



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19.05.2020

№ 688

г. Темрюк

**О подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов  
социальной сферы муниципального образования Темрюкский район  
к осенне-зимнему периоду 2020 – 2021 годов**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», федеральными законами от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Темрюкский район и в целях обеспечения своевременной и качественной подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования Темрюкский район к устойчивой работе в предстоящий осенне-зимний период п о с т а н о в л я ю:

1. Создать районную межведомственную комиссию по координации хода подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования Темрюкский район к работе в осенне-зимний период 2020 - 2021 годов и утвердить ее состав (приложение № 1).

2. Утвердить Положение о районной межведомственной комиссии по координации хода подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования Темрюкский район к работе в осенне-зимний период 2020-2021 годов (далее – районная межведомственная комиссия) (приложение № 2).

3. Поручить районной межведомственной комиссии рассматривать на своих заседаниях вопросы, связанные с организацией работ по подготовке и проведению отопительного сезона.

4. Рекомендовать главам городского и сельских поселений Темрюкского района, руководствуясь Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду» и в установленном законодательством порядке в пределах компетенции:

1) до 25 мая 2020 года образовать и возглавить постоянно действующие комиссии для координации хода подготовки жилищного фонда, инженерной

инфраструктуры и объектов социальной сферы на территории поселения к осенне-зимнему периоду 2020-2021 годов и организовать их работу;

2) до 1 июня 2020 года разработать и представить на согласование в районную межведомственную комиссию программу проведения проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии;

3) провести проверку теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии по их готовности к отопительному периоду согласно программе проведения проверки готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов, результаты проверки оформить соответствующим актом проверки готовности к отопительному периоду (приложение № 3);

4) до 1 сентября 2020 года выдать паспорт готовности к отопительному периоду (приложение № 4) на каждый объект проверки и представить в районную межведомственную комиссию;

5) проанализировать итоги работы в осенне-зимний период 2019-2020 годов, разработать и утвердить планы по подготовке к осенне-зимнему периоду 2020-2021 годов с завершением всех работ до 1 сентября 2020 года;

6) обеспечить устранение замечаний Северо-Кавказского управления Ростехнадзора в рамках подготовки систем жизнеобеспечения к зимнему периоду;

7) обеспечить контроль за своевременной оплатой муниципальными организациями за потребленные топливно-энергетические ресурсы согласно заключенным договорам с поставщиками энергоносителей;

8) предусмотреть в местных бюджетах средства на оплату топливно-энергетических ресурсов, потребляемых муниципальными бюджетными организациями;

9) во взаимодействии с ресурсоснабжающими организациями, потребителями коммунальных услуг обеспечить выполнение требований, установленных Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», иными федеральными и краевыми правовыми актами в области энергосбережения;

10) до 26 августа 2020 года представить в районную межведомственную комиссию сведения об обеспеченности населения твердым топливом;

11) до 28 августа 2020 года представить в районную межведомственную комиссию сведения по приведению в надлежащее техническое состояние внутридомовых инженерных систем многоквартирных домов с обязательным оформлением паспортов готовности на каждый многоквартирный дом. Обратить особое внимание на наличие договоров на обслуживание внутридомовых систем (газовых, электрических, вентиляционных);

12) организовать подготовку специальной техники по уборке и расчистке снега, создать необходимые запасы песко-соляной смеси для посыпки дорог и тротуаров в населенных пунктах поселений;

13) организовать работу по пропаганде среди населения о необходимости

установки приборов учета расхода энергоресурсов, а также утепления оконных и дверных проемов, входных дверей в подъездах в целях энергосбережения;

14) организовать подготовку к отопительному периоду жилых домов, обратив особое внимание на подготовку домов, имеющих внутридомовые системы центрального отопления, а также домов, в которых собственниками помещений выбран непосредственный способ управления, способ управления «Товарищество собственников жилья» и жилищно-строительный кооператив.

5. Поручить управлению образованием администрации муниципального образования Темрюкский район (Руденко), управлению культуры администрации муниципального образования Темрюкский район (Шульга), отделу по физической культуре и спорту администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикин):

1) разработать и утвердить комплексные планы по подготовке к осенне-зимнему периоду 2020-2021 годов со сроком завершения всех работ, включая капитальный ремонт, до 1 сентября 2020 года;

2) завершить до 1 июля 2020 года расчеты с организациями жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса за потребленные энергоресурсы;

3) завершить подготовку всех объектов социальной сферы к эксплуатации в осенне-зимний период и представить к 15 сентября 2020 года в администрацию муниципального образования Темрюкский район паспорта готовности (приложение № 4) к работе в осенне-зимний период 2020-2021 годов;

4) обеспечить к 30 числу каждого месяца, начиная с июня, своевременное представление в управление жилищно-коммунального хозяйства, охраны окружающей среды, транспорта, связи и дорожного хозяйства администрации муниципального образования Темрюкский район ежемесячной статистической отчетности по форме 1-ЖКХ (зима), утвержденной Постановлением Росстата от 27 февраля 2006 года № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстатом статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»;

5) во взаимодействии с ресурсоснабжающими организациями, организациями коммунального комплекса, потребителями и исполнителями коммунальных услуг обеспечить выполнение требований, установленных Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», иными федеральными и краевыми правовыми актами в области энергосбережения;

6) обеспечить выполнение подведомственными учреждениями требований, предъявляемых к потребителям тепловой энергии, согласно Приказу Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду»;

6. Рекомендовать государственному бюджетному учреждению

здравоохранения «Темрюкская центральная районная больница» министерства здравоохранения Краснодарского края (Шаталин), управлению социальной защиты населения министерства труда и социального развития Краснодарского края в Темрюкском районе (Гордиенко):

1) разработать и утвердить комплексные планы по подготовке к осенне-зимнему периоду 2020-2021 годов со сроком завершения всех работ, включая капитальный ремонт, до 1 сентября 2020 года;

2) завершить до 1 июля 2020 года расчеты с организациями жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса за потребленные энергоресурсы;

3) обеспечить устранение замечаний Северо-Кавказского управления Ростехнадзора в рамках подготовки систем жизнеобеспечения к отопительному периоду;

4) обеспечить подготовку к осенне-зимнему периоду резервных дизельных электростанций, создание для них запасов горюче-смазочных материалов и до 1 сентября 2020 года проверить их работоспособность;

5) подготовить специальную технику по уборке и расчистке снега, создать необходимые запасы песко-солевой смеси для посыпки дорог и тротуаров.

7. Рекомендовать предприятиям ООО «Жилищная компания» (Скляренко), ООО «ОктАн» (Колупаев), муниципальным унитарным предприятиям жилищно-коммунального хозяйства городского и сельских поселений Темрюкского района, РМУП «Тепловые сети» (Пелипенко), филиал АО «НЭСК-Электросети» «Темрюкэлектросеть» (Перевалов), РЭУ «Таманский групповой водопровод» ГУП КК «Кубаньводкомплекс» (Горячкин), филиал № 13 АО «Газпром газораспределение Краснодар» (Москвичев), ПАО «Кубаньэнерго» Славянские электрические сети Темрюкский РЭС (Федоренко), НАО «Темрюкское ДРСУ» (Щербина), МУП ТГПТР «ТУ ЖКХ» (Быков), МБУ «Голубицкая ПЭС» (Вейманов), МУП «ЖКХ-Курчанское» (Кондабарова):

1) до 3 сентября 2020 года подготовить жилищный фонд, теплоэнергетические, водоснабжающие, электроэнергетические и другие коммунальные объекты к работе в осенне-зимний период 2020-2021 годов, обеспечить в установленном порядке контроль за целевым, рациональным и своевременным использованием средств, выделяемых на указанные цели;

2) обеспечить устранение замечаний Северо-Кавказского управления Ростехнадзора в рамках подготовки систем жизнеобеспечения к зимнему периоду;

3) обеспечить подготовку к осенне-зимнему периоду резервных дизельных электростанций, создание для них запасов горюче-смазочных материалов и до 1 сентября 2020 года проверить их работоспособность;

4) подготовить специальную технику по уборке и расчистке снега, создать необходимые запасы песко-солевой смеси для посыпки дорог и тротуаров;

5) обеспечить к 30 числу каждого месяца, начиная с июня,

своевременное представление в управление жилищно-коммунального хозяйства, охраны окружающей среды, транспорта, связи и дорожного хозяйства администрации муниципального образования Темрюкский район ежемесячной статистической отчетности по форме 1-ЖКХ (зима), утвержденной Постановлением Росстата от 27 февраля 2006 № 7 «Об утверждении статистического инструментария для организации Росстатом статистического наблюдения за подготовкой жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»;

б) организовать работу по пропаганде среди населения о необходимости установки приборов учета потребления воды и энергоресурсов, а также утепления оконных, дверных проемов, входных дверей подъездов в целях энергосбережения.

8. Заместителю главы муниципального образования Темрюкский район Л.В. Криворучко, начальнику финансового управления (Опара):

1) принять меры к своевременному и полному финансированию работ по подготовке к осенне-зимнему периоду муниципальных объектов образования, здравоохранения, культуры, социальной защиты в пределах средств, предусмотренных в бюджете;

2) предусмотреть в бюджете средства на оплату топливно-энергетических ресурсов, потребляемых бюджетными организациями, в соответствии с лимитами, согласованными с организациями-поставщиками.

9. Заместителю главы муниципального образования Темрюкский район Р.С. Дадашеву, совместно с муниципальным казенным учреждением «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Темрюкского района» муниципального образования Темрюкский район (Сорокотяга):

1) разработать планы взаимодействия жилищных, тепло-, водо-, электро-, газоснабжающих и других организаций, независимо от их ведомственной принадлежности, в случаях внезапного отключения подачи электроэнергии, газа, тепла, воды, а также оперативной локализации и уменьшения ущерба в случае возникновения стихийных бедствий и согласовать их со всеми заинтересованными организациями;

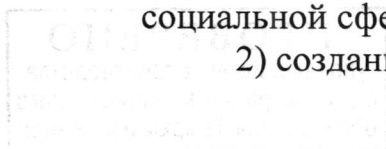
2) проверить объем созданного на предприятиях жизнеобеспечения аварийного запаса материально-технических ресурсов для локализации, ликвидации последствий стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций и принимать необходимые меры по его восполнению;

3) взять под личный контроль выполнение планов мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период 2020-2021 годов руководителями подведомственных предприятий.

10. Заместителю главы муниципального образования Темрюкский район О.В. Дяденко до 1 сентября 2020 года обеспечить:

1) готовность к осенне-зимнему периоду подведомственных объектов социальной сферы;

2) создание неснижаемых запасов твердого и жидкого топлива для



подведомственных котельных и топочных в объеме не менее месячного потребления.

11. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ официально опубликовать постановление «О подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования Темрюкский район к осенне-зимнему периоду 2020-2021 годов» в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

12. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Р.С. Дадашева.

13. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕН  
постановлением администрации  
муниципального образования  
Темрюкский район  
от 19.05.2020 № 688

**СОСТАВ**

**районной межведомственной комиссии по координации хода подготовки  
жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы  
муниципального образования Темрюкский район к работе  
в осенне-зимний период 2020-2021 годов**

- Бабенков Федор Викторович - глава муниципального образования Темрюкский район, председатель комиссии;
- Дадашев Руслан Садиллахович - заместитель главы муниципального образования Темрюкский район, заместитель председателя комиссии;
- Буров Григорий Владиславович - начальник управления жилищно-коммунального хозяйства, охраны окружающей среды, транспорта, связи и дорожного хозяйства, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

- Быков Игорь Юрьевич - управляющий производственными процессами МУП ТГПТР «ТУ ЖКХ» (по согласованию);
- Вейманов Владимир Александрович - директор МБУ «Голубицкая ПЭС» (по согласованию);
- Гордиенко Светлана Николаевна - начальник управления социальной защиты населения министерства труда и социального развития Краснодарского края в Темрюкском районе (по согласованию);
- Горячкин Андрей Афанасьевич - начальник РЭУ «Таманский групповой водопровод» ГУП КК «Кубаньводкомплекс» (по согласованию);
- Колупаев Виталий Витальевич - директор управляющей компании ООО «ОктАн» (по согласованию);

- Кандабарова Ирина Яковлевна - директор МУП «ЖКХ-Курчанское» (по согласованию);
- Коноваленко Виктор Анатольевич - начальник Новороссийского территориального отдела Северо-кавказского управления Ростехнадзора (по согласованию);
- Москвичёв Дмитрий Владимирович - исполняющий обязанности директора филиала № 13 АО «Газпром газораспределение Краснодар», начальник участка ООО «Газпром межрегионгаз Краснодар» в Темрюкском районе (по согласованию);
- Пелипенко Александр Алексеевич - исполнительный директор РМУП «Тепловые сети» (по согласованию);
- Перевалов Дмитрий Валерьевич - директор АО «НЭСК-Электросети» «Темрюк-электросеть» (по согласованию);
- Перхун Александр Викторович - депутат Совета муниципального образования Темрюкский район (по согласованию);
- Руденко Елена Владимировна - начальник управления образованием муниципального образования Темрюкский район;
- Семикин Дмитрий Вячеславович - начальник отдела по физической культуре и спорту муниципального образования Темрюкский район;
- Скляренко Павел Викторович - директор управляющей компании ООО «Жилищная компания» (по согласованию);
- Сорокотяга Александр Владимирович - начальник МКУ «Управление по делам ГО и ЧС Темрюкского района» (по согласованию);
- Федоренко Виктор Анатольевич - начальник Темрюкских РЭС филиала Славянских электрических сетей ПАО «Кубаньэнерго» (по согласованию);
- Шаталин Андрей Владимирович - главный врач государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Темрюкская центральная районная больница» министерства здравоохранения Краснодарского края (по согласованию);

Шульга  
Наталья Васильевна - начальник управления культуры администрации  
муниципального образования Темрюкский район;

Щербина  
Александр Владимирович - генеральный директор НАО «Темрюкское ДРСУ»  
(по согласованию);

главы городского и сельских поселений Темрюкского района.

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район



Р.С. Дадашев

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

### УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации  
муниципального образования  
Темрюкский район

от 19.05.2020 № 688

### ПОЛОЖЕНИЕ

#### **о районной межведомственной комиссии по координации хода подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования Темрюкский район к работе в осенне-зимний период 2020-2021 годов**

#### 1. Общие положения

1.1. Районная межведомственная комиссия по координации хода подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы Темрюкского района к работе в осенне-зимний период (далее – комиссия) формируется в составе председателя, заместителя председателя, секретаря и членов комиссии. Председатель, заместитель председателя и секретарь комиссии назначаются из числа лиц, замещающих муниципальные должности муниципальной службы. Численный и персональный состав комиссии утверждается постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район.

1.2. В своей деятельности комиссия руководствуется действующими федеральными и краевыми законами, указами Президента и постановлениями Правительства Российской Федерации, решениями Совета муниципального образования Темрюкский район, постановлениями и распоряжениями администрации муниципального образования Темрюкский район и настоящим положением.

Председатель комиссии несет персональную ответственность за деятельность комиссии.

#### 2. Задачи и права комиссии

2.1. Основными задачами комиссии являются координация хода подготовки к работе жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы в зимний период и обеспечение своевременного и качественного выполнения намеченных мероприятий по обеспечению устойчивой работы района в осенне-зимний период.

2.2. Для выполнения указанных задач комиссия вправе:

запрашивать от организаций, задействованных в подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса и социальной сферы Темрюкского района

к осенне-зимнему периоду 2020 – 2021 годов, необходимые сведения по рассматриваемым вопросам;

приглашать должностных лиц для получения необходимых сведений по рассматриваемым вопросам;

заслушивать отчеты всех предприятий, городского и сельских поселений Темрюкского района о выполняемых мероприятиях по подготовке к работе в осенне-зимний период.

### 3. Порядок организации работы комиссии

3.1. Все члены комиссии пользуются равными правами, участвуют в работе комиссии, в случае не возможности принятия участия назначают ответственных лиц.

3.2. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости, в период проведения подготовительных работ к осенне-зимнему периоду – не реже двух раз в месяц.

3.3. Заседаниями комиссии руководит председатель комиссии, а в его отсутствие – заместитель председателя комиссии.

3.4. Заседание комиссии правомочно, если на нем присутствует более половины членов комиссии.

3.5. Решения принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии. При равном количестве голосов право решающего голоса принадлежит председателю комиссии, при его отсутствии – заместителю председателя.

3.6. Оповещение членов комиссии о месте и времени проведения заседаний, а также оформление протоколов заседаний осуществляется секретарем комиссии.

### 4. Заключительные положения

4.1. Внесение изменений и дополнений в настоящее Положение производится постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район.

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район



Р.С. Дадашев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Темрюкский район  
от 19.05.2020 № 688

**АКТ**  
проверки готовности к отопительное периоду \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ гг.

\_\_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(место составления акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная \_\_\_\_\_,  
(форма документа и его реквизиты,  
которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к  
отопительному периоду от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., утвержденной

\_\_\_\_\_  
(ФИО руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку  
готовности к отопительному периоду)

с «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в соответствии с  
Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»  
провела проверку готовности к отопительному периоду

\_\_\_\_\_  
(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей  
организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии в  
отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному  
периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении  
следующих объектов:

1. \_\_\_\_\_.
2. \_\_\_\_\_.
3. \_\_\_\_\_.

.....

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия  
установила: \_\_\_\_\_.  
(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде)

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному  
периоду: \_\_\_\_\_

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду \_\_\_/\_\_\_ гг.\*

Председатель комиссии:

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

Заместитель  
председателя комиссии:

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

\* При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район



Р.С. Дадашев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Темрюкский район  
от 19.05.2020 № 688

**ПАСПОРТ**  
готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ гг.

Выдан \_\_\_\_\_,  
(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей  
организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в  
отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному  
периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка  
готовности к отопительному периоду:

1. \_\_\_\_\_.
2. \_\_\_\_\_.
3. \_\_\_\_\_.

.....

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:  
Акт проверки готовности к отопительному периоду от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи и печать уполномоченного  
органа, образовавшего комиссию по проведению проверки  
готовности к отопительному периоду)

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район



Р.С. Дадашев