



3

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14.07.2024№ 1035

г. Темрюк

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0202004:39 площадью 1570 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Фонталовский, п. Кучугуры, ул. Краснофлотская, 18**

На основании статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 28 сентября 2020 г. № 1499, обоснования необходимости получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, шифр: 2023-308-О, выполненного в 2023 г. ИП Чечиной В.И., Член СРО «Межрегионпроект», г. Санкт-Петербург (СРО-П-161-09092010) (далее – Обоснование), технического заключения № 03/09-2023 от 19 сентября 2023 г. о возможности размещения объектов капитального строительства (реконструкции) на земельном участке по адресу: Темрюкский район, пос. Кучугуры, ул. Краснофлотская, 18, отчета по результатам расчета по оценке пожарного риска на объекте «Гостевой дом», расположенном по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, п. Кучугуры, ул. Краснофлотская, 18, заключения о результатах общественных обсуждений от 28 февраля 2024 г., рекомендаций комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от 26 марта 2024 г. № 2/17-28, служебной записки заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйловой С.А. от 13 июня 2024 г. № 17-25-187/24 п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального

строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0202004:39 площадью 1570 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Фонталовский, п. Кучугуры, ул. Краснофлотская, 18:

с юго-запада (от земельного участка с кадастровым номером 23:30:0202004:51, по адресу: ул. Гагарина, 33) – с 3,0 м до 1,17 м;

с северо-востока (от земельных участков с кадастровыми номерами 23:30:0202004:11225, 23:30:0202004:11226) – с 3,0 м до 1,10 м;

с юго-востока (от земельного участка с кадастровым номером 23:30:0202004:40, по адресу: ул. Гагарина, 35) – с 3,0 м до 1,14 м.

2. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать постановление «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0202004:39 площадью 1570 кв.м, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Фонталовский, п. Кучугуры, ул. Краснофлотская, 18» в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков