

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН

**Заключение**

**о результатах публичных слушаний**

по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) объекта «Железнодорожная инфраструктура перевалочного комплекса аммиака в морском порту Тамань» с целью развития транспортной инфраструктуры в рамках реализации проекта «Терминал по перевалке аммиака в Темрюкском районе на Черном море»

«1» августа 2023 г.

**Проект, рассмотренный на публичных слушаниях** – документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) объекта «Железнодорожная инфраструктура перевалочного комплекса аммиака в морском порту Тамань» с целью развития транспортной инфраструктуры в рамках реализации проекта «Терминал по перевалке аммиака в Темрюкском районе на Черном море» (далее – Проект планировки).

Наименование планируемого линейного объекта: «Железнодорожная инфраструктура перевалочного комплекса аммиака в морском порту Тамань» в целях развития транспортной инфраструктуры в рамках реализации проекта «Терминал по перевалке аммиака в Темрюкском районе на Черном море».

Назначение: Линейный объект транспортной инфраструктуры - пути необщего пользования.

Общая площадь территории проектирования составляет 1847207 м<sup>2</sup>.

Проектом планировки территории предлагается к установлению:

- зона планируемого размещения линейных объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта, площадью 1371865 м<sup>2</sup>;
- зона планируемого размещения линейных объектов, необходимых для организации строительства (устанавливается на период строительства), площадью 475342 м<sup>2</sup>.

**Публичные слушания назначены** постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 17 июля 2023 года № 1025 «О проведении публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) объекта «Железнодорожная инфраструктура перевалочного комплекса аммиака в морском порту Тамань» с целью развития транспортной инфраструктуры в рамках реализации проекта «Терминал по перевалке аммиака в Темрюкском районе на Черном море».

**Организатор публичных слушаний** – комиссия по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район (далее – комиссия), согласно порядку организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельских поселений Темрюкского района, утвержденного

решением XLIV сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 21 февраля 2023 г. № 373.

**Заключение о результатах публичных слушаний** подготовлено на основании Протокола проведения публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) объекта «Железнодорожная инфраструктура перевалочного комплекса аммиака в морском порту Тамань» с целью развития транспортной инфраструктуры в рамках реализации проекта «Терминал по перевалке аммиака в Темрюкском районе на Черном море» от 1 августа 2023 года.

**Оповещение о начале публичных слушаниях опубликовано:**

на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Объявления» 20 июля 2023 г.;

в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» № 28 (10994) от 20 июля 2023 г.

**Проект размещен** на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район <http://www.temryuk.ru>, в разделе «Градостроительная деятельность»/ «Документация по планировке территории»/ «Проекты планировок и проекты межевания территорий, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях» 27 июля 2023 г.

**Экспозиция Проекта планировки** проводилась: со дня размещения Проекта на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.temryuk.ru/> с 27 июля 2023 г.:

в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Ленина, 14, каб. № 21, с 8.00 часов до 17.00 часов, по 1 августа 2023 г.

Согласно книге (журналу) учета посетителей экспозиции Проекта планировки количество участников экспозиции составило – 0 человек.

**Собрание участников публичных слушаний состоялись:**

г. Темрюк – 1 августа 2023 г. в 09.00 часов в актовом зале здания администрации муниципального образования Темрюкский район, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, 65.

Согласно перечню, принявших участие в рассмотрении Проекта планировки участников публичных слушаний – 9 человек.

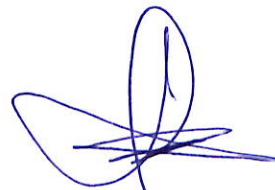
Предложения и замечания участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся слушания, предложения и замечания иных участников публичных слушаний не поступали.

**Вывод уполномоченного органа по проведению публичных слушаний:**

1. Принять документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) объекта «Железнодорожная инфраструктура перевалочного комплекса аммиака в морском порту Тамань» с целью развития транспортной инфраструктуры в рамках реализации проекта «Терминал по перевалке аммиака в Темрюкском районе на Черном море».

2. Направить данное заключение главе муниципального образования Темрюкский район для принятия решения об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) объекта «Железнодорожная инфраструктура перевалочного комплекса аммиака в морском порту Тамань» с целью развития транспортной инфраструктуры в рамках реализации проекта «Терминал по перевалке аммиака в Темрюкском районе на Черном море», или об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку.

Заместитель председателя комиссии



С.Г. Дружинин

Секретарь комиссии



С.Б. Бокарева

Пронумеровано-пронумеровано

5 ( *арх* ) листов

Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район

« 1 » *август* 20*14* г. Ленинск

*[Signature]*

(подпись)

*[Stamp]*  
(расшифровка подп.)

