



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.09.2025

№ 1434

г. Темрюк

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:30:0402008:776 площадью 500 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный район Темрюкский, сельское поселение Голубицкое, станица Голубицкая, переулочк Черноморский, зу 7Б, 23:30:0402008:775 площадью 500 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный район Темрюкский, сельское поселение Голубицкое, станица Голубицкая, переулочк Черноморский, зу 7А

На основании части 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 5 февраля 2021 г. № 143, заключения о результатах общественных обсуждений от 30 июля 2025 г., рекомендаций комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края от 12 августа 2025 г. № 17-38-65/25 п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении:

1) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0402008:776 площадью 500 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный район Темрюкский, сельское поселение Голубицкое, станица Голубицкая, переулочк Черноморский, зу 7Б, с видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства», на условно разрешенный вид использования «Гостиничное обслуживание» (код 4.7);

2) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0402008:775 площадью 500 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный район Темрюкский, сельское поселение Голубицкое, станица Голубицкая, переулок Черноморский, зу 7А, с видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства», на условно разрешенный вид использования «Гостиничное обслуживание» (код 4.7), в связи с отсутствием сведений о соблюдении требований технических и градостроительных регламентов при наличии уже существующих объектов капитального строительства.

2. Отделу информатизации, технической защиты информации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края (Семикина О.А.) официально опубликовать постановление «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:30:0402008:776 площадью 500 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный район Темрюкский, сельское поселение Голубицкое, станица Голубицкая, переулок Черноморский, зу 7Б, 23:30:0402008:775 площадью 500 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, муниципальный район Темрюкский, сельское поселение Голубицкое, станица Голубицкая, переулок Черноморский, зу 7А» на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» temryuk.ru.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский муниципальный район Краснодарского края Пастернак О.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
главы муниципального образования
Темрюкский муниципальный район
Краснодарского края



Д.С. Каратеев