



**СОВЕТ КУРЧАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ № 220**

LVII сессия

III созыва

26 сентября 2017 года

ст-ца Курчанская

**Об установлении налога на имущество физических лиц на территории  
Курчанского сельского поселения Темрюкского района**

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации «Налог на имущество физических лиц», Уставом Курчанского сельского поселения Темрюкского района Совет Курчанского сельского поселения Темрюкского района решил:

1. Установить на территории Курчанского сельского поселения Темрюкского района налог на имущество физических лиц, налоговые ставки налога на имущество физических лиц (далее – налог), а также налоговые льготы.

2. Установить налоговые ставки в следующих размерах исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения, с учетом положений статьи 406 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации:

№ п/п	Наименование объектов налогообложения	Ставка налога в % от кадастровой стоимости объекта налогообложения
1	Жилые дома;	0,3
2	Жилые помещения;	0,2
3	Объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;	0,3
4	Единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);	0,3
5	Гаражи, машино-места;	0,3

6	Хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,1
7	Объекты налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;	1,0
8	Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;	2,0
9	Прочие объекты налогообложения.	0,5

3. Применить налоговые льготы по налогу на имущество физических лиц в соответствии со статьей 407 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Решение Совета Курчанского сельского поселения Темрюкского района III созыва от 25 октября 2016 года № 153 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Курчанского сельского поселения Темрюкского района» считать утратившим силу.

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее, чем по истечению одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава  
Курчанского сельского поселения  
Темрюкского района



В. П. Гришков

Председатель Совета  
Курчанского сельского поселения  
Темрюкского района



И. Я. Кандабарова