



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24.04.2023

№ 644

г. Темрюк

О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0603017:296 площадью 498 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Тамань, ул. Карла Маркса, 231а

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 28 сентября 2020 г. № 1499, Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории сельских поселений Темрюкского района, утвержденного решением XLVI сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 28 марта 2023 г. № 390, п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить процедуру проведения общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0603017:296 площадью 498 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Тамань, ул. Карла Маркса, 231а (далее – Проект решения) (приложение 1): 1,0 м от границы с землями администрации Таманского с/п (северо-восточная часть), 1,0 м от границы с землями администрации Таманского с/п (юго-западная часть), согласно схеме планировочной организации земельного участка с указанием места размещения объекта капитального строительства, обоснованию необходимости получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного

строительства, шифр: 22-050-ПЗУ, выполненному в 2022 г. МУП МО ТР «АИГ» (СРО-П-133-01022010), в соответствии с требованиями технического заключения от 7 сентября 2022 г. № 135.01/09-22, выполненному ИП Косовой Н.А. (ОГРНИП 307234933700057).

2. Создать оргкомитет по проведению общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0603017:296 площадью 498 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Тамань, ул. Карла Маркса, 231а, и утвердить его состав (приложение 2).

3. Определить место и время проведения экспозиции Проекта решения в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Ленина, 14, каб. № 21, с даты размещения Проекта решения на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в рабочие дни с 08.00 до 17.00 часов до 26 мая 2023 г.

4. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать постановление «О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0603017:296 площадью 498 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Тамань, ул. Карла Маркса, 231а» в периодическом печатном издании Темрюкского района газете «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Лулудова С.И.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков

Приложение 1

к постановлению администрации
Муниципального образования
Темрюкский район

от 22.09.2022 № 01/14

Проект решения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0603017:296 площадью 498 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Тамань, ул. Карла Маркса, 231а

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, заключения о результатах общественных обсуждений от _____, рекомендаций по результатам общественных обсуждений комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от _____, постановляю:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0603017:296 площадью 498 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Тамань, ул. Карла Маркса, 231а: 1,0 м от границы с землями администрации Таманского с/п (северо-восточная часть), 1,0 м от границы с землями администрации Таманского с/п (юго-западная часть), согласно схеме планировочной организации земельного участка с указанием места размещения объекта капитального строительства, обоснованию необходимости получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, шифр: 22-050-ПЗУ, выполненному в 2022 г. МУП МО ТР «АИГ» (СРО-П-133-01022010), в соответствии с требованиями технического заключения от 7 сентября 2022 г. № 135.01/09-22, выполненному ИП Косовой Н.А. (ОГРНИП 307234933700057).

2. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семкина О.А.) официально опубликовать постановление «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0603017:296 площадью 498 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, ст-ца Тамань, ул. Карла Маркса, 231а» в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Лулудова С.И.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Темрюкский район

Ф.В. Бабенков

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район

С.И. Лулудов

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
Темрюкский район

от 24.01.2023 № 8/11

Сафонова
Юлия Валерьевна
- директор
учреждения
Муниципального
«Архитектурный
центр»
муниципального образования Темрюкский район
(по согласованию);

казенного
поселения

Хорошилов
Максим Александрович
- глава
Таманского
сельского
поселения
Темрюкского района (по согласованию).

поселения
Темрюкского района (по согласованию).

СОСТАВ

оргкомитета по проведению общественных обсуждений
по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на
отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объектов капитального строительства в отношении
земельного участка с кадастровым номером 23:30:0603017:296 площадью
498 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край,
р-н Темрюкский, ст-ца Тамань, ул. Карла Маркса, 231а

Лулудов
Станислав Ильич

- заместитель главы муниципального образования
Темрюкский район, председатель оргкомитета;

Дружинин
Сергей Геннадьевич

- начальник управления архитектуры и
градостроительства, главный архитектор
муниципального образования Темрюкский район,
заместитель председателя оргкомитета;

Сергеева
Ольга Владимировна

- главный специалист отдела ведения
государственной информационной системы
обеспечения градостроительной деятельности
управления архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
Темрюкский район, секретарь оргкомитета.

Члены оргкомитета:

Бокарева
Софья Борисовна

- начальник отдела градостроительства управления
архитектуры и градостроительства администрации
муниципального образования Темрюкский район;

Пастернак
Ольга Владимировна

- начальник отдела юридического обеспечения
администрации муниципального образования
Темрюкский район;

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район

С.И. Лулудов

