



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН  
РЕШЕНИЕ № 670**

**LXVI сессия  
27 августа 2024 года**

**VII созыва  
г. Темрюк**

**Об условиях приватизации 5/6 долей в праве общей долевой собственности нежилого здания, общей площадью 39,5 кв.м, кадастровый номер 23:30:1002006:1277 и 5/6 долей в праве общей долевой собственности на земельный участок, общей площадью 3500 кв.м, кадастровый номер 23:30:1002006:216, по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, п. Стрелка, ул. Таманская, д. 214**

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район на 2022 – 2024 годы, утвержденным решением XXII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 23 ноября 2021 г. № 171, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Темрюкский район, утвержденным решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 27 апреля 2021 г. № 97, Порядком планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования Темрюкский район и принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества, утвержденным решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 27 апреля 2021 г. № 96, с учетом основных задач социально-экономического развития муниципального образования Темрюкский район, Совет муниципального образования Темрюкский район решил:

1. Утвердить условия приватизации 5/6 долей в праве общей долевой собственности нежилого здания, общей площадью 39,5 кв.м, кадастровый номер 23:30:1002006:1277 и 5/6 долей в праве общей долевой собственности на земельный участок, общей площадью 3500 кв.м, кадастровый номер 23:30:1002006:216, по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, п. Стрелка, ул. Таманская, д. 214 (приложение).

2. Официально опубликовать решение «Об условиях приватизации 5/6 долей в праве общей долевой собственности нежилого здания, общей

площадью 39,5 кв.м, кадастровый номер 23:30:1002006:1277 и 5/6 долей в праве общей долевой собственности на земельный участок, общей площадью 3500 кв.м, кадастровый номер 23:30:1002006:216, по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, п. Стрелка, ул. Таманская, д. 214» в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации, <http://www.torgi.gov.ru/>.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А. и постоянную комиссию Совета муниципального образования Темрюкский район по вопросам экономики, бюджета, финансов, налогов и распоряжению муниципальной собственностью (Воропаева).

4. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Глава муниципального образования  
Темрюкский район

Председатель Совета  
муниципального образования  
Темрюкский район

\_\_\_\_\_  
Ф.В. Бабенков

\_\_\_\_\_  
С.И. Чмулева

27 августа 2024 года



27 августа 2024 года

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к решению LXVI сессии Совета  
муниципального образования  
Темрюкский район VII созыва  
от 27.08.2024 г. № 670

### **УСЛОВИЯ ПРИВАТИЗАЦИИ**

**5/6 долей в праве общей долевой собственности нежилого здания, общей площадью 39,5 кв.м, кадастровый номер 23:30:1002006:1277 и 5/6 долей в праве общей долевой собственности на земельный участок, общей площадью 3500 кв.м, кадастровый номер 23:30:1002006:216, по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, п. Стрелка, ул. Таманская, д. 214**

1. Способ приватизации: аукцион в электронной форме.
2. Начальная цена имущества: 2258000 рублей, в том числе: 248000 рублей (с учетом НДС) рыночная стоимость 5/6 долей в праве общей долевой собственности на объект имущества; 2010000 рублей (НДС не предусмотрен) рыночная стоимость 5/6 долей в праве общей долевой собственности на земельный участок, площадью 3500 кв.м.
3. Форма платежа: единовременная оплата стоимости объекта по безналичному расчету в валюте Российской Федерации.

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район

С.А. Мануйлова