



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 30.10.2020

№ 1002-р

г. Темрюк

**О проведении торгов (в форме аукциона) по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресному ориентиру: Краснодарский край, р-н Темрюкский, северо-восточнее ст. Курчанской, с видом разрешенного использования – сельскохозяйственное использование**

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.6, статьями 39.11 - 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 16 мая 2017 года № 845 «Об организации и проведении торгов (в форме аукциона) по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена» и на основании протоколов заседания Комиссии по проведению торгов от 11 февраля 2020 года № 1-81/2020, № 2-81/2020:

1. Провести торги в форме открытого аукциона по истечении 30 (тридцати) дней со дня опубликования в печатном средстве массовой информации, а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» извещения о проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения площадью 60000 кв.м с кадастровым номером 23:30:1305000:239, расположенного по адресному ориентиру: Краснодарский край, р-н Темрюкский, северо-восточнее ст. Курчанской, с видом разрешенного использования – сельскохозяйственное использование.

2. Определить, что:

1) дата и время проведения аукциона – 7 декабря 2020 года в 14 часов 00 минут, по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 65, актовъй зал;

2) срок подачи заявок с 2 ноября 2020 года по 1 декабря 2020 года (включительно);

3) начальный размер годовой арендной платы составляет 111000 (сто одиннадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы от 20 октября 2020 года № 093-122-20-Т, подготовленному Союзом «Темрюкская торгово-промышленная палата»;

4) размер задатка - 77700 (семьдесят семь тысяч семьсот) рублей 00 копеек, что составляет 70 % от начального размера годовой арендной платы. Порядок внесения и возврата задатка устанавливается в извещении о проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды;

5) величина повышения начального размера годовой арендной платы земельного участка (шаг аукциона) – 3330 (три тысячи триста тридцать) рублей 00 копеек, что составляет 3 % от начального размера годовой арендной платы.

3. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ разместить информацию о проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также опубликовать объявление о проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды вышеуказанного земельного участка в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань».

4. Управлению имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Темрюкский район (Рогаль) разместить информацию о проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды вышеуказанного земельного участка на официальном сайте <http://www/torgi.gov.ru/>.

5. Контроль за выполнением распоряжения «О проведении торгов (в форме аукциона) по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, северо-восточнее ст. Курчанской, с видом разрешенного использования – сельскохозяйственное использование» возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район, главного архитектора муниципального образования Темрюкский район И.В. Турлюна.

6. Распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности  
главы муниципального образования  
Темрюкский район



Д.С. Каратеев