



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 15.02.2021

№ 45-р

г. Темрюк

**О проведении торгов (в форме аукциона) по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, станица Старотитаровская, переулок Ильича, 43Г, с видом разрешенного использования – объекты дорожного сервиса**

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, статьями 39.11 - 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 16 мая 2017 года № 845 «Об организации и проведении торгов (в форме аукциона) по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена» и на основании протоколов заседания Комиссии по проведению торгов от 3 февраля 2021 года № 1-112/2021, № 2-112/2021:

1. Провести торги в форме открытого аукциона по истечении 30 (тридцати) дней со дня опубликования в печатном средстве массовой информации, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru/>. в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» извещения о проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов площадью 4475 кв.м с кадастровым номером 23:30:0903021:118, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, станица Старотитаровская, переулок Ильича, 43Г, с видом разрешенного использования - объекты дорожного сервиса.

2. Определить, что:

1) дата и время проведения аукциона – 24 марта 2021 года в 14 часов 00 минут, по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 65, актовЫй зал;

2) срок подачи заявок с 16 февраля 2021 года по 17 марта 2021 года (включительно);

3) начальный размер годовой арендной платы составляет 1092164 (один миллион девяносто две тысячи сто шестьдесят четыре) рубля 00 копеек, что составляет 30 % кадастровой стоимости земельного участка;

4) размер задатка - 764514 (семьсот шестьдесят четыре тысячи пятьсот четырнадцать) рублей 80 копеек, что составляет 70 % от начального размера годовой арендной платы. Порядок внесения и возврата задатка устанавливается в извещении о проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды;

5) величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка (шаг аукциона) – 32764,92 (тридцать две тысячи семьсот шестьдесят четыре) рубля 92 копейки, что составляет 3 % от начального размера годовой арендной платы.

3. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ разместить информацию о проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также опубликовать объявление о проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды вышеуказанного земельного участка в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань».

4. Управлению имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Темрюкский район (Рогаль) разместить информацию о проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды вышеуказанного земельного участка на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru/>.

5. Контроль за выполнением распоряжения «О проведении торгов (в форме аукциона) по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, станица Старотитаровская, переулок Ильича, 43Г, с видом разрешенного использования – объекты дорожного сервиса» возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район, главного архитектора муниципального образования Темрюкский район И.В. Турлюна.

6. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности  
главы муниципального образования  
Темрюкский район



Д.С. Каратеев