



2

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от Н. С. Сидор

№ 698

г. Темрюк

**О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1408 кв.м с кадастровым номером 23:30:0202006:20, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Фонталовский, п. Кучугуры, ул. Ленина, 136/2**

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»; утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 5 февраля 2021 года № 143, Положения о порядке проведения публичных слушаний на территории муниципального образования Темрюкский район, утвержденного решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 29 апреля 2016 года № 123 (в редакции решения XLVI сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 25 мая 2018 года № 466), **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить на 25 мая 2022 года в 9-30 часов проведение публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1408 кв.м с кадастровым номером 23:30:0202006:20, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Фонталовский, п. Кучугуры, ул. Ленина, 136/2 (далее также – публичные слушания), имеющего вид разрешенного использования «Туристическое обслуживание», на условно разрешенный вид использования «Магазины».

Местом проведения публичных слушаний определить актовый зал здания администрации Фонталовского сельского поселения Темрюкского района по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Фонталовская, ул. Ленина, 27.

2. Создать оргкомитет по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования

земельного участка площадью 1408 кв.м с кадастровым номером 23:30:0202006:20, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Фонталовский, п. Кучугуры, ул. Ленина, 136/2, и утвердить его состав (приложение № 1).

3. Создать рабочую группу по учету предложений и проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1408 кв.м с кадастровым номером 23:30:0202006:20, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Фонталовский, п. Кучугуры, ул. Ленина, 136/2, и утвердить ее состав (приложение № 2).

4. Утвердить порядок учета предложений, замечаний и участия граждан в обсуждении вопросов, выносимых на публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1408 кв.м с кадастровым номером 23:30:0202006:20, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Фонталовский, п. Кучугуры, ул. Ленина, 136/2 (приложение № 3).

5. Организовать проведение экспозиции проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, в рабочие дни с 08.00 до 17.00 в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Ленина, 14, каб. № 13, с даты размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Предложения, замечания и заявки на участие в публичных слушаниях принимаются в письменной форме со дня опубликования настоящего постановления до 25 мая 2022 года в рабочие дни по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, 14, каб. № 13, с 08.00 до 17.00 часов.

7. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ (Семикина) официально опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район С.И. Лулудова.

9. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

## УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
Муниципального образования  
Темрюкский район

от *11.08.2012* № *032*

Сафонова Юлия Валерьевна	- исполняющий Муниципального «Архитектурный образованием согласованию).	обязанности казенного «Архитектурный Темрюкский	директора учреждения Муниципального район (по
-----------------------------	---	--	--

## СОСТАВ

органитета по проведению публичных слушаний  
по предоставлению разрешения на условно разрешенный  
вид использования земельного участка площадью 1408 кв.м с  
кадастровым номером 23:30:0202006:20, расположенного по адресу:  
край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Фонталовский,  
п. Кучугуры, ул. Ленина, 136/2

С.И. Дулудов

Дулудов  
Станислав Ильич - заместитель главы муниципального образования  
Темрюкский район, председатель оргкомитета;

Дружинин  
Сергей Геннадьевич - начальник управления архитектуры и  
градостроительства, главный архитектор  
Муниципального образования Темрюкский район,  
заместитель председателя оргкомитета;

Насирова  
Диана Эльшановна - ведущий специалист Муниципального казенного  
учреждения «Архитектурный центр»  
Муниципального образования Темрюкский район,  
секретарь оргкомитета.

Члены оргкомитета:

Пастернак  
Ольга Владимировна - исполняющий обязанности начальника  
правового управления администрации  
Муниципального образования Темрюкский район;

Разумная  
Валерий Игоревич - глава Фонталовского сельского поселения  
Темрюкского района (по согласованию);

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
Муниципального образования  
Темрюкский район

от 11.05.2022 № 698

СОСТАВ

рабочей группы по учету предложений и проведению публичных слушаний по представлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1408 кв.м с кадастровым номером 23:30:0202006:20, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Фонталовский, п. Кучугуры, ул. Ленина, 136/2

Земцова  
Алена Александровна  
- главный специалист отдела градостроительства  
управления архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования  
Темрюкский район;

Рябенко  
Ольга Сергеевна  
- главный специалист отдела ведения  
государственной информационной системы  
обеспечения градостроительной деятельности  
управления архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования  
Темрюкский район.

Заместитель главы  
Муниципального образования  
Темрюкский район



С.И. Дудов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
Муниципального образования  
Темрюкский район

от 11.05.2022 № 698

ПОРЯДОК

учета предложений, замечаний и участия граждан в обсуждении вопросов, выносимых на публичные слушания по представлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1408 кв.м с кадастровым номером 23:30:0202006:20, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Фонталовский, п. Кучугуры, ул. Ленина, 136/2

1. Население муниципального образования Темрюкский район с момента опубликования (обнародования) постановления о проведении публичных слушаний по представлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1408 кв.м с кадастровым номером 23:30:0202006:20, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Фонталовский, п. Кучугуры, ул. Ленина, 136/2 (далее – постановление о проведении публичных слушаний, публичные слушания), вправе участвовать в обсуждении вопросов, выносимых на публичные слушания в следующих формах:

- 1) проведение собраний граждан по месту жительства;
  - 2) согласно пункту 3 настоящего Порядка;
  - 3) массовое обсуждение вопросов, выносимых на публичные слушания;
  - 4) в иных формах, не противоречащих действующему законодательству.
2. Предложения о дополнениях и (или) изменениях решений, содержащихся в постановлении о проведении публичных слушаний (далее – предложение), выданные на публичных слушаниях, указывают в итоговом документе публичных слушаний.
3. Предложения и замечания населения к опубликованному (обнародованному) постановлению о проведении публичных слушаний могут вноситься со дня его опубликования до 25 мая 2022 года в рабочую группу по учету предложений и проведению публичных слушаний по представлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1408 кв.м с кадастровым номером 23:30:0202006:20, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Фонталовский, п. Кучугуры, ул. Ленина, 136/2 (далее – рабочая группа), и рассматриваются в соответствии с настоящим Порядком.
4. Внесенные предложения и замечания регистрируются рабочей

группой.

5. Предложения и замечания не должны противоречить Конституции Российской Федерации, требованиям Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса Российской Федерации, федерального законодательства, законодательства Краснодарского края, муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Темрюкский район, в частности, требованиям Устава муниципального образования Темрюкский район. Положения о порядке проведения публичных слушаний на территории муниципального образования Темрюкский район, утвержденные решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 29 апреля 2016 года № 123 (в редакции решения XI VI сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 25 мая 2018 года № 466).

6. Предложения и замечания должны соответствовать требованиям:

1) обеспечивать однозначное толкование вопроса, выносимого на обсуждение в форме публичных слушаний, не содержать положений, противоречащих требованиям, предъявляемым к ним;

2) быть понятными, краткими и по существу рассматриваемого вопроса.

7. Предложения и замечания, внесенные с нарушением требований и сроков, предусмотренных настоящим Порядком, по решению оргкомитета по проведению публичных слушаний по представлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1408 кв.м с кадастровым номером 23:30:0202006:20, расположенного по адресу: край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Фонтагаловский, п. Кучугурь, ул. Ленина, 136/2, могут быть оставлены без рассмотрения.

Заместитель главы  
Муниципального образования  
Темрюкский район



С.И. Дудулов