

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) объекта: «Строительство железнодорожных путей к терминалу «Грузовой» ООО «Пищевые Ингредиенты» на станции Тамань - Пассажирская Северо - Кавказской железной дороги»

6 декабря 2024 г.

г. Темрюк

Проект, рассмотренный на общественных обсуждениях – документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) объекта: «Строительство железнодорожных путей к терминалу «Грузовой» ООО «Пищевые Ингредиенты» на станции Тамань - Пассажирская Северо - Кавказской железной дороги».

Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях – 1.

Общественные обсуждения назначены постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 19 ноября 2024 г. № 1846 «О проведении общественных обсуждений по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) объекта: «Строительство железнодорожных путей к терминалу «Грузовой» ООО «Пищевые Ингредиенты» на станции Тамань - Пассажирская Северо - Кавказской железной дороги» (далее – Постановление № 1846).

Организатор общественных обсуждений – комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район (далее – Комиссия) в соответствии с Постановлением № 1846.

Состав Комиссии утвержден постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 2 марта 2016 г. 191 «Об утверждении состава комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район» (в редакции постановления администрации муниципального образования Темрюкский район от 16 сентября 2024 г. 1386).

Заключение о результатах общественных обсуждений подготовлено на основании протокола общественных обсуждений по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) объекта: «Строительство железнодорожных путей к терминалу «Грузовой» ООО «Пищевые Ингредиенты» на станции Тамань - Пассажирская Северо - Кавказской железной дороги от 5 декабря 2024 г. (далее – Протокол).

Предложения, замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения не поступали.

Предложения, замечания иных участников общественных обсуждений

№ п/п	Участник общественных обсуждений, внесший предложение и (или) замечание	Содержание предложений и (или) замечаний	Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности (нецелесообразности) учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и (или) замечаний
1.	ООО «Агроинвест»	Состав и содержание документации по планировке территории, рассматриваемого на общественных обсуждениях, не соответствует требованиям Постановления Правительства РФ от 12.05.2017 № 564.	Нецелесообразно учесть. Согласно статьи 42 и 43 ГрК РФ, а также постановлению Правительства № 564 проект планировки и проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию. Следовательно, на общественные обсуждения представлена основная часть проекта планировки и основная часть проекта межевания в составе, предусмотренной статьями 42 и 43 ГрК РФ, а также постановлению Правительства № 564, которая подлежит утверждению.
2.	ООО «Агроинвест»	На официальном сайте администрации муниципального образования Темрюкский район проект размещен не в полном объеме.	Нецелесообразно учесть. На официальном сайте, в разделе «Общественные обсуждения и публичные слушания» компонента общественного голосования федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (Единое окно цифровой обратной связи) странице официального сайта муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» рассматриваемый Проект размещен в полном объеме
3.	ООО «Агроинвест»	Отсутствует согласование собственника на размещение объектов железнодорожного транспорта ООО «Пищевые ингредиенты» на земельном участке с кадастровым номером 23:30:0601000:4994	Целесообразно учесть.

Вывод уполномоченного органа по проведению общественных обсуждений:

Рассмотрев предложения, замечания участников общественных обсуждений по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) объекта: «Строительство железнодорожных путей к терминалу «Грузовой» ООО «Пищевые Ингредиенты» на станции Тамань - Пассажирская Северо - Кавказской железной дороги» Комиссия признает общественные обсуждения, проведенные в соответствии с ГрК РФ, состоявшимися.

В соответствии с частью 13 статьи 46 ГрК РФ направить Протокол и данное заключение главе муниципального образования Темрюкский район для принятия решения об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) объекта: «Строительство железнодорожных путей к терминалу «Грузовой» ООО «Пищевые Ингредиенты» на станции Тамань - Пассажирская Северо - Кавказской железной дороги или об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку.

Заместитель председателя Комиссии

А.С. Андрусенко

Секретарь Комиссии


Н.М. Каминская

