



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14.03.2025

№ 355

г. Темрюк

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0501005:2819 площадью 500 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Сенное сельское поселение, п. Приморский, ул. 255 Таманской дивизии, земельный участок 17А

На основании части 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 5 февраля 2021 г. № 143, заключения о результатах общественных обсуждений от 24 декабря 2024 г., рекомендаций комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от 7 февраля 2025 г. № 17-38-1/25, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «Магазины» (код 4.4) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0501005:2819 площадью 500 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Сенное сельское поселение, п. Приморский, ул. 255 Таманской дивизии, земельный участок 17А, с видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства», в связи с отсутствием сведений о соблюдении требований технических и градостроительных регламентов при наличии уже существующего объекта капитального строительства.

2. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением постановления «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0501005:2819 площадью 500 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Сенное сельское поселение, п. Приморский, ул. 255 Таманской дивизии, земельный участок 17А» возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков