

## Заключение о результатах публичных слушаний

13 октября 2020 года

ст-ца Голубицкая

**Инициатор публичных слушаний:** администрация муниципального образования Темрюкский район.

**Публичные слушания назначены** постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 16 сентября 2020 года № 1463 «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

**Публичные слушания проводит уполномоченный орган** - оргкомитет по проведению публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (приложение № 1 к постановлению администрации муниципального образования Темрюкский район от 16 сентября 2020 года № 1463).

**Наименование проектов решений, рассмотренных на публичных слушаниях:**

Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка площадью 801 кв.м с кадастровым номером 23:30:0402002:112 (от земель общего пользования по ул. Школьной с юго-западной стороны – 0,0 м, от границы земельного участка с юго - восточной стороны по ул. Школьной № 96 – 0,8 м, о земельного участка с северо – западной стороны по ул. Школьной № 100 а – 1,3 м), расположенного по адресу: Российская Федерация, край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Голубицкий, ст-ца Голубицкая, ул. Школьная, 98.

**Опубликование информации о публичных слушаниях:** Постановление администрации муниципального образования Темрюкский район «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» от 16 сентября 2020 года № 1463 официально размещено (опубликовано) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 22 сентября 2020 года и официально опубликовано в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» № 38.

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства официально размещено (опубликовано) на официальном сайте



муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 24 сентября 2020 года и официально опубликовано в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» № 39.

Экспозиция проектов решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, проводилась в рабочие дни с 08.00 ч. до 17.00 ч. в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 14, каб. № 13, с даты размещения проектов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район <http://www.temryuk.ru>.

Проекты решений, подлежащие рассмотрению на публичных слушаниях размещены на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район <http://www.temryuk.ru>, в разделе «Градостроительная деятельность».

Предложения, замечания и заявки на участие от населения к опубликованному (обнародованному) постановлению о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства могли вноситься со дня его опубликования до 9 октября 2020 года.

С момента публикации постановления и по 9 октября 2020 года в рабочую группу по учету предложений и проведению публичных слушаний (приложение № 2 к постановлению администрации муниципального образования Темрюкский район от 16 сентября 2020 года № 1463) замечания и предложения не поступали.

Согласно перечню принявших участия в рассмотрении проектов решений – 3 человек.

**Публичные слушания проводились** по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Советская, д. 116, в здании администрации Голубицкого сельского поселения Темрюкского района, в 09 час.00 мин.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 9 октября 2020 года.

#### **Рекомендации, предложения и выводы уполномоченного органа:**

В соответствии с обоснованием необходимости получения разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства с обозначением места размещения объекта капитального строительства по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, ст-ца Голубицкая, ул. Школьная, 98, подготовленными МУП МО ТР «АиГ» в 2020 году, обусловлено:

- расстояние между соседними жилыми домами должно составлять не мене 6 м. Согласно представленной топографической съемке, в радиусе 6 м от проектируемого жилого дома отсутствуют существующие здания и сооружения, в связи с чем, отклонение допускается в 0.8 м и 1.3 м от границ земельных участков, от красной линии 0.0 м.

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка площадью 801 кв.м с кадастровым номером 23:30:0402002:112 (от земель общего пользования по ул. Школьной с юго-западной стороны – 0,0 м, от границы земельного участка с юго - восточной стороны по ул. Школьной № 96 – 0,8 м, о земельного участка с северо – западной стороны по ул. Школьной № 100 а – 1,3 м), расположенного по адресу: Российская Федерация, край Краснодарский, р-н Темрюкский, с/о Голубицкий, ст-ца Голубицкая, ул. Школьная, 98, возможно с соблюдением норм действующего законодательства.

Направить данное заключение в комиссию по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район для подготовки рекомендаций главе муниципального образования Темрюкский район для принятия решения по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, либо об отказе в предоставлении такого разрешения, в отношении рассмотренных на публичных слушаниях земельных участков.

Заместитель председателя оргкомитета

А.В. Усенко

Секретарь оргкомитета

А.Р. Шевченко



Секретарь оргкомитета по проведению публичных слушаний по представлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

« 3 » 20 20 20 г.

А.Р. Шевченко  
(расшифровка подписи)  
(подпись)

