

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.03.2020

№ 277

г. Темрюк

О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утверждённого постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 27 сентября 2019 года № 1730, Положения о порядке проведения публичных слушаний на территории муниципального образования Темрюкский район, утвержденного решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 29 апреля 2016 года № 123 (в редакции решения XLVI сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 25 мая 2018 года № 466), **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить на 11 марта 2020 года проведение публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении:

1) земельного участка площадью 1033 кв.м с кадастровым номером 23:30:0603004:334 (от земель общего пользования по ул. Лебедева с северной стороны – 0,1 м, от земель общего пользования по ул. Лебедева с западной стороны – 1,0 м), расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район, Темрюкское сельское поселение, ст-ца Тамань, ул. Лебедева, 45/1;

2) земельного участка площадью 1081 кв.м с кадастровым номером 23:30:0603023:296 (от земельного участка с кадастровым номером 23:30:0603023:295 – 1,1 м), расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский р-н, ст-ца Тамань, ул. Ленина, д 83 а;

3) земельного участка площадью 600 кв.м с кадастровым номером 23:30:0603012:193 (от границы земельного участка с кадастровым номером 23:30:0603012:194 – 1,2 м), расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Тамань, ул. Соседского, 45/1;

4) земельного участка площадью 1928 кв.м с кадастровым номером 23:30:0603001:49 (от границы земельного участка № 906 по ул. Лебедева – 1,2 м), расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, р-н Темрюкский, с/о Таманский, ст-ца Тамань, ул. Лебедева, 90;

5) земельного участка площадью 11462 кв.м с кадастровым номером 23:30:0603011:10474 (от земель общего пользования по ул. Карла Маркса – 1,0 м согласно координат поворотных точек планируемого отклонения (приложение № 4), от земель общего пользования по ул. Пушкина – 1,0 м), расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Тамань, ул. Пушкина./ул. Карла Маркса.

2. Создать оргкомитет по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и утвердить его состав (приложение № 1).

3. Создать рабочую группу по учету предложений и проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и утвердить её состав (приложение № 2).

4. Утвердить порядок учета предложений, замечаний и участия граждан в обсуждении вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (приложение № 3).

5. Организовать проведение экспозиции проектов решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, в рабочие дни с 08.00 до 17.00 в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Ленина, 14, каб. № 13, с даты размещения проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Предложения, замечания и заявки на участие в публичных слушаниях по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства принимаются в письменной форме со дня опубликования

настоящего постановления до 11 марта 2020 года в рабочие дни по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, 14, каб. № 13, с 08.00 до 17.00 часов.

7. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ официально опубликовать постановление «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в периодическом печатном издании Темрюкского района газете «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район, главного архитектора муниципального образования Темрюкский район И.В. Турлюна.

9. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Темрюкский район



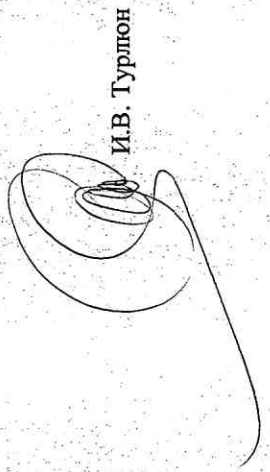
Ф.В. Бабенков

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Темрюкский район
от 02.11.2011 № 244

Погоба Михаил Михайлович - глава Таманского сельского поселения Темрюкского района (по согласованию).

Заместитель главы муниципального образования Темрюкский район, главный архитектор муниципального образования Темрюкский район



И.В. Турлон

СОСТАВ
оргкомитета по проведению публичных слушаний
по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства

Турлон Игорь Владимирович - заместитель главы муниципального образования Темрюкский район, главный архитектор муниципального образования Темрюкский район, председатель оргкомитета;

Усенко Антон Владимирович - начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район, заместитель председателя оргкомитета;

Шевченко Анастасия Руслановна - ведущий специалист Муниципального казенного учреждения «Архитектурный центр» муниципального образования Темрюкский район, секретарь оргкомитета.

Члены оргкомитета:

Давиденко Евгений Владимирович - директор Муниципального казенного учреждения «Архитектурный центр» муниципального образования Темрюкский район (по согласованию);

Мануйлова Светлана Анатольевна - начальник правового управления администрации муниципального образования Темрюкский район;

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Темрюкский район

от 14.03.2020 № 24*

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Темрюкский район

от 14.03.2020 № 24*

СОСТАВ

рабочей группы по учету предложений и проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Каминская Надежда Михайловна - ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район;

Обабо Павел Борисович - ведущий специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район;

Рыбенко Ольга Сергеевна - главный специалист управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район.

Заместитель главы муниципального образования Темрюкский район, главный архитектор муниципального образования Темрюкский район

И.В. Турпюн

ПОРЯДОК

учета предложений, замечаний и участия граждан в обсуждении вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Население муниципального образования Темрюкский район с момента опубликования (обнародования) постановления о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства вправе участвовать в обсуждении вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в следующих формах:

- 1) проведение собраний граждан по месту жительства;
- 2) согласно пункту 3 настоящего Порядка;
- 3) массовое обсуждение вопроса, выносимого на публичные слушания по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
- 4) в иных формах, не противоречащих действующему законодательству.

2. Предложения о дополнениях и (или) изменениях по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - предложения), выдвинутые на публичных слушаниях, указывают в итоговом документе публичных слушаний.

3. Предложения и замечания населения к опубликованному (обнародованному) постановлению о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства могут вноситься в рабочую группу в письменной форме со дня его опубликования до 10 марта 2020 года и рассматриваются в соответствии с настоящим Порядком.

4. Внесенные предложения и замечания регистрируются рабочей группой по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на

отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

5. Предложения и замечания не должны противоречить Конституции Российской Федерации, требованиям Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса Российской Федерации, федерального законодательства, законодательства Краснодарского края, муниципальных нормативных правовых актов муниципального образования Темрюкский район, в частности, требованиям Устава муниципального образования Темрюкский район, Положения о порядке проведения публичных слушаний на территории муниципального образования Темрюкский район, утвержденного решением XII сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 29 апреля 2016 года № 123 (в редакции решения XLVI сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VI созыва от 25 мая 2018 года № 466).

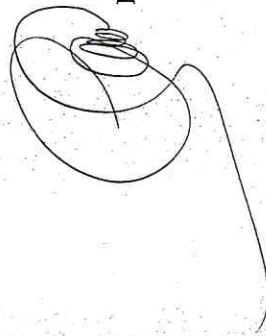
6. Предложения и замечания должны соответствовать требованиям:

1) обеспечивать однозначное толкование вопроса, выносимого на обсуждение в форме публичных слушаний, не содержать положений, противоречащих требованиям, предъявляемым к ним;

2) быть понятными, краткими и по существу рассматриваемого вопроса.

7. Предложения и замечания, внесенные с нарушением требований и сроков, предусмотренных настоящим порядком, по решению оргкомитета могут быть оставлены без рассмотрения.

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район,
главный архитектор
муниципального образования
Темрюкский район



И.В. Турлон

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

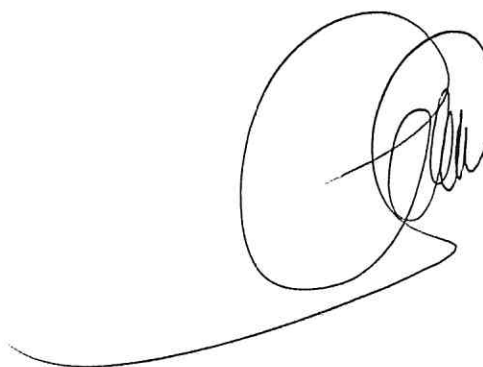
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Темрюкский район
от 02.03.2020 № 247

КООРДИНАТЫ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК

**для предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства в отношении земельного участка площадью 11462 кв.м с
кадастровым номером 23:30:0603011:10474, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Краснодарский край, р-н Темрюкский,
ст-ца Тамань, ул. Пушкина,/ул. Карла Маркса**

в точке 1	Y=499050.896	X=1201623.207
в точке 2	Y=499074.796	X=1201655.282
в точке 3	Y=499072.093	X=1201657.296
в точке 4	Y=499048.097	X=1201625.293

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район,
главный архитектор
муниципального образования
Темрюкский район



И.В. Турлюн

