

## Заключение о результатах публичных слушаний

«28» июня 2017 года

пос. Таманский

**Инициатор публичных слушаний:** администрация муниципального образования Темрюкский район.

**Публичные слушания проводит уполномоченный орган:** оргкомитет по проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края применительно ко всей территории.

**Публичные слушания назначены:** постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 30 мая 2017 года № 989 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края применительно ко всей территории»

**Вопрос публичных слушаний:** рассмотрение проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края применительно ко всей территории в части полномочий органов самоуправления.

**Опубликование информации о публичных слушаниях:** постановление администрации муниципального образования Темрюкский район от 30 мая 2017 года № 989 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края применительно ко всей территории», информационное сообщение о проведении публичных слушаний официально размещено (опубликовано) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**Публичные слушания проводились** в актовом зале сельского Дома культуры администрации Новотаманского сельского поселения по ул. Ленина, 14 в пос. Таманский 28 июня 2017 года в 11.30 часов.

**Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний:** оргкомитет по проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края применительно ко всей территории (приложение № 2 к постановлению администрации муниципального образования Темрюкский район от 30 мая 2017 года № 989 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края применительно ко всей территории»).

**Общее количество зарегистрированных участников публичных слушаний:**  
18 человек.

С момента публикации постановления о проведении публичных слушаний в рабочую группу по учету предложений и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края

применительно ко всей территории поступило 24 заявления на регистрацию для участия в публичных слушаниях.

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Тексты предложений и рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации
1.	Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края применительно ко всей территории.	1.1	<p>Поступили предложения от участников публичных слушаний – гр. Гр. Щербань В.Н., Кошкиенко М.В., Павлова П.А.:</p> <p>1) признать публичные слушания не состоявшимися в виду отсутствия на сайте полного объема документации по внесению изменений в правила землепользования и застройки Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края применительно ко всей территории, а именно – карты градостроительного зонирования;</p> <p>2) провести повторные публичные слушания, разместив на сайте информацию в полном объеме: карту градостроительного зонирования, проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края применительно ко всей территории в новой редакции;</p> <p>3) при назначении повторных публичных слушаний опубликовать сообщение с повесткой выносимых вопросов на публичные слушания;</p> <p>4) ввести в состав рабочей группы по учету предложений и проведению публичных слушаний собственников земельных участков, расположенных в пос. Веселовка в зоне «КЗ-2», если с юридической стороны это не возможно, тогда представителя от вышеуказанных собственников – Щербань Виктора Николаевича (далее Представитель). В случае не возможности введения в состав рабочей группы по учету предложений и проведению публичных слушаний Представителя, указать нормативный акт;</p> <p>5) обеспечить доступ Представителя к проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края применительно ко всей территории;</p> <p>6) отразить в проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края применительно ко всей территории в территориальной зоне КЗ-2 «зона курортного и лечебно-оздоровительного назначения» в параметрах разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в пункте максимальный процент застройки в границах земельного участка – увеличить процент застройки до 60%;</p> <p>7) в зоне КЗ-2 «зона курортного и лечебно-оздоровительного назначения» в параметрах разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в пункте минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений – минимальный отступ от красной линии улиц изменить с 5 метров до 3 метров (в рамках</p>	Секретарь оргкомитета по проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края применительно ко всей территории Н.Е. Малышева.

			<p>правил землепользования и застройки Новотаманского сельского поселения, утвержденных в 2015 году);</p> <p>8) для приведения в соответствие с действующим законодательством передать полномочия в сфере градостроительства муниципальному образованию Темрюкский район;</p> <p>9) до опубликования протокол проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края применительно ко всей территории ознакомить с Представителем.</p>	
--	--	--	--	--

**Предложения уполномоченного органа:** направить данное заключение главе муниципального образования Темрюкский район для принятия решения по отклонению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Новотаманского сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края применительно ко всей территории и направлении его на доработку.

Секретарь оргкомитета



Н.Е. Малышева