



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 09.10.2024

№ 2024

г. Темрюк

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка с
кадастровым номером 23:30:0501005:1406 площадью 3789 кв.м,
расположенного по адресу: Краснодарский край,
р-н Темрюкский, с/п Сенное, п. Приморский, ул. Песчаная, 13 б**

На основании части 9 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 5 февраля 2021 г. № 143, заключения о результатах общественных обсуждений от 20 сентября 2024 г., рекомендаций комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от 25 октября 2024 г. № 75/17-27 п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «Для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1), «Гостиничное обслуживание» (4.7) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0501005:1406 площадью 3789 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, с/п Сенное, п. Приморский, ул. Песчаная, 13 б, с видом разрешенного использования - «Для индивидуального жилищного строительства и эксплуатации гостиницы», в связи с тем, что запрашиваемые параметры не соответствуют градостроительным регламентам.

2. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением постановления «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0501005:1406 площадью 3789 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, с/п Сенное, п. Приморский, ул. Песчаная, 13 б» возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков