



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15.08.2018

№ 1091

г. Темрюк

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Темрюкский район от 12 января 2016 года № 3 «Об утверждении Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья в рамках программы «Обеспечение жильем молодых семей» на территории муниципального образования Темрюкский район»**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», с учетом изменений, внесенных в постановление Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в постановление администрации муниципального образования Темрюкский район от 12 января 2016 года № 3 «Об утверждении Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья в рамках программы «Обеспечение жильем молодых семей» на территории муниципального образования Темрюкский район» следующие изменения:

1) приложение к постановлению изложить в новой редакции (приложение);

2) пункт 4 постановления изложить в следующей редакции: «4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Е.П. Пронько.».

2. Признать утратившими силу:

1) постановление администрации муниципального образования Темрюкский район от 1 июня 2016 года № 434 «О внесении изменения в постановление администрации муниципального образования Темрюкский район от 12 января 2016 года № 3 «Об утверждении Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья в

рамках программы «Обеспечение жильем молодых семей» на территории муниципального образования Темрюкский район»;

2) постановление администрации муниципального образования Темрюкский район от 14 июля 2016 года № 538 «О внесении изменения в постановление администрации муниципального образования Темрюкский район от 12 января 2016 года № 3 «Об утверждении Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья в рамках программы «Обеспечение жильем молодых семей» на территории муниципального образования Темрюкский район».

3. Отделу по взаимодействию со СМИ (Кистанова) официально опубликовать постановление «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Темрюкский район от 12 января 2016 года № 3 «Об утверждении Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья в рамках программы «Обеспечение жильем молодых семей» на территории муниципального образования Темрюкский район» в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Темрюкский район  
от 15.08.2018 № 1091

«ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНЫ  
постановлением администрации  
муниципального образования  
Темрюкский район  
от 12.01.2016 № 3  
(в редакции постановления  
администрации муниципального  
образования Темрюкский район  
от 15.08.2018 № 1091 )

**ПРАВИЛА**  
**предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение**  
**(строительство) жилья в рамках программы «Обеспечение жильем**  
**молодых семей» на территории муниципального образования**  
**Темрюкский район**

1. Общее положение

1.1. Настоящие Правила устанавливают порядок и цели предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее соответственно - жилой дом, социальная выплата), а также использования таких выплат.

1.2. Заявитель – гражданин Российской Федерации (физическое лицо), отвечающий требованиям пункта 2.1 настоящих Правил.

1.3. Органы, оказывающие основное мероприятие:  
министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края (далее - орган исполнительной власти);

администрация муниципального образования Темрюкский район (далее – орган местного самоуправления).

1.4. Социальные выплаты используются:

1.4.1 для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением случаев, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья);

1.4.2 для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома (далее - договор строительного подряда);

1.4.3 для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив));

1.4.4 для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома на территории сельских поселений Темрюкского района;

1.4.5 для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;

1.4.6 для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

1.5. Право молодой семьи - участницы основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - основное мероприятие) на получение социальной выплаты удостоверяется именованным документом - свидетельством о праве на получение социальной выплаты, которое не является ценной бумагой.

1.6. Выдача свидетельства о праве на получение социальной выплаты на основании решения о включении молодой семьи в список участников основного мероприятия осуществляется органом местного самоуправления в соответствии с выпиской из утвержденного органом исполнительной власти списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

Оплата изготовления бланков свидетельств о праве на получение социальной выплаты осуществляется органом исполнительной власти за счет средств бюджета, предусматриваемых на финансирование подпрограммы. Бланки свидетельств передаются в органы местного самоуправления в соответствии с количеством молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

1.7. Срок действия свидетельства о праве на получение социальной выплаты составляет не более 7 месяцев с даты выдачи, указанной в этом свидетельстве.

## 2. Требования к участникам программы

2.1. Участником подпрограммы может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более, соответствующие следующим требованиям:

возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации решения о включении молодой семьи - участницы подпрограммы в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении в соответствии с пунктом 2.2 настоящих Правил;

наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

2.2. В настоящих Правилах под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, признанные органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения учитывается суммарный размер общей площади всех пригодных для проживания жилых помещений, занимаемых членами молодой семьи по договорам социального найма, и (или) жилых помещений и (или) части жилого помещения (жилых помещений), принадлежащих членам молодой семьи на праве собственности.

2.3. Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты предоставляется молодой семье только один раз. Участие в подпрограмме является добровольным.

## 3. Признание молодой семьи имеющей достаточный доход для обеспечения части стоимости жилья превышающей размер социальной выплаты

3.1. Признание молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой со-

циальной выплаты (далее - достаточные доходы), осуществляется специалистом.

3.1.1. Признание молодой семьи имеющей достаточные доходы производится на основании оценки объема денежных средств на банковских счетах, в том числе во вкладах, принадлежащих членам (члену) молодой семьи, либо оценки доходов молодой семьи, позволяющих получить жилищный кредит, в том числе ипотечный, или жилищный заем на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, а также на основании оценки стоимости объекта незавершенного строительства индивидуального жилого дома, принадлежащего на праве собственности членам (члену) молодой семьи или наличия у молодой семьи права на использование средств материнского (семейного) капитала, в т.ч. регионального.

Оценка доходов молодой семьи, позволяющих получить жилищный кредит, в том числе ипотечный, или жилищный заем на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома осуществляется кредитной организацией или организацией, уставом которой определено предоставление займов (далее - заимодавец). Результатом оценки является документ кредитной организации (заимодавца), о максимально возможной сумме жилищного кредита (займа), на которую может претендовать молодая семья в соответствии с ее платежеспособностью.

3.1.2. Для признания молодой семьи имеющей достаточные доходы молодая семья представляет следующие документы:

заявление (приложение № 2 к Правилам);

выписку из банковских счетов членов молодой семьи с указанием остатка денежных средств на дату выдачи выписки (не должны превышать 10-дневный срок на момент их предоставления уполномоченному органу);

документ от кредитной организации (заимодавца), предоставляющей жилищные кредиты (займы) на приобретение (строительство) жилья, подтверждающий возможность предоставления молодой семье (одному из супругов) либо родителю в неполной семье кредита (займа) на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома с указанием максимально возможного размера кредита (займа) (не должны превышать 10-дневный срок на момент их предоставления уполномоченному органу);

копию государственного сертификата на материнский (семейный) капитал с приложением заявления его владельца о намерении направить предусмотренные данным сертификатом средства (часть средств) на улучшение жилищных условий;

справку из территориального органа Пенсионного фонда России о размере материнского (семейного) капитала с учетом индексации (в случае осуществления индексации);

уведомление о праве на получение семейного капитала, выданного управлением социальной защиты населения министерства труда и социального развития Краснодарского края с приложением заявления о намерении использовать средства семейного капитала (часть средств) на улучшение жилищных условий;

копию документа об оценке рыночной стоимости объекта незавершенного строительства (строящегося индивидуального жилого дома), принадлежащего на праве собственности членам (члену) молодой семьи, произведенной на дату, не превышающую трех лет на момент предоставления документа.

Копии документов заверяются специалистом при предъявлении оригиналов документов либо копии документов должны быть заверены нотариально.

Молодая семья вправе представить как один, так и несколько документов из указанных в настоящем пункте, в совокупности подтверждающих наличие у молодой семьи достаточных доходов, позволяющих получить жилищный кредит (заем), либо иных денежных средств для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

3.1.3. Специалист органа местного самоуправления в течение 5 рабочих дней с даты подачи молодой семьей документов, указанных в пункте 3.1.2 настоящего Порядка:

проводит проверку документов;

оценку достаточности средств оплаты части стоимости жилья;

принимает решение о признании или отказе в признании молодой семьи имеющей достаточные доходы;

оформляет решение (приложение № 3 к Правилам).

Размер денежных средств, подлежащий оплате расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, определяется по формуле:

$$Д = Стж - С,$$

где:

Д - сумма, подлежащая оплате части расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

Стж - расчетная (средняя) стоимость жилья, рассчитываемая в соответствии с пунктом 4.7 настоящих Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования;

С - размер социальной выплаты для молодой семьи, определяемый в соответствии с Правилами подпрограммы.

Молодая семья признается имеющей достаточные доходы, если общая сумма средств, указанных в документах, представленных молодой семьей в соответствии с пунктом 3.1.2 настоящих Правил, превышает или равна сумме, подлежащей оплате части расчетной (средней) стоимости жилья, превышающей размер предоставляемой молодой семье социальной выплаты (Д).

В ином случае, а также в случае обнаружения орган местного самоуправления недостоверных данных в представленных молодой семьей документах, молодая семья получает отказ в признании ее имеющей достаточные доходы.

3.1.4. Решение о признании либо об отказе в признании молодой семьи имеющей достаточные доходы с обоснованием причин такого отказа направляется (или выдается) молодой семье орган местного самоуправления не позднее трех дней со дня принятия решения.

3.1.5. Повторное обращение молодой семьи с заявлением и документами для признания наличия достаточных доходов допускается только в случае отсутствия оснований для отказа, предусмотренных настоящим Порядком.

#### 4. Расчет социальной выплаты

4.1. Социальная выплата предоставляется в размере не менее:  
для молодых семей, не имеющих детей, - 30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с настоящими Правилами;  
для молодых семей, имеющих одного ребенка или более, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка или более, - 35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с настоящими Правилами.

Молодой семье - участнице подпрограммы при рождении (усыновлении) одного ребенка предоставляется дополнительная социальная выплата за счет средств местного бюджета в размере не менее 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, исчисленной на дату утверждения сводного списка претендентов.

4.2. В случае использования социальной выплаты на цель, предусмотренную пунктом 1.4.3 настоящих Правил, ее размер устанавливается в соответствии с пунктом 4.1 настоящих Правил и ограничивается суммой остатка задолженности по выплате остатка пая.

4.3. В случае использования социальной выплаты на цель, предусмотренную пунктом 1.4.6 настоящих Правил, размер социальной выплаты устанавливается в соответствии с пунктом 4.1 настоящих Правил и ограничивается суммой остатка основного долга и остатка задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом или займом, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам.

4.4. Расчет размера социальной выплаты производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного в соответствии с пунктом 4.6 настоящих Правил, количества членов молодой семьи - участницы основного мероприятия и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию, в котором молодая семья включена в список участников основного мероприятия.

Норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию для расчета размера социальной выплаты устанавливается органом местного самоуправления, но не выше средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по субъекту Российской Федерации, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

4.5. Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится в соответствии с пунктом 4.4 настоящих Правил исходя из размера общей

площади жилого помещения, установленного для семей разной численности с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

4.6. Размер общей площади жилого помещения, с учетом которого определяется размер социальной выплаты, составляет:

для семьи, состоящей из 2 человек (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок), - 42 кв. метра;

для семьи, состоящей из 3 или более человек, включающей помимо молодых супругов одного ребенка или более (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и 2 или более детей), - по 18 кв. метров на одного человека.

4.7. Расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

$$\text{СтЖ} = \text{Н} \times \text{РЖ},$$

где:

Н - норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию, определяемый в соответствии с требованиями, установленными пунктом 4.4 настоящих Правил;

РЖ - размер общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с пунктом 4.6 настоящих Правил.

4.8. Размер социальной выплаты рассчитывается на дату утверждения органом исполнительной власти списков молодых семей - претендентов на получение социальной выплаты, указывается в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты и остается неизменным в течение всего срока его действия.

4.9. Для участия в программе в целях использования социальной выплаты в соответствии с пунктами 1.4.1 – 1.4.5 настоящих Правил молодая семья подает в орган местного самоуправления по месту жительства следующие документы:

заявление (приложение № 1 к Правилам);

согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку персональных данных о членах молодой семьи (приложение № 3 к Правилам);

копия документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи (все страницы);

копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях;

документы, подтверждающие признание молодой семьи имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты (приложение № 4 к Правилам).

заявление о неиспользовании права на улучшение жилищных условий с использованием форм государственной поддержки (приложение № 9 к Правилам).

4.10. Для участия в подпрограмме в целях использования социальной выплаты в соответствии с пунктом 1.4.6 настоящих Правил молодая семья подают в орган местного самоуправления по месту жительства следующие документы:

заявление (приложение № 1 к Правилам);

согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку персональных данных о членах молодой семьи (приложение № 3 к Правилам);

копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи (все страницы);

копию свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

выписку из Единого государственного реестра недвижимости о правах на жилое помещение (жилой дом), приобретенное (построенное) с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа), либо договор строительного подряда или иные документы, подтверждающие расходы по строительству жилого дома (далее - документы на строительство), - при незавершенном строительстве жилого дома;

копию кредитного договора (договора займа);

документ, подтверждающий, что молодая семья была признана нуждающейся в жилом помещении в соответствии с пунктом 2.2 настоящих Правил на момент заключения кредитного договора (договора займа), указанного в подпункте 1.4.5 настоящего пункта;

справку кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом);

заявление о неиспользовании права на улучшение жилищных условий с использованием форм государственной поддержки (приложение № 9 к Правилам).

4.11. Документы, предусмотренные пунктами 4.9 или 4.10 настоящих Правил, могут быть поданы от имени молодой семьи одним из ее совершеннолетних членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

4.12. Орган местного самоуправления организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, предусмотренных пунктами 4.9 или 4.10 настоящих Правил, составляет заключение о возможности (не возможности) включения молодой семьи в состав участников основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы (приложение № 8 к Правилам), и в 10-дневный срок со дня представления этих документов принимает решение о признании либо об отказе в признании молодой семьи участницей основного мероприятия.

О принятом решении молодая семья письменно уведомляется органом местного самоуправления в 5-дневный срок (приложение № 5 к Правилам).

4.13. Основаниями для отказа в признании молодой семьи участницей основного мероприятия являются:

несоответствие молодой семьи требованиям, предусмотренным пунктом 2.1 настоящих Правил;

непредставление или представление не в полном объеме документов, предусмотренных пунктами 4.9 или 4.10 настоящих Правил;

недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

ранее реализованное право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального бюджета, за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала.

4.14. Повторное обращение с заявлением об участии в подпрограмме допускается после устранения оснований для отказа, предусмотренных пунктом 4.13 настоящих Правил.

4.15. Сведения о участниках основного мероприятия вносятся в журнал учета заявлений о включении в состав участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» (приложение № 7 к Правилам).

## 5. Формирование списка претендентов, выдача свидетельств и перечисление выплаты

5.1. Прием документов от молодых семей орган местного самоуправления ведет до 1 мая года, предшествующего планируемому.

Орган местного самоуправления до 1 июня года, предшествующего планируемому, формирует списки молодых семей - участников основного мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году (далее – списки), и представляет эти списки в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

5.2. В первую очередь в списки включаются молодые семьи - участники основного мероприятия, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, а также молодые семьи, имеющие 3 и более детей. Далее семьи выстраивают в порядке очередности по дате подачи заявления о включении в основное мероприятие.

5.3. В случае если на момент формирования органом исполнительной власти списков молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году возраст одного из членов молодой семьи превышает 35 лет, такая семья подлежит исключению из списка молодых семей - участников основного мероприятия в порядке, установленном органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

5.4. Орган исполнительной власти в течение 10 дней со дня утверждения списков молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году доводит до органов местного самоуправления выписки из утвержденного списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

Орган местного самоуправления доводит до сведения молодых семей - участников основного мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в соответствующем году, решение органа исполнительной власти по вопросу включения их в список молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году.

5.5. Орган исполнительной власти в течение 10 рабочих дней после получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидии из федерального бюджета, предназначенной для предоставления социальных выплат, направляет органам местного самоуправления уведомление о лимитах бюджетных обязательств.

5.6. Орган местного самоуправления в течение 5 рабочих дней после получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств оповещает способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения, молодые семьи - претендентов на получение социальной выплаты в соответствующем году о необходимости представления документов для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты, а также разъясняет порядок и условия получения и использования социальной выплаты, предоставляемой по этому свидетельству.

5.7. Орган исполнительной власти может вносить в установленном им порядке изменения в утвержденные списки молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году, в случае если молодые семьи - претенденты на получение социальной выплаты не представили необходимые документы для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты в установленный пунктом 5.8 настоящих Правил срок, или в течение срока действия свидетельства о праве на получение социальной выплаты отказались от получения социальной выплаты, или по иным причинам не смогли воспользоваться этой социальной выплатой.

5.8. Для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты молодая семья - претендент на получение социальной выплаты в соответствующем году в течение 15 рабочих дней после получения уведомления о необходимости представления документов для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты направляет в орган местного самоуправления, принявший решение о признании молодой семьи участницей основного мероприятия, заявление о выдаче такого свидетельства (приложение № 6 Правил) и документы:

предусмотренные абзацами 3 - 6 пункта 4.9 настоящих Правил, - в случае использования социальных выплат в соответствии с пунктами 1.4.1-1.4.5 настоящих Правил;

предусмотренные абзацами 3-6 и 8 пункта 4.10 настоящих Правил, - в случае использования социальных выплат в соответствии с пунктом 1.4.6 настоящих Правил.

5.9. В заявлении о выдаче свидетельства о праве на получение социальной выплаты молодая семья дает письменное согласие на получение социальной выплаты в порядке и на условиях, которые установлены настоящими Правилами.

5.10. Орган местного самоуправления организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, указанных в пункте 5.8 настоящих Правил.

Основаниями для отказа в выдаче свидетельства о праве на получение социальной выплаты являются нарушение установленного пунктом 5.8 настоя-

щих Правил срока представления необходимых документов для получения свидетельства, непредставление или представление не в полном объеме указанных документов, недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах, а также несоответствие жилого помещения (жилого дома), приобретенного (построенного) с помощью заемных средств, требованиям пункта 6.1 настоящих Правил.

5.11. При возникновении у молодой семьи - участницы основного мероприятия обстоятельств, потребовавших замены выданного свидетельства о праве на получение социальной выплаты, молодая семья представляет в орган местного самоуправления, выдавший это свидетельство, заявление о его замене с указанием обстоятельств, потребовавших такой замены, и приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства. К таким обстоятельствам относятся утрата (хищение) или порча этого свидетельства и уважительные причины, не позволившие молодой семье представить его в установленный срок в банк, отобранный для обслуживания средств, предоставляемых в качестве социальных выплат, выделяемых молодым семьям - участникам основного мероприятия (далее - банк).

В течение 30 дней со дня получения заявления о замене свидетельства о праве на получение социальной выплаты орган местного самоуправления, выдавший это свидетельство, выдает новое свидетельство о праве на получение социальной выплаты, в котором указываются размер социальной выплаты, предусмотренный в замененном свидетельстве, и срок действия, соответствующий оставшемуся сроку действия.

5.12. Социальная выплата предоставляется владельцу свидетельства о праве на получение социальной выплаты в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на его банковский счет, открытый в банке, на основании заявки банка на перечисление бюджетных средств.

Владелец свидетельства о праве на получение социальной выплаты в течение 1 месяца со дня его выдачи сдает это свидетельство в банк.

Свидетельство о праве на получение социальной выплаты, представленное в банк по истечении месячного срока со дня его выдачи, банком не принимается. По истечении этого срока владелец свидетельства о праве на получение социальной выплаты вправе обратиться в порядке, предусмотренном пунктом 5.11 настоящих Правил, в орган местного самоуправления, выдавший это свидетельство, с заявлением о его замене.

5.13. Орган местного самоуправления в течение 10 рабочих дней со дня получения от банка заявки на перечисление средств из местного бюджета на банковский счет проверяет ее на соответствие данным о выданных свидетельствах о праве на получение социальной выплаты и при их соответствии перечисляет банку средства, предоставляемые в качестве социальной выплаты, при условии соответствия представленных документов настоящим Правилам. При несоответствии заявки данным о выданных свидетельствах о праве на получение социальной выплаты либо при несоответствии представленных документов настоящим Правилам перечисление указанных средств не производится, о чем орган местного самоуправления в указанный срок письменно уведомляет банк.

5.14. Перечисление средств с банковского счета лицу, в пользу которого распорядитель счета должен осуществить платеж, осуществляется в безналичной форме в течение 5 рабочих дней со дня поступления средств из местного бюджета для предоставления социальной выплаты на банковский счет.

5.15. Социальная выплата считается предоставленной участнику основного мероприятия со дня исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на банковский счет распорядителя счета средств на цели, предусмотренные пунктом 1.4 настоящих Правил.

5.16. В случае если владелец свидетельства о праве на получение социальной выплаты по какой-либо причине не смог в установленный срок действия этого свидетельства воспользоваться правом на получение выделенной ему социальной выплаты, он представляет в орган местного самоуправления, выдавший свидетельство, справку о закрытии договора банковского счета без перечисления средств социальной выплаты и сохраняет право на улучшение жилищных условий, в том числе на дальнейшее участие в подпрограмме на общих основаниях.

5.17. Банк в течение 5 рабочих дней со дня получения документов, требуемых для перечисления средств, осуществляет проверку содержащихся в них сведений, включающую проверку соответствия приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) условиям отнесения жилых помещений к жилью экономического класса, утвержденным Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

В случае вынесения банком решения об отказе в принятии документов, либо об отказе в оплате расходов на основании представленных документов или уплате оставшейся части паевого взноса распорядителю счета вручается в течение 5 рабочих дней со дня получения указанных документов соответствующее уведомление в письменной форме с указанием причин отказа. При этом документы, принятые банком для проверки, возвращаются.

Банк в течение одного рабочего дня после вынесения решения о принятии представленных документов, направляет в орган местного самоуправления заявку на перечисление бюджетных средств в счет оплаты расходов на основании указанных документов, а также копии указанных документов.

## 6. Требования к приобретаемому (строящемуся) жилому помещению

6.1. Распорядитель счета имеет право использовать социальную выплату для приобретения у любых физических и (или) юридических лиц жилого помещения как на первичном, так и на вторичном рынках жилья или для строительства жилого дома, отвечающих требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, в котором приобретается (строится) жилое помещение для постоянного проживания.

6.2. Приобретаемое жилое помещение должно находиться или строительство жилого дома должно осуществляться на территории, орган местного самоуправления которого молодую семью - участницу основного мероприятия в

список претендентов на получение социальной выплаты, т.е на территории сельских поселений Темрюкского района, не относящихся к черте города.

6.3. В случае использования социальной выплаты в соответствии с пунктами 1.4.1-1.4.5 настоящих Правил общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

6.4. В случае использования социальной выплаты в соответствии с пунктом 1.4.6 настоящих Правил общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) в расчете на каждого члена молодой семьи на дату государственной регистрации права собственности на такое жилое помещение (жилой дом) не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

6.5. Молодые семьи - участники основного мероприятия могут привлекать в целях приобретения жилого помещения (строительства жилого дома) собственные средства, средства материнского (семейного) капитала и средства кредитов или займов, предоставляемых любыми организациями и (или) физическими лицами.

6.6. Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), бабушки (дедушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер).».

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район



Е.П. Пронько

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Правилам предоставления  
молодым семьям социальных выплат  
на приобретение (строительство)  
жилья в рамках программы  
«Обеспечение жильем молодых  
семей» на территории  
муниципального образования  
Темрюкский район

Главе муниципального образования  
Темрюкский район

от \_\_\_\_\_,

проживающего (ей) по адресу:

тел. \_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**о включении в состав участников**

Прошу включить в состав участников основного мероприятия  
«Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы  
Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и  
коммунальными услугами граждан Российской Федерации» молодую семью в  
составе:

супруг \_\_\_\_\_,  
(ФИО, дата рождения)

паспорт: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.,

проживает по адресу: \_\_\_\_\_;  
супруга \_\_\_\_\_,

(ФИО, дата рождения)

паспорт: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.,

проживает по адресу: \_\_\_\_\_;

дети: \_\_\_\_\_,  
(ФИО, дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет)  
(не нужно вычеркнуть)

паспорт: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.,  
 проживает по адресу: \_\_\_\_\_

(ФИО, дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет)  
 (не нужно вычеркнуть)

паспорт: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.,  
 проживает по адресу: \_\_\_\_\_.

С условиями участия основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» ознакомлен (ознакомлены) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять:

- 1) \_\_\_\_\_  
 (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)
- 2) \_\_\_\_\_  
 (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) \_\_\_\_\_  
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) \_\_\_\_\_  
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Заявление и прилагаемые к нему документы согласно перечню приняты  
 «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (должность лица, принявшего заявление)

\_\_\_\_\_ (подпись, дата)

\_\_\_\_\_ (расшифровка)

Заместитель главы  
 муниципального образования  
 Темрюкский район



Е.П. Пронько

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Правилам предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья в рамках программы «Обеспечение жильем молодых семей» на территории муниципального образования Темрюкский район

Главе муниципального образования Темрюкский район

от молодой семьи

**ЗАЯВЛЕНИЕ  
об оценке доходов**

Прошу осуществить оценку доходов и иных денежных средств молодой семьи в составе:

супруг \_\_\_\_\_  
(ФИО, дата рождения)

паспорт: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

проживает по адресу: \_\_\_\_\_;

супруга \_\_\_\_\_

(ФИО, дата рождения)  
паспорт: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

проживает по адресу: \_\_\_\_\_;

дети:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Дата рождения	Серия и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан	Адрес проживания
1				
2				

с целью признания молодой семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, в рамках реализации подпрограммы

«Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы» и выдать документ о признании (отказе в признании) моей семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер социальной выплаты.

К заявлению прилагаются следующие документы:

1)

\_\_\_\_\_ (наименование и номер документа, кем и когда выдан)

2)

\_\_\_\_\_ (наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Заявление и прилагаемые к нему документы согласно перечню приняты  
« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (должность лица, принявшего заявление)

\_\_\_\_\_ (подпись, дата)

\_\_\_\_\_ (расшифровка)

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район



Е.П. Пронько

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3  
к Правилам предоставления молодым  
семьям социальных выплат на  
приобретение (строительство) жилья  
в рамках программы «Обеспечение  
жильем молодых семей» на  
территории муниципального  
образования Темрюкский район

Главе муниципального образования  
Темрюкский район

\_\_\_\_\_ (ФИО)

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
**о согласии на обработку персональных данных**

Объект персональных данных \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)

Статус: участник (претендент), член семьи участника (претендента)

Дата рождения \_\_\_\_\_  
(число, месяц, год)

Документ, удостоверяющий личность \_\_\_\_\_  
(наименование, серия, номер)

\_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(наименование учреждения)

Адрес места жительства \_\_\_\_\_

(заполняется в случае получения согласия от представителя субъекта персональных данных)

В лице представителя субъекта персональных дан-  
ных:

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество)

Дата рождения \_\_\_\_\_

Документ, удостоверяющий личность \_\_\_\_\_  
(наименование, серия, номер)

\_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(наименование органа, выдавшего документ)

Дата рождения \_\_\_\_\_  
(число, месяц, год)

Документ, подтверждающий полномочия представителя \_\_\_\_\_  
(наименование)

серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_  
(наименование)

\_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
(орган, выдавшего документ)

В соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» в целях участия в мероприятиях, предусмотренных Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья, утвержденными постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район (далее - Оператор), обработки персональных данных с применением следующих основных способов (но не ограничиваясь ими): получение, хранение, комбинирование, передача, а также обработка с помощью различных средств связи (почтовая рассылка, электронная почта, телефон, факсимильная связь, сеть Интернет) или любой другой обработки моих персональных данных, указанных в заявлении о включении в состав участников подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, а также в предоставленных документах на получение молодыми семьями социальной выплаты из средств бюджета муниципального образования Темрюкский район на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома с участием средств федерального и краевого бюджетов, таких как: сведения о фамилии, имени, отчестве, дата и место рождения; сведений о составе семьи; данные о документе, удостоверяющем личность; сведения о месте регистрации, проживании; домашний и мобильный телефоны; сведения об обладателях вещных и иных прав; сведения, содержащиеся в книгах записей актов гражданского состояния о рождении, заключении брака, расторжении брака, смерти, усыновлении, установлении отцовства, изменении фамилии, имени, отчества; сведения о наличии у молодой семьи доходов либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающего размер предоставляемой социальной выплаты; сведения о наличии (отсутствии) у молодой семьи предусмотренных законодательством оснований признания ее нуждающейся в жилом помещении; сведения о государственной регистрации права собственности на жилое помещение, приобретенное (построенное) с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа); сведения содержащиеся в кредитном договоре (договоре займа); сведения о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за использование ипотечным жилищным кредитом (займом) и иных данных, необходимых для участия в вышеуказанных мероприятиях.

Настоящим выражаю согласие и разрешаю Оператору и третьим лицам объединять персональные данные в информационную систему персональных данных и обрабатывать персональные данные по оказанию услуг в указанных выше целях, Оператор вправе в необходимом объеме раскрывать для совершения вышеуказанных действий информацию о субъекте персональных данных лично (включая персональные данные субъекта персональных данных) таким третьим лицам, их работникам и иным уполномоченным ими лицам, а также предоставлять таким лицам соответствующие документы, содержащие такую информацию.

Настоящим выражаю согласие и разрешаю Оператору передавать указанные персональные данные следующим третьим лицам:

1. Государственному казенному учреждению Краснодарского края «Кубанский центр государственной поддержки населения и развития финансового рынка».

2. Министерству строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

3. Министерству топливно – энергетического комплекса и жилищно – коммунального хозяйства Краснодарского края.

4. Кредитным организациям, осуществляющим деятельность на территории Краснодарского края и заключившим с министерством топливно – энергетического комплекса и жилищно – коммунального хозяйства Краснодарского края соглашение о сотрудничестве в рамках реализации мероприятия долгосрочной краевой целевой программе «Жилище» на 2015-2020 годы по предоставлению молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома.

А также иным третьим лицам, задействованным в реализации вышеуказанных мероприятий.

При этом Оператор гарантирует субъекту персональных данных обеспечение конфиденциальности и безопасности его персональных данных.

Я проинформирован(а), что Оператор будет обрабатывать мои персональные данные как неавтоматизированным, так и автоматизированным (частично автоматизированным) способом обработки.

Оператор может проверить достоверность предоставленных мною персональных данных, в том числе с использованием услуг других операторов.

Я уведомлен(а) о том, что мой отказ в предоставлении согласия на обработку выше обозначенных персональных данных влечет за собой невозможность предоставления социальной выплаты из средств бюджета муниципального образования Темрюкский район на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома с участием средств федерального и краевого бюджетов.

Настоящее согласие на обработку персональных данных является бессрочным и может быть отозвано посредством направления письменного заявления в адрес Оператора и/или указанных выше третьих лиц, которым передаются персональные данные.

Настоящим признаю и подтверждаю, что с правами и обязанностями в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных», в том числе порядком отзыва согласия на обработку персональных данных ознакомлен.

\_\_\_\_\_ /  
(дата)

\_\_\_\_\_ /  
(подпись)

\_\_\_\_\_ /  
(расшифровка)

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район



Е.П. Пронько

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4  
к Правилам предоставления молодым  
семьям социальных выплат на  
приобретение (строительство) жилья  
в рамках программы «Обеспечение  
жильем молодых семей» на  
территории муниципального  
образования Темрюкский район

**РЕШЕНИЕ**

**о признании (отказе в признании) молодой семьи \_\_\_\_\_  
имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные  
денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в  
части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты для  
включения в состав участников основного мероприятия «Обеспечение  
жильем молодых семей» государственной программы Российской  
Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и  
коммунальными услугами граждан Российской Федерации»**

Молодой семьей \_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  
представлены заявление об осуществлении оценки доходов и иных денежных  
средств для признания семьи имеющей достаточные доходы, позволяющие  
получить кредит либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней)  
стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной  
выплаты, в рамках реализации основного мероприятия «Обеспечение жильем  
молодых семей» государственной программы Российской Федерации  
«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами  
граждан Российской Федерации» и следующие документы:

1) \_\_\_\_\_  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

2) \_\_\_\_\_  
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Состав семьи:

супруг \_\_\_\_\_,  
(ФИО, дата рождения)

паспорт: серия \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

проживает по адресу: \_\_\_\_\_;

супруга \_\_\_\_\_,  
(ФИО, дата рождения)

паспорт: серия \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

проживает по адресу: \_\_\_\_\_ ;

дети:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Дата рождения	Серия и номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан	Адрес проживания
1				
2				

Расчетная стоимость жилого помещения составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, в том числе социальная выплата \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей. Объем средств, подлежащий оплате молодой семьей, составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей. Молодая семья подтвердила наличие доходов, позволяющих получить кредит либо иные денежные средства на сумму \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, на основании чего признана (не может быть признана) имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, в рамках реализации основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

Документы и расчеты проверены « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка)

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район



Е.П. Пронько

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5  
к Правилам предоставления молодым  
семьям социальных выплат на  
приобретение (строительство) жилья в  
рамках программы «Обеспечение  
жильем молодых семей» на территории  
муниципального образования  
Темрюкский район

---

---

---

**УВЕДОМЛЕНИЕ  
о включении в списки**

Сообщаю Вам, что Вы с составом семьи из \_\_\_\_\_ человек в том числе:

№ п/п	ФИО полностью	Дата рождения	Родственное отношение
1			
2			

включены в список молодых семей – участников основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» с датой постановки «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(ФИО)

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район



Е.П. Пронько

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 6**  
к Правилам предоставления молодым  
семьям социальных выплат на  
приобретение (строительство) жилья в  
рамках программы «Обеспечение  
жильем молодых семей» на территории  
муниципального образования  
Темрюкский район

Главе муниципального образования  
Темрюкский район

от \_\_\_\_\_,

проживающего (ей) по адресу:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

тел. \_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
**о выдаче свидетельства**

Прошу Вас выдать свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства. Согласны на получение социальной выплаты в порядке и на условиях, которые установлены Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования к подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 года № 1050 «О федеральной целевой программе «Жилище» на 2015-2020 годы», Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденными постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 12 января 2016 года № 3.

Приложение:

1) \_\_\_\_\_

2) \_\_\_\_\_

3) \_\_\_\_\_

4) \_\_\_\_\_

5) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (дата) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка)

\_\_\_\_\_ (дата) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка)

Заявление и прилагаемые к нему документы согласно перечню приняты  
« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (должность специалиста, принявшего заявление) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка)

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район



Е.П. Пронько

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 7**

к Правилам предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья в рамках программы «Обеспечение жильем молодых семей» на территории муниципального образования Темрюкский район

**ЖУРНАЛ**

**учета заявлений о включении в состав участников основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»**

№ п/п	ФИО членов семьи	Родственное отношение	Дата рождения	Адрес регистрации	Реквизиты документа, подтверждающего включение в состав участников подпрограммы	Отметка о получении документа, подтверждающего включение в состав участников подпрограммы	Информация о получении свидетельства			
							Реквизиты документа, подтверждающего право на получение свидетельства	Реквизиты документа, подтверждающего право на получение свидетельства	Серия, номер, дата сертификата	Отметка об исполнении обязательств по расходаванию средств, предусмотренных
1										

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район

Е.П. Пронько

ПРИЛОЖЕНИЕ № 8  
к Правилам предоставления молодым  
семьям социальных выплат на  
приобретение (строительство) жилья  
в рамках программы «Обеспечение  
жильем молодых семей» на  
территории муниципального  
образования Темрюкский район

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о возможности (не возможности) включения молодой семьи в состав  
участников основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей»  
государственной программы Российской Федерации «Обеспечение  
доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан  
Российской Федерации»**

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года молодая семья в составе:  
супруг \_\_\_\_\_,  
(ФИО, дата рождения)

паспорт: серия \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

проживает по адресу: \_\_\_\_\_;  
супруга \_\_\_\_\_,  
(ФИО, дата рождения)

паспорт: серия \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

проживает по адресу: \_\_\_\_\_;

дети: \_\_\_\_\_  
(ФИО, дата рождения)

свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет)  
серия \_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

проживает по адресу: \_\_\_\_\_

обратилась в администрацию муниципального образования Темрюкский район с заявлением о включении в состав участников основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

Согласно решению о признании (отказе в признании) молодой семьи \_\_\_\_\_ имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты по подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей»

федеральной целевой программы «Жилище» на 2015 - 2020 годы» семья признана имеющей (не имеющей) достаточные доходы.

Документы, необходимые в соответствии с нормативными правовыми актами для включения в состав участников основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», которые являются необходимыми и обязательными и подлежат представлению заявителем, предоставлены в полном объеме (не предоставлены), а именно:

1)

\_\_\_\_\_ (наименование и номер документа, кем и когда выдан)

2)

\_\_\_\_\_ (наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Принимая во внимание вышеизложенное, семья \_\_\_\_\_ может быть (не может быть) включена в состав участников основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

\_\_\_\_\_ (должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка)

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район



Е.П. Пронько

ПРИЛОЖЕНИЕ № 9  
к Правилам предоставления молодым  
семьям социальных выплат на  
приобретение (строительство) жилья  
в рамках программы «Обеспечение  
жильем молодых семей» на  
территории муниципального  
образования Темрюкский район

Главе муниципального образования  
Темрюкский район

\_\_\_\_\_  
(ФИО)

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
**о неиспользовании права на улучшение жилищных условий с**  
**использованием форм государственной поддержки**

Молодая семья – участник основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» в составе:

супруг:

\_\_\_\_\_  
(ФИО, дата рождения)

супруга:

\_\_\_\_\_  
(ФИО, дата рождения)

дети:

\_\_\_\_\_  
(ФИО, дата рождения)

\_\_\_\_\_  
(ФИО, дата рождения)

ранее не реализовала право на улучшение жилищных условий с использованием форм государственной поддержки за счет средств федерального и краевого бюджетов, за исключением средств (части средств) материального (семейного) капитала.

1)

\_\_\_\_\_  
(ФИО совершеннолетнего члена семьи)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(дата)

2)

\_\_\_\_\_  
(ФИО совершеннолетнего члена семьи)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(дата)

Заявление принято: « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность лица, принявшего заявление)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка)

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район



Е.П. Пронько