



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.03.2023

№ 224

г. Темрюк

**О проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0603020:648 площадью 600 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Тамань, ул. Мира, 35 «а»**

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 5 февраля 2021 г. № 143, Порядка организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельских поселений Темрюкского района, утвержденного решением XLIV сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 21 февраля 2023 г. № 373, п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить процедуру проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0603020:648 площадью 600 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Тамань, ул. Мира, 35 «а», с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства» (далее – Проект решения) (приложение 1).

2. Создать оргкомитет по проведению публичных слушаний по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0603020:648 площадью 600 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Тамань, ул. Мира, 35 «а», и утвердить его состав (приложение 2).

3. Определить время, дату и место проведения собрания участников публичных слушаний:

17 марта 2023 г. в 09.00 часов в актовом зале здания администрации муниципального образования Темрюкский район по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, 65.

4. Определить место и время проведения экспозиции Проекта решения в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Ленина, 14, каб. № 21, с даты размещения Проекта решения на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в рабочие дни с 08.00 до 17.00 часов.

5. Предложения, замечания и заявки на участие в публичных слушаниях принимаются со дня опубликования информационного сообщения по 17 марта 2023 г. в рабочие дни по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, 14, каб. № 21, с 08.00 до 17.00 часов.

6. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать постановление «О проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0603020:648 площадью 600 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Тамань, ул. Мира, 35 «а» в периодическом печатном издании Темрюкского района газете «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Лулудова С.И.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности  
главы муниципального образования  
Темрюкский район



Д.С. Каратеев

Приложение 1

к постановлению администрации  
муниципального образования  
Темрюкский район

от 06.09.2023 № 3027

Проект решения

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0603020:648 площадью 600 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Тамань, ул. Мира, 35 «а»**

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, заключения о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_, рекомендаций по результатам публичных слушаний комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от \_\_\_\_\_  
п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0603020:648 площадью 600 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Тамань, ул. Мира, 35 «а», видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства».

2. Установить вид разрешенного использования – «Туристическое обслуживание» (код 5.2.1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0603020:648 площадью 600 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Тамань, ул. Мира, 35 «а».

3. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Лулудова С.И.

5. Постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0603020:648 площадью 600 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Тамань, ул. Мира, 35 «а» вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Темрюкский район

Ф.В. Бабенков

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район



С.И. Лулудов

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
муниципального образования  
Темрюкский район

от 06.09.2021 № 3/27

## СОСТАВ

**оргкомитета по проведению публичных слушаний  
по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на  
условно разрешенный вид использования земельного участка с  
кадастровым номером 23:30:0603020:648 площадью 600 кв.м,  
расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский,  
ст-ца Тамань, ул. Мира, 35 «а»**

Лулудов  
Станислав Ильич - заместитель главы муниципального образования  
Темрюкский район, председатель оргкомитета;

Дружинин  
Сергей Геннадьевич - начальник управления архитектуры и  
градостроительства, главный архитектор  
муниципального образования Темрюкский район,  
заместитель председателя оргкомитета;

Бокарева  
Софья Борисовна - начальник отдела градостроительства  
управления архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования  
Темрюкский район, секретарь оргкомитета.

Члены оргкомитета:

Пастернак  
Ольга Владимировна - исполняющий обязанности начальника  
правового управления администрации  
муниципального образования Темрюкский район;

Рыбченко  
Ольга Сергеевна - начальник отдела ведения государственной  
информационной системы обеспечения  
градостроительной деятельности управления  
архитектуры и градостроительства администрации  
муниципального образования Темрюкский район;

Сафонова  
Юлия Валерьевна - директор Муниципального казенного  
учреждения «Архитектурный центр»  
муниципального образования Темрюкский район  
(по согласованию);

Хорошилов  
Максим Александрович - глава Таманского сельского поселения  
Темрюкского района (по согласованию).

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район



С.И. Лулудов