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь; 2. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений; 3. Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений; 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка. 	Эксперт: главный специалист казенного учреждения муниципального образования Темрюкский район Соболева А.Г.

Предложения уполномоченного органа: направить данное заключение главе муниципального образования Темрюкский район для принятия решения по утверждению проекта внесения изменений в правила землепользования и

застройки Фонталовского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края в части корректировки градостроительных регламентов.

Заместитель председателя оргкомитета



Т.В. Кравец

Секретарь оргкомитета



Н. Е. Малышева

Пронумеровано-пронумеровано
(3) листов

Управление архитектуры и
градостроительства администрации
Муниципального образования

Темрюкский район

№ 16 » 11 2016 г.


(подпись)


(расшифровка подписи)

