



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14.03.2024

№ 763

г. Темрюк

**О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0703003:22 площадью 600 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, п. Веселовка, ул. Морская, 49/2**

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, Порядка организации и проведения общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории сельских поселений Темрюкского района, утвержденного решением XLVI сессии Совета муниципального образования Темрюкский район VII созыва от 28 марта 2023 г. № 390, административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением администрации муниципального образования Темрюкский район от 5 февраля 2021 г. № 143, постановляю:

1. Назначить процедуру проведения общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «Магазины» (код 4.4), «Общественное питание» (код 4.6) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0703003:22 площадью 600 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, п. Веселовка, ул. Морская, 49/2, с видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (далее – Проект решения) (приложение 1).

2. Создать оргкомитет по проведению общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0703003:22 площадью 600 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, п. Веселовка, ул. Морская, 49/2, и утвердить его состав (приложение 2).

3. Определить место и время проведения экспозиции Проекта решения в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Темрюк, ул. Ленина, 63, каб. № 7, с даты размещения Проекта решения на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в рабочие дни с 08.00 до 17.00 часов до 17 мая 2024 г.

4. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать постановление «О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0703003:22 площадью 600 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, п. Веселовка, ул. Морская, 49/2» в периодическом печатном издании Темрюкского района газете «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Главы муниципального образования  
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков

Приложение 1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Темрюкский район  
от 27.08.2024 № 463

Проект решения

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0703003:22 площадью 600 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, п. Веселовка, ул. Морская, 49/2**

На основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Устава муниципального образования Темрюкский район, заключения о результатах общественных обсуждений от \_\_\_\_\_, рекомендаций по результатам общественных обсуждений комиссии по правилам землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования Темрюкский район от \_\_\_\_\_ постановляю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования – «Магазины» (код 4.4), «Общественное питание» (код 4.6) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0703003:22 площадью 600 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, п. Веселовка, ул. Морская, 49/2, с видом разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства».

2. Установить вид разрешенного использования – «Магазины» (код 4.4), «Общественное питание» (код 4.6) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:0703003:22 площадью 600 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, п. Веселовка, ул. Морская, 49/2.

3. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ администрации муниципального образования Темрюкский район (Семикина О.А.) официально опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район Мануйлову С.А.

5. Постановление «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0703003:22 площадью 600 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, п. Веселовка, ул. Морская, 49/2» вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
Темрюкский район

Ф.В. Бабенков

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район



С.А. Мануйлова

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
муниципального образования  
Темрюкский район

от 14.05.2024 № 463

**СОСТАВ**

**оргкомитета по проведению общественных обсуждений по рассмотрению проекта решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:30:0703003:22 площадью 600 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, р-н Темрюкский, п. Веселовка, ул. Морская, 49/2**

Мануйлова  
Светлана Анатольевна - заместитель главы муниципального образования Темрюкский район, председатель оргкомитета;

Рыбченко  
Ольга Сергеевна - исполняющий обязанности начальника управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район, заместитель председателя оргкомитета;

Сергеева  
Ольга Владимировна - главный специалист отдела ведения государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район, секретарь оргкомитета.

Члены оргкомитета:

Бокарева  
Софья Борисовна - директор Муниципального казенного учреждения «Архитектурный центр» муниципального образования Темрюкский район (по согласованию);

Гуменюк  
Алексей Дмитриевич - глава Новотаманского сельского поселения Темрюкского района (по согласованию);

Пастернак  
Ольга Владимировна

- начальник отдела юридического обеспечения  
администрации муниципального образования  
Темрюкский район.

Заместитель главы  
муниципального образования  
Темрюкский район



С.А. Мануйлова