

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЕМРЮКСКИЙ РАЙОН**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.07.2020

№ 1086

г. Темрюк

**Об общественном градостроительном совете
при главе муниципального образования Темрюкский район**

В целях повышения уровня подготовки решений в сфере градостроительства, архитектуры, благоустройства и художественного оформления городских и сельских поселений района, привлечения к рассмотрению архитектурных проблем муниципального образования Темрюкский район представителей различных профессиональных, общественных, творческих, религиозных организаций **п о с т а н о в л я ю:**

1. Образовать общественный градостроительный совет при главе муниципального образования Темрюкский район и утвердить его состав (приложение № 1).

2. Утвердить Положение об общественном градостроительном совете при главе муниципального образования Темрюкский район (приложение № 2).

3. Признать утратившими силу:

1) постановление администрации муниципального образования Темрюкский район от 20 июня 2011 года № 1185 «Об образовании градостроительного Совета при главе муниципального образования Темрюкский район»;

2) постановление администрации муниципального образования Темрюкский район от 22 октября 2015 года № 765 «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Темрюкский район от 20 июня 2011 года № 1185 «Об образовании градостроительного Совета при главе муниципального образования Темрюкский район».

4. Отделу информатизации и взаимодействия со СМИ официально опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Темрюкский район, главного

архитектора муниципального образования Темрюкский район И.В. Турлуона.

6. Постановление «Об общественном градостроительном совете при главе муниципального образования Темрюкский район» вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Темрюкский район



Ф.В. Бабенков

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
Темрюкский район
от 22.07.2020 № 1086

СОСТАВ
общественного градостроительного совета при главе муниципального образования Темрюкский район

Бабенков Федор Викторович - глава администрации муниципального образования Темрюкский район, председатель совета;

Турлюн Игорь Владимирович - заместитель главы администрации муниципального образования Темрюкский район, главный архитектор муниципального образования Темрюкский район, заместитель председателя совета;

Шевчук Надежда Дмитриевна - ведущий специалист муниципального казенного учреждения «Архитектурный центр» муниципального образования Темрюкский район, секретарь совета.

Члены совета:

Давиденко Евгений Владимирович - директор Муниципального казенного учреждения «Архитектурный центр» муниципального образования Темрюкский район (по согласованию);

Маклицова Марина Ивановна - генеральный директор ООО «Архитектура и градостроительство» (по согласованию);

Мартынюк Александр Арсенович - директор муниципального унитарного предприятия муниципального образования Темрюкский район «Архитектура и градостроительство» (по согласованию);

- Обабко
Татьяна Викторовна - начальник отдела градостроительного развития курортных территорий департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края (по согласованию);
- Остапенко
Сергей Николаевич - заместитель директора государственного музея-заповедника «Фанагория», научный сотрудник Института археологии РАН (по согласованию);
- Перхун
Александр Викторович - депутат Совета муниципального образования Темрюкский район, председатель постоянной комиссии Совета муниципального образования Темрюкский район по вопросам предпринимательства, жилищно-коммунального хозяйства, промышленности, строительства, транспорта, связи, бытового и торгового обслуживания (по согласованию);
- Рогаль
Марина Владимировна - начальник управления имущественных и земельных отношений (по согласованию);
- Сокиркин
Алексей Викторович - заместитель главы Темрюкского городского поселения Темрюкского района (по согласованию);
- Усенко
Антон Владимирович - начальник управления архитектуры и градостроительства;
- главы городского и сельских поселений Темрюкского района (по согласованию).

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район,
главный архитектор
муниципального образования
Темрюкский район



И.В. Турлюн

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации
муниципального образования
Темрюкский район

от 23.07.2020 № 1096

ПОЛОЖЕНИЕ

об общественном градостроительном совете при главе муниципального образования Темрюкский район

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Общественный градостроительный совет при главе муниципального образования Темрюкский район (далее – Совет) является постоянно действующим совещательным органом, созданным для решения вопросов при реализации единой государственной политики в сфере градостроительства и архитектуры в муниципальном образовании Темрюкский район, направленной на повышение эффективности принятия решения в указанной сфере и обеспечивающей устойчивое развитие территории Темрюкского района на основе новейших достижений и технологий, а также накопленного профессионального опыта в сфере градостроительства и архитектуры путем привлечения к принятию решений исполнительных органов государственной власти Краснодарского края, представителей иных органов государственной власти, органов местного самоуправления муниципального образования Темрюкский район, организаций, ученых, специалистов и общественных деятелей, осуществляющих деятельность в сфере градостроительства и архитектуры, иных юридических лиц.

1.2. В своей деятельности Совет руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Краснодарского края, муниципальными правовыми актами муниципального образования Темрюкский район, а также Положением.

2. ОСНОВНЫЕ ЗАДАЧИ СОВЕТА

Основными задачами Совета являются:

2.1. Подготовка предложений главе муниципального образования Темрюкский район по определению приоритетных направлений государственной политики в области градостроительной и инвестиционной деятельности, территориальной организации и развития муниципального образования Темрюкский район.

2.2. Разработка предложений по совершенствованию и формированию нормативной правовой базы регулирования градостроительной деятельности, а также принципов эффективного использования инвестиционного потенциала территорий муниципального образования Темрюкский район, систем управления их развитием.

2.3. Содействие обеспечению высокого уровня принятия решений по вопросам градостроительства, строительства и придания художественной выразительности облику городского и сельских поселений Темрюкского района.

2.4. Участие в организации разработки и реализации региональных целевых программ сейсмостойкого строительства, разработка предложений по вопросам использования территорий, подверженных воздействию чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

2.5. Содействие проведению единой градостроительной и архитектурной политики в Темрюкском районе, направленной на развитие архитектурного искусства и повышение качества проектов, реализуемых на его территории.

2.6. Участие в реализации мер государственной поддержки территориального планирования развития территорий, в том числе привлечения инвестиций и кредитных ресурсов в жилищную и социальную сферу, инженерно-транспортную инфраструктуру.

2.7. Содействие стимулированию развития инвестиционно-строительного рынка в городском и сельских поселениях Темрюкского района, а также стабилизации и развитию инвестиционной деятельности в области градостроительства.

3. ОСНОВНЫЕ ФУНКЦИИ СОВЕТА

Основными функциями Совета являются:

3.1. Участие в формировании основ государственной политики в области градостроительства и архитектуры.

3.2. Рассмотрение и подготовка заключений по проектам нормативных правовых актов муниципального образования Темрюкский район в области градостроительства и архитектуры.

3.3. Анализ проблем, проектных, программных и иных методов решения в части совершенствования территориальной организации расселения городского и сельского населения, транспортной и инженерной инфраструктур.

3.4. Разработка предложений по установлению и совершенствованию порядка осуществления муниципального контроля за соблюдением органами местного самоуправления городского и сельских поселений законодательства о градостроительной деятельности.

3.5. Рассмотрение проблемных вопросов и подготовка предложений по совершенствованию градостроительного регулирования застройки территории Темрюкского района.

3.6. Участие в рассмотрении инвестиционных проектов, обоснований инвестиций, технико-экономических обоснований (проектов) для выработки

рекомендаций по включению их в программу инвестиций.

3.7. Подготовка предложений по утверждению документов территориального планирования, генеральных планов городского и сельских поселений, проектов планировки, проектов наиболее важных архитектурных и инженерных объектов.

3.8. Взаимодействие с органами местного самоуправления по вопросам разработки и реализации мер по повышению инвестиционной привлекательности их территорий.

3.9. Разработка предложений по проведению конкурсов, смотров на лучшие архитектурные и инвестиционно-строительные проекты.

3.10. Сбор информации о научно-исследовательских работах в области градостроительства и архитектуры.

4. ОСНОВНЫЕ ПРАВА СОВЕТА

В целях реализации полномочий в установленной сфере деятельности Совет имеет право:

4.1. Принимать участие в разработке мер по повышению эффективности проведения региональной политики в области градостроительства и архитектуры.

4.2. Привлекать в установленном порядке общественные организации к участию в работе Совета.

4.3. Осуществлять взаимодействие с органами исполнительной власти Краснодарского края и органами местного самоуправления в области планирования и регулирования градостроительной деятельности.

4.4. Запрашивать от органов исполнительной власти Краснодарского края и органов местного самоуправления информацию и иные необходимые материалы по вопросам, входящим в компетенцию Совета.

4.5. Приглашать на свои заседания представителей органов исполнительной власти края, органов местного самоуправления муниципального образования Темрюкский район и других заинтересованных организаций, участие которых необходимо для подготовки решений Совета.

4.6. Образовывать рабочие группы из числа членов Совета и специалистов для подготовки предложений по наиболее важным проблемам в области архитектуры и градостроительства.

5. СОСТАВ И ПОРЯДОК РАБОТЫ СОВЕТА

5.1. В состав Совета входят председатель Совета, заместитель председателя Совета, секретарь и члены Совета, которые принимают участие в его работе на общественных началах.

5.2. Председателем Совета является глава муниципального образования Темрюкский район.

Председатель Совета:

определяет основные направления деятельности Совета;

утверждает планы работы Совета и отчеты об их исполнении;
проводит заседания Совета;
представляет Совет при взаимодействии в установленном законодательством порядке с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, органами исполнительной власти Краснодарского края и субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края, организациями любых организационно-правовых форм, а также должностными лицами и гражданами.

5.3. В случае отсутствия председателя Совета его функции выполняет заместитель председателя Совета по поручению председателя Совета.

5.4. Секретарь Совета осуществляет:
организационное обеспечение работы Совета;
подготовку рабочих материалов к заседаниям Совета;
оформление протоколов заседаний Совета.

5.5. Члены Совета:

участвуют в заседаниях Совета с правом решающего голоса;
вносят предложения по вопросам, относящимся к компетенции Совета.

5.6. Заседание Совета считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов Совета. Решения Совета принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих. В случае равенства голосов голос председателя Совета или заместителя председателя Совета является решающим.

Решение Совета оформляется протоколом, который подписывает председатель Совета либо лицо, председательствующее на заседании Совета, а также секретарь Совета.

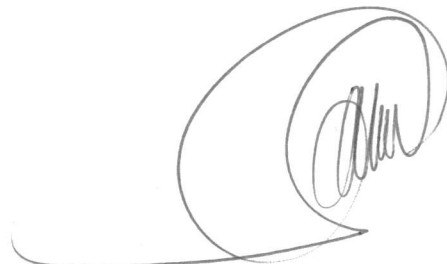
Особое мнение членов Совета, голосовавших против принятого решения, излагается в письменном виде и приобщается к решению Совета. Копии протоколов заседаний Совета рассылаются всем членам Совета, а выписки из протоколов – заинтересованным органам, организациям, должностным лицам и гражданам.

Решения Совета носят рекомендательный характер.

5.7. Организационно-техническое обеспечение деятельности Совета осуществляет управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Темрюкский район

5.8. Контроль за выполнением решений, принятых Советом, осуществляет заместитель председателя Совета.

Заместитель главы
муниципального образования
Темрюкский район,
главный архитектор
муниципального образования
Темрюкский район



И.В. Турлюн