



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 01.11.2023

№ 177д

г. Темрюк

**О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:30:0101003:912, 23:30:0101003:913, расположенных по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, в северной части пос. Приазовский**

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории сельских поселений Темрюкского района, утвержденного решением XLVI сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 28 марта 2023 г. № 390, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 5 февраля 2021 г. № 143, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Назначить процедуру проведения общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении:

1) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0101003:912 площадью 1500 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, в северной части пос. Приазовский, имеющего вид разрешенного использования «Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур», на условно разрешенный вид использования «Ведение садоводства» (код 13.2);

2) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0101003:913 площадью 1500 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, в северной части пос. Приазовский, имеющего вид разрешенного использования «Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур», на условно разрешенный вид использования «Ведение садоводства» (код 13.2) (далее – Проект решения) (приложение 1).

2. Создать оргкомитет по проведению общественных обсуждений по рассмотрению Проекта решения, и утвердить его состав (приложение 2).

3. Определить место и время проведения экспозиции Проекта решения в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Ленина, 14, каб. № 21, с даты размещения Проекта решения на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в рабочие дни с 08.00 до 17.00 часов до 16 ноября 2023 г.

4. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать постановление «О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:30:0101003:912, 23:30:0101003:913, расположенных по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, в северной части пос. Приазовский» в периодическом печатном издании Темрюкского района газете «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Лулудова С.И.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков

Приложение 1

к постановлению администрации  
муниципального образования  
Темрюкский район  
от 09.10.2013 № 178/13

Проект решения

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:30:0101003:912, 23:30:0101003:913, расположенных по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, в северной части пос. Приазовский**

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, заключения о результатах общественных обсуждений от \_\_\_\_\_, рекомендаций по результатам общественных обсуждений комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от \_\_\_\_\_ постановляю:

1. Предоставить разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении:

1) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0101003:912 площадью 1500 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, в северной части пос. Приазовский, имеющего вид разрешенного использования «Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур», на условно разрешенный вид использования «Ведение садоводства» (код 13.2);

2) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0101003:913 площадью 1500 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, в северной части пос. Приазовский, имеющего вид разрешенного использования «Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур», на условно разрешенный вид использования «Ведение садоводства» (код 13.2).

2. Установить вид разрешенного использования в отношении:

1) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0101003:912 площадью 1500 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край,

р-н Темрюкский, в северной части пос. Приазовский, – «Ведение садоводства» (код 13.2);

2) земельного участка с кадастровым номером 23:30:0101003:913 площадью 1500 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, в северной части пос. Приазовский, – «Ведение садоводства» (код 13.2).

3. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:30:0101003:912, 23:30:0101003:913, расположенных по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, в северной части пос. Приазовский» в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Гамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Лулудова С.И.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Темрюкский район

Ф.В. Бабенков

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район

С.И. Лулудов



Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
муниципального образования  
Темрюкский район

от 21.11.2023 № 1472

Пастернак  
Ольга Владимировна  
- начальник отдела юридического обеспечения  
администрации муниципального образования  
Темрюкский район;

Сафонова  
Юлия Валерьевна

- директор  
учреждения  
муниципального образования Темрюкский район  
(по согласованию).  
Муниципального  
«Архитектурный  
центр»  
казенного  
район

### СОСТАВ

оргкомитета по проведению общественных обсуждений  
по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на  
условно разрешенный вид использования земельных участков с  
кадастровыми номерами 23:30:0101003:912, 23:30:0101003:913,  
расположенных по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский,  
в северной части пос. Приазовский

Лулудов  
Станислав Ильич

- заместитель главы муниципального образования  
Темрюкский район, председатель оргкомитета;

Дружинин  
Сергей Геннадьевич

- начальник управления архитектуры и  
градостроительства, главный архитектор  
муниципального образования Темрюкский район,  
заместитель председателя оргкомитета;

Сергеева  
Ольга Владимировна

- главный специалист отдела ведения  
государственной информационной системы  
обеспечения градостроительной деятельности  
управления архитектуры и градостроительства  
администрации муниципального образования  
Темрюкский район, секретарь оргкомитета.

Члены оргкомитета:

Бокарева  
Софья Борисовна

- начальник отдела территориального  
планирования Муниципального казенного  
учреждения «Архитектурный  
центр»  
муниципального образования Темрюкский район  
(по согласованию);

Колодина  
Нина Григорьевна

- глава Запорожского сельского поселения  
Темрюкского района (по согласованию);



Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район

С.И. Лулудов