



**СОВЕТ ГОЛУБИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
РЕШЕНИЕ № 75**

XIV сессия

«25» сентября 2025 г.

V созыва

ст.Голубицкая

О внесении изменений в решение XVII сессии Совета Голубицкого сельского поселения Темрюкского района III созыва от 17 марта 2016 года № 113 «Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Голубицкого сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края на 2015-2025 годы»

В соответствии с пунктом 24 части 2 статьи 26 Устава Голубицкого сельского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края, Совет Голубицкого сельского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края р е ш и л:

1. Внести в решение XVII сессии Совета Голубицкого сельского поселения Темрюкского района III созыва от 17 марта 2016 года № 113 «Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Голубицкого сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края на 2015-2025 годы» следующие изменения:

1) в наименовании решения вместо слов «Голубицкого сельского поселения Темрюкского района» в соответствующих падежах читать слова «Голубицкого сельского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края» в соответствующих падежах;

2) приложение к постановлению изложить в новой редакции (приложение).

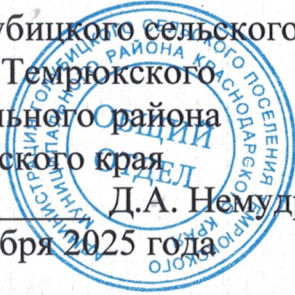
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета Голубицкого сельского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, промышленности, строительства, транспорта, связи, бытового и торгового обслуживания, по обеспечению законности, правопорядка, охраны прав и свобод граждан, развитию местного самоуправления (Маяцкий).

3. Администрации Голубицкого сельского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края официально опубликовать

настоящее решение в официальном периодическом печатном издании газете Голубицкого сельского поселения Темрюкского района «Голубицкий Вестник» и официально опубликовать на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» temryuk.ru, а также разместить на официальном сайте администрации Голубицкого сельского поселения Темрюкского района.

4. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава Голубицкого сельского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края
Д.А. Немудрый
«25» сентября 2025 года



Председатель Совета Голубицкого сельского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края
Г.В. Чикин
«25» сентября 2025 года



Приложение
к решению XIV сессии Совета
Голубицкого сельского поселения
Темрюкского муниципального района
Краснодарского края V созыва
от 25.09.2025 № 75

УТВЕРЖДЕНА
решением XVII сессии Совета
Голубицкого сельского поселения
Темрюкского района III созыва
от 17.03.2016 № 113

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ГОЛУБИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ НА 2015 – 2030 ГОДЫ**

ОГЛАВЛЕНИЕ

| | | |
|-----------------------------|---|----|
| ПРОГРАММНЫЙ ДОКУМЕНТ | | |
| | ВВЕДЕНИЕ | 4 |
| 1 | ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ | 5 |
| 2 | ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОЛУБИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЕМРЮКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ | 7 |
| 2.1 | Основные показатели системы водоснабжения | 8 |
| 2.2 | Основные показатели системы водоотведения | 9 |
| 2.3 | Основные показатели системы теплоснабжения | 9 |
| 2.4 | Основные показатели системы электроснабжения | 9 |
| 2.5 | Основные показатели газоснабжения | 10 |
| 2.6 | Основные показатели по утилизации (захоронению) ТКО | 10 |
| 2.7 | Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей | 11 |
| 3 | ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ГОЛУБИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЕМРЮКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ | 12 |
| 3.1 | Динамика и прогноз численности населения | 12 |
| 3.2 | Прогноз развития застройки | 12 |
| 3.3 | Прогноз спроса на коммунальные ресурсы | 12 |
| 4 | ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОЛУБИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЕМРЮКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ | 16 |
| 4.1 | Критерии доступности для населения коммунальных услуг | 16 |
| 4.2 | Показатели прогноза спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки | 18 |
| 4.3 | Показатели потребления населением Голубицкого сельского поселения каждого вида коммунального ресурса | 22 |
| 4.4 | Показатели качества коммунальных ресурсов | 23 |
| 4.5 | Показатели надежности систем ресурсоснабжения | 24 |
| 5 | ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ | 25 |
| 5.1 | Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения | 26 |
| 5.2 | Управление программой | 30 |
| 6 | ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ | 31 |
| 6.1 | Перспективные показатели развития Голубицкого сельского поселения | 31 |
| 6.2 | Характеристика Голубицкого сельского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края | 31 |
| 6.3 | Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз) | 31 |
| 6.4 | Прогноз развития промышленности | 31 |

| | | |
|-------|--|----|
| 6.5 | Прогноз развития застройки Голубицкого сельского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края | 32 |
| 6.6 | Прогноз изменения доходов населения | 33 |
| 6.7 | Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы | 33 |
| 6.8 | Характеристика состояния и проблем систем коммунальной инфраструктуры | 34 |
| 6.8.1 | Водоснабжение | 34 |
| 6.8.2 | Водоотведение | 35 |
| 6.8.3 | Теплоснабжение | 35 |
| 6.8.4 | Электроснабжение | 35 |
| 6.8.5 | Газоснабжение | 35 |
| 6.8.6 | Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов | 36 |
| 6.9 | Характеристика состояния и проблем в реализации энергоресурсосбережения, учета и сбора информации | 38 |
| 6.10 | Целевые показатели развития систем коммунальной инфраструктуры | 39 |
| 6.11 | Перспективная схема водоснабжения Голубицкого сельского поселения | 40 |
| 6.12 | Перспективная схема водоотведения Голубицкого сельского поселения | 40 |
| 6.13 | Перспективная схема обращения с ТКО | 40 |
| 6.14 | Перспективная схема теплоснабжения Голубицкого сельского поселения | 40 |
| 6.15 | Перспективная схема электроснабжения Голубицкого сельского поселения | 40 |
| 6.16 | Перспективная схема газоснабжения Голубицкого сельского поселения | 40 |
| 6.17 | Инвестиционные проекты по водоснабжению и водоотведению Голубицкого сельского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края | 41 |
| 6.18 | Инвестиционные проекты по теплоснабжению Голубицкого сельского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края | 42 |
| 6.19 | Инвестиционные проекты по электроснабжению Голубицкого сельского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края | 42 |
| 6.20 | Инвестиционные проекты по газоснабжению Голубицкого сельского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края | 43 |
| 6.21 | Инвестиционные проекты по утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов Голубицкого сельского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края | 43 |
| 6.22 | Финансовые потребности для реализации Программы | 44 |
| 6.23 | Модель для расчета программы | 46 |
| 7 | ЗАКЛЮЧЕНИЕ | 46 |

ВВЕДЕНИЕ

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Голубицкого сельского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края на 2015 – 2025 годы (далее - Программа) разработана на основании следующих документов:

Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Постановление Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 N 502 "Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов";

Приказ Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Министерства регионального развития Российской Федерации от 01.10.2013 N 359/ГС "Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов";

Федеральный закон от 24.06.98 N 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления";

Федеральный закон от 30.03.99 N 52-ФЗ "О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения";

Федеральный закон от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды";

Федеральный закон от 26.03.2003 N 35-ФЗ "Об электроэнергетике";

Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации";

Федеральный закон от 23.11.2009 N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

Федеральный закон от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении";

Федеральный закон от 07.12.2011 N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении";

Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 N 204 "О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований";

Национальный стандарт Российской Федерации ГОСТ Р 7.0.97-2016 "Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Организационно-распорядительная документация. Требования к оформлению документов";

Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 25.11.2013 N 9044 "Об утверждении порядка принятия решения о разработке муниципальных программ муниципального образования город Краснодар, их формирования, реализации и оценки эффективности реализации";

Устав Голубицкого сельского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края, в соответствии с Генеральным планом муниципального образования Голубицкое сельское поселение Темрюкского муниципального района Краснодарского края;

Программа определяет основные направления развития коммунальной инфраструктуры, т.е. объектов тепло-, водо-, газо-, электроснабжения, водоотведения, объектов утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов в соответствии с потребностями промышленного, жилищного строительства, в целях повышения качества услуг и улучшения экологического состояния поселения.

Основу Программы составляет система программных мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры. Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие Голубицкого сельского поселения Темрюкского района.

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОЛУБИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НА 2015-2030

| | |
|--|---|
| Наименование Программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Голубицкого сельского поселения Темрюкского района на 2015-2030 годы (далее - Программа) |
| Основание для разработки Программы | <ul style="list-style-type: none"> - Градостроительный кодекс Российской Федерации; - Постановление Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 N 502 "Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов"; - Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; - Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований» |
| Заказчик Программы | Администрация Голубицкого сельского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края |
| Цель Программы | Обеспечение комплексного развития коммунальной инфраструктуры с учетом потребностей жилищного строительства, повышения качества коммунальных услуг, предоставляемых населению, и улучшения экологической безопасности поселения |
| Задачи Программы | <ul style="list-style-type: none"> - реализация Генерального плана муниципального образования Голубицкое сельское поселение Темрюкского муниципального района Краснодарского края; - обеспечение качественного и надежного предоставления коммунальных услуг потребителям; - совершенствование механизмов развития коммунальной инфраструктуры; - обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей |
| Важнейшие целевые показатели Программы | <ul style="list-style-type: none"> - доступность для населения коммунальных услуг; - качество коммунальных услуг; - степень охвата потребителей приборами учета; - надежность (бесперебойность) работы систем ресурсоснабжения; - величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе |
| Сроки реализации Программы | 2015-2030 годы Программа разрабатывается на расчётный срок реализации Генерального плана - до 2030 года (включительно), на первые 5 лет с разбивкой по годам, а на последующий период (до |

| | |
|---|---|
| | окончания срока действия программы) - без разбивки по годам. |
| Объемы и источники финансирования Программы | <p>Финансовые затраты на реализацию Программы на период 2015-2030 годы составляют – 241,399 млн. руб., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - местный бюджет – 77,951 млн.руб., - краевые средства – 14,232 млн.руб., - федеральные средства – 120,972 млн.руб., - внебюджетные средства – 28,245 млн. руб., <p>в том числе:</p> <p>Водоснабжение – 63,920 млн. руб., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - местный бюджет – 63,920 млн.руб., <p>Водоотведение – 146,119 млн.руб., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - местный бюджет – 10,916 млн.руб., - краевые средства – 14,232 млн.руб., - федеральные средства – 120,972 млн.руб., <p>Газоснабжение – отсутствуют.</p> <p>Электроснабжение – 23,945 млн. руб., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - внебюджетные средства – 23,945 млн. руб. <p>Теплоснабжение – 4,3 млн. руб., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - федеральные средства – 4,3 млн. руб., <p>Утилизация ТКО – 3,115 млн. руб., в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - местный бюджет – 3,115 млн. руб. |

2 ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОЛУБИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Голубицкое сельское поселение находится в Темрюкском муниципальном районе Краснодарского края. В состав сельского поселения входит один населенный пункт – ст. Голубицкая.

Население и организации Голубицкого сельского поселения обеспечены коммунальными услугами: холодным водоснабжением, газоснабжением, индивидуальным теплоснабжением, электроснабжением сбором и утилизацией твердых бытовых отходов.

Производство и сбыт коммунальных ресурсов и услуг осуществляется как муниципальными предприятиями, так и предприятиями иной формы собственности.

Муниципальные предприятия используют в своей производственной деятельности оборудования, находящееся в собственности муниципального образования и праве хозяйственного ведения. Предприятия формы собственности ООО используют в производственной деятельности собственное оборудование или муниципальное имущество на основе долгосрочных договоров аренды.

Таблица 1 – Структура производства и сбыта коммунальных ресурсов

| Ресурс, услуга | Организация поставщик ресурса. | Собственник имущества | Система расчетов с населением за ресурс |
|------------------------|--------------------------------|-----------------------------|---|
| Электроснабжение | ОАО «Кубаньэнергосбыт» | Эксплуатирующие организации | Прямые договора |
| Теплоснабжение | РМУП «Тепловые сети» ТР КК | Эксплуатирующие организации | Прямые договора |
| Холодное водоснабжение | МБУ «Голубицкая ПЭС» | муниципальное образование | Прямые договора |
| Водоотведение | - | - | - |
| Газоснабжение | ООО «Газпром межрегионгаз» | Эксплуатирующие организации | Прямые договора |
| Сбор и утилизация ТБО | МБУ «Голубицкая ПЭС» | муниципальное образование | Прямые договора |

2.1. Основные показатели системы водоснабжения

В настоящее время существующее население станицы Голубицкой снабжается водой от артезианских скважин.

Согласно заключению центра ГСЭН в Темрюкском районе Краснодарского края на сегодняшний момент особую озабоченность в станице Голубицкой вызывает санитарно-техническое состояние водопроводных сооружений и сетей.

Существующие водопроводные сети в основном тупиковые, выполнены из разных материалов: сталь, чугун, асбестоцемент и полиэтилен, Ø 50-200мм.

Качество питьевой воды сельского коммунального водопровода соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества» и ГН 2.1.5.1315-03 «Предельно-допустимые концентрации (ПДК) химических веществ в воде водных объектов хозяйственно-питьевого и культурно-бытового водопользования».

Головные водозаборные сооружения Голубицкой расположены в центральной его части, где отсутствует возможность организации 2-х зон санитарной охраны.

Таблица 2 - Показатели системы централизованного водоснабжения

| Показатель | Ед. измерения | Кол-во |
|--|---------------|---------|
| Объем поднятой воды | тыс. м3/год | 539,731 |
| Реализация воды | тыс. м3/год | 401,831 |
| Потери воды | тыс. м3/год | 137,9 |
| Общая протяженность сетей | км | 53,405 |
| Численность обслуживаемого населения | тыс. чел | 5,235 |
| Удельное потребление холодной воды на хозяйственно-питьевые нужды | л/сут чел | 403,0 |
| Доля населения с водомерными счетчиками: | | |
| Население | % | 100 |
| муниципальные предприятия | % | 100 |
| прочие предприятия | % | 100 |
| Оценка доли постоянного населения, не имеющего централизованного водоснабжения | % | 0 |

Анализ существующей системы водоснабжения и дальнейших перспектив развития поселения показывает, что действующие сети водоснабжения работают на пределе ресурсной надежности. Работающее оборудование морально и физически устарело. Одной из главных проблем качественной поставки воды населению является изношенность водопроводных сетей. В сельском поселении сети имеют износ 89%. Это способствует вторичному загрязнению воды, особенно в летний период, когда возможны подсосы загрязнений через поврежденные участки труб.

Увеличивается действие гидравлических ударов при отключениях, прекращение подачи воды, при отключении поврежденного участка потребителям последующих участков. Необходима полная модернизация системы водоснабжения, включающая в себя реконструкцию сетей и замену устаревшего оборудования на современное, отвечающее энергосберегающим технологиям.

Таблица 3 – Тарифы для населения за водоснабжение

| Показатель | Ед. изм. | 1-е п/г 2014 г. | 2-е п/г 2014 г. | 1-е п/г 2015 г. |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| Тариф | за 1 м ³ , | 26,56 | 27,86 | 31,55 |
| Срок действия тарифов | с НДС | 01.01.2014г- 30.06.2014г | 01.07.2014г- 31.12.2014 г | 01.01.2015г- 30.06.2015г |

Технические и технологические проблемы в системе:

-большой % износа водопроводной сети, вследствие чего происходит вторичное загрязнение питьевой воды.

2.2. Основные показатели системы водоотведения

Централизованное водоотведение на территории Голубицкого сельского поселения отсутствует.

2.3. Основные показатели системы теплоснабжения

В Голубицком сельском поселении централизованное теплоснабжение объектов осуществляется от 2 котельных:

- Котельная №18а – транспортабельная котельная установка типа ТКУ-400-ст. Голубицкая, ул. Красная, 118/1;

- Котельная №23 - ст. Голубицкая, ул. Почтовая, 15/1.

Выработка тепловой энергии на коммунальные нужды в котельных осуществляется на природном газе.

Горячее водоснабжение потребителей от существующих котельных не предусмотрено.

В части муниципального жилищного фонда и в индивидуальном жилфонде для отопления используются индивидуальные источники тепла.

2.4. Основные показатели системы электроснабжения

Таблица 4 – Показатели системы электроснабжения

| Показатель | Ед. изм. | Кол-во |
|--|----------|--------|
| Количество абонентов получающие услуги электроснабжения | абонент | 1280 |
| Средняя загрузка трансформаторов в часы собственного максимума | % | 80 |
| Протяженность линии электропередач | км | 42,3 |

В настоящее время в муниципальном образовании Голубицкого сельского поселения проблем с экологическими требованиями при эксплуатации электрических сетей нет, за исключением стандартных, которые включают в себя следующее:

- эксплуатация автотранспортных средств, принадлежащих электроснабжающей организации;

- утилизация всевозможных отходов (железобетон, лом черных и цветных металлов, автомашины, отработанные масла).

Анализ готовности к исправной работе и оперативной ликвидации внештатных ситуаций системы электроснабжения в Голубицком сельском поселении показал соответствие готовности системы к требованиям нормативных законодательных актов и внутренних документов предприятия.

Воздействие системы электроснабжения Голубицкого сельского поселения на окружающую среду находится в рамках допустимых значений и соответствует установленным нормативам.

В системе показателей и индикаторов настоящей Программы надёжность системы электроснабжения характеризуется индикаторами: аварийность, перебои в снабжении потребителей, бесперебойность, уровень потерь, износ (оборудования) системы и другими.

Таблица 5 – Тарифы для населения за электроснабжение

| Показатель | Ед. изм. | 1-е п/г 2014 г. | 2-е п/г 2014 г. | 1-е п/г 2015 г. |
|-----------------------|-------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| Тариф | за 1 кВт, с | 2,30 | 2,48 | 2,67 |
| Срок действия тарифов | НДС | 01.01.2014г- 30.06.2014г | 01.07.2014г- 31.12.2014 г | 01.01.2015г- 30.06.2015г |

Технические и технологические проблемы в системе:

- Значительное увеличение потребления электроэнергии Голубицкого сельского поселения бытовыми электроприборами (электрочайник, микроволновая печь, компьютер, электрообогреватель, кондиционер и т.д.) приводит к работе электрических сетей в режиме высокой загрузки.

- При увеличении нагрузок на существующие сети, не может обеспечиваться надежность работы системы электроснабжения в связи с высоким износом воздушных и кабельных линий электропередач.

- Изменение климата, а в связи с этим неблагоприятные погодные условия, что приводит к росту вероятности обледенения воздушных линий электропередач и перерывах в электроснабжении.

- Высокие коммерческие потери электроэнергии в сети.

2.5. Основные показатели системы газоснабжения.

Источником газоснабжения Голубицкого сельского поселения Темрюкского района является существующая АГРС.

Подача природного газа потребителям Голубицкого сельского поселения Темрюкского района осуществляется по существующим газопроводам среднего давления, запроектированным и построенным в соответствии существующей схемой газоснабжения. Процент газификации составляет 97%.

От ГРС по станции проложены газопроводы среднего давления к ГРП и от них к общественным потребителям. К газопроводам низкого давления подключен жилой фонд.

Таблица 6 – Показатели системы газоснабжения

| Показатель | Ед. изм. | Кол-во |
|--|--------------------------|---------|
| Кол-во потребленного газа | тыс. м ³ /год | 7282,00 |
| Кол-во ГРС | шт. | 1 |
| Кол-во ГРП | шт. | 6 |
| Кол-во ГРПШ | шт. | - |
| Количество абонентов получающие услуги газоснабжения | абонент | 3800 |
| Протяженность сети | км | 52,40 |

Таблица 7 – Тарифы для населения за газоснабжение

| Показатель | Ед. изм. | 1-е п/г 2014 г. | 2-е п/г 2014 г. | 1-е п/г 2015 г. |
|-----------------------|-----------------------|-----------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| Тариф | за 1 м ³ , | 4,53 | 4,88 | 5,25 |
| Срок действия тарифов | с НДС | 01.01.2014г- 30.06.2014г | 01.07.2014г- 31.12.2014 г | 01.01.2015г- 30.06.2015г |

2.6. Основные показатели по утилизации (захоронению твердых бытовых отходов)

По данным Администрации Голубицкого сельского поселения, сбор и вывоз твердых бытовых отходов на территории Голубицкого сельского поселения осуществляет МБУ «Голубицкая ПЭС».

Ежедневно выезжает автомобиль-мусоровоз, который объезжает все санитарные точки и собирает накопившийся мусор. После этого мусор вывозится на свалку.

По информации, доступной на сайте РЭК, тарифы на услуги по захоронению ТБО в поселении не принимались.

2.7. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

В Голубицком сельском поселении реализуются целевые программы, направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности.

Основной целью программы по энергосбережению является повышение энергетической эффективности при производстве, передаче и потреблении энергетических ресурсов, оптимизация потребления энергоресурсов всеми группами потребителей за счет снижения удельных показателей энергоемкости и энергопотребления, создание условий для перевода экономики Голубицкого сельского поселения и бюджетной сферы на энергосберегающий путь развития.

Программа энергосбережения указывает на целесообразность реализации ряда типовых мероприятий со стороны организаций, финансируемых из бюджета, предприятий коммунального комплекса, в жилищном секторе.

Мероприятия по энергосбережению в жилом фонде Голубицкого сельского поселения направлены на повышение уровня оснащенности общедомовыми и поквартирными приборами учета используемых коммунальных ресурсов.

Мероприятия по энергосбережению на предприятиях, предоставляющих коммунальный ресурс или коммунальные услуги, направлены на оптимизацию режимов работы источников электро-, водо-, и теплоснабжения.

МБУ «Голубицкая ПЭС», предоставляющее услуги водоснабжения, предусматривает энергосберегающие мероприятия по сокращению объемов электрической энергии, используемой при подъеме и передаче (транспортировке) воды, мероприятия по сокращению потерь воды.

ОАО «Кубаньэнергосбыт» предоставляющие услуги электроснабжения, предусматривает энергосберегающие мероприятия по сокращению объемов электрической энергии, мероприятия по сокращению потерь.

Мероприятия по энергосбережению в организациях с участием государства или муниципального образования и повышению энергетической эффективности этих организаций направлены на проведение комплекса мероприятий по оснащению приборами учета используемых коммунальных ресурсов; повышению тепловой защиты, утеплению зданий, строений, сооружений, автоматизации потребления тепловой энергии, повышению энергетической эффективности систем освещения, отопления, водопотребления.

Совместная реализация Программы энергосбережения и энергоэффективности и Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения позволит обеспечить потребителям энергоресурсов сокращение расходов и повышение качества коммунальных услуг, создание комфортных условий проживания в жилых помещениях многоквартирных домов, предоставление коммунальных услуг по доступным ценам.

3. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ГОЛУБИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

3.1. Динамика и прогноз численности населения

Численность населения определена на основе данных о перспективах развития поселения в системе расселения с учетом демографического прогноза, естественного и механического движения населения.

Количество постоянного населения Голубицкого сельского поселения Темрюкского района на 1 января 2015 года (по данным администрации) составляет 5235 человек.

Численность постоянного населения Голубицкого сельского поселения Темрюкского района на перспективу будет следующей:

Таблица 8

| Наименование населенного пункта | Базовый период (2014 год) | Расчетный срок (2020 год) | Расчетный срок (2030 год) |
|---------------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| ст. Голубицкая | 5083 | 5260 | 5618 |
| Итого по поселению | 5083 | 5260 | 5618 |

3.2. Прогноз развития застройки

Жилищный фонд на территории Голубицкого сельского поселения представлен индивидуальными домами с приусадебными земельными участками. Общая площадь жилищного фонда Голубицкого сельского поселения равна 147,1 тыс. м², обеспеченность жилищным фондом на одного человека составляет 18,3 м². Основные показатели жилищного фонда поселения представлены в таблице 9.

Таблица 9 – Жилищный фонд Голубицкого сельского поселения

| Наименование | Общая площадь жилищного фонда, тыс. м ² | Жилищная обеспеченность, м ² /чел. |
|--------------------------|--|---|
| По Голубицкому поселению | 147,1 | 18,3 |

3.3. Прогноз спроса на коммунальные ресурсы

Успешная реализация Генерального плана Голубицкого сельского поселения, и «Программы повышения энергетической эффективности на территории Темрюкского района на 2012- 2030 годы» позволит снизить количество потребляемых коммунальных ресурсов, в тоже время увеличение объема реализации поставляемых коммунальных услуг обусловлено динамикой изменения численности населения, повышением уровня благоустройства населения, ростом промышленного производства и увеличением объема социально-значимых услуг.

Таблица 10 – Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы

| Показатели | Ед. изм. | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025-2030 |
|---|------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|-----------|
| | | | | | | | | | | | | | |
| ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ | | | | | | | | | | | | | |
| Объем реализации электроэнергий | тыс. кВт/ч | 2770,00 | 2870,12 | 2970,24 | 3070,36 | 3170,48 | 3270,60 | 3370,72 | 3470,84 | 3570,96 | 3671,08 | 3771,20 | 3871,32 |
| в т.ч. | | | | | | | | | | | | | |
| населению | тыс. кВт/ч | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| прочим потребителям | тыс. кВт/ч | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Динамика изменения объема реализации электрической энергии (по отношению к факту 2014 г.) | % | 100 | 100,5 | 101,0 | 104,4 | 101,9 | 102,4 | 102,9 | 103,4 | 103,8 | 104,3 | 104,8 | 105,3 |
| ТЕПЛОВАЯ ЭНЕРГИЯ | | | | | | | | | | | | | |
| Выработано тепловой энергии | тыс. Гкал | 0,6735 | 0,6735 | 1,0109 | 1,0109 | 1,0109 | 1,0109 | 1,0109 | 1,0109 | 1,0109 | 1,0109 | 1,0109 | 1,0109 |
| Присоединенная нагрузка | Гкал/ч. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Опущено тепловой энергии | тыс. Гкал | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| в т.ч. | | | | | | | | | | | | | |
| отопление | тыс. Гкал | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| горячее водоснабжение | тыс. Гкал | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Динамика изменения объема реализации тепловой энергии (по | % | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| отношению к факту 2014 г.) | | | | | | | | | | | | | |
|---|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|----------|
| ВОДОСНАБЖЕНИЕ | | | | | | | | | | | | | |
| Реализовано воды всего | тыс. м3 | 399,8 | 401,831 | 416,08 | 417,62 | 431,11 | 442,1 | 454,9 | 470,3 | 488,2 | 509,2 | 533,6 | 568,76 |
| в т.ч. населению | тыс. м3 | 361,02 | 363,04 | 377,29 | 384,75 | 392,85 | 403,15 | 415,9 | 430,8 | 448,6 | 469,5 | 493,8 | 528,82 |
| бюджетным организациям | тыс. м3 | 2,1 | 2,1 | 2,1 | 2,1 | 2,1 | 2,1 | 2,1 | 2,1 | 2,1 | 2,1 | 2,1 | 2,1 |
| прочим организациям | тыс. м3 | 36,673 | 36,684 | 36,696 | 36,720 | 36,750 | 36,850 | 36,900 | 37,400 | 37,500 | 37,600 | 37,700 | 37,845 |
| Динамика изменения объема реализации воды (по отношению к факту 2014 г.) | % | 100 | 100,5 | 101,0 | 104,4 | 101,9 | 102,4 | 102,9 | 103,4 | 103,8 | 104,3 | 104,8 | 105,3 |
| ВОДООТВЕДЕНИЕ | | | | | | | | | | | | | |
| Пропущено сточных вод - всего | тыс. м3 | - | - | - | - | - | - | 60,41 | 66,45 | 73,09 | 80,39 | 88,42 | 97,26 |
| в т.ч. от населения | тыс. м3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| От бюджетных организаций | тыс. м3 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| от прочих организаций | тыс. м3 | - | - | - | - | - | - | 60,41 | 66,45 | 73,09 | 80,39 | 88,42 | 97,26 |
| Динамика изменения объема реализации услуги по водоотведению (по отношению к факту 2016 г.) | % | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| ГАЗОСНАБЖЕНИЕ | | | | | | | | | | | | | |
| Реализация газа всего | тыс. м3 | 7282,00 | 7545,21 | 7808,42 | 8071,63 | 8334,84 | 8598,05 | 8861,26 | 9124,47 | 9387,68 | 9650,89 | 9914,41 | 10177,31 |

4. ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОЛУБИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

4.1. Критерии доступности для населения коммунальных услуг

Таблица 11 – Динамика доступности для населения коммунальных услуг в Голубицком сельском поселении

| Наименование | Ед. измерения | Расчетное значение критерия | | | | | | | | | Примечание |
|--|---------------|-----------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|-----------------|----------------|---|------------|
| | | 2015 год | 2016 год | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 -2030 гг. | 2021 -2030 гг. | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | | |
| Ежемесячная сумма расходов на оплату коммунальных услуг семьи из трех человек: | руб. | 3500 | 3745 | 4007,15 | 4287,65 | 4587,78 | 4908,92 | 5252,54-6884,98 | - | | |
| Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи | % | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | - | | |
| Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи в соответствии с приказом от 27.09.2011 № 19/2011 РЭК ДЦ И Т КК | не более 18% | | | | | | | | | | |
| Не превышает показатели от 27.09.2011 №19/2011 РЭК ДЦ и Т КК | | | | | | | | | | | |
| Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума по ПКР | % | 11,4 | 11,4 | 11,4 | 11,4 | 11,4 | 11,4 | 11,4 | 11,4 | - | |
| Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума в соответствии с приказом от 27.09.2011 № 19/2011 РЭК ДЦ И Т КК | не более 20% | | | | | | | | | | |
| Не превышает показатели от 27.09.2011 №19/2011 РЭК ДЦ и Т КК | | | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--------------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|---|
| Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги по ПКР | % | 73 | 73 | 73 | 73 | 73 | 73 | 73 | 73 | 73 | 73 | 73 | - | |
| Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги в соответствии с приказом от 27.09.2011 № 19/2011 РЭК ДЦ И Т КК | не менее 87% | | | | | | | | | | | | | |
| Превышает показатели от 27.09.2011 №19/2011 РЭК ДЦ и Т КК | | | | | | | | | | | | | | |
| Доля семей – получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общем количестве семей, % | % | 13,4 | 13,4 | 13,4 | 13,4 | 13,4 | 13,4 | 13,4 | 13,4 | 13,4 | 13,4 | 13,4 | 13,4 | - |
| Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения в соответствии с приказом от 27.09.2011 № 19/2011 РЭК ДЦ И Т КК | не более 15% | | | | | | | | | | | | | |
| Не превышает показатели от 27.09.2011 №19/2011 РЭК ДЦ и Т КК | | | | | | | | | | | | | | |

4.2. Показатели прогноза спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки

Развитие систем коммунальной инфраструктуры: электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, услуги по захоронению (утилизации) ТБО в ходе реализации Программы характеризуется индикаторами и показателями, представленными в таблицах:

Таблица 12 – Развитие системы электроснабжения

| Показатели | Ед. изм. | 2015 | 2016 | 2017 | 2020 | 2025-2030 |
|---|------------|---------|---------|---------|---------|-----------|
| ЭЛЕКТРОЭНЕРГИЯ | | | | | | |
| Общая протяжённость сетей | км. | 42,3 | 42,35 | 42,40 | 42,55 | 42,8 |
| Получено электроэнергии от поставщика, | тыс. кВт/ч | 2870,12 | 2970,24 | 3070,36 | 3270,60 | 3871,32 |
| Фактический объем потерь в сетях | тыс. кВт/ч | - | - | - | - | - |
| Общий объём реализации электроэнергии | тыс. кВт/ч | - | - | - | - | - |
| в т.ч. | | | | | | |
| Населению | тыс. кВт/ч | - | - | - | - | - |
| Прочим потребителям | тыс. кВт/ч | - | - | - | - | - |
| Численность населения, обеспеченного услугой электроснабжения | чел. | 5235 | 5250 | 5268 | 5279 | 5393 |
| Охват потребителей приборами учета электроэнергии | % | 100% | 100% | 100% | 100% | 100% |

Таблица 13 – Развитие системы теплоснабжения

| Показатели | Ед. изм. | 2015 | 2016 | 2017 | 2020 | 2025-2030 |
|--|---------------|--------|----------|----------|----------|-----------|
| ТЕПЛОВАЯ ЭНЕРГИЯ | | | | | | |
| Установленная мощность котельных | Гкал/час | 0,3295 | 0,3295 | 0,3295 | 0,3295 | 0,3295 |
| Присоединенная нагрузка | Гкал/час | - | - | - | - | - |
| Коэффициент использования мощности котельных | % | - | - | - | - | - |
| Общая протяженность сетей в однотрубном исполнении | км | 0,2291 | 0,2291 | 0,2291 | 0,2291 | 0,2291 |
| в т. ч. протяжённость тепловых сетей, нуждающихся в замене | км | - | - | - | - | - |
| Расход тепловой энергии на собственные нужды | тыс. Гкал/год | - | - | - | - | - |
| Объём отпуска тепловой энергии в сеть | тыс. Гкал/год | 0,6735 | 1,010925 | 1,010925 | 1,010925 | 1,010925 |
| Фактический объём потерь при передаче тепловой энергии | тыс. Гкал/год | - | - | - | - | - |
| Охват населения приборами учета | % | - | - | - | - | - |

Таблица 14 – Развитие системы водоснабжения

| Показатели | Ед. изм. | 2015 | 2016 | 2017 | 2020 | 2025-2030 |
|--|-------------|---------|--------|--------|--------|-----------|
| ВОДОСНАБЖЕНИЕ | | | | | | |
| Объём производства (подъём воды) | тыс. м3/год | 539,731 | 541,19 | 542,72 | 564,90 | 668,76 |
| Получено воды со стороны | тыс. м3/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Объём пропущенной воды через очистные сооружения | тыс. м3/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Подано воды в сеть | тыс. м3/год | 401,831 | 416,09 | 417,62 | 454,9 | 568,76 |
| Объём потерь | тыс. м3/год | 137,9 | 125,1 | 125,1 | 110,0 | 100,0 |
| Уровень потерь | % | 25,5 | 23,1 | 22,9 | 19,3 | 14,8 |
| Объём реализации | тыс. | 401,831 | 416,09 | 417,62 | 454,9 | 568,76 |

| | | | | | | |
|--|-------------|---------|---------|--------|--------|---------|
| услуги централизованного водоснабжения | м3/год | | | | | |
| Населению | тыс. м3/год | 363,047 | 377,294 | 384,75 | 415,9 | 528,815 |
| бюджетным организациям | тыс. м3/год | 2,1 | 2,1 | 2,1 | 2,1 | 2,1 |
| прочим организациям | тыс. м3/год | 36,684 | 36,696 | 36,720 | 36,90 | 37,845 |
| Численность населения, пользующегося услугой централизованного водоснабжения | чел. | 5280 | 5250 | 5268 | 5279 | 5393 |
| Охват потребителей приборами учета холодной воды | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Общая протяжённость сетей | км | 51,995 | 51,995 | 51,995 | 52,945 | 52,945 |
| Протяжённость сетей, нуждающихся в замене | км | 41,2 | 37,9 | 37,6 | 34,5 | 31,82 |

Таблица 15 – Развитие системы водоотведения

| Показатели | Ед. изм. | 2015 | 2016 | 2017 | 2020 | 2025-2030 |
|--|------------|------|------|------|------|-----------|
| ВОДООТВЕДЕНИЕ | | | | | | |
| Фактическая производственная мощность очистных сооружений | м3 в сутки | - | - | - | - | - |
| Общая протяжённость сетей | км | - | - | - | 11,7 | 4 |
| Протяжённость сетей, нуждающихся в замене | км | - | - | - | - | - |
| Численность населения, пользующегося услугой централизованного водоотведения | чел. | - | - | - | - | - |
| Численность организаций, пользующихся услугой | Шт. | - | - | - | 37 | 45 |

Таблица 16 – Развитие системы газоснабжения

| Показатели | Ед. изм. | 2015 | 2016 | 2017 | 2020 | 2025 |
|----------------------|----------|------|------|------|------|------|
| ГАЗОСНАБЖЕНИЕ | | | | | | |

| | | | | | | |
|--|---------|---------|---------|---------|---------|----------|
| Объем потребленного газа | тыс. м3 | 7545,21 | 7808,42 | 8071,63 | 8861,26 | 10177,31 |
| Общая протяжённость сетей | км | 52,4 | 52,4 | 52,4 | 52,4 | 52,4 |
| Фактический объем потерь в сетях | тыс. м3 | - | - | - | - | - |
| Численность населения, обеспеченного услугой газоснабжения | чел. | 5254 | 5428 | 5603 | 6127 | 7343 |

4.3. Показатели потребления населением Голубицкого сельского поселения каждого вида коммунального ресурса

Таблица 17

| Индикаторы | Ед. изм. | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025-2030 |
|--|---------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-----------|
| Система электропотребления | | | | | | | | | | | | |
| Удельное электропотребление | кВт/ч/чел в мес. | 43,93 | 43,93 | 43,93 | 43,93 | 43,93 | 43,93 | 43,93 | 43,93 | 43,93 | 43,93 | 43,93 |
| Система теплоснабжения | | | | | | | | | | | | |
| Удельное теплоснабжение услуги отопления | тыс. Гкал в мес. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Удельное теплоснабжение услуги ГВС | тыс. Гкал/м2 в мес. | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Система водоснабжения | | | | | | | | | | | | |
| Удельное водоснабжение | м3 мес./чел. | 10,78 | 10,78 | 10,78 | 10,78 | 10,78 | 10,78 | 10,78 | 10,78 | 10,78 | 10,78 | 10,78 |
| Система водоотведения | | | | | | | | | | | | |
| Удельное водоотведение | м3 в мес./чел | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Система газоснабжения | | | | | | | | | | | | |
| Удельное газоснабжение | тыс. м3 в мес./чел | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 | 0,15 |
| Услуга захоронения (утилизации) твердых бытовых отходов | | | | | | | | | | | | |
| Удельный объем захоронения (утилизации) ТБО | м3/чел год/чел | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 | 3,0 |

4.4. Показатели качества коммунальных ресурсов

Техническое состояние объектов коммунальной инфраструктуры, в первую очередь – надежность их работы. Контроль и анализ этого параметра позволяет определить качество обслуживания, оценить достаточность усилий по реабилитации основных фондов на фоне более чем 10-кратного роста аварийности за последние 10 лет.

С учетом этой оценки определяется необходимый и достаточный уровень модернизации основных фондов, замены изношенных сетей и оборудования. В результате может быть определена потребность и оценена фактическая обеспеченность средствами на ремонт и модернизацию основных фондов в коммунальном комплексе.

Финансово-экономическое состояние организаций коммунального комплекса, уровень финансового обеспечения коммунального хозяйства, инвестиционный потенциал организаций коммунального комплекса.

Организационно-правовые характеристики деятельности коммунального комплекса, позволяющие оценить сложившуюся систему управления, уровень институциональных преобразований, развитие договорных отношений.

Целевые индикаторы анализируются по каждому виду коммунальных услуг и периодически пересматриваются, и актуализируются.

Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность муниципального образования Голубицком сельское поселение Темрюкского района без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры целесообразно оценивать обратной величиной:

- интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например, на 1 км инженерных сетей, на 1 млн руб. стоимости основных фондов);

- износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене; долей ежегодно заменяемых сетей;

- уровнем потерь и неучтенных расходов.

Сбалансированность системы характеризует, эффективность использования коммунальных систем, определяется с помощью следующих показателей: уровень использования производственных мощностей; наличие дефицита мощности; обеспеченность приборами учета.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным ГОСТам, эпидемиологическим нормам и правилам.

Нормативы потребления коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

Основные показатели качества коммунальных ресурсов систематизированы по видам ресурсов и услуг и представлены в разделе

4.5. Показатели надежности систем ресурсоснабжения

Показатели надёжности работы систем ресурсоснабжения представлены в таблице 18. Количественные данные указанных показателей представлены в разделе 6.5.

Таблица 18

| Наименование вида ресурсоснабжения | Показатели надежности |
|--|---|
| Электрическая энергия | Количество перерывов в электроснабжении потребителей, вследствие аварий и инцидентов в системе электроснабжения |
| Тепловая энергия (отопление и горячее водоснабжение) | Количество перерывов в теплоснабжении потребителей, вследствие аварий и инцидентов в системе теплоснабжения |
| Водоснабжение | Количество перерывов в водоснабжении потребителей, вследствие аварий и инцидентов в системе водоснабжения |
| Водоотведение | отсутствует |
| Газоснабжение | Количество перерывов в газоснабжении от объектов недвижимости, вследствие аварий и инцидентов в системе газоснабжения |

5. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Физически и морально устаревшая коммунальная инфраструктура не позволяет обеспечивать выполнение современных экологических требований и растущих требований к количеству и качеству поставляемых потребителям коммунальных ресурсов. Нормальное функционирование и социально-экономическое развитие Голубицкого сельского поселения возможно при условии обязательной модернизации коммунальной инфраструктуры и повышении эффективности производства, транспортировки и потребления коммунальных ресурсов. Программа инвестиционных проектов Голубицкого сельского поселения представлена:

- инвестиционными проектами в водоснабжении;
- инвестиционными проектами в водоотведении;
- инвестиционными проектами для предоставления услуги по захоронению (утилизации) ТБО.

Таблица 19

| № п/п | Наименование проекта | Стоимость, тыс. руб. |
|-------------------------------|---|----------------------|
| Голубицком сельское поселение | | |
| 1 | Обязательные проекты: (строительство) | |
| 1.1 | Водоснабжение: строительство сетей водоснабжения (L=1,05 км) | 7926,45 |
| 1.2 | Электроснабжение: Строительство ВЛ-10-35-110 кВ (L=0,67 км) | 335,00 |
| 1.3 | Утилизация ТБО: Приобретение мусоровозного транспорта (1 шт.) | 3115,40 |
| 1.4 | Водоотведение: Строительство канализационного коллектора (L=11,7 км) | 143119,35 |
| 1.5 | Водоотведение: Строительство ливневой канализации 4км. | 3000,0 |
| 2 | Эффективные проекты: (реконструкция) | |
| 2.1 | Водоснабжение: Реконструкция водопроводной сети (L=6,08 км) | 49378,32 |
| 2.2 | Водоснабжение: Реконструкция водоснабжающего оборудования (2 скважины) | 2800,00 |
| 2.3 | Электроснабжение: Реконструкция сетей электроснабжения (L=42,3 км) | 21150,00 |
| 2.4 | Электроснабжение: Реконструкция ПС 35/10кВ | 1200,00 |
| 2.5 | Теплоснабжение: Реконструкция котельной №18а, №23 | 2000,00 |
| 2.6 | Теплоснабжение: Реконструкция тепловых сетей котельной №18а, №23 | 2300,0 |
| 3 | Условно-эффективные проекты | |
| 3.1 | Электроснабжение: Строительство ж/б опор (20 шт) | 1260,00 |
| 3.2 | Водоснабжение: гидрогеологические изыскания | 1500,00 |
| 3.3 | Водоснабжение: Устройство защиты в условиях ЧС (реконструкция ограждения скважин) | 2315,0 |

Ожидаемый эффект от реализации инвестиционных проектов и принятой «Программой повышения энергетической эффективности» заключается в повышении надежности ресурсоснабжения, качества ресурсов, а также снижения затрат на ремонты, экономии ресурсов в натуральных показателях и, в конечном счёте, в повышении экономической эффективности функционирования систем коммунальной инфраструктуры.

5.1. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения

Источниками инвестиций должны являться собственные средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов), плата за подключение (присоединение), бюджетные средства (местного, регионального, федерального бюджетов), кредиты, средства частных инвесторов.

Единственными источниками финансирования для системы теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, захоронения (утилизации) ТБО в сельском поселении в настоящее время могут являться:

- денежные средства бюджетов разных уровней;
- заемные денежные средства кредитных организаций;
- привлеченные средства инвесторов;
- прочие источники финансирования.

Реализация проектов будет осуществляться:

- действующими организациями, предоставляющими коммунальные ресурсы;
- путем проведения конкурсов для привлечения сторонних инвесторов (в том числе организаций или индивидуальных предпринимателей по договорам коммерческой концессии).

В Программе комплексного развития коммунальной инфраструктуры не рассмотрены источники финансирования модернизации и развития систем электроснабжения и газоснабжения в части немunicipальной собственности оборудования и сетей т.к.:

- модернизация, реконструкция сетей и оборудования систем электроснабжения, находящихся в собственности предприятий осуществляется в рамках Инвестиционных программ данных организаций;

- развитие систем электроснабжения осуществляется в рамках «Программы перспективного развития электроэнергетики Краснодарского края до 2016 г.»;

- развитие газификации осуществляется на основании федеральных программ газификации и долгосрочной краевой целевой программы «Газификация Краснодарского края (2012 - 2016 годы)», утвержденной Постановлением Главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10 мая 2011 г. № 437.

Таблица 20

| Источники инвестиций | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025-2030 | Всего: |
|--------------------------|------|---------|---------|-----------|---------|---------|---------|---------|---------|----------|-----------|-----------|
| Водоснабжение: | | | | | | | | | | | | 63919,77 |
| Краевой бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Местный бюджет | 0 | 8000,0 | 5334,6 | 3019,6 | 6039,2 | 6039,2 | 3397,05 | 6416,65 | 3397,05 | 17362,37 | 3019,6 | 63919,77 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Водоотведение: | | | | | | | | | | | | 146119,35 |
| Краевой бюджет | 0 | 0 | 0 | 14231,96 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 14231,96 |
| Местный бюджет | 0 | 799,7 | 0 | 7115,98 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3000 | 10915,68 |
| Федеральный бюджет | 0 | 0 | 0 | 120971,71 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 120971,71 |
| Электроснабжение: | | | | | | | | | | | | 23945,00 |
| Краевой бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники | 0 | 2394,50 | 2394,50 | 2394,50 | 2394,50 | 2394,50 | 2394,50 | 2394,50 | 2394,50 | 2394,50 | 2394,50 | 23945,00 |
| Теплоснабжение: | | | | | | | | | | | | 4300,0 |
| Краевой бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 4300,0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4300,0 |
| Газоснабжение: | | | | | | | | | | | | 0 |
| Краевой бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Местный бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Утилизация ТБО | | | | | | | | | | | | 3115,4 |
| Краевой бюджет | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Местный бюджет | 0 | 0 | 3115,4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3115,4 |
| Внебюджетные источники | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Как видно из таблицы 20, из общей суммы финансирования Программы 5,9% (14231,6 тыс. руб.) предполагается инвестировать из средств краевого бюджета, 11,7% (28245,00 тыс. руб.) предполагается из средств организации коммунального комплекса и 32,1% (77151,68 тыс. руб.) предполагается инвестировать из средств местного бюджета, 50,2% (120971,71 тыс. руб.) из средств федерального бюджета.

На период 2015 – 2030 годы прогнозный уровень тарифов на коммунальные услуги составит:

Таблица 21

| | Услуги | Тарифы на коммунальные услуги по годам в руб. | | | | | | |
|---|---|---|-------|-------|-------|-------|-------|-------------|
| | | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021-2030 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Холодное водоснабжение, за 1 м ³ (без НДС) | 31,55 | 32,22 | 32,89 | 34,53 | 31,32 | 32,07 | 33,00-40,47 |
| 2 | Водоотведение, за 1 м ³ (без НДС) | - | - | - | - | - | 28,59 | 29,56-35,32 |
| 3 | Теплоснабжение, за 1 Гкал (без НДС) | - | - | - | - | - | - | - |
| 4 | Газоснабжение, за 1 м ³ (без НДС) | 5,65 | 6,04 | 6,46 | 6,91 | 7,39 | 7,90 | 8,45-11,06 |
| 5 | Электроснабжение, за 1 кВт/час (без НДС) | 2,88 | 3,08 | 3,29 | 3,52 | 3,76 | 4,02 | 4,30-5,62 |

Экономическая доступность услуг организаций коммунального комплекса отражает соответствие платежеспособности потребителей установленной стоимости коммунальных услуг.

Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи – не более 18%

- Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума – не более 18%

- Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги не менее 87%

- Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения не более 15 %.

Ниже, в таблице 22 приведены результаты расчета.

Таблица 22

| | Наименование критерия доступности | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021-2022 |
|---|--|------|------|------|------|------|------|-----------|
| 1 | Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи, % | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| 2 | Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, % | 11,4 | 11,4 | 11,4 | 11,4 | 11,4 | 11,4 | 11,4 |
| 3 | Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, % | 73 | 73 | 73 | 73 | 73 | 73 | 73 |
| 4 | Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности | 13,4 | 13,4 | 13,4 | 13,4 | 13,4 | 13,4 | 13,4 |

| | | | | | | | | | |
|--------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| населения, % | | | | | | | | | |
|--------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

Из приведенных в таблице 22 значений критериев доступности можно сделать вывод о приемлемости предлагаемых индексов изменения тарифов и платы граждан за коммунальные услуги по годам действия Программы.

5.2. Управление программой

Ответственным за реализацию программы является Глава администрации Голубицкого сельского поселения Темрюкского района.

План-график работ по реализации программы, включая сроки разработки технических заданий для организаций коммунального комплекса, принятия решений по выделению бюджетных средств, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, в том числе на концессию и т.д., утверждается дополнительно после принятия Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

Контроль за исполнением Программы осуществляется Администрацией Голубицкого сельского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края, Советом Голубицкого сельского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края.

6. ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

6.1. Перспективные показатели развития Голубицкого сельского поселения

Для улучшения планировочной и функциональной структуры общественного центра на перспективу проектом предлагается строительство зданий, отвечающих современным требованиям, в сложившемся исторически центре обслуживания населения.

Общественный парк культуры и отдыха, занимающий центральное место на территории станицы, подлежит реконструкции и благоустройству.

Проектом предусмотрено максимальное сохранение существующего капитального жилищного фонда, его реконструкция и благоустройство согласно действующим нормам и современным требованиям при полном оснащении инженерным оборудованием.

6.2. Характеристика Голубицкого сельского поселения

Муниципальное образование Темрюкский район расположен в западной части Краснодарского края, и граничит на востоке – со Славянским районом, на юге – с городом курортом Анапа, Площадь района – 1957 км², на территории Темрюкского района проживает около 116,9 тыс. человек.

По административно-территориальному делению в состав муниципального образования Темрюкский район входит 39 населенных пунктов, из них 8 станиц, 28 поселков и 2 хутора. Все населенные пункты объединены в 1 городское и 11 сельских поселений.

Административным центром муниципального образования Темрюкский район является город Темрюк. На территории Голубицкого сельского поселения расположен один населенный пункт – станица Голубицкая.

6.3. Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз)

Среднегодовая численность населения Голубицкого сельского поселения Темрюкского района в 2014 году составила 5083 человек. Средний размер семьи в Голубицком сельском поселении 3 человека.

На расчетный срок увеличение населения не планируется.

Расчет перспективной численности населения Голубицкого сельского поселения с учетом демографической обстановки.

Таблица 23

| Возрастные группы населения | Базовый период (2015 год) | Первая очередь (2020 год) | Расчетный срок (2030 год) |
|-----------------------------------|---------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Численность постоянного населения | 5235 | 5260 | 5618 |

Основой оптимистичного прогноза является реализация в сельском поселении национальных проектов в сферах здравоохранения, образования, жилищной политики, выдача материнского капитала, использование родовых сертификатов, что положительно влияет на рождаемость.

6.4. Прогноз развития промышленности

Для развития промышленности необходима модернизация существующих предприятий, что связано с растущими качественными требованиями и меняющимся спросом на внутреннем рынке. Модернизация существующих и строительство новых предприятий должно быть направленно не только на улучшение качества и увеличение объемов выпускаемой продукции, но и на выпуск новых видов продукции.

Для обеспечения высоких стандартов качества потребуется произвести затраты на приобретение дорогостоящего оборудования. Надо понимать, что применение самых передовых технологий увеличивает затраты на производство, а, следовательно, и себестоимость, но снижает срок окупаемости. Срок окупаемости снижается из-за того, что передовые технологии позволяют выпускать больший, объем высококачественной продукции, качество продукции увеличит ее конкурентоспособность, что снизит срок продвижения товара к конечному потребителю, увеличит географию рынков сбыта и количество продаваемой продукции.

6.5. Прогноз развития застройки Голубицкого сельского поселения

В современных условиях одним из ведущих параметров определяющим уровень комфорта и характеризующим тип жилья по величине квартиры является обеспеченность человека площадью квартиры. Обеспеченность площадью проживания в жилище с нижним уровнем комфорта регламентирована в действующих нормах и равна 18 м² на человека, что ниже существующей обеспеченности по поселению, которая составляет 18,3 м².

В данный момент практически все жилищное строительство производится за счет личных средств населения, поэтому для застройщиков с разным уровнем достатка должны быть созданы определенные ориентиры нормирования квартир, основой которых станут разные уровни проживания. Исходя из вышеизложенного, предлагается следующая система стандартов:

- стандарт дешевого дома (обеспеченность 18 м²/чел.);
- стандарт экономичного дома (обеспеченность 21 м²/чел.);
- стандарт комфортного дома (обеспеченность 28 м²/чел.);
- стандарт перспективного дома (обеспеченность 48 м²/чел.).

Поскольку существующая обеспеченность превышает стандарт дешевого дома, то в расчете ориентировочного количества нового жилищного фонда можно использовать стандарт экономичного дома, но в современных условиях этот стандарт не обеспечивает потребностей человека. Исходя из этого на расчетный срок целесообразно использовать стандарт комфортного дома (28 м²/чел.). Новое жилищное строительство предполагается для прирастающего и переселяемого населения, а также населения ветхого жилищного фонда.

В таблице 24 представлены основные показатели жилищного фонда Голубицкого сельского поселения.

Таблица 24

| Убыль жилищного фонда, тыс. м ² | Сохраняемый существующий жилищный фонд, тыс. м ² | Новый жилищный фонд, тыс. м ² | Общая площадь жилищного фонда, тыс. м ² | Обеспеченность жилищным фондом на одного человека, м ² |
|--|---|--|--|---|
| Существующее положение | | | | |
| - | 147,1 | - | 147,1 | 18,3 |
| Расчетный срок – 2025 год | | | | |
| 5,9 | 141,2 | 10,0 | 151,2 | 21,4 |

Таблица 25 – Уровень обеспеченности жилфонда инженерной инфраструктурой

| № п/п | Вид инженерного оборудования | Площадь жилищного фонда, обеспеченного инженерным оборудованием тыс. м ² | Уровень обеспеченности, % |
|-------|------------------------------|---|---------------------------|
| 1 | Водоснабжение | - | 100 |

| | | | |
|---|-----------------------------|---|-----|
| 2 | Водоотведение (канализация) | - | 0 |
| 3 | Централизованное отопление | - | 0 |
| 4 | Газоснабжение | - | 100 |
| 5 | Электроснабжение | - | 100 |

С точки зрения доступности проблема улучшения жилищных условий в настоящее время является для многих граждан одной из самых сложных. Администрацией уделяется большое внимание этой проблеме.

Значительно увеличилось количество граждан отдельных категорий, которым предоставление жилых помещений осуществляется по государственным обязательствам в виде выдачи государственных жилищных сертификатов и предоставления субсидий и социальных выплат целевых средств за счёт государственного и краевого бюджетов.

Проблема улучшения жилищных условий всех слоёв населения - одна из важнейших социальных задач муниципального образования. Цели жилищной политики ранее были связаны с ликвидацией очереди, при этом государством строго регламентировалась норма предоставления жилья. Сегодня наряду с ликвидацией очереди встает задача решения проблемы улучшения жилищных условий той части населения, которая нуждается в ином качестве жилья, обеспечения жильём семей в соответствии с их индивидуальными требованиями к степени комфортности и финансовыми возможностями.

6.6. Прогноз изменения доходов населения

Основным источником доходов населения являются заработная плата и доходы от предпринимательской деятельности. В структуре доходов населения в прогнозном периоде возрастет доля заработной платы, доходов от предпринимательской деятельности и собственности, увеличится доля социальных трансфертов, что связано с активной федеральной социальной политикой: совершенствованием государственной социальной поддержки малообеспеченных категорий населения и граждан, имеющих детей.

Согласно постановлению Правительства Краснодарского края «Об установлении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения в целом по Краснодарскому краю» величина среднедушевого денежного дохода на одного жителя по трудоспособному населению Голубицкого сельского поселения Темрюкского района за 2014 год составила 11622 руб. На конец расчетного периода планируется увеличение заработной платы на одного человека до 19538,0 руб.

6.7. Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы

Таблица 26 – Прогноз объёмов реализации услуг по водоснабжению и водоотведению

| Категория потребителей | Объем, тыс. м ³ | | | | | | | | | | |
|------------------------|----------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-----------|
| | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025-2030 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| ВОДОСНАБЖЕНИЕ | | | | | | | | | | | |
| Население | 361,02 | 363,04 | 377,29 | 384,75 | 392,85 | 403,15 | 415,9 | 430,8 | 448,6 | 469,5 | 493,8 |
| Бюджетные организации | 2,1 | 2,1 | 2,1 | 2,1 | 2,1 | 2,1 | 2,1 | 2,1 | 2,1 | 2,1 | 2,1 |
| Прочие организации | 36,673 | 36,684 | 36,696 | 36,720 | 36,750 | 36,850 | 36,900 | 37,400 | 37,500 | 37,600 | 37,700 |

| | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|-------|---------|--------|--------|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| Всего: | 399,8 | 401,831 | 416,08 | 417,62 | 431,11 | 442,1 | 454,9 | 470,3 | 488,2 | 509,2 | 533,6 |
| ВОДООТВЕДЕНИЕ | | | | | | | | | | | |
| Население | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Бюджетные организации | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Прочие организации | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Всего: | - | - | - | - | - | 60,41 | 66,45 | 73,09 | 80,39 | 88,42 | 97,26 |

Учитывая реализацию программ по энергосбережению годовой объем потребления электроэнергии на перспективу до 2030 года планируется – 716,11 кВт/час на 1 чел. в год. По прогнозным оценкам снижение объемов потребления электроэнергии не произойдет в связи с увеличением потребительского спроса на энергоемкие товары (стиральные, посудомоечные машины, кондиционеры, компьютеры и т.д.) и присоединением нагрузок для новых, ремонтируемых зданий.

Прогноз спроса на газоснабжение планируется исходя из сценарных условий социально-экономического развития Голубицкого сельского поселения Темрюкского района, а также на основе анализа ситуации, сложившейся в экономике и социальной сфере. Увеличение потребления газа на период действия настоящей программы ежегодно будет расти в связи строительством газопровода и присоединения новых потребителей и будет составлять к концу 2030 года – 7661,55 тыс. м3.

6.8. Характеристика состояния проблем коммунальной инфраструктуры

6.8.1. Водоснабжение

На территории Голубицкого сельского поселения Темрюкского района услуги по водоснабжению и водоотведению оказывает МБУ «Голубицкая ПЭС». Предприятие имеет договорные отношения со всеми категориями потребителей, пользующихся системами централизованного водоснабжения. Расчеты за предоставленные услуги водоснабжения проводятся на основании выставляемых счетов и счетов-фактур. Для оказания услуг по обеспечению водоснабжения МБУ «Голубицкая ПЭС» использует комплекс сложных инженерно-технических водопроводных сооружений, сетей, которые являются муниципальной собственностью и находятся в оперативном ведении МБУ «Голубицкая ПЭС».

Основные особенности системы водоснабжения:

Источником водоснабжения Голубицкого сельского поселения являются артезианские скважины. Существующие сети водопровода полиэтиленовые, асбестоцементные и стальные диаметром от 50 мм до 200 мм. Общая протяженность существующих сетей – 53,405 км. Качество воды, подаваемой потребителям, соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Характеристика проблемы:

- износ сетей и объектов водоснабжения составляет 79,2 %;
- аварийность на сетях муниципального образования.

В результате плохого технического состояний сетей и запорной арматуры, значительная часть отпущенной воды ежедневно теряется из-за утечек и неучтенных расходов воды.

Главной целью должно стать обеспечение населения Голубицкого сельского поселения питьевой водой нормативного качества и в достаточном количестве, улучшение на этой основе состояния здоровья населения.

6.8.2. Водоотведение

Централизованное водоотведение на территории Голубицкого сельского поселения отсутствует.

С 2017 года мы вступили в федеральную программу, в рамках которой решаются вопросы по защите акватории Черного и Азовского морей от сброса неочищенных хозяйственно-бытовых и ливневых стоков. Начато строительство 11,7 км. канализационного коллектора.

6.8.3. Теплоснабжение

Централизованное теплоснабжение на территории Голубицкого сельского поселения осуществляется двумя котельными, которые обеспечивают подачу тепла в амбулаторию, детский сад и школу.

С 2026 года планируется:

Реконструкция тепловых сетей от котельной №18а – 431,2 п.м.

Реконструкция тепловых сетей от котельной №23- 27 п.м.

6.8.4. Электроснабжение

Существующие электрические сети подлежат реконструкции с учетом перспективного развития поселения. Планируется демонтаж части существующих ВЛ 10-35-110кВ и прокладка новых участков ВЛ 10-35-110 кВ от подстанций 35/10кВ

Характеристика проблемы:

Значительное увеличение потребления электроэнергии Голубицкого сельского поселения бытовыми электроприборами (электрочайник, микроволновая печь, компьютер, электрообогреватель, кондиционер и т.д.) приводит к работе электрических сетей в режиме высокой загрузки.

Износ сетей и линейных объектов составляет 10%.

При увеличении нагрузок на существующие сети, не может обеспечиваться надежность работы системы электроснабжения в связи с высоким износом воздушных и кабельных линий электропередач.

Изменение климата, а в связи с этим неблагоприятные погодные условия, что приводит к росту вероятности обледенения воздушных линий электропередач и перерывах в электроснабжении.

Высокие коммерческие потери электроэнергии в сети.

Существующие линии электропередач выполнены на железобетонных и деревянных опорах. За время эксплуатации электрических сетей деревянные опоры пришли в негодность. При сильных порывах ветра возникают аварийные ситуации, связанные с поломкой опор.

6.8.5. Газоснабжение

Источником газоснабжения населенных пунктов Голубицкого сельского поселения Темрюкского района является существующая ГРС.

Подача природного газа потребителям населенного пункта Голубицкого сельского поселения Темрюкского района осуществляется по газопроводам высокого давления, запроектированным и построенным в соответствии со схемами газоснабжения населенных пунктов

Протяженность существующих газовых сетей – 52,4 км.

Характеристика проблемы:

- на данном этапе проблемы в системе газоснабжения отсутствуют.

6.8.6. Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов

Большим и проблематичным вопросом на протяжении целого ряда лет являлась уборка и вывоз хозяйственного мусора и твердых бытовых отходов.

Предоставление физическим и юридическим лицам услуг по сбору и вывозу ТКО осуществляет ООО Экотехпром. Вывоз твердых бытовых отходов составляет 3,11 м³/год на человека.

Уборкой стихийных свалок занимается МБУ «Голубицкая ПЭС».

Местоположение свалки, ее обустройство и режим эксплуатации не отвечают нормативным требованиям. Решением проблемы может стать организация санкционированной свалки, удовлетворяющей всем условиям.

Надёжность (бесперебойность) работы систем ресурсоснабжения характеризуется следующими целевыми показателями, представленными в таблице 27.

Таблица 27

| 1 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020-2030 |
|---|------|------|------|------|------|------|-----------|
| | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | гг. 8 |
| Параметры, влияющие на качество ресурсоснабжения жилых домов и других объектов недвижимости СП | | | | | | | |
| Количество перерывов в электроснабжении потребителей продолжительностью более 10 часов вследствие аварий в системе электроснабжения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Количество перерывов в электроснабжении потребителей продолжительностью от 3 до 10 часов вследствие инцидентов в системе электроснабжения | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 |
| Количество перерывов в теплоснабжении потребителей продолжительностью более 8 часов вследствие аварий в системе теплоснабжения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Количество перерывов в теплоснабжении потребителей продолжительностью от 4 до 8 часов вследствие инцидентов в системе теплоснабжения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Количество перерывов в водоснабжении потребителей продолжительностью более 6 часов вследствие аварий в системе водоснабжения | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 |
| Количество перерывов в водоснабжении потребителей продолжительностью до 6 часов вследствие инцидентов в системе водоснабжения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Количество перерывов в водоотведении объектов недвижимости продолжительностью более 6 часов вследствие аварий в системе водоотведения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Количество перерывов в водоотведении объектов недвижимости продолжительностью до 6 часов вследствие инцидентов в системе водоотведения | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

6.9. Характеристика состояния и проблем в реализации энергоресурсосбережения, учета и сбора информации

Реализация политики энергосбережения на территории Голубицкого сельского поселения Темрюкского района, основанной на принципах приоритета эффективного использования энергетических ресурсов, сочетания интересов потребителей, поставщиков и производителей энергетических ресурсов, обусловлена необходимостью экономии топливно-энергетических ресурсов, сокращения затрат средств бюджета поселения и стабилизации уровня платежей жителей за коммунальные услуги.

С 2010 года в сельском поселении реализуется Программа энергосбережения. В настоящее время действует муниципальная подпрограмма «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности Голубицкого сельского поселения Темрюкского района» в рамках реализации муниципальной программы Голубицкого сельского поселения Темрюкского района «Развитие жилищно-коммунального хозяйства» на 2015-2025 годы, утвержденная постановлением Администрации Голубицкого сельского поселения Темрюкского района.

Программой энергосбережения указана следующая цель:

- формирование целостной и эффективной системы управления процессом повышения энергоэффективности поселения.

Для достижения цели, поставленной в программе энергосбережения, запланировано решение следующих основных задач:

- создание правовых, экономических и организационных основ стимулирования энергосбережения на территории Голубицкого сельского поселения Темрюкского района;

- формирование целостной и эффективной системы управления процессом повышения энергоэффективности поселения за счёт развития современного нормативно-законодательного, ресурсного и информационного обеспечения;

- запуск механизмов, стимулирующих энергосбережение и повышение энергетической эффективности, долгосрочных целевых соглашений и типовых инвестиционных проектов, обеспечивающих активизацию деятельности, как населения, так и бизнеса по реализации потенциала повышения энергоэффективности;

- снижение доли энергетических издержек, расширение рыночной ниши для нового энергоэффективного оборудования, снижение нагрузки по оплате услуг энергоснабжения на бюджетную систему и обеспечение повышения конкурентоспособности и финансовой устойчивости экономики Голубицкого сельского поселения Темрюкского района;

- повышение энергетической и экологической безопасности экономики поселения – снижение выбросов парниковых газов, а также снижение вредных выбросов и укрепление на этой основе здоровья населения.

С целью решения поставленных Программой энергосбережения задач реализуются следующие группы мероприятий:

- организационные мероприятия (пропаганда повышения энергетической эффективности и энергосбережения в многоквартирных домах, контроль и мониторинг за реализацией энергосервисных договоров, установление обоснованных лимитов потребления энергетических ресурсов муниципальными учреждениями);

- технические и технологические мероприятия (тепловая изоляция трубопроводов и повышение энергетической эффективности оборудования тепловых пунктов, замена окон и дверей на металлопластиковые в муниципальных учреждениях, проведение энергетических обследований объектов муниципальных учреждений);

- мероприятия по оснащению приборами и автоматизированными системами учета (закупка энергопотребляющего оборудования высоких классов энергетической эффективности, в том числе энергосберегающих ламп, для объектов муниципальных учреждений, оснащение многоквартирных домов приборами учета тепловой энергии).

6.10 Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

Таблица 28

| Наименование | Ед. изм. | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025-2030 |
|--|----------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-----------|
| ВОДОСНАБЖЕНИЕ | | | | | | | | | | | | |
| Доля удовлетворения потребности в водопроводных сетях, всего по МО | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Доля потерь при передаче воды до конечного потребителя, всего по МО | % | 34,3 | 30,1 | 30,0 | 28,5 | 27,6 | 25,5 | 25,1 | 24,8 | 23,7 | 22,0 | 21,3 |
| Доля износа сетей водоснабжения | % | 79,4 | 73,0 | 72,4 | 71,7 | 71,0 | 65,2 | 64,9 | 64,1 | 63,4 | 62,8 | 60,1 |
| ВОДООТВЕДЕНИЕ | | | | | | | | | | | | |
| Доля удовлетворения потребности в сетях водоотведения, всего по МО | % | - | - | - | - | - | 20 | 30 | 40 | 50 | 60 | 70 |
| Доля износа объектов водоотведения | % | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| ГАЗОСНАБЖЕНИЕ | | | | | | | | | | | | |
| Доля удовлетворения потребности в сетях газоснабжения, всего по МО | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Доля износа объектов газоснабжения | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ | | | | | | | | | | | | |
| Доля удовлетворения потребности в сетях электроснабжения, всего по МО | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| Доля износа сетей электроснабжения | % | 10 | 8 | 6 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ | | | | | | | | | | | | |
| Доля удовлетворения потребности в сетях теплоснабжения, всего по МО | % | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Доля износа сетей теплоснабжения | % | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| СИСТЕМА СБОРА (УТИЛИЗАЦИИ) ТВО | | | | | | | | | | | | |
| Доля населения, охваченного организованным сбором и вывозом отходов, в общей численности населения станции | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |

6.11. Перспективная схема водоснабжения Голубицкого сельского поселения

Обоснованием перечня необходимых проектов, обеспечивающих спрос на ресурс по всем годам, является анализ спроса на энергоресурс в долгосрочной перспективе до 2030 года.

В рамках реализации схемы предполагаются реконструкция и закольцовка водопроводной сети. По предварительным подсчетам на реализацию всех мероприятий, запланированных в перспективной схеме водоснабжения, потребуется 63,92 млн. руб.

6.12. Перспективная схема водоотведения Голубицкого сельского поселения

На данном этапе в Голубицком Сельском поселении планируется строительство канализационного коллектора и ливневой канализации по предварительным подсчетам на реализацию всех мероприятий потребуется 146,119 млн. рублей.

6.13. Перспективная схема обращения с ТКО

Одной из задач администрации муниципальных образований любого уровня является задача организации сбора отходов на своей территории, создание эффективной системы обращения с отходами. Современная система обращения с отходами предполагает охват всех источников их образования: производственные предприятия, объекты инфраструктуры, садоводческие товарищества, населенные пункты.

Она включает в себя несколько этапов обращения с отходами: образование, сбор, временное накопление (хранение), транспортировка и захоронение или переработка.

Схема очистки территории - проект, направленный на решение комплекса работ по организации сбора, вывоза, переработке, утилизации, обезвреживания бытовых отходов и уборки территорий. Необходимость её разработки определена "Санитарными правилами содержания территорий населенных мест" (СанПиН 42-128-4690-88).

Предполагается приобретение автотранспорта для перевозки бытовых отходов и мусора, на сумму 3,115 млн. руб.

6.14. Перспективная схема теплоснабжения

Предполагается реконструкция двух котельных на сумму 4,3 млн. рублей

6.15. Перспективная схема электроснабжения

Перспективная схема электроснабжения поселения разрабатывается организацией, оказывающей услуги транспортировки и передачи электроэнергии – ОАО «Кубаньэнергосбыт». Обоснованием перечня необходимых проектов, обеспечивающих спрос на ресурс по всем годам, является анализ спроса на энергоресурс в долгосрочной перспективе до 2030 года.

В рамках реализации схемы предполагается реконструкция и строительство подстанции (ПС 110/10 кВ) и строительство ВЛ-110 кВ. По предварительным подсчетам на реализацию всех мероприятий, запланированных в перспективной схеме электроснабжения, потребуется 23,94 млн. руб.

6.16. Перспективная схема газоснабжения

На данном этапе в Голубицком Сельском поселении вложение средств в газовое оборудование не планируется.

**6.17. ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ ПО ВОДОСНАБЖЕНИЮ И ВОДООТВЕДЕНИЮ
ГОЛУБИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЕМРЮКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Программа инвестиционных мероприятий по водоснабжению и водоотведению Голубицкого сельского поселения Темрюкского района
на 2015 – 2030 года.

Таблица 29

| № п/п | Наименование мероприятий | Период реализации мероприятий по годам, тыс. руб. | | | | | | | |
|----------------------|---|---|----------|----------------|---------------|------------------|---------------|-----------------|--|
| | | Всего | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 – 2030 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | | |
| ВОДОСНАБЖЕНИЕ | | | | | | | | | |
| 1 | Строительство сетей водоснабжения | 7926,45 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7926,45 | |
| 2 | Реконструкция водопроводной сети | 49378,32 | 0 | 6500,0 | 3019,6 | 3019,6 | 6039,2 | 30799,92 | |
| 3 | Реконструкция водоснабжающего оборудования | 2800,00 | 0 | 1500,0 | 0 | 0 | 0 | 1300,00 | |
| 4 | Гидрогеологические исследования | 1500,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1500,00 | |
| 5 | Устройство защиты в условиях ЧС | 2315,0 | | | 2315,0 | | | | |
| Итого: | | 63919,77 | 0 | 8000,00 | 5334,6 | 3019,6 | 6039,2 | 41526,37 | |
| ВОДООТВЕДЕНИЕ | | | | | | | | | |
| 1 | Строительство канализационного коллектора, в том числе проектные работы | 143119,35 | 0 | 799,7 | 0 | 142319,65 | 0 | 0 | |
| 2 | Строительство ливневой канализации | 3000,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3000,0 | |
| Итого: | | 146119,35 | 0 | 799,7 | 0 | 142319,65 | 0 | 3000,00 | |

6.18. ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ ПО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЮ ГОЛУБИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЕМРЮКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

Программа инвестиционных мероприятий по теплоснабжению Голубицкого сельского поселения Темрюкского района на 2015 – 2030 года.

Таблица 30

| № п/п | Наименование мероприятий | Период реализации мероприятий по годам, тыс. руб. | | | | | | | | |
|--------|---|---|------|------|------|--------|------|------|------|--|
| | | Всего | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2030 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | | |
| 1 | Реконструкция котельной №18а, №23 | 2000,0 | 0 | 0 | 0 | 2000,0 | 0 | 0 | 0 | |
| 2 | Реконструкция тепловых сетей котельной № 18а, №23 | 2300,0 | 0 | 0 | 0 | 2300,0 | 0 | 0 | 0 | |
| Итого: | | 4300,0 | 0 | 0 | 0 | 4300,0 | 0 | 0 | 0 | |

6.19. ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ ПО ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЮ ГОЛУБИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА

Программа инвестиционных мероприятий по электроснабжению Голубицкого сельского поселения Темрюкского района на 2015 – 2030 года.

Таблица 31

| № п/п | Наименование мероприятий | Период реализации мероприятий по годам, тыс. руб. | | | | | | | | |
|--------|-------------------------------|---|------|---------|---------|---------|---------|----------|------|--|
| | | Всего | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2030 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | | |
| 1 | Строительство ВЛ-10-35-110 кВ | 335,00 | 0 | 33,50 | 33,50 | 33,50 | 33,50 | 201,00 | | |
| 3 | Реконструкция сетей | 21150,00 | 0 | 2115,00 | 2115,00 | 2115,00 | 2115,00 | 12690,00 | | |
| 4 | Реконструкция ПС 35/10 кВ | 1200,00 | 0 | 120,00 | 120,00 | 120,00 | 120,00 | 720,00 | | |
| 5 | Строительство ж/б опор | 1260,00 | 0 | 126,00 | 126,00 | 126,00 | 126,00 | 756,00 | | |
| Итого: | | 23945,00 | 0 | 2394,50 | 2394,50 | 2394,50 | 2394,50 | 14367,00 | | |

6.20. ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ ПО ГАЗОСНАБЖЕНИЮ ГОЛУБИЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТЕМРЮКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

Программа инвестиционных мероприятий по газоснабжению Голубицкого сельского поселения Темрюкского района на 2015 – 2030 года.

Таблица 32

| № п/п | Наименование мероприятий | Период реализации мероприятий по годам, тыс. руб. | | | | | | |
|--------|--------------------------|---|------|------|------|------|------|---------------|
| | | Всего | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020-2030 гг. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Итого: | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

6.21. ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ ПО УТИЛИЗАЦИИ (ЗАХОРОНЕНИЮ) ТБО

Программа инвестиционных мероприятий по утилизации ТБО Голубицкого сельского поселения Темрюкского района на 2015 – 2025 года.

Таблица 33

| № п/п | Наименование мероприятий | Период реализации мероприятий по годам, тыс. руб. | | | | | | |
|--------|---------------------------------------|---|------|------|--------|------|------|---------------|
| | | Всего | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020-2025 гг. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Приобретение мусоровозного транспорта | 3115,40 | 0 | 0 | 3115,4 | 0 | 0 | 0 |
| Итого: | | 3115,40 | 0 | 0 | 3115,4 | 0 | 0 | 0 |

6.22. ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

В данном разделе приведена ежегодная (на ближайшие годы) динамика потребности в капитальных вложениях для реализации инвестиционных проектов. Суммы затрат приняты по объектам-аналогам по видам капитального строительства и видам работ. При расчетах затрат на ПСД также учтены данные «Справочника базовых цен на проектные работы для строительства» и рекомендательное письмо Росстроя от 24.04.2008 № ВБ-1711/02. Совокупная потребность в капитальных вложениях для реализации всей программы инвестиционных проектов до 2030 года отражена в таблице 34.

Таблица 34

| Наименование мероприятий | Источник финансирования | Итого | Инвестиции на реализацию Программы, тыс. руб. | | | | | | |
|--------------------------------------|-------------------------|-----------|---|---------|---------|-----------|---------|-----------|--|
| | | | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020-2030 | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | |
| Мероприятия в сфере водоснабжения | БС | 63919,77 | 0 | 8000,00 | 5334,6 | 3019,6 | 6039,2 | 41526,37 | |
| Итого | ВС | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Мероприятия в сфере водоотведения | БС | 63919,77 | 0 | 8000,00 | 5334,6 | 3019,6 | 6039,2 | 41526,37 | |
| Итого | ВС | 146119,35 | 0 | 799,7 | 0 | 142319,65 | 0 | 3000,00 | |
| Мероприятия в сфере газоснабжения | БС | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Итого | ВС | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Мероприятия в сфере электроснабжения | БС | 23945,00 | 0 | 2394,50 | 2394,50 | 2394,50 | 2394,50 | 14367,00 | |
| Итого | ВС | 23945,00 | 0 | 2394,50 | 2394,50 | 2394,50 | 2394,50 | 14367,00 | |
| Мероприятия в сфере теплоснабжения | БС | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| Итого | ВС | 4300,0 | 0 | 0 | 0 | 4300,0 | 0 | 0 | |
| Мероприятия в сфере утилизации ТБО | БС | 3115,4 | 0 | 0 | 3115,4 | 0 | 0 | 0 | |
| Итого: | ВС | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| ВСЕГО, в том числе: | | 241399,52 | 0 | 11194,2 | 10844,5 | 152033,75 | 8433,7 | 58893,37 | |
| БС - бюджетные средства | | 213154,52 | 0 | 8799,7 | 8450,0 | 145339,25 | 6039,2 | 44526,37 | |
| ВС - внебюджетные средства | | 28245,00 | 0 | 2394,50 | 2394,50 | 6694,5 | 2394,50 | 14367,00 | |

Объемы финансирования Программы на 2015-2030 годы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению в установленном законодательством порядке при формировании местного бюджета на соответствующий год.

При снижении (увеличении) ресурсного обеспечения в установленном порядке вносятся изменения показателей Программы.

6.23. Модель для расчета программы

Расчет основных целевых показателей программы проводился исходя из данных, полученных от администрации поселения, ресурсоснабжающих организаций, организаций коммунального комплекса.

За основу были взяты фактические балансовые показатели по ресурсоснабжению, инженерные характеристики существующего оборудования. Базовым периодом для разработки принят 2014 год. Используя аналитические методы и методы прогнозирования, были рассчитаны прогнозные показатели численности населения, объемов потребления энергоресурсов. С учетом прогноза были сделаны выводы по существующему состоянию инженерной инфраструктуры, были предложены мероприятия по совершенствованию, модернизации существующих инженерных комплексов.

7. ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Принятие Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Голубицкое сельское поселение Темрюкского района на 2015-2030 гг. и выполнение предусмотренных ею мероприятий позволит обеспечить:

- развитие систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации твердых бытовых отходов в соответствии с потребностями муниципального образования Голубицкое сельское поселение Темрюкского района;
- создание условий для развития жилищного сектора и осуществления комплексного освоения земельных участков под жилищно-гражданское строительство;
- повышение качества предоставляемых организациями коммунального комплекса услуг при соразмерных затратах и экологических последствиях;
- принятие инвестиционных программ и тарифов организаций коммунального комплекса на подключение к системам коммунальной инфраструктуры, инвестиционных надбавок к тарифам с учетом обеспечения доступности данных услуг для потребителей;
- осуществление бюджетной политики муниципального образования Голубицкое сельское поселение Темрюкского района в сфере развития коммунальной инфраструктуры, привлечение целевых средств краевого и федерального бюджетов, средств инвесторов;
- повышение степени автоматизации производства организаций коммунального комплекса, модернизацию оборудования и применение современных технологий.
- повысить уровень технического состояния объектов коммунальной инфраструктуры на территории Голубицкого сельского поселения Темрюкского района;
- расширить номенклатуру, увеличить объемы и улучшить качество коммунальных услуг, оказываемых населению;
- улучшить экологическую ситуацию на территории Голубицкого сельского поселения Темрюкского района;
- за счет широкого внедрения передовых технологий, местных видов топлива и энергосберегающего оборудования снизить затраты на топливно-энергетические ресурсы при производстве коммунальной продукции.