



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОЛУБИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.08.2022

№ 155

станция Голубицкая

**Об утверждении порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Голубицкого сельского поселения Темрюкского района**

В соответствии с пунктом 3 части 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Голубицкого сельского поселения Темрюкского района согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Официально опубликовать настоящее постановление в официальном периодическом печатном издании газете Голубицкого сельского поселения Темрюкского района «Голубицкий Вестник» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район и информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также разместить на сайте администрации Голубицкого сельского поселения Темрюкского района.

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава Голубицкого сельского поселения  
Темрюкского района



Д.А. Немудрый

УТВЕРЖДЕН

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению администрации  
Голубицкого сельского поселенияТемрюкского района  
от 09.08.2022 № 185

**Порядок**  
**определения размера платы за увеличение площади земельных участков,**  
**находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения**  
**с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности**  
**Голубицкого сельского поселения Темрюкского района**

1. Настоящий порядок разработан в соответствии с пунктом 3 части 5 статьи 39.28 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Настоящий порядок устанавливает правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности Голубицкого сельского поселения Темрюкского района (далее - размер платы).

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Голубицкого сельского поселения Темрюкского района, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного пунктом 4 настоящего Порядка.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Голубицкого сельского поселения Темрюкского района, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.

Глава Голубицкого сельского поселения  
Темрюкского района



Д.А. Немудрый