

Заключение о результатах публичных слушаний

«9» ноября 2017 года

ст-ца Голубицкая

Инициатор публичных слушаний: администрация муниципального образования Темрюкский район.

Публичные слушания проводит уполномоченный орган: комиссия по подготовке проекта по внесению изменений в правила землепользования и застройки Голубицкого сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края.

Публичные слушания назначены: постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 5 сентября 2017 года № 1506 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Голубицкого сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края».

Опубликование информации о публичных слушаниях: постановление администрации муниципального образования Темрюкский район от 5 сентября 2017 года № 1506 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Голубицкого сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края»; информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на официальном сайте администрации Голубицкого сельского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Публичные слушания проводились в актовом зале здания администрации Голубицкого сельского поселения по ул. Советская, 116 в ст-це Голубицкая в 09-00 часов 9 ноября 2017 года.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: комиссия по подготовке проекта по внесению изменений в правила землепользования и застройки Голубицкого сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края.

Общее количество зарегистрированных участников публичных слушаний: 13 человек.

С момента публикации постановления о проведении публичных слушаний и по 6 ноября 2017 года (включительно) в рабочую группу по учету предложений и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Голубицкого сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края заявок на выступление не поступало,

поступило – 4 предложения,

Комиссией внесено – 1 предложение:

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)
№ п/п	Наименование проекта или формулировка вопроса	№ п/п	Тексты предложений и рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации
1.	Внесение изменений в правила землепользования и застройки Голубицкого сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края в части передачи полномочий в области градостроительной деятельности администрации муниципального образования Темрюкский район	1.1	Привести в соответствие правила землепользования и застройки Голубицкого сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Краснодарского края от 8 августа 2016 года № 3459-КЗ «О закреплении за сельскими поселениями Краснодарского края отдельных вопросов местного значения городских поселений»	Член комиссии по подготовке проекта по внесению изменений в правила землепользования и застройки Голубицкого сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края Е.Н. Голец
2.	Включить в территориальную подзону зеленых насаждений общего пользования «Р-1п» в условно разрешенные виды использования вид разрешенного использования земельного участка «отдых (рекреация)» (код 5.0)	2.1	Одобрено. Принято решение внести изменения в проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Голубицкого сельского поселения Темрюкского района	Предложение Васенкова Владимира Викторовича
3.	Включить в территориальную зону делового, общественного и коммерческого назначения «ОД-1» в условно разрешенные виды использования вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства» (код 2.1)	3.1	Одобрено. Принято решение внести изменения в проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Голубицкого сельского поселения Темрюкского района	Предложение Вагиной Елены Николаевны, Вагина Игоря Феликсовича
4	Изменить территориальную зону сельскохозяйственного назначения «СХ-2» на территориальную зону дачного некоммерческого товарищества «СХ-3» в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0401000:1112, расположенного по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, в 200 м южнее ст. Голубицкой (изменения внести в карту градостроительного зонирования)	4.1	Одобрено. Принято решение внести изменения в проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Голубицкого сельского поселения Темрюкского района	Предложение Попкова Виктора Владимировича
5	Исключить из карты градостроительного зонирования Голубицкого сельского поселения Темрюкского района дорогу общего пользования, проходящую по центральному пляжу в ст-це Голубицкой	5.1	Отклонено администрацией Голубицкого сельского поселения Темрюкского района. Решение о внесении изменений в проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Голубицкого сельского поселения	Предложение Управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования Темрюкский район

			Темрюкского района не принято	
6.	Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Голубицкого сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края	6.1	Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки Голубицкого сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края не противоречит действующему законодательству.	Эксперт А.А. Мартынюк директор муниципального унитарного предприятия муниципального образования Темрюкский район «Архитектура и градостроительство»

Предложения уполномоченного органа:

1. Внести изменения в правила землепользования и застройки Голубицкого сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края по принятым предложениям, известить заявителей о принятых решениях.

2. Направить главе муниципального образования Темрюкский район проект изменений в правила землепользования и застройки Голубицкого сельского поселения Темрюкского района Краснодарского края для принятия решения в соответствии с частью 16 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Заместитель председатель комиссии

Секретарь комиссии



И.В. Турлюн

Н.Е. Малышева

Пронумеровано-пронумеровано

3

Трех листов

Начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования

Темурский район

Архитектуры и градостроительства

Е. К. Олейникова

(подпись)

(расшифровка подписи)

