



**АДМИНИСТРАЦИЯ ТЕМРЮКСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.09.2026

№ 1177

город Темрюк

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка с кадастровым номером
23:30:1110025:355, площадью 800 кв.м, расположенного по адресу:
Краснодарский край, Темрюкский р-н, г. Темрюк**

Рассмотрев заключение по результатам публичных слушаний от 9 сентября 2026 г. и рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края, руководствуясь статьями 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ, в соответствии с градостроительным регламентом территориальной зоны многофункциональной общественно-деловой застройки «ОД-1» правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края, утвержденных решением Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 25 марта 2014 г. № 595 (в редакции решения XIV сессии Совета Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края V созыва от 25 декабря 2025 г. № 171), Уставом Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать Байдиковой Ольге Дмитриевне в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1110025:355, площадью 800 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский р-н, г. Темрюк - Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1) на основании рекомендаций Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края об исключении возможности размещения новых объектов жилого назначения в общественно-деловых территориальных зонах.

2. Общему отделу администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края (Яни О.Ю.) официально опубликовать настоящее постановление на официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» temryuk.ru и admtemruk.ru.

3. Контроль за выполнением постановления «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:1110025:355, площадью 800 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский р-н, г. Темрюк» возложить на начальника отдела по вопросам перспективного развития, архитектуры и градостроительства администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края Сокиркина А.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
Темрюкского городского поселения
Темрюкского муниципального района
Краснодарского края



В.А. Сидоров